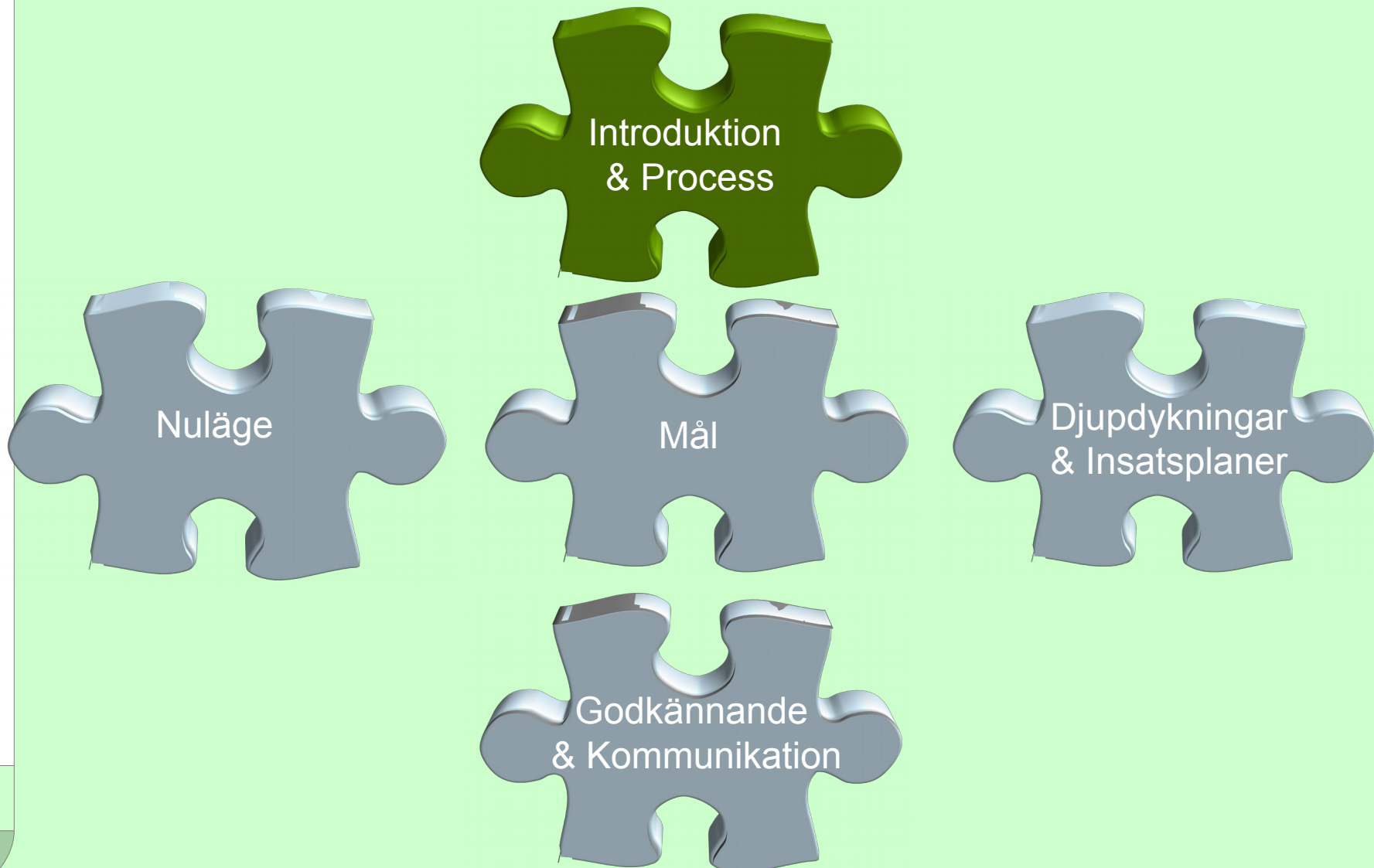


# Lokal Utvecklingsplan för Slite 2022-2027

Vi gör detta för oss själva!

Godkänd Version 22-09-29

## Slites Lokala Utvecklingsplan



# Varför en LUV?

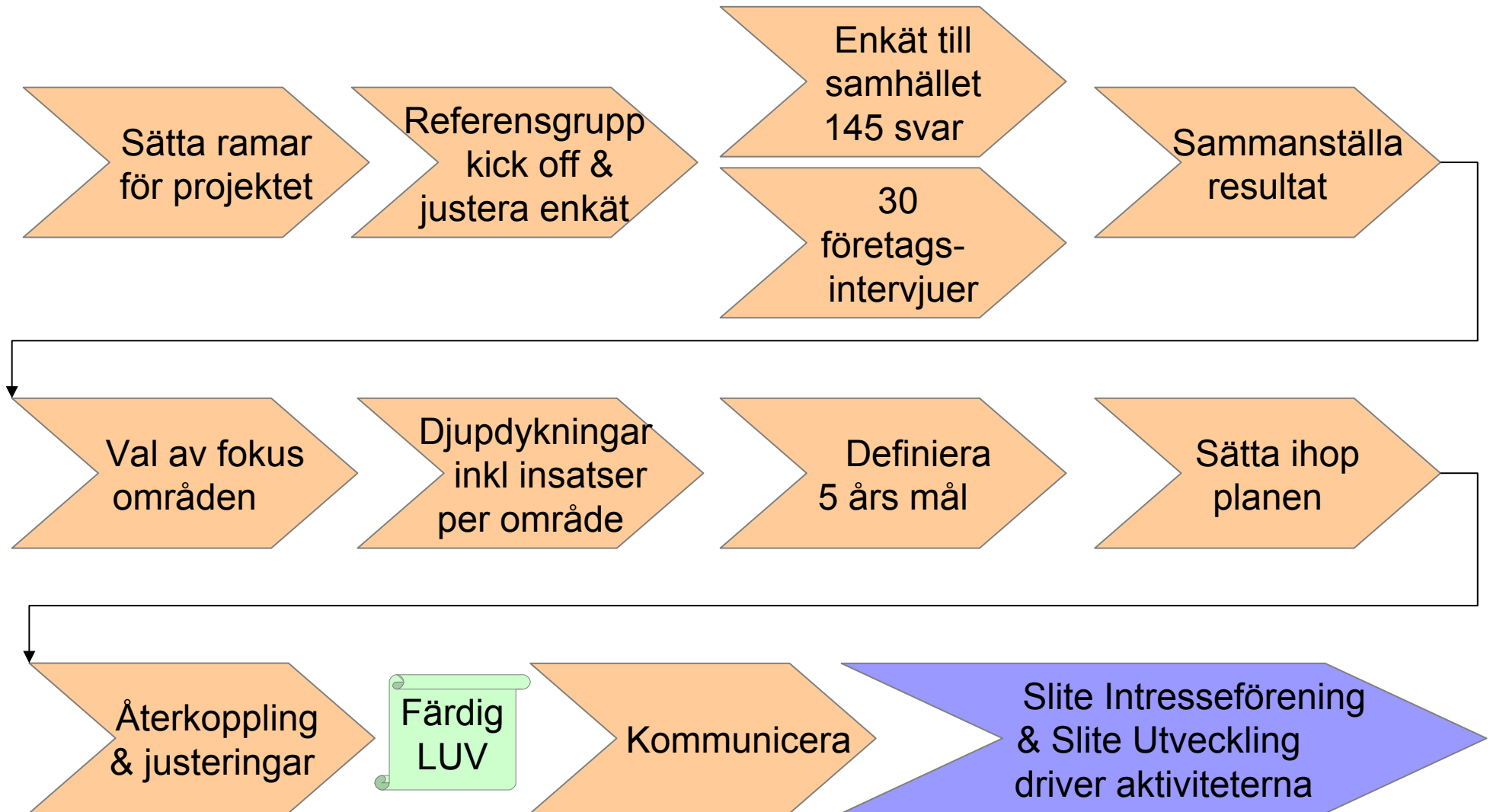
- Svvara på frågan vad ska vi fokusera på för att göra Slite bättre de kommande 5 åren
- Det är en plan för oss och gjord av oss
- Vi vill visa vår attraktionskraft och vara något som lyfter Slite. Planen skall bygga tillhörighet och stolthet
- Cementa frågan är ej med
- Tre dimensioner i planen:

