

RS AU § 152 Utvärdering och uppföljning mark- och exploateringsverksamheten

Ärendenummer: RS 2024/1287

Arbetsutskottets förslag till regionstyrelsen

- Regiondirektören får i uppdrag att utvärdera och följa upp mark- och exploateringsverksamheten utifrån syftet med den omorganisation som genomfördes 2022-10-01. Uppdraget ska återrapporteras till regionstyrelsen senast den 12 december 2024.

Sammanfattning

Bakgrunden till den omorganisation som genomfördes för mark- och exploateringsverksamheten 2022-10-01 grundar sig på det beslut som togs i regionfullmäktige den 21 juni 2021 (RF § 97, RS 2019/951) gällande slutrapport för projektet Samhällsbyggnadsprocess för framtiden -FramSam samt dess slutrapport för delprojekt ekonomi.

”Regionstyrelsen, tekniska nämnden och miljö- och byggnämnden får i uppdrag att genomföra nödvändiga organisatoriska förändringar för att bättre samordna funktioner i enlighet med det nya läget.”

”Organisationsförändringen berör regionstyrelseförvaltningen, teknikförvaltningen och samhällsbyggnadsförvaltningen. Förändringen innebär att en ny mark- och exploateringsenhet skapas på samhällsbyggnadsförvaltningen. Syftet är att samla ansvar och mandat för ekonomi, exploateringsplan och budget, verksamhet och personal under en och samma enhet i en förvaltning.

Med anledning av organisationsförändringen behöver tekniska nämndens, miljö- och byggnämndens och regionstyrelsens reglementen ändras. Ändringarna föreslås träda ikraft 1 oktober 2022.”

Bedömning

Regionstyrelseförvaltningen gör bedömningen att det är viktigt att omorganisationen följs upp och utvärderas eftersom det bidrar till arbetet att ständigt förbättra verksamheten.

Utvärderingen och uppföljningen presenteras i en skriftlig rapport innehållande följande avsnitt.

1. Bakgrund, syfte och mål.
2. Mark- och exploateringsavdelningens organisation, styrning, uppdrag och processer.
3. Ekonomi.
4. Analys av omorganisationens resultat.
5. Identifierade utvecklingsområden.

Förutom att utgå från syftet och mål med omorganisationen som skedde 2022-10-01 kommer utvärderingen också använda sig av den externa revision av verksamheten som genomfördes 2022-12-20 samt av de underlag som togs fram i samband med samhällsbyggnadsförvaltningens omorganisation som genomfördes 2024-01-01.

Ärendets behandling under mötet

Ordförande ställer proposition på regionstyrelseförvaltningens förslag och finner att det bifalls.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse 2024-05-13