

Mottagare
Tekniska nämnden

Upphandling av - Ramavtal Revisionsbesiktningar brandlarm och sprinkler

Förslag till beslut

1. Tekniska nämnden beslutar att upphandla ramavtal för revisionsbesiktningar brandlarm och sprinkler enligt förvaltningens beskrivning.
2. Beslutet förklaras omedelbart justerat.

Sammanfattning

Förvaltningens beskrivning:

Region Gotland kommer under de närmsta åren vara i behov av revisionsbesiktningar brandlarm och sprinkler på egna anläggningar och fastigheter.

Fastighetsförvaltningsavdelningens uppdrag är förvaltning, drift och underhåll av Region Gotlands bebyggda fastigheter. Den totala bemanningen är anpassad efter avdelningens grunduppdrag. Avtal upphandlas för specialistkompetenser alternativt för att komplettera driftorganisationen vid behov.

Ärendebeskrivning

Ärendet avser upphandling av ramavtal för revisionsbesiktningar brandlarm och sprinkler på beställarens anläggningar som är belägna på Gotland. Ärendet omfattar beställarens vid varje tidpunkt befintliga fastighetsbestånd och anläggningar. Uppdragen är inte riktade mot några förutbestämda fastigheter och omfattningen av de fastigheter som omfattas av upphandlingen kan förändras under avtalstiden.

Region Gotland kommer under de närmsta åren vara i behov av revisionsbesiktningar brandlarm och sprinkler. Uppdrag som omfattas av säkerhetsskyddslagstiftningen kan förekomma.

Avsikten med denna upphandling är att teckna ramavtal med entreprenörer inom revisionsbesiktningar brandlarm och sprinkler för att underlätta möjligheten till avrop. Avrop sker via rangordning.

Beskrivning av nuläget

Befintligt avtal löper ut 2026-12-31.

Bakgrund och behov

Region Gotland kommer under de närmsta åren vara i behov av revisionsbesiktningar brandlarm och sprinkler på egna anläggningar och fastigheter för att säkerhetsställa lagefterlevnad på våra anläggningar.

Marknadsanalys

Kommer att ske i inköpsrådet.

Organisation

Upphandlare från MEX och projektavdelningen och inköpsråd från berörda avdelningar tillsätts. Fastighetsförvaltningsavdelningen är avtalsägare.

Uppföljning

Löpande avstämningsmöten planeras in under avtalstiden.

Bedömning

Barn- och genusperspektiv – Att vi har godkända anläggningar påverkar barns säkerhet positivt.

Landsbygdsperspektiv – Beslutet rör hela Gotland.

Ekonomisk konsekvensanalys – Rymt inom befintlig driftbudget.

Miljö- och klimatperspektiv – Miljö- och kvalitetsplaner efterfrågas i upphandlingen.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse teknik- och samhällsbyggnadsförvaltningen daterad 2026-09-29
Bilaga – Upphandling revisionsbesiktningar brandlarm och sprinkler
Presentation på sammanträde

Teknik- och samhällsbyggnadsförvaltningen

Lise Langseth
Teknik- och samhällsbyggnadsdirektör

Björn Sandqvist
Avdelningschef Fastighetsförvaltning