



Region Gotland  
[regiongotland@gotland.se](mailto:regiongotland@gotland.se)

## Reviderat granskningsyttrande av förslag till översiktsplan för Gotlands kommun, Gotland 2040

Ert ärendenr: RS 2024/284

### Beskrivning av ärendet

Gotlands kommun, hädanefter kallad Region Gotland, har enligt 3 kap. 18 a § PBL begärt revidering av länsstyrelsens granskningsyttrande, daterat 2024-06-12 (401-1063-2024) avseende förslag till översiktsplan – Gotland 2040. Till begäran har Region Gotland bifogat ett PM som redogör för de ändringar som genomförts samt vilka delar av granskningsyttrandet som Region Gotland önskar få granskade på nytt.

Region Gotland har efter granskningstiden omarbetat förslag till LIS-område för Sudersand och anser därmed att Länsstyrelsens tidigare yttrande delvis inte längre är relevant. Region Gotland har justerat LIS-området med en ny avgränsning och nya ställningstaganden. Region Gotland har gjort bedömningen att ändringarna inte är av sådan karaktär att en ny granskning krävs.

### Beslut

Länsstyrelsens reviderade granskningsyttrande berör endast det omarbetade LIS-området Sudersand. Det som anges nedan i kursiverat ersätter motsvarande mening i tidigare lämnat granskningsyttrande med dnr 1063-24 som lämnades den 12:e juni 2024. I övrigt kvarstår Länsstyrelsens tidigare granskningsyttrande i sin helhet.

## Ändring s 20:

Vid Sudersand strand (LIS 23) återfinns en liknande naturmiljö bestående av ett sanddynsområde med naturtyperna grå dyner (2130), vita dyner (2120) och sandstränder vid östersjön (1640). Även Sudersand strand har höga naturvärden med förekomst av rödlisteklassade och fridlysta arter. Området har därför mycket stor betydelse sett utifrån strandskyddets syfte gällande bevarandet av goda livsvillkor för djur- och växtlivet på land och i vatten. *Region Gotland har sedan granskningskedet reviderat LIS-området Sudersands omfattning. Länsstyrelsen bedömer att LIS-området kan godtas, men att Sudersands höga naturvärden och allmänhetens tillgänglighet fortsatt ska beaktas.*

## Motivering till beslut

Av 7 kap 13 § MB framgår att strandskyddet syftar till att långsiktigt trygga förutsättningarna för allemansrättslig tillgång till strandområden, och bevara goda livsvillkor för djur- och växtlivet på land och i vatten.

Utpekade LIS-områden i en antagen översiktsplan kan användas som särskilt skäl för upphävande av strandskydd vid detaljplanering och vid dispensgivning enligt 7 kap. 18 d MB. Det förutsätter dock att kommunen och Länsstyrelsen i översiktplanarbetet har gjort samma bedömningar.

Av översiktsplanen ska framgå sådana områden för landsbygdsutveckling i strandnära lägen som avses i 7 kap. 18 e § första stycket miljöbalken, (MB). Utpekandet ska ske på ett sådant sätt att det långsiktiga skyddet för stränderna upprätthålls. Det ska fortfarande finnas god tillgång till strandområden för allmänheten och för att bevara goda livsvillkor för djur och växter.

I lagtexten nämns Gotland under 18 e § punkt 3 c, som ett område där de LIS-områden som pekas ut ska vara av sådant slag och ha en så begränsad omfattning att strandskyddets syften fortfarande tillgodoses långsiktigt, samt endast ha en liten betydelse för att tillgodose strandskyddets syften.

Länsstyrelsen har bedömt Region Gotlands nya underlag och ställningstaganden kring LIS-området Sudersand. Länsstyrelsen bedömer att LIS-området kan godtas, men att Sudersands höga naturvärden och allmänhetens tillgänglighet fortsatt ska beaktas.

## De som medverkat i beslutet

Beslutet har fattats av landshövding Charlotte Petri Gornitzka med enhetschef Margareta Gothnier som föredragande. I handläggningen har även enhetschef Anna-Lena Fritz medverkat.

Denna handling har godkänts digitalt och saknar därför namnunderskrift.