Leva & Bo

Etablera & Utveckla

Besöka & Uppleva

# LUV Processen



# Referensgrupp & Projektledare

## Referensgrupp:

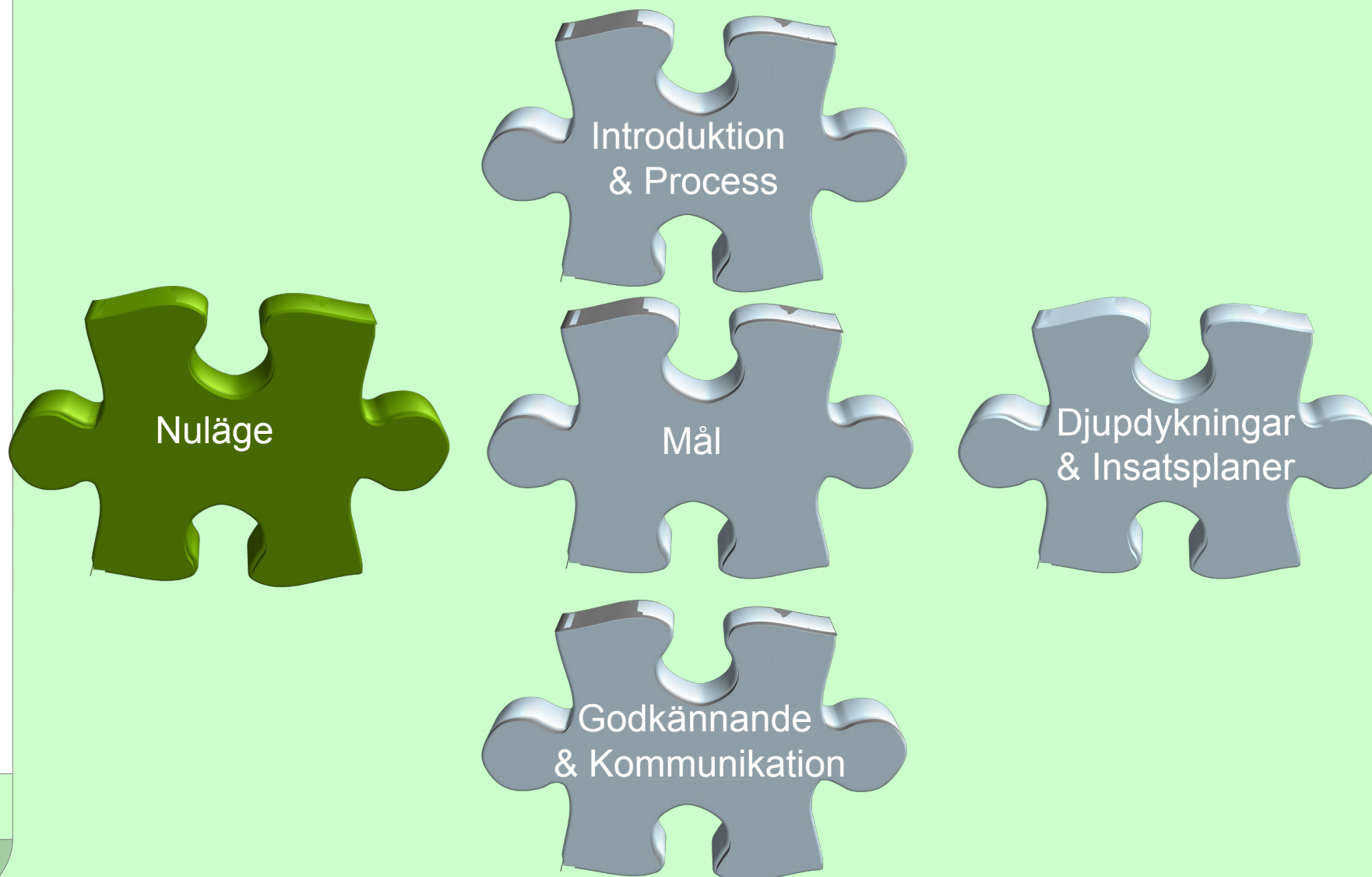
- Stina Nannesson – butik, detaljhandel
- Ghaith Jaber – företagare, ny inflyttad, pendlar
- Barbro Tillander - utbildningsväsendet
- Ingrid Rosenberg – årsrika, bygdegårdarna, Graip
- Ulrika Ek – tillverkning, butik, utanför tätort
- Anette Andersson – tjänsteföretag, vårdsektorn
- Bo Collin – årsrika, föreningarna, SBK
- Tuva Sellberg åk 9 – skolungdom, utanför tätort
- Ali Khalaf åk 8 - skolungdom boende i Slite

8 möten i  
lite olika  
konstellationer

## Både referensgrupp och projektledare

- Kirsten Åkerman - Slite Idrottscenter, Besöksnäring
- Mait Juhlin – föreningar, Slite Utveckling
- Peter Patomella – fastighetsägare, besöksnäring

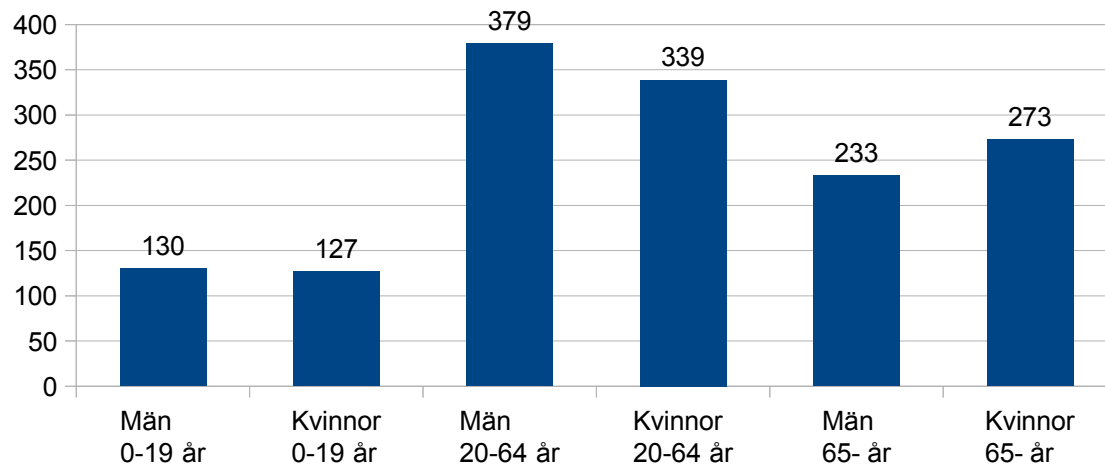
## Slites Lokala Utvecklingsplan



# Befolkningsdata från SCB

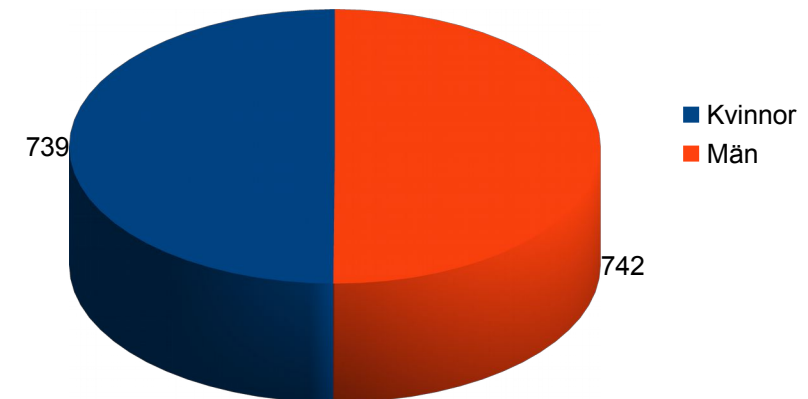
Befolkning Slite Tätort

20-12-31



Fördelning på kön Slite

20-12-31



	Män 0-19 år	Män 20-64 år	Män 65- år	Män totalt	Kvinnor 0-19 år	Kvinnor 20-64 år	Kvinnor 65- år	Kvinnor totalt
Gotlands Tätorter	10,71%	26,75%	11,25%	48,70%	9,85%	26,95%	14,50%	51,30%
Slite Tätort	8,78%	25,59%	15,73%	50,10%	8,58%	22,89%	18,43%	49,90%

## Kommentarer:

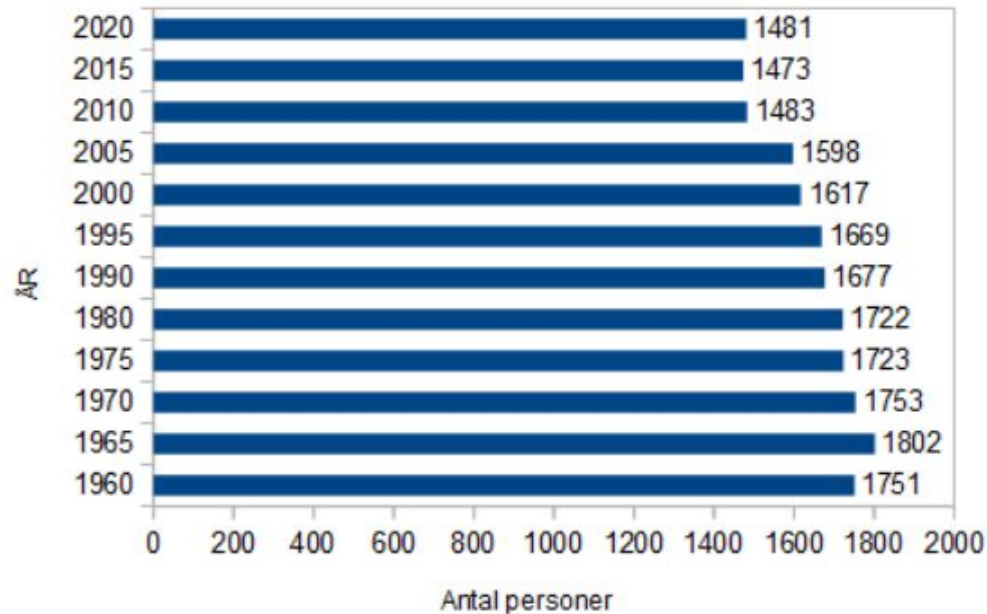
Slite har lika fördelning män och kvinnor

