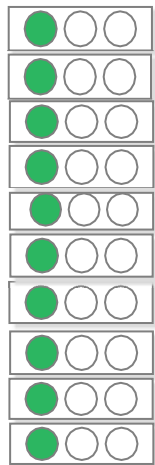




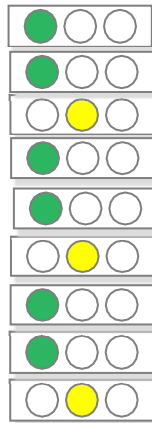
Projektuppföljning

RS 2024-03-27

Projektstatus per 2024-03-20



Projekt Akuten
Projekt nytt kallelsesystem lasarettet
Projekt ställverksbyte lasarettet
Projekt Högbyskolan kök
Projekt Terra Nova Kök
Projekt LSS boende Terra Nova
Projekt Klintehamn Säbo
Projekt Kopparviksbron
Projekt Väskinde förskola
Projekt Alléskolan



Projekt VA ledningar Västergarn-Tofta
Projekt Ombyggnad Visvy VSVV
Projekt Alva Alva-Stånga VA ledningar
Projekt VA ledningar Sanda, Stenhuse-Västergarn
Projekt Kallbadhuset i Visby ny brygga
Projekt Utbyggnad Fårösund AVR
Projekt anslutning Flygplatsen
Projekt nytt badhus Visby-Solberga
Projekt ny idrotshall Roma



Akuten

Status:

- Produktion pågår på löpande räkning tillsammans med Gotlandsbyggen GE, Bravida UE
- Tight tidplan att färdigställa etapp 1 innan sommaren
- Totalt 4 etapper fram till sommaren 2025

Kvalitet	Effekt målet uppnås			Betydande avvikelse			Kommentar
	X	Ja	Nej	Ja	X	Nej	
Tid	Ursprunglig tidsplan			Reviderad tidsplan		Prognos	Överlämning till best
	Klart till sommaren 2025					Maj-25	Maj-25
Kostnad	Ursprunglig budget		Ev justeringar		Aktuell budget	Upparbetat	Prognos
	18 mkr		Överföring 7 mkr TA 8 mkr		33 mkr	5 mkr	31 mkr

[Bakgrund](#)



Nytt kallelsesignalsystem lasarettet

Status:

- Projektet löper på enligt plan.

Kvalitet	Effektmålet uppnås			Betydande avvikelse			Kommentar		
	X	<u>Ja</u>	Nej		<u>Ja</u>	X		Nej	
	X	<u>Ja</u>	Nej		<u>Ja</u>	X	Nej	Vi får göra mycket internt själva. Resurskrävande	
Tid	Ursprunglig tidsplan			Reviderad tidsplan			Prognos	Överlämning t best	
	Dec-24						Dec-25	Dec-25	
Kostnad	Ursprunglig budget			Ev justeringar		Aktuell budget		Upparbetat	Prognos
	8 mkr			TA 19,6 mkr 5,4 omförd.		33 mkr		14 mkr	26 mkr

[Bakgrund](#)



Ställverksbyte lasarettet

Status

- Ny upphandling ligger ute i E-Avrop
- Arbetet med verksamheterna på sjukhuset har startat upp och riskhantering påbörjat. Mycket resurskrävande.

Kvalitet	Effekt målet uppnås			Betydande avvikelse			Kommentar		
	X	<u>Ja</u>	Nej		<u>Ja</u>	X		Nej	
Tid	Ursprunglig tidsplan			Reviderad tidsplan			Prognos	Överlämning t best	
	Dec-25			Jan-26			Dec-25	Jan-26	
Kostnad	Ursprunglig budget			Ev justeringar		Aktuell budget		Upparbetat	Prognos
	22 mkr					22 mkr		2,3 mkr	22 mkr

[Bakgrund](#)



Högskolan kök

Status

- Projektet löper på enligt plan

Kvalitet	Effekt målet uppnås			Betydande avvikelse			Kommentar
	X	Ja	Nej	Ja	X	Nej	
Tid	Ursprunglig tidsplan			Reviderad tidsplan		Prognos	Överlämning t best
	Dec-22			2024-04-22		2024-04-22	
Kostnad	Ursprunglig budget		Ev justeringar		Aktuell budget	Upparbetat	Prognos
	19 mkr		TA 8 + 3,7 mkr + PU 0,5 milj		31,2 mkr	22 mkr	31 mkr

[Bakgrund](#)



Terra Nova kök

Status

- Projektet löper på enligt plan.

