

Mottagare

Tekniska nämnden

Arrende

Förslag till beslut

Tekniska nämnden beslutar att godkänna tillägget till arrendeavtal tecknat 2013-11-07 mellan Region Gotland och Visborgs skytteförening inom del av Follingbo Rosendal 1:23. Tillägget avser förlängning av avtalsperioden.

Sammanfattning

Region Gotland upplåter genom pågående arrendeavtal del av Follingbo Rosendal 1:23 till Visborgs Skytteförening. Arrendeområdet får tillsammans med Gotlands Pistolskyttekrets och Gotlands Skyttesportförbund användas som pistolskyttebana. Avtalet tecknades 2013 och gäller för fem år med förlängning på fem år i sänder.

Visborgs Skytteförening har nu ansökt om att avtalsperioden ändras till 10 år samma avtalsperiod som gällde enligt tidigare avtal. Motiv till längre period finns för föreningen för att möjliggöra mer långsiktiga beslut gällande föreningens anläggning. Föreningen uppger också att krav på minst 10-årigt avtal ofta ställs av bidragsgivare.

Tillägg till pågående arrendeavtal har upprättats och godkänts av föreningen. Innebörden är att arrendeperioden från 2024-01-01 ändras till 10 år men att förlängningen är oförändrad 5 år. Det hindrar inte att föreningen inför nästa förlängning anhåller om en ny 10-årsperiod. Regionen som markägare får därmed rådruum i det fall att behov i framtiden uppkommer för att nyttja marken för annat ändamål eller införa mer restriktioner.

Bedömning

Samhällsbyggnadsförvaltningen bedömer att en 10-årig avtalsperiod är lämplig för det aktuella området och verksamheten. Pågående verksamhet är etablerad sedan lång tid tillbaka. Det finns inga kända behov av att idag ändra markanvändningen. Pågående avtal med angränsande Svajde OK som gäller föreningsgård, friluftsverksamhet och motionsspår har en avtalsperiod om 10 år.

Barn- och genusperspektiv – inga konsekvenser

Landsbygdsperspektiv – inga konsekvenser, utan tillägg gäller avtalet tills vidare med förlängning i femårsperioder

Ekonomisk konsekvensanalys – inga konsekvenser för regionen. Avgiften påverkas inte av tillägget och räknas som tidigare upp med index (KPI). Ur föreningens synpunkt ger avtalet en bättre grund för ekonomisk stabilitet.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse samhällsbyggnadsförvaltningen daterad 2024-04-30

Arrendeavtal, gällande
Förslag tillägg till arrendeavtal

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Jenny Iversjö

Mark- och exploateringschef

Skickas till

Visborgs skytteförening