

---

# Protokoll

Tekniska nämnden

---

15 april 2026

## Tekniska nämndens protokoll

<b>Plats och tid</b>	Rådhuset, lokal Ösel, 15 april 2026, klockan 09.00–13.52
<b>Beslutande</b>	Mariette Nicander (M), Ordförande Ulf Gahne (C), 2 vice ordförande Marina Berg (S) Tony Johansson (S) Mårten Silván (M) Bobo Writler (M) Eva Gahnström (C) Per Edman (V) Tomas Rådkvist (MP) Lennart Hansson (SD) Christer Wetterlund (S), tjug ersättare för Greger Eneqvist (S) §§ 75-98 Ronny Öström (S), tjug ersättare för Alexandra Dahlberg (S) §§ 75-98 Niklas Olsson (C), tjug ersättare för Stefan Nypelius (C) §§ 75-98
<b>Ersättare</b>	Maud Steen (S), frånvarande § 81 Magdalena Feldt (S) Lars-Erik Benneck (M) Eva Gustafsson (C) Johanna Grönström (C) Lilo Lindgren (V) Micke Seid (MP) Ulf Peter Gandborg (SD)
<b>Övriga</b>	Lise Langseth, teknik- och samhällsbyggnadsdirektör Ylva Svangren, ekonomichef Isabella Cederholm, nämndsekreterare Sara Hultsten, nämndsekreterare Therese Bendelin, avdelningschef Niclas Camarstrand, enhetschef Susanne Pettersson, senior sakkunnig Nathalie Ahlstedt Mantel, verksamhetsutvecklare Carolina Sinander, avdelningschef Jeanette Högfeldt, kvalitets- och verksamhetsutvecklare Annette Vidlund, HR-chef Bo Hultemar, verksamhetskoordinator Karin Book Emilsson, VA-utvecklare Mattias Helleberg, enhetschef Yvonne Westerby, projektledare Jeanette Melander, trafikledare

Jenny Iversjö, avdelningschef  
Christoffer Bosson, markingenjör  
Jyrki Vainio, enhetschef  
Åsa Persson, kollektivtrafikutvecklare  
Rebecka Pearce, trafikplanerare

**Datum för justering**

2026-04-20

**Paragrafer**

§ 75–98, varav § 77, 81–82 och 84–85 justerades omedelbart

Paragraferna hanterades i följande ordning under  
sammanträdet:

§§ 75-82, 86-89, 83-85, 90-98

**Underskrifter**

Detta protokoll har justerats digitalt och saknar därför  
signaturer.

Sekreterare Isabella Cederholm

Ordförande Mariette Nicander

Justerare Bobo Writler

<b>ANSLAG/BEVIS</b>	Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.
<b>Organ</b>	Tekniska nämnden
<b>Sammanträdesdag</b>	2026-04-15
<b>Protokollet anslås</b>	2026-04-21
<b>Anslaget tas ned</b>	2026-05-13
<b>Protokollets förvaringsplats</b>	Teknik- och samhällsbyggnadsförvaltningen

## Register

TN § 75	Teknik- och samhällsbyggnadsdirektörens information	6
TN § 76	Information om vattenläget 2026	8
TN § 77	Tekniska nämndens Delårsrapport 1	10
TN § 78	Revidering av tekniska nämndens delegationsordning 2026	12
TN § 79	Förarbeten Nordkalk inför mark- och miljööverdomstolen	15
TN § 80	Visby framtida vattenförsörjning (MKA) – inriktningsbeslut	18
TN § 81	Upphandling av - Hyra av entreprenadmaskiner, last och kranbilar med förare	23
TN § 82	Upphandling av - Service, reparation och underhåll av personbilar och lätta lastbilar B	25
TN § 83	Upphandling av - Lastväxlare-EL	27
TN § 84	Upphandling av - Tillfälliga lokaler Visby ARV	28
TN § 85	Upphandling av - Teknikområde Transportsystem	30
TN § 86	Försälja fastighet Slite	31
TN § 87	Ordinarie tidtabell 2026/2027	34
TN § 88	Regionbussutredning 2024	37
TN § 89	Remiss - Motion. Tillgänglig information om kollektivtrafiken	39
TN § 90	Delegationsbeslut redovisade till tekniska nämnden 2026-04-15	42
TN § 91	Information om Avfallsberedningens minnesanteckningar 2026	44
TN § 92	Återkoppling uppdrag. Översyn av avfallstaxan om lättnader för till exempel oberoende registreringsformer för ökade miljöstyrande åtgärder	45
TN § 93	Medborgarförslag - Parkeringsrutor vid Gråboskolans parkering	46
TN § 94	Medborgarförslag - Hammock vid Rådhusplan	47
TN § 95	Medborgarförslag - Håll Hästgatan fri från granitblock!	49
TN § 96	Medborgarförslag - Alkoholfria stränder	51
TN § 97	Medborgarförslag - Parkering Medeltidsveckan i Visby. Bussa besökarna från t ex Visborgsslätt	53
TN § 98	Övriga ärenden	54

## **TN § 75**

## **Teknik- och samhällsbyggnadsdirektörens information**

### **Tekniska nämndens beslut**

Informationen mottas.

---

### **Sammanfattning**

#### **Ekonomi**

Rapport för delår 1 2026 är sammanställd och behandlas som ett eget ärende på sammanträdet.

#### **Verksamhet**

##### Vidareutveckling teknik- och samhällsbyggnadsförvaltningen

Teknik- och samhällsbyggnadsdirektör Lise Langseth informerar om fortsatt pågående arbete med vidareutveckling av teknik- och samhällsbyggnadsförvaltningen och dess avdelningar. Fokus ligger på arbetsmiljö och leverans, chefers förutsättningar och struktur, uppföljning och statistik samt kommunikation. Förvaltningen kommer den 22:a april 2026 att genomföra halvdagskonferenser i syfte att samlas i den nya förvaltningen och gemensamt bygga en ny kultur.

Förvaltningen arbetar, tillsammans med regionstyrelseförvaltningen, med utredning av bolagisering av hamnen samt utredning av för- och nackdelar med bolagisering av fastighetsförvaltningen.

##### Demontering av belysningspunkter vid statliga vägar

Avdelningschef Therese Bendelin och enhetschef Niclas Camarstrand informerar om pågående demontering av belysningspunkter vid statliga vägar.

Under 2025 genomfördes en inventering av Gotlands vägbelysning tillsammans med Trafikverket. Nedmontering av uttjänt belysning som av säkerhetsskäl behöver tas bort påbörjas nu. Trafikverket har sett över vilka platser som är i behov av belysning och kommer att anpassa dessa efter hur trafiken ser ut i dag.

Informationsbrev om nedmonteringen har skickats till berörda och dialog har förts och förs fortsatt med Trafikverket. Information finns publicerad på Region Gotlands hemsida.

#### **HR**

På arbetsplatsträffar (APT) pågår arbete med medarbetarenkäten i form av handlingsplaner kopplat till friskfaktorer

Annette Vidlund är ny HR-chef på förvaltningen sedan den 1 april.

### **Status rapportering av vissa pågående projekt**

Kopparviksbron

Ombyggnad Visby VSVV

Alva-Stånga Vattenledningar

Nytt badhus Visby/Solberga

Klintehamn intagsledning

### **Ärendets behandling under mötet**

Teknik- och samhällsbyggnadsdirektör Lise Langseth, avdelningschef Therese Bendelin och enhetschef Niclas Camarstrand föredrar ärendet.

Ordförande ställer proposition på om tekniska nämnden tar emot informationen och finner att det bifalls.

### **Beslutsunderlag**

Presentation på sammanträde

## **TN § 76                      Information om vattenläget 2026**

Ärendenummer: TN 2026/23  
Paragraf föregående instans: TN AU § 78

### **Tekniska nämndens beslut**

Informationen mottas.

---

#### **Sammanfattning**

Senior sakkunnig Susanne Pettersson och verksamhetsutvecklare Nathalie Ahlstedt Mantel informerar om vattensituationen under vecka 12 2026 och det som skedde samtidigt under kort tid vilket ledde till att vattenförbrukningen behövde minskas omedelbart samt de lärdomar som förvaltningen fått av händelsen.

Tekniska nämnden får information om hur VA arbetar med kommunikation med utgångspunkt från strategisk kommunikationsplan för VA, regionstyrelsens kriskommunikationsplan och Livsmedelsverkets krav på information till allmänheten samt planering kring kommunikationen framåt.

Senior sakkunnig Susanne Pettersson berättar om prognos och lägesbild inför sommaren 2026. Grund- och ytvattennivåerna ligger under det normala och risk för vattenbrist föreligger. Lägesbild publiceras på Region Gotlands hemsida varje onsdag.

Ett intensivt arbete pågår för att stärka vattenförsörjningen inför sommaren med bland annat förbättringsarbeten i VA-infrastrukturen och samverkan med näringar och myndigheter. Begränsningar med förbud mot att fylla pooler eller badtunnor med kommunalt dricksvatten har redan införts och förvaltningen planerar för ytterligare åtgärder såsom t.ex. bevattningsförbud och trycksänkningar. Förvaltningen har hållit en fördjupningsdag om vattenläget för gotländska politiker 14 april 2026.

Alla som använder kommunalt kranvatten uppmanas fortsatt att vara varsamma med sin vattenanvändning.

#### **Ärendets behandling under mötet**

Senior sakkunnig Susanne Pettersson och verksamhetsutvecklare Nathalie Ahlstedt Mantel föredrar ärendet.

Ordförande ställer proposition på om tekniska nämnden tar emot informationen och finner att det bifalls.

#### **Arbetsutskottets beslut**

Informationen mottas.



**Beslutsunderlag**

Presentation på sammanträde

## TN § 77

## Tekniska nämndens Delårsrapport 1

Ärendenummer: TN 2026/781

Paragraf föregående instans: TN AU § 62

### Tekniska nämndens beslut

1. Tekniska nämnden beslutar att godkänna delårsrapport 1 2026 inklusive justering av investeringsprognosen för VA och Visby vattenförsörjning.
2. Beslutet förklaras omedelbart justerat.

---

### Sammanfattning

Teknik-och samhällsbyggnadsförvaltningen har enligt anvisning upprättat tekniska nämndens delårsrapport 1, som omfattar perioden 1 januari-31 mars 2026.

Delårsrapporten omfattar beskrivning av händelser av väsentlig betydelse, väsentliga personalförhållanden och det ekonomiska utfallet för perioden 1 januari till 31 mars 2026 samt helårsprognos för såväl drift som investeringar.

### Bedömning

Teknik-och samhällsbyggnadsförvaltningen bedömning är att delårsrapporten ger en rättvisande bild av verksamhetens ekonomiska läge och förväntat utfall för 2026.

**Barn- och genusperspektiv** – rapporten har ingen påverkan på perspektivet.

**Landsbygdsperspektiv** - rapporten har ingen påverkan på perspektivet.

**Ekonomisk konsekvensanalys** – delårsrapporten redovisar förvaltningens ekonomiska läge och förväntade utfall för 2026.

