
Protokoll

Tekniska nämnden

17 september 2026

Tekniska nämndens protokoll

Plats och tid	Rådhuset, lokal Dagö, 17 september 2026, klockan 09.00–14.57
Beslutande	Mariette Nicander (M), Ordförande Greger Eneqvist (S), 1 vice ordförande Ulf Gahne (C), 2 vice ordförande Tony Johansson (S) Alexandra Dahlberg (S) Christer Wetterlund (S), tjug ersättare för Marina Berg (S) §§ 146-171 Maud Steen (S), tjug ersättare för Bobo Writler (M) § 161 Bobo Writler (M), jäv § 161 Lars-Erik Benneck (M), tjug ersättare för Mårten Silvén (M) §§ 146-171 Stefan Nypelius (C), §§ 146-161 Eva Gahnström (C) Niklas Olsson (C), jäv § 155, tjug ersättare för Stefan Nypelius (C) 162-171 Per Edman (V) Tomas Rådkvist (MP) Ulf Peter Gandborg (SD), tjug ersättare för Lennart Hansson (SD) §§ 146-171
Ersättare	Ronny Öström (S), §§ 146-150 Magdalena Feldt (S) Eva Gustafsson (C) Johanna Grönström (C) Lilo Lindgren (V) Micke Seid (MP)
Övriga	Lise Langseth, teknik- och samhällsbyggnadsdirektör Ylva Svangren, ekonomichef Isabella Cederholm, nämndsekreterare Sara Swartling, nämndsekreterare Patrik Westerlund, avdelningschef Susanne Pettersson, senior sakkunnig Karin Åkerlund, VA-ingenjör Annette Vidlund, HR-chef Jeanette Högfeldt, kvalitets- och verksamhetsutvecklare Torbjörn Ihse, senior sakkunnig Simon Hoffman, verksamhetsutvecklare Birger Björkman, senior sakkunnig Frida Brunner, enhetschef Max Sundberg Wallman, översiktsplanerare

Emil Persson, översiktsplanerare
Nathalie Ahlstedt Mantel, utvecklingsledare
Mats Eriksson, avdelningschef
Conny Johansson, ekonom
Alexander Sorby Haddad, enhetschef
Jenny Iversjö, avdelningschef
Per Seigerlund, markingenjör
Anna Rieem, projektchef
Jyrki Vainio, enhetschef
Isa Eriksson, trafikplanerare
Regina Lindberg, trafikplanerare
Jessica Libik Weki, trafikplanerare
Gustaf Dehlin, trafikingenjör

Datum för justering

2026-09-23

Paragrafer

§ 146–171, varav § 148–152 justerades omedelbart
Paragraferna hanterades i följande ordning under
sammanträdet:

§§ 147, 146, 148-171

Underskrifter

Detta protokoll har justerats digitalt och saknar därför
signaturer.

Sekreterare Isabella Cederholm

Ordförande Mariette Nicander

Justerare Eva Gahnström

ANSLAG/BEVIS	Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.
Organ	Tekniska nämnden
Sammanträdesdag	2026-09-17
Protokollet anslås	2026-09-24
Anslaget tas ned	2026-10-16
Protokollets förvaringsplats	Teknik- och samhällsbyggnadsförvaltningen

Register

TN § 146	Teknik- och samhällsbyggnadsdirektörens information	6
TN § 147	Information om vattenläget 2026	8
TN § 148	Tillstånd till vattenverksamhet Killingmyr enligt miljöbalken 11 kap	9
TN § 149	Tillstånd till vattenverksamhet Brute myr enligt miljöbalken 11 kap	12
TN § 150	Tekniska nämndens Delårsrapport 2 2026	15
TN § 151	Remiss. Beredskapsplan Stor fartygsolycka Gotland	17
TN § 152	Information om uppdaterade riksintresseanspråk för totalförsvarets militära del	20
TN § 153	Utvärdering TSF stab otjänligt vatten december 2025 – januari 2026	25
TN § 154	Förslag till reviderad hamntaxa 2027 gällande Region Gotlands hamnar	27
TN § 155	Hundlekplats Klinte	29
TN § 156	Fastighetsreglering Visby	31
TN § 157	Samrådsyttrande på förslag till detaljplan för området Torslunden i Visby	33
TN § 158	Våtmark inom Visborgsområdet	38
TN § 159	Motion. Inför kostnadsfri simskola	41
TN § 160	Uppdrag om revidering av Cykelplan	43
TN § 161	Återrapportering av uppdrag. Justering av avgiftstid och taxa avseende parkering på A7-området	46
TN § 162	Tekniska nämndens arkivbeskrivning	49
TN § 163	Revidering av Informationshanteringsplan för Region Gotland – gallringsbeslut för tekniska nämnden	50
TN § 164	Delegationsbeslut och ordförandebeslut redovisade till tekniska nämnden 2026-09-17	52
TN § 165	Medborgarförslag - Lagliga graffitiväggar	55
TN § 166	Medborgarförslag - Sopkorgar	57
TN § 167	Medborgarförslag - Gratis resor i kollektivtrafiken för alla över 70 år	59
TN § 168	Information om Kollektivtrafikberedningens minnesanteckningar 2026	60
TN § 169	Information om Samrådets minnesanteckningar 2026	61
TN § 170	Övriga ärenden	62
TN § 171	Uppdrag till teknik- och samhällsbyggnadsförvaltningen	63

TN § 146

Teknik- och samhällsbyggnadsdirektörens information

Tekniska nämndens beslut

Informationen mottas.

Sammanfattning

Teknik- och samhällsbyggnadsförvaltningen informerar om aktuella frågor inom förvaltningen.

Ärendets behandling under mötet

Teknik- och samhällsbyggnadsdirektör Lise Langseth och avdelningschef Patrik Westerlund föredrar ärendet.

Verksamhet

Teknik- och samhällsbyggnadsdirektör Lise Langseth informerar om ändamålet med inrättandet av en teknik- och samhällsbyggnadsförvaltning och det arbete med strukturer som stärker arbetsmiljö och leverans som pågår inom förvaltningen. En tvåstegsprocess har tillämpats vid omorganisationen och förvaltningen arbetar nu med steg två som innebär fortsatt utveckling av en gemensam kultur samt att strukturer och processer ses över. Årets medarbetardialog genomförs den 22:a och 23:e september för hela teknik- och samhällsbyggnadsförvaltningen, uppdelat på halvdagar.

Förvaltningen har under sommaren varit i stabsläge på grund av vattenbrist. Stabsarbetet har varit väl förberett och därmed bidragit till att sommaren avslöpt relativt lugnt. Det mediala intresset har under sommaren varit betydande.

Teknik- och samhällsbyggnadsförvaltningen arbetar med att förbereda inför ny mandatperiod i både tekniska nämnden och miljö- och byggnämnden.

Förvaltningen har avsatt personella resurser till "Bidragsbyrån", som arbetar med att se över möjligheter att söka externa bidrag. Teknik- och samhällsbyggnadsdirektör Lise Langseth informerar om de bidrag som har sökts samt resultat och positiva effekter.

Teknik- och samhällsbyggnadsdirektör Lise Langseth informerar om att Region Gotland avser att söka tillstånd för muddring och anläggning av nytt kaj- och logistikområde i Visby hamn.

Avdelningschef Patrik Westerlund informerar om syftet med planerat införande av digitalt städssystem och presenterar kort systemet och dess funktioner. Förvaltningen har besökt Uppsala kommun, som redan implementerat systemet, för att ta del av erfarenheter och lärdomar.

Kommunikation

Teknik- och samhällsbyggnadsdirektör Lise Langseth informerar om förvaltningens arbete med proaktiv kommunikation.

Proposition

Ordförande ställer proposition på om tekniska nämnden tar emot informationen och finner att det vinner bifall.

Beslutsunderlag

Presentation på sammanträde

TN § 147 Information om vattenläget 2026

Ärendenummer: TN 2026/23

Tekniska nämndens beslut

1. Tekniska nämnden beslutar att uppdra åt teknik- och samhällsbyggnadsförvaltningen att utreda ett eventuellt förbud mot att använda kommunalt dricksvatten för poolfyllning året runt.
 2. Tekniska nämnden beslutar att motta informationen.
-

Sammanfattning

Teknik- och samhällsbyggnadsförvaltningen informerar om vattenläget.

På tekniska nämndens arbetsutskotts sammanträde 2026-09-02 fördes diskussioner om att på kommande nämndsammanträde föreslå tekniska nämnden att besluta om att ge förvaltningen i uppdrag att utreda ett eventuellt förbud mot att använda kommunalt dricksvatten för poolfyllning året runt.

Ärendets behandling under mötet

Senior sakkunnig Susanne Pettersson informerar om att vattenbrist fortsatt råder och att grund- och ytvattennivåerna på Gotland är fortsatt låga. Produktionen av dricksvatten är stabil. Tidigare genomförd trycksänkning kvarstår. Grund- och ytvattenläget bedöms kunna förbättras inom kommande veckor vid gynnsamma förhållanden.

Förvaltningen redogör för genomförda kommunikationsinsatser samt den fortsatta kommunikationsplaneringen.

Tekniska nämndens ordförande Mariette Nicander (M) yrkar att tekniska nämnden ska besluta att ge förvaltningen i uppdrag att utreda ett eventuellt förbud mot användning av kommunalt dricksvatten för poolfyllning året runt.

Proposition 1

Ordförande ställer proposition på eget yrkande och finner att det vinner bifall.

Proposition 2

Ordförande ställer proposition på om tekniska nämnden tar emot informationen och finner att det vinner bifall.

Beslutsunderlag

Presentation på sammanträde

TN § 148

Tillstånd till vattenverksamhet Killingmyr enligt miljöbalken 11 kap

Ärendenummer: TN 2025/3902

Paragraf föregående instans: TN AU § 117

Tekniska nämndens beslut

1. Tekniska nämnden beslutar att lämna in yttrande till mark- och miljödomstolen att Region Gotland anser att ansökan om tillstånd inte kan bifallas med nuvarande villkorsformuleringar.
2. Beslutet förklaras omedelbart justerat.

Ulf Gahne (C), Stefan Nypelius (C) och Eva Gahnström (C) avstår från att delta i beslutet.

Sammanfattning

Mark- och miljödomstolen (MMD) har begärt att Region Gotland ska lämna in ett skriftligt yttrande i ärendet tillstånd till vattenverksamhet Killingmyr enligt 11 kap. miljöbalken eftersom sökande har gjort villkorsförändringar efter Region Gotlands yttrande inskickat 12 maj 2026.

Ärendet avser restaurering av våtmark och anläggande av ett reglerbart dämme i Killingmyr. Området ligger inom tillrinningsområdet till Tingstäde träsk, som är en viktig vattentäkt för Gotlands dricksvattenförsörjning. Tekniska nämnden yttrar sig i egenskap av VA-huvudman och bevakar enbart dricksvattenintresset. Ansökan avser anläggande av ett reglerbart dämme för vattennivåreglering. Enligt sökanden bedöms åtgärden, med föreslagna villkor, inte påverka dricksvattenförsörjningen i någon betydande omfattning.

Bedömning

Region Gotland fasthåller tidigare insända synpunkter på vattenverksamheten Killingmyr.

Regionen befarar att de ansökta verksamheterna kan komma att negativt påverka möjligheterna till ett fullgott vattenuttag för dricksvattenproduktion från Tingstäde träsk.

Råvatten från Tingstäde träsk utgör en stor andel av dricksvattenförsörjningen på mellersta Gotland året runt, inte bara under turistsäsong. Det finns för närvarande ingen reservvattentäkt som kan täcka dricksvattenbehovet om vattnet från tälken inte räcker till.

Det är avgörande att dämning i detta område endast får bedrivas så att den inte försämrar möjligheten för Regionens dricksvattenproduktion vare sig kvantitativt eller kvalitativt, året runt.

Regionens tillstånd för vattenuttag ur Tingstäde träsk baseras på nivåer i träsket och inte på uttagsvolymen. Den ansökta verksamheten får därför inte på något sätt äventyra vattennivån i Tingstäde träsk och därmed regionens möjligheter att ta ut råvatten ur tälten för dricksvattenproduktion nu eller i ett framtida förändrat klimat. Klimatförändringar, där nivåerna beräknas sjunka ännu mer, innebär ytterligare en ökad sårbarhet för framtida vattenförsörjning.

Bland annat på grund av ett med tiden ökat dricksvattenbehov har råvattenuttagen från Tingstäde ökat under en längre period. Vattennivån i Tingstäde träsk har samtidigt stadigt minskat.

De senaste två åren har den högsta vattennivån legat lägre än +45,10 m. ö. h. (Tingstäde träsk tillståndsgivna maxnivå enligt RH 00) vid föreslagna dämningens start. Under perioder där ytvattennivåerna i Tingstäde träsk ligger under +45,1 m.ö.h. blir det direkt olämpligt att kvarhålla vatten i en fördämning.

Regionen anser att ansökan om tillstånd inte kan bifallas med nuvarande villkorsformuleringar.

Om tillstånd inte ges sökanden skall det befintliga dämnet tas bort omgående.

Barn- och genusperspektiv – Ärendet bedöms inte ha någon direkt påverkan på barn eller jämställdhet mellan kvinnor och män. Indirekt är en långsiktigt säker dricksvattenförsörjning av stor betydelse för alla invånare, inklusive barn.

Landsbygdsperspektiv – Åtgärden berör landsbygdsområden och kan bidra till att stärka lokala ekosystem samt vattenhållande förmåga i landskapet. Samtidigt är det viktigt att säkerställa att åtgärden inte påverkar den kommunala dricksvattenförsörjningen negativt.

