

---

# Protokoll

Regionstyrelsens arbetsutskott

---

25 mars 2026

**Regionstyrelsens arbetsutskotts protokoll**

<b>Plats och tid</b>	Dagö, Rådhuset Visborg, 25 mars 2026, klockan 09.00–15.00
<b>Beslutande</b>	Rolf Öström (M), 1:e vice ordförande Oscar Lindster (S) Håkan Ericsson (S), tjug ersättare Lena Broén (S), tjug ersättare Eva Ahlin (C) Fredrik Gradelius (C), tjug ersättare Saga Carlgren (V)
<b>Ersättare</b>	Maya Arfvidson (MP)
<b>Övriga</b>	Stefan Hollmark, regiondirektör, RSF Helena Hagstedt, stadssekreterare, RSF Anna Malm, kanslichef, RSF Marlene Bernfalk Karlsson, tf administrativ direktör/bitr. förvaltningschef, RSF Roger Sundholm, ekonomidirektör, RSF, § 79-87, 89-97 Christoffer Mårhén, ekonomistrateg, RSF, § 79-81, 84, 97 Karl Risp, enhetschef, RSF, § 82 Stefan Persson, regional utvecklingsdirektör, RSF, § 85-88, 98 Malena Bendelin, enhetschef, RSF, § 85-88, 98 Anna Wejde, enhetschef, RSF, § 85-86 Caroline Thomasson, bostadsstrateg, RSF, § 85-87 Jonas Nilsson, ekostrateg, RSF, § 88, 98 Jenny Iversjö, avdelningschef, TSF, § 89-94 Anton Frick, mark- och exploateringsingenjör, TSF, § 89-94 Rebekka Gannholm, mark- och exploateringsingenjör, TSF, § 89-94 Nathalie Ahlstedt Mantel, verksamhetsutvecklare, TSF, § 88, 98 Lise Langseth, teknik- och samhällsbyggnadsdirektör, TSF, § 88, 98
<b>Datum för justering</b>	1 april 2026
<b>Paragrafer</b>	§ 79–98  Ärendena hanteras i följande ordning: § 79-81, 84, 95-97, 82-83, 89-94, 85-88, 98.

**Underskrifter**

Detta protokoll har justerats digitalt och saknar därför  
signaturer.

Sekreterare Helena Hagstedt

Ordförande Rolf Öström

Justerare Eva Ahlin

<b>ANSLAG/BEVIS</b>	Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.
<b>Organ</b>	Regionstyrelsens arbetsutskott
<b>Sammanträdesdag</b>	2026-03-25
<b>Protokollet anslås</b>	2 april 2026
<b>Anslaget tas ned</b>	22 april 2026
<b>Protokollets förvaringsplats</b>	Regionstyrelseförvaltningen

## Register

RS AU § 79	Delårsrapport 1 2026 - regionstyrelseförvaltningen	6
RS AU § 80	Taxa. Vuxenutbildningen	7
RS AU § 81	Revisionsrapport. Granskning av regionstyrelsens bidragsgivning	9
RS AU § 82	Uppdrag. Familjecentrerad verksamhet - omfördelning av rambudget	11
RS AU § 83	Uppdrag. Förbättringsförslag från Gotlandshem AB för mer socialt utsatta bostadsområden	14
RS AU § 84	Dispensansökan från regler om dygnsvila – Räddningstjänsten	15
RS AU § 85	Lokal utvecklingsplan Hemse	17
RS AU § 86	Uppdrag. Förbättringsförslag för tätorterna Slite, Hemse, Roma, Klintehamn, Burgsvik och Fårösund.	19
RS AU § 87	Handlingsplan för bostadsförsörjning	21
RS AU § 88	Uppdrag kring vattenförsörjning	24
RS AU § 89	Exploateringsavtal – Detaljplan för Fårö Nors 1:12	27
RS AU § 90	Förfrågan om markanvisningar i Visby	30
RS AU § 91	Markanvisningstävling för Industrimark i Visby	33
RS AU § 92	Omförhandling av markanvisning	36
RS AU § 93	Överlåtelse av exploateringsavtal Östergarn Hallvide 1:10	39
RS AU § 94	Avsiktsförklaring del av Hemse Kalkonen 13	41
RS AU § 95	Motion. Mätning av drogresten i avloppsvattnet	43
RS AU § 96	Medborgarförslag. Tankar om Hemse	45
RS AU § 97	Regiondirektörens information	46
RS AU § 98	Information. Vattenläget	47

## **RS AU § 79                      Delårsrapport 1 2026 - regionstyrelseförvaltningen**

Ärendenummer: RS 2026/16

### **Arbetsutskottets beslut**

- Ärendet överlämnas till regionstyrelsen utan eget yttrande.

---

### **Ärendets behandling under mötet**

Ärendet föredras av Marlene Bernfalk Karlsson, tf, biträdande förvaltningschef, regionstyrelseförvaltningen.

Ordförande yrkar att ärendet överlämnas till regionstyrelsen utan eget yttrande med hänvisning till att ärende ska kompletteras med underlag inför regionstyrelsens sammanträde den 21 april 2026.

Ordförande ställer proposition på eget yrkande och finner att det bifalls.

## RS AU § 80                      Taxa. Vuxenutbildningen

Ärendenummer: RS 2026/433

### Arbetsutskottets förslag till regionstyrelsen för beslut i regionfullmäktige

- Taxor fastställs enligt gymnasie- och vuxenutbildningsnämndens förslag och börjar gälla från 1 augusti 2026.

Taxa för tentamensservice för studerande som är folkbokförda på Gotland och studerar vid annat lärosäte:

- Från 2026-08-01: 200 kronor
- Från 2027-08-01: 300 kronor

Taxa för tentamensservice för studerande som ej är folkbokförda på Gotland och studerar vid annat lärosäte:

- Från 2026-08-01: 600 kronor
- Från 2027-08-01: 700 kronor

- Administrativ avgift om 200 kronor får tas ut när studerande uteblir eller inte avbokar sitt tentamenstillfälle. Detta gäller från och med 2026-08-01.

---

### Sammanfattning

Vuxenutbildningen inom Region Gotland erbjuder tentamensservice mot avgift för studenter som studerar vid universitet/högskola på annan ort eller på distans. Det förutsätter att respektive lärosäte medger att deras elever tillåts skriva tentamen på annan ort. Nuvarande avgifter täcker inte vuxenutbildningens kostnader för att tillhandahålla denna service. Gymnasie- och vuxenutbildningsnämnden ser även skäl till att ta ut en administrativ avgift för studerande som uteblir eller avbokar överenskomna tentamenstillfällen.

Inom vuxenutbildningen ses en ökning av salstentor. Ny teknik ställer högre krav på övervakning vid skriftliga tentor för att minska risken för fusk. Att hantera en tentamen inför, under och efter är tidskrävande. Det ska följa gällande regelverk och vara rättssäkert.

Kommuner får som huvudregel ta ut avgifter för tjänster och nyttigheter som de tillhandahåller (2 kap 5 § kommunallagen (2017:725)). Inom Region Gotland anses det samtidigt att nämnderna har en viss egen avgiftsrätt inom ramen för sin förvaltning, det vill säga den fortlöpande verksamheten (5 kap. 4 § Kommunallagen).

Avgiften differentieras mellan folkbokförda och studerande från andra kommuner eftersom verksamheten huvudsakligen finansieras av Region

Gotlands skatteintäkter och i första hand är avsedd för kommunens invånare. Avgifterna har varit oförändrade under lång tid, vilket motiverar en höjning i två steg:

- Studerande som är folkbokförda på Gotland: 200 kr från 2026-08-01 och 300 kr från 2027-08-01.
- Studerande som ej är folkbokförda på Gotland: 600 kr från 2026-08-01 och 700 kr från 2027-08-01.
- Administrativ avgift får tas ut om 200 kr när studerande uteblir eller inte avbokat sitt tentamenstillfälle. Från och med 2026-08-01.

#### **Bedömning**

Regionstyrelseförvaltningen föreslår att regionfullmäktige beslutar enligt gymnasie- och vuxenutbildningsnämndens förslag.

#### **Ärendets behandling under mötet**

Ordförande ställer proposition på regionstyrelseförvaltningens förslag och finner att det bifalls.

#### **Beslutsunderlag**

Utbildnings- och arbetslivsförvaltningens tjänsteskrivelse 2026-01-09  
Gymnasie- och vuxenutbildningsnämnden 2026-02-12, § 11  
Regionstyrelseförvaltningens tjänsteskrivelse 2026-03-02



## RS AU § 81      Revisionsrapport. Granskning av regionstyrelsens bidragsgivning

Ärendenummer: RS 2026/238

### Arbetsutskottets förslag till regionstyrelsen

- Regionstyrelsen beslutar att godkänna upprättat förslag på yttrande och lämnar det till revisorerna som sitt eget.
- Regiondirektören får i uppdrag att säkerställa att det av delegationsordningen framgår hur beslutsordningen ska se ut då regionen själv ansöker om stöd.
- Regiondirektören får i uppdrag att ta fram riktlinjer med grundläggande principer avseende näringslivsanslagets delar verksamhetsbidrag och medfinansiering, med beaktande av revisionens samtliga rekommendationer. Uppdraget ska redovisas på regionstyrelsen innan årsskiftet.

---

### Sammanfattning

Region Gotlands revisorer har gett i uppdrag till Azets Revision & Rådgivning att granska om regionen har en ändamålsenlig styrning och en tillräcklig kontroll och uppföljning av bidragsgivning.

Bidragsgivningen i detta ärende kan i stort delas upp i tre delar, projektbidrag (1:1-medel), företagsstöd och näringslivsbidrag. Avseende projektbidrag kan rekommendationerna omhändertas genom att befintliga rutiner och styrdokument uppdateras.

