

---

# Protokoll

Tekniska nämnden

---

17 september 2025

## Tekniska nämndens protokoll

<b>Plats och tid</b>	Rådhuset lokal Bornholm, 17 september 2025, klockan 09.00–14.45
<b>Beslutande</b>	Mariette Nicander (M), Ordförande Ulf Gahne (C), 2 vice ordförande Tony Johansson (S) Alexandra Dahlberg (S) Mårten Silvén (M), frånvarande §171-186 Bobo Writler (M) Stefan Nypelius (C) Eva Gahnström (C), anmäler jäv §159 Per Edman (V) Tomas Rådkvist (MP) Christer Wetterlund (S), tjug ersättare för Marina Berg (S) Ronny Öström (S), tjug ersättare för Greger Eneqvist (S) Ulf Peter Gandborg (SD), tjug ersättare för Peter Oliveskog (SD)
<b>Ersättare</b>	Maud Steen (S) Magdalena Feldt (S) Lars-Erik Benneck (M), tjug ersättare för Mårten Silvén (M) §171-186 Cecilia Wiggsäter (M) Niklas Olsson (C), tjug ersättare för Eva Gahnström (C) §159 Eva Gustafsson (C) Johanna Grönström (C) Lilo Lindgren (V) Micke Seid (MP)
<b>Övriga</b>	Mats Eriksson, t.f förvaltningschef Ylva Svangren, ekonomichef Isabella Cederholm, nämndsekreterare Jeanette Högfeldt, kvalitets- och verksamhetsutvecklare Jenny Carlsson, HR-chef Thord Sundstrand, enhetschef Jörgen Damberg, larmingenjör Claes Friberg, projektledare Jyrki Vainio, enhetschef Ulf Almgren, arbetsledare Ulf Ingmansson, projektledare Torbjörn Ihse, avdelningschef Christian Strängborn, enhetschef Hildegun Nilsson Varhelyi, stadsträdgårdsmästare Jenny Iversjö, avdelningschef

Per Seigerlund, markingenjör  
Nathalie Ahlstedt Mantel, verksamhetsutvecklare

**Datum för justering**

2025-09-22

**Paragrafer**

§ 155–186, varav § 157–160 och 168–169 justerades omedelbart

Sammanträdet ajournerades kl 12.00-13:45 för regiondirektörens besök samt lunchuppehåll.

Paragraferna hanterades i följande ordning under sammanträdet:

§§ 155-186

**Underskrifter**

Detta protokoll har justerats digitalt och saknar därför signaturer.

Sekreterare Isabella Cederholm

Ordförande Mariette Nicander

Justerare Stefan Nypelius

<b>ANSLAG/BEVIS</b>	Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.
<b>Organ</b>	Tekniska nämnden
<b>Sammanträdesdag</b>	2025-09-17
<b>Protokollet anslås</b>	2025-09-23
<b>Anslaget tas ned</b>	2025-10-15
<b>Protokollets förvaringsplats</b>	Teknikförvaltningen



## Register

TN § 155	Förvaltningschefens information	7
TN § 156	Information om vattenläget 2025	9
TN § 157	TKF Delårsrapport 2 2025	11
TN § 158	Upphandling av - Ramavtal teknikområde lås- och nyckeltjänster samt dörrautomatiker	13
TN § 159	Upphandling av - Ramavtal mottagning schaktmassor	15
TN § 160	Upphandling av - Ramavtal väggantklippning	17
TN § 161	Revidering av tekniska nämndens delegationsordning 2025	19
TN § 162	Sammanträdesplan för tekniska nämnden 2026	24
TN § 163	Mötesstruktur för kollektivtrafikberedningen 2026	26
TN § 164	Mötesstruktur för avfallsberedningen 2026	27
TN § 165	KFVA – Kommunala föreskrifter om användande av den allmänna VA-anläggningen	28
TN § 166	Avgiftsbefrielse i enskilt ärende, Världens Barn	30
TN § 167	Motion. Bättre bad för små barn centralt i Visby under sommaren	31
TN § 168	Friköp tomträtt	34
TN § 169	Remiss - Handlingsplan för bostadsförsörjning 2026-2029 samt inbjudan till informationsmöte 18 juni	38
TN § 170	Remiss. Energiplan 2030, för ett klimatneutralt Gotland 2040	43
TN § 171	Delegationsbeslut redovisade till tekniska nämnden 2025-09-17	45
TN § 172	Medborgarförslag - Fler träd i Visby	48
TN § 173	Medborgarförslag - Mobil återvinningsstation	50
TN § 174	Medborgarförslag - Belysning i Stånga socken	51
TN § 175	Medborgarförslag - Gatubelysning i Stånga	52
TN § 176	Medborgarförslag - Rastplatser med latrintömning för husbil och husvagnar	53
TN § 177	Medborgarförslag - Cykelbanor på Tjelvarvägen	54
TN § 178	Medborgarförslag - Sänk trottoarkanterna	55
TN § 179	Medborgarförslag - Återvinningsstation i norra Visby	56
TN § 180	Medborgarförslag - Cykelbom eller annat lämpligt hinder	58
TN § 181	Medborgarförslag - Övergångsställe med fartkameror Follingboväg	60
TN § 182	Återrapportering av synpunkter gällande färdtjänsten	62