**Miljö- och klimatperspektiv** – rapporten har ingen påverkan på perspektivet.

### Ärendets behandling under mötet

Förvaltningen har kompletterat beslutsunderlaget inför tekniska nämndens sammanträde.

Verksamhetsutvecklare Jeanette Högfeldt och ekonomichef Ylva Svangren föredrar ärendet. Ekonomichefen informerar nämnden om att det har gjorts justering i investeringsprognosen för VA och Visby vattenförsörjning.

Tekniska nämndens ordförande Mariette Nicander (M) yrkar att formulering ”inklusive justering av investeringsprognosen för VA och Visby vattenförsörjning.” läggs till i beslutspunkt 1.

Ordförande ställer proposition på förvaltningens förslag till beslut med eget yrkande och finner att det vinner bifall samt förklarar paragrafen omedelbart justerad.

**Arbetsutskottets förslag till tekniska nämnden**

Tekniska nämndens arbetsutskott hänskjuter ärendet till tekniska nämnden utan eget yttrande.

**Beslutsunderlag**

Teknik- och samhällsbyggnadsförvaltningen daterad 2026-04-10

Teknik- och samhällsbyggnadsförvaltningens delårsrapport 1, 2026

Bilaga TN delårsrapport 1 2026

Presentation på sammanträde

**Skickas till**

Regionstyrelseförvaltningen, [ekonomistyrning@gotland.se](mailto:ekonomistyrning@gotland.se) och [registrator-rs@gotland.se](mailto:registrator-rs@gotland.se), ärendenummer RS 2026/5

## TN § 78

## Revidering av tekniska nämndens delegationsordning 2026

Ärendenummer: TN 2026/9

Paragraf föregående instans: TN AU § 63

### Tekniska nämndens beslut

Tekniska nämnden beslutar att godkänna förslaget till revideringar av tekniska nämndens delegationsordning, att gälla från och med 2026-05-01.

---

### Sammanfattning

Inför sammanslagningen av teknikförvaltningen och samhällsbyggnadsförvaltningen 2026-01-01 anpassades stora delar av respektive nämnds delegationsordning. Nödvändiga förändringar i delegationsordningen sker löpande genom avstämningar med förvaltningens avdelningar och enheter, med syfte att hålla den korrekt och aktuell för den verksamhet som bedrivs. Revideringarna som nu föreslås hänger samman med det omorganisationsarbete som följt efter sammanslagningen av förvaltningarna.

### Bedömning

Följande delar i delegationsordningen föreslås bli reviderade:

#### 1. Inledning

En ny punkt, **1.5 Ärendehantering och handläggning** föreslås. Denna punkt, som till stora delar handlar om **jäv och jävsregler**, är redan införd i miljö- och byggnämndens (MBN) delegationsordning. Även om uppdragen för respektive nämnd ser olika ut så är det viktigt att det finns en tydlig anvisning kring jävsproblematiken och att båda nämnderna och hela förvaltningen följer samma rutiner.

#### 2. Delegationsförteckning

##### **1. Administrativa ärenden**

##### 1.6 Rätt att skriva under delgivningskvitto som är ställt till tekniska nämnden

Görs lika som hos MBN och kompletteras med enhetschef som ny delegat.

##### 1.12-1.17 GDPR-ärenden

Nämndernas delegation har samordnats och i något fall kompletterats enligt anvisning från regionens dataskyddsombud.

##### Arkivansvar

Nämnderna ger samma delegation i dessa frågor. Avdelningschef för förvaltningsstöd utser arkivansvarig för respektive nämnd och respektive avdelningschef ges delegation att utse arkivredogörare.

#### **2. Upphandling**

Punkterna 2.3 – 2.12 kompletteras med senior sakkunnig MEX- och

projektavdelningen. Genom omorganisationen så har upphandlingsfrågorna förstärkts genom den nya befattningen.

#### Finansiellt igångsättningstillstånd

Kravet stryks under kommentar 2.1-2.7

Regionfullmäktige beslutade 2012 att nämnderna skulle inhämta finansiellt igångsättningstillstånd av regionstyrelsen innan bygg- och anläggningsprojekt överstigande 3 miljoner kronor kunde startas. Beslutet motiverades av ett behov av kontroll över det likvida flödet. Det var bara tekniska nämnden som hade den här typen av projekt och omfattades av rutinen.

RS konstaterar att rutinen för finansiellt igångsättningstillstånd inte innebär att kontrollen över det likvida flödet blir starkare. Syftet har främst varit att få information om att projektet startat samt en prognos över månatliga utbetalningar i projektet. Detta delges idag regionstyrelsen och regionens ekonomiavdelning på annat sätt.

För att effektivisera arbetet med regionens bygg- och anläggningsprojekt beslutade därför regionstyrelseförvaltningen att rutinen att inhämta finansiellt igångsättningstillstånd tas bort.

#### **6.4 Vatten, avlopp**

Förtydligande görs gällande beslutsfattandet för anslutning till det allmänna VA-ledningsnätet. Då handläggningsförfarandet kan vara omfattande och ta tid blir det tydligare för kund och ett stöd för handläggare att beslutsärendet anges i delegationsordningen. I normalfallet är det ett verkställighetsbeslut genom de beslut regionfullmäktige tagit gällande verksamhetsområden och taxa.

#### **Övrigt**

##### 1.9 Delegationsförbud enligt kommunallagen

Ett förtydligande har lagts in som anger att regionen har ersatt medborgarförslag med Gotlandsförslaget.

#### **Bilaga**

Under bilaga 1, föreslås punkt 3 utgå. Den avser ”Bidrag för omkoppling av dagvatten från spillvattenledning”.

Detta är ett bidrag som beslutades om 2014, men som i princip aldrig har nyttjats eller avsatts medel för. Det är ett lagkrav enligt Lagen om allmänna vattentjänster (LAV) att fastighetsägare inom verksamhetsområde ska koppla bort sitt dagvatten från spillvattenledningen när de har en förbindelsepunkt för dagvatten och det bedöms därför inte motiverat att ha ett bidrag för något som man är skyldig till och som ligger i ens ansvar som fastighetsägare.

Detta ställningstagande arbetades fram av en arbetsgrupp under våren 2025 som föreslår att ärendet tas bort från delegationsordningen.

**Ärendets behandling under mötet**

Verksamhetskoordinator Bo Hultemar föredrar ärendet.

Ordförande ställer proposition på arbetsutskottets förslag till beslut och finner att det bifalls.

**Arbetsutskottets förslag till tekniska nämnden**

Tekniska nämnden beslutar att godkänna förslaget till revideringar av tekniska nämndens delegationsordning, att gälla från och med 2026-05-01.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse teknik- och samhällsbyggnadsförvaltningen daterad 2026-03-16

Förslag – Delegationsordning för tekniska nämnden

Presentation på sammanträde

**Skickas till**

Samtliga avdelningar inom tekniska nämndens verksamhetsområde

## **TN § 79**

## **Förarbeten Nordkalk inför mark- och miljööverdomstolen**

Ärendenummer: TN 2023/3378

### **Tekniska nämndens beslut**

1. Tekniska nämnden beslutar att förvaltningen ska vara representerat på huvudförhandlingen 21-23 april 2026.
2. Tekniska nämnden beslutar att Region Gotland inte kan tillgodogöra sig resursen i de fall vattenkvaliteten understiger den som gäller för Gotlands ytvattentäkter avsedda för dricksvattenproduktion.
3. Tekniska nämnden beslutar att Region Gotland ska tillse att mark- och miljööverdomstolen har kännedom om Region Gotlands inställning.

---

### **Sammanfattning**

Tekniska nämnden beslutade den 20 februari 2026 att Region Gotland skulle kontakta Nordkalk i syfte att nå en överenskommelse om vattenkvalitet inför huvudförhandlingen.

Ett möte har genomförts mellan parterna, varefter Nordkalk har lämnat förslag till gränsvärden baserade på bolagets kontrollprogram.

Nordkalk erbjuder uttag av vatten enligt avsiktsförklaringen, men utan leveransskyldighet vid överskridna gränsvärden samt utan åtagande om ytterligare rening.

Region Gotland avser att fortsätta den skriftliga dialogen efter arbetsgruppens sammanträde den 9 april 2026.

### **Bedömning**

**Barn- och genusperspektiv** – En säker tillgång till vatten av god kvalitet är avgörande för att upprätthålla samhällsviktiga funktioner såsom skola, förskola och hälso- och sjukvård, vilket särskilt påverkar barn och unga. Bristande vattentillgång kan få direkta konsekvenser för barns hälsa och levnadsvillkor. Ur ett genusperspektiv är en trygg vattenförsörjning en grundläggande förutsättning för ett fungerande och jämlikt vardagsliv, där störningar kan påverka olika grupper på olika sätt.

**Landsbygdsperspektiv** – Tillgång till vatten är särskilt kritisk för landsbygden, där alternativa försörjningsmöjligheter ofta är begränsade. För Region Gotland är det av stor vikt att säkerställa tillgång till vatten från aktuella uttagpunkter för att upprätthålla boende, jordbruk och näringsverksamhet i området. Begränsningar i leverans eller osäkerhet kring vattenkvalitet riskerar att få betydande konsekvenser för landsbygdens utveckling och livskraft.

**Ekonomisk konsekvensanalys** – Om Nordkalk inte renar vattnet till ytvattenkvalitet kan det innebära att Region Gotland inte kan tillgodogöra sig

resursen i önskad omfattning. Detta kan medföra ökade kostnader för alternativa vattenförsörjningslösningar, såsom investeringar i egen rening eller utveckling av andra vattentäkter.

Vidare kan osäker tillgång till vatten innebära indirekta kostnader genom påverkan på samhällsviktig verksamhet, näringsliv och möjligheten till fortsatt utveckling, särskilt i vattenbegränsade områden. Sammantaget bedöms bristande rening kunna leda till både ökade investeringskostnader och långsiktigt högre driftkostnader för Region Gotland.

**Miljö- och klimatperspektiv** – En långsiktigt säkerställd tillgång till vatten är central i ett förändrat klimat med ökade risker för torka och variationer i nederbörd. Region Gotlands behov av att kunna nyttja tillgängliga vattenresurser behöver vägas mot krav på vattenkvalitet och miljöhänsyn. Att Nordkalk inte avser att installera ytterligare rening samt förbehåller sig ansvar vid force majeure innebär en osäkerhet som kan påverka möjligheten att säkerställa en stabil och hållbar vattenförsörjning över tid.

#### **Ärendets behandling under mötet**

Senior sakkunnig Susanne Pettersson föredrar ärendet.

Tekniska nämndens ordförande Mariette Nicander (M) yrkar att beslutspunkt 2 ändras från ”Tekniska nämnden beslutar att Region Gotland, mot bakgrund av att vattenkvaliteten understiger den som gäller för Gotlands ytvattentäkter avsedda för dricksvattenproduktion, inte i första hand kan tillgodogöra sig resursen i önskad omfattning.” till ”Tekniska nämnden beslutar att Region Gotland inte kan tillgodogöra sig resursen i de fall vattenkvaliteten understiger den som gäller för Gotlands ytvattentäkter avsedda för dricksvattenproduktion.”