Näringslivsanslaget består primärt av två delar, verksamhetsbidrag och medfinansiering och behöver ses över i sin helhet.

Azets Revision & Rådgivning lämnade en rapport 2026-01-21 där deras bedömning är:

*"Vår samlade bedömning utifrån granskningens syfte är att regionstyrelsen endast delvis utövar en tillräcklig styrning, uppföljning och kontroll avseende projektstöd från 1:1-anslaget. Avseende näringslivsanslaget är vår samlade bedömning att regionstyrelsens styrning, uppföljning och kontroll inte är tillräcklig."*

Region Gotland revisorer har sammanställt följandet rekommendationer till regionstyrelsen:

- Utarbeta särskilda vägledningar som stöd för handläggaren att bedöma sökande aktör, ansökan om stöd och ansökan om utbetalning.
- Säkerställa att ställningstaganden dokumenteras i större utsträckning i ärendehanteringssystemet Nyps, för att öka spårbarhet och transparens.

- Komplettera rutindokumenten med specifik information om hur beslutsfattare ska agera om hen anser sig jävig och hur denna vid behov ska ersättas.
- Förtydliga i styrdokument, såsom delegationsordning, vilken beslutsordning som ska gälla då regionen själv ansöker om stöd.
- Upprätta dokument som beskriver återkravsprocessen vid felaktiga utbetalningar samt rutin för polisanmälan vid brott.
- Upprätta principer för hur näringslivsanslaget ska användas och styrdokument där det framgår syfte, målgrupp och bedömningsgrunder för anslaget.
- Ta fram styrdokument som reglerar beredning och uppföljning av näringslivsanslaget.
- Säkerställa att det fattas formella beslut i samtliga fall av verksamhetsbidrag, och att det finns tydliga underliggande beslutsmotiveringar.
- Överväga att införa villkorade beslut för näringslivsanslaget som ett led i att kunna vidta åtgärder om felaktiga utbetalningar upptäcks.

### **Bedömning**

Regionsstyrelseförvaltningen instämmer i revisorernas samlade bedömning och föreslår att revisorernas rekommendationer avseende anslag 1:1 omhändertas genom förtydligande av interna rutiner kring handläggningen av bidragsmedel.

När det gäller näringslivsanslaget föreslår regionstyrelseförvaltningen en mera genomgripande översyn. Förvaltningen föreslår framtagning av principer och rutiner samt att den nuvarande budgetposten paketeras fördelat på verksamhetsbidrag respektive medfinansiering i stället för i ett näringslivsanslag som idag.

Därutöver föreslår förvaltningen att det i delegationsordningen tydligt behöver framgå hur beslutsordningen ska se ut när regionen själv ansöker om stöd.

### **Ärendets behandling under mötet**

Ärendet föredras av Roger Sundholm, ekonomidirektör, regionstyrelseförvaltningen.

Ordförande ställer proposition på regionstyrelseförvaltningens förslag och finner att det bifalls.

### **Beslutsunderlag**

Missiv – Granskning av bidragsgivning, Region Gotland 2026-01-28

GR Bidragsgivning Region Gotland 2026-01-28

Regionstyrelseförvaltningens tjänsteskrivelse 2026-02-25

## RS AU § 82

## Uppdrag. Familjecentrerad verksamhet - omfördelning av rambudget

Ärendenummer: RS 2024/2282

### Arbetsutskottets förslag till regionstyrelsen för beslut i regionfullmäktige

- Omfördelning av 2026 års budgetanslag för familjecentrerad verksamhet görs från regionstyrelsen till:
  - barn- och utbildningsnämnden med 1 075 tkr,
  - hälso- och sjukvårdsnämnden med 100 tkr,
  - socialnämnden med 100 tkr.

---

### Sammanfattning

I syfte att öka tillgänglighet och stöd till barnfamiljer på hela Gotland har samarbetet mellan utbildnings- och arbetslivsförvaltningen, hälso- och sjukvårdsförvaltningen och socialförvaltningen utvecklats med *familjecentrerat arbetsätt i samverkan*. I samband med budgetberedningen i november 2024 fick regiondirektören i uppdrag att stärka arbetet med mobil familjecentrerad verksamhet och utveckla det för fler platser på landsbygden. För att säkra och stimulera fortsatt samarbete beslutade regionfullmäktige att tillföra ett anslag på 1 500 tkr till regionstyrelsen i syfte att sedan fördela mellan berörda nämnder och verksamheter.

Beredning av uppdraget har under 2025 gjorts och förslaget är att förstärka två olika verksamheter:

**Öppna förskolan** har sedan länge funnits i Visby med många besökare från Visbyområdet. För att förbättra tillgängligheten över ön har Öppna förskolan startat med öppet en (1) dag i veckan även i Slite genom fördelning av ordinarie personalresurs. Med hjälp av det utökade anslaget kan detta också göras i Hemse.

Tillsammans med barnavårdscentralen (BVC) och socialtjänstens råd- och stödverksamhet (Råd & stöd) har samarbetet fördjupats med Öppna förskolan. Som exempel har BVC i Slite flyttat sin föräldragrupp till Öppna förskolans lokaler. En familjebehandlare från socialtjänstens Råd & stöd deltar även regelbundet i Öppna förskolan och avsikten med samarbetet är skapa trygga möten och minska tröskeln att kunna ta emot stöd vid behov. Öppna förskolan erbjuder som tidigare olika gruppstillfällen till riktade föräldragrupper när det finns behov, som till exempel tvillingföräldrar, unga föräldrar och äldre föräldrar, och i samarbetet med BVC och Råd & stöd kan aktiviteter utformas utifrån de behov man ser i respektive verksamhet.

Medlen föreslås användas till att stärka Fossam-arbetet så det även omfattar barn upp till 6 år. Fossam är ett samverkansteam mellan förskolan,

barnhälsovården och socialtjänstens Råd & stöd och syftar till att erbjuda ett tidigt och förebyggande stöd till föräldrar och barn när det finns behov. Arbetssättet är i stort sett detsamma som i det tidigare etablerade Fossam 6-16. Den som har kontakt med föräldrarna, till exempel förskolan, och som uppmärksammar ett behov, kan föreslå ett möte med teamet. Föräldrarna kan få beskriva sin situation och önskad förändring och teamet kan tillsammans komma fram till vilket stöd till familjen som är lämpligt. Teamet består av en specialpedagog från förskolan, en familjebehandlare från råd & stöd samt en psykolog eller sjuksköterska från barnhälsovården. Arbetssättet är under uppbyggnad och testas under våren i det norra förskoleområdet.

Ärendet har beretts inom samverkansstrukturen för skola, vård och omsorg och förslag till fördelning har godkänts av alla tre förvaltningscheferna. Information har delats vid möte rörande Hälsa genom hela livet – God och nära vård som hölls juni 2025. Här deltog ordföranden och vice ordföranden från barn- och utbildningsnämnden (BUN), socialnämnden (SON), gymnasie- och vuxenutbildningsnämnden (GVN), hälso- och sjukvårdsnämnden (HSN) och regionstyrelsen (RS), samt förvaltningschefer. Slutligen har förankring har skett vid SON:s och BUN:s gemensamma arbetsutskottsmöte i november 2025.

Förslag på omfördelning av budgetram från regionstyrelsen för 2026:

Nämnd	Belopp och användning
BUN	1 075 tkr i form av en pedagogtjänst och en processledare för Fossam samt andra kringkostnader, bland annat hyra.
HSN	100 tkr för delfinansiering av tjänster kopplat till Fossam-arbetet.
SON	100 tkr för delfinansiering av tjänster kopplat till Fossam-arbetet.
<b>Summa</b>	<b>1 275 tkr</b>

Regionstyrelsen behåller 225 tkr för bland annat kompetensutveckling och samordning av arbetet.

### **Bedömning**

Regionstyrelseförvaltningen gör bedömningen att det bästa sättet att förstärka stödet till familjer på Gotland är att fortsätta att bygga på och bredda Fossam för att också omfatta barn mellan 0-6 samt att etablera Öppna förskolan på fler orter där föräldrar och barn kan få stöd från fler ingående funktioner i form av BVC och SOF:s Råd- och stödverksamhet.

Bedömningen är att de tillförda medlen på 1 500 tkr med föreslagen fördelning till barn- och utbildningsnämnden socialförvaltningen och hälso- och sjukvårdsförvaltningen säkrar upp och stimulerar det fortsatta samarbetet inom Öppen förskola, samt även i två samverkansteamerna Fossam 0-6 och 6-16. Alla dessa syftar till att stärka det tidiga och förebyggande stödet till barn och föräldrar på flera orter på Gotland.

Under 2025 har medel använts bland annat till att utbilda berörd personal, lön för en uppdragsledare inom öppna förskolan och teknisk utrustning för att genomföra möten har bekostats.

Bedömning av konsekvenser i tvärperspektiv

1. Rättslig grund/rättsligt perspektiv

Ej aktuellt

2. Ekonomiskt perspektiv

Föreslagen omfördelning av budgetmedel bedöms ge bästa förutsättningar för att förbättra det familjecentrerade arbetet inom Region Gotland.

3. Barnperspektiv

Bedömningen är att barnperspektivet är behandlat i uppdraget

4. Jämställdhetsperspektiv

Föreslagen budgetfördelning innebär en likvärdig tillgång till stöd oavsett kön.

5. Landsbygdssäkring/geografiskt perspektiv

Etablering av Öppna förskolan på flera platser än Visby säkrar upp en tillgång till stöd över en större del av Gotland. Breddningen av arbetet inom ramen för Fossam är digitalt och därmed inte platsbundet.

6. Klimat och miljöperspektiv

Ej aktuellt.