Slite har mer män 20-64 men tvärt om med mer kvinnor 65-

Jmf Gotland: Slite har mindre ungdomar, mindre kvinnor 20-64 och mer både kvinnor och män 65-

# Slites Befolkningsutveckling

Befolkningsutveckling i Slite enligt SCB



## Kommentarer:

- Inkluderar bara personer skrivna i Slite
- Befolkningen var störst 1965
- Befolkningsminskningen har stannat av de senaste 10 åren vilket är eljest vad man ser i många andra mindre tätorter



# Byggnadsdata

Slite Tätort	Antal byggnader			Markyta i 1000 m <sup>2</sup>		
	2010	2015	2020	2010	2015	2020
<b>Bostad</b>	591	608	600	84	99	81
<b>Industri</b>	24	27	22	15	17	15
<b>Samhällsfunktion</b>	43	36	45	20	20	20
<b>Verksamhet</b>	18	33	31	6	18	15
<b>Komplementbyggnad</b>	468	576	622	132	99	158
<b>Övrig byggnad</b>	..	2	4	..	..	..
<b>Totalt</b>	1144	1282	1324	258	253	289

- Källa: SCB & Lantmäteriet fastighetsregistret
- Markyta = Byggnaders markyta

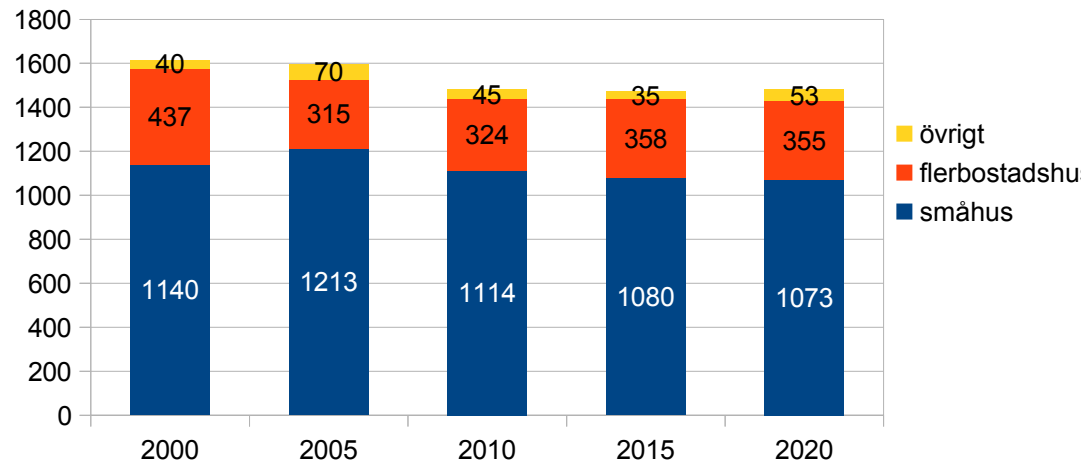
Kommentar:

- Totala antalet byggnader ökar varje period
- Mindre antal bostäder, istället mer komplementbyggnader

# Slites bostadstyper

## Bostadstyper

Källa: Fastighetsregistret och SCB



Slite	2000	2005	2010	2015	2020
småhus	1140	1213	1114	1080	1073
flerbostadshus	437	315	324	358	355
övrigt	40	70	45	35	53
<b>totalt</b>	<b>1617</b>	<b>1598</b>	<b>1483</b>	<b>1473</b>	<b>1481</b>

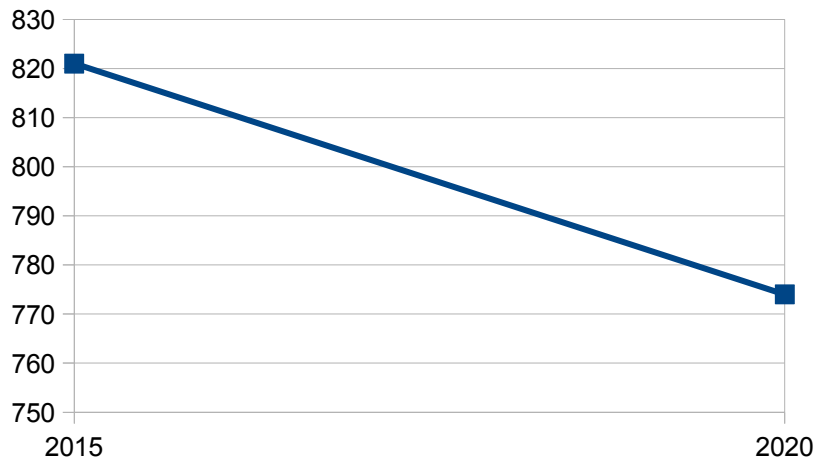
## Kommentar:

- Småhus: Byggnad med en eller två bostäder inkl fritidshus. Exempel är fristående villor, radhus, kedjehus och parhus. Kan även vara obebyggd tomtmark avsett för småhus.
- Flerbostadshus: Byggnad med fler än två bostäder under samma tak.
- 2015 ändrades metod och definitioner

# Förvärvsarbetande

Antal förvärvsarbetande 16+ år

Mer än 1 timme per vecka i november



Kommentar:

- Källa: SCB
- Som förvärvsarbetande räknas alla personer som bedöms ha utfört i genomsnitt en timmes arbete per vecka under november månad. Även de som varit tillfälligt frånvarande under mätperioden, t ex på grund av sjukdom, ingår i bedömningen.
- På 5 år har förvärvsarbetande i Slite gått från 821 till 744 det är en minskning med 5,7%.
- Totalbefolkningen samma period är stabil så en anledning kan vara att det blivit mer pensionärer

# Nulägesbild

## Styrkor

- Utbud av samhällstjänster & butiker stort
- Vacker natur & miljön
- Havet & skärgården
- Närhet till allt
- Stranden & badet
- Lugnt, tryggt & tempo
- Sportutbudet & anläggningar
- Restauranger & fik
- Rikt kultur & föreningsliv
- Priset på bostäder något lägre

## Svagheter

- Förlust av camping
- Bostadsbrist
- Nerläggning av service
- Kommunens skötsel av park och gator
- Delvis sunkigt, slitna och fula fastigheter
- Säsongsbetonat
- Delat samhälle både fysiskt och socialt
- Dåligt rykte i vissa kretsar
- Industriort med oklar framtid

# Nulägesbild

## Hot

- Närhet till Ryssland med en strategisk hamn
- Stigande vattennivåer och Östersjöns hälsa
- Landsbygdens utarmning
- E-handel som hotar de fysiska butikerna
- Utsläpp från fartyg
- Droger och alkohol
- Hus konverteras till sommarhus
- Möjlig förlust av året runt jobb
- Höga elpriser väldigt negativt för föreningar och företag

## Möjligheter

- Regionens investering i en ny klack på kajen
- Göra Slite mer välkomnande för besökare & inflyttade
- Bilpool, hyrbilar & hyrbåtar
- Det nya naturskyddsområdet Slite Skärgård
- Mycket kompetens hos företag och anställda som kan användas att utveckla mer företag. Möjliga avknoppningar.
- Göra Slite mer vackert