Ekonomisk konsekvensanalys – Förslaget kan innebära påverkan på vattenförsörjningen och medföra oförutsägbara kostnader om tillgången till råvatten försämras.

Miljö- och klimatperspektiv – Åtgärden kan ha positiva effekter genom att öka vattenhållningen i landskapet, gynna biologisk mångfald och minska näringsläckage. Samtidigt måste hänsyn tas till klimatrelaterade förändringar med ökade perioder av vattenbrist, varför regleringen behöver anpassas så att dricksvattenförsörjningen inte äventyras.

Ärendets behandling under mötet

VA-ingenjör Karin Åkerlund föredrar ärendet.

Centerpartiet genom Stefan Nypelius (C) avstår från att delta i beslutet med följande motivering:

"Centerpartiet ser det viktigt att nederbörden som faller på Gotland sparas i landskapet. Vi ser därför att initiativet med våtmarker som mycket positivt. Vi

vill se det som ett gott exempel och att fler liknande lösningar uppmuntras. Vi anser att Region Gotland ska återta dialogen med verksamhetsutövarna för nå samexistens."

Proposition

Ordförande ställer proposition på arbetsutskottets förslag till beslut och finner att det vinner bifall.

Ordförande ställer proposition på om paragrafen kan anses omedelbart justerad och finner att det vinner bifall.

Arbetsutskottets förslag till tekniska nämnden

1. Tekniska nämnden beslutar att lämna in yttrande till mark- och miljödomstolen att Region Gotland anser att ansökan om tillstånd inte kan bifallas med nuvarande villkorsformuleringar.
2. Beslutet förklaras omedelbart justerat.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse teknik- och samhällsbyggnadsförvaltningen daterad 2026-08-25

Förslag - Yttrande Killingmyr daterad 2026-08-17

Yttrande angående ansökan om tillstånd till vattenverksamhet daterat 2026-05-12

Ansökan om vattenverksamhet Killingmyr

Föreläggande (Nacka TR M6099-25 Aktbil 43.pdf)

Presentation på sammanträde

Skickas till

Mark- och miljödomstolen

TN § 149

Tillstånd till vattenverksamhet Brute myr enligt miljöbalken 11 kap

Ärendenummer: TN 2025/3903

Paragraf föregående instans: TN AU § 118

Tekniska nämndens beslut

1. Tekniska nämnden beslutar att lämna in yttrande till mark- och miljödomstolen att Region Gotland anser att ansökan om tillstånd inte kan bifallas med nuvarande villkorsformuleringar.
2. Beslutet förklaras omedelbart justerat.

Ulf Gahne (C), Stefan Nypelius (C) och Eva Gahnström (C) avstår från att delta i beslutet.

Sammanfattning

Mark- och miljödomstolen (MMD) har begärt att Region Gotland ska lämna in ett skriftligt yttrande i ärendet tillstånd till vattenverksamhet Brute myr enligt 11 kap. miljöbalken eftersom sökande har gjort villkorsförändringar efter Region Gotlands yttrande inskickat 12 maj 2026.

Ärendet avser restaurering av våtmark och anläggande av ett reglerbart dämme i Brute myr. Området ligger inom tillrinningsområdet till Tingstäde träsk, som är en viktig vattentäkt för Gotlands dricksvattenförsörjning. Tekniska nämnden yttrar sig i egenskap av VA-huvudman och bevakar enbart dricksvattenintresset. Ansökan avser anläggande av ett reglerbart dämme för vattennivåreglering. Enligt sökanden bedöms åtgärden, med föreslagna villkor, inte påverka dricksvattenförsörjningen i någon betydande omfattning.

Bedömning

Region Gotland fasthåller tidigare insända synpunkter på vattenverksamheten Brute myr.

Regionen befarar att de ansökta verksamheterna kan komma att negativt påverka möjligheterna till ett fullgott vattenuttag för dricksvattenproduktion från Tingstäde träsk.

Råvatten från Tingstäde träsk utgör en stor andel av dricksvattenförsörjningen på mellersta Gotland året runt, inte bara under turistsäsong. Det finns för närvarande ingen reservvattentäkt som kan täcka dricksvattenbehovet om vattnet från tälken inte räcker till.

Det är avgörande att dämning i detta område endast får bedrivas så att den inte försämrar möjligheten för Regionens dricksvattenproduktion vare sig kvantitativt eller kvalitativt, året runt.

Regionens tillstånd för vattenuttag ur Tingstäde träsk baseras på nivåer i träsket och inte på uttagsvolymen. Den ansökta verksamheten får därför inte på något sätt äventyra vattennivån i Tingstäde träsk och därmed Regionens möjligheter att ta ut råvatten ur tälten för dricksvattenproduktion nu eller i ett framtida förändrat klimat. Klimatförändringar, där nivåerna beräknas sjunka ännu mer, innebär ytterligare en ökad sårbarhet för framtida vattenförsörjning.

Bland annat på grund av ett med tiden ökat dricksvattenbehov har råvattenuttagen från Tingstäde ökat under en längre period. Vattennivån i Tingstäde träsk har samtidigt stadigt minskat.

De senaste två åren har den högsta vattennivån legat lägre än +45,10 m. ö. h. (Tingstäde träsk tillståndsgivna maxnivå enligt RH 00) vid föreslagna dämningens start. Under perioder där ytvattennivåerna i Tingstäde träsk ligger under +45,1 m.ö.h. blir det direkt olämpligt att kvarhålla vatten i en fördämning.

Regionen anser att ansökan om tillstånd inte kan bifallas med nuvarande villkorsformuleringar.

Om tillstånd inte ges sökanden skall det befintliga dämnet tas bort omgående.

Barn- och genusperspektiv – Ärendet bedöms inte ha någon direkt påverkan på barn eller jämställdhet mellan kvinnor och män. Indirekt är en långsiktigt säker dricksvattenförsörjning av stor betydelse för alla invånare, inklusive barn.

Landsbygdsperspektiv – Åtgärden berör landsbygdsområden och kan bidra till att stärka lokala ekosystem samt vattenhållande förmåga i landskapet. Samtidigt är det viktigt att säkerställa att åtgärden inte påverkar den kommunala dricksvattenförsörjningen negativt.

Ekonomisk konsekvensanalys – Förslaget kan innebära påverkan på vattenförsörjningen och medföra oförutsägbara kostnader om tillgången till råvatten försämras.

Miljö- och klimatperspektiv – Åtgärden kan ha positiva effekter genom att öka vattenhållningen i landskapet, gynna biologisk mångfald och minska näringsläckage. Samtidigt måste hänsyn tas till klimatrelaterade förändringar med ökade perioder av vattenbrist, varför regleringen behöver anpassas så att dricksvattenförsörjningen inte äventyras.

Ärendets behandling under mötet

VA-ingenjör Karin Åkerlund föredrar ärendet.

Centerpartiet genom Stefan Nypelius (C) avstår från att delta i beslutet med följande motivering:

"Centerpartiet ser det viktigt att nederbörden som faller på Gotland sparas i landskapet. Vi ser därför att initiativet med våtmarker som mycket positivt. Vi

vill se det som ett gott exempel och att fler liknande lösningar uppmuntras. Vi anser att Region Gotland ska återta dialogen med verksamhetsutövarna för nå samexistens."

Proposition

Ordförande ställer proposition på arbetsutskottets förslag till beslut och finner att det vinner bifall.

Ordförande ställer proposition på om paragrafen kan anses omedelbart justerad och finner att det vinner bifall.

Arbetsutskottets förslag till tekniska nämnden

1. Tekniska nämnden beslutar att lämna in yttrande till mark- och miljödomstolen att Region Gotland anser att ansökan om tillstånd inte kan bifallas med nuvarande villkorsformuleringar.
2. Beslutet förklaras omedelbart justerat.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse teknik- och samhällsbyggnadsförvaltningen daterad 2026-08-25

Förslag - Yttrande Brute myr daterad 2026-08-17

Yttrande angående ansökan om tillstånd till vattenverksamhet daterad 2026-05-12

Ansökan om vattenverksamhet Brute myr

Föreläggande (Nacka TR M6126-25 Aktbil 43.pdf)

Presentation på sammanträde

Skickas till

Mark- och miljödomstolen

TN § 150

Tekniska nämndens Delårsrapport 2 2026

Ärendenummer: TN 2026/2791

Paragraf föregående instans: TN AU § 115

Tekniska nämndens beslut

1. Tekniska nämnden godkänner delårsrapport 2 2026.
 2. Beslutet förklaras omedelbart justerat.
-

Sammanfattning

Delårsrapport 2 2026 har upprättats av teknik- och samhällsbyggnadsförvaltningen. Rapporten omfattar beskrivning av händelser av väsentlig betydelse, förväntad utveckling, uppföljning av mål och kvalitet, väsentliga personalförhållanden och det ekonomiska utfallet för perioden januari till augusti samt helårsprognos för såväl drift som investeringar.

Delårsrapporten har upprättats i enlighet med regionstyrelseförvaltningens anvisningar.

Bedömning

Teknik- och samhällsbyggnadsförvaltningens bedömning är att delårsrapporten ger en rättvisande bild av verksamhetens resultat gentemot upprättad verksamhetsplan samt ekonomiska läge och förväntade utfall för 2026.

Konsekvensanalyser

Barn- och genusperspektiv – berörs inte av beslutet.

Landsbygdsperspektiv – berörs inte av beslutet.

Ekonomisk konsekvensanalys – delårsrapporten redovisar förvaltningens ekonomiska läge och förväntade utfall för 2026.

Miljö- och klimatperspektiv – rapporten redovisar förvaltningens arbete mot mål inom miljö- och klimatområdet.

Ärendets behandling under mötet

Förvaltningen har justerat och kompletterat beslutsunderlaget inför tekniska nämndens sammanträde.

Teknik- och samhällsbyggnadsdirektör Lise Langseth, ekonomichef Ylva Svangren, HR-chef Annette Vidlund, kvalitets- och verksamhetsutvecklare Jeanette Högfeldt och senior sakkunnig Torbjörn Ihse föredrar ärendet.

Proposition

Ordförande ställer proposition på förvaltningens förslag till beslut och finner att det vinner bifall.

Ordförande ställer proposition på om paragrafen kan anses omedelbart justerad och finner att det vinner bifall.

Arbetsutskottets förslag till tekniska nämnden

Tekniska nämndens arbetsutskott hänskjuter ärendet till tekniska nämnden utan eget yttrande.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse teknik- och samhällsbyggnadsförvaltningen daterad 2026-09-11

TN Delårsrapport 2 2026

Bilaga - Uppföljning tekniska nämndens aktivitetsplan

Bilaga TN delårsrapport 2 2026 investeringar

Presentation på sammanträde

Skickas till

Regionstyrelsen; ekonomiostyrning@gotland.se och registrator-rs@gotland.se, ärendenummer RS 2026/11.

TN § 151

Remiss. Beredskapsplan Stor fartygsolycka Gotland

Ärendenummer: TN 2026/1728

Paragraf föregående instans: TN AU § 116

Tekniska nämndens beslut

1. Tekniska nämnden beslutar att anta yttrandet och lämnar det som svar på remissen till regionstyrelsen.
2. Beslutet förklaras omedelbart justerat.

Sammanfattning

Länsstyrelsen i Gotlands län har utarbetat ett förslag till beredskapsplan för hantering av stora fartygsolyckor. Yttrandet från denna tjänsteskrivelse ska sammanställas av regionstyrelsen som sedan går till länsstyrelsen.

Enligt lag är regionen skyldig att agera enligt närhetsprincipen vid en dylik olycka och förvaltningen har därför inget att invända över beredskapsplanen, men anser att det finns ett par kritiska punkter som behöver preciseras, särskilt gällande mätbara aktiveringskriterier.

En stor fartygsolycka definieras i planen som ett större läckage av farliga ämnen, t.ex. olja. Dock är det inte satt någon lägre gräns för vad som anses vara ett större läckage. Det kan även röra sig om ett passagerarfartyg där evakuering behöver genomföras av passagerare på grund av ett haveri där definitionen saknas. Region Gotland och teknik- och samhällsbyggnadsförvaltningen (TSF) kommer att vara involverade i nästintill samtliga skeden av insatsen, om än på olika sätt. För TSF kommer detta innebära kostnader för både planering, arbete med att ta fram prioriteringar i Miljöatlas, samt införskaffande av ett grundläggande beredskapslager och mellanlagringsplats vid sanering, utbildning och övning av saneringsfunktionen. Vid en olycka med farliga ämnen kan kommunen söka ersättning i efterhand för saneringsarbetet, om staten bedömer det som skäligt, enligt 7 kap. 2§ Lagen om skydd mot olyckor (LSO), vid en stor fartygsolycka kommer ersättning att betalas ut av staten för saneringskostnader.

- Aktiveringskriterier (sidan 8): Begreppet ”större utsläpp” i matrisen för aktivering är inte definierat. För att skapa rättslig och operativ tydlighet bör mätbara värden anges. Som referens har ITOPF definierat ett större utsläpp som över 700 ton olja (ca 790 m³). Förvaltningen föreslår att liknande kvantifierbara gränsvärden införs.
- Aktiveringskriterier passagerarfartyg (sidan 8): I samma tabell bör ett mätbart kriterium för passagerarfartyg tillföras, exempelvis baserat på antal berörda människor eller fartygens totala passagerarkapacitet.