TN § 183	Information om avfallsberedningens minnesanteckningar 2025	63
TN § 184	Information Kollektivtrafikberedningens mötesanteckningar 2025	64
TN § 185	Övriga ärenden	65
TN § 186	Nämndinitiativ. Öppettider ÅVC	66

## **TN § 155                      Förvaltningschefens information**

### **Tekniska nämndens beslut**

Informationen mottas.

---

#### **Sammanfattning**

##### **Verksamhet**

##### Information om sommaren 2025

Tillförordnad förvaltningschef Mats Eriksson informerar om att förvaltningens arbete under sommaren 2025 till stor del präglats av Aqua25 och den stab som etablerades för att hantera vattensituationen, ett arbete som engagerat alla Region Gotlands förvaltningar.

Sommarens evenemang har avlöpt bra.

Arbetet med byte av parkeringsautomater är avslutat.

Under sommaren har en arbetsplatsincident inträffat på en av förvaltningens avdelningar. Incidenten är anmäld till Arbetsmiljöverket och kommer att utredas inom ramen för förvaltningens säkerhetskulturarbete.

##### M365

Migrering till M365 är påbörjad och utförs etappvis.

##### SMT-överenskommelse (Samverkan Mot Tullbrottslighet)

Sedan början av sommaren har ett samarbete inletts mellan hamnavdelningen och Tullverket. Samarbetet syftar till att, genom utbyte av kompetens, kontaktnät och erfarenheter, bekämpa tullbrottslighet.

##### **HR**

##### Cyberangrepp mot Region Gotlands leverantör Miljödata

Under augusti har Region Gotlands leverantör för arbetsmiljösystem, Miljödata, utsatts för cyberangrepp som lett till att angriparen tillskansat sig viss information. Informationen ska inte gälla Region Gotlands information.

Region Gotland har, i egenskap av personuppgiftsansvarig, upprättat en anmälan till Integritetsskyddsmyndigheten och Region Gotlands Händelsestab går nu igenom slutgiltig incidentrapport. I avvaktan på utredningen har Region Gotland beslutat om driftsstopp och tillfälliga, manuella arbetssätt har implementerats.

##### **Status rapportering av vissa pågående projekt**

Nytt kallelsesystem lasarettet

Ställverksbyte lasarettet

Klintehamn Säbo

Kopparviksbron

Ombyggnad Visby södra vattenverk

VA-ledningar Alva - Stånga  
KSVV Driftoptimering  
Nytt badhus Visby- Solberga  
Ny idrottshall Roma  
Hus 04 Korpen Visby  
Klintehamn spillvattenledning  
VA-ledningar Slite - Valleviken

**Ärendets behandling under mötet**

Tillförordnad förvaltningschef Mats Eriksson föredrar ärendet.

Ordförande ställer proposition på om tekniska nämnden tar emot informationen och finner att det vinner bifall.

**Beslutsunderlag**

Presentation på sammanträde

## TN § 156 Information om vattenläget 2025

Ärendenummer: TN 2025/1002

### Tekniska nämndens beslut

Informationen mottas.

---

#### Sammanfattning

Enligt SMHIs bedömning har 14 av Sveriges län haft vattenbrist under sommaren. På Gotland låg grundvattennivåerna i mitten av juli på samma nivåer som normalt brukar ses i mitten/slutet av augusti vilket tillskrivs att endast 25-30% av normalnederbörden kom under del av den grundvattenbildande perioden. Den nederbörd som kom i maj kan anses normal men påverkade endast ytvattentäkterna i begränsad omfattning. Gotland drabbades av vattenbrist den 16 juli.

