

Mottagare
Tekniska nämnden

Riktlinjer markupplåtelse offentlig plats

Förslag till beslut

Tekniska nämnden beslutar att anta riktlinjer för markupplåtelse på offentlig plats.

Sammanfattning

Region Gotland har saknat en övergripande riktlinje för markupplåtelse på offentlig plats. De riktlinjer som har funnits har endast avsett uteserveringar.

En riktlinje blir en viktig ram som tydliggör handläggarnas handlingsutrymme, ger konkret stöd i handlägningsprocessen, skapar transparens och ökad förutsägbarhet. Riktlinjens syfte är att styra och stödja teknikförvaltningen i yttranden till polismyndigheten rörande markupplåtelse på offentlig plats. Riktlinjen hjälper att säkerställa att bedömning och beslut överensstämmer med kommunens intressen. Riktlinjen kan betraktas mer som ett policydokument som tydliggör Region Gotlands avsikter, hänsynstaganden och värderingar.

Ärendebeskrivning

Riktlinjer för upplåtelse av offentlig plats är ett övergripande dokument där de flesta aktuella upplåtelseformer tas upp och som även inbegriper uteservering som tidigare varit en fristående riktlinje. Nya riktlinjen kommer alltså att ersätta befintlig riktlinje för uteserveringar. Stora delar av regelverket rörande uteserveringar är överförd i nya riktlinjen men vissa justeringar har gjorts. Justeringarna har gjorts efter analys av markhandläggare på områden som bedömts som otydliga eller svårapplicerade.

Bedömning

Riktlinjen är ett vägledande dokument som kommer att behöva revideras kontinuerligt. I nuläget har riktlinjen samverkats med Visby Centrum men en större intern samverkan behövs också. Det kan också tänkas att samverkan med andra externa intressenter kan bli aktuellt. Om riktlinjen antas i nuvarande form kan den ändå snabbt och enkelt justeras vid behov. Därför är ambitionen att få riktlinjen antagen men samtidigt fortsätta arbetet med att utveckla den vidare och bredda samarbete, insyn och förståelse för de gemensamma frågorna.

Barn- och genusperspektiv – bedömer inte att riktlinjerna har någon

påverkan ur barn- och genusperspektiv.

Landsbygdsperspektiv – Huvudfokus i riktlinjerna ligger på Visby och världsarvet men många villkor och krav är tillämpliga oavsett plats. Viktigt att förtydliga när och varför skillnad görs i bedömning av ärenden beroende på platsens förutsättningar.

Ekonomisk konsekvensanalys – Har ingen påverkan på avgifter eller avgiftstillämpning, därför inte aktuellt med ekonomisk konsekvensanalys.

Miljö- och klimatperspektiv – Förtydligar och säkrar hanteringen av grönområden och andra känsla miljöer.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse TN 2025/84, teknikförvaltningen daterad 2025-01-23
Riktlinjer för Markupplåtelse på offentlig plats

Teknikförvaltningen

Patric Ramberg
Teknisk direktör