

SON AU § 8 Investeringsplan 10 år

Ärendenummer: SON 2023/6

Arbetsutskottets förslag till socialnämnden

- Socialnämnden godkänner investeringsplan för 2024-2033.
- Paragrafen förklaras omedelbart justerad.

Sammanfattning

Detta är en övergripande investeringsplan för de närmaste tio åren. I mål- och budgetskrivelsen kommer en mer konkret plan för de närmaste fem åren. Socialförvaltningens investeringsplan omfattar endast investeringar inom skattefinansierad verksamhet. Socialförvaltningens investeringsbehov utgår framför allt ifrån Plan för särskilt boende för äldre inom Region Gotland samt Plan för bostäder med särskild service för personer med funktionsnedsättningar. Dessa planer revideras kontinuerligt och beslutas av socialnämnden. I planerna finns prognoser för framtida behov av boenden.

Socialförvaltningen har ett ökat behov av vård- och omsorgslokaler, främst beroende på att antalet äldre invånare ökar. Därför kommer det vara relativt stora investeringsäskanden från socialnämnden de närmaste åren. Gotland behöver flera typer av boendeformer för äldre där särskilda boenden bara är en del. De flesta äldre bor i det ordinära bostadsbeståndet och därför är det av stor vikt att det planeras för attraktiva och tillgängliga bostäder för äldre och att det är möjligt att bo kvar i hemmet så länge som det är möjligt innan behov finns för en plats inom ett särskilt boende. Det ordinarie boendet som människor själva ordnar kommer i framtiden, liksom idag, att vara den viktigaste boendeformen för de allra flesta äldre så att behov av särskilt boende minskar eller inte uppstår.

Socialnämnden har tidigare beviljats investeringsmedel för utbyggnad av äldreboendet Tingsbrogården med 26 platser som skulle vara klart till 2024. Socialnämnden har också beviljats medel för ett äldreboende i Klintehamn som planeras vara klart 2025. Enligt den senast uppdaterade prognosen så behövs det ytterligare cirka 190 nya platser i särskilt boende för äldre fram till början av 2030-talet. För att möta det stora behovet behövs ett nytt boende som är inflyttningsklart till 2027, ytterligare ett boende till 2029 och troligtvis fler under 2030-talet. I dagsläget är det fullt på samtliga särskilda boenden samtidigt som cirka 60 personer med beslut om insatsen står i kö till boende (ungefär hälften har dock tackat nej till erbjudande om plats).

Vad gäller bostäder med särskild service för personer med funktionsnedsättningar är det mycket svårt att göra en prognos för behovet framåt då det är fråga om få individer. Det är dock tydligt att det finns ett behov av fler platser i bostad med särskild service. Det finns idag investeringsmedel för en gruppboende med särskild service enligt LSS med sex

platser. Då bygglovets överklagades har byggprocessen försenats men bedömningen är nu att gruppboendestaden kommer att vara klar till 2024. Det är problematiskt med förseningen då det idag är kö till gruppboendestad. Det är brukare som har fått beslut om insatsen bostad med särskild service, men beslutet kan inte verkställas då förvaltningen inte kan erbjuda plats. Förvaltningen har hittills i år betalat viten med över 1 miljon kronor för ej verkställda beslut. Bedömningen är att det behövs minst två bostäder med särskild service enligt LSS till fram till 2027 och troligtvis fler boenden under 2030-talet.

Vad gäller bostad med särskild service enligt SoL behövs ett nytt boende och detta boende finns i investeringsplanen 2025. Här finns endast ett fåtal platser i egen regi, huvuddelen av placeringarna är i privat regi.

För övrigt behövs ersättningslokaler för hemsjukvården och olika alternativ utreds. Troligen kommer lokaler att hyras in varför det inte behövs investeringsmedel. Till nya boendeformer lågtröskelboende behövs också lokaler. Samtidigt kommer exploatering att ske av området där korttidstillsyn bedrivs, så här behövs också nya lokaler. Under perioden kan det även bli fråga om utbyte av verksamhetssystem samt andra investeringar kopplade till IT-system och välfärdsteknik.

Sammantagen kommer socialförvaltningens driftkostnader för lokaler att öka rejält för de närmaste åren. Vad gäller boende för äldre personer sker finansiering genom resursfördelningsmodellen. För övriga verksamheter finns inte budget för ökade lokalkostnader. Det är dock ofrånkomligt att förvaltningen måste ha nya lokaler, till exempel gruppboendestad LSS, lågtröskelboende och nya lokaler för hemsjukvården.

Ärendets behandling under mötet

Anna-Lena Guttedal, ekonomichef, föredrar ärendet.

Ordförande yrkar att arbetsutskottet beslutar enligt förvaltningens förslag.

Ordförande finner bifall till yrkandet.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Investeringsplan socialförvaltningen 2024-2033, daterad 2023-01-16.