Mottagare
Regionstyrelsen

Gotlandshems investering i biokol

Regionstyrelsen förslag till beslut i regionfullmäktige

- Gotlandshems hemställan bifalles.

Ärendet

Vid regionstyrelsens behandling den 1 september 2026 av Gotlandshem AB:s hemställan om investering i biokolsproduktion genom förvärv av ett bolag i Hemse beslutade regionstyrelsen, att återremittera ärendet. Syftet var att få en kompletterande utredning av vilka strategiska beroenden investeringen kan medföra och hur dessa lämpligen kan hanteras.

Gotlandshem har nu inkommit med kompletteringar avseende hur de avser att hantera strategiska beroenden. Regionstyrelseförvaltningen noterar att Gotlandshem nu tydligt pekar på vikten av att bygga upp egen kompetens i bolaget för att inte bli beroende av konsultinsatser. Gotlandshems bedömning är att det kommer att ta 2–5 år att bygga egen kompetens inom drift, underhåll och verksamhetsutveckling. Regionstyrelseförvaltningen anser att uppbyggnaden av egen kompetens i bolaget är en viktig framgångsfaktor för varför det kommer att vara en viktig fråga för såväl styrelsen som ägaren att följa över tid.

Sedan återremissen i början av september har Gotlandhem avbrutit den då pågående upphandlingen och kommer efter beslut i regionfullmäktige att påbörja en ny.

Avslutningsvis anser regionstyrelseförvaltningen att eftersom detta är en helt ny affär är det viktigt att Region Gotland som ägare kontinuerligt får möjlighet att följa utvecklingen. Vidare är det inte självklart att ett biokolsbolag ska vara placerat under ett allmännyttigt bostadsbolag. Eftersom Region Gotland håller på att bygga upp en bolagskoncern är det lämpligt att om ett eller par år utvärdera om ett biokolasbolag ska vara placerat under ett allmännyttigt bostadsbolag eller om det ska placeras på något annat ställe i regionens bolagsstruktur.

Mot bakgrund av det material som nu finns samlat i ärende och med de kompletteringar som nu har gjort föreslås regionstyrelsen bifalla Gotlandshem hemställan om att bilda ett nytt bolag i Gotlandshemskoncernen för produktion av biokol.

Beslutsunderlag

Reviderad hemställan 2026-08-18
Komplettering 2026-08-25
Förslag på bolagsordning 2026-08-25
Regionstyrelseförvaltningens tjänsteskrivelse 2026-08-26
Regionstyrelsens beslut 2026-09-01 § 279
Gotlandshems uppdatering av hemställan 2026-10-20
Regionstyrelseförvaltningens tjänsteskrivelse 2026-10-30

Regionstyrelseförvaltningen

Stefan Hollmark
Regiondirektör

Marlene Bernfalk Karlsson
tf Biträdande förvaltningschef

Skickas till

Gotlandshem AB