- Hantering av vilt (sidan 27): I tabellen för skadat vilt, bör även hänvisning göras till Region Gotlands upphandlade avtal om skyddsjakt.
- Kontaktuppgifter (sidan 32): För att säkerställa att kontaktuppgifterna alltid är aktuella bör hänvisning ske direkt till KfV-Riks webbplats i stället för att ange namn och telefonnummer till aktiva vårdare.
- Terminologi (sidan 39): Beteckningen "Gotlands län/kommun" bör ändras till "Gotlands län/Den kommunala verksamheten inom Region Gotland".
- Organisations namn (bilaga 1, sidan 36): Interna organisationsnamn i under rubriken "Avfall" bör tas bort och i stället ersättas med en generell hänvisning till Region Gotland.

Bedömning

Barn- och genusperspektiv – Beredskapsplanen omfattar räddning och skydd för samtliga åldersgrupper. Vid ett eventuellt genomförande av planen bör särskild uppmärksamhet riktas mot sårbara grupper, såsom barn och äldre, vid evakuering och inkvartering för att säkerställa att deras specifika behov tillgodoses i mottagningsstrukturen.

Landsbygdsperspektiv – Saneringsarbete efter en stor olycka drabbar ofta glesbebyggda kustområden. Det är av yttersta vikt att landsbygdsperspektivet beaktas vid framtagandet av prioriteringsordningen i miljöatlasen, så att inte enbart tätbebyggda eller turistintensiva områden prioriteras. Detta arbete utförs av Havs- och vattenmyndigheten, tillsammans med Naturvårdsverket i samverkan med Länsstyrelsen.

Ekonomisk konsekvensanalys - Ersättning för saneringsarbete på land kan sökas med stöd av 7 kap 2§ LSO. Myndigheten för civilt försvar har en vägledning för ersättning till kommuner efter större räddningsinsatser (MSB2556, 2025). Det finns dock betydande ekonomiska utmaningar i beredskapsfasen.

1. Investeringsbehov: Regionen behöver bygga upp en fysisk beredskap, vilket inkluderar täta mellanlagringsplatser för farligt avfall, lokala uppsamlingsplatser och personlig skyddsutrustning. Investeringar i mellanlagringsplatser kommer sannolikt att behöva hanteras som separata investeringsärenden.
2. Idag saknas avsatta medel i budgeten för dessa investeringar samt för inkvartering av evakuerade och mottagningsanordningar i hamn för saneringsavfall från sanering till havs. En kostnadskalkyl kommer att tas fram i samband med detaljplanering av de nödvändiga insatserna. Kalkylen tas fram av en arbetsgrupp utsedd av teknik- och samhällsbyggnadsförvaltningen.

3. En ny beredskapsupphandling kan bli nödvändig för att säkerställa transport- och behandlingskapacitet hos entreprenörer för saneringsavfall.
4. Eftersom saneringsverksamheten inte omfattas av de kommunala avfallsavgifterna, krävs ramtillskott för att finansiera beredskapen.
5. Bemanningsfrågan av Regionens personal är ännu inte utredd, men bedöms redan nu vara för liten för att kunna agera vid sanering av farliga ämnen som nått stränderna.

Miljö- och klimatperspektiv – Planen syftar till att säkra naturmiljön och minimera långsiktiga föroreningsskador. För att uppnå detta är det avgörande att saneringsavfallet hanteras enligt principen om bästa tillgängliga teknik (BAT) och att transport- och behandlingskedjan är optimerad för att förhindra sekundära utsläpp till mark och grundvatten.

Ärendets behandling under mötet

Förvaltningen har gjort en redaktionell ändring i beslutsunderlaget inför tekniska nämndens sammanträde.

Verksamhetsutvecklare Simon Hoffman och senior sakkunnig Birger Björkman föredrar ärendet.

Proposition

Ordförande ställer proposition på arbetsutskottets förslag till beslut och finner att det vinner bifall.

Ordförande ställer proposition på om paragrafen kan anses omedelbart justerad och finner att det vinner bifall.

Arbetsutskottets förslag till tekniska nämnden

1. Tekniska nämnden beslutar att anta yttrandet och lämnar det som svar på remissen till regionstyrelsen.
2. Beslutet förklaras omedelbart justerat.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse teknik- och samhällsbyggnadsförvaltningen daterad 2026-09-08

Förslag – TN Yttrande extern remiss

Missiv Länsstyrelsen Gotlands län, utskick av remiss (2776-2023-27)

Beredskapsplan Stor fartygsolycka Gotland UTKAST 260430

Beredskapsplan Stor fartygsolycka Gotland Bilagor UTKAST 260430

Tjänsteskrivelse RS 2026/1233 2026-05-07, komplettering till remiss –

Beredskapsplan för stor fartygsolycka Gotland

Presentation på sammanträde

Skickas till

Regionstyrelseförvaltningen, ärende RS 2026/1233

TN § 152

Information om uppdaterade riksintresseanspråk för totalförsvarets militära del

Ärendenummer: TN 2026/2325

Paragraf föregående instans: TN AU § 129

Tekniska nämndens beslut

1. Tekniska nämnden tar emot informationen.
2. Tekniska nämnden godkänner förvaltningens förslag till skrivelse och skickar den till regionstyrelsen.
3. Beslutet förklaras omedelbart justerat.

Sammanfattning

Försvarmakten inkom till enhet strategisk planering den 29 maj 2026 med ett underlag gällande en kommande uppdatering av fem riksintresseanspråk för totalförsvarets militära del, påverkansområde övrigt inom Gotlands län. Försvarmaktens process innebär att ingen formell remittering genomförs och myndigheten har aviserat att ett beslut kring uppdateringen av riksintresseanspråken kommer ske efter sommaren 2026. Ett uppföljande möte med Försvarmakten kommer hållas hösten 2026 med representanter från bland annat enhet strategisk planering. Uppdateringen innebär i samtliga fall att riksintresseanspråken utökas. Nedan anges riksintresseanspråken med Försvarmaktens beteckning:

TM0516 (Sudret), TM0517 (Östergarnslandet), TM0597 (Buttle/Vänge), TM0580 (Södra Fårö) och TM0520 (Norra Fårö).

Hantering av ärendet

Försvarmakten efterfrågade en skriftlig sammanställning över de planer och projekt som den kommande uppdateringen omfattar. Försvarmakten begärde att förvaltningen skulle inkomma med sammanställningen innan semesterperioden 2026. Enhet strategisk planering har gjort en övergripande sammanställning av de planer och projekt som kan komma att påverkas av den kommande uppdateringen av riksintresseanspråken. Synpunkter har inhämtats från enhet mark- och exploatering, enhet detaljplan och VA-avdelningen. Förvaltningens redogörelse utgör inte ett ställningstagande till, eller bedömning av Försvarmaktens kommande revidering, utan ska enbart ses som en sammanställning av planer och projekt som omfattas av den kommande utökningen av riksintresseanspråken och som därmed kan komma att påverkas.

Förvaltningen översände sammanställningen till Försvarmakten 2026-07-01. I samband med detta informerade förvaltningen skriftligen Försvarmakten om att myndigheten bör genomföra en formell remittering så att Region Gotland ges möjlighet att ta ställning till kommande uppdatering av

riksintresseanspråken och inkomma med eventuella synpunkter innan beslut fattas.

Information om Försvarsmaktens kommande uppdatering av riksintresseanspråken kommer även lyftas till miljö- och byggnämnden, 2026-09-16 och till regionstyrelsen 2026-09-29.

Konsekvenser av Försvarsmaktens kommande uppdatering av riksintresseanspråken

Utökningen av de fem riksintresseanspråken kommer innebära att de krav som i dagsläget ställs inom de rådande riksintresseanspråkens avgränsning utökas till de områden som kommer ingå i den nya avgränsningen. Detta innebär bland annat:

- Ett antal ärenden och åtgärder ska remitteras till Försvarsmakten
- Utökad lovplikt
- Krav på underrättelse till-, och medgivande från Försvarsmakten

Utökningen innebär att flertalet planer och projekt, samt planerad markanvändning som i dagsläget ligger utanför rådande avgränsning för riksintresseanspråken, kommer omfattas av den nya avgränsningen och kan därmed komma att påverkas. Flertalet utvecklingsområden utpekade i Översiktsplan Vårt Gotland 2040 för bland annat bostadsbebyggelse, verksamheter samt områden med kompletteringsmöjligheter. Ett antal pågående och kommande detaljplaner samt pågående och kommande mark- och exploateringsprojekt. Föreslagen fast förbindelse mellan Fårösund och Fårö, Sträckor utpekade i Regional Cykelplan Gotland 2025–2035. Flertalet områden i Vänge samt på Fårö som är utpekade i Region Gotlands Vattentjänstplan.

Under föredragningen av ärendet på miljö- och byggnämndens arbetsutskott 2026-08-31 fick förvaltningen i uppdrag att ta fram en skrivelse om uppdaterade riksintresseanspråk för totalförsvarets militära del och en begäran om att Region Gotland ska involveras i utredningen kring möjligheter till ökat bostadsbyggande i anslutning till riksintresse för totalförsvarets militära del (Dir. 2026:74) samt utreda hur skrivelsen ska hanteras inom Region Gotland. Förvaltningen har upprättat ett förslag till skrivelse.

Under föredragningen av ärendet på tekniska nämndens arbetsutskott 2026-09-02 efterfrågade arbetsutskottet att förslaget till skrivelse även ska biläggas till tekniska nämnden sammanträde 2026-09-17. Detta för att tekniska nämnden ska ges möjlighet att inkomma med eventuella synpunkter innan den skickas till regionstyrelsens sammanträde.

Regionstyrelsen kommer 2026-09-29 besluta om den slutliga versionen av skrivelsen, efter att ärendet har beretts i miljö- och byggnämnden samt tekniska nämnden.

Bedömning

Förvaltningen anser att Försvarsmakten bör genomföra en formell remittering så att Region Gotland ges möjlighet att ta ställning till kommande uppdatering av riksintresseanspråken och inkomma med eventuella synpunkter till länsstyrelsen innan beslut fattas. Förvaltningen har skriftligen informerat Försvarsmakten om denna ståndpunkt. Förvaltningen bedömer att nuvarande process inte kan anses överensstämja med Hushållningsförordningen eller Boverkets vägledning.

Vidare konstaterar förvaltningen att om Försvarsmakten har genomfört ett formellt samråd med Boverket och Länsstyrelsen i Gotlands län, så har myndigheten inte säkerställt att samrådet var så pass tilltaget i tid att det medgav att länsstyrelsen hade möjlighet att inhämta synpunkter från Region Gotland.

Konsekvenser av Försvarsmaktens kommande utökning av riksintresseanspråk

Utökningen av de fem riksintresseanspråken innebär att de krav som i dagsläget ställs inom rådande riksintresseanspråk utökas till de områden som kommer ingå i den nya avgränsningen. Detta innebär bland annat att ett antal ärenden och åtgärder måste remitteras till Försvarsmakten för bedömning av påtaglig skada på riksintresset. Vilka åtgärder som riskerar att skada riksintresset, eller området av betydelse, kan inte anges på förhand med hänsyn till den sekretess som råder för dessa intressen. Försvarsmakten gör således enskilda bedömningar beroende på ärendets förutsättningar.

Från och med den 1 december 2025 gäller ett nytt regelverk för bygglov genom ändringar i plan- och bygglagen (2010:900), PBL. Detta innebär att det inom och i anslutning till vissa områden som är av riksintresse för totalförsvarets militära del gäller utökad lovplikt för vissa åtgärder enligt 9 kap. 36 § PBL. Detta innebär att vissa åtgärder kräver bygglov enbart på grund av att åtgärder ska uppföras eller genomföras inom eller i anslutning till riksintresse för totalförsvaret, den militära delen.

Vidare ska byggnadsnämnden enligt 9 kap. 97 § underrätta och enligt 9 kap. 80 § erhålla medgivande från Försvarsmakten eller Myndigheten för civilt försvar i vissa ärenden rörande bygglov, marklov eller förhandsbesked inom eller i anslutning till riksintresse för totalförsvaret. Konsekvenserna av ovan blir att förutsättningarna för planering och lovgivning blir osäkra för både kommun och sökande.

Uppdateringen innebär i samtliga fall att riksintresseanspråken utökas. Nedan anges riksintresseanspråken med Försvarsmaktens beteckning:

TM0516 (Sudret), TM0517 (Östergarnslandet), TM0597 (Buttle/Vänge), TM0580 (Södra Fårö) och TM0520 (Norra Fårö).

- Utökningen innebär att flertalet planer och projekt, samt planerad markanvändning som i dagsläget ligger utanför rådande avgränsning för riksintresseanspråken, kommer omfattas av den nya avgränsningen och kan därmed komma att påverkas. Flertalet utvecklingsområden utpekade i Översiktsplan Vårt Gotland 2040 för bland annat bostadsbebyggelse, verksamheter samt områden med kompletteringsmöjligheter.
- Ett antal pågående och kommande detaljplaner samt pågående och kommande mark- och exploateringsprojekt.
- Föreslagen fast förbindelse mellan Fårösund och Fårö.
- Sträckor utpekade i Regional Cykelplan Gotland 2025–2035.
- Flertalet områden i Vänge samt på Fårö som är utpekade i Region Gotlands Vattentjänstplan.

I tillhörande, Utredning med kartunderlag, daterad 2026-07-14 presenteras en utförlig redogörelse med tillhörande kartunderlag.