Kvalitet	Effektmålet uppnås			Betydande avvikelse			Kommentar
	X	Ja	Nej	Ja	X	Nej	
Tid	Ursprunglig tidsplan		Reviderad tidsplan		Prognos	Överlämning t best	
	Dec-19		30 aug-24		30 aug-24	30 aug-24	
Kostnad	Ursprunglig budget		Ev justeringar		Aktuell budget	Upparbetat	Prognos
	6,5 mkr		2020: Överföring 1,6 milj från Gråbo köket. 2020: TA 5 mkr 2023: TA 16 milj		26,6 mkr	9,5 mkr	26,2 mkr

[Bakgrund](#)



LSS boende Terra Nova

Status

- Entreprenadarbeten är klara förutom väderberoende arbete som enligt överenskommelse utförs senare när vädret tillåter.
- Entreprenaden är slutbesiktigad och godkänd.
- Byggnaden överlämnad till FFA och SOF.

Kvalitet	Effektmålet uppnås			Betydande avvikelse			Kommentar	
	X	<u>Ja</u>	Nej		<u>Ja</u>	X Nej		
Tid	Ursprunglig tidsplan			Reviderad tidsplan		Prognos	Överlämning t best	
	Jan-24			Feb-24		Feb-24	Feb-24	
Kostnad	Ursprunglig budget			Ev justeringar		Aktuell budget	Upparbetat	Prognos
	30 mkr					30 mkr	21,3 mkr	31 mkr

[Bakgrund](#)



Klintehamn Säbo

Status

- Projektet löper på enligt plan.
- Startmöte har hållits med Wisab och markarbeten har startat upp.

Kvalitet	Effektmålet uppnås			Betydande avvikelse			Kommentar	
	X	<u>Ja</u>	Nej	<u>Ja</u>	X	Nej		
Tid	Ursprunglig tidsplan			Reviderad tidsplan		Prognos	Överlämning t best	
	Oktober-25					Oktober-25	Oktober-25	
Kostnad	Ursprunglig budget			Ev justeringar		Aktuell budget	Upparbetat	Prognos
	177,7 mkr					177,7 mkr	5 mkr	177,7 mkr

[Bakgrund](#)



Kopparsviksbron

Status

- Framtagande av bygghandlingar pågår tillsammans med Gravity, PE, AFRY och COWI
- 2024-04-16 nämndbeslut bygglov
- 2024-05-29 planerad tilldelning

Kvalitet	Effektmålet uppnås				Betydande avvikelse			Kommentar		
	X	Ja	Nej	Nej	Ja	X	Nej			
Tid	Ursprunglig tidsplan				Reviderad tidsplan			Prognos	Överlämning t best	
	2025-03-13							2025-03-13		
Kostnad	Ursprunglig budget				Ev justeringar		Aktuell budget		Upparbetat	Prognos
	60 mkr						60 mkr		3,5 mkr	60 mkr

[Bakgrund](#)



Väskinde förskola

Status

- Prognos -1,8 milj (Förmodligen mindre) tas i samband med slutrapport.
- Entreprenören håller sin tidplan. Slutbesiktning planeras till 21/3-24.
- Arbete pågår med att minimera försening av försening av arbeten på skolgård som är beroende av rivning av de tillfälliga lokalerna.

Kvalitet	Effektmålet uppnås			Betydande avvikelse			Kommentar		
	X	Ja	Nej	Ja	X	Nej			
Tid	Ursprunglig tidsplan			Reviderad tidsplan			Prognos	Överlämning t best	
	Mars-24						Mars-24	Mars-24	
Kostnad	Ursprunglig budget			Ev justeringar		Aktuell budget		Upparbetat	Prognos
	51 mkr					51 mkr		40,3 mkr	-1,8 mkr

[Bakgrund](#)



Alléskolan

Status

- Bygget löper på enligt plan
- Planering invigning pågår. UAF ansvarar för planering