**Ärendets behandling under mötet**

Ärendet föredras av Karl Risp, enhetschef, regionstyrelseförvaltningen.

Ordförande ställer proposition på regionstyrelseförvaltningens förslag och finner att det bifalls.

**Beslutsunderlag**

Regionstyrelseförvaltningens tjänsteskrivelse 2026-03-10

## RS AU § 83

## Uppdrag. Förbättringsförslag från Gotlandshem AB för mer socialt utsatta bostadsområden

Ärendenummer: RS 2026/670

### Arbetsutskottets förslag till regionstyrelsen för beslut i regionfullmäktige

- Uppdraget anses härmed vara slutrapporterat.

---

#### Sammanfattning

Gotlandshem AB fick i Mål- och budget 2026–2028 i uppdrag att ta fram minst två förbättringsförslag som var möjliga att genomföra under 2026 i mer socialt utsatta bostadsområden. Arbetet ska ta sin utgångspunkt i de lokala behoven och förutsättningarna och gärna ske i dialog med de boende.

Gotlandshem AB redovisade enligt uppdrag två förbättringsförslag på ägarmöte i februari 2026 enligt bilagd rapport.

En samverkansmodell för vräkningsförebyggande arbete, där Gotlandshem bidrar med etablerad kunskap och metodstöd för att skapa ett partsoberoende arbetssätt på Gotland, tillsammans med Region Gotland, Kronofogden, civilsamhället och andra hyresvärdar. Detta stärker likvärdighet, minskar risken för bostadsförluster och skapar bättre stödvägar för hushåll med mer komplexa behov.

Unga i arbete – gröna sommarjobb och trygghetsskapande aktiviteter, genom pilot ”rent och snyggt” med gröna sommarjobb kopplat till områdesaktiviteter. Förslaget svarar mot boendes upplevda problem med nedskräpning och stärker trygghet, gemenskap och ungas etablering.

#### Bedömning

Insatserna bedöms kunna ge effekter redan under 2026 och insatserna bidrar också till arbetet med att uppfylla regionfullmäktiges prioritering *”hälsofrämjande arbete och tidiga, förebyggande insatser”*.

#### Ärendets behandling under mötet

Ärendet föredras av Helena Olofsson, VD Gotlandshem Boendeservice.

Ordförande ställer proposition på regionstyrelseförvaltningens förslag och finner att det bifalls.

#### Beslutsunderlag

Regionstyrelsen 2025-10-23, § 426

Rapport från Gotlandshem AB ”Förbättringsförslag inom socioekonomiskt utsatta bostadsområden”

Regionstyrelseförvaltningens tjänsteskrivelse 2026-03-11

## RS AU § 84

## Dispensansökan från regler om dygnsvila – Räddningstjänsten

Ärendenummer: RS 2026/682

### Arbetsutskottets förslag till regionstyrelsen

- Regionstyrelsen beslutar att Region Gotland ska ansöka om dispens under perioden juni–augusti 2026 från reglerna om dygnsvila hos SKRs Arbetstidsnämnd.

---

### Sammanfattning

Bestämmelserna i Allmänna bestämmelser (AB) ändrades 2023 och anpassades till EU:s arbetstidsdirektiv avseende minsta dygnsvila. Eftersom det rör ett lagstadgat minimiskydd är avvikelser på lokal nivå inte möjliga utan dispens från Arbetstidsnämnden. Räddningstjänstverksamhet kan beviljas dispens mot bakgrund av samhällets ansvar att vid olyckor säkerställa skydd för liv och hälsa, egendom och miljö.

Räddningstjänsten i Region Gotland har en beviljad dispens som möjliggör arbetspass om upp till 24 timmar under helger. Region Gotland ansöker nu om en tidsbegränsad utökning av dispensen till att även omfatta vardagar under sommarperioden juni–augusti 2026.

Bakgrunden är en aktuell personal- och kompetensbrist till följd av pensionsavgångar och medarbetare som lämnat verksamheten, i kombination med att nyrekrytering inte kunnat genomföras i tillräcklig omfattning. Under sommarperioden försvåras situationen ytterligare av semesteruttag och begränsad tillgång till kvalificerade vikarier. Gotlands ö-läge begränsar därtill möjligheten till extern förstärkning, vilket ställer krav på en hög egen operativ förmåga.

För räddningstjänster som beviljats dispens efter den 18 april 2024 kan den högsta ledningen hos den lokala arbetsgivaren fatta beslut om dispens i samma eller mindre omfattning som den tidigare dispensen, för max 12 månader åt gången. Sådant beslut finns inte sedan tidigare i detta fall varpå ny dispens behöver sökas hos Arbetstidsnämnden.

### Bedömning

Regionstyrelseförvaltningen föreslår att utökad dispens beviljas för sommarperioden juni–augusti 2026, i enlighet med Arbetstidsnämndens beslut 2024-07-25. Arbetspass om upp till 24 timmar bedöms nödvändiga för att skapa en stabil schemaläggning där semester kan beviljas och nödvändig operativ förmåga upprätthållas.

## Bedömning av konsekvenser i tvärperspektiv

### 1. Rättslig grund/rättsligt perspektiv

Bedömningen är att ansökan är förenlig med gällande regelverk för vad som bör kunna anses skäl för dispens.

### 2. Ekonomiskt perspektiv

Bedömningen är ej aktuell.

### 3. Barnperspektiv

Bedömningen är ej aktuell.

### 4. Jämställdhetsperspektiv

Bedömningen är ej aktuell.

### 5. Landsbygdssäkring/geografiskt perspektiv

Bedömningen är att Gotlands ö-läge och geografiska isolering är en central faktor i ärendet. Möjligheten att snabbt tillföra förstärkningsresurser från fastlandet är starkt begränsad, vilket förutsätter en hög lokal förmåga och motiverar behovet av flexibel arbetstidsförläggning.

### 6. Klimat och miljöperspektiv

Bedömningen är ej aktuell.

## **Ärendets behandling under mötet**

Ordförande ställer proposition på regionstyrelseförvaltningens förslag och finner att det bifalls.

## **Beslutsunderlag**

Arbetstidsnämndens beslut 2024-07-25

Regionstyrelsen 2025-10-23, § 429

Protokoll från MBL-förhandling med Kommunal

Riskbedömning

Regionstyrelseförvaltningens tjänsteskrivelse 2026-03-17

Dispensansökan AB § 13 moment 5 daterad 2026-03-17



## RS AU § 85 Lokal utvecklingsplan Hemse

Ärendenummer: RS 2026/487

### Arbetsutskottets förslag till regionstyrelsen

- Informationen tas emot.

---

#### Sammanfattning

Bygden, Hemse i detta fall, äger sin egen lokala utvecklingsplan (LUP), som är ett verktyg för lokal utveckling, dialog med både närliggande bygder och lokala såväl som regionala utvecklingsaktörer. Styrkan ligger i den lokala gemensamma planeringsprocessen och likt andra strategidokument behöver LUP:en utvärderas regelbundet. Utvecklingsbolaget Knutpunkt Hemse Utveckling AB ansvarar för uppföljning och revidering.

Hemse tog fram sin första lokala utvecklingsplan 2018, denna ska enligt arbetsmodellen för landsbygdsutveckling revideras vid behov. Nu har bygden tagit fram version 3.0. Hemsens lokala utvecklingsplan 3.0 och dess aktivitetsplan med totalt 17 stycken aktiviteter finns i sin helhet som bilaga i detta ärende. I aktivitetsplanen har de angett Region Gotland som delansvarig för 14 av 17 aktiviteter.

Region Gotland ansvarar för processen med lokala utvecklingsplaner inom ramen för arbetsmodell för landsbygdsutveckling. Det innebär att löpande dialog sker med bygden genom förbättringsdialoger. Dessa sker i orten med representation av Region Gotlands landsbygdsverkstad där funktioner inom samhällsbyggnadsprocessen finns representerade.

#### Bedömning

Regionstyrelseförvaltningens bedömning är att ett lokalt arbete med att stimulera och stärka engagemanget och utvecklingskraften i bygden är av stor betydelse för att få till en hållbar regional utveckling. Att bygder arbetar systematiskt med lokala utvecklingsplaner och/eller smarta landsbygdsstrategier som metod för att hantera lokala utvecklingssträvanden är en viktig del i ett långsiktigt och systematiskt arbete med landsbygdsutveckling och leder till stärkta bygder. Bygdernas lokala utvecklingsplaner hanteras inom ramen för Region Gotlands arbetsmodell för landsbygdsutveckling.

#### Ärendets behandling under mötet

Ärendet föredras av Malena Bendelin, enhetschef, regionstyrelseförvaltningen.

Ordförande ställer proposition på regionstyrelseförvaltningens förslag och finner att det bifalls.

**Beslutsunderlag**

LUP 3.0 Hemse inkom 2025-12-29

Aktivitetsplan Hemse LUP 3.0 2025-2028 inkom 2025-12-29

Regionstyrelseförvaltningens tjänsteskrivelse 2026-03-05

## RS AU § 86

## Uppdrag. Förbättringsförslag för tätorterna Slite, Hemse, Roma, Klintehamn, Burgsvik och Fårösund.

Ärendenummer: RS 2025/2254

### Arbetsutskottets beslut

- Ärendet överlämnas till regionstyrelsen utan eget yttrande.