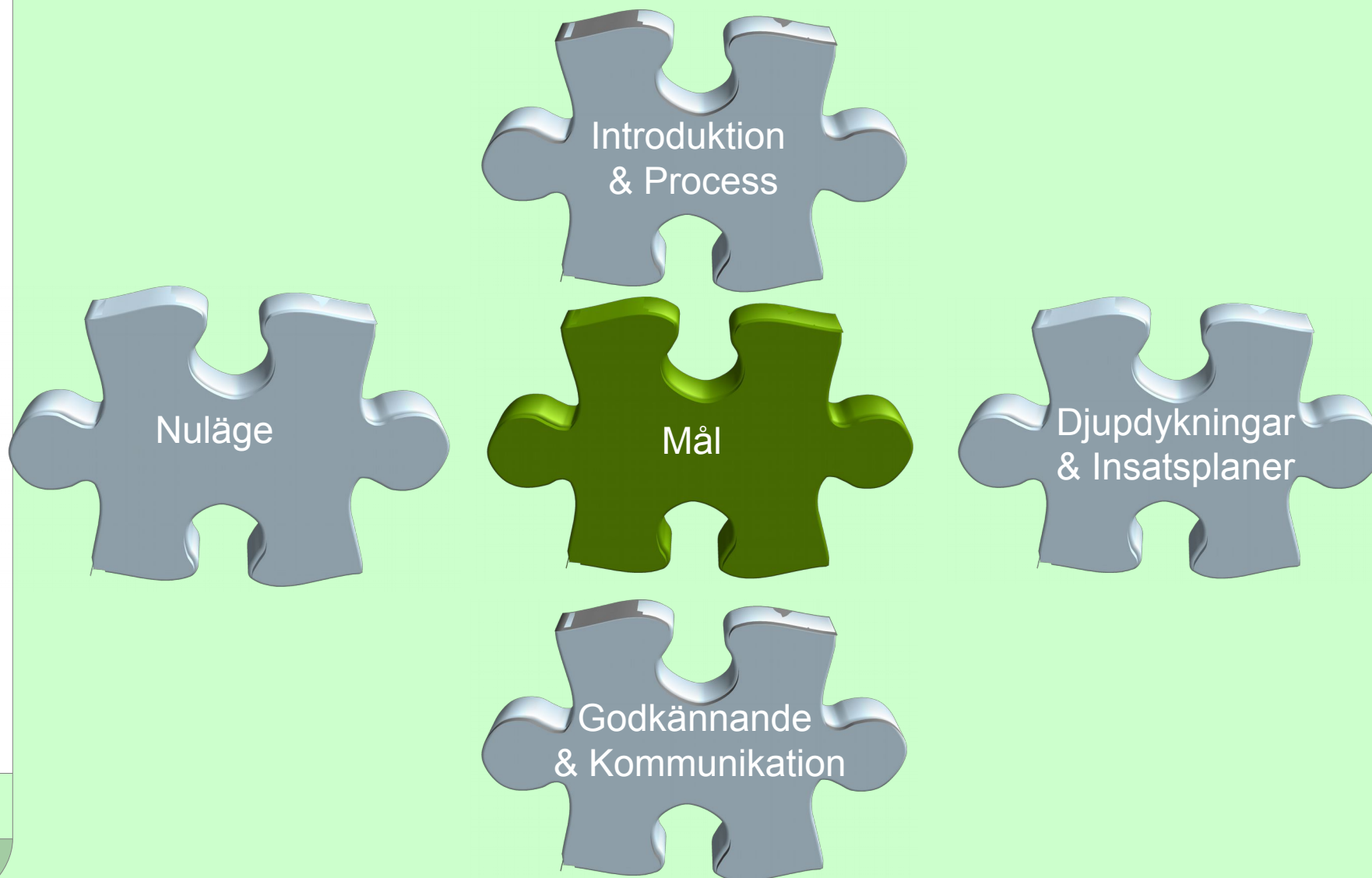
# Nuläge Företagen i Slite

- De tre senaste åren som präglats av **pandemin** har satt **press** på företagen i Slite som redan innan lever inom snäva ramar. Vissa företag drabbades **mycket hårt** i pandemins tidiga skede där man i vissa fall tvingades att **friställa** all sin personal och sedan fått arbeta hårt för att **återrekrytera** och bemanna sina verksamheter. När pandemin något släppte sitt grepp kunde de få **näsan över vattenytan** men hann inte planera investeringar eller kompetensförstärkningar innan **nästa kris** tornade upp sig.
- De branscher som klarade pandemin **bäst** var **bygg och anläggning**, som nu med de skenande **energipriserna** och de kraftigt höjda priserna på allt från **insatsvaror** till drivmedel tvingas **minska kostymen igen** och har svårt att ens överblicka den allra närmaste tiden än mindre planera framåt.

# Nuläge Företagen i Slite, fors

- Företagen i de **gröna näringarna** har kämpar under stor press från tidigare **torkperioder** och nu på grund av krigsutbrottet i Ukraina som påverkar drivmedelspriser, utsädespriser och priset på el.
- Samma sak gäller för **industrin**, där stenindustrin också påverkas av den **osäkra framtiden** för produktionsenheten i Slite. Cementas framtid har i sin tur inverkan på **underleverantörer i verkstadsindustrin** som också de är hårt ansatta av de högre priserna och bristen på insatsvaror.
- I intervjuerna med företagen uppvisas **stor idériakedom** och entreprenörsanda trots rådande omständigheter. Det är uppenbart att man vill få sitt företag att fungera just här för **det är här man vill leva sitt liv**.
- **Svagheten är oron för framtiden** med **ökande omkostnader**, brist på rätt **kompetens** och risken för ändrade beteenden i **resandet**.
- **Styrkan** är att det är **här företagen vill vara** med sin verksamhet, det är här i Slite de ser sin framtid.
- Behoven de ser gäller i första hand bättre **transportlösningar**, **effektivare tillståndsprocesser**, **översyn av lokaltrafiken** och ett **ökat utbud av boende** för att kunna rekrytera personal.

## Slites Lokala Utvecklingsplan





# Mål till 2027

## Leva & Bo

Bygg fler  
bostäder

Säkerställa  
god nivå av  
samhällsservice

## Etablera & Utveckla

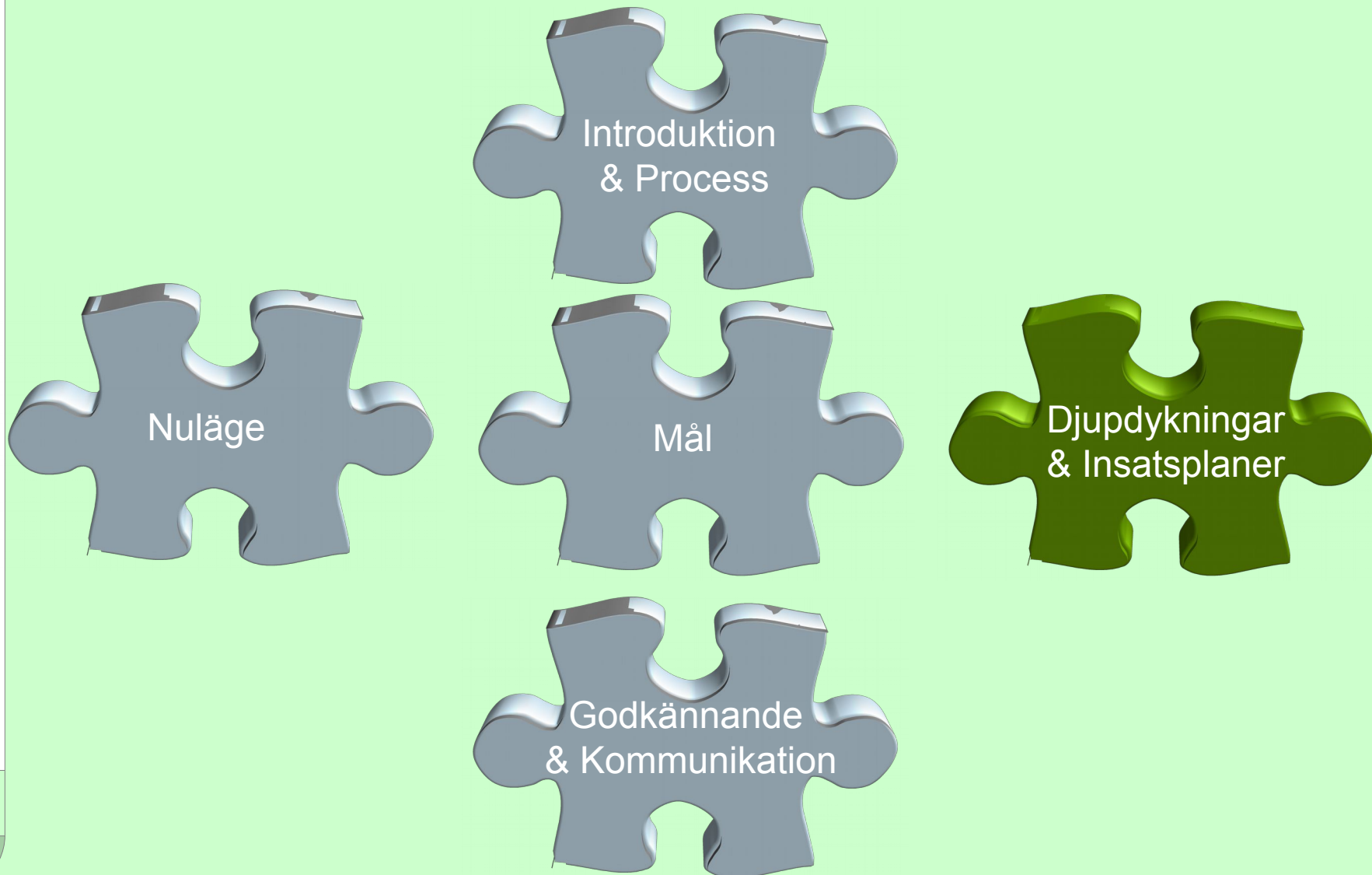
Möjliggöra  
nyetableringar  
och stärka  
företagsandan  
dvs vi pratar om  
och med  
varandra samt  
hjälper varandra

