

## TN § 23                      Nyttjanderättsavtal för kryssningskajen i Visby

Ärendenummer: TN 2025/429

### Tekniska nämndens beslut

1. Tekniska nämnden föreslår regionfullmäktige att överlåta beslutanderätten till regionstyrelsen ifråga om avtal och villkor för upplåtelse av kryssningskajen till kryssningsoperatör.
2. Det föreslås även att regionstyrelsen bemyndigar regiondirektören att föra regionens talan om omförhandling och/eller uppsägning av nyttjanderättsavtalet mellan Region Gotland och Copenhagen Malmö Port Cruise Visby AB.
3. Beslutet förklaras omedelbart justerat.

---

### Sammanfattning

Kryssningstrafiken via kryssningskajen medför allt högre kostnader för Region Gotland. Det beror bl.a. på att antalet anlop och besökare överstiger förväntningarna. För att inte skattekollektivet ska subventionera kryssningsverksamheten förhandlar regionen med kryssningsoperatören f.n. Copenhagen Malmö Port Cruise Visby AB om högre intäkter och om bättre möjligheter för regionen att påverka planeringen av fartygsanlöpen.

Skulle förhandlingarna stranda, är det rimliga alternativet att regionen säger upp avtalet med kryssningsoperatören för avflyttning. Regionen får i så fall under uppsägningstiden möjlighet att utreda alternativen att konkurrensutsätta kryssningsverksamheten eller driva den i egen regi. För att praktiskt ta sig an förhandlingsfrågorna, behöver förtydligas vilket organ inom regionen som ska förvalta och besluta i avtalsfrågorna.. Därför föreslås att regionfullmäktige klargör att det är regionstyrelsen som svarar för förvaltningen av avtalet och att regionstyrelsen i sin tur bemyndigar regiondirektören att besluta om t.ex. uppsägning.

### Bedömning

Teknikförvaltningen föreslår därför att förhandlingen fortsätter med ambitionen att teckna ett tilläggsavtal innan 31 mars 2025 och att Regiondirektören ges mandat att formellt säga upp nyttjanderättsavtalet med Copenhagen Malmö Port Cruise Visby AB för avflyttning per 31 mars 2033 om en överenskommelse med CMP inte kan nås.

Skulle parterna inte enas om ett fortsatt samarbete bedöms kryssningsverksamheten kunna drivas i egen regi och generera en verksamhet i balans. För det krävs att det finns beredskap i form av en tydlig beslutsordning.

**Barn- och genusperspektiv** – Påverkas inte.

**Landsbygdsperspektiv** – Kryssningsverksamheten är inte bara Visbys utan hela Gotlands angelägenhet.

**Ekonomisk konsekvensanalys** – Regionen behöver en större intäkt från kryssningsverksamheten för att täcka kostnader för investering och drift som är relaterade till kryssningsverksamheten. Vid en eventuell uppsägning bedöms kryssningsverksamheten kunna drivas i egen regi och generera en verksamhet i balans.

**Miljö- och klimatperspektiv**- Utvecklingen går emot ökade krav på landelanslutning för kryssningsfartyg. För att möjliggöra något sådant i Visby hamn krävs omfattande investeringar i ny infrastruktur, vilket om det ska ske Regionen Gotland måste ha möjlighet att styra över.

**Ärendets behandling under mötet**

Ärendet föredrogs av förvaltningschef Patric Ramberg.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse teknikförvaltningen 2025-02-05

Regionfullmäktige 2014-08-25 (2014-08-25 RF § 131)

Överlåtelseavtal signerat 2018-12-12

Regionfullmäktige 2020-09-28 (2020-09-28 RF § 123)

Presentation på sammanträde

**Skickas till**

Regionfullmäktige genom regionstyrelsen