---

### Sammanfattning

I samband med ärendet om mål och budget 2026–2028 (RS § 426) i november 2025 gavs följande uppdrag:

*”Regiondirektören får i uppdrag att ta fram minst tre förbättringsförslag som är möjliga att genomföra under 2026 i tätorterna Slite, Hemse, Roma, Klintehamn, Burgsvik och Fårösund.*

*Barn, ungas och barnfamiljers villkor i tätorterna bör särskilt beaktas. Denna del av uppdraget ska återrapporteras senast i februari 2026.”*

Regiondirektören gav samtliga förvaltningschefer i uppdrag att inkomma med förbättringsförslag från deras respektive verksamheter. Till uppdraget gavs ingen specifik budget utan förbättringsförslagen är framtagna med krav om att de ska rymmas inom 2026 års driftbudget. De ska även rymmas inom kommande års driftbudget för inga medel för drift finns extra avsatta. Regionstyrelseförvaltningen har tolkat uppdraget som att förslagen ska vara satsningar inom tätorterna, delvis utöver ordinarie verksamhet.

Förslagen från förvaltningarna har sammanställts av regionstyrelseförvaltningen som har viktat förslagen utifrån att de ska ge positiv påverkan på barn, unga och barnfamiljers villkor, vara genomförbara 2026 samt rymmas inom årets driftbudget.

I bilagan finns flera möjliga förslag som är hämtade från lokala utvecklingsplaner och förbättringsdialoger inom arbetsmodellen för landsbygdsutveckling mellan regionen och lokala utvecklingsaktörer.

Noterbart är att tekniska nämnden har 2 miljoner årligen för *”landsbygdsinvesteringar”* vilka skulle kunna användas till förbättringsförslag som inte rymms inom ordinarie driftbudget. Teknik och samhällsbyggnadsförvaltningen har villkorat dessa investeringsmedel med att de inte kommer att ianspråkta om kompensation för tillkommande drift- och kapitalkostnader inte först beviljas.

## Årlig förbättringsplan

Regionstyrelsen har tidigare även fattat beslut att utifrån det uppdrag som ligger kring platsbaserad landsbygdsutveckling enligt bygdsam-modellen, ge regiondirektören i uppdrag att återkomma med en årlig förbättringsplan för tätorterna (RS 2025/2255). Den ska ha sin utgångspunkt i lokala behov och förutsättningar och ta tillvara boendes och civilsamhällets tankar, viljor och ambitioner kring platsen. Uppdrag kommer att rapporteras i samband med budgetberedningen 2026. Detta ärende utgör en grund för hur metodiken kring en årlig förbättringsplan kan utvecklas.

### **Bedömning**

Efter att ha sammanställt förvaltningarnas förbättringsförslag noteras att det för några av orterna (Fårösund, Burgsvik och Klintehamn) inte finns förslag på ytterligare satsningar under 2026 utöver ordinarie verksamhet.

Avsaknaden av extra medel för särskilda satsningar är en anledning till detta. I bilaga 1 finns dock flera möjliga förslag som är hämtade från lokala utvecklingsplaner och förbättringsdialoger mellan regionen och lokala utvecklingsaktörer. Regionstyrelseförvaltningen föreslår därför att nämnderna uppmanas se över möjligheterna att genomföra fler förbättringar under 2026 med fokus på i första hand Fårösund och Burgsvik.

### **Ärendets behandling under mötet**

Ärendet föredras av Anna Wejde, processledare och Malena Bendelin, enhetschef, regionstyrelseförvaltningen.

Ordförande yrkar att ärendet överlämnas till regionstyrelsen utan eget yttrande med hänvisning till möjligheten att ytterligare få fördjupa sig i frågan.

Ordförande ställer proposition på eget yrkande och finner att det bifalls.

### **Beslutsunderlag**

Bilaga 1 Förbättringsförslag 2026

Regionstyrelseförvaltningens tjänsteskrivelse 2026-03-18

## RS AU § 87                      Handlingsplan för bostadsförsörjning

Ärendenummer: RS 2023/1225

### Arbetsutskottets beslut

- Ärendet överlämnas till regionstyrelsen utan eget yttrande.

---

### Sammanfattning

I *"Lag om kommunernas bostadsförsörjningsansvar (2000:1383)"* anges att varje kommun ska planera för bostadsförsörjningen i kommunen. Handlingsplanen ska tydliggöra kommunens bostadspolitiska mål samt hur kommunen vill använda de verktyg man förfogar över.

Den modell som Region Gotland valt att arbeta med för bostadsförsörjning består av en handlingsplan och en lägesrapport. I handlingsplanen behandlas olika grupperns behov av bostäder och vilka verktyg som Region Gotland har att förfoga över. Lägesrapporten fungerar som en årlig uppföljning.

Som bostadspolitisk vision för Gotland föreslås, *"Goda bostäder för alla gotlänningar i livets alla skeden"*. Vilket är en grundläggande förutsättning för det långsiktiga arbetet med att genomföra den regionala utvecklingsstrategin med dess mål och prioriteringar. Den bostadspolitiska visionen har tre mål:

- Gotland har ett brett bostadsutbud där efterfrågan möter behoven
- Gotland har goda förutsättningar för ett hållbart bostadsbyggande som möter efterfrågan och behov.
- Gotland tillgodoser behovet av bostäder för grupper med särskilda behov

Kopplat till målen finns tio konkreta åtgärder, som har indikatorer som ska följas upp årligen.

Regionstyrelseförvaltningen bedömer att handlingsplanen för bostadsförsörjning kommer att vara viktig för genomförandet av den regionala utvecklingsstrategin (RUS) – Vårt Gotland 2040 – som utgör en del i Region Gotlands styrmodell. Åtgärderna ska leda till uppfyllelse av målen som har koppling till den regionala utvecklingsstrategin.

Regionstyrelseförvaltningen föreslår att regionstyrelsen beslutar att godkänna förslaget till handlingsplan för bostadsförsörjning för antagande i regionfullmäktige i juni 2026.

### Bedömning

Regionstyrelseförvaltningens bedömning är att föreliggande förslag till handlingsplan för bostadsförsörjning ger en god bild av bostadsbehovet och att planens åtgärdsförslag är relevanta och har goda möjligheter att ge avsedd effekt.

Regionstyrelseförvaltningen föreslår att regionstyrelsen beslutar att godkänna förslaget till handlingsplan för bostadsförsörjning för antagande i regionfullmäktige i juni 2026.

Bedömning av konsekvenser i tvärperspektiv

1. Rättslig grund/rättsligt perspektiv

Bedömningen är att förslaget till handlingsplan till bostadsförsörjning har rättslig grund genom "Lag om kommunernas bostadsförsörjningsansvar (2000:1383)".

2. Ekonomiskt perspektiv

Bedömningen är förslaget till handlingsplan för bostadsförsörjning uppfyller de ekonomiska perspektiv som behandlas inom varje del av handlingsplanen som rör ekonomi och mål 2: hållbart bostadsbyggande.

3. Barnperspektiv

Bedömningen är att förslaget till handlingsplan för bostadsförsörjning har tagit hänsyn till barnperspektivet och uppfyller FN:s konvention om barnets rättigheter som införlivades i svensk lag 1 januari 2020: "Barn har rätt till skälig levnadsstandard, till exempel bostad, kläder och mat."

4. Jämställdhetsperspektiv

Bedömningen är att förslaget till handlingsplan för bostadsförsörjning uppfyller jämställdhetsperspektivet. Handlingsplanen täcker in alla olika samhällsgruppers bostadsbehov och innebär därmed ökade möjligheter till bostadsbyggande för alla individer i samhället.

5. Landsbygdssäkring/geografiskt perspektiv

Bedömningen är att förslaget till handlingsplan för bostadsförsörjning uppfyller landsbygdssäkring och det geografiska perspektivet. Handlingsplanen tar upp och behandlar bostadshoven utifrån ett Gotlandsperspektiv och ger därmed möjligheter till att uppfylla behoven av bostadsförsörjning över hela ön.

6. Klimat och miljöperspektiv

Bedömningen är att förslaget till handlingsplan för bostadsförsörjning uppfyller klimat- och miljöperspektivet, bland annat genom mål 2: Hållbart bostadsbyggande.

**Ärendets behandling under mötet**

Ärendet föredras av Caroline Thomasson, bostadsstrateg, regionstyrelseförvaltningen.

Ordförande yrkar att ärendet överlämnas till regionstyrelsen utan eget yttrande med hänvisning till de synpunkter och inspel som arbetsutskottet lämnat.

Ordförande ställer proposition på eget yrkande och finner att det bifalls.

**Beslutsunderlag**

Handlingsplan för bostadsförsörjning (bilaga 1)

Lägesrapport, bilaga till Handlingsplan för bostadsförsörjning (bilaga 2)

Sammanställning av dialogmöten och dialogsamtal (bilaga 3)

Sammanställning remissvar (bilaga 4)

Regionstyrelseförvaltningens tjänsteskrivelse 2026-03-10

## **RS AU § 88            Uppdrag kring vattenförsörjning**

Ärendenummer: RS 2025/1782

### **Arbetsutskottets förslag till regionstyrelsen**

- Informationen godkänns.

---

#### **Sammanfattning**

Regionstyrelsen fick vid sitt sammanträdet 2 september 2025 information gällande den särskilda händelsestab som arbetat under den ansträngda vattenförsörjningssituationen under sommaren 2025. Styrelsen fick också en lägesbild över nuvarande situation på VA-området samt planer för åtgärder på kort och lång sikt.

Regionstyrelsen beslutade vid sammanträdet att ge regiondirektören ett uppdrag att återkomma till regionstyrelsen med en samlad bild av både Region Gotlands arbete med vattenrelaterade frågor och förutsättningarna för vattenförsörjning i hela det gotländska samhället, och utifrån målen i den regionala utvecklingsstrategin.

Denna delåterrapportering innehåller dels ett PM som beskriver Region ansvarsfördelning inom vattenområdet med utgångspunkt från nämndernas reglementen, dels en syntesrapport, vars huvudsyftet varit att ge en överblick över de viktigaste utmaningarna, beskriva arbetet med att lösa dem samt ge förslag på förstärkta insatser.