## Besöka & Uppleva

Trevliga saker  
att göra året om

En upplevelse  
som är god  
och stannar  
kvar och som  
man sprider

## Slites Lokala Utvecklingsplan



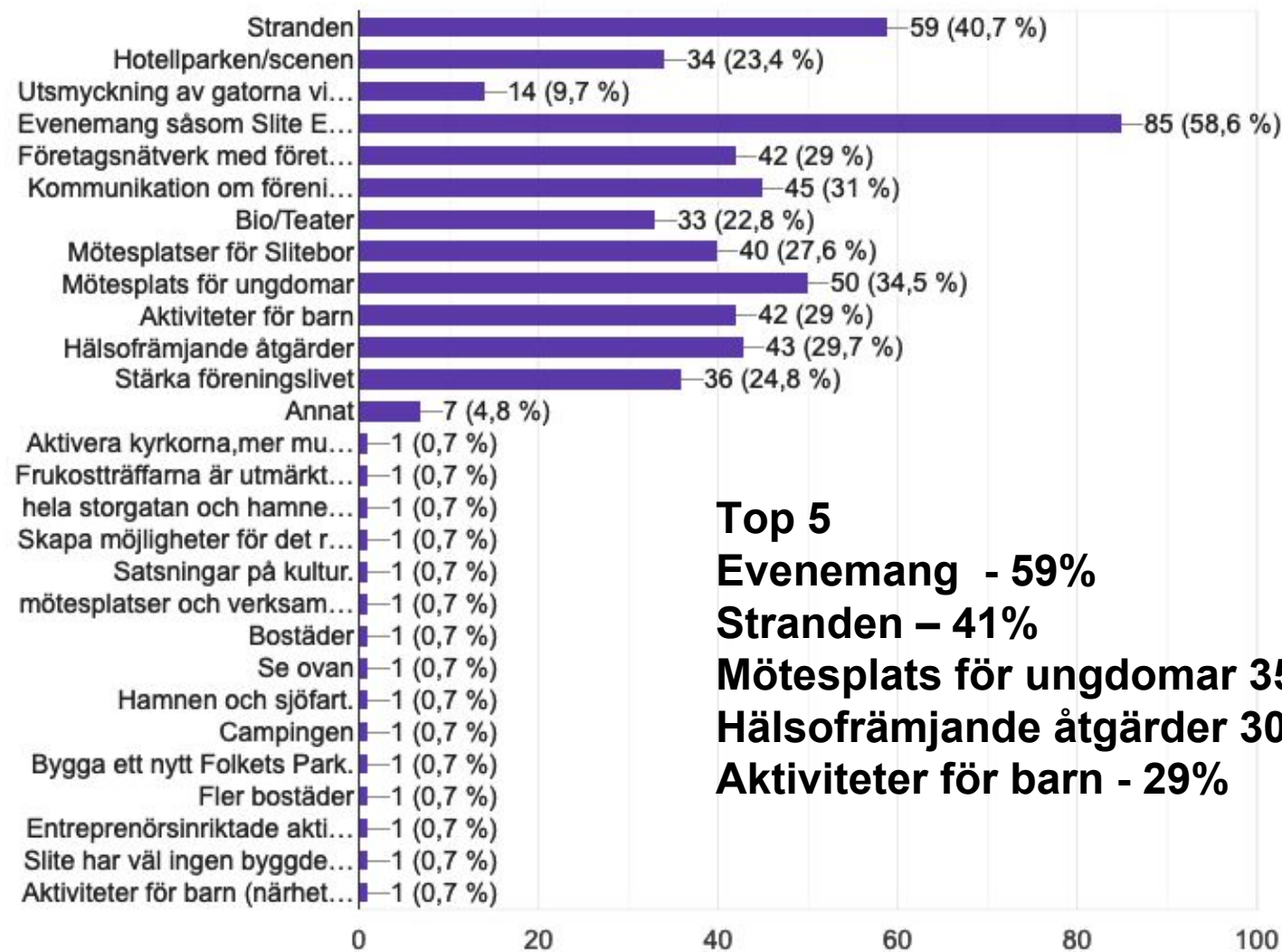
Vad skall vi då fokusera på att göra bättre?

## 5. Insatser för att lyfta Slite

Vilka av följande insatser anser du att du tillsammans med innevånarna här ska fokusera på för att lyfta Slite. Du kan välja flera alternativ men max tre.



145 svar



**Top 5**  
**Evenemang - 59%**  
**Stranden - 41%**  
**Mötesplats för ungdomar 35%**  
**Hälsofrämjande åtgärder 30%**  
**Aktiviteter för barn - 29%**

**Skriv fritt dina synpunkter som gör att Slite kan bli en ännu bättre plats att bo och leva?**

Ämne	Antal	Specifika förslag
Mer bostäder	12	
		Stipendiefond med hus för <u>året runtboende</u> hus som riskeras säljas till icke bofasta
Satsa på ungdomar & barn	6	
		Lyfta idrottsverksamheten
		Skolan visa sig utåt
		Träning för barnen, idrotten <u>tynar</u>
		satsa på ungdomarna
		Föryngra föreningslivet
		Utveckla ungdomsgård och bubblan - satsa på ungdomarna
Städning / Försköning	6	
		Städning och ogräs bort
		Riv ödehus
		Torget grått och tråkigt
		Ljussätta cementfabriken
		Städa Cementa x2
Säkra cykel- / promenadvägar	3	
Förbättrad kollektivtrafik	3	
Fik	2	

Enligt Enkät med 125 svar registrerade svar vid tidpunkt för prioritering

# Referensgruppens Valda Fokus områden

## Leva & Bo

Bostäder

Ungdomar

Torget

Information om det  
som händer

## Etablera & Utveckla

Ägaröverlåtelser &  
Generationsväxling

Kompetensförsörjning

Myndighetskontakter

## Besöka & Uppleva

Turistinformation  
med välkomst  
skyltar och pilar

Slite Skärgård &  
Enholmen

# Fokusområden Leva & Bo

## Leva & Bo

Bostäder

Ungdomar

Torget

Information om det  
som händer

## Etablera & Utveckla

Ägaröverlåtelser &  
Generationsväxling

Kompetensförsörjning

Myndighetskontakter

## Besöka & Uppleva

Turistinformation  
med välkomst  
skyltar och pilar

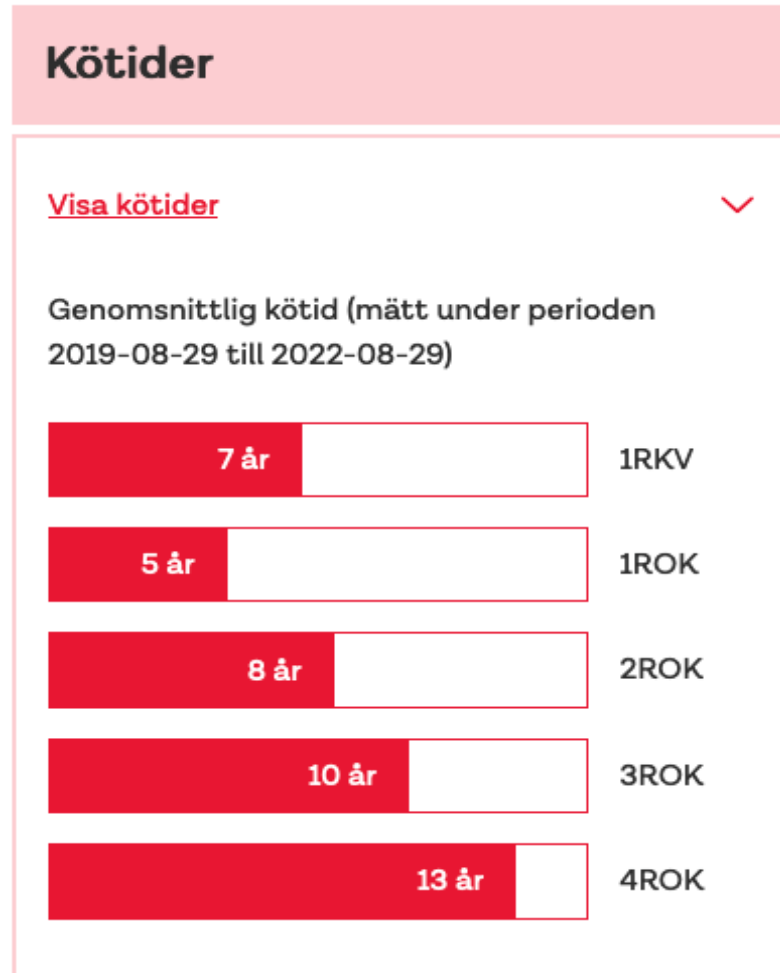
Slite Skärgård &  
Enholmen

# Bostäder

## Utmaningen:

- Bostadsbrist med lång bostadskö
- Gotlandshem har haft planer men backat ur. Senaste nybygget 1979 och ombyggnation 2000.
- Politikerna har upprepat lovat men inte blivit något
- Villatomter är nästan slut
- Detaljplaner för byggbar mark håller på att ta slut
- Ca 1/3 av bostadshusen som säljs varje år blir sommarbostäder
- Nästan hela Slite är skyddad som särskild bevarandemiljö vilket försvårar tex renoveringar och Attefallshus
- Ungdomar kan inte flytta hemifrån
- Regionen och företag problem att anställa