Kvalitet	Effektmålet uppnås			Betydande avvikelse			Kommentar	
	<input checked="" type="checkbox"/> <u>Ja</u>	<input type="checkbox"/>	Nej	<input type="checkbox"/> <u>Ja</u>	<input checked="" type="checkbox"/>	Nej		
Tid	Ursprunglig tidsplan			Reviderad tidsplan		Prognos	Överlämning t best	
	Maj-24			Maj-24		Maj-24	Juni-24	
Kostnad	Ursprunglig budget			Ev justeringar		Aktuell budget	Upparbetat	Prognos
	137 mkr					137 mkr	108 mkr	132 mkr

[Bakgrund](#)



VA-ledningar Västergarn-Tofta inkl pumpstationer

Status

- Entreprenadarbeten påbörjade och skogsavverkning avslutad.
- Schaktarbeten påbörjade.
- Entreprenörens projektering avseende pumpstationerna påbörjad.

Kvalitet	Effekt målet uppnås				Betydande avvikelse				Kommentar		
	X	Ja		Nej		Ja	X	Nej			
Tid	Ursprunglig tidsplan				Reviderad tidsplan				Prognos	Överlämning t best	
	Årsskiftet 24-25				Mars-25				Mars-25	Vatten Dec-24 / Resterande ledn. Mars-25	
Kostnad	Ursprunglig budget				Ev justeringar				Aktuell budget	Upparbetat	Prognos
	50 mkr				Överfört 17 mkr				67 mkr	6 mkr	67 mkr

[Bakgrund](#)



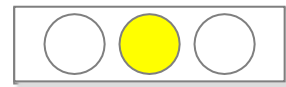
Ombyggnad Visby VSVV

Status

- Upphandlas som totalentreprenad med samverkan ABT 06
- Stort fokus för projektet är att få igång mobila vattenverket vid VNVV.
- Projektet ligger efter i tidsplan men följer huvudtidplan för Visby framtida vattenförsörjning

Kvalitet	Effekt målet uppnås				Betydande avvikelse				Kommentar		
	X	Ja		Nej		Ja	X	Nej			
Tid	Ursprunglig tidsplan				Reviderad tidsplan				Prognos	Överlämning t best	
	Juni-25				Okt-25				Okt-25	Okt-25	
Kostnad	Ursprunglig budget				Ev justeringar				Aktuell budget	Upparbetat	Prognos
	74 mkr								74 mkr	12 mkr	74 mkr

[Bakgrund](#)



Alva-Stånga Vattenledningar

Status

- Samråd med LST om ledningssträcka
- Pengar har flyttats från projektet till projekt VA ledningar Västergarn- Tofta
- Ny budget har tagits fram för projektet

Kvalitet	Effektmålet uppnås			Betydande avvikelse			Kommentar	
	X	<u>Ja</u>	Nej	<u>Ja</u>	X	Nej		
Tid	Ursprunglig tidsplan			Reviderad tidsplan		Prognos	Överlämning t best	
	Maj-2023			2026-04-01		2026-04-01	2026-04-01	
Kostnad	Ursprunglig budget			Ev justeringar		Aktuell budget	Upparbetat	Prognos
	35 mkr			7 mkr		42 mkr	40 tkr	42 Mkr

[Bakgrund](#)



VA-ledningar Sanda, Stenhuse-Västergarn

Status:

- Besiktningspunkter åtgärdas av entreprenören. Driftsättning av pumpstationer pågår

Kvalitet	Effektmålet uppnås				Betydande avvikelse			Kommentar	
	X	<u>Ja</u>		Nej		<u>Ja</u>	X		Nej
Tid	Ursprunglig tidsplan				Reviderad tidsplan		Prognos	Överlämning t best	
	2022-07-01				2024-06-01		2024-06-01	2024-06-01	
Kostnad	Ursprunglig budget				Ev justeringar		Aktuell budget	Upparbetat	Prognos
	50 mkr						50 mkr	46 mkr	50 mkr

[Bakgrund](#)



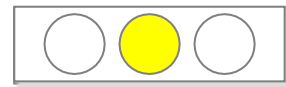
Kallbadhuset i Visby ny brygga

Status

- Anbudsöppning 26 feb. (Förra försöket inga inkomna anbud).
- Två inkomna anbud som är mycket över budget.
- Byggstart beräknas V34 -24.

