

Tekniska nämnden

Tekniska nämnden godkänner upprättat förslag till upplåtelseavtal för vägrätt på Gotland Bro Halner 1:12.

Trafikverket inkom 2026-06-01 med hemställan om att utöka befintlig vägrätt på fastigheten Bro Halner 1:12, en av Region Gotlands fastigheter längs Broväg i närheten av avtaget mot Väske, se kartbild nedan.

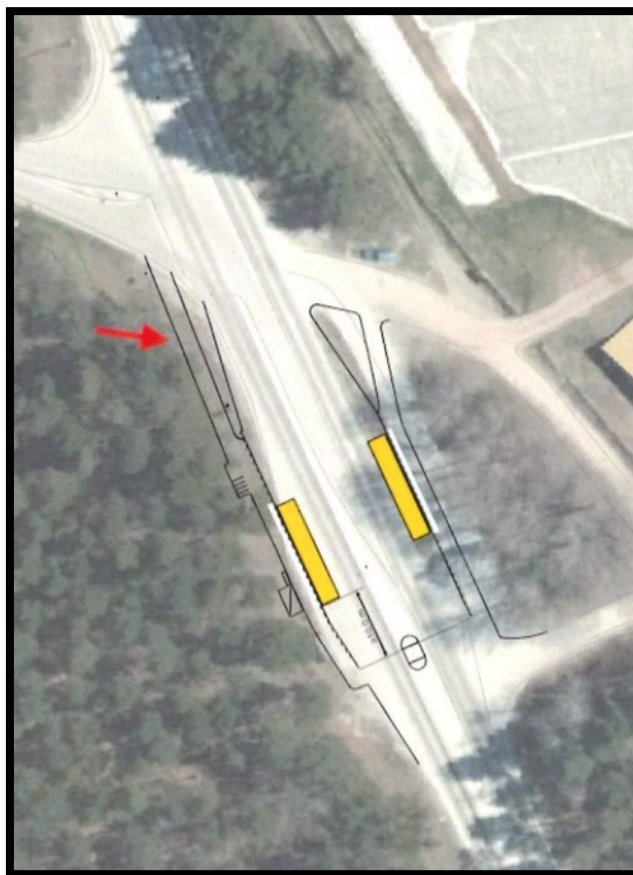


Figur 1 – Orienteringskarta

Trafikverket skickade tillsammans med hemställan ett förslag till avtal för vägrättens utökande, i huvudsak behandlar följande:

- Ett område om cirka 15 kvadratmeter upplåts med vägrätt till Trafikverket.
- Ersättning utgår till Region Gotland om 1250 kronor för upplåtelsen.
- Utökningen av vägrätten är nödvändig för det pågående projektet med tillgänglighetsanpassning av hållplatser på Gotland.

Kartbilden nedan visar ett urklipp från avtalsförslaget, som redovisar vilket område som behövs och vilka åtgärder som planeras.



Figur 2 Kartbild över planerade åtgärder på hållplatsen

Upplåtelsen är inte begränsad i tiden, vilket överstiger maxtiden om fem år som förvaltningen har delegation att upplåta, och beslutet behöver därför tas i tekniska nämnden. Teknik- och samhällsbyggnadsförvaltningen föreslår att tekniska nämnden godkänner upprättat avtal.

Bedömning

Teknik- och samhällsbyggnadsförvaltningen bedömer att föreslagen ersättning för marken följer de ersättningsregler som gäller enligt Väglagen, och att upplåtelsen tillgodoser ett allmänt intresse genom att tillgänglighetsanpassa busshållplatser på Gotland. Belastningen som avtalet innebär för Region Gotland är försumbar och vinsterna med tillgänglighetsanpassning bedöms överväga belastningen. Avtalet medför även en liten ekonomisk vinst för kommunen, även om ersättningen är mer av principiell natur.

Förvaltningen föreslår att tekniska nämnden godkänner upprättat avtalsförslag för att underlätta för Trafikverkets pågående projekt.

Konsekvensanalys

Rättsligt perspektiv

Med stöd av reglerna i Väglagen kan Trafikverket ta marken i anspråk med tvång, även om Region Gotland kan fördröja och fördyra processen genom att inte skriva avtal med dem. Med hänsyn till detta bedöms Region Gotland sakna realistiska handlingsalternativ, och en konsekvensanalys tillämpas därför inte i detta ärende.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse teknik- och samhällsbyggnadsförvaltningen daterad 2026-09-28
Trafikverkets avtalsförslag, daterat 2026-06-01

Teknik- och samhällsbyggnadsförvaltningen

Lise Langseth
Teknik- och samhällsbyggnadsdirektör

Jenny Iversjö
Avdelningschef MEX och projekt