Detta är vår absolut största stoppkloss för Slites utveckling

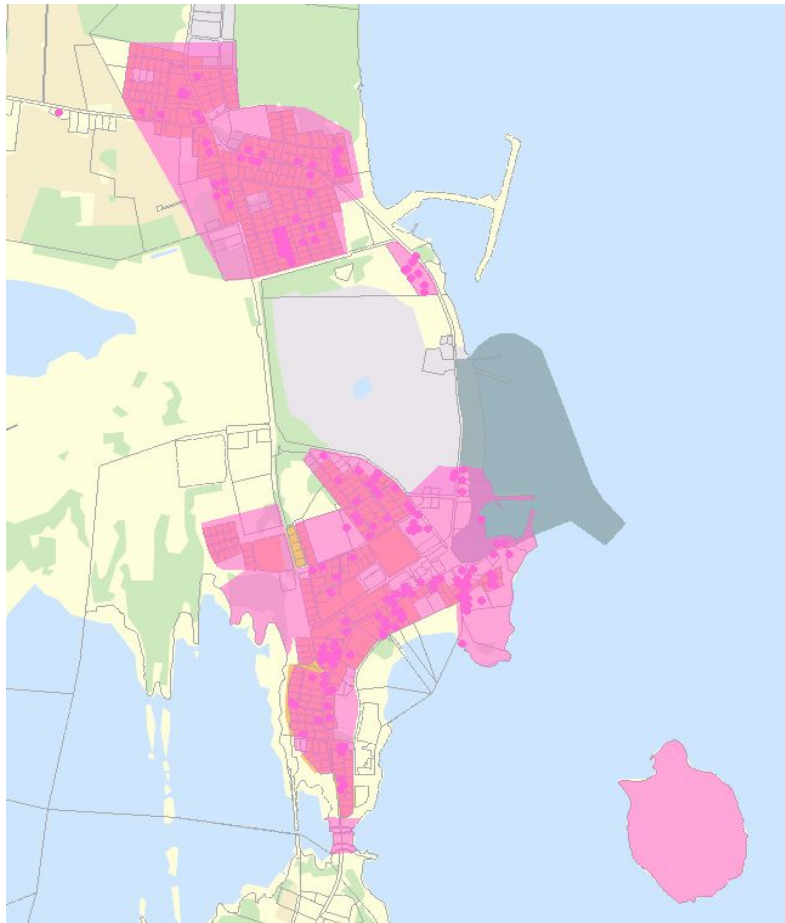




# Några stoppade planer på boende

- Bygga lägenheter Boge Mojner 828 gamla restaurangen Alimento – för nära reningsverket
- Hemsö fastigheter stoppad från att bygga 60 seniorlägenheter – för nära Cementa
- Gotlandshem backade på att bygga 18 lägenheter på Ejdern – för stor påstådd värdeminskning
- Knastar AB (R. Holmebrandt) ägare av Speculationen 2 svårighet att finansiera att bygga om råvind till 4 lägenheter (1,5 – 2 msek)

# Slite och kulturvärden



Områden med särskilt höga kulturvärden

- Bebyggelsemiljö av särskilt värde
- Område med särskilt konstnärligt värde
- Byggnad eller gårdsmiljö av särskilt värde

## Särskilt höga kulturvärden

- Över 110 byggnader i Slite är utpekade 1991 och beslutade av RG att ingå
- Bebyggelsemiljö skyddet täcker nästan hela Slite både norr & söder om fabriken
- Förvanskningförbud 8 kap 13§ gäller vid alla ändringar, exteriört & interiört.
- Individuell bedömning av nämnden
- Antikvarisk undersökning krävs ibland
- Ibland krävs certifierad kontrollansvarig
- Det som är undantaget bygglov eller bara anmälningspliktigt på andra delar av Gotland är sällan det i Slite
- När bygglov krävs blir det dyrare, tex:
  - Attefallshus 5,5 → 17 tusen
  - Solceller 0 → 11,5 tusen
  - Byta material eller färg tex fasad, tak fönster, dörrar etc 6-13 tusen
- Normalt underhåll kräver dock ej bygglov

# Var kan det då byggas?



- Regionen har planmonopol
- Det krävs en godkänd detaljplan som tillåter bostäder för att bygga
- En ny godkänd detaljplan tar 3-10 år att färdigställa om prioriterad (stor kö idag)
- Bygglov krävs också innan byggstart
- Enda befintligt obebyggda planlagda området för bostäder är Vikhagen vid Gurkodlingen (Detaljplan från 1979)
- Vindkraftverk potentiellt utmaning
- Regionen sägs planerar ett särskilt boende där för 60 platser till 2030
- Mycket begränsad plats för ytterligare bostäder om det händer



# Bostäder

## Pågående projekt:

### G17 Gruppen

- Köpt Ejdern tomten
- Initialt plan om 16 lägenheter nu skalat ner till LSS 7 lägenheter



### GTF Group

- Köpt 5 villatomter
- Bygger hus för försäljning



### Ö Invest AB

- Planerar bygga på Storg 84
- 24 nya lägenheter i två 5 vån hus
- 6 nya lägenheter i befintligt hus
- Bostadsrätter framför allt för permanent boende



# Lösningar

## Attefallshus

- Attefallshus får uppföras på en tomt där det redan finns ett en- eller tvåbostadshus
- Max 30 m<sup>2</sup>, 4 m hög, 4,5 m från tomtgränd. Kan ha källare.
- Kräver bygglov i Slite och strandskyddsdispens om min 100 meter från havet
- Det finns två typer av attefallshus, komplementbostadshus komplementbyggnad.
- Om komplementbostadshus klassat som fritidshus är kraven lägre
- Relativt stora tomter i Slite
- **Kan minska bostadsbristen ordentligt**

## Seniorboende

- Attraktivt boende för äldre personer som vill flytta från sina hus dvs seniorboende 55+
- Skulle öppna upp en delvist "låst boende situation" där hus och större lägenheter skulle kunna säljas till de som behöver större när de frigörs
- Tidigare initiativ har ej blivit verklighet

## Uthyrning i befintliga fastigheter

- Hjälpa de som har rum, stugor, eller tom hus som står tomma
- Minska trösklarna för att möjliggöra detta
- **Största och snabbaste effekten**

# Insatsplan Bostäder

#	Insats	Ansv	Budg
B1	Jobba för att ta bort Attefalls bygglovskravet alternativt ta bort klassificering för Bebyggelsemiljö med särskilt värde för Slite	S Utv	
B2	Trycka på Gotlandshem för ombyggnadsplanerna och förtätning av det sk gamla pensionärshemmet	S Utv	
B3	Möte med privata ägare med mestadels tomma fastigheter för att diskutera möjligheter för lägenheter	S Utv	
B4	Möte med Riksbyggen (ev HSB) för att diskutera mer bostadsrätter ev 55+	S Utv	
B5	Ta fram ett paket för hur man hyr ut sitt hus och del av hus på enklaste sätt	S Utv	
B6	Sätta tryck på arbetet om mer planlagd mark för boende i Slite	S Utv	
B7	Med entreprenör ta fram nyckelfärdigt paket för ett attefallshus fritid som också inkluderar all byråkrati	S Utv	



# Torget

## Utmaningen:

- Torget (Biblioteks och Bio sidan) upplevs som grått och trist, är inte inbjudande och har dessutom bristande underhåll
- Befintliga "en" personers sittplatser används i stort sett aldrig och man blir skitig om man går över gruset
- Torget är vackert en vecka då körsbärsträden blommar och 51 v...
- Skateparken och hoppmattan används nästan dagligen vid fint väder och speciellt på sommaren så den är bra



# Insatsplan Torget

#	Insats	Ansv	Budg
T1	<p>Samtal med Stadsträdgårdsmästaren om att göra om en del av Torget med följande förbättringar</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Förbättra den delen som framför allt vätter mot stadshuset</li> <li>• Ta bort gruset och ersätt med marktäckare typ kryptimjan</li> <li>• Bänkar med bord så man kan sitta där socialt som mer naturlig mötesplats. Ta bort singelstolarna för de används i stort sett aldrig</li> <li>• Skapa en mer ståndsmässigt utformning så att man ser det vackra stadshuset</li> <li>• Mer blomsterarrangemang och skapande av "rum" på torget nuvarande gräsplanen.</li> <li>• Renovera statyn - Sjömannen går i land</li> <li>• Skylt med pilar för turisterna som i Visby Donners plats (mer info under skyltar)</li> <li>• Skulpturen med barnhänderna behöver rengöras och synliggöras</li> <li>• Bind samman de brutna promenadstråken från hotellparken hela vägen till Systembolaget</li> </ul>	S Intr	
T2	Samtal med ägaren till pizzerian om att ordna en snyggare uteservering	S Intr	



# Informationsspridning

## Utmaning:

- Många klagar på att det är dött i Slite
- Det händer dock väldigt mycket i Slite året runt men många människor vet inte om detta
- Olika försök att nå målgrupper är via tidningar, sociala medier, gatupratatörer och anslagstavlor, medlemsinformation etc
- Det är speciellt utmanande att nå ungdomar

## Vald angreppssätt:

- Vi uppmanar alla föreningar och företag i Slite att publicera sina event som är öppna för allmänheten elektroniskt på **gotland.com** samt att sätta upp en fysisk affisch på **anslagstavlan vid COOP**
- Vill man ha ett email skickat till sig med information om vad som händer så uppmanas man att bli medlem i Slite Intresseförening som skickar info ca 12 gånger per år

# Insatsplan

## Informationsspridning

#	Insats	Ansv	Budg
I1	Dubbelkontrollera med ansvariga för Gotland.com att det är en lämplig kanal för denna informationsspridningen	S Intr	
I2	Bjuda in alla intresserade föreningar och företag för att i workshop form registrera sig och visa event på Gotland.com	S Intr	
I3	Sprida ut info via alla kanaler och alla företag att vi har valt Gotland.com samt COOPs anslagstavla för "Det händer i Slite"	S Intr	