Kvalitet	Effekt målet uppnås			Betydande avvikelse			Kommentar		
	X	<u>Ja</u>	Nej		<u>Ja</u>	x		Nej	
Tid	Ursprunglig tidsplan			Reviderad tidsplan			Prognos	Överlämning t best	
	Dec-23			Dec-24			Dec-24	Febr-25	
Kostnad	Ursprunglig budget			Ev justeringar		Aktuell budget		Upparbetat	Prognos
	2,6 mkr			Överföring 1,9 mkr		4,5 mkr		395 tkr	8,9 mkr

[Bakgrund](#)



Projekt Utbyggnad Fårösund AVR

Status

- Programhandling pågår och systemhandling börjar juni-24
- Osäker ekonomi eftersom förstudien är äldre och inte aktuell och ny kostnadsbedömning pågår.
- Tidplanen framflyttad på grund osäkerheter i projektet.

Kvalitet	Effektmålet uppnås			Betydande avvikelse			Kommentar	
	X	<u>Ja</u>	Nej	Ja	X	Nej		
Tid	Ursprunglig tidsplan			Reviderad tidsplan		Prognos	Överlämning t best	
	April -26			Juni-27		Juni-27	Juni-27	
Kostnad	Ursprunglig budget			Ev justeringar		Aktuell budget	Upparbetat	Prognos
	34 mkr					34 mkr	1,6 mkr	50 mkr

[Bakgrund](#)



Projekt Anslutning flygplatsen

Status

- Projektet löper på med lite förseningar på grund av fornlämningar, föroreningar och markförhandlingar.

Kvalitet	Effektmålet uppnås			Betydande avvikelse			Kommentar	
	X	<u>Ja</u>	Nej	<u>Ja</u>	X	Nej		
Tid	Ursprunglig tidsplan			Reviderad tidsplan		Prognos	Överlämning t best	
	Dec-21			Dec-25		Sep-25	Okt-25	
Kostnad	Ursprunglig budget			Ev justeringar		Aktuell budget	Upparbetat	Prognos
	21,2 mkr					21,2 mkr	2,8 mkr	21,2 mkr

[Bakgrund](#)



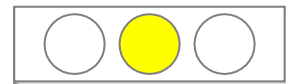
Nytt badhus Visby/Solberga

Status

- Beslut bygglov planerat till 16 april i MBN.
- Systemhandling klar V.11.
- Kalkylering systemhandling pågår.

Kvalitet	Effektmålet uppnås			Betydande avvikelse			Kommentar	
	X	<u>Ja</u>	Nej	<u>Ja</u>	X	Nej		
Tid	Ursprunglig tidsplan			Reviderad tidsplan		Prognos	Överlämning t best	
	Q1-2026			Q1-2027		Q1- 2027	Q1-2027	
Kostnad	Ursprunglig budget			Ev justeringar		Aktuell budget	Upparbetat	Prognos
	225 mkr			Budgetberedningen 77 mkr		302 mkr	12 mkr	302 mkr

[Bakgrund](#)



Ny idrottshall Roma

Status

- Ny projektledare inhyrd på grund av resursbrist.
- Äldre förstudie gör att ekonomin behöver ses över.
- Ursprunglig tidsplan från beställare orealistisk.

Kvalitet	Effektmålet uppnås			Betydande avvikelse			Kommentar	
	X	<u>Ja</u>	Nej	<u>Ja</u>	X	Nej		
Tid	Ursprunglig tidsplan			Reviderad tidsplan		Prognos	Överlämning t best	
	2024			2026		2026	2026	
Kostnad	Ursprunglig budget			Ev justeringar		Aktuell budget	Upparbetat	Prognos
	50 mkr					50 mkr	160 tkr	70 mkr

[Bakgrund](#)

Projekt ombyggnad Akuten

Beställare:	FFA / HSF
Projektprodukt:	Ombyggnad av Akutmottagning för patienter och personal
Projektbudget:	33 mkr
Tidsplan:	4 etapper, första klar innan sommaren -24. Sista innan sommaren 2025
Entreprenadform:	AB Utförandeentreprenad på löpande räkning
Entreprenör:	Gotlandsbyggen
Övrig info:	-