#### **Bedömning**

Inledningsvis kan konstateras att bakgrunden till uppdraget – det ansträngda vattenförsörjningsläget – samtidigt inneburit vissa utmaningar också med genomförandet av själva uppdraget.

Många av de nyckelmedarbetare inom Region Gotland, som till vardags arbetar med VA-planering, -information, -säkerhet och -beredskap samt mer långsiktiga vattenförsörjningsfrågor, har varit och är i hög grad fortfarande inne i ett arbete som på ett eller annat sätt antingen hänger samman med gångna sommarens vattenbrist, den gångna vinterns kvalitetsproblem avseende dricksvattnet i Visbyområdet eller planeringen inför kommande sommars vattensituation.

Parallellt med detta fortgår genomförandet av alla planerade åtgärder som görs för att stärka robustheten i vattenförsörjningssystemen. Likaså fortgår den långsiktiga planeringen, där bland annat den aviserade multikriterieanalysen för Visbys framtida vattenförsörjning nyligen färdigställts och ska presenteras för tekniska nämnden i slutet på mars 2026.

Det har också skett förändringar i organisationen. Teknikförvaltningen och samhällsbyggnadsförvaltningen bildade vid årsskiftet en ny, gemensam



förvaltning. Även på avdelningsnivå har sammanslagningar genomförts, bland annat har just avdelningar som hanterat vatten- och VA-frågor inom både tidigare samhällsbyggnadsförvaltningen och tidigare teknikförvaltningen berörts.

Av naturliga skäl har därför föreliggande rapport till mycket stor del utgått från skriftligt material, kompletterat med intervjuer med ett starkt begränsat antal nyckelpersoner inom teknik- och samhällsbyggnadsförvaltningen, länsstyrelse och SGU.

Gotland, och i viss mån Öland, har i ett nationellt perspektiv unika utmaningar när det gäller vattenförsörjning och det finns därför en mycket stor mängd undersökningar, planeringsdokument, befintliga system/verksamheter och strukturer inklusive politiska beslut. En del av dessa är belagd med sekretess.

Huvudsyftet med rapporten varit att göra en syntes över väsentliga delar av detta material samt att ge förslag på åtgärder som stärker Gotlands vattenförsörjning på kort sikt. Huruvida detta är en realistisk ambition eller inte kan diskuteras, men förhoppningsvis kan syntesen ge en överblick över de viktigaste utmaningarna och hur arbetet med att lösa dem fortskrider.

Uppdraget har en tydlig inriktning mot grundvatten och är indelat dels i två tidsperspektiv, dels efter olika ansvarsområden. "Kort sikt" kan i det här sammanhanget innebära åtgärder inför kommande sommar likväl som åtgärder uppskattningsvis fem-tio år fram i tiden. Åtgärder på kortare sikt än så är inte realistiskt med tanke på de långa ledtider som gäller när det gäller när det gäller exempelvis nya grundvattentäkter. "Längre sikt" definieras som åren kring 2040 och därefter, det vill säga ungefär samma tidshorisont som flera centrala planerings/policydokument som den regionala utvecklingsstrategin, översiktsplanen och VA-policyn.

Organisatoriska frågor inom Region Gotland har inte berörts. Som redan nämnts har vattenfrågorna på förvaltningsnivå precis genomgått en större omorganisation. Allt vattenarbete, med undantag av de samverkansfrågor som kan kopplas till den regionala utvecklingsstrategin mål kring prioriteringen "Säkra miljö och vatten", är sedan 1 januari 2026 samlade i en och samma förvaltning. Den politiska styrningen sker fortsatt genom två nämnder. Det är lämpligt att efter viss tid utvärdera effekten av omorganisation för att på detta sätt identifiera ytterligare förbättringspotential när det gäller arbetet med vattenfrågorna.

Hur vattenfrågan kommer in i säkerhets- och beredskapsarbetet har inte heller berörts. Hela området är som bekant under snabb utveckling. Teknik- och samhällsbyggnadsförvaltningen har under de senaste åren förstärkt sitt eget arbete med dessa frågor kopplade till uppdraget som huvudman för den allmänna VA-försörjningen. Den utvärdering som regionstyrelseförvaltningen

gjort av stabsarbetet under sommaren 2025 års ansträngda vattenförsörjningsläge kommer enligt uppgift redovisas i andra sammanhang.

Slutligen har inte heller det rent praktiska förberedelsearbetet inför sommaren 2026 belysts. Detta samordnas för närvarande av en vattengrupp inom teknik- och samhällsbyggnadsförvaltningen. Information och förankring av detta arbete sker i skrivande stund inom tjänstepersonsorganisationen på olika sätt.

#### **Ärendets behandling under mötet**

Ärendet föredras av Jonas Nilsson, ekostrateg, regionstyrelseförvaltningen.

Ordförande ställer proposition på regionstyrelseförvaltningens förslag och finner att det bifalls.

#### **Beslutsunderlag**

Regionstyrelsen 2025-09-02, § 327

Bilaga 1. PM. Region Gotlands arbete med vattenrelaterade frågor. 2026-03-12

Bilaga 2. Region Gotland. Vattenförsörjning – syntes över genomfört arbete samt förslag på förstärkta insatser. Mars 2026.

Regionstyrelseförvaltningens tjänsteskrivelse 2026-03-12

## **RS AU § 89                      Exploateringsavtal – Detaljplan för Fårö Nors 1:12**

Ärendenummer: RS 2026/281

### **Arbetsutskottets förslag till regionstyrelsen**

- Upprättat exploateringsavtal avseende Fårö Nors 1:12, del av skifte 4 godkänns.

---

### **Sammanfattning**

En ny detaljplan för Fårö Nors 1:12 är under framtagande i enlighet med byggnadsnämndens beslut 2017-11-22, § 211. Detaljplanens syfte är att möjliggöra för komplettering av befintlig bebyggelse vid Bohakasandet med tre fastigheter för bostadsändamål inom fastigheten Fårö Nors 1:12, del av skifte 4.

Detaljplaneförslaget har varit på granskning och har justerats inför antagande av miljö- och byggnämnden. För att säkerställa detaljplanens genomförande, samt reglera kostnader och utförande har teknik- och samhällsbyggnadsförvaltningen upprättat ett exploateringsavtal med byggherren. Antagande av detaljplanen kan ske först när exploateringsavtal har godkänts av regionstyrelsen.

Exploateringsavtalet behandlar i huvudsak följande:

- Byggherren ska ansöka om förrättning för bildande av gemensamhetsanläggningar för allmän plats, VA, dricksvatten och tillfartsväg.
- Byggherren ansvarar för att genomföra detaljplanen inom 5 år. Sker inte detta utgår ett vite.
- Byggherren ställer ingen säkerhet för planens genomförande. Därför har vitena i avtalet satts till ett högre belopp än beräknade kostnader för byggherrens skyldigheter.

Region Gotland kommer inte att vara huvudman för gator och övrig allmän platsmark. Exploatören projekterar, utför och bekostar anläggande av gata inom exploateringsområdet och ansvarar för att gatan håller sådan standard att framkomligheten garanteras för sophämtning, räddningstjänst och dylikt. Exploatören ansvarar för att gemensamhetsanläggning, marksamfällighet och samfällighetsförening bildas för de gemensamma anläggningarna och allmän plats, alternativt att de ansluts till befintlig gemensamhetsanläggning. Ansökan om gemensamhetsanläggning för gator och dagvattenanläggningar ska av exploatören vara inlämnad till lantmäteriet senast 3 år från det att detaljplanen vinner laga kraft. För säkerställande av genomförandet förpliktigas exploatören att erlägga vite ifall denne inte uppfyller sina förpliktelser enligt avtalet.

### **Bedömning**

Teknik- och samhällsbyggnadsförvaltningen bedömer att upprättat exploateringsavtal styr den fortsatta exploateringen av aktuellt område i enlighet med intentionerna i detaljplaneförslaget. Avtalet säkrar planens genomförande i möjligaste mån utifrån de ramar som sätts av Plan- och bygglagen.

Bedömning av konsekvenser i tvärperspektiv

#### **1. Rättslig grund/rättsligt perspektiv**

Bedömningen är att exploateringsavtalet är upprättat i enlighet med gällande riktlinjer för markanvisnings- och exploateringsavtal och har stöd i Plan- och bygglagen. Avsteg föreslås medges från riktlinjen avseende sista stycket under punkt 3.2.3 Ekonomiska principer vid enskilt huvudmannaskap.

Planområdet är beläget utanför verksamhetsområde för kommunalt vatten och avlopp. All bebyggelseutveckling utanför verksamhetsområde kan medföra risk för föreläggande om anslutning enligt 6 § lagen om allmänna vattentjänster, en risk som för planområdet minimeras genom upprättande av exploateringsavtal.

#### **2. Ekonomiskt perspektiv**

Bedömningen är att Region Gotland inte bär några kostnader för utbyggnad av allmän plats eftersom huvudmannaskapet för detaljplanen är enskilt.

Området ligger utanför verksamhetsområde för VA och medför därför inga kostnader för Region Gotland för utbyggnad av infrastruktur.

Om byggherren inte fullgör sina åtaganden i enlighet med exploateringsavtalet utgår vite till Region Gotland.

#### **3. Barnperspektiv**

Ej aktuellt.

#### **4. Jämställdhetsperspektiv**

Ej aktuellt.

#### **5. Landsbygdssäkring/geografiskt perspektiv**

Bedömningen är att detaljplanen medger etablering av fler bostäder på Fårö.

#### **6. Klimat och miljöperspektiv**

Ej aktuellt. Inverkan på klimat- och miljö prövas inom ramen för detaljplanen.

