

**Mottagare**

Hälso- och sjukvårdsnämnden

## Hälso- och sjukvårdsnämndens lokalbehov 2027-2036

### Förslag till beslut

- Hälso- och sjukvårdsnämnden fastställer lokalbehov för åren 2027-2036.

---

### Sammanfattning

Respektive nämnd inom Region Gotland ska enligt den gemensamma lokalförsörjningsprocessen besluta om sitt långsiktiga lokalbehov. Nämndens beslutade redovisning lämnas till Regionstyrelseförvaltningen som underlag till Region Gotlands gemensamma lokalförsörjningsplan.

I den samlade planen vägs samtliga nämnders behov samman och analyseras i ett gemensamt helhetsperspektiv för att stödja ett resurseffektivt och ändamålsenligt lokalnyttjande. Den regiongemensamma lokalförsörjningsplanen utgör därefter strategiskt underlag för budgetberedningen och beslut om investeringar i lokaler, och fastställs av Regionfullmäktige.

Att nämnderna beslutar om sina lokalbehov utgör startpunkten för planeringsprocessen. Nämndens beslut gäller enbart den egna redovisningen av lokalbehov.

Lokalförsörjningen inom Region Gotland ska utgå från den strategiska fyrstegsprincipen, där lösningar alltid prövas i följande ordning:

1. Samlokalisering – dela eller använda lokaler gemensamt.
2. Omdisponering – ändra användning av befintliga ytor.
3. Anpassning – bygga om eller justera lokaler vid behov.
4. Anskaffning/avveckling – tillföra nya lokaler eller avveckla befintliga.

Region Gotlands bestånd av ägda och inhyrda lokaler är en gemensam resurs. Samtliga nämnder ska bidra till samverkan i lokalförsörjningen och säkerställa att koncernnyttan maximeras.

Förvaltningen redovisar här en sammanfattning av sitt nuläge samt prioriterade lokalbehov som inte kan lösas genom samlokalisering eller omdisponering. Den fullständiga redovisningen bifogas som bilaga.

## **Bedömning**

Hälsa- och sjukvårdsnämndens viktigast lokalbehov under planperioden är:

**Sjukhus** - Att utveckla och tillgodose de mycket omfattande lokalbehov verksamheterna har. Behovsanalys visar på att alla verksamheter har behov av större lokaler än idag, vilket inte är möjligt att åtgärda inom befintlig byggnad. Ett inriktningsbeslut kring ny/om-byggnation av sjukhuset är mycket angeläget.

**Korpen** - Att utveckla och tillgodose de lokalbehov som, främst, primärvårdsverksamheterna har på Korpen i hus 01 och 08. Behovsanalys visar på att de flesta verksamheterna har behov av större lokaler än idag. Fastigheten är också i stort behov av underhåll och står inför flera systemuppgraderingar. En förstudie för ändamålet är genomförd och presenteras för hälsa- och sjukvårdsnämnden på decembermötet 2025.

**Långsiktiga tillfälliga ombyggnationer Visby lasarett** – Flertalet projekt som avser prioriterade åtgärder och behöver genomföras innan de långsiktiga åtgärderna för Visby lasarett är beslutade och genomförda. Projekten avser främst de högteknologiska verksamheterna där lokalerna inte utvecklats i takt med de nya krav, regelverk, lagar samt den medicinska och medicinsktekniska utvecklingen. Verksamheter som berörs är främst; Endoskopimottagning, genomlysning intervention, Intensivvårdsavdelning/Post Operativa avdelningen, Sterilcentralen, Laboratoriemedicinskt centrum och Onkologi.

## **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse hälsa- och sjukvårdsförvaltningen daterad 2025-10-30  
Bilaga 1: hälsa- och sjukvårdsnämndens lokalbehov 2027-2036

Hälsa- och sjukvårdsförvaltningen

Marie Loob  
Hälsa- och sjukvårdsdirektör

## **Skickas till**

Regionstyrelsen