# Ungdomar

## Utmaningen:

- Känsla att inget händer i Slite
- Ungdomar vet inte när saker händer så stor chans att de missar det
- Flera prövar på grejer men lätt ger upp för vi behöver bli bättre att fånga upp dem vid introduktioner
- Känsla av osäkerhet på skolan och i samhället
- Corona har haft en negativ påverkan på föreningslivet & sociala livet
- Svårare hitta vuxna som ställer upp ideellt i föreningarna som ledare
- Ungdomsgården Bubblan har flyttat och återbygger sin verksamhet
- De som bor på landet efter väg 146 & 147 svårt att ta sig någonstans på helg och kvällar pga busslinjerna

## Lite av utbudet idag:

- Ungdomsgården Bubblan  
ÅK 7-19 år, tisdag & fredag kväll
- IK Graip – Hockey, Konståkning, Cykling, Innebandy, Gym & Bordtennis
- MHF-Ungdom – Cross  
Fr 6 år - mån (låna), ons, fre
- SBK – Sommar seglarskola
- SGK – Golf ungdomsverksamhet
- VTK – Sommartennisskola i Slite

## Valt angreppsätt:

- Ungdomarna ska driva saker själva för att det skall hända mer. Vi stödjer.
- Få hjälp med att sprida information om vad som händer

# Ungdomars fritid



# Insatsplan Ungdomar

#	Insats	Ansv	Budg
U1	Hjälpa MHF ungdom investera i två motorkross 65cc	S Intr	
U2	Hjälpa ungdomarna att själv ordna aktiviteter typ höstfest eller en julbal etc	S Intr	
U3	Förstå hur samhället kan hjälpa ungdomsgården frodas	S Intr	
U4	Utred möjlighet till mekplats för bilar och ev ställe att sladda bilar lagligt och säkert	S Intr	
U5	Hitta en informationskanal till ungdomar som de driver och delar med sig av vad som händer / Snap / Insta / Tiktok eller liknande	S Intr	
U6	Hjälpa ungdomarna ordna utrustning för aktiviteter på rasterna i skolan	S Intr	
U7	Hitta ett sätt att ordna gym på eftermiddagar/kväll efter skolan för ungdomar med ledare i alla fall 3 dagar i veckan	S Intr	

# Fokus områden

## Etablera & Utveckla

### Leva & Bo

Bostäder

Ungdomar

Torget

Information om det  
som händer

### Etablera & Utveckla

Ägaröverlåtelser &  
Generationsväxling

Kompetensförsörjning

Myndighetskontakter

### Besöka & Uppleva

Turistinformation  
med välkomst  
skyltar och pilar

Slite Skärgård &  
Enholmen

# Inledning

## Etablera & Utveckla

- Slite har en **imponerande** sammansättning av företag i en **rad branscher** och representeras i industrin, handeln, besöksnäringen, vård och omsorg, de gröna näringarna, kultur och hantverksföretagandet och tjänstesektorn.
- **Mångfalden** i företagsstrukturen utgör en **styrka** och en säkerhet för oss som lever här. Den är också en **avgörande faktor för att locka** fler företag att etablera sig här.
- Som många andra platser står vi inför en **demografisk utmaning** med en växande åldrande befolkning och en mycket liten tillväxt i gruppen arbetsföra.
- Hur vi kan locka unga att stanna eller flytta till Slite för att etablera sig kommer **avgöra vår framtid**.

# Ägaröverlåtelser och Generationsväxling

## Utmaning:

- Åldrande företagarbefolkning och lätt att nuvarande ägaren kör för länge
- Stora värden kan gå förlorade om verksamheter lägger ner
- Krångliga regler vid ägar- och generationsskifte
- Olika familjemedlemmars intressen och behov kan också skapa utmaningar. Inte minst när det finns ett familjeföretag eller en familjefastighet inblandad.
- För samhället är det risk att företag försvinner istället för att de finns kvar och erbjuder arbetstillfällen och tjänster

## Vald angreppsätt:

- Öka kännedomen om vilka möjligheter som ligger i ett välplanerat ägarskifte. Kunskapsöverföring mellan företagare som genomgått ett skifte.
- En viktig del av generationsskiftet är att göra nästa generation redo att axla de roller som de ska ha idag och i framtiden.



# Insatsplan Ägaröverlåtelse & Generationsväxling

#	Insats	Ansv	Budg
Ä1	Erbjuda kontakter och mentorskap	S Utv	
Ä2	Expertföreläsningar	S Utv	
Ä3	Hjälpa att annonsera ut verksamheter via våra kanaler för att hitta köpare	S Utv	

# Kompetensförsörjning

## Utmaning:

- Brett kunskapsbehov, företag i industri, tjänste- lantbruks och besöksnäringen
- Kommunikation, lokaltrafik och boende
- Företagen ser svårigheter i att identifiera kompetensbehov i allmänhet och att agera på kompetensbehov i synnerhet speciellt på strategisk och lång sikt
- Ökande distansarbete har både för och nackdelar.

## Vald approach:

- Att göra Slite än mer känt som en plats där det finns en mångfald i yrkeslivet.
- Öka kännedomen om den livskvalitet som erbjuds på norra Gotland och den företaggaranda som präglar området.
- Lokalt erfarenhetsutbyte vid lunchträffar eller frukostträffar där man diskuterar handgripliga saker som man kan göra

# Insatsplan

## Kompetensförsörjning

#	Insats	Ansv	Budg
K1	Erbjuda företagen metodstöd för kompetensinventering och stöd i omvärldsanalysen för deras bransch.	S Utv	
K2	Upprätta ett samarbete med Campus Gotland för att göra företagandet på norra Gotland mer känt för den som ska göra praktik eller skriva uppsats under utbildningen.	S Utv	
K3	Stärka företagen hur man griper sig an rekryteringsprocessen, behovet av att lyfta blicken är betydande	S Utv	
K4	Erbjuda stöd i styrelsearbetet i företagen	S Utv	

# Myndighetsutövning

## Utmaning:

- Många företag lägger ner mycket tid och energi i tillsyn, tillståndsprovningar, upphandlingar. Inte sällan är dessa processer återvändsgränder som skapar stor frustration och tar kraft från befintlig verksamhet och i vissa fall leder den ineffektiva hanteringen till bortfall av inkomster och i värsta fall ett totalt stopp.
- Gotlands företagsklimat är i stort behov av förbättring.

## Vald approach:

- Vår approach är att engagera oss i och tala öppet om de hinder som myndighetsutövning ibland innebär för företagen. Att ha en saklig och framåtlutad dialog med berörda myndigheter. Att ge exempel och driva dessa case för att stödja ett bättre utfall och en rättssäkrare hantering.

# Insatsplan

## Myndighetsutövning

#	Insats	Ansv	Budg
M1	<p>Handfast stöd och hjälp med myndighetskontakter och tillståndsprocesser bör erbjudas av en för ändamålet utsedd person, en sort företagssherpa.</p> <p>Erbjuda referensstöd för den som befinner sig i en dyr och tidskrävande process.</p>	S Utv	
M2	<p>Referensgruppen bör ses två gånger om året och diskutera vilka svårigheter företag i området har, för att skapa en kunskapsbild av vilka positioner som behöver flyttas och vilka hinder som måste rivas för att stödja utvecklingen av det lokala näringslivet.</p>	S Utv	

# Fokus områden Besöka & Uppleva

## Leva & Bo

Bostäder  
Ungdomar

Torget

Information om det  
som händer

## Etablera & Utveckla

Ägaröverlåtelser &  
Generationsväxling

Kompetensförsörjning

Myndighetskontakter

## Besöka & Uppleva

Turistinformation  
med välkomst  
skyltar och pilar

Slite Skärgård &  
Enholmen

# Välkomstskyltar

## Utmaning:

- Det är inte speciellt välkomnande att komma till Slite

## Lösning:

- Sätta upp Välkommen till Slite skyltar med Intresseföreningens karta motsvarande den i Brottet både vid infarten vid Sju strömmar och Lärbro infarten
- Betalande Företags och Föreningsmedlemmar hos Slite Intresseförening listas



# Hitta skyltar

## Utmaning:

- Det är inte lätt att hitta i Slite och på sommaren är det många som frågar om vägen till olika saker och framför allt letar toalett



## Lösning:

- Sätta upp stolpar med hänvisningspilar

### Var (i prio ordning)?

- På Torget
- På gågatan mellan Coop och Systemet
- I hamnen

### Vilka pilar?

- WC
- Badstranden
- Hamn
- Bibliotek
- Slite teatern
- Hotellparken
- Idrottscenter xxx m
- Utsiktsplats Kvarnen
- Kyrka
- Torget



# Insatsplan Skyltar

#	Insats	Ansv	Budg
S1	Sök tillstånd hos Trafikverket för Välkomstskyltar vid båda infarterna.	S Intr	
S2	Beställ och sätt upp skyltar. Vid Sju Strömmar kan nog nuvarande fundament användas men vid Lärbroinfarten behöver en helt ny skyltfundament sättas upp.	S Intr	
S3	Be Regionen sätta upp hitta skyltar med pilar speciellt den på Torget som del av Torgets förnyelse	S Intr	
S4	Om Regionen ej sätter upp hitta skyltar utred om bygglov krävs	S Intr	
S5	Beställ och sätt upp hitta skyltar med pilar	S Intr	

