

**Rf § 23****Förvärv av fastighet inför saneringsåtgärder, Visby Senapen 25**

RS 2012/760

- (Tekniska nämnden 2012-02-01, § 5)
- Tekniska nämnden 2013-01-31, § 18
- Ledningskontoret 2013-02-01
- Regionstyrelsen 2013-02-27, § 31

Tekniska nämnden har föreslagit att fastigheten Visby Senapen 25 ska förvärfas för 4 600 000 kronor. Syftet med fastighetsförvärvet är att möjliggöra genomförandet av sanering av fastigheten. Efter avslutad sanering ska fastigheten säljas till marknadspris.

*Ledningskontoret* anför att fastigheten förvärfas med projektmedel från länsstyrelsen för att under en projekttid om tre år utföra saneringsåtgärder då fastigheten är kraftigt förorenad av kemikalier. Föroreningarna härrör från tidigare kemtvätsverksamhet. Länsstyrelsen har, med stöd av Naturvårdsverket, beviljat tekniska nämnden (som åtagit sig huvudmannaskapet för projektet) ca 6 miljoner kronor i en första etapp, för förberedande åtgärder i enlighet med inlämnad bidragsansökan.

De totala kostnaderna för sanering av fastigheten beräknas till drygt 17 miljoner kronor. Naturvårdsverket har aviserat att de budgeterat dessa medel för åtgärder under åren 2013 och 2014.

Som grund för saneringsåtgärderna och tekniska nämndens åtagande av huvudmannaskapet finns ett principbeslut i kommunstyrelsen 2002-11-28, § 284.

*Regionstyrelsen* har föreslagit att upprättat förslag till köpekontakt godkänns.

Till regionfullmäktiges sammanträde hade Mattias Vejzens, Länsstyrelsen i Gotlands län, inbjudits att ge en fördjupad information om sanering och saneringsåtgärder av förorenad mark.

*Frågor:*

Frågor till Mattias ställdes av *Peter Wigren (M)*, *Mats-Ola Rödén (FP)*.

*forts.*

Justerande:	Utdragsbestyrkande:

**Rf § 23 forts.***Anföranden:*

Anföranden hölls av *Håkan Onsjö (M)*.

**Regionfullmäktiges beslut**

- Upprättat förslag till köpekontrakt, om förvärv av fastigheten Visby Senapen 25 för en köpeskilling om 4 600 000 kronor, godkänns.

*Expedieras:*

Tekniska nämnden

Ledningskontoret Samhällsbyggnad

Justerande:	Utdragsbestyrkande: