

Mottagare

Barn- och utbildningsnämnden

Uppföljning. Lokalbehov Västerhejde skola

Förlag till beslut

- Rapporten godkänns

Sammanfattning

Västerhejde skola står inför en kommande förändring, detta på grund av att det tidsbegränsade bygglov för paviljongen (den så kallade gröna längan) löper ut 2027.

Tidigare beslut om nybyggnation av en ny två-parallellig skola i Västerhejde/Vibble/Visborg (VVV-skolan) har reviderats av nämnden. Det är inte längre aktuellt att planera för en nybyggnation inom Visborgsområdet. Anledningen är minskat elevunderlag, osäkerhet kring Visborgsområdets utbyggnad samt rådande ekonomiska läge.

Med anledning av det reviderade beslutet har förvaltningen getts i uppdrag att utreda om det är möjligt att ersätta de tillfälliga paviljongslösningarna med permanent byggnad på skoltomten i Västerhejde. Förvaltningens utredning behöver vara klar i god tid innan det tidsbegränsade bygglov går ut 2027.

Västerhejde skola är en grundskola med verksamhet från förskoleklass till årskurs 6 samt fritidshem, skolan ligger cirka fem kilometer söder om Visby. Uppagningsområdet är Västerhejde, Tofta och Gnisvärd. Skolan har i dag cirka 250 elever, varav 139 i fritidshem. Nuvarande klassorganisation är två parallella årskurs F-6. Skolan lokaler är fördelade på 14 klassrum, salar för slöjd, musik och idrott, samt matsal, bibliotek och barn- och elevhälsa. Bedömningen är att skolan kan ta emot upp till 300 elever medan ”gröna längan” finns kvar. I årskurs 7-9 tillhör eleverna Södervärnsskolan.

Paviljongen som står på skolgården är ca 500 kvm stor. I paviljongen finns i dag fyra klassrum och tre grupperum, ett rum för kurator samt personalrum.

Försörjningssamordnare vid utbildning – och arbetslivsförvaltningen (UAF) har muntligen fått positivt besked från bygglovsenheten att det finns goda förutsättningar att få bygglov för ett nytt skolhus som ersättning för paviljongen med tillfälligt bygglov som upphör 2027. Skoltomten Nygårds 3:1 är ej detaljplanerad.

Försörjningssamordnare UAF har skickat en beställning till

Fastighetsförvaltningen (FFA) och beställningen är överlämnad till projektavdelningen. Projektavdelningen tillsammans med FFA har bokat ett möte med mark- och exploatering (MEX) för att hitta lämplig placering för den nya skolbyggnaden.

Försörjningssamordnare UAF har haft ett första möte med rektorn för Västerhejde skola för att säkerställa behoven för den nya byggnaden. Utifrån behoven kan försörjningssamordnare UAF gå vidare med ett projektdirektiv och funktionsprogram.

Projektdirektiv och funktionsprogram är inskickat till FFA och projektavdelningen. Projektavdelningen har meddelat att en projektledare kommer vara tillgänglig från och med september 2024.

Bedömning

Utredningen förvaltningen nu behöver ta fram är hur det bäst går att bebygga Västerhejde Nygårds 3:1 med en permanent skolbyggnad som ersättning för de tillfälliga paviljongerna som finns där idag. Kontakt har tagits med projektavdelningen, enheten bygg samt mark- och exploatering (MEX-avdelningen) för att få hjälp att utreda lämplig plats för den nya skolbyggnaden.

Ytterligare en fråga som behöver utredas är möjligheten att behålla paviljongen på befintliga platsen under byggtiden, vilket vore den bästa lösningen. Om det inte är möjligt att behålla paviljongerna under byggtiden blir konsekvensen att skolan eller delar av skolan behöver evakueras till annan plats eller skola och då skulle projektets budget och tidsplan påverkas negativt.

Beslutsunderlag

Förvaltningens tjänsteskrivelse 2024-05-03

Utbildnings- och arbetslivsförvaltningen

Torsten Flemming
Utbildningsdirektör

Bo Eriksson
Avdelningschef stöd och utveckling