Under föredragningen av ärendet på miljö- och byggnämndens arbetsutskott 2026-08-31 fick förvaltningen i uppdrag att ta fram en skrivelse om uppdaterade riksintresseanspråk för totalförsvarets militära del och en begäran om att Region Gotland ska involveras i utredningen kring möjligheter till ökat bostadsbyggande i anslutning till riksintresse för totalförsvarets militära del (Dir. 2026:74) samt utreda hur skrivelsen ska hanteras inom Region Gotland. Förvaltningen har upprättat ett förslag till skrivelse.

Under föredragningen av ärendet på tekniska nämndens arbetsutskott 2026-09-02 efterfrågade arbetsutskottet att förslaget till skrivelse även ska biläggas till tekniska nämnden sammanträde 2026-09-17. Detta för att tekniska nämnden ska ges möjlighet att inkomma med eventuella synpunkter innan den skickas till regionstyrelsens sammanträde.

Regionstyrelsen kommer 2026-09-29 besluta om den slutliga versionen av skrivelsen, efter att ärendet har beretts i miljö- och byggnämnden samt tekniska nämnden.

Ärendets behandling under mötet

Förvaltningen har tagit fram en omarbetad tjänsteskrivelse, inklusive nytt förslag till beslut, samt kompletterat beslutsunderlaget inför tekniska nämndens sammanträde.

Översiktsplanerare Max Sundberg Wallman och Emil Persson föredrar ärendet.

Proposition

Ordförande ställer proposition på förvaltningens förslag till beslut och finner att det vinner bifall.

Ordförande ställer proposition på om paragrafen kan anses omedelbart
justerad och finner att det vinner bifall.

Arbetsutskottets förslag till tekniska nämnden

Tekniska nämnden tar emot informationen.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse teknik- och samhällsbyggnadsförvaltningen – uppdaterad efter
TNAU, daterad 2026-09-10

Utredning med kartunderlag, daterad 2026-07-14

Försvarmakten, presentation Gotlands län – information om uppdaterade
riksintresseanspråk för totalförsvarets militära del, inkom 2026-05-29

Förslag till skrivelse TN 2026-09-17

Beslut om riksintressen och områden av betydelse för totalförsvarets militära
del, daterad 2026-08-26

Samlad redovisning av alla gällande riksintressen och områden av betydelse,
daterat 2026-08-27

Presentation på sammanträde

Skickas till

Regionstyrelsen, RS 2026/1450

TN § 153

Utvärdering TSF stab otjänligt vatten december 2025 – januari 2026

Ärendenummer: TN 2026/1927

Paragraf föregående instans: TN AU § 119

Tekniska nämndens beslut

Tekniska nämnden mottar informationen.

Sammanfattning

Under hösten och vintern 2025 började abonnenter i Visbyområdet höra av sig till Region Gotland om att det kommunala dricksvattnet luktade och smakade annorlunda. När VA-avdelningen tog vattenprover i en fastighet i norra Visby upptäcktes stora mängder planktonorganismer i vattnet.

Som en försiktighetsåtgärd infördes därför en kokrekommendation för det kommunala dricksvattnet i Visbyområdet den 5 december 2025. Samtidigt gick teknik- och samhällsbyggnadsförvaltningen upp i stabsläge för att samordna arbetet inom förvaltningen. Under perioden med kokrekommendation genomfördes flera åtgärder.

Samhällsviktiga verksamheter inom vård, skola och omsorg fick nödvatten levererat. Två stora dricksvattentankar ställdes också ut i Visby där allmänheten kunde hämta vatten. Ett omfattande arbete genomfördes kring analyser, provtagning, omfallsplanering, kommunikation och samverkan med andra myndigheter och experter. Flera större investeringsprojekt startades upp för att öka kvaliteten på dricksvattnet. När tillsynsmyndigheten bedömde att vattnet åter var säkert att använda kunde kokrekommendationen hävas den 31 januari.

Teknik- och samhällsbyggnadsförvaltningen påbörjade en utvärdering och dokumentation av händelsen, och har sammanställt detta i en rapport (återfinns som bilaga i ärendet).

Utvärderingen visade på behov av att vidare utveckla förvaltningens arbete med proaktiv resursplanering och bemanning av stabsfunktioner, utveckla samverkansytorna med den centrala krisledningen, vidare stärka arbetet med en robust struktur för dokument – och informationshantering samt att satsa på övning och utbildning för att stärka organisationen ytterligare inför kommande kriser. Lärdomarna från utvärderingen har tillämpats i arbetet med satsningen Vattensommar 2026 inom förvaltningen, som syftar till att stärka förvaltningens förmåga att hantera en möjlig vattenbrist.

Utvärderingen delas för information och lärande internt, med Livsmedelsverket och med VAKA – den nationella vattenkatastrofgruppen.

Bedömning

Barn- och genusperspektiv: Lärdomarna från staben kommer komma alla gotlänningar till gagn genom att de stärker Region Gotlands förmåga att hantera störningar i exempelvis dricksvattenproduktion.

Landsbygdsperspektiv: Händelsen som föranledde stabsorganisationen påverkade Visby med omnejd. Samtidigt är lärdomarna från händelsen sådana som stärker Region Gotlands arbete med beredskap – vilket kommer komma hela ön till gagn.

Ekonomisk konsekvensanalys: Utvärderingen fokuserar på händelsen, arbetssätt och organisation. Ekonomisk uppföljning sker i ordinarie ekonomiprocess.

Miljö- och klimatperspektiv: Vattenfrågan är en avgörande hållbarhetsfråga för Gotland. Klimatförändringar identifieras som en orsak till de kvalitetsutmaningar som drabbade Visby med omnejd och som föranledde upprättandet av staben. Att utvärdera arbetet och långsiktigt stärka dricksvattenberedskapen bidrar också till Region Gotlands klimatanpassningsarbete.

Ärendets behandling under mötet

Förvaltningen har kompletterat utvärderingen inför tekniska nämndens sammanträde.

Utvecklingsledare Nathalie Ahlstedt Mantel föredrar ärendet.

Proposition

Ordförande ställer proposition på arbetsutskottets förslag till beslut och finner att det vinner bifall.

Arbetsutskottets förslag till tekniska nämnden

Tekniska nämnden mottar informationen.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse teknik- och samhällsbyggnadsförvaltningen daterad 2026-08-25

Bilaga - Utvärdering TSF stab

Presentation på sammanträde

Skickas till

Regionstyrelsen

TN § 154

Förslag till reviderad hamntaxa 2027 gällande Region Gotlands hamnar

Ärendenummer: TN 2026/2779

Paragraf föregående instans: TN AU § 120

Tekniska nämndens beslut

Tekniska nämnden beslutar att anta förslag till reviderad hamntaxa 2027, och överlämnar ärendet till regionfullmäktige för beslut.

Sammanfattning

Senast hamntaxan reviderades var den 17 november 2025.

Nya texter och priser har tillkommit.

Under generell information har begreppen enligt EU-förordning 2017/352 Hamntjänstförordning kopplats till hamntaxan.

Kapitel 1 har döpts om från fartygsavgift till hamninfrastrukturavgift för att överensstämma med EU:s Hamntjänstförordning.

Punkt 1.8.1 Utländska stats- och sjöräddningsfartyg likställs med svenska och erlägger ingen avgift, dock behövs en administrationsavgift för utländska örlogsfartyg eftersom de tar tid i anspråk inför och under ett anlop.

Punkt 3.1.4 Full tackning för kostnader för bevakning samt administration av mindre kryssningsfartyg som ligger på redde saknas. Därför införs minimiavgift.

Punkt 4 Det ska kunna vara möjligt att ha en kajplats för korttidshyra under hela året i mån av plats. Perioden 1/10-31/3 tas bort och ersätts med helår.

Punkt 7.4.3 Flotte, punkten utgår. Pontonflotte enligt 7.1 finns fortsatt att hyra.

Bedömning

Förvaltningens förslag är att godkänna förslag till reviderad hamntaxa 2027.

Barn- och genusperspektiv – Påverkas inte.

Landsbygdsperspektiv – Påverkas inte.

Ekonomisk konsekvensanalys – Ekonomin ur ett helhetsperspektiv påverkas inte nämnvärt. Justeringarna av hamntaxan kommer på ett tydligare och bättre sätt återspegla kundernas nyttjande av hamntjänster.

Miljö- och klimatperspektiv – Påverkas inte.

Ärendets behandling under mötet

Avdelningschef Mats Eriksson föredrar ärendet.

Proposition

Ordförande ställer proposition på arbetsutskottets förslag till beslut och finner att det vinner bifall.

Arbetsutskottets förslag till tekniska nämnden

Tekniska nämnden beslutar att anta förslag till reviderad hamntaxa 2027, och överlämnar ärendet till regionfullmäktige för beslut.

Beslutsunderlag

Förslag till ny hamntaxa 2027 gällande Region Gotlands hamnar.
Tjänsteskrivelse förslag till reviderad hamntaxa, daterad 2026-08-24
Presentation på sammanträde

Skickas till

Regionstyrelsen
Teknik- och samhällsbyggnadsförvaltningen, hamnavdelningen

TN § 155 Hundlekplats Klinte

Ärendenummer: TN 2024/3180

Paragraf föregående instans: TN AU § 121

Tekniska nämndens beslut

Tekniska nämnden beslutar att återförvisa ärendet och inkommen skrivelse till teknik- och samhällsbyggnadsförvaltningen för fortsatt handläggning.

Jäv

På grund av jäv deltar inte Niklas Olsson (C) i ärendets handläggning.

Sammanfattning

Den 14 oktober 2024 inkom en privat intressent med hemställan om markupplåtelse i Klintehamn för anläggandet av en hundrastgård. Ärendet fördelades för handläggning i början av 2025. Det lokala utvecklingsbolaget Klintetraktens Framtid åtog sig att stå som motpart vid en eventuell framtida markupplåtelse.

Det för frågeställaren aktuella markområdet utgör del av fastigheten Klinte Sicklings 1:113 och avser den södra delen av Sicklingsparken.

Vid beredning av ärendet prövas en möjlig upplåtelse bland annat mot allmänna intressen. Området bedöms vara ett rekreationsområde för allmänheten och den föreslagna ytan sköts av daglig verksamhet i Klintehamn, detta är en bekräftad uppgift som kommer direkt från den verksamheten. Eftersom daglig verksamhet enligt LSS (Lag om stöd och service till vissa funktionshindrade) är en allmännyttig social hjälpverksamhet så är bedömningen att det området inte bör inhängas för annat ändamål. Förvaltningen avstyrkte därför förslaget om upplåtelse för del av Klinte Sicklings 1:113 och har föreslagit en alternativ lokalisering för motparten.

Den 25 maj 2026 inkom föreningen Klintetraktens Framtid med en skrivelse adresserad till tekniska nämnden där man begärde att få ärendet berett för beslut i nämnden.

Bedömning

Förvaltningens bedömning är att det med anledning av allmänna intressen föreligger skäl att inte medge en upplåtelse för del av Klinte Sicklings 1:113. Förvaltningen har i stället föreslagit en alternativ lokalisering inom del av den angränsande fastigheten Klinte Sickling 5:1. Intressenten har svarat nekande om den föreslagna platsen och meddelat att denne inte avser att ha fortsatt dialog med förvaltningen och att man i stället valt att ta frågan vidare via tekniska nämnden.

Förvaltningen menar att den fortsatta hanteringen av ärendet och inkommen skrivelse bör hanteras inom den ordinarie verksamheten, varför tekniska

nämnden föreslås att återförvisa ärendet till förvaltningen för fortsatt handläggning.

Ärendets behandling under mötet

Niklas Olsson (C) anmäler jäv och lämnar sammanträdesrummet.

Enhetschef Alexander Sorby Haddad föredrar ärendet.

Proposition

Ordförande ställer proposition på arbetsutskottets förslag till beslut och finner att det vinner bifall.

Arbetsutskottets förslag till tekniska nämnden

Tekniska nämnden beslutar att återförvisa ärendet och inkommen skrivelse till teknik- och samhällsbyggnadsförvaltningen för fortsatt handläggning.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse teknik- och samhällsbyggnadsförvaltningen daterad 2026-08-25

Skrivelse angående hundlekplats daterad 2026-05-25

Presentation på sammanträde

Skickas till

Klintetraktens Framtid

TN § 156 Fastighetsreglering Visby

Ärendenummer: TN 2026/1745
Paragraf föregående instans: TN AU § 122

Tekniska nämndens beslut

Tekniska nämnden godkänner upprättat avtal om utvidgning av befintlig tomträtt på Visby Kometen 2.

Sammanfattning

Teknik- och samhällsbyggnadsförvaltningen har ett pågående exploateringsprojekt för utbyggnad av nya gator och bildande av nya industrifastigheter i Visby. Det har uppmärksammats att delar av gällande detaljplan längs Mercuriusgatan i Visby inte har genomförts. I samband med att arbeten ska göras på gatan bedömer förvaltningen därför att det är lämpligt att ansöka om lantmäteriförrättning för att överföra mark mellan fastigheterna Visby Norr 1:1 samt Visby Kometen 1 och 2. Visby Kometen 2 är upplåten med tomträtt till Visfast AB och därför behöver befintligt tomträttsavtal justeras inför ansökan om fastighetsreglering.

Cirka 9 kvadratmeter mark ska överföras från Visby Norr 1:1 till Visby Kometen 2 och därför bedöms påverkan på avtalet som försumbart. Tomträttsavgälden justeras därför inte till följd av denna överenskommelse.

Eftersom förvaltningen har för avsikt att ansöka om reglering för ett större markområde bedöms förrättningskostnaderna för denna reglering som försumbara i sammanhanget.