Tomas Rådkvist (MP) tilläggsyrkar att Region Gotland ska tillse att domstolen har kännedom om Region Gotlands inställning.

#### **Proposition**

Ordförande ställer proposition på förvaltningens förslag för beslutspunkt 1 och finner att det bifalls.

Ordförande ställer proposition på eget ändringsyrkande för beslutspunkt 2 och finner att det bifalls.

Ordförande ställer proposition på Tomas Rådkvists (MP) tilläggsyrkande och finner att det bifalls.

Tekniska nämnden beslutar därmed att:

1. förvaltningen ska vara representerat på huvudförhandlingen 21-23 april 2026.
2. att Region Gotland inte kan tillgodogöra sig resursen i de fall vattenkvaliteten understiger den som gäller för Gotlands ytvattentäkter avsedda



för dricksvattenproduktion.

3. att Region Gotland ska tillse att mark- och miljööverdomstolen har kännedom om Region Gotlands inställning.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse teknik- och samhällsbyggnadsförvaltningen daterad 2026-04-08

Bilaga 1 mail till Nordkalk

Bilaga 2 mail från Nordkalk

Bilaga 3 LOI Region G-NK-vattenuttag Klintehagen

Presentation på sammanträde

## TN § 80

## Visby framtida vattenförsörjning (MKA) – inriktningsbeslut

Ärendenummer: TN 2026/242

Paragraf föregående instans: TN AU § 64

### Tekniska nämndens beslut

1. Tekniska nämnden beslutar att godkänna slutrapport ”Visby framtida vattenförsörjning, multikriterieanalys över möjliga råvattenalternativ. 251215.”
2. Tekniska nämnden ger VA- och avfallsavdelningen i uppdrag att gå vidare och genomföra en förstudie för nytt avsaltningsverk för att förstärka Visbys framtida vattenförsörjning.

### Reservationer

Tomas Rådkvist (MP) reserverar sig mot beslut om avslag på eget tilläggsyrkande.

Centerpartiet, genom Ulf Gahne (C), Niklas Olsson (C), och Eva Gahnström (C), reserverar sig mot beslut om avslag på Eva Gahnströms (C) tilläggsyrkande.

---

### Sammanfattning

Inom VA-verksamhetsområdet för Visby med omnejd har sedan 1970-talet dricksvattenproduktionen utgjorts av tre vattenverk som renar vatten från fem grundvattentäkter och en ytvattentäkt. Vid uppbyggnaden av vattenproduktionen till Visby räknade man med att vattenbehovet per person (personekvivalent) skulle fortsätta stiga över tid. Så blev inte fallet, befolkningen ökade men behovet av vatten per person minskade tack vare teknologisk utveckling. VA-kollektivet har därför kunnat fortsätta producera dricksvatten inom VA-verksamhetsområdet på de investeringar som gjordes under mitten och andra halvan av 1900-talet.

Idag uppgår Visbys behov till maxproduktion varje sommar vilket innebär hård belastning på anläggningar och vattentäkter. För att komma till rätta med detta på kort sikt pågår förbättringar inom ramen för Visbys befintliga vattenförsörjning genom ut- och ombyggnad av ledningar, vattenverk och reservoarer. Utöver det kommer överskottsvatten från södra Gotlands avsaltningsvattenverk distribuera vatten norrut för att förstärka Visbys vattenförsörjning. Förändringarna skapar mer tid till att investera i en långsiktig och hållbar vattenförsörjning.

På längre sikt behöver Visbys vattenförsörjning förstärkas mer genomgripande för att skapa ökad resiliens, det vill säga ökad möjlighet att hantera oförutsedda skeenden, och möjliggöra fortsatt utveckling av Visbyområdet med perspektivet år 2100. Region Gotlands VA- och avfallsavdelning har för detta behov identifierat och låtit jämföra fem möjliga nya råvattenkällor. Ett

grundkrav för att vara aktuell var att råvattenkällan var så pass väl tilltagen att den kan ersätta en av de största befintliga vattentäkterna för Visby om denna skulle behöva tas ur drift under en period. Ett krav var också att den nya råvattenkällan skulle vara fristående från befintliga vattentäkter och alltså inte ingå i samma avrinningsområde/system som en befintlig råvattentäkt. På så sätt skapas förbättrad redundans och resiliens. De fem råvattenkällor som valdes ut var:

1. Ytvattenlagring i sjö och kalkbrott
2. Ytvattenlagring i dammar
3. Grundvatten
4. Avsaltning av havsvatten
5. Recirkulation av avloppsvatten

Sweco handlades upp som konsult för att jämföra de fem råvattenkällorna med avseende på ett stort antal kriterier med hjälp av beslutstödsanalys (multikriterieanalys). Multikriterieanalysen har genomförts i nära samverkan mellan Sweco och en projektgrupp från Region Gotlands VA- och avfallsavdelning. En referensgrupp med representanter från olika avdelningar och en styrgrupp med chefer från VA- och avfallsavdelningen har också involverats i utredningen genom bland annat medverkan i workshopar. I september 2025 genomfördes en två dagar lång workshop med tjänstepersoner från projektgrupp, referensgrupp och styrgrupp för att enas kring förutsättningarna och för att viktiga delkriterier och huvudkriterier. Därefter genomfördes en tre timmar lång workshop i oktober 2025 med tekniska nämnden där huvudkriterier viktades. Resultatet av både tjänstepersonernas och tekniska nämndens workshop blev att avsaltningsverk föll ut som den mest fördelaktiga råvattenkällan. Sweco bedömer genomförandetiden för ett avsaltningsverk från utredningar till utbyggt och i driftsatt verk till 7,5 år. Detta förutsätter att nödvändiga resurser finns tillgängliga och att ingenting oförutsett inträffar som kan inverka på tidplanen. Tidplanen kan komma att förskjutas på grund av oförutsedda händelser eller på grund av vilka beslut som fattas avseende vägval och resurser.

I slutsatsen till rapporten föreslås att Region Gotland går vidare med en förstudie. Denna ska bland annat omfatta placering av vattenverk och råvattenpumpstation, fördjupade utredningar kopplat till ledningsdragning och anslutningspunkt till distributionsnät samt fastställande av beredningsprocesser vid vattenverket. Det är också viktigt att i förstudien följa upp identifierade risker i multikriterieanalysen där alternativet givits låga poäng i bedömningen.

Slutrapporten har skickats till tekniska nämndens ledamöter och möjlighet gavs att skicka in frågor till projektgruppen. Den 12 februari i år besvarades inskickade frågor muntligt i tekniska nämnden av representanter från projektgruppen.

### **Bedömning**

Teknik- och samhällsbyggnadsförvaltningen gör bedömningen att Swecos rapport täcker in de viktigaste aspekterna för ett vägval om ny vattenförsörjning och att ett nytt avsaltningsverk sammantaget är det mest fördelaktiga alternativet för att förstärka Visbys framtida vattenförsörjning. Bedömningen är att ett nytt avsaltningsverk kan stå klart inom år 2033 förutsatt att inget oförutsett inträffar som inverkar på tidplanen och att beslut fattas om de resurser som kommer att behövas. En förstudie behöver genomföras.

### **Barn- och genusperspektiv**

Den nya vattenkälla som tillförs Visby vattenförsörjning kommer att skapa ökad säkerhet och trygghet i vattenförsörjningen och förmågan att klara oförutsedda händelser. Tillgång till rent dricksvatten även vid kris och krig och en tryggad försörjning under lång tid framåt skapar trygghet för både barn och vuxna och en ökad möjlighet att planera för framtiden, och ökar möjligheten för fler att bosätta sig i Visbyområdet.

### **Landsbygdsperspektiv**

Uppförandet av ett avsaltningsverk är det alternativ som kräver kortast och mest stadsnära ledningsdragning av de undersökta alternativen och är därför det alternativ som förväntas orsaka minst risk för konflikt med markägare. Det kommer heller inte uppstå någon konflikt vad gäller råvattenkällan eller till följd av anläggningar som kräver markåtkomst.

### **Ekonomisk konsekvensanalys**

Förstudien bedöms kosta 2,5 miljoner kronor + moms fördelat över år 2026 och 2027. Kostnaden ryms inom befintlig driftbudget.

### **Miljö- och klimatperspektiv**

Ledningar kommer att dras från strandkanten vilket kan vara ett känsligt område. Påverkan är dock temporär och sammantaget bedöms inte alternativet påverka natur- eller kulturmiljön avsevärt enligt multikriterieanalysen. Påverkan på kulturmiljö och arkeologi kommer behöva utredas vidare i det fortsatta arbetet då placering av anläggningar fastslagits. Utsläpp av koncentrerat rejektvatten förväntas inte medföra någon större miljöpåverkan då utsläpp kommer att ske på erforderligt avstånd från kusten med goda utspädningsmöjligheter.

Beräkningar har gjorts av CO<sub>2</sub>-ekvivalenter för de fem alternativen. Om grön elmix antas för drift av anläggningarna bedöms avsaltningsverk ha de lägsta utsläppen med 38 ton CO<sub>2</sub> per år. Detta motsvarar 33 326 kr enligt beräkningar med förvaltningens koldioxidpris för år 2025. Om beräkningarna i stället genomförs med svensk-, eller nordisk residualmix blir utfallet betydligt sämre och de årliga utsläppen ökar till 273 ton (svensk mix) respektive 1486 ton (nordisk mix) CO<sub>2</sub>-ekvivalenter per år. Val av energikälla har därför en stor betydelse för klimatavtrycket. Detta gäller för samtliga alternativ men blir allra störst blir påverkan på alternativen Avsaltning, Recirkulation och

Ytvattenlagring i sjö och kalkbrott, Avsaltning av havsvatten och Recirkulation av avloppsvatten.

#### **Ärendets behandling under mötet**

Förvaltningen har kompletterat beslutsunderlaget inför tekniska nämndens sammanträde.

Enhetschef Mattias Helleberg och VA-utvecklare Karin Book Emilsson föredrar ärendet.

Tomas Rådkvist (MP) tilläggsyrkar enligt följande:

”I det kritiska läge avseende framtidens vattenförsörjning för Visby och Gotland som vi befinner oss i och utifrån de fakta som framkommer i Rambölls rapport avseende hela Gotlands vattenförsörjning anser Miljöpartiet att det vore mycket oklokt att bara titta närmare på ett av de fem förslag som är analyserade i MKA:n.

Miljöpartiet är positiva till analysens slutsats att ha avsaltningsanläggning som första alternativ att gå vidare med men menar att förstudier måste inledas för fler än ett alternativ för att dels inte förlora tid om det uppkommer problem i förstudien avseende avsaltningsverket.

Alternativet att öka grundvattenanvändningen var det näst bästa alternativet i MKA:n och i Rambölls rapport framgår att det idag saknas kunskap kring såväl regionens nuvarande grundvattentäkter samt områden och potential för nya täkter som ju ger det kvalitativt bästa vattnet.