# Slite Skärgård plus Enholmen

## Potentialen:

- I juni 2021 blev Naturreservatet Slite Skärgård godkänt
- Naturreservatet Slite skärgård är ett stort naturreservat på 6 323 ha varav 368 på land & 5954 vatten. Ett tiotal öar varav två med landförbindelse ingår. Slite skärgård är Gotlands enda område med skärgårds-karaktär och här finns höga naturvärden både i vattnet och på land.
- Detta är i stort sett ej känt och kan öka natur turismen till Norra Gotland
- Friluftsliv möjligt med vandring, promenader, löpning, cykling, bad, båtliv, kanot, naturupplevelser, fågelskådning, kulturupplevelser, fritidsfiske, klättring (bouldring), dykning och snorkling



# Slite Skärgård plus Enholmen

## Utmaningen:

- Väg- och informations skyltar saknas
- Tillgänglighet är begränsad
  - Med bil kan man ta sig till delarna Asunden & Furillen
  - Med Kanot och Kajak kan man nå alla öar
  - Bryggga finns bara vid Fjaugen
- Ev plan på enklare bryggga på på öar som Majgu, Ytterholmen och kanske södra delen av Asunden
- Majgu och Storgraut finns bodar öppna för allmänheten
- Ordnade aktiviteter saknas idag

## Valt angreppsätt:

- Vi tar möte med Länsstyrelsen för att diskutera och trycka på för informationsskyltar, vägriktningsskyltar och bryggor
- Arbeta ut plan för båtuthyrning i Slite Hamn och utred båttransporter
- Hitta en entreprenör som vill ordna aktiviteter såsom dykning, bouldering, kajakturer med ledare ev få till att det kan husera nere i hamnen.

# Enholmen

## Potentialen:

- Vårt närmaste utflyktsmål och det har en stor potential

## Utmaningen:

- Väg- och info skyltar saknas i Slite men SFV har satt upp skyltar på ön
- Tillgänglighet är begränsad med båt turer ordnade i av Slite Utveckling (med guide) och Slite Strandresort (badholme)
- Självguidning är väldigt rudimentär och skyltar förfaller
- Bara 2 av 4 försvarsverk kan besökas dvs Carlsvärds fästningsruin och den östra donjonen, den senare med guide. Minstation från 1997 är igensatt och det är också de åtta skyttevärnen.
- Strömförsörjningen till ön är rudimentär och har tydligen försämrats
- Finns bara torrdass på ön.

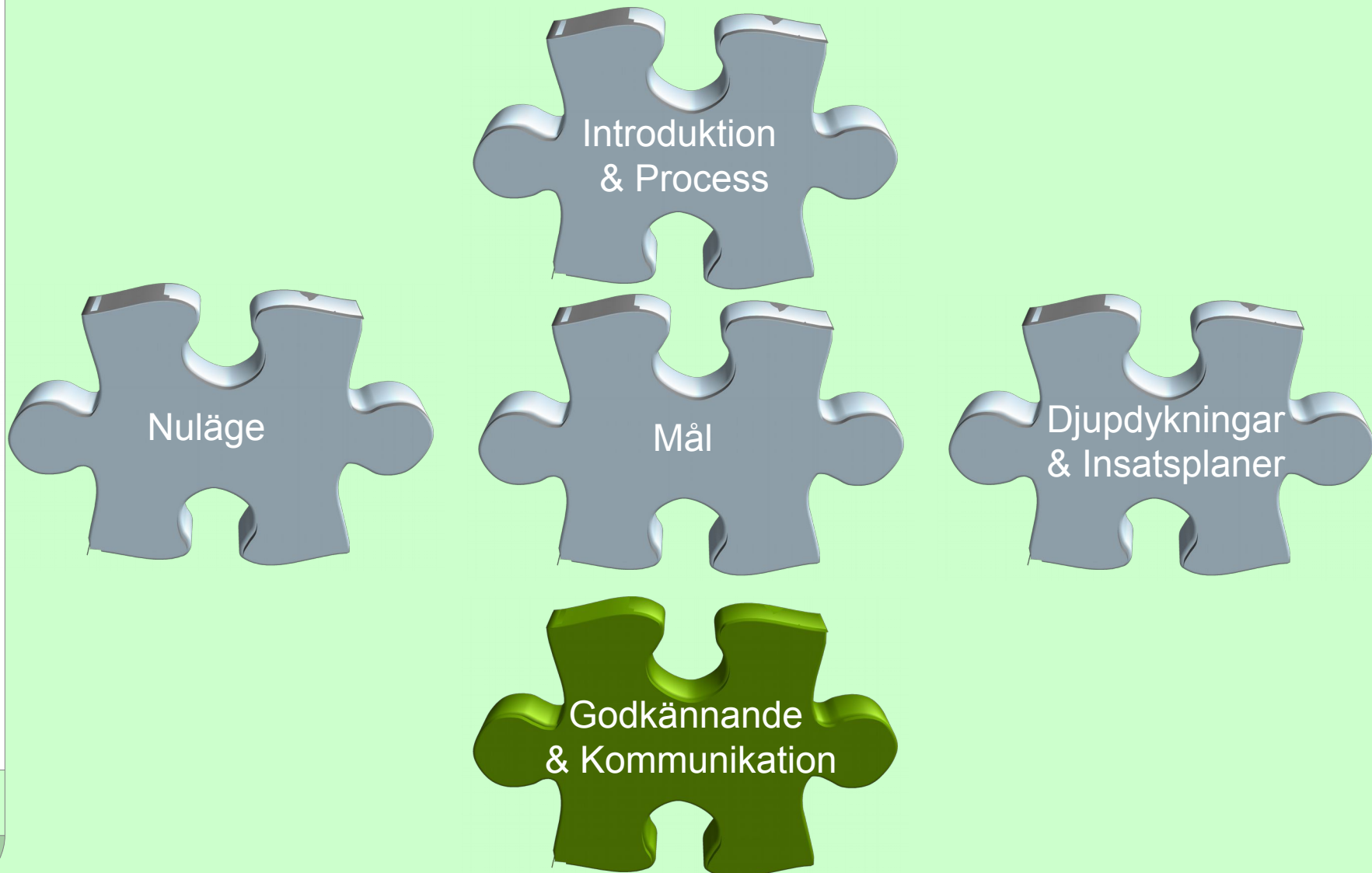
## Valt angreppsätt:

- Grupp arbetar redan med att belysa det västra försvarsverket
- Utred och försök få till regelbunden båttransport och båtuthyrning tillsammans med Slite Skärgård initiativet
- Bättre skyltning vid väg 148 och i hamn
- Ansök om att få öppna upp minst ett skyttevärn och minstationen och utrusta beskriv.
- Ordna en självguidning system med audio och QR koder vid stoppen
- Utred elsituationen för att starta en enklare försäljning av förtäring i Smedjan.
- Titta på lösningen med en sommarjobbare ute på ön som tar emot, säljer och vid specifika klockslag öppnar upp fortet för eget besök.

# Insatsplan Slite Skärgård & Enholmen

#	Insats	Ansv	Budg
SS1	Möte med Länsstyrelsen för att få till informationsskyltar (Hamnen och Asunden), vägriktningsvisare vid väg 148/Storgatan och mot Asunden. Diskutera även planen för bryggorna	S Utv	
SS2	Utred möjligheten med regelbundna båtturer till befintliga bryggor runt naturreservatet och Enholmen. Sök driftsbidrag hos Region Gotland.	S Utv	
SS3	Utred möjligheten för båt- och kajakuthyrning i Slite Hamn	S Utv	
SS4	Hitta entreprenör(er) för att ta hand om aktiviteter såsom dykning, bouldering, ledare för kajakturer och vandringar	S Utv	
SS5	Beställ skylt för Carlsvärds Fästning med kringla vid väg 148 / Storgatan. Sätt upp permanent skylt i hamnen	S Utv	
SS6	Ta möten med SFV och Riksantikvarieämbetet och ev Försvaret för att öppna upp minstationen och skyttevärn på Enholmen (ta en diskussion om Asundens fort samtidigt)	S Utv	
SS7	Utred vad befintlig el försörjning till Asunden klarar av och om möjligen vad som har försämrats	S Utv	
SS8	Sätt ihop en audioguide med QR koder för Enholmens så personer kan guida sig själv	S Utv	

## Slites Lokala Utvecklingsplan



# Godkännande av planen

- ✓ Reviderad med delar av Referensgruppen
- ✓ Reviderad och godkänd av Slite Intresseförenings styrelse
- ✓ Reviderad och godkänd av Slite Utvecklings styrelse

Nu när denna LUV är godkänd så lämnas den över till respektive styrelse för att genomföras och ordna finansiering till de olika delarna

# Föreslagen kommunikationsplan

- 1) Morgonmöte för Slite Intresseförenings medlemmar
- 2) Kvällsmöte för Slite Intresseförenings företags och föreningsmedlemmar
- 3) Inspelning av presentationen i sina delar på youtube tillgängliggjort på intresseföreningens hemsida.
- 4) Presentation till Region Gotland via Landsbygdsstrateg som kan bjuda in de hon tror är intresserade
- 5) Presentation till de politiska partierna på Gotland



# Från Plan till Verklighet

Nu har vi ambitiös 5 års plan

Du kan hjälpa till att få den att lämna pappret genom att ingå in någon av arbetsgrupperna

