

RS AU § 181 Idrottshall

Ärendenummer: RS 2024/1765

Arbetsutskottets beslut

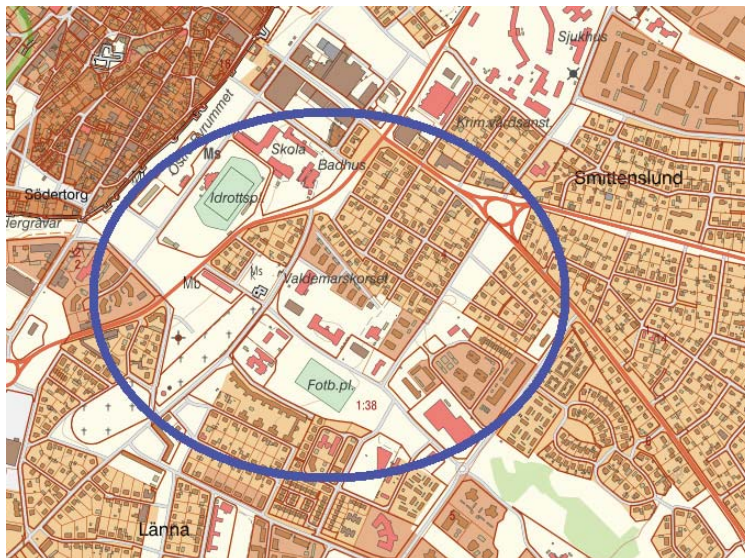
- Ärendet överlämnas till regionstyrelsen utan eget yttrande.

Sammanfattning

Samhällsbyggnadsförvaltningen arbetar med en förstudie för en idrottshall i Visby på uppdrag av utbildnings- och arbetslivsförvaltningen. Syftet med förstudien är att utreda förutsättningarna för att bygga en fullstor idrottshall mellan Solbergaskolan och Alléskolan. En fullstor idrottshall bedöms behövas för att tillgodose Solbergaskolans ökade behov av idrottsyta för att klara gällande undervisningskrav.

Idrottsämnet har fått en utökad läroplan och det är idsag brist på lediga tider i befintliga idrottshallar. Med anledning av det finns det ett stort behov av en fullstor idrottshall med minimimått 20 gånger 40 meter. Önskemålet från skolverksamheten är att den helst ska ligga på Solbergaskolans tomt eller i närområdet. En ny fullstor idrottshall skulle uppfylla skolans behov men också bidra till ett lyft för det gotländska föreningslivet.

I det givna uppdraget avgränsades förstudien till att behandla det inringade området i kartbilden som redovisas nedan.



Målet är ta fram en förstudie som ska utgöra underlag för beslut att påbörja framtagande av detaljplan och efterföljande byggnation av en idrottshall. Förstudien ska redovisa områdets förutsättningar för anläggande av ny idrottshall med hänsyn tagen till platsens förutsättningar och regionens

gällande styrdokument. Förstudien ska när den är färdigställd godkännas av barn- och utbildningsnämnden och därefter beslutas i regionstyrelsen.

Under förstudiens framtagande har det kring de olika områden som analyserats framkommit en rad olika synpunkter. Med anledning av det har förstudiens styrgrupp beslutat att skicka ut en remiss till berörda verksamheter som getts möjlighet att lämna synpunkter på de områden som är aktuella, fastigheterna Ekorren 1 och Artilleriet 1:38.



Utifrån inkomna remissvar är den samlade bedömningen att förstudien fortsatt ska fokusera på markytorna på fastigheten Visby Artilleriet 1:38, inom det område som heter Sparkenparken. Regionstyrelseförvaltningen föreslår att förstudien fokuserar på den västra delen av parken intill Orionskolan som i kartan ovan är markerad med gult.

Bedömning

För att ta nästa steg i arbetet med förstudien för en ny idrottshall i Visby är projektet i behov av ett beslut om vilket markområde som ska prioriteras för en ny idrottshall.

Forskning visar att strategisk placering av idrottshallar kan ha positiva effekter på både fysisk och psykisk hälsa i samhället. När idrottsanläggningar är nära skolor, kan de integreras i skolans verksamhet och uppmuntra elever att delta i sport och fysisk träning. Tillgång till idrottsanläggningar utanför skoltid främjar fysisk aktivitet, vilket är viktigt för att minska risken för kroniska sjukdomar som fetma, hjärtsjukdomar och typ 2-diabetes. Regelbunden fysisk aktivitet förbättrar också mental hälsa genom att minska stress och ångest. Idrottsanläggningar fungerar dessutom som mötesplatser och kan stärka sociala nätverk och gemenskap inom lokalsamhället. De kan också bidra till integration och jämlikhet genom att erbjuda alla grupper i samhället tillgång till sport och rekreation. För att uppnå detta bör man se över hur idrottshallen utformas, så att den kan användas för flera olika aktiviteter och därmed maximera nyttan och användningen.