Ett gammalt ordspråk säger att det är dumt att lägga alla ägg i samma korg, vi tycker att det gäller även i fråga om Gotlands framtida vattenförsörjning och yrkar därför på en tredje beslutspunkt i ärendet:

- att en förstudie även påbörjas omedelbart för grundvattenalternativet.”

Eva Gahnström (C) tilläggsyrkar enligt följande:

”Gotlands vattenförsörjning är sårbar. Den behöver vara robust och redundant. Av beredskapsskäl och ekonomisk risk bör vi inte låsa oss till en enda lösning. Centerpartiet vill gå vidare med förstudien av avsaltning. Men vi vill också att förstudien prövar alternativen hur flera lösningar kan samverka, och hur vi bättre tar tillvara det vatten som varje år faller över ön genom exempelvis dammar och åtgärder i vattendrag.”

Tekniska nämndens ordförande Mariette Nicander (M) och Mårten Silvén (M) yrkar avslag till Tomas Rådkvists (MP) respektive Eva Gahnströms (C) tilläggsyrkande med motiveringen att adekvat analys redan utförts och att resurser i nuläget saknas för ytterligare analys.

Tekniska nämndens ordförande Mariette Nicander (M) yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut.

### **Proposition**

Ordförande ställer proposition på förvaltningens förslag till beslut och finner att det bifalls.

Ordförande ställer proposition på Tomas Rådkvists (MP) tilläggsyrkande och finner att det avslås.

Ordförande ställer proposition på Eva Gahnströms (C) tilläggsyrkande och finner att det avslås.

Tomas Rådkvist (MP) reserverar sig mot beslut om avslag på eget yrkande.

Centerpartiet, genom Ulf Gahne (C), Niklas Olsson (C) och Eva Gahnström (C), reserverar sig mot beslut om avslag på Eva Gahnströms (C) yrkande.

Tekniska nämnden beslutar därmed att godkänna slutrapporten och ge VA- och avfallsavdelningen i uppdrag att gå vidare med förstudie för ett nytt avsaltningsverk.

### **Arbetsutskottets förslag till tekniska nämnden**

Tekniska nämndens arbetsutskott hänskjuter ärendet till tekniska nämnden utan eget yttrande.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse teknik- och samhällsbyggnadsförvaltningen daterad 2026-04-08

Rapport Visby framtida vattenförsörjning MKA 251215

Bilaga 1 Beskrivning av alternativen & bilaga 3 PPT från workshop

Bilaga 2 PM Kostnadsberäkningar

26-02-12 MKA fråga\_svar TN\_RG

RSF Tjänsteskrivelse vattenuppdrag, 2026-03-12

Vattenförsörjning Gotland Rapport 260312

PM. Region Gotlands uppdrag på vattenområdet 260313

Presentation på sammanträde

### **Skickas till**

Regionstyrelsen för information

## TN § 81

## Upphandling av - Hyra av entreprenadmaskiner, last och kranbilar med förare

Ärendenummer: TN 2025/3091

Paragraf föregående instans: TN AU § 65

### Tekniska nämndens beslut

1. Tekniska nämnden beslutar att upphandla hyra av maskiner, last och kranbilar med förare enligt förvaltningens beskrivning.
2. Beslutet förklaras omedelbart justerat.

---

### Sammanfattning

#### Förvaltningens beskrivning

Region Gotland har behov av transport- och maskintjänster för att utföra uppdrag i form grävmaskinsuppdrag, lastbilstransport samt kranbilstjänster med förare. Uppdragen/avropen avser: anläggningsarbeten vid mindre ny- och/eller ombyggnation av gator, parker, lekparker, ledningar och andra mindre omfattande mark- och anläggningsarbeten samt arbeten i VA nätet, vid ny- och/eller ombyggnation eller reparationer i Region Gotlands VA-nät transport- eller köruppdrag i samband med entreprenadarbeten.

Förvaltningens behov kommer skilja sig både i tid och antal entreprenadmaskiner per avrop och även storleken på maskinen.

### Bedömning

#### Konsekvensanalys

**Barn- och genusperspektiv** - Berör inte denna upphandling.

**Landsbygdsperspektiv** - Beslutet rör hela Gotland. Inköpsrådet möjliggör för mindre företag att delta i upphandlingen, då så höga omsättningskrav som i tidigare upphandlingar inte sätts.

**Ekonomisk konsekvensanalys** - Ryms inom befintlig driftsbudget.

**Miljö- och klimatperspektiv** - Krav gällande kemiska produkter, miljöplan, drivmedel/fordon, maskiner samt renhållning och avfall.

### Ärendets behandling under mötet

Förvaltningen har kompletterat beslutsunderlaget inför tekniska nämndens sammanträde.

Projektledare Yvonne Westerby föredrar ärendet.

Tomas Rådkvist (MP) tilläggsyrkar att i den kommande upphandlingen ska elfordon premieras.

Tekniska nämndens ordförande Mariette Nicander (M) yrkar avslag till Tomas Rådkvists (MP) yrkande med motiveringen att det kan ses som ett medskick till kommande upphandlingar.

### **Proposition**

Ordförande ställer proposition på förvaltningens förslag till beslut och finner att det bifalls.

Ordförande ställer proposition på Tomas Rådkvists (MP) tilläggsyrkande och finner att det avslås.

Ordförande ställer proposition på om paragrafen kan justeras omedelbart och finner att det vinner bifall.

### **Arbetsutskottets förslag till tekniska nämnden**

Tekniska nämndens arbetsutskott hänskjuter ärendet till tekniska nämnden utan eget yttrande.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse teknik- och samhällsbyggnadsförvaltningen daterad 2026-04-07

Bilaga – Upphandling av hyra av entreprenadmaskiner, last och kranbilar med förare

Presentation på sammanträde



## TN § 82

## Upphandling av - Service, reparation och underhåll av personbilar och lätta lastbilar B

Ärendenummer: TN 2026/601

Paragraf föregående instans: TN AU § 69

### Tekniska nämndens beslut

1. Tekniska nämnden beslutar att upphandla service, reparation och underhåll av personbilar och lätta lastbilar B, enligt förvaltningens beskrivning.
2. Beslutet förklaras omedelbart justerat.

---

### Sammanfattning

Region Gotland har behov av ett antal leverantörer som kan utföra service, reparationer och underhåll på regionens personbilar och lätta lastbilar. Detta för att säkerställa fortsatt drift, trafiksäkerhet och kostnadseffektiv hantering av fordonsflottan.

För t.ex. garantiåtgärder behövs märkesverkstäder och det finns också behov av att verkstäderna finns tillgängliga på ön för att inte dra ut på tiden och öka kostnaderna vid service, reparation och underhåll såsom t.ex. en mjukvaruuppdatering i enlighet med biltillverkarens rekommendationer. En märkesverkstad har även tillgång till alla specialverktyg som kan krävas vid reparationen.

### Bedömning

#### Konsekvensanalys

**Barn- och genusperspektiv** – inte tillämpningsbar i upphandlingen.

**Ekonomisk konsekvensanalys** – Rymms inom befintlig driftsbudget.

**Miljö- och klimatperspektiv** – krav ställs på en säker arbetsmiljö (t.ex. besiktning av lyftanordningar) och att miljövänliga alternativ och maskiner används.

### Ärendets behandling under mötet

Förvaltningen har kompletterat beslutsunderlaget inför tekniska nämndens sammanträde.

Enhetschef Jeanette Melander och projektledare Yvonne Westerby föredrar ärendet.

Ordförande ställer proposition på förvaltningens förslag till beslut och finner att det bifalls samt förklarar paragrafen omedelbart justerad.

**Arbetsutskottets förslag till tekniska nämnden**

Tekniska nämndens arbetsutskott hänskjuter ärendet till tekniska nämnden utan eget yttrande.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse teknik- och samhällsbyggnadsförvaltningen daterad 2026-04-08

Bilaga - Upphandling av service av fordon

Presentation på sammanträde

## **TN § 83                      Upphandling av - Lastväxlare-EL**

Ärendenummer: TN 2025/3683

Paragraf föregående instans: TN AU § 66

### **Tekniska nämndens beslut**

Tekniska nämnden beslutar att återremittera ärendet till förvaltningen för vidare utredning.

---

### **Sammanfattning**

Region Gotland har behov av att byta ut befintlig lastbil/lastväxlare (diesel), till en lastbil med eldrift. Beställare av den här upphandlingen är VA- och avfallsavdelningens underhållsenhet.

### **Bedömning**

#### Konsekvensanalys

Inköpsrådet ser ingen konsekvens att behöva åtgärda.

**Barn- och genusperspektiv** - Berör inte denna upphandling.

**Landsbygdsperspektiv** - Berör inte denna upphandling.

**Ekonomisk konsekvensanalys** - Ryms inom befintlig driftsbudget.

**Miljö- och klimatperspektiv** - Eldrift medför en besparing på ca 32 ton CO<sub>2</sub>, mot användning av diesel.

### **Ärendets behandling under mötet**

Tekniska nämndens ordförande Mariette Nicander (M) yrkar att ärendet ska återremitteras till förvaltningen för komplettering av beslutsunderlaget med beräkningar enligt intern prismodell för koldioxidutsläpp.

Ordförande ställer proposition på det egna yrkandet och finner att det bifalls.

### **Arbetsutskottets förslag till tekniska nämnden**

1. Tekniska nämnden beslutar att upphandla lastväxlare-EL enligt förvaltningens beskrivning.
2. Beslutet förklaras omedelbart justerat.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse teknik- och samhällsbyggnadsförvaltningen daterad 2026-03-17

Bilaga – Upphandling av lastväxlare-EL

## TN § 84

## Upphandling av - Tillfälliga lokaler Visby ARV

Ärendenummer: TN 2026/560

Paragraf föregående instans: TN AU § 67

### Tekniska nämndens beslut

1. Tekniska nämnden beslutar att upphandla tillfälliga lokaler och genomföra projektet enligt förvaltningens projektplan och beskrivning.
2. Beslutet förklaras omedelbart justerat.

---

### Sammanfattning

#### Förvaltningens beskrivning

Befintliga omklädningsrum och duschar vid Visby avloppsreningsverk är idag anpassade för en homogen grupp medarbetare och varken tillräckliga eller inkluderande för avloppsenhetens anställda. I väntan på en permanent lösning ska tillfälliga lokaler anskaffas för att samla personalen på en gemensam arbetsplats och säkerställa flexibilitet, redundans och kunskapsdelning. Projektet innefattar upphandling och etablering av en hyrd modulpaviljong under fem år, inklusive markarbeten, tillfälligt bygglov, verksamhetsanpassningar samt avetablering vid projektets slut. Projektet startade i februari 2026 och upphandling genomförs under våren 2026, bygglov förväntas beviljas i januari 2027. Markarbeten och produktion av moduler sker parallellt under vintern 2027, med uppställning och driftsättning planerad till mars–maj 2027. Överlämning till VA- och avfallsavdelningen sker i maj 2027, varefter hyrestiden på fem år löper till maj 2032. Avetablering och återställning av markytor genomförs sommaren 2032, med slutmöte och projektavslut i juli 2032.

