

**Mottagare**

Tekniska nämndens arbetsutskott

## Slutredovisning Södra linan, utbyggnad VA-ledning Burgsvik-Klintehamn.

### Förslag till beslut

- Tekniska nämndens arbetsutskott beslutar att godkänna slutredovisningen och överlämna den till Regionfullmäktige för slutligt godkännande.

---

### Sammanfattning

För att hinna genomföra projektet Södra Linan på avsatt tid så delades arbetet upp i 6 stycken etapper. Dessa kunde projekteras och anläggas separat från varandra och driftsättas löpande vilket var nödvändigt för att nå målen.

Projektering genomfördes med främst interna resurser vilket begränsade framfarten men samtidigt var det svårt att lägga ut arbetet på externa konsulter utan en förstudie.

Tillstånd och markavtal utverkades sedan successivt för respektive etapp. Dessa handlades sedan upp som totalentreprenader för att parallellt kunna detaljprojektera och anlägga ledningarna.

Nackdelen med detta var att priset för entreprenaderna blev högre på grund av marknadsfaktorer som inte gick att komma ifrån utan att spräcka tidplanen. Alternativet hade varit att detaljprojektera i egen regi (med eller utan externa resurser) vilket tar längre tid men möjliggör för fler entreprenörer att lämna anbud och lägre kostnader för tillkommande arbeten i entreprenaden (sk ÄTA).

I den mån det varit möjligt har teknikförvaltningen kunnat nyttja Regionens egna resurser för anläggningsarbete och markundersökningar. Majoriteten av arbetena har dock handlats upp och utförts av olika anläggningsbolag, främst Nybergs, Schübergs, Väg & Byggnadsgrus och Enbloms.

Projektet i siffror

Inom projektet har följande genomförts:

- Anlagt 54 km va-ledningssträckning.
- Byggt 7 nya pumpstationer för spillvatten.
- Byggt 4 nya tryckstegringar för dricksvatten.
- Anlagt 7 områden med lokala nät (ingick inte i projektet men kunde motiveras av olika skäl).
- Skrivit markavtal med över 200 fastighetsägare.
- Byggt ett eget fibernät för nästan samtliga VA-anläggningar på sydvästra Gotland, från Burgsvik till Klintehamn.
- Handlat upp 10 separata totalentreprenader.

Sedan 2020-2021 har ledningsrättsärenden hanterats av lantmäteriet.

Projektets reviderade budget om 172,5 miljoner kronor och utfall 172,8 miljoner kronor. Detta ger ett underskott på ca 286 000 kronor.

### **Bedömning**

Följande utfall kan noteras

- Samtliga abonnenter inom verksamhetsområdet är nu anslutna.

- Med hänsyn till att många fastighetsägare har fått vänta lång tid och att det publicerats/skickats mycket information så har särskild hänsyn tagits till god kontakt med boende och berörda.

Ekonomisk konsekvensanalys:

- Ekonomiskt inom budget då reviderad kalkyl och utfall skiljer mindre än 0,2 %.

Klimatmässig konsekvensanalys:

- Med kommunalt VA kan enskilda avlopp och vattenuttag minskas vilket ger ett positivt utfall för såväl att bekämpa övergödning och minska påverkan på grundvatten.

Samhällelig konsekvensanalys:

- Ett utbyggt VA-system underlättar för framtida anslutningar och bebyggelse utifrån ett VA-perspektiv. Utsatta grupper inom området får också en tryggare VA-försörjning.

### **Beslutsunderlag**

Slutrapport utbyggnad va-ledningar Burgsvik-Klintehamn (Södra linan).  
TKF tjänsteskrivelse 2022-08-15

Teknikförvaltningen

Torbjörn Ihse  
Avd.chef

### **Skickas till**

Regionstyrelsen