Därför föreslår förvaltningen att tekniska nämnden godkänner upprättat förslag till överenskommelse med tomträttshavaren.

Bedömning

Förvaltningen bedömer att regleringen utgör en del av arbeten som borde utförts direkt efter att detaljplanen antogs och detta avtal är ett nödvändigt steg för att åtgärda detta. Tillägget medför inga konsekvenser av vikt för Region Gotland och föreslås därför godkännas.

Rättslig grund: Fastigheten ägs av Region Gotland och fastighetsägaren får enligt 13 kap. 21 § JB komma överens med tomträttshavaren om att ändra tomträttens område under förutsättning att fastighetsbildning kommer till stånd i enlighet med överenskommelsen.

Ekonomiska konsekvenser: Beslutet om att godta avtalet medför inga ekonomiska konsekvenser för Region Gotland. De förrättningskostnader som uppstår vid fastighetsregleringen är huvudsakligen kopplade till genomförandet av detaljplanen och är därför en separat fråga.

Barnperspektiv: Ej aktuellt.

Jämställdhetsperspektiv: Ej aktuellt.

Landbygdssäkring: Ej aktuellt.

Klimat- och miljöperspektiv: Ej aktuellt.

Ärendets behandling under mötet

Enhetschef Alexander Sorby Haddad föredrar ärendet.

Proposition

Ordförande ställer proposition på arbetsutskottets förslag till beslut och finner att det vinner bifall.

Arbetsutskottets förslag till tekniska nämnden

Tekniska nämnden godkänner upprättat avtal om utvidgning av befintlig tomträtt på Visby Kometen 2.

Beslutsunderlag

TSF Tjänsteskrivelse – Fastighetsreglering vid Merkuriusgatan i Visby, daterad 2026-08-24

Signerat tilläggsavtal

Presentation på sammanträde

TN § 157

Samrådsyttrande på förslag till detaljplan för området Torslunden i Visby

Ärendenummer: TN 2026/1977

Paragraf föregående instans: TN AU § 123

Tekniska nämndens beslut

Tekniska nämnden beslutar att överlämna förvaltningens yttrande till miljö- och byggnämnden.

Sammanfattning

Ifrågavarande detaljplanförslag har överlämnats för samråd med utökat planförfarande varför yttrandet bereds för beslut i tekniska nämnden.

Planområdet ligger ca 400 meter från Norderport. Berörda fastighetsägare är Gotlandshem och Region Gotland. Planförslaget möjliggör ca 220 bostäder, centrumverksamheter och kontor. Merparten av bilparkeringen förläggs i ett parkeringshus på Gotlandshems fastighet Väduren 7.

Det nordvästra hörnet av kv. Domherren läggs ut som kvartersmark för parkering och/eller verksamheter.

Neptungatan och Broväg byggs om med gång och cykelväg samt planteringar. Broväg förses med en yta för lämning av skolbarn och ny busshållplats. Ett nytt torg anläggs i korsningen Neptungatan/Broväg. Innan några större åtgärder görs med gaturummet ska ett förnyelse- och nyanläggningsarbete avseende befintligt VA-ledningsnät genomföras.

Inom kvartersmark ska dagvatten avledas till utjämningsmagasin innan anslutning till det allmänna dagvattennätet.

För att omhänderta del av norra Visbys dagvatten ska en dagvattendamm anläggas i Torslunden. Från dammen avleds dagvattnet i ett svackdike för anslutning till det allmänna dagvattennätet. I Torslunden anläggs även en lekpark.

Regionstyrelsen har beslutat att del av fastigheterna Visby Norr 1:1 och Visby Torsken 1 ska direktanvisas till Gotlandshem AB. Övrig kvartersmark inom planområdet är inte anvisad. De totala försäljningsintäkterna uppskattas till cirka 32,8 miljoner kronor.

Regionens kostnader med anledning av detaljplanen bedöms uppgå till cirka 5 miljoner kronor. Iordningställande av allmän plats inom och i anslutning till planområdet är ett exploateringsprojekt som bedöms kosta cirka 45 miljoner kronor. I den planekonomiska bedömningen görs åtskillnad mellan

exploateringsprojektet och genomförandet av detaljplanen och därför anses detaljplanen vara planekonomiskt lönsam.

Planen medför ökade driftskostnader på 200 000 kronor per år. Driftkostnader äskas i mål- och budget utifrån framtagna exploateringsplan- och budget.

Bedömning

Synpunkter på detaljplaneförslaget

Rörande befintlig parkering i Torslundens sydvästra hörn så nyttjas den inte enbart av boende i intilliggande kvarter. Det framgår inte av planbeskrivningen om parkeringshuset på Väduren 7 endast är tänkt att nyttjas av Gotlandshems hyresgäster eller om den även kommer att kunna nyttjas av andra.

I Grönplan för Gotland redovisas en viljeinriktning att med tolv grönstråk i Visby koppla samman grönytor med gröna gång- och cykelstråk som stärker ekologiska samband och ekosystemtjänster. Genom planområdet går ett grönstråk benämnt "Bingers kvarnstråket" vilket kommer att bli helt avskuret av den byggätt som föreslås på Castor 1.

I det exploateringsprojekt som ska genomföras parallellt med plangenomförandet ingår ombyggnad av Broväg mellan Norrgattrondellen och cirkulationsplatsen vid Norra Hansegatan/Atlasgatan. I planförslaget läggs dock endast vägsträckan mellan Katrinelundsgatan och Herkulesvägen ut som gatumark (GATA). Då gaturummet i gällande detaljplaner utgörs av både gatumark och parkmark (PARK) bör för formens skull all planlagd parkmark rensas från Broväg genom att låta gatumarken (GATA) i planförslaget omfatta hela vägsträckan mellan de båda cirkulationsplatserna. Detta inte minst för att tydliggöra ansvarsfördelningen mellan förvaltningens olika enheter.

Det är något oklart beskrivet i planbeskrivningen varför åtkskillnad ska göras mellan exploateringsprojekt och plangenomförande då båda, till största delen åtminstone, ryms inom planförslaget. Detta bör förtydligas.

Hos VA-avdelningen är dagvattenfrågorna liksom infrastrukturförnyelsen i Broväg väl förankrade då de varit delaktiga detaljplaneprocessen. VA-kapacitet är reserverad för framtida anslutning av ny bebyggelse.

Sammanfattning av synpunkter från parkenheten/parkplanering

I planområdet är krontäckningen för närvarande endast 10 %, dvs 20 procentenheter lägre än den vad den av Regionfullmäktige antagna Grönplanen förekräver. Med den föreslagna exploateringen kommer siffran sannolikt att sjunka ytterligare. Någon tydlig kompensation för detta har inte redovisats i planbeskrivningen.

Torslunden har idag viktiga sociala värden och nyttjas bland annat flitigt av förskolebarn i området. Parkplanering ser att översvämningsytorna medför att den planlagda parkmarken kanske inte kan utnyttjas fullt ut av medborgarna på samma vis som traditionella grönytor och parker. Anläggandet av

dagvattendammar kommer även sannolikt att medföra stora ingrepp i parken för maskiner, transportvägar med mera.

- I bildtexterna på sidorna 14 och 48 står det att ask generellt har ett lagskydd på grund av att de är rödlistade vilket är felaktigt då rödlistan endast är rådgivande. För att dessa askar ska få ett lagskydd behöver de skrivas in i detaljplanen att marklov krävs för fällning.
- Det är tveksamt om passagen nordost från torget är tillräckligt bred för att uppfattas som en allmän passage och allmän plats.
- Med tanke på skyfalls- och dagvattensituationen är det angeläget att de större träden inom området mellan kvarteret Strömmingen och kvarteret Lakejen bevaras. Förslagsvis införs en planbestämmelse om att marklov krävs för att fälla träd som uppnått en viss storlek.
- Nordvästra passagen från Lummelundsväg är svår att gestalta och drifva då det är stora nivåskillnader. Passagen kan upplevas som en baksida mot BUP-huset och även upplevas som skum då entrén riskerar bli ganska mörk då den ligger lägre än omgivande mark.
- Vissa hus ligger kloss i kloss med parkmark vilket är svårt att hantera och kommer att påverka parken negativt. Det bör alltid finnas en buffertzona med prickmark mellan byggnader och allmän plats.

Sammanfattande synpunkter från kollektivtrafikenheten

Detaljplaneförslaget ger bättre tillgänglighet till hållplatser för gångtrafikanter och cyklister.

Den nya hållplatsen på Broväg kommer inte att trafikeras av det nya stadsbusslinjenätet utan endast av regionbussarna. Stadstrafiken kommer istället att trafikera hållplatser i närheten av området så som på Atlasgatan.

Beträffande utformningen av den nya hållplatsen ska det göras enligt föreskriven standard och utformning.

- Normallängden på plattformen för hållplatsen som är 20 m kan göras längre för att minska bredden på hållplatsen.
- Minimimåttet för plattformen är 1,8 meter brett.
- Väderskyddet ska vara 1,4-1,5 meter djupt/brett.

De nya hållplatslägena bör läggas efter övergångställena i färdriktning där bussarnas baksida möter varandra, och inte nosen, för förhöjd trafiksäkerhet.

Sammanfattning av synpunkter från avfallsavdelningen

Med den nya lagen om fastighetsnära insamling ökar kraven på fastighetsägaren att erbjuda möjlighet till fler fraktioner som ska samlas in nära boendet. Det är endast i planområdets norra och nordvästra delar där möjlighet finns att uppföra miljöhus. Planförslaget blandar boende med centrumverksamheter och kontor vilket innebär att dessa oftast har egna avfallsabonnemang och behovet av miljöhus är särskilt stort om en av centrumverksamheterna blir

exempelvis ett café eller restaurang. I det fall sådan verksamhet etableras på torget blir avståndet till ett miljöhus väldigt långt.

Avfallsenheten saknar angöringsytor för tyngre fordon i hela planområdet samt framkomlighet och angöringsytor för slamtömning av fettavskiljare i samband med exempelvis caféverksamhet.

Från Trafik- och gataenheten kommer synpunkten att in/och utfartsförbud behöver läggas till från Neptungatan och norrut till planområdesgränsen för att säkerställa Lummelundsvägs funktion som huvudgata. Vidare måste gatusektionerna på sidan 16 (sektion A:A och B:B) bytas mot aktuella sektioner då de nu redovisade inte längre stämmer.

Ärendets behandling under mötet

Avdelningschef Jenny Iversjö och markingenjör Per Seigerlund föredrar ärendet.

Miljöpartiet genom Tomas Rådkvist (MP) tilläggsyrkar enligt följande:

”Miljöpartiet menar att Gotlandshem, om förslaget till detaljplan går igenom, blir gynnade på ett orättvist sätt som dessutom bryter mot Grönplanen på flera sätt och vi yrkar därför på att samrådsyttrandet skärps enligt följande:

1. Att krontäckningen i detaljplanen skall öka till de 30% som fullmäktige beslutat i Grönplanen
2. Att avståndet mellan husen ökar så att passagerna kan upplevas som allmänna platser & stråk
3. Att ingen byggrätt ges för Castor 1 eftersom den helt bryter av grönstråket ”Bingers kvarnstråket” som utpekats i grönplanen”.

Vänsterpartiet genom Per Edman (V) tillstyrker Tomas Rådkvists (MP) yrkande.

Tekniska nämndens ordförande Mariette Nicander (M) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

Proposition 1

Ordförande ställer proposition på eget yrkande och finner att det vinner bifall.

Proposition 2

Ordförande ställer proposition på Tomas Rådkvists (MP) tilläggsyrkande och finner att det avslås.

Arbetsutskottets förslag till tekniska nämnden

Tekniska nämnden beslutar att överlämna förvaltningens yttrande till miljö- och byggnämnden.

Beslutsunderlag

TSF Tjänsteskrivelse – Samrådsyttrande på förslag till detaljplan Torslunden, daterad 2026-08-25

Kungörelse om samråd med förslag till detaljplan för området Torslunden i
Visby MBN 2023/3134, daterad 2026-05-29
Bilaga – Fördjupande bilder daterad 2026-08-18
Presentation på sammanträde

Skickas till

Miljö- och byggnämnden

TN § 158

Våtmark inom Visborgsområdet

Ärendenummer: TN 2026/2242

Paragraf föregående instans: TN AU § 124

Tekniska nämndens beslut

Tekniska nämnden beslutar att godkänna att planerad restaurering av våtmark inom stadsutvecklingsområdet Visborg kan genomföras enligt beslut RS § 388, 2023-11-22.

Sammanfattning

En våtmark som är i behov av restaurering påverkar planerad exploatering inom Visbys stadsutvecklingsområdet Visborg. Den aktuella våtmarken, Visborgs våtmark, ligger inom delområdet "Villastaden" vars inriktning är friliggande småhus samt möjligen radhus. Området har en viktig funktion att fylla i utveckling av Visby med sin potential för villatomter. Tillgången på villatomter är begränsad men efterfrågan är stor.

Beslut att avslå ett medborgarförslag om återställande av våtmarken togs i tekniska nämnden 2022-06-22 § 128, med hänvisning till regionstyrelsens beslut, RS 2017-11-23 § 331, att utveckla en ny stadsdel inom Visborg. Dock godkändes en ansökan om LONA-stöd (Lokala Naturvårdsatsningen) för naturvårdsinsats för samma våtmark tillsammans med fyra andra våtmarksobjekt i regionstyrelsen 2023-11-22 § 388, till följd av en genomförd inventering av våtmarker på Gotland av Region Gotland.