Den totala budgeten för driftprojektet uppgår till 9 600 000 kronor.

Kostnaderna tas via VA- och avfallsavdelningens driftsbudget.

Kostnadsindikationen baseras på erfarenhetssiffror från ett liknande projekt från 2023, indexjusterade enligt KPI, och den faktiska kostnaden kan fastställas först när anbud inkommit.

En central utgångspunkt är att lokalerna ska vara fullt inkluderande för samtliga medarbetare oavsett kön. Utrymmena är medvetet utformade för han/hon/hen, så att alla ges likvärdiga och ändamålsenliga personalutrymmen. Projektet bidrar därmed till att avloppsenheten fortsätter att vara en attraktiv och jämlik arbetsplats där ingen lämnas utanför.

### Bedömning

#### Konsekvensanalys

**Barn- och genusperspektiv** – De tillfälliga personalutrymmena är utformade för han/hon/hen. Projektet bidrar till att säkerställa ett fungerande VA-system

för kommande generationer, dvs. våra barn och ungdomar vilket är avgörande för fortsatt utveckling av samhället.

**Landsbygdsperspektiv** – VA- och avfallsavdelningen skapar förutsättningar för en fortsatt utveckling och möjliggörande av nybyggnation samt utveckling av besöksnäringen över hela ön. Med detta projekt säkerställs flexibilitet, redundans samt kunskap inom VA- och avfallsavdelningen.

**Ekonomisk konsekvensanalys** – Kostnader för de tillfälliga lokalerna kommer att fördelas ut som driftskostnader mot VA- och avfallsavdelningens driftsbudget under den tid som anläggningen nyttjas.

**Miljö- och klimatperspektiv** – De tillfälliga lokalerna som planeras att hyras in bedöms, utifrån ett livscykelperspektiv, utgöra ett mer resurs- och kostnadseffektivt alternativ än uppförande av en permanent byggnad för den aktuella tidsperioden. Möjligheten att efter avslutad användning flytta och återbruka lokalerna på annan plats bidrar dessutom till en mer cirkulär och hållbar resursanvändning.

#### **Ärendets behandling under mötet**

Ordförande ställer proposition på arbetsutskottets förslag till beslut och finner att det bifalls samt förklarar paragrafen omedelbart justerad.

#### **Arbetsutskottets förslag till tekniska nämnden**

1. Tekniska nämnden beslutar att upphandla tillfälliga lokaler och genomföra projektet enligt förvaltningens projektplan och beskrivning.
2. Beslutet förklaras omedelbart justerat.

#### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse teknik- och samhällsbyggnadsförvaltningen daterad 2026-03-16

Bilaga - tillfälliga lokaler Visby ARV

## **TN § 85                      Upphandling av - Teknikområde Transportsystem**

Ärendenummer: TN 2026/596

Paragraf föregående instans: TN AU § 68

### **Tekniska nämndens beslut**

1. Tekniska nämnden beslutar att upphandla teknikområde transportsystem enligt förvaltningens beskrivning.
2. Beslutet förklaras omedelbart justerat.

---

### **Sammanfattning**

#### Förvaltningens beskrivning

Region Gotland har för avsikt att upphandla sitt löpande behov av service på transportsystem såsom hissar, lyftar, portar m.m. Avtalet omfattar service och underhåll på befintliga transportsystem, nyinstallation av transportsystem samt akut felavhjälpning och jourverksamhet.

### **Bedömning**

Förvaltningen är i stort behov av denna kompetens då det är av största vikt att transportsystem är i gott och fungerande skick.

#### Konsekvensanalys

**Barn- och genusperspektiv** – Det ska vara säkert för barn, oavsett kön, att använda transportsystem.

**Landsbygdsperspektiv** – Detta avtal gäller hela Gotland.

**Ekonomisk konsekvensanalys** – Ryms inom befintlig driftbudget.

**Miljö- och klimatperspektiv** – Krav på kvalitets- och miljöpolicy finns med i upphandlingen.

### **Ärendets behandling under mötet**

Ordförande ställer proposition på arbetsutskottets förslag till beslut och finner att det bifalls samt förklarar paragrafen omedelbart justerad.

### **Arbetsutskottets förslag till tekniska nämnden**

1. Tekniska nämnden beslutar att upphandla teknikområde transportsystem enligt förvaltningens beskrivning.
2. Beslutet förklaras omedelbart justerat.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse teknik- och samhällsbyggnadsförvaltningen daterad 2026-03-16

Bilaga - Upphandling av teknikområde Transportsystem

## **TN § 86                      Försälja fastighet Slite**

Ärendenummer: TN 2025/2194

Paragraf föregående instans: TN AU § 71

### **Tekniska nämndens beslut**

Tekniska nämnden beslutar att godkänna köpeavtal avseende försäljning av fastigheten Gotland Othem Strandridaregården 1 för en köpeskilling om 2 900 000 kronor och villkor i enlighet med köpekontrakt.

---

### **Sammanfattning**

Fastigheten Gotland Othem Strandridaregården 1 finns med bland avyttringsbara fastigheter som dåvarande teknikförvaltningen tog fram på uppdrag av tekniska nämnden hösten 2020. Tekniska nämnden beslutade 2020-09-16 att ge teknikförvaltningen i uppdrag att påbörja en försäljning av fastigheten, TN §189 2020-06-16. Det är teknik- och samhällsbyggnadsförvaltningen som verkställer tekniska nämndens beslut.

Regionstyrelsen beslutade, RS § 287 2012-11-01 och RS § 136 2013-05-30, om försäljning av ett antal fastigheter inklusive Othem Strandridaregården 1, i syfte att uppnå lokaleffektivitet. Eftersom den då gällande detaljplan angav allmänt ändamål, som för en privat fastighetsägare skulle medföra en begränsad markanvändning, gjordes bedömningen att en planändring skulle genomföras innan en försäljning kan komma till stånd.

Miljö- och byggnämnden antog den 16 april 2024 en ny detaljplan för Othem Strandridaregården 1, MBN § 70 2024-04-16. Beslutet om antagande överklagades till mark- och miljödomstolen som avslog överklagandet 2024-09-06 och detaljplanen vann laga kraft 2024-09-27.

Fastigheten är belägen i centrala Slite i nära anslutning till Slite torg.

På fastigheten finns tre byggnader, en huvudbyggnad som avser Slites tidigare tullhus, ett äldre brygghus och en ladugård.

Tullhusets bottenvåning inrymmer hall med gavelentré och två toaletter, hall med finentré, genomgångsrum, en sal med ett enklare kök och förråd samt ytterligare två rum. På övervåningen finns hall, två rum samt oinredd vind.

Brygghuset är en stenbyggnad med putsad fasad i 1,5-plan samt med liten källardel. Ladugården är i kalksten och har förvaringsutrymmen.

Brygghuset och ladugården hyrs idag av Othem Boge Hembygdsförening och inrymmer hembygdsmuseum för socknarna. Fastigheten säljs med befintlig hyresgäst.

För detaljplaneprövningen har det genomförts kulturvärdesinventering och arkeologisk undersökning som bedömt hela den befintliga bebyggelsen och den samlade bebyggelsemiljön inklusive gårdstomten som särskilt värdefull ur kulturhistorisk synpunkt.

De tre befintliga byggnaderna: Tullhuset, Bryggghuset och Ladugården får därför inte rivas eller förvanskas och har tillsammans med gårdsmiljön skydds- och varsamhetsbestämmelser enligt plan- och bygglagens 4 kap 16 § pt 4 SFS 2010:900.

Nyttjanderättsavtal är upprättade för befintliga rättigheter för elledningar och fiberledning inom fastigheten och avtalen övertas av köparen.

Upphandlad fastighetsmäklare för Region Gotland, Länsförsäkringar Fastighetsförmedling, fick uppdraget att förmedla fastigheten.

Marknadsföringen påbörjades 2025 och har varit tillgänglig för intressenter fram till 24 februari 2026. Marknadsföring har skett i dagspress, på mäklarens hemsida och på annonsplattformar för bostadsförmedling. Budgivningstiden ska enligt avtal minst pågå i 10 dagar. Utgångspriset var 2 500 000 kronor. I anbudsgivningen deltog tre intressenter och budgivningen stannade på 2 900 000 kronor. Köpekontrakt har undertecknats av intressenten med det högsta budet och det är en juridisk person. Intressenten har angivit att syftet med förvärvet är att nyttja fastigheten i egen verksamhet.

Köparen har informerats och godkänt att beviljat bygglovs krävs om ändrad användning om byggnaderna ska användas för annat ändamål. Tullbyggnaden är ansluten till kommunalt avlopp.

Det framtagna köpekontraktet reglerar i huvudsak köpeskilling, tillträde, fastighetens skick med mera. Tillträdesdag är bestämd till 2026-05-12. Tillträde och köpets fullbordande är villkorade av att tekniska nämnden godkänner köpekontraktet.

### **Bedömning**

Teknik- och samhällsbyggnadsförvaltningen bedömer i samråd med mäklare att lämnade bud har varit marknadsmässiga och att försäljningen av fastigheten har skett i konkurrens. Förvaltningen bedömer att försäljningen uppfyller övriga ställda riktlinjer och policys. Förvaltningen förslår därför att tekniska nämnden beslutar om att godkänna köpeavtal avseende försäljning av fastigheten Gotland Othem Strandridaregården 1 för en köpeskilling om 2 900 000 kronor och villkor i enlighet med köpekontrakt.

### **Rättslig grund/rättsligt perspektiv**

Förslag till beslut bedöms följa Region Gotlands gällande riktlinjer för försäljning och köp av fastighet och jordabalken.



### **Barn- och genusperspektiv**

Påverkas inte.

### **Landsbygdsperspektiv**

Försäljningen möjliggör ökad verksamhet i Slite.

### **Ekonomisk konsekvensanalys**

Tullbyggnaden står tom idag och belastar Region Gotland med kostnader för el, försäkring och internränta. De uppskattade kostnaderna för Region Gotland för framtagandet av ny detaljplan kommer genom en försäljning få kostnadstäckning. Förslag till beslut genererar en intäkt till Region Gotland samtidigt som underhållskostnaderna upphör.

### **Miljö- och klimatperspektiv**

Påverkas inte.

### **Ärendets behandling under mötet**

Förvaltningen har kompletterat och justerat beslutsunderlaget inför tekniska nämndens sammanträde.

Avdelningschef Jenny Iversjö och markingenjör Christoffer Bosson föredrar ärendet.

Ordförande ställer proposition på arbetsutskottets förslag till beslut och finner att det bifalls.

### **Arbetsutskottets förslag till tekniska nämnden**

Tekniska nämnden beslutar att godkänna köpeavtal avseende försäljning av fastigheten Gotland Othem Strandridaregården 1 för en köpeskilling om 2 900 000 kronor och villkor i enlighet med köpekontrakt.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse teknik- och samhällbyggnadsförvaltningen 2026-04-07

Köpekontrakt signerat

Presentation på sammanträde

### **Skickas till**

Ärendets motpart

## TN § 87

## Ordinarie tidtabell 2026/2027

Ärendenummer: TN 2026/461

### Tekniska nämndens beslut

Tekniska nämnden beslutar att godkänna förvaltningens förslag till Ordinarie tidtabell 2026/2027.

