DRIFTSTÖDSAVTAL

avseende Gotlands Konstmuseum (fastigheten Visby Skolan 1)

1. Parter

1. Region Gotland, org.nr 212000-0803 (nedan kallad Regionen)
2. Föreningen Gotlands Fornvänner, org.nr 834000-1042 (nedan kallad Föreningen)

2. Bakgrund och syfte

2.1
Föreningen äger och förvaltar fastigheten Visby Skolan 1 (erhållen genom gåvobrev daterat 1987-12-31 / 1988-01-18) och bedriver genom Gotlands Museum regional konstmuseiverksamhet i enlighet med nationella kulturpolitiska mål samt Region Gotlands Kulturplan 2025–2028.

2.2
Regionfullmäktige beslutade den 17 november 2025 (§ 180) att ingå proprieborgen upp till 64 000 000 kronor för Föreningens låneförpliktelser avseende renovering samt om- och tillbyggnad av Gotlands Konstmuseum. I beslutsunderlaget förutsattes även en stegvis förstärkning av det årliga driftstödet för att möjliggöra teknisk drift, kapitalkostnader och verksamhetsutveckling.

2.3
Inför budgetåret 2026 tillförde Regionen en första förstärkning om 1 500 000 kronor inom ramen för Kultursamverkansmodellen. Parterna är överens om att en ytterligare förstärkning om 3 000 000 kronor erfordras från och med den 1 januari 2028, vilket innebär att den totala riktade anslagsförstärkningen för satsningen på Gotlands Konstmuseum uppgår till 4 500 000 kronor (utöver basanslaget före 2026).

2.4
För institutioner som ingår i Kultursamverkansmodellen regleras medelstilldelningen normalt inte genom civilrättsliga driftstödsavtal, utan genom Regionens årliga budgetbeslut och den *Årliga överenskommelsen om medelstilldelning*. Då det utökade behovet om 3 000 000 kronor per år inträder

först budgetåret 2028, och Föreningens kreditgivare (Swedbank) som villkor för låneuppläggning kräver ett skriftligt underlag som bekräftar Regionens långsiktiga finansieringsåtagande, tecknas detta avtal som en tillfällig övergångsreglering fram till dess att medlen inarbetats i Regionens ordinarie budgetprocess.

3. Driftstödets omfattning och utbetalning

3.1
Regionen förbinder sig att, från och med den 1 januari 2028, utge ett utökat årligt driftstöd till Föreningen om tre miljoner (3 000 000) kronor per år avseende Gotlands Konstmuseum (Skolan 1). Tillsammans med den förstärkning om 1 500 000 kronor som beviljats från och med 2026 uppgår den samlade anslagsförstärkningen för konstmuseisatsningen därmed till 4 500 000 kronor per år.

3.2
Driftstödet utbetalas kvartalsvis i förskott med en fjärdedel per kvartal, eller enligt den utbetalningsplan som tillämpas inom Kultursamverkansmodellen.

3.3
Stödet utgör ett generellt verksamhets- och lokalhållningsstöd för att främja konstmuseiverksamhet av allmänt intresse på Gotland och får inte användas för kommersiell näringsverksamhet som snedvrider konkurrensen.

4. Riskfördelning och ansvarsgränser

4.1
Föreningen är ensam byggherre och ansvarar självständigt för projektering, upphandling och genomförande av om- och tillbyggnaden av Skolan 1 utan styrning eller inblandning från Regionen.

4.2
Driftstödet, enligt detta avtal, utgör ett fast belopp och innebär ingen garanti från Regionen om ytterligare tillskott vid eventuella kostnadsöverskridanden i byggentreprenaden, förändrade räntenivåer eller ökade driftskostnader. Föreningen bär den fulla ekonomiska risken för projektets och verksamhetens kostnadsutveckling.

4.3
Fastigheten Skolan 1 omfattas alltjämt av villkoren i gåvobrevet daterat 1987-12-31 / 1988-01-18, inklusive överlåtelseförbudet och Regionens rätt att återta fastigheten vid utebliven konstmuseiverksamhet.

5. Avtalstid och ersättande genom ordinarie budgetprocess

5.1
Detta avtal träder i kraft den dag det undertecknats av båda parter (med rätt till utbetalning av det utökade beloppet från och med den 1 januari 2028).

5.2
Avtalet gäller som en övergångslösning utan bortre tidsgräns till och med den dag då Region Gotland i sin ordinarie budgetprocess (genom lagakraftvunnet beslut i ansvarig nämnd samt tecknande av Årlig överenskommelse om medelstilldelning inom Kultursamverkansmodellen) har fastställt en permanent nivåhöjning av Föreningens årliga anslag med minst 3 000 000 kronor utöver 2027 års nivå.

5.3
För det fall en sådan permanent nivåhöjning, enligt punkt 5.2, inte fastställs inför budgetåret 2028, eller om beslutet fördröjs till ett senare budgetår, äger detta avtal fortsatt oförändrad giltighet och Regionen är skyldig att utge driftstödet enligt punkt 3.1 intill dess att villkoren i punkt 5.2 har uppfyllts.

5.4
När ett beslut enligt punkt 5.2 har vunnit laga kraft och trätt i tillämpning upphör detta driftstödsavtal automatiskt att gälla utan föregående uppsägning, varvid medelstilldelningen därefter i sin helhet regleras enligt gängse rutiner inom Kultursamverkansmodellen.

6. Omförhandling och uppsägning

6.1
Skulle förutsättningarna för avtalet väsentligt förändras – exempelvis genom att byggprojektet inte kommer till stånd, att lånebehovet minskar väsentligt till följd av extern finansiering, eller att Föreningen upphör att bedriva konstmuseiverksamhet i Skolan 1 – har vardera parten rätt att påkalla omförhandling av avtalet.

6.2
Vid väsentligt avtalsbrott från Föreningens sida, eller om konstmuseiverksamheten i Skolan 1 permanent upphör, har Regionen rätt att säga upp avtalet till omedelbart upphörande.

7. Tvist

7.1
Tvister med anledning av detta avtal ska i första hand lösas genom förhandling

mellan parterna och i andra hand avgöras av allmän domstol med Gotlands tingsrätt som första instans.

Underskrifter

Detta avtal har upprättats och undertecknats i två (2) likalydande exemplar, varav parterna har tagit var sitt.

För Region Gotland:

Ort och datum: _____
Namnteckning:

_____
Meit Fohlin
Regionstyrelsens ordförande

Ort och datum: _____
Namnteckning:

_____
Stefan Hollmark
Regiondirektör

För Föreningen Gotlands Fornvänner:

Ort och datum: _____
Namnteckning:

_____
Charlotte Petri Gornitzka
Ordförande Föreningen Gotlands Fornvänner

Ort och datum: _____
Namnteckning:

_____
Jenny Kjellin
Museichef/Behörig firmatecknare