Projekt Stadsutveckling Visborg har i samråd med VA-verksamheten utrett konsekvenserna av en restaurering av Visborg våtmark och bedömer att de åtgärder och skyddsavstånd som i sin helhet inryms inom område för inmätt våtmark kan genomföras i syfte att restaurera våtmarken och förbättra livsmiljön för befintliga arter och grundvattenbildning.

Befintlig teknisk infrastruktur inom området får inte påverkas negativt.

Projektet föreslår även att LONA-stöd söks för finansiering av informationsskyltar om förbud mot terrängfordon och pågående restaurering av våtmark.

Bedömning

Våtmarker med god status har högt värde för den biologiska mångfalden och vattenreglerade förmåga och kan därför stärka landskapet mot både torka och översvämningar nedströms. De renar också vattnet innan det rinner vidare till vattendrag samt gynnar grundvattenbildning. Då våtmarker är en livsmiljö för många arter är de också attraktiva områden för rekreation och friluftsliv; ett besöksmål på promenaden, en plats för återhämtning, artsådning eller skridskoåkning. Våtmarker spelar också en roll för undervisning och annan

naturpedagogik för skolor och förskolor (slutrapport för Region Gotlands våtmarker, samt Naturvårdsverket).

Övergripande omfattas stadsutvecklingsområdet Visborg av flera översvämningsområden vid skyfall och många av dessa är topografiskt instängda områden, varav ett större ligger inom Villastadens norra del. Visborg Våtmark är en fuktäng i anslutning till ett vattenledande dike inom ett översvämningsområde och flödestråk uppströms från lågpunkten och utgör ett område som inte främst är lämplig för bebyggelse.

Projekt Stadsutveckling Visborg bedömer att de åtgärder och skyddsavstånd som i sin helhet inryms inom område för inmätt våtmark kan genomföras i syfte att restaurera våtmarken och förbättra livsmiljön för befintliga arter och grundvattenbildning. Bedömningen baseras på:

- platsens översvämningsrisk och mindre lämplighet för bebyggelse;
- att fem fridlysta arter har påträffats i koppling till våtmarken och risk för att förbud mot artskyddet utlöses om området tas i anspråk på annat sätt än som natur och våtmark;
- de positiva effekter en våtmark med god status bedöms kunna ge.

Områden utanför översvämningsområdet kring våtmarken bedöms byggbara ur ett skyfallsperspektiv men framkomlighet för vatten vid skyfall behöver säkerställas utan att riskera - negativ påverkan. Även naturlig tillrinning av vatten till området behöver fortsatt säkerställas för att upprätthålla våtmarkens status. Det går även att koppla samman våtmarken i ett övergripande system med dagvattendammar vid en framtida utveckling av småhusbebyggelse i Villastaden.

Översiktligt finns ett flertal skyddsvärda områden med höga naturvärden i Visborg som går att kombinera med exploatering och som har alla förutsättningar att ge mervärden till stadsdelens nya bostadsmiljöer. Vägledning, metod och principer för anpassning av bebyggelse till befintliga gröna och blå värden kommer omfattas av projekt Stadsutveckling Visborgs arbete med uppdatering av Strukturplan Visborg under perioden 2026-2028.

Beslut om att godkänna restaurering av Visborgs våtmark påverkar idéskiss för fullt utbyggt Visborg i styrdokument Strukturplan Visborg från 2016, men den översiktliga översyn av Villastadens förutsättningar som gjorts för att utvärdera våtmarkens påverkan visar på att en inriktning om 700-1000 bostäder inom Villastaden med fokus på småhus fortsatt är möjlig men att täthet, tomtstorlek och att en mer blandad bebyggelse av villor, radhus och eventuellt flerfamiljshus behöver prövas.

Stadsutveckling Visborg ser att våtmarken kan bli ett värdefullt och bostadsnära inslag i kommande utveckling av en villastad med närhet till natur, skog och vatten. Stadsutveckling Visborg bedömer vidare att restaurering av

våtmarken inte motverkar planerad exploatering av Villastaden och godkänns därför.

Bedömningen baseras på Nulägesbeskrivning skyfall Visborg (Iterio 2026), det lagrum som styr skyddade arter samt en översiktlig översyn av områdets förutsättningar inför en uppdatering av Strukturplan Visborg under perioden 2026-2028. Sammanställning av underlag till beslut finns att läsa i Utredning Våtmark i Villastaden som har tagits fram av Projekt Stadsutveckling Visborg, Region Gotland.

Ärendets behandling under mötet

Förvaltningen har gjort en redaktionell ändring i tjänsteskrivelsen inför tekniska nämndens sammanträde.

Projektchef Anna Rieem föredrar ärendet.

Proposition

Ordförande ställer proposition på arbetsutskottets förslag till beslut och finner att det vinner bifall.

Arbetsutskottets förslag till tekniska nämnden

Tekniska nämnden beslutar att godkänna att planerad restaurering av våtmark inom stadsutvecklingsområdet Visborg kan genomföras enligt beslut RS § 388, 2023-11-22.

Beslutsunderlag

TSF Tjänsteskrivelse – Våtmark inom Visborgsområdet, daterad 2026-09-09

Utredning Våtmark i Villastaden 2026-08-10

Presentation på sammanträde

TN § 159

Motion. Inför kostnadsfri simskola

Ärendenummer: TN 2025/3402

Paragraf föregående instans: TN AU § 125

Tekniska nämndens beslut

Tekniska nämnden beslutar att föreslå regionstyrelsen att motionens punkt fyra avslås, för slutligt beslut i regionfullmäktige.

Reservation

Tomas Rådkvist (MP) reserverar sig mot beslutet.

Sammanfattning

Miljöpartiet har skickat in en motion om kostnadsfri simskola under skolloven. Erbjudandet skall gälla alla barn till och med årskurs tre samt de elever i årskurs 4-9 som inte är simkunniga. Syftet är att öka simkunskapen hos barn och ungdomar på Gotland. I sin motion yrkar Miljöpartiet bland annat att medföljande vuxen får resa kostnadsfritt med kollektivtrafiken i samband med barnets simskola.

Bedömning

Kollektivtrafikenheten kan enbart uttala sig om motionens del som handlar om kostnadsfri resa med kollektivtrafik för vuxen i samband med barnets simskola.

Kommunallagens likabehandlingsprincip gör att det blir svårt att främja en viss grupp resande i den allmänna kollektivtrafiken gentemot en annan grupp. Att erbjuda kostnadsfria resor för medföljande innebär ett avsteg från likabehandlingsprincipen.

Det är förvaltningens bedömning att de eventuella resor som kan bli aktuella i samband med barnets simskola är föremål för ordinarie resa med kollektivtrafiken och därmed betalas enligt den för tiden gällande taxa varför förvaltningen föreslår att motionens fjärde punkt ska avslås.

Barn- och genusperspektiv

Då barn och ungdomar reser kostnadsfritt med Bussiga Kortet i den allmänna kollektivtrafiken påverkar förvaltningens förslag inte perspektivet.

Landsbygdsperspektiv

Förvaltningens förslag påverkar inte perspektivet.

Ekonomisk konsekvensanalys

Att erbjuda kostnadsfria resor för vuxna i den allmänna kollektivtrafiken skulle ha en negativ påverkan på de intäkter den allmänna kollektivtrafiken har.

Miljö- och klimatperspektiv

Förvaltningens förslag påverkar inte perspektivet.

Ärendets behandling under mötet

Förvaltningen har uppdaterat konsekvensanalysen i beslutsunderlaget inför tekniska nämndens sammanträde.

Enhetschef Jyrki Vainio föredrar ärendet.

Tomas Rådkvist (MP) yrkar i första hand att ärendet återremitteras till förvaltningen för vidare utredning av konsekvensanalyser i tvärperspektiv och i andra hand bifall till motionens fjärde punkt.

Tekniska nämndens ordförande Mariette Nicander (M) yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Proposition 1

Ordförande ställer proposition på om ärendet ska avgöras i dag eller om ärendet ska återremitteras och finner att ärendet ska avgöras idag.

Proposition 2

Ordförande ställer proposition på eget yrkande, att föreslå regionfullmäktige att motionens fjärde punkt avslås, och Tomas Rådkvists (MP) yrkande, att föreslå regionfullmäktige att bifalla motionens fjärde punkt, och finner att tekniska nämnden beslutar att föreslå regionfullmäktige att avslå motionens fjärde punkt.

Reservation

Tomas Rådkvist (MP) reserverar sig mot beslutet.

Arbetsutskottets förslag till tekniska nämnden

Tekniska nämndens arbetsutskott hänskjuter ärendet till tekniska nämnden utan eget yttrande.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse teknik- och samhällsbyggnadsförvaltningen daterad 2026-09-10

Motion. Inför kostnadsfri simskola

Presentation på sammanträde

Skickas till

Regionstyrelsen

TN § 160

Uppdrag om revidering av Cykelplan

Ärendenummer: TN 2026/1661

Paragraf föregående instans: TN AU § 126

Tekniska nämndens beslut

1. Tekniska nämnden beslutar att uppdra åt enhet trafik och gata att revidera Cykelplan för Visby 2015–2025.
2. Tekniska nämnden beslutar att den nya cykelplanen ska gälla för orterna Visby, Hemse och Slite där kommunalt väghållarskap finns idag.

Sammanfattning

Cykelplan för Visby 2015–2025 behöver revideras och uppdateras i och med att planens giltighetstid har passerats. En revidering är nödvändig för att cykelplanen ska fungera som ett viktigt planeringsunderlag i tidiga skeden men också i prioritering av utbyggnad, drift och underhåll av cykelvägar samt beteendepåverkande åtgärder för att öka andelen som cyklar.

Cykelplanen ska bidra till att utveckla ett hållbart och fossilfritt transportsystem i linje med Region Gotlands övergripande mål. Ett väl utvecklat cykelvägnät gynnar särskilt barn och ungas aktiva transporter och möjliggör för ökad fysisk aktivitet i vardagen.

Bedömning

Förvaltningen bedömer att cykelplanen är ett viktigt planeringsunderlag för att kunna arbeta effektivt och systematiskt med utbyggnad, drift och underhåll av cykelvägnätet samt beteendepåverkande åtgärder för att öka andelen som cyklar. Region Gotland har ett ansvar som väghållare att arbeta med allmän samfärdsl och vägarna ska hållas i ett för samfärdseln tillfredställande skick genom underhåll, reparation och andra åtgärder.

En ökad andel som cyklar och förbättrade förutsättningar för cykel är i linje med den regionala utvecklingsstrategin och Gotlands översiktsplan. Enligt Gotlands regionala utvecklingsstrategi, *Vårt Gotland 2040*, bör cykel och gång kunna ersätta en stor andel av de kortare bilresorna. Region Gotland ska enligt översiktsplanen utveckla hållbara och fossilfria transportsystem. Översiktsplanen anger även att Visby ska vara en cykelstad. Cykelplanen är en viktig del för att systematiskt arbeta med detta.

Uppdraget att revidera den nuvarande cykelplanen rymmer inom befintliga ekonomiska ramar. På sikt bedöms planen kunna bidra till mer kostnadseffektiva investeringar och effektivare drift och underhåll. Ett väl utbyggt och sammanhängande gång- och cykelvägnät möjliggör för en ökad andel aktiva transporter för Gotlands befolkning vilket leder till en bättre folkhälsa och därmed minskade kostnader för sjukvården.

Att gå och cykla är ett viktigt sätt för barn och unga att självständigt ta sig till/från skolan och runt på fritiden. Mängden barn på Gotland som går och cyklar till och från skola och fritidsaktiviteter har kraftigt minskat. För att barn och unga ska kunna göra aktiva resor krävs ett välutbyggt cykelvägnät mellan relevanta målpunkter. Men cykelvägarna måste också uppfattas som trygga inom rimliga avstånd. Planen berör vägar där Region Gotland är väghållare vilket innebär att utbyggnaden i högre grad kan nyttjas av barn och boende i dessa områden eller som besöker relevanta målpunkter där.

Ett av de transportpolitiska målen (funktionsmålet) anger att transportsystemets utformning, funktion och användning ska medverka till att ge alla en grundläggande tillgänglighet med god kvalitet och användbarhet samt bidra till utvecklingskraft i hela landet. Transportsystemet ska vara jämställt, d.v.s. likvärdigt svara mot kvinnors respektive mäns transportbehov. Detta är en av utgångspunkterna för revideringen av cykelplanen. Utbyggnaden av cykelinfrastrukturen där kommunen är väghållare bör svara mot kvinnors och mäns transportbehov likvärdigt.

Den geografiska avgränsningen för cykelplanen är tätorterna Visby, Hemse och Slite, det vill säga där kommunalt väghållarskap finns idag. För kopplingar mellan olika orter hänvisas till Regional cykelplan för Gotland.

Planeringen av cykeltrafiken ska präglas av ett helhetsperspektiv med utgångspunkt i cyklisternas behov där tillgänglighet, trygghet och genhet har avgörande betydelse. En överflyttning från bil till cykel bidrar till flera positiva effekter såsom mer rörelse i vardagen, renare luft, lägre bullernivåer och minskade koldioxidutsläpp.

Ärendets behandling under mötet

Förvaltningen har tagit fram ett omarbetat förslag till beslut inför tekniska nämndens sammanträde, som omfattar uppdrag om revidering av nuvarande cykelplan samt att cykelplanen utökas till att innefatta tätorter där Region Gotland har huvudmannaskap.

Trafikplanerare Isa Eriksson och trafikplanerare Regina Lindberg föredrar ärendet.