[Tebax](#)

Projekt nytt kallelsesignalsystem lasarettet

Beställare:	FFA / HSF
Projektprodukt:	Nytt kallelsesignalsystem
Projektbudget:	33 mkr
Tidsplan:	Klart Dec 2024 exkl. ombyggnad av akuten som blir klar 2025.
Entreprenadform:	AB Utförande entreprenad
Entreprenör:	BEST Marknad Väst AB
Övrig info:	Kallelsesignalsystemet ska bytas ut för att säkerställa vårdens, patienter och personal, behov av säkerhet, robusthet, autonom funktion och redundans i kallelsesignalsystemet uppfylls.

[Tebax](#)

Projekt lågspänningsställverk Abborren 9

Beställare:	FFA
Projektprodukt:	Byte av LSP ställverk lasaretsbyggnaden (MSB Silver)
Projektbudget:	22 mkr
Tidsplan:	Klart DEC - 2025
Entreprenadform:	ABT Totalentreprenad med samverkan
Entreprenör:	Inte upphandlat
Övrig info:	Projektet kommer att läggas ut på E-avrop under v10 och få en upphandlad entreprenör innan sommaren.

Projekt Högbyskolan kök

Beställare:	FFA / RSF
Projektprodukt:	Ombyggnad kök
Projektbudget:	31,2 mkr
Tidsplan:	2024-04-22
Entreprenadform:	AB Utförandeentreprenad
Entreprenör:	Arriba Byggnads
Övrig info:	God arbetsmiljö, bättre flöden, tillfredställande tekniska lösningar.

Projekt Terranova storkök

Beställare:	FFA / RSF
Projektprodukt:	Bygga nytt kök för Terranova skolan
Projektbudget:	26,6 mkr
Tidsplan:	Slutbesiktning augusti 2024
Entreprenadform:	ABT Totalentreprenad
Entreprenör:	Arriba Byggnads AB
Övrig info:	

LSS Boende Terra Nova

Beställare:	FFA / SOF
Projektprodukt:	LSS boende med 6 lägenheter
Projektbudget:	30 mkr
Tidsplan:	Sluttid för entreprenör 2024-01-31 överskriden Slutbesiktning godkänd 2024-02-29.
Entreprenadform:	ABT Totalentreprenad
Entreprenör:	Gotlandsbyggen AB
Övrig info:	Byggnaden överlämnad till Beställare

Projekt Klintehamn SÄBO

Beställare:	FFA /SOF
Projektprodukt:	Nybyggnad av särskilt boende med 60 lägenheter
Projektbudget:	177,7 mkr
Tidsplan:	Projektet ska vara färdigställt till oktober 2025
Entreprenadform:	Totalentreprenad
Entreprenör:	Wisab bygg AB
Övrig info:	

Projekt Kopparsviksbron

Beställare:	Park och Trafik
Projektprodukt:	Gångbro över Färjeleden
Projektbudget:	60 mkr
Tidsplan:	Färdigställande till säsongen 2025
Entreprenadform:	AB Utförandeentreprenad
Entreprenör:	Tilldelning planerad 2024-05-29
Övrig info:	Nämndbeslut frivilligt bygglov 2024-04-16

Projekt Väskinde Förskola

Beställare:	FFA / UAF
Projektprodukt:	Ny förskola (Tre avdelningar, mottagningskök och tillhörande förskole gård)
Projektbudget:	51 mkr
Tidsplan:	Avslut under kvartal 3 2024
Entreprenadform:	ABT Totalentreprenad
Entreprenör:	Skanska AB
Övrig info:	Överlämning av byggnad och del av skolgård beräknas ske i mars 2024. Planerad överlämning av resterande del av skolgård planeras till augusti 2024 beroende på när tillfälliga lokaler är borttagna.

[Tebax](#)

Projekt Nya Alléskolan

Beställare:	FFA / UAF
Projektprodukt:	Ny skola
Projektbudget:	137 mkr
Tidsplan:	Slutbesiktning maj 2024.
Entreprenadform:	ABT Totalentreprenad
Entreprenör:	Wisab bygg AB
Övrig info:	Projektet överlämnas till UAF juni 2024.

