

Mottagare

Barn- och utbildningsnämnden

Alléskolan. Om- och tillbyggnad

Förlag till beslut

Rapporten godkänns

Sammanfattning

Enligt tidigare beslut ska barn- och utbildningsnämnden löpande, vid budgetberedning och budgetavstämning under de år som ombyggnaden av Alléskolan pågår, återkomma med statusrapport och uppdatering av investeringsbudgeten. (RF 2019-11-18, §281) RS 2019/95

Alléskolan

Alléskolan på fastigheten Visby Pjäsen 14 startade år 1995 som en provisorisk lösning på ett ökande elevantal i Visby. Skolan är idag en enparallellig F-6 skola som har evakuerats till tillfälliga lokaler på Södervärnsskolans område. Den nu rivna Alléskolan hade i sitt dåvarande skick ett föreläggande gällande ljudmiljö orsakade av ventilationsanläggningarna och placeringen av dessa, vilket ligger till grund för en nybyggnation. Alléskolan ses med sitt läge i en expansiv del av staden helt nödvändig att behålla.

Rivningsarbeten och nybyggnation av Alléskolan startade hösten 2023 och invigning av den nya Alléskolan sker till höstterminen 2024.

Inriktningsbeslutet är sedan 2020 att projektera för en nybyggnation av en tvåparallellig skola F-6 då renovering av befintlig byggnad ansetts för kostsam och osäker. Nybyggnationen är uppskattad till en kostnad om 137 miljoner kronor vilket ger en ökad driftskostnad på ca 13 miljoner kronor per år, när det är färdigbyggt. Projektet följer tidplan och budget.

En positiv konsekvens av nybyggnationen är att Humlegårdsskolans årskurs F och årskurs 1 flyttas till Alléskolan och ger utrymme för en utbyggnad av förskolan Humlan med möjlighet till en specialavdelning för barn med flerfunktionsnedsättningar. Som resultat av en utökad verksamhet på Alléskolan möjliggörs även flytt av barnen på Lindens förskola till Humlegårdsskolans nuvarande lokaler, vilket i sin tur leder till möjlighet att lämna lokalen för nuvarande Lindens förskola.

Alléskolan, kortfattad sammanställning av produktion:

Under perioden september 2023 till januari 2024 har arbeten pågått på samtliga tre plan i byggnaden. Putsarbeten har startat utvändigt på byggnaden och tre sidor av byggnaden är färdigputsad. Bygget fortskrider enligt tidplan och

arbeten med ytskikt såsom målning av väggar, golvläggning och montering av stänkskydd och kaklade ytor pågår. Stora delar av storköksutrustningen är på plats. Markarbeten för skolgården har påbörjats, med mål att vara färdigställt under mars-april 2024.

Avrop från Addaavtalet som avser möbler för Alléskolan avslutas vecka 8 och sista dag att lämna anbud är den 22 februari. Från och med 23 februari sker genomgång av samtliga inkomna underlag från leverantörer för att utvärdera om de överensstämmer med de krav som ställts i upphandlingen. Arbetet med upphandlingen beräknas vara klar i slutet av februari eller början av mars

Under senare delen av januari besökte projektgruppen bygget för genomgång samt visning av lokalerna. Även Alléskolans personal har varit på visning av lokalerna för att få en inblick i projektets genomförande som nu närmar sig avslutningsfasen. Slutbesiktning är inplanerad till 13-15 maj 2024. Planering pågår för att genomföra en dag med öppet hus för elever och vårdnadshavare. Datum för invigning är ännu inte helt fastställt då hänsyn behöver tas till när verksamheten är inflyttad och uppstartad.

Skolbyggnaden planeras att överlämnas till UAF den 3 juni 2024.

Beslutsunderlag

Utbildnings- och arbetslivsförvaltningens tjänsteskrivelse 2024-02-26

Utbildnings- och arbetslivsförvaltningen

Torsten Flemming
Utbildningsdirektör

Bo Eriksson
Avdelningschef stöd och utveckling

Skickas till

Regionstyrelsen