Under perioden 15 april – 15 september införde Region Gotland bevattningsförbud och trycksänkningar har genomförts i det kommunala ledningsnätet.

Det genomsnittliga dagsbehovet av dricksvatten uppgår till 140 liter per person för hushåll nationellt. På Gotland har förbrukningen minskat under 2025, från 130 liter per person till 117 liter per person för hushåll. Förvaltningen fortsätter arbetet för att nå målet om en dricksvattenförbrukning på 112 liter per person för hushåll på Gotland.

Inför och under sommaren 2025 etablerades Händelsestab Aqua25, med huvuduppgift att ta fram lägesbilder kring vattensituationen. Staben avvecklades under vecka 35 då tidigare behov av att stödja linjen i en extraordinär situation inte längre kvarstod. Stabsarbetet ska nu utvärderas. Utvärderingen kommer, tillsammans med dokumentering av erfarenheter och nya kunskaper, ligga till grund för utveckling av det framtida arbetet.

En översyn av beslutade styrande dokument inom VA-området planeras för att utreda om behov av omprövning, revidering eller nya beslut finns utifrån vunnit erfarenhet.

Tillförordnad förvaltningschef Mats Eriksson informerar om Region Gotlands pågående investeringar inom VA-området, som syftar till att bygga ut och säkra VA-försörjningen. Investeringarna som görs nu och har gjorts under de senaste 10 åren är en del av ett långsiktigt arbete och uppgår till omkring 1,5 miljarder kronor.

Information om aktuellt vattenläge kommuniceras fortsatt på Region Gotlands hemsida.

**Ärendets behandling under mötet**

Tillförordnad förvaltningschef Mats Eriksson föredrar ärendet.

Ordförande ställer proposition på om tekniska nämnden tar emot informationen och finner att det vinner bifall.

**Beslutsunderlag**

Presentation på sammanträde

## TN § 157

## TKF Delårsrapport 2 2025

Ärendenummer: TN 2025/2008

Paragraf föregående instans: TN AU § 143

### Tekniska nämndens beslut

1. Tekniska nämnden godkänner delårsrapport 2 2025.
2. Beslutet förklaras omedelbart justerat.

---

### Sammanfattning

Delårsrapport 2 2025 har upprättats av teknikförvaltningen. Rapporten omfattar rapportering av målen i årets verksamhetsplan, väsentliga personelhändelser, ekonomiskt utfall för perioden januari till augusti samt helårsprognos för såväl drift som investeringar. Delårsrapporten har upprättats i enlighet med regionstyrelseförvaltningens anvisningar.

### Bedömning

Teknikförvaltningens bedömning är att delårsrapporten ger en rättvisande bild av verksamhetens resultat gentemot upprättad verksamhetsplan samt ekonomiska läge och förväntade utfall för 2025.

### Konsekvensanalyser

**Barn- och genusperspektiv** – berörs inte av beslutet.

**Landsbygdsperspektiv** – berörs inte av beslutet.

**Ekonomisk konsekvensanalys** – delårsrapporten redovisar förvaltningens ekonomiska läge och förväntade utfall för 2025.

**Miljö- och klimatperspektiv** – rapporten redovisar förvaltningens arbete mot mål inom miljö- och klimatområdet.

### Ärendets behandling under mötet

Tillförordnad förvaltningschef Mats Eriksson, ekonomichef Ylva Svargren, verksamhetsutvecklare Jeanette Högfeldt och HR-chef Jenny Carlsson föredrar ärendet.

Förvaltningen har kompletterat beslutsunderlaget inför tekniska nämndens sammanträde.

Ordförande ställer proposition på förvaltningens förslag till beslut och finner att det vinner bifall samt förklarar paragrafen omedelbart justerad.

### Arbetsutskottets förslag till tekniska nämnden

Tekniska nämndens arbetsutskott hänskjuter ärendet till tekniska nämnden utan eget yttrande.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse teknikförvaltningen daterad 2025-09-10

TKF delårsrapport 2 2025

Bilaga Uppföljning TKF aktivitetsplan 2025

Presentation på sammanträde

**Skickas till**

Regionstyrelsen; [ekonomistyrning@gotland.se](mailto:ekonomistyrning@gotland.se) och [registrator-rs@gotland.se](mailto:registrator-rs@gotland.se),  
ärendenummer RS 2025/11



## TN § 158

## Upphandling av - Ramavtal teknikområde lås- och nyckeltjänster samt dörrautomatiker

Ärendenummer: TN 2025/929

### Tekniska nämndens beslut

1. Tekniska nämnden beslutar att tilldela enligt förslag  
Hiss & Elservice i Visby AB med organisationsnummer 556572-6600  
för delområde 1.
  2. Tekniska nämnden beslutar att avbryta upphandling för delområde 2.
  3. Besluten förklaras omedelbart justerade.
- 

### Sammanfattning

Region Gotland kommer under de närmsta åren vara i behov av lås- och nyckeltjänster på dess anläggningar och fastigheter.

