

Mottagare
Hälso- och sjukvårdsnämnden

Förstudie Lokalbehov Visby Lasarett

Förslag till beslut

Hälso- och sjukvårdsnämnden beslutar att:

- Ta emot den framtagna förstudien avseende lokalbehov Visby lasarett och lägga den till handlingarna.
- Skicka den framtagna förstudien avseende lokalbehov Visby lasarett, inklusive tjänsteskrivelse till regionstyrelsen som information.

Sammanfattning

Hälso- och sjukvårdsförvaltningen har av hälso- och sjukvårdsnämnden fått i uppdrag att ta fram en fastighetsutvecklingsplan (FUP) för Visby lasarett med fokus på de högteknologiska avdelningarna och dess logistik.

Fastighetsutvecklingsplanen har ett antal rekommendationer:

- Förstudie lokalbehov för hela Visby Lasarett
- Uppdatering av lokalförsörjningsplan
- Framtagande av logistikplan
- Gapanalys utifrån MSB:s vägledning den robusta sjukhusbyggnaden och regionalt beslut om målbild, brons-, silver- eller guldnivå.

Redan 2020-10-20 (HSN § 130) gav hälso- och sjukvårdsnämnden förvaltningen i uppdrag att genomföra en förstudie för behandlingsbyggnad, hus 23, som ett delprojekt i projekt fastighetsutvecklingsplan. Delprojektet utvidgades senare till att omfatta hela Visby lasarett, vilket är helt i linje med rekommendationen i den framtagna Fastighetsutvecklingsplanen. Detta för att bedöma om den framtagna fastighetsutvecklingsplanens utvecklingsstrategi är i linje med verksamheternas bedömda lokalbehov.

De i förstudien kartlagda behoven - erforderliga lokalytor och samband - visar att fastighetsutvecklingsplanens utvecklingsstrategi går väl i linje med verksamheternas bedömda lokalbehov. Med den skillnaden att etapp 2 enligt fastighetsutvecklingsplanen bör genomföras direkt efter etapp 1 för att lösa lokalbehoven för samtliga verksamheter inom sjukhuset. Den framtagna fastighetsutvecklingsplanens utvecklingsstrategi angav att etapp 2 kunde vänta ett antal år.

Den framtagna förstudien har genomförts av teknikförvaltningen i samarbete med hälso- och sjukvårdsförvaltningen och upphandlad arkitektfirma LINK. Lokalbehovsanalysen är till stor del framtagen genom intervjuer med samtliga verksamheter på Visby lasarett.

Bedömning

Projektorganisationens bedömning är att förstudien beskriver att det är möjligt att tillgodose verksamheternas lokalbehov genom att utveckla fastigheten Visby Abborren 9 till ett modernt sjukhusområde med utgångspunkt från den framtagna fastighetsplanens utvecklingsplan.

Projektorganisationens bedömning är att en logistikplan och en gapanalys till skriften ”den robusta sjukhusbyggnaden”, framtagen av MSB, krävs för att se att fastighetsutvecklingsplanens utvecklingsstrategin möter även dessa behov.

Då de två nu framtagna underlagen, fastighetsutvecklingsplan och förstudie lokalbehov Visby lasarett, är två omfattande och viktiga underlag för kommande strategiska beslut avseende en framtida lösning på lokalbehoven för verksamheterna vid Visby lasarett är förvaltningens bedömning att den framtagna förstudien även bör presenteras för Rregionstyrelsen.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse hälso- och sjukvårdsförvaltningen daterad 2023-09-24
2023-03-23 HSN § 35
Fastighetsutvecklingsplan
2022-12-16 HSN § 134
2022-11-30 HSN-AU § 154
2022-05-10 HSN-AU § 111
2022-06-15 HSN § 71
2022-06-01 HSN-AU § 72
2020-10-20 HSN § 130
2019-09-19 HSN § 91
2019-06-13 HSN § 68

Hälsa- och sjukvårdsförvaltningen

Marie Loob
Hälsa- och sjukvårdsdirektör

Skickas till

Regionsstyrelsen