---

### Sammanfattning

För Ordinarie tidtabell 2026/2027 har Kollektivtrafikenheten tagit fram ett förslag till ny tidtabell som dels syftar till att förbereda för skiftet till ett nytt stadslinjenät (2027-06-13) och som dels bygger vidare mot att nå målen i det Regionala Trafikförsörjningsprogrammet 2024–2033. Det nya stadslinjenätet kommer att byggas upp kring en taktfast tidtabell med Visby busstation som nav och där avgångs- och ankomsttider kommer att vara kring xx.00 eller xx.30 vid halvtimmetrafik och kring xx.30 vid timmetrafik. Regionbussarna avgår och ankommer (som tätast) varje heltimme och därför behöver avgångs- och ankomsttider justeras till tider kring xx.30. Det har de senaste åren inkommit synpunkter på regionbusstrafiken att avgångs- och ankomsttider kring xx.30 passar bättre för resande till/från skola eller arbete och det är den främsta anledningen till att vi valt att anpassa tidtabellerna i det nya stadslinjenätet till dessa. Då det blir mycket nytt i samband med att det nya stadslinjenätet börjar trafikeras är det kollektivtrafikenhetens uppfattning att det blir en smidigare övergång om tidtabellerna redan nu justeras till avgångs- och ankomsttider vid Visby busstation till xx.30 och xx.00.

I Regionalt Trafikförsörjningsprogram 2024–2033 anges fem mål som Region Gotland ska verka för att nå. Ett av målen är ökad geografisk tillgänglighet:

”7.3 Mål för ökad geografisk tillgänglighet

Målbeskrivning: Region Gotland ska verka för att andelen invånare på Gotland som har tillgång till god linjelagd kollektivtrafik.”

Ett sätt att nå ökad geografisk tillgänglighet är genom att korta restiderna. Att minska den så kallade restidskvoten, dvs hur lång tid en resa tar med bil jämfört med tiden det tar att resa med buss. Ju lägre restidskvot desto rimligare blir valet att resa med kollektivtrafik framför valet att resa med bil. Det gör kollektivtrafiken blir mer tillgänglig.

Sommar 2025 lade vi för första gången om körsträckan på linje 20, till att inte längre trafikera via Slite centrum och i stället utöka turerna på linje 22 som trafikerar sträckan Visby busstation – Slite centrum- Slite Närs. Jämför man totalt antal resande på linje 20 och 22 sommar 2024 med sommar 2025 kan man se en ökning av resande med 10 % till följd av denna ändring och enbart på linje 22 ökade resandet med 180 %. Att det blev en så stor resande ökning gör att vi sommar 2026 fortsätter vi med samma upplägg och

kollektivtrafikenheten föreslår nu även att upplägget införs året runt. Att införa denna förändring kortar restiden för resande mellan Fårösund och Visby med 20 minuter, från 80 minuter till 60 minuter dvs en minskning av restidskvoten med 25 % och knyter an till målet om att nå ökad geografisk tillgänglighet. Men då linje 20 genom denna förändring inte längre trafikerar Slite behöver en möjlighet skapas för resande att ta sig från exempelvis Fårösund till Slite. Det gör Lärbro till en knutpunkt för resande på norra Gotland och skapar bättre möjligheter än i dagsläget, för medborgarna att exempelvis bo i Fårösund och arbeta i Slite eller bo i Slite och arbeta exempelvis i Tingstäde eller Bro.

Föreslagna förändringar, diskuterades på Kollektivtrafikberedningen 2026-01-14, där politikerna ställde sig positiva till dessa. På beredningen var dock inte lösningen med föreslagna linje 63 helt klar.

Ytterligare några förbättringar föreslås i tidtabellen. Kollektivtrafikenheten föreslår ny tur på våra stomlinjer linje 10, 11, 20 och 22 med avgångstid från Visby busstation klockan 21:35 på lördagar och söndagar. Körtider och eller reglertider har justerats på linje 10 och 11 och 12 till att bättre överensstämma med faktiska körtider vilket skapar en ökad punktlighet. Framför allt har körtiden på hela linje 10 från Burgsvik till Visby busstation kunnat kortas ner med totalt 8 minuter, då det fanns väl tilltagen reglertid vid både Hemse busstation och Klintehamn busstation samt marginal vid ankomst till Visby busstation.

### **Bedömning**

Kollektivtrafikenheten presenterade föreslagna förändringar för Kollektivtrafikberedningen den 14 januari som ställde sig positiva till förslagen. Det är förvaltningens bedömning att förslagen gör kollektivtrafiken mer attraktiv och kan leda till ett ökat resande med kollektivtrafiken. Förvaltningen föreslår att förslaget godkänns.

### **Barn- och genusperspektiv**

Förslaget gynnar barn- och ungdomar som bor utmed hela linje 22, inte bara boende i Slite, då ett utökat turutbud även kvällar och helger möjliggör resande till från fritidsaktiviteter även för dem. En restidskvot på linje 20 som innebär 25 % kortare restid mellan Fårösund och Visby gör kollektivtrafiken mer attraktiv och kan locka fler att ställa bilen. Då det idag är fler kvinnor och barn än män som reser kollektivt kan förslaget förutom att bidra till att fler av de motoriserade resorna görs med kollektivtrafik även gör den göra resandet mer jämlikt.

### **Landsbygdsperspektiv**

Ökade bytesmöjligheter mellan olika linjer i Lärbro med korta bytestider gynnar resandet i landsbygden på norra Gotland.

### **Ekonomisk konsekvensanalys**

Förslaget ökar antalet planerade tidtabellskilometer i landsbygdstrafiken för

ordinarie tidtabell 2026/2027 med 8,7 % jämfört med ordinarie tidtabell 2025/2026. Kostnaden för förslaget ryms inte i nuvarande budget men är en utveckling av kollektivtrafiken på Gotland mot målen i gällande trafikförsörjningsprogram om ökad geografisk tillgänglighet och målet att fler av de motoriserade resorna på Gotland ska ske med kollektivtrafik. Föreslagna åtgärder är därför viktiga satsningar i arbetet att göra det mer attraktivt att resa med kollektivtrafiken. Förhoppningen är att kostnaderna för de föreslagna åtgärderna kommer att delvis kompenseras av ökade intäkter i form av fler resande. Kostnaden för ökningen av de föreslagna åtgärderna beräknas uppgå till cirka 3 800 000 kr och finns specificerade i bilaga: Beräkning kostnadsökning ordinarie tidtabellperiod 2026\_2027.

### **Miljö- och klimatperspektiv**

Kollektivtrafiken är 100 % fossilfri men genom att öka tillgängligheten till kollektivtrafiken genom 25 % kortare restid för resande mellan Fårösund och Visby och förbättrade bytesmöjligheter mellan olika linjer i Lärbro är förhoppningen att locka fler att resa med kollektivtrafiken, däribland de som annars hade rest med bil. Genom att ta andelar av de motoriserade resorna kan både miljön och klimatet förbättras.

### **Ärendets behandling under mötet**

Avdelningschef Therese Bendelin, enhetschef Jyrki Vainio och kollektivtrafikutvecklare Åsa Persson föredrar ärendet.

Ordförande ställer proposition på förvaltningens förslag till beslut och finner att det bifalls.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse Teknik- och samhällsbyggnadsförvaltningen daterad 2026-04-08

Bilaga: Beräkning kostnadsökning ordinarie tidtabell 2026\_2027

Bilaga: Nuvarande ordinarie tidtabell 2025\_2026

Bilaga: Ordinarie tidtabell förslag 2026\_2027

Minnesanteckningar kollektivtrafikberedning 260114

Minnesanteckningar kollektivtrafikberedning 260318

Presentation på sammanträde

## TN § 88

## Regionbussutredning 2024

Ärendenummer: TN 2024/492

### Tekniska nämndens beslut

1. Tekniska nämnden mottar informationen.
2. Tekniska nämnden föreslår att kollektivtrafikenheten arbetar för att utveckla Regionbussutredningens remissversion för att därefter återkomma med förslag på åtgärder.

---

### Sammanfattning

Utredningen gjordes av regionstyrelseförvaltningen men är nu överlämnad till teknik- och samhällsbyggnadsförvaltningen för vidare arbete. Remissversionen skickades på remiss 2025-11-21 – 2025-12-19 till berörda tjänstepersoner och verksamheter. Remissperioden har förlängts till och med 2026-03-01. Skrivelsen sammanfattar kortfattat de inkomna remissvaren.

### Bedömning

Kollektivtrafiken ser ett stort engagemang hos remissinstanserna och vill tacka för alla inkomna synpunkter. Denna skrivelse sammanfattar kortfattat remissvaren utifrån fyra perspektiv enligt nedan. Svaren finns även i sammanfattande bilaga i ärendet.

**Barn- och genusperspektiv** – Remissvar ser vikt i att ta hänsyn till barnperspektivet och barnfattigdom i relation till regionbussutredningen. En del remissvar ser positivt på utredningen eftersom den stärker möjligheterna för skolpendling, vuxenutbildning samt resor till fritidsaktiviteter. Remissvar efterfrågar även ett tydliggörande av hur kollektivtrafiken kan ge positiva effekter för barns och ungas resor till bland annat fritidsaktiviteter. Utmaningar lyfts i utredningen med tillgänglighet till hållplatser såsom geografiskt avstånd samt utformningen av hållplats.

**Landsbygdsperspektiv** – Utredningen fokuserar på regionbuss som berör landsbygdsfrågor till stor del, vilket gör att många synpunkter som inkommit berör perspektivet. Exempelvis anser remissvar att man önskar fler utredningar kring infartsparkeringar. Att det bör finnas möjlighet för personer att ta sig till verksamheter som pågår dygnet runt samt att sommartidtabell släpps tidigare för att kunna underlätta för planering. Utöver exempel som föreslagits tidigare lyfter flera remisser synpunkter på linje- och turnivå.

**Ekonomisk konsekvensanalys** – Yttrande har inkommit gällande att samverkan behöver göras med Trafikverket om tillgängliga investeringsmedel i investeringsplanen exempelvis när det gäller hållplatsåtgärder.

**Miljö- och klimatperspektiv** – Remissvar har inkommit som ställer sig positivt till att förslaget lyfter gruppering i stomlinjer för att öka marknadsandelen. Efterfrågan finns på en tydligare målsättning att öka

kollektivtrafikens marknadsandel samt att målen i utredningen skulle behöva brytas ner och formuleras i absoluta tal för antalet resor.

**Övriga perspektiv** – Vid inläsning av remissvar uppmärksammas att flera svar önskar involvering i form av enkäter, eller workshops för att i fortsatt planering involvera exempelvis barn och unga, boende, näringsliv, verksamheter eller vidare dialoger med myndigheter såsom Trafikverket.