**Ärendets behandling under mötet**

Ärendet föredras av Anton Frick, mark- och exploateringsingenjör, teknik- och samhällsbyggnadsförvaltningen.

Ordförande ställer proposition på regionstyrelseförvaltningens förslag och finner att det bifalls.

**Beslutsunderlag**

Byggnadsnämnden 2017-11-22, § 211

Teknik- och samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse 2026-03-06

Exploateringsavtal för Fårö Nors 1:12

## RS AU § 90                      Förfrågan om markanvisningar i Visby

Ärendenummer: RS 2026/259

### Arbetsutskottets beslut

- Ärendet överlämnas till regionstyrelsen utan eget yttrande.

---

### Sammanfattning

En förfrågan om markanvisning inkom till Region Gotland 2026-01-27 från SunSpark Nordic AB, vars verksamhet innefattar projektering och arrendering av markområden som är lämpliga för storskaliga solcellsparker. Företaget har för avsikt att etablera sig på Gotland med nio separata projekt för solcellsparker som omfattar cirka 450 hektar skogsmark, motsvarande cirka 0,3 % av Gotlands totala bestånd. SunSparks verksamhet innefattar sedan 2025 även utveckling av datacenter på grund av de synergier som finns med att samutveckla solcellsparker och datacenter. Datacenter kan också benämnas datorhall eller serverhall och är ett utrymme för serverdatorer som kan nyttjas för lagring och hantering av stora mängder data, eller avancerade beräkningar som stödjer olika typer av IT-tjänster. Fem av de planerade solcellsparkerna på Gotland kan vara lämpliga att samlokalisera med datacenter och ses av bolaget som en förutsättning för att investeringsbeslut kan tas för dessa solcellsparker.

Följaktligen avser SunSpark Nordic AB:s förfrågan direktanvisning av fastigheterna Visby Kometen 4, 5, 6 och 7 samt Visby Navaren 2. Syftet med anvisningen är etablering av datacenter som samlokaliseras med solcellsparker. Varje datacenter anges skapa cirka 20-35 arbetstillfällen. Centren samlokaliseras med utbyggnad av solcellsparker eftersom det är elintensiv verksamhet som då kan säkerställa leverans av el från förnyelsebara källor.

Fastigheterna som förfrågan gäller ingår i pågående exploateringsprojekt för Industrimark i Visby och planeras utlysas för markanvisningstävling under hösten 2026. Ett beslut om direktanvisning enligt förfrågan medför därför att fastigheten undantas från den planerade markanvisningstävlingen.

### Bedömning

Teknik- och samhällsbyggnadsförvaltningen bedömer att det är brist på Industrimark i Visby och att efterfrågan på de fastigheter som avses ingå i markanvisningen är hög. Flera aktörer har visat intresse för att förvärva fastigheter inom den kommande markanvisningen via intresseanmälan på Region Gotlands hemsida. Enligt Region Gotlands riktlinjer för markanvisnings- och exploateringsavtal ska direktanvisningar ske på ett affärsmässigt, icke-gynnande och rättssäkert sätt. Med hänsyn till detta bedöms motpartens förfrågan om direktanvisning av fem av de åtta fastigheter som ska säljas som allt för omfattande för att kunna motiveras med hänsyn till likställighetsprincipen i 2 kap. 3 § Kommunallagen.

Verksamheten kan emellertid anses gå i linje med Region Gotlands riktlinjer för direktanvisningar eftersom det finns fördelar med en samordnad utbyggnad och möjliggör för etablering av solcellsproduktion på Gotland. Solceller är en förnybar energikälla som bidrar till prioriteringen om en skyndsam energi- och klimatomställning och även till Region Gotlands försörjningstrygghet avseende energi.

Med hänsyn till det ovan nämnda bedömer förvaltningen det som lämpligt att besluta om direktanvisning för en av de efterfrågade fastigheterna. SunSpark Nordic har möjligheten att delta i markanvisningstävlingen tillsammans med andra aktörer på marknaden för övriga fastigheter som efterfrågas. Därför föreslår förvaltningen att regionstyrelsen beslutar om direktanvisning av Visby Navaren 2 till förmån för SunSpark Nordic AB.

#### 1. Rättslig grund/rättsligt perspektiv

Bedömningen är att beslutet följer likställighetsprincipen i 3 kap. 2 § Kommunallagen och att direktanvisningen är förenlig med Region Gotlands riktlinjer för markanvisnings- och exploateringsavtal, och således även reglerna i Plan- och bygglagen och lagen om kommunala riktlinjer för markanvisningar.

#### 2. Ekonomiskt perspektiv

Bedömningen är att Region Gotlands intäkter inom pågående exploateringsprojekt inte påverkas nämnvärt av beslutet. Direktanvisningar ska utföras affärsmässigt och överlåtas för ett marknadsmässigt pris. Den inom projektet förväntade intäkten för marken bedöms som oförändrad.

#### 3. Barnperspektiv

Ej aktuellt.

#### 4. Jämställdhetsperspektiv

Ej aktuellt.

#### 5. Landsbygdssäkring/geografiskt perspektiv

Ej aktuellt.

#### 6. Klimat och miljöperspektiv

Bedömningen är att bebyggelseutveckling både inom allmän platsmark och kvartersmark har en påverkan på klimat och miljö. Berört område är detaljplanerat sedan tidigare och eventuella risker eller annan klimatpåverkan är redogjorda för i beslutat start-PM samt efterföljande politiska beslut.

Beslutet bidrar även till Gotlands klimat- och miljöomställning genom att möjliggöra för etablering av solceller.

**Ärendets behandling under mötet**

Ärendet föredras av Anton Frick, mark- och exploateringsingenjör, teknik- och samhällsbyggnadsförvaltningen.

Ordförande yrkar att ärendet överlämnas till regionstyrelsen utan eget yttrande med hänvisning till de synpunkter och inspel som arbetsutskottet lämnat.

Ordförande ställer proposition på eget yrkande och finner att det bifalls.

**Beslutsunderlag**

Underlag från SunSpark Nordic AB 2026-01-27

Teknik- och samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse 2026-02-06



## RS AU § 91 Markanvisningstävling för Industrimark i Visby

Ärendenummer: RS 2026/422

### Arbetsutskottets beslut

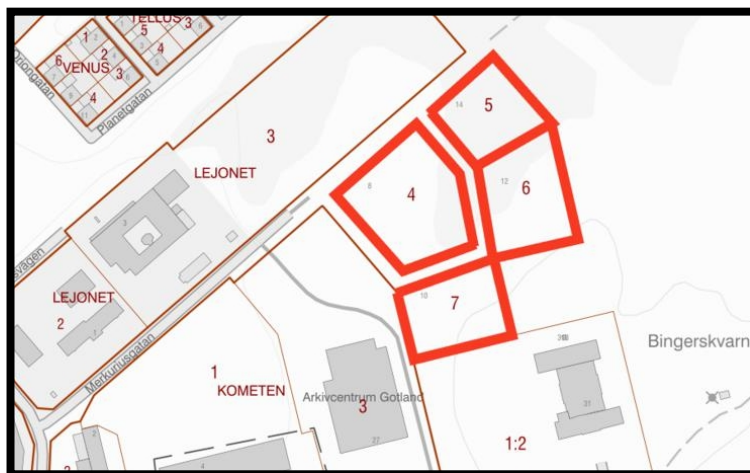
- Ärendet överlämnas till regionstyrelsen utan eget yttrande.

---

### Sammanfattning

Regionstyrelsen beslutade 2020-02-26, § 56, att starta exploateringsprojekt för Österby industriområde i Visby. Projektet innefattar utbyggnad av nya industrigator, bildande av nya industrifastigheter och försäljning av dessa fastigheter. Projektet beslutades att utökas 2021-06-16, RS § 212, till att omfatta även område vid Bingerskvarn i Visby. Nya fastigheter har bildats i båda delområdena och projektering av gatorna är i sitt sluske. Gatornas utbyggnad planeras starta under hösten 2026. Projektet har för avsikt att inleda markanvisningsprocessen parallellt med utbyggnaden av gatorna. Markanvisning föreslås genomföras med anbudsförfarande för att säkra ett marknadsmässigt pris för marken.

De fastigheter som nybildats inom projektet utgörs dels av Kometen 4, 5, 6 och 7. Fastigheterna är markerade med rött i bilden nedan.



Vidare ingår även fastigheterna Plåtslagaren 8 och 9, Navaren 1 och 2 samt Hovtången 5, markerade med rött i kartbilden nedan.



Under hösten 2025 inkom en förfrågan från Region Gotlands Fastighetsförvaltningsavdelning om marktilldelning för eventuell etablering av nytt centralkök i Visby. Efter överläggningar om olika alternativ och förslag om inriktning från styrgruppen för exploatering bedömer förvaltningen att fastigheten Visby Navaren 1 kan undantas från markanvisningen.

Vidare har en förfrågan om direktanvisning av fastigheter inom projektet inkommit 2026-01-27. Frågan hanteras i ett separat ärende.

Förvaltningen föreslår att utlysa markanvisningstävling under hösten 2026 i enlighet med vad som anges ovan.

### **Bedömning**

Förvaltningen bedömer att förslaget till beslut går i linje med beslutat start-PM för exploateringsprojekt Industrimark Visby. Det undantag som föreslås är motiverade utifrån Region Gotlands interna behov av lokaler och tjänster.

#### **1. Rättslig grund/rättsligt perspektiv**

Bedömningen är att förslag till beslut följer Region Gotlands riktlinjer för markanvisnings- och exploateringsavtal, samt lag om riktlinjer för kommunala markanvisningar.

#### **2. Ekonomiskt perspektiv**

Bedömningen är att förslag till beslut innebär framtida intäkter för Region Gotland.

#### **3. Barnperspektiv**

Ej aktuellt.

