

Tekniska nämnden

Upphandling av – Ramavtal Teknikområde Byggarbeten

Förslag till beslut

1. Tekniska nämnden beslutar att tilldela enligt förslag
2. Beslutet förklaras omedelbart justerat.

Sammanfattning

Region Gotland kommer under de närmaste åren vara i behov av byggarbeten på våra anläggningar och fastigheter.

Fastighetsavdelningens uppdrag är förvaltning, drift och underhåll av Region Gotlands bebyggda fastigheter. Den totala bemanningen är anpassad efter avdelningens grunduppdrag. Avtal upphandlas för specialistkompetenser alternativt för att komplettera driftorganisationen vid behov.

De upphandlade avtalen kan användas av hela förvaltningen.

Befintligt avtal löper ut 2025-06-30 och nytt avtal börja gälla från 2025-07-01.

Avrop sker via rangordning för uppdrag understigande 1 000 000 kronor. Avrop genom förnyad konkurrensutsättning för uppdrag överstigande 1 000 000 kronor.

Upphandlingens värde är beräknad till 250 miljoner kronor.

Avsikten är att teckna avtal med fyra leverantörer.

Avtalsperioden är fyra år. När 18 månader har löpt har vi möjlighet att säga upp avtalet med sex månaders uppsägningstid. Avtalet upphör utan uppsägning.

För att hålla nere kostnader ska våra avtal användas vid inköp av material.

Krav på dialog mellan person i beslutfattande ställning hos leverantör tillsammans med avdelningen arbetsliv och etablering. En timme per år och leverantör.

För upphandlingar: Upphandlingen har skett genom öppet förfarande.

TKF har använt sig av upphandlad konsult för att genomföra upphandlingen.

Bedömning

X stycken anbud har inkommit vilka X uppfyllde ställda krav på företaget och på tjänsten.

Barn- och genusperspektiv - Vid genomgång av uppdrag med konsult ska barn- och genusperspektivet alltid belysa så att allas lika värde beaktas.

Landsbygdsperspektiv - Beslutet rör hela Gotland.

Ekonomisk konsekvensanalys - Rymt inom befintlig driftbudget.

Beslutsunderlag

TKF Tjänsteskrivelse daterad 2025-04-07

Presentation på sammanträde

Teknikförvaltningen

Patric Ramberg
Teknisk direktör