

Svar på interpellation om storlekar på särskilda boenden

Frans Brozén har ställt följande frågor till mig om storleken på särskilda boenden:

- Hur många platser behövs för ett befintligt säbo?
- Hur många platser behövs för ett nytt säbo?
- Hur ser beräkningarna ut?
- Vilka kriterier mer än storlek spelar in? Plats? Driftform? Osv

Jag ska försöka bena ut vad som styr våra utbyggnadsplaner de kommande 10-15 åren för äldreomsorgen på Gotland.

Till att börja med så påverkar demografin våra krav, ambitioner och möjligheter påtagligt. Vi blir drygt 2500 fler 85 plus på Gotland fram till 2035. Samtidigt går många som nu jobbar i äldreomsorgen i pension och andelen gotlänningar i arbetsför ålder minskar. Detta gör, att vi samtidigt som vi har en minst tioårig period av stark expansion av äldreomsorgen på Gotland, har vi en svår utmaning att hitta arbetskraft som kan och vill jobba i denna utökade gotländska äldreomsorgen.

Till detta har vi en mycket ansträngda ekonomisk situation. Region Gotland har en starkt underfinansierad sjukvård som påverkar all kommunal verksamhet som exempelvis äldreomsorg och skola. Den enda räddningen på Gotlands behov av ekonomisk styrka för att klara sjukvård, äldreomsorg och skola är att vi får en regering som via statsbudgeten ger gotlänningarna tillgång till en värdig och bra sjukvård, äldreomsorg och skola, genom att radikalt höja statsbidragen. Vi behöver en nationell ö-politik, som garanterar gotlänningarnas rättmätiga behov av sjukvård, skola och äldreomsorg. Det är betydligt mer rättvist att höja statsskatter än kommunalskatten.

Med detta som bakgrund försöker vi lokalt agera så kostnadseffektivt och smart som möjligt för att ge gotlänningarna en värdig äldreomsorg. Allt detta påverka våra utbyggnadsplaner för särskilda boende, så vi ska ge somatiskt sjuka och demenssjuka den äldreomsorg vi vill och måste ge.

För att hålla byggkostnaderna nere är det mest kostnadseffektivt att bygga minst 90 platser säbo, på regionägd mark och att vi bygger själva. Att hyra fastigheter av privata fastighetsbolag på långa hyreskontrakt gör fastigheten minst 20 procent dyrare än att bygga själva på egen mark.

Byggkostnaden påverka hyrorna för de boende och då kan vi hålla nere hyrorna jämfört med små hyrda säbo-fastigheter. Av omsorg om de boendes kostnad för hyror och omsorgen om de gotländska skattebetalarna vill vi bygga så kostnadseffektivt som möjligt. Då blir det nya säbon med minst 90 platser och om det får plats på den mark vi kan bygga på, så blir det ännu mer kostnadseffektivt med 150 säbo-platser.

För att få den mest kostnadseffektiva bemanningen krävs också minst 90-platsers säbo. I Socialnämndens boendeförsörjningsplan skriver vi: *"Framtida särskilda boenden bör omfatta minst 90 platser för att kunna bära sina egna kostnader för bemanning samt hälso- och sjukvårdsansvar dygnet runt."*

I den långsiktiga finansiella analysen som revisionsbyrån PWC gjort på uppdrag av Region Gotland så har de redovisat i ett nationellt perspektiv de storleksmässiga kraven för att bygga och driva kostnadseffektiva säbon. Och då utgår de från 90-säbon. Så vår ambition att bygga 90-säbon för att nå största möjliga kostnadseffektivitet har stöd av PWC:s finansiella analys 10 år framåt.

Vi har idag säbon spridda över hela Gotland. De nya vi planerar kommer att hamna i Visby och Slite. Trycket är på Visby, därför är Visby nu högst prioriterat. Och Slites planerade 90-säbo kan täcka norra Gotlands framtida behov.

Hur vi gör med de små särskilda boenden vi idag hyr runt om på Gotland får bli en fråga om platsbehov och kostnadseffektivitet när hyreskontrakten går ut 2030-2033.

Håkan Ericsson (S)
Socialnämndens ordförande