#### **4. Jämställdhetsperspektiv**

Ej aktuellt.

5. Landsbygdssäkring/geografiskt perspektiv

Ej aktuellt.

6. Klimat och miljöperspektiv

Bedömningen är att bebyggelseutveckling både inom allmän platsmark och kvartersmark har en påverkan på klimat och miljö. Berört område är detaljplanerat sedan tidigare och eventuella risker eller annan klimatpåverkan är redogjorda för i beslutat start-PM samt efterföljande politiska beslut.

**Ärendets behandling under mötet**

Ärendet föredras av Anton Frick, mark- och exploateringsingenjör, teknik- och samhällsbyggnadsförvaltningen.

Ordförande yrkar att ärendet överlämnas till regionstyrelsen utan eget yttrande med hänvisning till de synpunkter och inspel som arbetsutskottet lämnat.

Ordförande ställer proposition på eget yrkande och finner att det bifalls.

**Beslutsunderlag**

Regionstyrelsen 2020-02-26, § 56

Regionstyrelsen 2021-06-16, § 212

Teknik- och samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse 2026-03-06

## RS AU § 92      Omförhandling av markanvisning

Ärendenummer: RS 2026/591

### Arbetsutskottets förslag till regionstyrelsen

- Gotlandshem AB:s hemställan om omförhandling av ingånget markanvisningsavtal godkänns.
- Regiondirektören får i uppdrag att upprätta tilläggsavtal till befintligt markanvisningsavtal som reglerar de nya villkor som ska gälla för markanvisningen.

---

### Sammanfattning

Regionstyrelsen har genom beslut 2017-12-13, § 365, samt 2018-06-13, § 187 direktanvisat mark för ny bostadsbebyggelse inom ny detaljplan för Gråbo 1:3 med flera, som antogs av regionfullmäktige 2024-12-16, RS § 217. Markanvisningen bedöms medföra cirka 300 nya bostäder inom den nya detaljplanen och omfattar fastigheterna Visby Rodret 1 och 2, samt Visby Lanternan 1. Markanvisningsavtalet reglerar upplåtelseformen för Visby Rodret 1 och 2 till hyresrätt, vilket har motiverat en avtalad köpeskillning motsvarande 1 600 kronor per kvadratmeter BTA. Fastigheten Visby Lanternan 1 regleras inte till hyresrätt i avtalet och har därför köpeskillningen 2 600 kronor per kvadratmeter BTA.

2026-02-25 inkom Gotlandshem AB med en hemställan om omförhandling av upplåtelseform i samband med markanvisning av del av fastigheten Visby Lanternan 1. Hemställan innebär i korthet att de önskar omförhandla villkoren i ingånget markanvisningsavtal så att även Visby Lanternan 1 begränsas till upplåtelseformen hyresrätt och att markpriset följaktligen justeras till samma nivå som övrig mark inom anvisat område. Hemställan i sin helhet finns som bilaga till tjänsteskrivelsen.

Förvaltningen bedömer att hemställan bland annat går i linje med Region Gotlands bostadspolitiska mål och föreslår därför att regionstyrelsen beslutar om att godkänna Gotlandshems hemställan.

### Bedömning

Teknik- och samhällsbyggnadsförvaltningen bedömer att Region Gotland inte har någon skyldighet att omförhandla ingånget avtal. Avgörande för detta beslut är avvägningen mellan förlorade intäkter för Region Gotland och säkerställande av att fler hyresrätter byggs i Visby.

I ägardirektivet för Gotlandshem 2024-2027 anges att bolaget ska tillhandahålla bostäder med huvudsaklig upplåtelseform hyresrätt och verka för att antalet hyresrätter som bolaget förvaltar ska öka inom en tioårsperiod.

Vidare var Region Gotlands ståndpunkt i tidiga förhandlingar om markanvisningsavtal med Gotlandshem att hela området skulle upplåtas med hyresrätter. Den fria upplåtelseformen är således ett undantag som förhandlades fram under markanvisningen.

Förvaltningen bedömer utifrån denna information att det ligger i Region Gotlands intresse att säkra upprättandet av fler hyresrätter och att detta intresse överväger förlusten av intäkter för Region Gotland. Därför föreslår förvaltningen att regionstyrelsen godkänner hemställan och att ge Regiondirektören i uppdrag att upprätta tilläggsavtal som reglerar de nya villkor som ska gälla för markanvisningen.

Bedömning av konsekvenser i tvärperspektiv

1. Rättslig grund/rättsligt perspektiv

Bedömningen är att beslutet följer reglerna i Kommunallagen samt Region Gotlands riktlinjer för markanvisnings- och exploateringsavtal och riktlinjer för försäljning och köp av fastigheter, tomträtt och arrende.

2. Ekonomiskt perspektiv

Bedömningen är att intäkterna för försäljning av Visby Lanternan 1 minskar med 8 100 000 kronor, vilket inverkar på exploateringsnettot för exploateringsprojekt Gråbo. Exploateringsnettot bedöms fortsatt vara positivt för projektet, men risk föreligger att projektet går jämnt ut eller med förlust.

3. Barnperspektiv

Ej aktuellt.

4. Jämställdhetsperspektiv

Ej aktuellt.

5. Landsbygdssäkring/geografiskt perspektiv

Ej aktuellt.

6. Klimat och miljöperspektiv

Ej aktuellt.

**Ärendets behandling under mötet**

Ärendet föredras av Anton Frick, mark- och exploateringsingenjör, teknik- och samhällsbyggnadsförvaltningen.

Ordförande ställer proposition på regionstyrelseförvaltningens förslag och finner att det bifalls.

**Beslutsunderlag**

Hemställan om omförhandling från Gotlandshem AB daterad 2026-02-25  
Teknik- och samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse 2026-03-02

## RS AU § 93                      Överlåtelse av exploateringsavtal Östergarn Hallvide 1:10

Ärendenummer: RS 2026/596

### Arbetsutskottets förslag till regionstyrelsen

- Överlåtelsen av exploateringsavtal avseende Östergarn Hallvide 1:10 godkänns.

---

### Sammanfattning

Miljö- och byggnämnden (MBN) antog en detaljplan 2021-09-16, § 181 avseende Östergarn Hallvide 1:10. Inför planens antagande tecknades ett exploateringsavtal som reglerar planens genomförande. År 2022 beslutade regionstyrelsen om att godkänna exploateringsavtalet 2022-06-16, § 201. Detaljplanen antogs av regionstyrelsen 2022-09-19, § 141 vilken blev överklagad men vann laga kraft 2024-10-16.

Detaljplanen möjliggör att området kan bebyggas med ytterligare sex bostäder. Det kommer att bli en ny lokalgata samt dagvattenhantering inom området. Exploateringsavtalet har ett vite kopplat till detaljplanens genomförande. Tillträdande exploatör har lämnat en bankgaranti för det kvarvarande genomförandet av detaljplanen för att säkerställa att syftet med exploateringsavtalet kan fullgöras i och med överlåtelsen. Vitet är för sökande av gemensamhetsanläggning för väg och dagvattenanläggning. Vitet är också för bildande av marksamfällighet för allmän platsmark och borttagande av servitut för väg som ska ersättas med gemensamhetsanläggning för väg. Överlåtelse av fastigheten Östergarn Hallvide 1:10 till ny ägare pågår.

### Bedömning

Mark- och exploateringsenheten bedömer att det är lämpligt att medge en överlåtelse av exploateringsavtalet med anledning av att tidigare exploatör vill sälja fastigheten och överlåta genomförandet på ny köpare. Den nya exploatören visar en vilja att genomföra planen och har ställt en säkerhet för åtagandet.

Mark- och exploateringsenheten föreslår att Regionstyrelsen ska godkänna överlåtelsen av exploateringsavtalet för Östergarn Hallvide 1:10.

Bedömning av konsekvenser i tvärperspektiv

#### 1. Rättslig grund/rättsligt perspektiv

Bedömningen är att exploateringsavtalet behöver överlåtas för att fastigheten ska kunna överlåtas till ny ägare.

Ursprungligt exploateringsavtal och upprättad överlåtelseavtal stämmer överens med riktlinjen för markanvisnings- och exploateringsavtal samt har stöd i plan- och bygglagen.

2. Ekonomiskt perspektiv

Bedömningen är att Region Gotland inte kommer att påverkas av överlåtelsen av exploateringsavtalet.

3. Barnperspektiv

Ej aktuellt.

4. Jämställdhetsperspektiv

Ej aktuellt.

5. Landsbygdssäkring/geografiskt perspektiv

Ej aktuellt.

6. Klimat och miljöperspektiv

Ej aktuellt.

**Ärendets behandling under mötet**

Ärendet föredras av Jenny Iversjö, avdelningschef, teknik- och samhällsbyggnadsförvaltningen.

Ordförande ställer proposition på regionstyrelseförvaltningens förslag och finner att det bifalls.

**Beslutsunderlag**

Exploateringsavtal daterad 2022-07-07

Utkast till överlåtelse av exploateringsavtal daterad 2026-03-02

Teknik- och samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse 2026-03-05



## RS AU § 94      Avsiktsförklaring del av Hemse Kalkonen 13

Ärendenummer: RS 2026/652

### Arbetsutskottets beslut

- Ärendet överlämnas till regionstyrelsen utan eget yttrande.

---

### Sammanfattning

Den 1 december 2025 inkom från Waila AB en förfrågan till Region Gotland om överlåtelse av del av fastigheten Hemse Kalkonen 13 för uppförandet av en anläggning för produktion av biokol. Enligt gällande detaljplan utgör Hemse Kalkonen 13 kvartersmark för industriändamål. Fastigheten är obebyggd. Förvaltningen bedömer därför att det är lämpligt att en eventuell överlåtelse föregås med en avsiktsförklaring om framtida markanvisning.

