

Miljö- och byggnämnden

MBN Remiss. Samråd om detaljplan för Visby Gråbo 1:3**Yttrande**

Socialnämnden vill lämna följande yttrande till Miljö- och byggnämnden:

Socialnämndens behov av bostäder till personer med funktionsnedsättningar

Enligt plan för bostäder med särskild service för personer med funktionsnedsättning 2022-2031 (SON 2022/450) finns det ett prognostiserat behov av två nya gruppboende under kommande tioårsperiod. Behovet avser ett boende inom LSS avseende 6 platser ca 900 BTA samt ett boende inom SoL som avser 10-15 platser, ca 1200 BTA (avseende mer detaljer kring markytan, se funktionsprogram SON 2018/207).

I detaljplanen för Visby Gråbo 1:3 bör därför hänsyn tas till socialnämndens behov av ett gruppboende på regionägd mark i Visby integrerat inom det ordinarie bostadsbeståndet med närhet till kollektivtrafik och service.

Socialnämndens behov av särskilt boende för äldre

Enligt plan för särskilt boende för äldre inom Region Gotland 2022-2031 (SON 2022/295) finns behov av att bygga ytterligare särskilda boenden inom den kommande tioårsperioden för att möta den demografiska utvecklingen. Det krävs ca 200 nya platser och det finns ett starkt önskemål om ett särskilt boende i Visby med 90 platser. Rörande storlek på markyta finns referensobjekt samt funktionsprogram SON 2023/52 .

Bedömning

Det är av yttersta vikt att Region Gotland säkrar mark till omsorgsboenden för att möta den demografiska utvecklingen. I annat fall kommer det att få stora konsekvenser för den enskilde som ej får sina behov och rättigheter tillgodosedda. Det kommer även få konsekvenser för socialnämnden som ej kommer att kunna verkställa beslut om boende och därmed riskera viten. Av detta skäl är det viktigt att, förutom utveckla ordinarie bostadsbestånd, även säkerställa utvecklingen av boende för personer med funktionsnedsättningar samt för äldre personer som har behov av särskilt boende. Målgrupperna önskar framförallt boende i Visby

Regionägd mark bör därför säkerställas inom Visby Gråbo 1:3 för antingen en gruppbostad alternativt ett särskilt boende.

Socialnämnden

Namn
Håkan Ericsson
Socialnämnden

Marica Gardell
Socialdirektör