

KFB § 45 Försäljning namnrättigheter arenan Visborg

Ärendenummer: RS 2024/2185

Kultur- och fritidsberedningens förslag till regionstyrelsen

- Regionstyrelsen beslutar att ge RF-SISU Gotland i uppdrag att ombesörja försäljningsprocessen av namnrättigheten till sporthallen på Visborg, idag namngiven som ICA Maxi Arena.
- Den årliga intäkt som leasingen av namnrättigheten inbringar ska oavkortat gå till det representationsstöd som har varit i bruk under den gångna avtalsperioden.
- Regiondirektören får i uppdrag att upprätta avtal mellan Region Gotland och RF-SISU Gotland avseende namnförsäljningen.
- Regionstyrelsen beslutar att ge RF-SISU Gotland i uppdrag att förlänga med nuvarande rättighetsinnehavare från 2025-09-30 till 2025-12-31.

Sammanfattning

Inför öppnandet av den nya sporthallen på Visborg 2015 beslutade kultur- och fritidsnämnden att intäkten av leasingen av namnrättigheterna skulle tillfalla föreningslivet. Dåvarande kultur- och fritidsförvaltningen genomförde en dialog med näringslivet och föreningslivet angående leasingen av namnrättigheterna på den nya sporthallen. Då konstaterades det att näringslivets intresse ökade av vad eventuell intäkt predestinerades till.

Klart är att näringslivets vilja att skjuta till större belopp ökar om pengarna oavkortat går tillbaka till föreningslivet. Intresset är måttligt om intäkten används till att finansiera sporthallens löpande drift. Genom att förutbestämma att eventuell intäkt från leasing av namnrättigheterna går till föreningar är det sannolikt att intäktens storlek ökar. Detta utgör i regionperspektivet en möjlighet att med liten eftergift göra stor skillnad för föreningslivet.

Inför försäljningen föregående period erbjöd och accepterade RF-SISU Gotland att genomföra försäljningen, likaså inför försäljningen för perioden 2020-2025. Även inför denna period har RF-SISU Gotland anmält sitt intresse att sköta försäljningen av namnrättigheterna, se bilaga 1.

Eftersom det första avtalet om namnrättigheter tecknades när arenan invigdes i september 2015, löper inte avtalen på kalenderår. Detta har visat sig vara en onödig svårighet och kalenderårsavtal är enklare att hantera för både köpande och säljande part. Förslaget är således att ge RF-SISU i uppdrag att förlänga med nuvarande namnsponsor från 2025-09-30, då avtalet gått ut, till 2025-12-31. Detta skulle ge en mer hållbar och lätthanterlig process framöver.

Förvaltningens bedömning är att låta RF-SISU Gotland sköta namnförsäljningen av arenanamnet för perioden 2026-2030, det är utifrån ett bedömning ekonomiskt perspektiv att bedömningen är att det ger mer intäkter samt ut ifrån ett resursperspektiv.

Bedömning

Regionstyrelseförvaltningen anser att det kommer att ge ett bättre utfall om RF-SISU Gotland sköter försäljningen av namnrättigheterna. Vidare delar regionstyrelseförvaltningen uppfattningen att näringslivet är mer benäget att skjuta till resurser om det är tydligt att det ska gå till föreningslivet och inte driften av anläggningen. Samverkan under den senaste perioden har varit god och regionstyrelseförvaltningen har fortsatt anledningen att tro att de ska fortsätta. Regionstyrelseförvaltningen anser även att RF-SISU Gotland i detta fall har ett mer etablerat nätverk bland näringslivet i dessa frågor och kan bedöma vilka intressenter som är villiga att gå in med resurser. En tanke under tidigare period är att det inte i allt för stor mån ska inkräkta på ordinarie sponsorbudget för det gotländska föreningslivet. En inställning regionstyrelseförvaltningen håller med om. Regionstyrelseförvaltningens bedömning är att låta RF-SISU Gotland sköta försäljningen och att det ska upprättas ett avtal mellan RF-SISU Gotland och Region Gotland för att reglera detta, se bilaga 2.

I avtalet bedömer förvaltningen det rimligt att RF-SISU Gotland ska ha dialog med minst fem olika intressenter för att bredda underlaget, detta för att ge fler chansen att vara delaktiga i processen och med det eventuellt öka värdet. RF-SISU Gotland ska också enligt avtalet vara transparenta och redovisa till Region Gotland hur processen fortlöper. Ett eventuellt avtal ska kommuniceras och godkännas av Region Gotland innan påskrift. Detta bedömer förvaltningen är viktigt för fortsatt insyn i processen.

Ärendets behandling under mötet

Ärendet föredras av Per Wallstedt, fritidsstrateg, regionstyrelseförvaltningen.

Ordförande ställer proposition på regionstyrelseförvaltningens förslag och finner att det bifalls.

Beslutsunderlag

Bilaga 1. Förfrågan namnrättighetsförsäljning 2024-10-07
Bilaga 2. Avtal RF-SISU Gotland - namnrättighetsförsäljning
Regionstyrelseförvaltningens tjänsteskrivelse 2024-10-16