

MOTION

Stärk GotlandsHem genom att ha ledamöter i styrelsen med professionell kompetens

AB GotlandsHem står för en ansenlig andel av Region Gotlands fasta tillgångar. Bolaget är också ett av de viktigaste verktygen för den regionala utvecklingen och skapande av fler bostäder, bredvid den viktiga sociala roll bolaget har i form av att erbjuda bostäder till alla målgrupper.

För att över tid klara av sitt viktiga uppdrag är det av yttersta vikt att bolaget är välskött, har god ekonomi och fastigheter i väl underhållet skick.

Styrelsen har i ett aktiebolag en väldigt viktig roll i att styra och leda verksamheten. Styrelsearbetet i ett kommunalt bostadsbolag kräver både bred kompetens och professionalism. Till skillnad från att sitta i en politiskt tillsatt nämnd ska styrelsen agera opolitiskt, och utifrån ägarens direktiv driva bolaget affärsmässigt, och med bolagets bästa för ögonen, oavsett politisk hemvist. Vi behöver förstå att Region Gotland i första hand styr GotlandsHem via ägardirektiv och ägarmöten, inte med politiker i styrelsen.

I dag tillsätts ledamöter i GotlandsHems styrelse på samma sätt som till politiska nämnder, d.v.s. i förhållande till partiernas representation i regionfullmäktige. Denna demokratiska förankring är viktig, men det finns skäl att komplettera med kompetens inom relevant verksamhet, till exempel affärsutveckling, branschkunskap, finansiell kunskap eller andra områden. När styrelser till statliga bolag tillsätts är sådan erfarenhet ofta ett krav och en självklarhet. Konstigt nog inte lika ofta i kommunala eller regionala bolag.

GotlandsHem har de senaste åren gått igenom en kris där både styrelseordförande och VD fick lämna sina poster. Efter att en ny VD och en ny styrelseordförande med mycket god branschkunskap rekryterats har ett lugn infunnit sig, och bolaget fokuserar nu på att bygga upp en långsiktigt robust organisation och på att leverera utifrån ägardirektiven. En av erfarenheterna som kan dras av detta är att det är gynnsamt både för bolaget och dess ägare med en väl fungerande styrelse som förmår matcha, stötta och kravställa på bolagets ledning.

Vi föreslår därför regionfullmäktige att besluta:

- Att GotlandsHems bolagsordning justeras på så sätt att styrelsen ska bestå av minst två ledamöter samt två suppleanter som har affärsmässig kompetens eller branschmässig kompetens.



2022-12-12

För Centerpartiets fullmäktige

Eva Nypelius

Johan Malmros