Proposition

Ordförande ställer proposition på förvaltningens förslag till beslut och finner att det vinner bifall.

Arbetsutskottets förslag till tekniska nämnden

Tekniska nämndens arbetsutskott hänskjuter ärendet till tekniska nämnden utan eget yttrande.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse teknik- och samhällsbyggnadsförvaltningen daterad 2026-09-09

Cykelplan Visby 2015–2025, antagen 2015
Presentation på sammanträde

Skickas till
Regionstyrelseförvaltningen

TN § 161

Återrapportering av uppdrag. Justering av avgiftstid och taxa avseende parkering på A7-området

Ärendenummer: TN 2026/1703

Paragraf föregående instans: TN AU § 127

Tekniska nämndens beslut

Tekniska nämnden beslutar om justerad avgift på Visby Korpralen 2 enligt förvaltningens förslag, med ändringen att parkeringen ska gälla enbart personbil klass 1 och att parkering ska gälla i 72 timmar i stället för 24 timmar.

Jäv

Bobo Writler (M) anmäler jäv och lämnar sammanträdesrummet.

Sammanfattning

Ett uppdrag har tilldelats teknik- och samhällsbyggnadsförvaltningen under 2024 som innefattar en översyn och revidering av gällande parkeringsstrategi. Syftet med revideringen är att se över parkeringsbestämmelserna på de fastigheter som ägs av Gotlands kommun. Utifrån detta uppdrag gav tekniska nämnden den 1 april 2026 förvaltningen i uppdrag att "...justera avgiftstid och taxa avseende parkering" på A7 området (TN § 66).

Kostnaden för parkering vid bostaden ska vara lägre än den på arbetsplatsen eftersom det ska vara lönsamt att välja klimatvänliga transportalternativ.

Uppdraget är fördelat i flera delar där en av dem är en behovsanalys för boendeparkering med fokus på Visby Korpralen 2. Andra delar hanterar taxor för parkering samt tidsreglering på kommunal mark.

Teknik- och samhällsbyggnadsförvaltningen har, i samråd med avdelningen MEX och projekt, enligt uppdraget tagit fram ett förslag på avgift för boende i området A7 samt en justerad besöksavgift.

Tekniska nämnden fattar beslutet i egenskap av fastighetsägare genom civilrättslig bestämmanderätt över den egna marken som är rättslig grund för regleringen.

Bedömning

Region Gotland och dess förvaltningar ska enligt gällande lagar, politiska riktlinjer och andra politiskt fattade beslut verka för att dels främja hållbara resor och transporter, dels sätta barnets bästa i främsta rummet. Nedan listas ett urval av dessa lagar, riktlinjer och dokument. Målbild Trafikplanering finns att läsa mer om på www.gotland.se. Plan- och bygglagen finns mer information om på www.riksdagen.se.

- Teknikförvaltningen (TKF) Region Gotland, Uppgift, organisation och styrning, Dokumentnummer STY-34020
- Parkeringsstrategi 2018
- Plan- och bygglagen 8 kap. 9§
- Målbild trafikplanering 2025

Parkeringsplanering ska ordna trafiken så att exempelvis trängsel, val av transportsätt, säkerhet, tillgänglighet och framkomlighet regleras i den riktningen som är uttalad. Om regleringen innefattar avgift kan hänsyn inte tas till betalningsviljan.

Visby Korpralen 2 är främst avsedd för besökare till hela området och till Honnörsparken med tillhörande lekpark. Parkeringen är inte avsedd för enbart parkering för boende i området eller de boendes besökare.

A7- området är nybyggt då bostäderna stod klara omkring mellan år 2017 – 2020. När det gäller nyttillkommande bebyggelse handlar det om att minska behov av bil i vardagen genom transporteffektiv lokalisering – d.v.s. att lokalisera bebyggelsen i lägen som är välförsörjda med kollektivtrafik. Med en sådan transporteffektiv planering blir det möjligt att minimera parkeringstal och att ersätta parkeringsplatser för privat bil med olika former av mobilitets tjänster. Generellt är det viktigt att inte fortsätta att öka gatu- och vägkapacitet för biltrafik i och kring staden eftersom det leder till ökad efterfrågan på biltrafik, och därmed ökad efterfrågan på ytor för parkering av bilar, såväl i stadskärnan som utanför.

Enligt 8 kap 9§ Plan- och bygglagen ska en obebyggd tomt anordnas så att det på tomten eller i närheten av den i skälig utsträckning finns lämpligt utrymme för parkering, lastning och lossning av fordon. Detta gäller för hela fastighetens behov- även fastighetens besökare.

Parkeringsstrategin med tillhörande norm från 2018 anger att fastighetsägaren ska hantera boende- och besöksparkering på den egna fastigheten vid nybyggnation. Parkeringsstrategin är förankrad i Region Gotlands mål om att minska biltrafiken i Visby samt att öka antalet hållbara transporter. Genom att implementera denna i beslutsprocesser fattas inte beslut om parkering godtyckligt och medborgare kan förvissa sig om lika behandling.

Förvaltningen har i samråd med avdelningen MEX och projekt tagit fram ett förslag på avgift. Avgiften är baserad på ovanstående styrdokument, nuvarande beläggning, andra parkeringsytor i Visby med liknande behov som Visby Korpralen 2 och månadsavgift för boendeparkering i andra städer (bland annat Örebro, Skellefteå och Värnamo).

Besöksavgift

Korttid: 5kr/h, 9-18 (9-14)

30 dagar: 400kr/30 dagar. Gäller enligt den generella 24h- regeln.

Ärendets behandling under mötet

Bobo Writler (M) anmäler jäv och lämnar sammanträdesrummet. Maud Steen (S) träder in som tjänstgörande ersättare i hans ställe.

Trafikplanerare Jessica Libik Weiki och trafikingenjör Gustaf Dehlin föredrar ärendet.

Tekniska nämndens ordförande Mariette Nicander (M) yrkar att tekniska nämnden ska besluta om justerad avgift på Visby Korpralen 2 i enlighet med förvaltningens förslag men med ändringen att parkeringen ska gälla enbart personbil klass 1 och att parkering ska gälla i 72 timmar i stället för 24 timmar.

Tomas Rådkvist (MP) yrkar enligt följande:

”Miljöpartiet kan inte se att detta specifika område bör särbehandlas, likabehandlingsprincipen bör ju gälla även bilägare och fastighetsägare. Det är dessutom orimligt och ohanterligt att nämnden skall gå in och prissätta enskilda parkeringsplatser.

Mot denna bakgrund yrkar vi:

- att ärendet avslutas utan åtgärd och att i stället alla parkeringar som ägs av Region Gotland ses över samfällt vid lämpligt tillfälle.”

Proposition

Ordförande ställer proposition på förvaltningens förslag till beslut, eget yrkande och Tomas Rådkvists (MP) yrkande och finner att det egna yrkandet vinner bifall.

Tekniska nämnden beslutar därmed att justera avgiften på Visby Korpralen 2 enligt förvaltningens förslag, med ändringen att parkeringen ska gälla enbart personbil klass 1 och att parkering ska gälla i 72 timmar i stället för 24 timmar.

Arbetsutskottets förslag till tekniska nämnden

Tekniska nämndens arbetsutskott hänskjuter ärendet till tekniska nämnden utan eget yttrande.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse teknik- och samhällsbyggnadsförvaltningen daterad 2026-08-24

Parkeringsstrategi 2018

Presentation på sammanträde

Skickas till

Regionstyrelsen

TN § 162 Tekniska nämndens arkivbeskrivning

Ärendenummer: TN 2026/2798

Paragraf föregående instans: TN AU § 130

Tekniska nämndens beslut

Tekniska nämnden beslutar att fastställa arkivbeskrivning för tekniska nämnden.

Sammanfattning

Nämnder och styrelser ska enligt 6 § arkivlagen upprätta en arkivbeskrivning och enligt 4 kap. 2 § offentlighets- och sekretesslagen upprätta en beskrivning av allmänna handlingar. Region Gotland förordar att detta redogörs i ett gemensamt dokument.

Syftet med arkivbeskrivningen är att ge allmänhet, förtroendevalda och tjänstepersoner en inledande orientering till myndighetens arkiv. Tillsammans ska arkivbeskrivningen och beskrivningen av allmänna handlingar bland annat ge information om verksamheten, organisationen, vilka slags handlingar som kan finnas i arkivet och sökingångar till arkivet.

Ärendets behandling under mötet

Proposition

Ordförande ställer proposition på arbetsutskottets förslag till beslut och finner att det vinner bifall.

Arbetsutskottets förslag till tekniska nämnden

Tekniska nämnden beslutar att fastställa arkivbeskrivning för tekniska nämnden.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse teknik- och samhällsbyggnadsförvaltningen daterad 2026-08-12

Arkivbeskrivning för tekniska nämnden, TN 2026/2798

Skickas till

Regionarkivet

TN § 163

Revidering av Informationshanteringsplan för Region Gotland – gallringsbeslut för tekniska nämnden

Ärendenummer: TN 2026/2369

Paragraf föregående instans: TN AU § 131

Tekniska nämndens beslut

Gallringsfrister för tekniska nämndens allmänna handlingar i Informationshanteringsplan för Region Gotland version 1.2 fastställs att gälla från och med 2026-06-10.

Sammanfattning

Genom Informationshanteringsplan för Region Gotland styrs hanteringen av Region Gotlands allmänna handlingar. I informationshanteringsplanen redovisas allmänna handlingar utifrån vilka processer de tillhör.

För de allmänna handlingar som ska gallras krävs ett gallringsbeslut. Respektive nämnd och styrelse beslutar om gallring av sina handlingar genom att fastställa de angivna gallringsfristerna i informationshanteringsplanen.

Tekniska nämnden behöver besluta om gallring i en ny version av Informationshanteringsplan för Region Gotland innehållande aktuella ändringar.

Processer i informationshanteringsplanen där tekniska nämnden har allmänna handlingar är uppmärskade med TN. Dessa processer utgör sammantaget tekniska nämndens klassificeringsstruktur. Alla Region Gotlands myndigheters klassificeringsstrukturer ingår i det regiongemensamma styrdokumentet Klassificeringsstruktur för Region Gotland.

Regionstyrelsen har genom sitt samordningsansvar gett tekniska nämnden i uppdrag att besluta om sina gallringsfrister i Informationshanteringsplan för Region Gotland version 1.2 per samma beslutsdatum som regionstyrelsen.

En stor del av förändringarna som har gjorts i kapitel 4 "Samhällsbyggnad" härleder från att det identifierades att handlingstyper i processerna tidigare saknades i informationshanteringsplanen.

Bedömning

Bedömning av konsekvenser i tvärperspektiv

1. Rättslig grund/rättsligt perspektiv

Bedömningen är att aktuell lagstiftning och Region Gotlands regelverk följs för hantering och arkivering av allmänna handlingar.

2. Ekonomiskt perspektiv

Bedömningen är att med en god styrning av tekniska nämndens informationshantering så sparas tid och resurser för verksamheterna.

3. Barnperspektiv

Ej aktuellt.

4. Jämställdhetsperspektiv

Ej aktuellt.

5. Landsbygdssäkring/geografiskt perspektiv

Ej aktuellt.

6. Klimat och miljöperspektiv

Ej aktuellt.

Ärendets behandling under mötet

Proposition

Ordförande ställer proposition på arbetsutskottets förslag till beslut och finner att det vinner bifall.

Arbetsutskottets förslag till tekniska nämnden

Gallringsfrister för tekniska nämndens allmänna handlingar i Informationshanteringsplan för Region Gotland version 1.2 fastställs att gälla från och med 2026-06-10.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse teknik- och samhällsbyggnadsförvaltningen daterad 2026-08-11

Informationshanteringsplan för Region Gotland – version 1.2 (revideringsversion)

Skickas till

Regionstyrelsen

TN § 164

Delegationsbeslut och ordförandebeslut redovisade till tekniska nämnden 2026-09-17

Ärendenummer: TN 2026/16

Tekniska nämndens beslut

1. Tekniska nämnden beslutar att godkänna redovisning av delegationsbeslut.
2. Tekniska nämnden beslutar att godkänna redovisning av brådiskande ordförandebeslut fattade med stöd av kommunallagen kap. 6 § 39.

Sammanfattning

Tekniska nämnden har överlätit delar av sin beslutanderätt till tjänstemän i enlighet med nämndens delegationsordning. Dessa beslut ska redovisas till nämnden. Redovisningen innebär inte att nämnden omprövar eller fastställer delegeringsbesluten. Däremot får nämnden återta lämnad delegering eller föregripa ett beslut i ett enskilt ärende av den som fått beslutanderätten genom att själva ta över ärendet och fatta beslut.

Denna redovisning innefattar även brådiskande ordförandebeslut som fattats med stöd av kommunallagen kap. 6 § 39, som uppdragits åt ordföranden av tekniska nämnden i nämndens delegationsordning.

Följande beslut redovisas.

Ordförandebeslut

TN 2025/3285 Digital gratistid på betalparkering

Ordförande fattade 2026-07-09 beslut om att skjuta på verkställigheten av beslut 2026-06-09 TN § 139 med avsikt att åter pröva frågan i tekniska nämnden.

Arbetsutskottets beslut 2026-09-02

Uppdragslista från tekniska nämnden till teknik- och samhällsbyggnadsförvaltningen

Arbetsutskottets beslut
Informationen mottas.

