

**Mottagare**

Gymnasie- och vuxenutbildningsnämnden

## **Framställan om mark för övningsområde på fastigheten Visby Österby 1:4**

### **Förslag till beslut**

Informationen tas emot.

---

### **Sammanfattning**

Utbildnings- och arbetslivsförvaltningen (UAF) har skickat över en skrivelse till Mark- och exploateringsenheten, Samhällsbyggnadsförvaltningen, angående en framställan om mark för övningsområde på fastigheten Visby Österby 1:4.

Marken används i dag som övningsområde med särskilt tillstånd från Miljö- och byggnadsnämnden (MBNV-2020-1025) för hantering av petroleumprodukter, spillolja samt schaktning i utbildningssyfte. Detta för Wisbygymnasiets Byggprogram, inriktning anläggning och har så gjorts under en relativt lång tid, inom fastigheterna Visby Skarphäll 1:1 och på Visby Österby 1:4. Ett avtal för utbildningen att använda övningsområdet vid Visby Österby 1:4. finns sedan tidigare. Av den anledningen har vi långsiktigt planerat att vara kvar och bedriva programmets utbildning inom området.

Det har dock under juni-23, via mejl, inkommit synpunkter från Mark- och exploateringsenheten om lämpligheten för utbildningsplatsen med hänvisning till den nya detaljplanen för området, vilket innebär att det finns en risk att utbildningen inte kan vara kvar på fastigheten. Om detta skulle bli verklighet kommer förvaltning, Wisbygymnasiet och utbildningen att hamna i

mycket stora problem.

För mindre än tre år sedan så beviljades Bergkvara Buss ett bygglov för att uppföra en mindre skolbyggnad på fastigheten Visby Skarphäll 1:1. Då fanns det ingen information om att del av detaljplan skulle upphävas där vi har vårt övningsområde, Visby Österby 1:4. Det beviljade bygglovet blev av olika skäl aldrig påbörjat. Detta främst för att Region Gotland då skulle vara hyresgäst till en bussentreprenör med ett kort kontrakt och framtiden skulle därmed vara osäker.

UAF har nu för avsikt att lämna in en ny bygglovsansökan som kommer avse en skolbyggnad samt maskinhall och önskemålet är att bygga ihop skolbyggnaden med en maskinhall. Yrkeslärare inom Byggprogrammet genomför byggprojektet tillsammans med elever för att ge de möjlighet och kunskap av ett riktigt byggobjekt som passar in i utbildningens ämnes- och kursplaner.

Om det visar sig att innevarande avtal måste förändras så behöver utbildningen anvisas till annat markområde i Visby i närhet till Byggprogrammets övriga inriktningar.

Arbetet med att ta fram alternativ placering bör ske skyndsamt och då i samråd med Utbildnings- och arbetslivsförvaltningens chef för avdelning stöd och utveckling samt Wisbygymnasiets ledning.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse förvaltningen daterad 2023-08-28

Framställan om mark för övningsområde på fastigheten Visby Österby 1:4 daterad 2023-08-25

Tillstånd till hantering av petroleumprodukter, spillolja samt schaktningsarbete inkom 2020-07-24

Hanna Sällström Jonasson  
tf Utbildningsdirektör