Generellt ser remissvaren positivt på utpekande av stomlinjer som en grund samt att koppla dem till kompletterande linjer. Svaren lyfter däremot även att fler utredningar krävs beträffande exempelvis trafikering av mindre orter samt redovisning om hur val av linjesträckning har tagits fram.

#### **Ärendets behandling under mötet**

Avdelningschef Therese Bendelin, enhetschef Jyrki Vainio och trafikplanerare Rebecka Pearce föredrar ärendet.

Ordförande ställer proposition på förvaltningens förslag till beslut och finner att det bifalls.

#### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse teknik-och samhällsbyggnadsförvaltningen daterad 2026-04-08

Remissvar - Sammanfattning

Remissversion - Regionbussutredning Gotland 2025 daterad 2025-12-12

Minnesanteckningar kollektivtrafikberedning 260318

Presentation på sammanträde

## TN § 89

## Remiss - Motion. Tillgänglig information om kollektivtrafiken

Ärendenummer: TN 2025/2281

Paragraf föregående instans: TN AU § 70

### Tekniska nämndens beslut

Tekniska nämnden föreslår regionfullmäktige att anse Centerpartiet Gotlands motion, ”Tillgänglig information om kollektivtrafiken”, besvarad.

---

### Sammanfattning

Centerpartiet Gotland har inkommit med en motion om att tillgängliggöra offentlig information som inkluderar både fysiska samt digitala lösningar, där alla medborgare skall inkluderas och vara delaktiga. Motionen lyfter att dagens informationssystem är otillräckligt för synskadade samt personer med andra funktionsvariationer. Motionen anser inte att val mellan nytt och gammalt ska göras, utan att ny teknik omfamnas samtidigt som det inte ska vara exkluderande.

Centerpartiet yrkar därför att kollektivtrafiken ska säkerställa att tryckta tidtabeller åter blir lättillgängliga på fler hållplatser än Visby busstation samt att hållplatser ska ha tydlig skyltning, samtidigt som informationslösningarna ska fungera för synskadade samt personer med andra funktionsvariationer. Tillgängligheten i informationssystemen ska även utvärderas med fokus på personer som har svårt att använda digitala hjälpmedel.

Förvaltningen anser att motionen uppmärksammar vikten av tillgänglig information om kollektivtrafiken där alla människor inkluderas. Förvaltningen bedömer vidare att motionen bör föreslås anses besvarad, då hållplatsernas nya anslag är en del av ett pågående arbete med att utveckla informationen på Gotlands busshållplatser. Det är däremot inte möjligt för förvaltningen att bistå individanpassade tidtabeller, vilket även är beslutat sedan tidigare (2025-03-26 TN § 64).

### Bedömning

Förvaltningen har säkerställt att informationen blir uppdaterad i realtid där resenärer får reda på trafikinformation och störningar lättillgängligt. Därav sätts QR-koder upp på hållplatslägen som leder resenären till en sida där relevant information finns beroende på individens behov. Eftersom informationen byts ut frekvent skulle informationen på tavlan bli missvisande och missledande om den inte uppdateras. För personer med synnedsättning, gör mobiltelefonen med QR-kod det möjligt att förstora upp text vilket blir mer tillgängligt för resenären. Det är möjligt att vid behov beställa hem tidtabeller som skickas till vald adress. Utöver detta är hållplatsanslagen försedda med ett telefonnummer dit resenären kan ringa för mer information. Enheten kommer även fortsatt att

förse hållplatser som har ett högre antal påstigande resenärer med tidtabellsaffisher såsom exempelvis Visby busstation.

Kollektivtrafikenheten byter även ut topptavlor på hållplatser till en ny design som gör det enklare att orientera sig då riktning, läge samt hållplatsnamn står synligt på tavlan. En del hållplatser byter även namn, där det nya namnet i stället benämns efter namn på gata, väg eller kvarter.

**Barn- och genusperspektiv** – Motionen lyfter att utvecklingen innebär nya hinder för vissa grupper i samhället och att hänsyn behöver tas till alla grupper, då kollektivtrafiken ska involvera alla i samhället och då Gotland ska vara till för alla. Med QR-koder samt förnyade topptavlor blir det enklare att orientera sig och tillgängligheten ökar.

**Landsbygdsperspektiv** – Det pågående arbetet i kollektivtrafikenheten att utveckla informationen på Gotlands busshållplatser involverar också landsbygdsperspektivet.

**Miljö och klimatperspektiv** – Individanpassade tidtabeller skapar ett ökat behov av papper eller plastproduktion. Anslag med QR-kod innebär därför en minskning av tryckt material samt transporter för uppsättningen av anslag.

**Ekonomisk konsekvensanalys** – Anslag med QR-kod innebär minskade kostnader för material och transporter. I tidigare beslut (2025-03-26 TN §64) beskrivs de ekonomiska fördelarna av ett uppdaterat hållplatsanslag med QR-kod, såsom besparing på nya anslag vid tidtabellsskiftena, arbetstimmar hos kollektivtrafikenheten, mindre behov av hållplatsunderhåll samt att nya tidtabellskassetter inte behöver köpas in.

#### **Ärendets behandling under mötet**

Förvaltningen har kompletterat beslutsunderlaget inför tekniska nämndens sammanträde.

Avdelningschef Therese Bendelin, enhetschef Jyrki Vainio och trafikplanerare Rebecka Pearce föredrar ärendet.

Ordförande ställer proposition på arbetsutskottets förslag till beslut och finner att det bifalls.

#### **Arbetsutskottets förslag till tekniska nämnden**

Tekniska nämnden föreslår regionfullmäktige att anse Centerpartiet Gotlands motion, ”Tillgänglig information om kollektivtrafiken”, besvarad.

#### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse teknik- och samhällsbyggnadsförvaltningen daterad 2026-04-07

Motion daterad 2025-06-15



Tekniska nämnden 2025-03-26 (2025-03-26 TN §64)  
Presentation på sammanträde

**Skickas till**

Regionstyrelsen ref RS 2025/1396

## **TN § 90**

## **Delegationsbeslut redovisade till tekniska nämnden 2026-04-15**

Ärendenummer: TN 2026/13

### **Tekniska nämndens beslut**

Tekniska nämnden beslutar att godkänna redovisning av delegationsbeslut.

---

### **Sammanfattning**

Tekniska nämnden har överlåtit delar av sin beslutanderätt till tjänstemän i enlighet med nämndens delegationsordning. Dessa beslut ska redovisas till nämnden. Redovisningen innebär inte att nämnden omprövar eller fastställer delegeringsbesluten. Däremot får nämnden återta lämnad delegering eller föregripa ett beslut i ett enskilt ärende av den som fått beslutanderätten genom att själva ta över ärendet och fatta beslut. Följande delegeringsbeslut redovisas.

### **Arbetsutskottets beslut 2026-03-25**

#### **Uppdragslista från tekniska nämnden till teknik- och samhällsbyggnadsförvaltningen**

Arbetsutskottets beslut  
Informationen mottas.

### **Information om vattenläget 2026**

Arbetsutskottets beslut  
Informationen mottas.

### **Ordförandes beslut**

Grannemedgivande: 1 ärende

### **Tjänstepersoners beslut**

Ansöka om och företräda regionen vid lantmåteriförrättningar: 3 ärenden  
Ansökan gemensam hämtning avfall: 6 bifall, 0 avslag  
Ansökan uppehåll avfall: 56 bifall, 2 avslag  
Ansökan uppehåll i avfalls- och slamhämtning: 5 bifall, 1 avslag  
Ansökan uppehåll slamhämtning: 2 bifall, 1 avslag  
Färdtjänst: 43 bifall, 5 avslag  
Förlängningsbeslut avtal: 1 ärende  
Förordnande vid frånvaro: 1 ärende  
Grävtillstånd: 27 bifall, 3 avslag  
Hyresavtal: 27 ärenden  
Lokala trafikföreskrifter: 8 ärenden  
Markägarmedgivande: 1 ärende  
Nyttoparkeringstillstånd: 2 bifall, 0 avslag  
Parkeringstillstånd för rörelsehindrade, förare: 22 bifall, 2 avslag  
Parkeringstillstånd för rörelsehindrade, passagerare: 6 bifall, 0 avslag  
Riksfärdtjänst: 1 bifall, 1 avslag

Sjukresor med egen bil: 4 bifall, 1 avslag  
Tilldelningsbeslut: 1 ärende  
Trafikanordningsplan: 35 bifall, 2 avslag  
Undantag enligt trafikförordning, framförande av fordon under motorfordonsförbudsperiod: 14 tillstånd  
Yttrande över ansökan om begagnande av offentlig plats: 86 ärenden  
Yttrande över remiss från Länsstyrelsen avseende lokala trafikföreskrifter: 4 ärenden  
Yttrande över underrättelse från Länsstyrelsen avseende lokala trafikföreskrifter: 1 ärende  
Yttrande över fastighetsägarbrev från miljö- och byggnämnden: 3 ärenden  
Yttrande över remiss från miljö- och byggnämnden avseende avfall: 23 ärenden  
Yttrande över remiss från miljö- och byggnämnden avseende grannbrev: 13 ärenden  
Yttrande över remiss från miljö- och byggnämnden avseende mark: 2 ärenden  
Yttrande över remiss från miljö- och byggnämnden avseende VA: 28 ärenden  
Yttrande över samrådsremiss från Statens fastighetsverk avseende avyttring: 1 ärende

#### **Ärendets behandling under mötet**

Ordförande ställer proposition på förvaltningens förslag till beslut och finner att det bifalls.

#### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse teknik- och samhällsbyggnadsförvaltningen daterad 2026-04-08  
Lokala trafikföreskrifter – beslut fattade 1 feb - 31 mars 2026  
Delegationsbeslut - grävtillstånd, TA-planer, nytttoparkering och hyresavtal mars 2026  
Delegationsbeslut - lista från handläggningssystemet mars 2026  
Delegationsbeslut - ansökan uppehåll avfall och slam mars 2026  
Delegationsbeslut - ansökan uppehåll avfall mars 2026  
Delegationsbeslut - avslag ansökan uppehåll avfall mars 2026  
Delegationsbeslut - ansökan uppehåll slam mars 2026  
Delegationsbeslut - ansökan gemensam sophämtning mars 2026  
Delegationsbeslut – färdtjänst mars 2026  
Delegationsbeslut – parkeringstillstånd för rörelsehindrade mars 2026  
Delegationsbeslut – sjukreseersättning mars 2026  
Delegationsbeslut – riksfärdtjänst mars 2026

## **TN § 91**

## **Information om Avfallsberedningens minnesanteckningar 2026**

Ärendenummer: TN 2026/7

### **Tekniska nämndens beslut**

Informationen mottas.

---

### **Ärendets behandling under mötet**

Ordförande ställer proposition på om tekniska nämnden tar emot informationen och finner att det bifalls.

### **Beslutsunderlag**

Minnesanteckningar avfallsberedning 260325

**TN § 92**

**Återkoppling uppdrag. Översyn av  
avfallstaxan om lätnader för till  
exempel oberoende registreringsformer  
för ökade miljöstyrande åtgärder**

Ärendenummer: TN 2026/534

---

**Sammanfattning**

Ärendet utgår och återkommer till tekniska nämnden framöver.