Tjänstepersoners beslut

Ansökan gemensam hämtning avfall: 40 bifall, 5 avslag

Ansökan torgplats: 15 ärenden

Ansökan uppehåll avfall: 77 bifall, 4 avslag

Ansökan uppehåll i avfalls- och slam-/latrinhämtning: 10 bifall, 7 avslag

Ansökan uppehåll slamhämtning: 5 bifall, 0 avslag

Avrop fordon: 3 ärenden

Avslag på begäran om utlämnande av allmän handling: 2 ärenden

Avyttring/kassering fordon: 1 ärende
Beslut i ärende om bestridande av faktura: 1 ärende
Färdtjänst: 109 bifall, 0 avslag
Förordnande vid frånvaro: 1 ärende
Grannemedgivande: 1 beslut
Grävtillstånd: 25 bifall, 0 avslag
HR beslut angående personal: 28 ärenden
Hyresavtal: 83 ärenden
Lokala trafikföreskrifter: 73 ärenden
Nyttoparkeringsstillstånd: 11 bifall, 0 avslag
Parkeringsstillstånd för rörelsehindrade, förare: 73 bifall, 1 avslag
Parkeringsstillstånd för rörelsehindrade, passagerare: 15 bifall, 5 avslag
Remissvar, fastighetsägarbrev: 1 ärende
Sjukresor med egen bil: 10 bifall, 3 avslag
Tariffenheter: 3 ärenden
Tilldelningsbeslut: 2 ärenden
Trafikanordningsplan: 43 bifall, 2 avslag
Transporttillstånd: 8 ärenden
Undantag enligt trafikförordning: 37 ärenden
VA-anslutning: 7 ärenden
Yttrande koncessionsansökan: 1 ärende
Yttrande ledningsrättsförättning: 1 ärende
Yttrande över ansökan om begagnande av offentlig plats: 111 ärenden
Yttrande över ansökan om tillstånd till offentlig/allmän sammankomst:
6 ärenden
Yttrande över remiss om trafikföreskrifter: 15 ärenden
Yttrande över remiss från miljö- och byggnämnden, avfall: 51 ärenden
Yttrande över remiss från miljö- och byggnämnden, exploatering och VA: 5
ärenden
Yttrande över remiss från miljö- och byggnämnden, grannebrev: 24 ärenden
Yttrande över remiss från miljö- och byggnämnden, mark: 3 ärenden
Yttrande över remiss från miljö- och byggnämnden, mark/VA: 2 ärenden
Yttrande över remiss från miljö- och byggnämnden, trafik: 4 ärenden
Yttrande över remiss från miljö- och byggnämnden, VA: 47 ärenden
Överlåtelse arrende: 2 ärenden

Ärendets behandling under mötet

Proposition

Ordförande ställer proposition på förvaltningens förslag till beslut och finner att det vinner bifall.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse teknik- och samhällsbyggnadsförvaltningen daterad 2026-09-10

Lokala trafikföreskrifter – beslut fattade 1 juni - 31 aug 2026

Ordförandebeslut i ärende Digital gratistid på betalparkering

Delegationsbeslut – personal, grävtillstånd, TA-planer, nyttoparkering och hyresavtal juni-aug 2026
Delegationsbeslut - lista från handläggningssystemet juni-aug 2026
Delegationsbeslut – färdtjänst juni-aug 2026
Delegationsbeslut – sjukreseersättning juni-aug 2026
Delegationsbeslut – parkeringstillstånd för rörelsehindrade juni-aug 2026
Delegationsbeslut - ansökan uppehåll avfall och slam juni 2026
Delegationsbeslut - ansökan uppehåll avfall och slam juli 2026
Delegationsbeslut - ansökan uppehåll avfall och slam aug 2026
Delegationsbeslut - ansökan uppehåll avfall juni 2026
Delegationsbeslut - ansökan uppehåll avfall juli 2026
Delegationsbeslut - ansökan uppehåll avfall aug 2026
Delegationsbeslut - ansökan uppehåll slam juni 2026
Delegationsbeslut - ansökan uppehåll slam juli 2026
Delegationsbeslut - ansökan uppehåll slam aug 2026
Delegationsbeslut - ansökan gemensam sophämtning juni 2026
Delegationsbeslut - ansökan gemensam sophämtning juli 2026
Delegationsbeslut - ansökan gemensam sophämtning aug 2026

TN § 165 Medborgarförslag - Lagliga graffitiväggar

Ärendenummer: TN 2024/2143

Paragraf föregående instans: TN AU § 132

Tekniska nämndens beslut

Tekniska nämnden beslutar att avslå medborgarförslaget.

Sammanfattning

Den 27 april 2024 inkom ett medborgarförslag till Region Gotland, där förslagsställaren framför önskemål om att de vita betonghusen på fastigheten Visby Melonen 4 ska kunna användas som lagliga graffitiväggar.

Region Gotland har mottagit synpunkter från Polismyndigheten om behov av att avlägsna vegetation och byggnader inom området. Detta motiveras dels av att platsen har upplevts som otrygg och varit föremål för brottslig verksamhet, dels av att byggnaderna och växtligheten medför ett skydd som kan underlätta sådan aktivitet.

Därutöver innehåller byggnaderna asbest och när byggnaderna förfaller eller skadas finns en risk att asbest frigörs. Byggnaderna har varit plomberade men plomberingen har brutits upp.

I början av 2026 brann en förrådsbyggnad på fastigheten som gränsar till Melonenbadet. I samband med att den brandskadade byggnaden skulle tas om hand så beställde även regionen rivning och sanering av de två vita betonghusen. Det arbetet har påbörjats och eftersom byggnaderna ska rivas så är det inte aktuellt att de används som lagliga graffitiväggar.

Bedömning

Då byggnaderna innehåller asbest samt då de är utpekade av Polismyndigheten som problematiska, så bedömer teknik- och samhällsbyggnadsförvaltningen att byggnaderna ska rivas och föreslår därav tekniska nämnden att medborgarförslaget avslås.

Ärendets behandling under mötet

Proposition

Ordförande ställer proposition på arbetsutskottets förslag till beslut och finner att det vinner bifall.

Arbetsutskottets förslag till tekniska nämnden

Tekniska nämnden beslutar att avslå medborgarförslaget.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse mark och exploateringsenheten daterad 2026-08-21

Medborgarförslag daterat 2024-04-27

Skickas till
Regionstyrelsen
Förslagsställaren

TN § 166

Medborgarförslag - Sopkorgar

Ärendenummer: TN 2025/1614

Paragraf föregående instans: TN AU § 133

Tekniska nämndens beslut

Tekniska nämnden beslutar att avslå medborgarförslaget.

Sammanfattning

Ett medborgarförslag har inkommit där förslagsställaren föreslår att varje busshållplats skall innehå sopkorgar. Motiveringen är att det är skräpigt runt hållplatserna eftersom de saknar sopkorg samt att sopkorgar på hållplatser underlättar för skräpplockare.

Bedömning

Anledningen till att inte alla busshållplatser har sopkorg beror dels på Gotlands förutsättningar med geografiska förhållanden. Med en hög andel hållplatser på landsbygden innebär det att sopkorgarna inte kan underhållas regelbundet och riskerar att bli överfulla eller misskötas. Val av utrustning på hållplats beror även på de ekonomiska resurser Gotland kollektivtrafik har där prioriteringar behöver göras kontinuerligt.

Hållplatshandboken ger idag kollektivtrafikenheten en kravställning på huruvida ett hållplatsläge ska innehå sopkorg eller inte. Hållplatser som uppfyller kraven för hållplatskategori 1 och 2 ska enligt kravställningen erhålla papperskorg. Hållplatser som inkluderas i hållplatshandbokens kategori 1 och 2 är hållplatser som har minst ett hållplatsläge med över 20 påstigande samt är viktiga bytespunkter.

Sammanfattningsvis styr resandeunderlaget och behovet huruvida Gotlands kollektivtrafik kan motivera kostnaden för utrustning samt underhåll av busshållplatser. Det är därför inte möjligt att utrusta med sopkorgar på alla hållplatser i Gotlands kollektivtrafik och medborgarförslaget bör därför avslås.

Ärendets behandling under mötet

Proposition

Ordförande ställer proposition på arbetsutskottets förslag till beslut och finner att det vinner bifall.

Arbetsutskottets förslag till tekniska nämnden

Tekniska nämnden beslutar att avslå medborgarförslaget.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse teknik- och samhällsbyggnadsförvaltningen daterad 2026-08-21

Medborgarförslag daterad 2025-03-13

Skickas till
Regionstyrelsen
Förslagsställaren

TN § 167

Medborgarförslag - Gratis resor i kollektivtrafiken för alla över 70 år

Ärendenummer: TN 2025/811

Paragraf föregående instans: TN AU § 134

Tekniska nämndens beslut

Tekniska nämnden beslutar att avslå medborgarförslaget.

Sammanfattning

Ett medborgarförslag har inkommit där förslagsställaren föreslår att pensionärer vid 70 års ålder och uppåt ska få åka buss gratis i Gotlands kollektivtrafik. Motiveringen till förslaget lyder att det kommer att utöka antalet resenärer på bussar som går nästan tomma dagtid samt att resenärer behöver vänja sig att åka buss före 80 års ålder.

Bedömning

Förvaltningen bedömer att förslaget inte är genomförbart på grund av att förändringen skulle innebära ett ekonomiskt bortfall då erbjudande av fria resor kräver finansiering. Detta i sin tur skulle innebära konsekvenser som exempelvis nedskärningar i kollektivtrafikens utbud.

Tekniska nämnden har därför tagit beslutet att pensionärer vid 65 års ålder och upp till 80 års ålder behöver betala för sina resor. I dagsläget får resenärer som är över 65 år reducerat pris, och personer över 80 år reser gratis i kollektivtrafiken på Gotland.

Ärendets behandling under mötet

Tomas Rådkvist (MP) yrkar att tekniska nämnden ska bifalla medborgarförslaget.

Proposition

Ordförande ställer proposition på arbetsutskottets förslag till beslut och Tomas Rådkvists (MP) yrkande och finner att arbetsutskottets förslag till beslut vinner bifall. Tekniska nämnden beslutar därmed att avslå medborgarförslaget.

Arbetsutskottets förslag till tekniska nämnden

Tekniska nämnden beslutar att avslå medborgarförslaget.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse teknik- och samhällsbyggnadsförvaltningen daterad 2026-08-24

Medborgarförslag daterat 2025-01-10

Skickas till

Regionstyrelsen
Förslagsställaren

TN § 168

Information om Kollektivtrafikberedningens minnesanteckningar 2026

Ärendenummer: TN 2026/6

Tekniska nämndens beslut

Informationen mottas.

Ärendets behandling under mötet

Proposition

Ordförande ställer proposition på om tekniska nämnden tar emot informationen och finner att det vinner bifall.

Beslutsunderlag

Minnesanteckningar kollektivtrafikberedning 260902

TN § 169

Information om Samrådets minnesanteckningar 2026

Ärendenummer: TN 2026/21

Tekniska nämndens beslut

Informationen mottas.

Ärendets behandling under mötet

Proposition

Ordförande ställer proposition på om tekniska nämnden tar emot informationen och finner att det vinner bifall.

Beslutsunderlag

Minnesanteckningar nämndernas samrådsgrupp för personer med funktionsnedsättningar 2026-05-29

TN § 170

Övriga ärenden

Sammanfattning

Tekniska nämndens ordförande Mariette Nicander (M) informerar om inkommen skrivelse rörande ordinarie tidtabell 2026/2027. Teknik- och samhällsbyggnadsförvaltningen har lämnat ett svar och ytterligare återkoppling från nämndens sida planeras.

Tony Johansson (S) informerar om positiva synpunkter kring de nya avfallskärnen och lyfter fråga om dragvägar. Tekniska nämndens ordförande Mariette Nicander (M) föreslår att frågan hanteras på Avfallsberedningen.

Bobo Writler (M) berättar att han noterat att kurs i civil olydnad kommer att hållas i Kulturrums lokaler av en klimataktivistisk organisation. Diskussion kring ansvar som fastighetsägare följer.

Greger Eneqvist (S) frågar om hur hinder vid pågående ombyggnationer, vägarbeten och avstängningar hanteras. Micke Seid (MP) påpekar att tillfällig vägvisning i anslutning till det nya Solbergabadet behöver ses över, framför allt ur tillgänghetsperspektiv. Niklas Olsson (C) påtalar att grönytorna vid Odvalds äldreboende inte iordningställts. Teknik- och samhällsbyggnadsdirektör Lise Langseth informerar om att synpunkter och felanmälningar bör skickas in via regionens webb eller appen Felanmälan Gotland.

TN § 171

Uppdrag till teknik- och samhällsbyggnadsförvaltningen

Ärendenummer: TN 2026/3191

Tekniska nämndens beslut

Tekniska nämnden beslutar att ge teknik- och samhällsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att återkomma med förslag till förändringar i processen för genomförandebeslut vid upphandling.

Sammanfattning

På tekniska nämndens arbetsutskotts sammanträde 2026-09-02 fördes diskussioner om att på kommande nämndsammanträde föreslå tekniska nämnden att besluta om att ge förvaltningen i uppdrag att följa upp processen för genomförandebeslut vid upphandling.

Ärendets behandling under mötet

Tekniska nämndens ordförande Mariette Nicander (M) yrkar att tekniska nämnden ger teknik- och samhällsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att ta fram ett förslag på förändring i processen för genomförandebeslut enligt de inspel som tidigare gjorts från nämnden till förvaltningen.

Proposition

Ordförande ställer proposition på eget yrkande och finner att det bifalls.