Lokalisering och utformning bör göras utifrån ovan beskrivna värden. Valet av plats bör göras med ett långsiktigt perspektiv där bedömningen av vilken lokalisering som är mest lämplig för sitt ändamål möter behoven på lång sikt.

Möjliga platser för fler idrottshallar kommer att bli svårare att hitta i framtiden. I våra centrala lägen, som båda föreslagna platser är, blir det viktigt att se över samutnyttjande av ytor för att skapa mångfunktionalitet och möta flera behov samtidigt. Det blir även viktigt att ta hänsyn till framtida behov av ytan för att säkerställa att viktiga allmänna intressen bibehålls och öka förutsättningarna för att komma fram med en ny plan.

Skolan är en lagstadgad verksamhet och bedömningen borde vara att den ges företräde till det bäst lämpade området av de som bedöms möjliga. Solbergaskolan är Gotlands största grundskola och har i dag inte tillräcklig tillgång till idrottshall i skolans närhet. Skolorna i Visby konkurrerar i dag om ytorna i idrottshallarna och det är redan brist på tider.

Solbergaskolan transporterar i dag lärare, elever och material till andra idrottshallar och grönytor vilket innebär problem för schemaläggning och att eleverna ska få sin garanterade undervisningstid inom ämnet idrott och hälsa. Möjligheten att erbjuda likvärdig undervisning och tillgång till det som ämnets kursplan kräver, är redan i dag försämrade. Planeringsförutsättningar och arbetsmiljö för skolledning, personal och elever anses därmed påverkas negativt.

Behovet av en ny fullstor idrottshall för Solbergaskolan och närliggande skolor, är inskrivet i Region Gotlands investering- och lokalförsörjningsplan och har varit aktuellt en längre tid.

Det är viktigt att i ett sådant här projekt ta med de rum som skapas runt byggnaden, se över hur dessa kan samutnyttjas med andra behov och skapa en rörelse på platsen som stärker den. Närhet till grönska ger goda förutsättningar att utforma området för att stärka utomhusaktiviteter och rekreation tillsammans med inomhushallen. Planerna att utveckla området Sparkenparken till en aktivitetspark, skapar goda förutsättningar för att utforma området för att stärka utomhusaktiviteter och rekreation tillsammans med inomhushallen. En aktivitetspark och idrottshall kan med fördel samplaneras inom området vilket bör studeras vidare i förstudien.

Mot bakgrund av ovanstående och de inkomna remissvaren, som finns bilagda till tjänsteskrivelsen, och belyser utmaningar och möjligheter för de två områdena, Ekorren 1 och Artilleriet 1:38 delar regionstyrelseförvaltningen samhällsbyggnadsförvaltningens uppfattning om att föreslå att regionstyrelsen beslutar att prioritera markytorna på fastigheten Visby Artilleriet 1:38, inom det område som heter Sparkenparken, som den plats i Visby där Region Gotland ska arbeta vidare med i förstudien Idrottshall Visby.

Regionstyrelseförvaltningen föreslår vidare att den specifika placeringen av idrottshallen förläggs i den västra delen av parken intill Orionskolan.

Bedömning av konsekvenser i tvärperspektiv

1. Rättslig grund/rättsligt perspektiv

Ej aktuellt.

2. Ekonomiskt perspektiv

Budget för idrottshall finns med i gällande investeringsplan.

3. Barnperspektiv

Bedömningen är att åtgärden är att anse som positiv ur ett barnperspektiv. Skolan är en lagstadgad verksamhet och idag transporterar Solbergaskolan elever till andra idrottshallar och grönytor vilket innebär problematik i schemalaggningsen för eleverna som skall få sin garanterade undervisningstid i ämnet idrott och hälsa. En nybyggnation av idrottshall centralt i Visby kan även ses ha god effekt och möjliggöra utveckling av föreningslivet på Gotland, utanför skoltid.

4. Jämställdhetsperspektiv

Ur ett jämställdhetsperspektiv bidrar en ny idrottshall till godare möjligheter till att bedriva kvalitativ undervisning i idrottsämnet för alla.

5. Landsbygdssäkring/geografiskt perspektiv

Ej aktuellt.

6. Klimat och miljöperspektiv

Ej aktuellt.

Ärendets behandling under mötet

Ärendet föredras av Evelina Egdahl, mark- och exploateringsingenjör och Jenny Iversjö, avdelningschef, samhällsbyggnadsförvaltningen.

Meit Fohlin (S) yrkar att ärendet överlämnas till regionstyrelsen utan eget yttrande med hänvisning till att fokus för förstudien behöver ses över.

Ordförande ställer proposition på eget yrkande och finner att det bifalls.

Beslutsunderlag

Bilaga 1. Sammanställning av inkomna synpunkter på område 4, Ekorren 1.

Bilaga 2. Sammanställning av inkomna synpunkter på område 7, 8 och 9, Sparkenparken.

Remissvar: VA, KFA, Park, Trafik, BUN, Bygglov, Regionarkitekt
Samhällsbyggnadsförvaltningen tjänsteskrivelse daterad 2024-07-31