## **TN § 93**

## **Medborgarförslag - Parkeringsrutor vid Gråboskolans parkering**

Ärendenummer: TN 2025/1199

Paragraf föregående instans: TN AU § 72

### **Tekniska nämndens beslut**

Tekniska nämnden beslutar att anse medborgarförslaget besvarat.

---

### **Sammanfattning**

Ett medborgarförslag har inkommit där förslagsställaren föreslår att målning av parkeringslinjer på parkering bredvid Gråboskolan ska utföras.

Det saknas parkeringslinjer på Gråboskolans parkering, vilket gör att bilar ofta ställs oregelbundet och tar onödigt mycket plats. Detta leder till att anställda på skolan ofta inte hittar parkering på morgonen. Genom att måla upp tydliga parkeringsrutor med korrekta mått skulle fler bilar få plats.

### **Bedömning**

Parkeringen är planerad att målas med parkeringslinjer under året 2026.

Förvaltningen föreslår därmed tekniska nämnden att anse medborgarförslaget besvarat.

### **Ärendets behandling under mötet**

Ordförande ställer proposition på arbetsutskottets förslag till beslut och finner att det bifalls.

### **Arbetsutskottets förslag till tekniska nämnden**

Tekniska nämnden beslutar att anse medborgarförslaget besvarat.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse teknik- och samhällsbyggnadsförvaltningen daterad 2026-03-13

Medborgarförslag daterad 2025-02-20

### **Skickas till**

Regionstyrelsen  
Förslagsställaren

## **TN § 94**

## **Medborgarförslag - Hammock vid Rådhusplan**

Ärendenummer: TN 2025/3910

Paragraf föregående instans: TN AU § 73

### **Tekniska nämndens beslut**

Tekniska nämnden beslutar att anse medborgarförslaget besvarat.

---

### **Sammanfattning**

Ett medborgarförslag har inkommit där förslagsställaren föreslår att parkens damm töms permanent på vatten och täcks över. Ovanpå dammen föreslår förslagsställaren att sittgrupp placeras, gärna en "dubbel hammock". Förslagsställaren tror detta skulle leda till att fler skulle – särskilt boende i området – nyttja parken mer. Vidare tycker förslagsställaren att dammen på Rådhusplan är genomgående ofräsch och utgör en säkerhetsrisk när den är vattenfylld eftersom den är nedsänkt.

### **Bedömning**

Förvaltningen bedömer att förslaget behöver beaktas ur både ett kulturhistoriskt och ekonomiskt perspektiv innan någon åtgärd kan göras. Dammen behöver ny pump och elförsörjning för att åter sättas i bruk, en teknisk utredning pågår för att det ska kunna ske.

En större upprustning och eventuell ombyggnad av parken behöver föregås av en utredning där alla relevanta perspektiv beaktas, till exempel barnperspektivet och driftperspektivet, som tillägg till de ovan nämnda. Därefter kan ett gestaltungsförslag med budget tas fram som beslutsunderlag för regionens prioriteringar.

Parken är inventerad som en del av Parkplanen under 2025 och bedöms där behöva åtgärdas inom fem år.

### **Ärendets behandling under mötet**

Ordförande ställer proposition på arbetsutskottets förslag till beslut och finner att det bifalls.

### **Arbetsutskottets förslag till tekniska nämnden**

Tekniska nämnden beslutar att anse medborgarförslaget besvarat.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse teknik- och samhällsbyggnadsförvaltningen daterad 2026-03-17

Medborgarförslag daterad 2025-09-13

**Skickas till**  
Regionstyrelsen  
Förslagsställaren



## **TN § 95**

## **Medborgarförslag - Håll Hästgatan fri från granitblock!**

Ärendenummer: TN 2025/815

Paragraf föregående instans: TN AU § 74

### **Tekniska nämndens beslut**

Tekniska nämnden beslutar att avslå medborgarförslaget.

---

### **Sammanfattning**

Ett medborgarförslag har inkommit där förslagsställaren föreslår att hålla Hästgatan fri från granitblock.

Med anledning av placeringen av ett antal fordonshinder på Hästgatan har ett medborgarförslag inkommit som beskriver utmaningar och problematik med delar av Hästgatan, från Wallersplats till S:t Pergsränd. Förslagsställaren menar att fordonshindren medförde att gångtrafikanter tvingades ut i vägbanan och därmed skapade en mer riskfylld trafiksituation. Trots att gatan omfattas av gångfartsområde påpekas även att boende ser att såväl bilister som cyklister överträder hastighetsbegränsningen. Förslagsställaren påpekar även att Hästgatan är dubbelriktad vilket medfört ökad trafik.

### **Bedömning**

Argumenten som framförs av förslagsställaren talar förvisso för ett behov av hastighetssänkande åtgärder men placeringen som valdes under sommaren 2024 var olycklig. Trafikhindren används för att skapa säkrare miljöer på offentliga platser där många människor rör sig. De syftar till att sänka hastigheten på fordonstrafik, förebygga olyckor och trygga oskyddade trafikanter. Förvaltningen ser fortsatt ett behov av att få ner hastighet och skapa tryggare miljöer för oskyddade trafikanter, varför ett hinder på Hästgatan i korsningen Hamburgergränd/Stettinergränd samt tre hinder mellan Mellangatan och Donners plats finns kvar. Förvaltningen har dock konstaterat att fler trafikhinder på denna sträcka av Hästgatan inte är möjligt utan att på negativt sätt begränsa framkomligheten och skapa säkerhetsrisker för oskyddade trafikanter.

### **Ärendets behandling under mötet**

Ordförande ställer proposition på arbetsutskottets förslag till beslut och finner att det bifalls.

### **Arbetsutskottets förslag till tekniska nämnden**

Tekniska nämnden beslutar att avslå medborgarförslaget.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse teknik- och samhällsbyggnadsförvaltningen daterad 2026-03-13

Medborgarförslag daterad 2025-01-22

**Skickas till**

Regionstyrelsen

Förslagsställaren

## **TN § 96**

## **Medborgarförslag - Alkohol fria stränder**

Ärendenummer: TN 2025/3344

Paragraf föregående instans: TN AU § 75

### **Tekniska nämndens beslut**

Tekniska nämnden beslutar att avslå medborgarförslaget.

---

### **Sammanfattning**

Ett medborgarförslag har inkommit där förslagsställaren föreslår att Region Gotland ska förbjuda alkoholförtäring på Björkhaga strand.

Förslagsställaren skriver att det råder alkoholförtäringförbud på vissa ständer vilket är positivt och att Björkhaga borde inkluderas i förtäringförbudet. Detta då det finns en restaurang relativt nära stranden där de, enligt förslagsställaren, uppmuntrar till att man ska ta med sig egen alkohol till bryggan då restaurangen saknar serveringstillstånd där. Alkoholförtäring bör undvikas på en strand där många barn vistas.

### **Bedömning**

I de allmänna lokala ordningsföreskrifterna kan kommunen meddela förbud om förtäring av alkohol på särskilt angivna platser där det finns starka skäl för det. Ett sådant förbud bör endast omfatta de platser där det är särskilt motiverat från ordningssynpunkt, till exempel område kring ett torg eller någon annan offentlig plats som är livligt trafikerad.

Region Gotland är inte huvudman för de allmänna platserna i detaljplan för aktuell fastighet. Badplatsen har heller inte jämförts med offentlig platsmark.

Vad gäller förbud mot förtäring av alkohol så får föreskrifterna inte lägga onödigt tvång på allmänheten eller annars göra obefogade inskränkningar i den enskildes frihet. Efter samråd med polisen framkommer inga indikationer på ordningsstörningar kopplat till platsen. Det kan därför inte anses motiverat ur ordningssynpunkt vilket gör att bedömningen är att ett alkoholförtäringförbud på Björkhaga strand inte är motiverat.

### **Ärendets behandling under mötet**

Teknik- och samhällsbyggnadsdirektör Lise Langseth föredrar ärendet.

Ordförande ställer proposition på arbetsutskottets förslag till beslut och finner att det bifalls.

### **Arbetsutskottets förslag till tekniska nämnden**

Tekniska nämnden beslutar att avslå medborgarförslaget.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse teknik- och samhällsbyggnadsförvaltningen daterad 2026-03-13

Medborgarförslag daterad 2025-07-23

**Skickas till**

Regionstyrelsen

Förslagsställaren

## **TN § 97**

### **Medborgarförslag - Parkering Medeltidsveckan i Visby. Bussa besökarna från t ex Visborgsslätt**

Ärendenummer: TN 2025/3349

Paragraf föregående instans: TN AU § 76

#### **Tekniska nämndens beslut**

Tekniska nämnden beslutar att avslå medborgarförslaget.

---

#### **Sammanfattning**

Ett medborgarförslag har inkommit där förslagsställaren föreslår att parkeringsmöjligheter ska erbjudas besökare till Medeltidsveckan, exempelvis Visborgsslätt, varifrån besökarna ska bussas.

Förslagsställaren menar att ett återkommande evenemang bör ha detta med i planeringen.

#### **Bedömning**

Region Gotland är inte arrangör för Medeltidsveckan och kan därför inte ta något ansvar för planeringen av evenemanget. Det innebär att liknande logistisk lösning måste planeras, tillhandahållas och bekostas av Medeltidsveckans organisation. Skulle Medeltidsveckan vara intresserade av att hitta en sådan lösning kommer Region Gotland ta ställning till lämpliga markytor och upplåta marken om så är möjligt. I dagsläget finns inga färdigställda parkeringsytor för denna typ av lösning, såsom pendlarparkering, som Region Gotland kan hänvisa till.

Mot bakgrund av detta föreslår förvaltningen tekniska nämnden att medborgarförslaget avslås.

#### **Ärendets behandling under mötet**

Ordförande ställer proposition på arbetsutskottets förslag till beslut och finner att det bifalls.

#### **Arbetsutskottets förslag till tekniska nämnden**

Tekniska nämnden beslutar att avslå medborgarförslaget.

#### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse teknik- och samhällsbyggnadsförvaltningen daterad 2026-03-13

Medborgarförslag daterad 2025-08-07

#### **Skickas till**

Regionstyrelsen  
Förslagsställaren

## **TN § 98**

## **Övriga ärenden**

---

### **Sammanfattning**

Tekniska nämndens ordförande Mariette Nicander (M) informerar om återkoppling från förvaltningen avseende fråga från nämnden om att bjuda in förslagsställaren i medborgarförslag TN 2025/3911 i kommande projektprocess. I det fall medborgardialog kommer att hållas i planeringsarbetet, kommer förvaltningen att vända sig till en större målgrupp.

Nämndsekreterare Isabella Cederholm informerar om åtgärder för förtroendevalda att vidta vid eventuell förlust av utrustning.

Teknik- och samhällsbyggnadsdirektör Lise Langseth informerar om att förvaltningen planerar ett uppföljningsmöte mellan förvaltningen och delar av tekniska nämnden avseende genomförandebeslut för upphandling.