

Mottagare

Tekniska nämnden

Förlängning av arrendeavtal

Förslag till beslut

Tekniska nämnden godkänner att arrendeavtalet med Gotland Grönt Center AB på Roma Lövsta 2:2 m.fl. förlängs med tio år från och med 1 januari 2024 enligt bifogat förslag.

Sammanfattning

Gotland Grönt Center AB (GGC) arrenderar delar av Roma Lövsta 2:2 där ett flertal byggnader ingår. GGC håller på att bygga om halva befintliga grishuset till en hundsporthall. För att delvis finansiera ombyggnaden behöver de låna upp kapital. Nuvarande arrendeavtal löper till 2026-12-31 och förlängs därefter på tre år i sänder. En förlängning av arrendeavtalet till tio år och därefter förlängning med fem år i sänder underlättar upplåning till denna investering för GGC.

Bedömning

Förvaltningen bedömer att det även är fördel för Regionen att ha ett längre arrendeavtal med GGC.

Barn- och genusperspektiv –påverkas ej

Landsbygdsperspektiv - positivt

Ekonomisk konsekvensanalys – påverkas ej

Miljö- och klimatperspektiv- påverkas ej.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse teknikförvaltningen 2024-04-05

Förslag till ändring av avtal om arrende

Teknikförvaltningen

Patric Ramberg
Teknisk direktör