Projekt Västergarn-Tofta VA

Beställare:	VA
Projektprodukt:	VA ledningar och tre pumpstationer
Projektbudget:	67 mkr
Tidsplan:	januari 2024-mars 2025
Entreprenadform:	AB Utförandeentreprenad samt ABT totalentreprenad avesende pumpstationer
Entreprenör:	Nybergs entreprenad AB
Övrig info:	

Projekt ombyggnad VSVV

Beställare:	VA
Projektprodukt:	Ombyggnad VV (Förbättra vattenkvaliteten för Visby)
Projektbudget:	74 mkr
Tidsplan:	2026-10-30
Entreprenadform:	ABT Totalentreprenad med samverkan
Entreprenör:	Inte upphandlat
Övrig info:	Projektet kommer att läggas ut på E-avrop under mars månad och få en upphandlad entreprenör innan sommaren. Uppstart av renovering av reservoar under oktober månad.

[Tebax](#)

Projekt Alva-Stånga Vattenledningar

Beställare:	VA
Projektprodukt:	Bygga nya vattenledningar för att kunna förse Ljugarn med mera vatten.
Projektbudget:	42 mkr
Tidsplan:	2026-04-01
Entreprenadform:	AB Utförandeentreprenad
Entreprenör:	Ej upphandlat än
Övrig info:	Samråd pågår med Länsstyrelsen om ledningssträckan.

Projekt VA-ledningar Sanda, Stenhuse-Västergarn

Beställare:	VA
Projektprodukt:	Bygga vatten och avloppsledningar
Projektbudget:	50 Mkr
Tidsplan:	2025-06-01
Entreprenadform:	ABT Totalentreprenad
Entreprenör:	Väg och Byggnadsgrus AB
Övrig info:	Driftsättning av pumpstationer pågår

Projekt Kallbadhuset i Visby ny brygga

Beställare:	Park och trafikavdelningen
Projektprodukt:	Ny och tillgänglig badbrygga.
Projektbudget:	4,5mkr, Prognos efter inkomna anbud 8,9mkr
Tidsplan:	Byggstart v34 2024, färdigt årsskiftet 2024/2025
Entreprenadform:	ABT totalentreprenad
Entreprenör:	Skanska
Övrig info:	Ekonomi i projektet arbetas med.

Projekt utbyggnad Fårösund ARV

Beställare:	VA
Projektprodukt:	Ombyggnad Fårösund avloppsreningsverk
Projektbudget:	34 mkr
Tidsplan:	Färdigställt juni-27
Entreprenadform:	AB utförandeentreprenad
Entreprenör:	Ej upphandlat
Övrig info:	

Projekt anslutning flygplatsen

Beställare:	Park och Trafik
Projektprodukt:	Trafiksäkra gång- och cykelvägar till Visby flygplats samt anlägga en cirkulationsplats mellan Lummelundsväg och infarten mot flygplatsen.
Projektbudget:	21 mkr
Tidsplan:	Etapp 1 produktion start 2024-05-06 slut 2024-06-14 Etapp 2 produktion start 2025-01 slut 2025-08
Entreprenadform:	AB Utförandeentreprenad
Entreprenör:	Ej upphandlat
Övrig info:	Osäkert kring markförhandlingar i etapp 2.

[Tebax](#)

Projekt Nya Solbergabadet

Beställare:	FFA / RSF
Projektprodukt:	Nytt badhus
Projektbudget:	302 mkr
Tidsplan:	Start 2022 för överlämning 2026 enligt direktiv. Detaljerat tidplanearbete pågår och pekar på möjlig överlämning början 2027.
Entreprenadform:	ABT Totalentreprenad med samverkan
Entreprenör:	Nybergs Entreprenad AB
Övrig info:	Modern badanläggning som passar en bred målgrupp.

[Tebax](#)

Projekt ny idrottshall Roma

Beställare:	FFA / UAF
Projektprodukt:	Ny Idrottshall
Projektbudget:	50 mkr
Tidsplan:	Färdigställt 2026
Entreprenadform:	ABT Totalentreprenad
Entreprenör:	Ej upphandlat
Övrig info:	Ny inhyrd projektledare, Ursprunglig tidsplan orealistisk, ekonomin behöver ses över på grund av äldre förstudie.

[Tebax](#)