Avsiktsförklaringen syftar till att klarlägga förutsättningarna för att genom direktförsäljning överlåta cirka 4 500 kvm av Hemse Kalkonen 13 till Waila AB. Området ska avstyckas till en egen fastighet. Waila AB behöver till anläggningen dels bygglov, dels miljötillstånd och dels att elnätsanslutning på 100 Ampere kan anordnas. Waila behöver också utreda vilket behov anläggningen har av vatten och avlopp och hur det behovet ska tillgodoses. Processen med att ordna dessa delar är osäker i tidsåtgång och därför tecknas denna avsiktsförklaring för att reservera marken under tiden.

Avsikten är att när dessa delar finns på plats teckna markanvisningsavtal om framtida överlåtelse. Markanvisningsavtalet bör bland annat redogöra för att regionen ombesörjer dels att ansökan om avstyckning görs till Lantmäteriet, dels att en gång- och cykelväg flyttas och att en bilväg till området byggs ut.

Inom den del av Hemse Kalkonen 13 som har byggrätt enligt detaljplanen finns en gång- och cykelväg vilken ska flyttas för att möjliggöra att all byggbar mark kan utnyttjas, även inom återstoden av Hemse Kalkonen 13. Bilväg till området ska också byggas ut. Både gång- och cykelvägen och bilvägen ska förläggas inom mark som utgör allmän plats i detaljplanen. Detaljplanen har kommunalt huvudmannaskap varför utbyggnad kommer medföra drifts- och kapitalkostnader för Tekniska nämnden såsom huvudman för allmän plats.

### Bedömning

Tillämpliga riktlinjer för ärendet är dels Region Gotlands riktlinjer för försäljning, upplåtelse och köp av fastigheter, dels riktlinjer för markanvisnings- och exploateringsavtal.

Enligt riktlinjer för försäljning, upplåtelse och köp av fastigheter ska försäljning genomföras genom markanvisningstävling, direktförsäljning eller via fastighetsmäklare. Marknadsvärde ska användas vid beräkning av

försäljningspris. Priset på marken ska spegla marknadsvärdet, men som lägst ge täckning för bokfört värde för fastigheten samt Region Gotlands kostnader för att iordningställa marken inklusive infrastrukturkostnader. För att säkerställa genomförandet kommer köpeavtalet innehålla villkor om att fastigheten inom två år ska bebyggas med byggnad eller anläggning till ett värde motsvarande dubbla marknadsvärdet.

Enligt riktlinjer för markanvisnings- och exploateringsavtal ska riktlinjerna följas i den mån det är tillämpligt när det gäller föravtal såsom avsiktsförklaringar och intentionsavtal. Riktlinjerna följs på följande sätt: Avtalet är tidsbegränsat till två år och innehåller ett förbud mot överlåtelse av avtalet. Avtalet utgör en form av direktanvisning vilken kan motiveras med att Region Gotland vill tillgodose ett särskilt etableringsönskemål som har ett allmänt intresse i samhällsutvecklingen. Slutligen tillämpas en prisnivå som lägst ger täckning för de kostnader som Region Gotland har för att iordningställa marken, inklusive infrastrukturkostnader.

Teknik- och samhällsbyggnadsförvaltningens bedömning är att framtagna avsiktsförklaring möjliggör att förutsättningarna kan klargöras och behövliga delar falla på plats innan ett köpeavtal tecknas, vilket är positivt både för sökanden och för regionen. Regionstyrelsen föreslås därför att godkänna upprättad avsiktsförklaring med Waila AB.

#### **Ärendets behandling under mötet**

Ärendet föredras av Rebekka Gannholm, mark- och exploateringsingenjör, teknik- och samhällsbyggnadsförvaltningen.

Ordförande yrkar att ärendet överlämnas till regionstyrelsen utan eget yttrande med hänvisning till att ytterligare överläggning behövs.

Ordförande ställer proposition på eget yrkande och finner att det bifalls.

#### **Beslutsunderlag**

Förfrågan om köp inkom 2025-12-01

Avsiktsförklaring upprättad 2026-03-03

Teknik- och samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse 2026-03-10

## RS AU § 95

## Motion. Mätning av drogrester i avloppsvattnet

Ärendenummer: RS 2025/1703

### Arbetsutskottets förslag till regionstyrelsen för beslut i regionfullmäktige

- Motionen anses besvarad.

---

#### Sammanfattning

Anna Hrdlicka (L) och Frans Brozén (L) yrkar i en motion att Region Gotland ska utreda och därefter införa reguljära mätningar av drogrester i avloppsvatten som ett ytterligare verktyg i det drogförebyggande arbetet. Tekniska Nämnden har yttrat sig i frågan och föreslår att Region Gotland bör avvakta Folkhälsomyndighetens kommande riktlinjer och modell för avloppsmätningar. När dessa är fastställda kan regionen ta ställning till metod, ansvar och kostnader utifrån de nationella förutsättningarna. Regeringen gav den 19 december 2024 Folkhälsomyndigheten i uppdrag att ta fram ett nationellt system för hur avloppsmätningar ska användas av kommuner och andra berörda aktörer, inklusive modell, kvalitetssäkring, finansiering och nyttobedömning. Uppdraget ska slutredovisas den 31 mars 2026 varefter Regeringskansliet kan fortsätta bereda förslaget. Regionstyrelseförvaltningen instämmer med tekniska nämndens bedömning att Region Gotland bör avvakta resultatet av det nationella arbetet. När nationella riktlinjer och strukturer finns på plats blir förutsättningarna också bättre för likvärdighet, jämförbarhet och kvalitet i Gotlands lokala ANDTS-arbetet. Regionstyrelseförvaltningen föreslår därför att motionen anses besvarad och att Region Gotland följer utvecklingen och återkommer i frågan efter Folkhälsomyndighetens redovisning.

#### Bedömning

Avloppsmätningar kan potentiellt vara ett kompletterande kunskapsunderlag inom det långsiktiga ANDTS-arbetet då metoden ger en övergripande bild av drogtrender i en befolkning. Regionstyrelseförvaltningen konstaterar samtidigt att frågan nu bereds nationellt, där Folkhälsomyndigheten ska föreslå hur metoden ska användas i kommuner, hur kvalitet och uppföljning ska säkerställas samt hur ett system kan finansieras. Regionstyrelseförvaltningen instämmer med tekniska nämndens bedömning att det inte är ändamålsenligt att Region Gotland initierar egna parallella utredningar eller införanden i nuläget. Ett nationellt ramverk skapar bättre förutsättningar för enhetliga och jämförbara resultat över landet, kostnadseffektivitet, långsiktig rättssäkerhet och gemensamma arbetssätt i det lokala brottsförebyggande och folkhälsoinriktade arbetet.

När den nationella modellen är presenterad finns förutsättningar att återkomma i frågan. Förvaltningen föreslår därför att motionen anses besvarad,

samt att Region Gotland följer utvecklingen och återkommer när Folkhälsomyndigheten redovisat sitt uppdrag.

**Ärendets behandling under mötet**

Ordförande ställer proposition på regionstyrelseförvaltningens förslag och finner att det bifalls.

**Beslutsunderlag**

Motion daterad 2025-08-29

Tekniska nämndens yttrande daterad 2026-02-12

Regionstyrelseförvaltningens tjänsteskrivelse 2026-03-11

## **RS AU § 96                      Medborgarförslag. Tankar om Hemse**

Ärendenummer: RS 2024/1782

### **Arbetsutskottets förslag till regionstyrelsen**

- Medborgarförslaget anses besvarat.

---

#### **Sammanfattning**

Ett medborgarförslag har inkommit 2024-08-06, där förslagsställaren föreslår att orten Hemse ska bli det gröna alternativet på Gotland genom att satsningar på den gröna miljön och lokal produktion av mat- och livsmedel och hantverk. Förslagsställaren lyfter platser i Hemse som är välbesökta av såväl boende, besökare som näringslivet.

Regionstyrelseförvaltningens bedömning och motivering av förslag till beslut är att medborgarförslaget ligger väl i linje Region Gotlands planer för utveckling och skötsel av livsmiljöer i Hemse och anses därför som besvarat.

#### **Bedömning**

Regionstyrelseförvaltningens bedömning och motivering av förslaget till beslut är att medborgarförslaget ligger väl i linje Region Gotlands planer för utveckling och skötsel av livsmiljöer i Hemse därför anses det besvarat.

#### **Ärendets behandling under mötet**

Ordförande ställer proposition på regionstyrelseförvaltningens förslag och finner att det bifalls.

#### **Beslutsunderlag**

Medborgarförslag daterad 2024-08-06  
Regionstyrelseförvaltningens tjänsteskrivelse 2026-03-09

## **RS AU § 97                    Regiondirektörens information**

Ärendenummer: RS 2026/692

---

### **Sammanfattning**

Regiondirektör Stefan Hollmark informerar arbetsutskottet om följande:

- Ny strategisk inriktning för elförsörjningen till Gotland.
- Uppsala universitet 550 år (2027).
- Vattenläget.
- Lasarettet kvar i förstärkningsläge.
- Sjukhusets konstkanal invigd.
- Förnyelsedagen.
- Bestämmelser om dygnsvila och dispens.

## **RS AU § 98**

## **Information. Vattenläget**

---

### **Sammanfattning**

Nathalie Ahlstedt Mantel, verksamhetsutvecklare och Lise Langseth, teknik- och samhällsbyggnadsdirektör, teknik- och samhällsbyggnadsförvaltningen informerar arbetsutskottet om det gällande vattenläget.

Här samlar Region Gotland all information om vattenläget:  
[www.gotland.se/aktuelltvattenlage](http://www.gotland.se/aktuelltvattenlage)