

Mottagare
Miljö- och byggnämnden

VISBY GRÅBO 1:3

Adress- och namnämnde – gatunamn och kvartersnamn samt förlängning av Trädgårdsgatan

Förslag till beslut

- Miljö- och byggnämnden beslutar att följande kvartersnamn fastställs, under förutsättning att detaljplanen antas i Regionfullmäktige:

Kv Rodret
Kv Lanternan

- Miljö- och byggnämnden beslutar att följande gatunamn fastställs, under förutsättning att detaljplanen antas i Regionfullmäktige:

Lundalmsgatan

- Miljö- och byggnämnden beslutar att förlänga Trädgårdsgatan, under förutsättning att detaljplanen antas i Regionfullmäktige.
- Tillverkning och uppsättning av vägnamnsskyltar och kostnaden för detta skall ombesörjas av Region Gotland.
- Samhällsbyggnadsförvaltningen adressätter området med adressplatser och underrättar berörda fastighetsägare och instanser om beslutet.

Upplysning

Inga särskilda förbehåll och instruktioner.

Sammanfattning

Med anledning av detaljplanering av del av Visby Gråbo 1:3 m fl i syfte att möjliggöra för bostäder uppkommer behovet av två kvartersnamn och ett gatunamn samt en förlängning av Trädgårdsgatan.

Planområdet ligger inom parkområde mellan bostadsområdet Gråbo och Furulund, ca tre km sydöst om Östercentrum och Visby innerstad och omfattas av fastigheterna Visby Gråbo 1:3 (del av), Visby Furulund (del av), Visby Bogen 1 (del av) och Visby Bogen 2 (del av).

Huvudmannaskapet för allmän platsmark är kommunalt.

Lantmäteriet har inget att erinra mot föreslagna kvartersnamn.

Bedömning

Befintliga kvarter väster och norr om aktuellt detaljplaneområde har kvartersnamn utifrån kategorin fartygsdelar i väster och kategorin jordbruksredskap i norr. Samhällsbyggnadsförvaltningens bedömning är att det är lämpligt att hålla samman kvartersnamnskategorin för att öka tydligheten av lokaliseringen. De föreslagna kvartersnamnen, Rodret och Lanternan, kan tydligt kopplas till det befintliga temat fartygsdelar och bidrar därmed till lokaliseringen av kvarteren inom staden.

Planområdet kommer angöras via en ny lokalgata. Lokalgatan kommer utgöra en ny vägkoppling mellan Gråbo (Jungmansgatan) och Yttre Furulund (Trädgårdsgatan). Utmed den befintliga gång- och cykelväg som den nya lokalgatan kommer korsa, växer ett parti med lundalmar. Lundalmarna skall bevaras och lokalgatan kommer utformas utefter lundalmarna placering. För att anknyta till den växtlighet som finns på platsen är förslaget att lokalgatan ges namnet Lundalmsgatan.

Väganslutningen mellan Trädgårdsgatan och Visbyleden kommer att tas bort vilket innebär att Trädgårdsgatan måste förlängas för att ansluta till den nya lokalgatan (Lundalmsgatan).

Lagstöd

Region Gotland ska i samband med beslut om namn iaktta god ortnamnsed enligt Kulturmiljölagens hänsynsparagraf, 1 kap. 4 § (1988:950).

Utförlig redogörelse av gällande lagstiftning framgår av bifogad utredning i ärendet.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse samhällsbyggnadsförvaltningen daterad 2024-08-27
Utredning samhällsbyggnadsförvaltningen daterad 2024-08-27

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Lise Langseth
Samhällsbyggnadsdirektör

Richard Löwenborg
Avdelningschef planering och geografisk
information

Skickas till

TKF Trafikteamet, TKF Team Avfall, Lantmäteriet, GEAB, Polisen,
Räddningstjänsten, Eltelnetworks, PostNord