

Mottagare
Tekniska nämnden

Förslag till inrättande av verksamhetsområde dagvatten – Ardre och Klinte

Förslag till beslut

Tekniska nämnden antar förslag om inrättande av verksamhetsområde för dagvatten för två områden enligt bifogade kartor och förteckningar och skickar det vidare till regionstyrelsen för slutligt beslut i fullmäktige.

Sammanfattning

Revidering omfattar inrättande av verksamhetsområde för dagvatten. Teknikförvaltningen avser att bygga ut för dagvatten till dessa fastigheter, varför de bör tas med i verksamhetsområde.

Ärendebeskrivning

Revidering avser socknarna Klinte och Ardre.

I samband med förnyelse och förstärkning av spillvattenledningen på Norra Kustvägen i Klintehamn så kommer spill- och dagvatten att separeras för ett flertal fastigheter längs med Norra Kustvägen, se bilagor. De berörda fastigheterna finns inom detaljplanerna: 09-KLI-879, 09-KLI501 och 09-PLS-22C och har sedan tidigare betalt anläggningsavgift för ”avlopp” och därmed anses ha betalt anläggningsavgift för dagvatten.

Fastigheterna kommer efter utbyggnad att faktureras för fast avgift för bruksavgift för dagvatten fastighet och dagvatten gata.

I Ljugarn finns de berörda fastigheterna med i detaljplan 09-PLN-62A som vann lagakraft 1946-07-06 och med tillägg i detaljplan 09-P-263 för Ardre Nygårds 1:101, 1:102 och 1:103. Enligt bilagorna så är förändringen inrättande av verksamhetsområde för dagvatten. De flesta fastigheter har sedan tidigare betalt anläggningsavgift för ”avlopp” och därmed anses ha betalt anläggningsavgift för dagvatten. Fastigheterna som har förändrats genom delning/klyvning efter 2004-10-25 har däremot inte betalt anläggningsavgift för dagvatten, vilket innebär att de kommer faktureras för anläggningsavgift dagvatten.

Fastigheterna kommer efter utbyggnad att faktureras för fast avgift avseende bruksavgift för dagvatten fastighet och dagvatten gata.

Enligt rutin informeras fastighetsägarna om att verksamhetsområde kommer att fastställas. När Regionfullmäktige tagit beslut om verksamhetsområde så skickas nytt informationsbrev, situationsplan med förbindelsepunkt och dagvattenbroschyr ut. Fastighetsägarna har ett år på sig att koppla om/bort sitt dagvatten.

Fastigheterna ska ingå i verksamhetsområde enligt Lag (2006/412) om allmänna vattentjänster.

Bedömning

Ett mindre antal fastigheter kommer ha anslutit sitt dagvatten till spillvattenledningen. Detta innebär minskad belastning på spillvattenledningsnätet och avloppsreningsverken. Risk för bräddningar från pumpstationer och avloppsreningsverk minskar vilket är positivt för människors hälsa och miljö.

Inrättande och revidering av verksamhetsområde för dagvatten innebär intäkter i form av en del nya anläggningsavgifter för dagvatten framtida bruksavgifter för dagvatten enligt gällande VA-taxa.

Barn- och genusperspektiv – påverkas inte.

Landsbygdsperspektiv – positivt för landsbygden att kunna få ingå i ett verksamhetsområde för VA.

Ekonomisk konsekvensanalys – positivt för VA-kollektivet som får möjlighet till nyanslutningar och därmed intäkter för täckning av kostnader.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse teknikförvaltningen, daterad 2024-10-01
Bilaga Översikt Klintehamn VA 3122-11, daterad 2024-09-13
Bilaga Förteckning Klintehamn VA 3122-11
Bilaga Översikt Ljugarn (Ardre) VA 3122-20, daterad 2024-02-20
Bilaga Förteckning Ljugarn (Ardre) VA 3122-20

Teknikförvaltningen

Patric Ramberg
Teknisk direktör

Skickas till

Regionstyrelsen