

Mottagare
Regionstyrelsen

Medborgarförslag - Besluta att uppdra åt Gotlandshem att skapa ett kollektivhus med hyresrätter liknande "Stolplyckan" i Linköping

Förlag till beslut

- Medborgarförslaget anses besvarat.

Sammanfattning

Ett medborgarförslag inkom 2023-04-04 där förslagsställaren föreslår att: "Besluta att uppdra åt Gotlandshem att skapa ett kollektivhus med hyresrätter". Detta med syfte att mota ensamhet, som är ett hot mot folkhälsan. Förslagsställaren ger exempel på Lasarettets nuvarande lokaler som lämpliga att bygga om till kollektivhus, ifall Hälso- och sjukvården får nya lokaler i framtiden. Alternativt att bygga nya hyresrätter inrättade med gemensamma utrymmen från start.

Förslagsställaren menar vidare att det också skulle minska behovet av äldreomsorg framöver.

Denna boendeform har diskuterats hos AB Gotlandshem och finns med som en framtida alternativ boendeform. Det är dock inget de kommer att storsatsa på i nuläget, formen behöver testas i mindre skala först för att se hur det faller ut. Om det fungerar bra kan man sedan skala upp konceptet. Kollektivhus ligger dock inte högst upp på prioriteringslistan då företaget har högt satta mål och ågardirektiv som kräver leverans inom flera andra områden först.

Ärendebeskrivning

Ett medborgarförslag inkom 2023-04-04 där förslagsställaren föreslår att: "Besluta att uppdra åt Gotlandshem att skapa ett kollektivhus med hyresrätter liknande exempelvis "Stolplyckan" i Linköping". Detta med syfte att mota ensamhet, som är ett stort hot mot folkhälsan. Förslagsställaren ger exempel på Lasarettets nuvarande lokaler, som lämpliga att bygga om till kollektivhus ifall Hälso- och sjukvården får nya lokaler i framtiden. Alternativt att bygga nya hyresrätter inrättade med gemensamma utrymmen från start.

Syftet är förutom att minska ensamhet samtidigt minska behovet av äldreomsorg framöver, då kollektivhuset enligt förslaget skulle bebos av människor i alla åldrar, från alla kulturer.

Regionstyrelseförvaltningen har framfört medborgarförslaget till AB Gotlandshem som responderat på förslaget. AB Gotlandshem har kollektivt boende med som ett möjligt alternativ att bygga i framtiden. Men då inte specifikt endast för äldre utan istället med perspektiven socialt och ekonomiskt, vilket gör boendeformen adekvat för både äldre och yngre. Man menar att utifrån ett socialt perspektiv skulle en blandning av åldrar vara att föredra. Denna boendeform har diskuterats och en slutsats är att det sannolikt behöver finnas möjlighet för hyresgästerna att vara helt ”privata” men att dessa ytor skulle kunna minskas ner till förmån för gemensamma ytor, för exempelvis matlagning och samvaro. Det är dock inget AB Gotlandshem kommer att storsatsa på direkt, man behöver testa formen i mindre skala först för att se hur det faller ut. Om det fungerar bra kan man sedan skala upp konceptet. Kollektivhus ligger dock inte högst upp på prioriteringslistan då företaget har högt satta mål och ägardirektiv som kräver leverans inom flera andra områden först.

Bedömning

Regionstyrelseförvaltningens bedömning är att AB Gotlandshem ska i första hand leverera på de ägardirektiv och uppsatta mål som beslutats. Bolaget ska själva göra bedömningen om vilka projekt som ska prioriteras och vid vilka olika tidpunkter det kan vara aktuellt att testa nya boendeformer/konceptboenden.

Beslutsunderlag

Regionstyrelseförvaltningen tjänsteskrivelse daterad 2024-03-12
Medborgarförslag daterad 2023-04-04

Regionstyrelseförvaltningen

Stefan Hollmark
Regiondirektör

Stefan Persson
Regional utvecklingsdirektör

Skickas till

Förslagsställaren