Fastighetsavdelningens uppdrag är förvaltning, drift och underhåll av Region Gotlands bebyggda fastigheter. Den totala bemanningen är anpassad efter avdelningens grunduppdrag. Avtal upphandlas för specialistkompetenser alternativt för att komplettera driftorganisationen vid behov.

De upphandlade avtalen kan användas av hela förvaltningen. Avrop sker löpande.

Förvaltningen är just nu avtalslös, nytt avtal börja gälla från 2025-10-01.

Avtalet är uppdelat i 2 delområden:

- Dörrautomatiker, med inriktning på installation av nya dörrautomatiker, branddörrar, tryckknappar, el-slutbleck med mera och tillhörande produkter. Entreprenören ska även utföra service och reparationer av befintliga dörrautomatiker.
- Låssystem och nyckeltjänster, med inriktning på att tillverka nycklar och cylindrar. Entreprenören ska även erbjuda ett basutbud av licensierade nyckelsystem och vara tillgängliga för snabb tillverkning vid behov. Patenterade cylindrar ska kunna levereras inom en arbetsdag.  
Entreprenören ska svara för god serviceberedskap och tillhandahållande av reservdelar t.ex. mellanstift, sidskenor, låshus och utbytesutrustningar (sortimentslåda) gällande samtliga produkter som levereras och/eller installeras.

Upphandlingens värde är beräknad till 16 miljoner kronor per delområde, totalt 32 miljoner kronor.

Avsikten är att teckna avtal med en (1) leverantör per delområde.

Avtalsperioden är maximalt fyra år. När 18 månader har löpt finns möjlighet att säga upp avtalet med sex månaders uppsägningstid. Avtalet upphör utan uppsägning.

Upphandlingen har skett genom öppet förfarande.

Teknikförvaltningen har använt sig av upphandlad konsult för att genomföra upphandlingen.

#### **Bedömning**

Ett anbud har inkommit för delområde 1, inga anbud har inkommit för delområde 2. Inkommet anbud för delområde 1 uppfyllde ställda krav på företaget och på tjänsten. Vi kommer teckna avtal med Hiss & Elservice i Visby AB med organisationsnummer 556572-6600 för delområde 1.

**Barn- och genusperspektiv** – Påverkar barns trygghet och säkerhet i exempelvis skolmiljöer.

**Landsbygdsperspektiv** – Beslutet rör hela Gotland.

**Ekonomisk konsekvensanalys** - Ryms inom befintlig driftbudget.

**Miljö- och klimatperspektiv** – ISO 9000 och 14000 eller motsvarande är krav i upphandlingen.

#### **Ärendets behandling under mötet**

Enhetschef Thord Sundstrand och larmingenjör Jörgen Damberg föredrar ärendet.

Tekniska nämndens ordförande Mariette Nicander (M) yrkar på att upphandling för delområde 2 avbryts.

Ordförande ställer proposition förvaltningens förslag till beslut, med eget tilläggsyrkande, och finner att det vinner bifall samt förklarar paragrafen omedelbart justerad.

#### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse teknikförvaltningen daterad 2025-08-25

Presentation på sammanträde

## TN § 159

## Upphandling av - Ramavtal mottagning schaktmassor

Ärendenummer: TN 2024/3653

### Tekniska nämndens beslut

1. Tekniska nämndens arbetsutskotts beslut om tilldelning 2025-09-03 §150 återkallas.
2. Tekniska nämnden beslutar att tilldela  
Roma Grus AB med organisationsnummer 556130-1036 som  
leverantör enligt fördelningsnyckel för del 1 och 2 samt som  
rangordnad nr 2 för del 3.  
Gotlands Åkericentral AB med organisationsnummer 556086-2764  
som leverantör enligt fördelningsnyckel för del 1 och 2 samt som  
rangordnad nr 1 för del 3.
3. Besluten förklaras omedelbart justerade.

### Jäv

På grund av jäv deltar inte Eva Gahnström (C) i ärendets handläggning.

---

### Sammanfattning

Detta ärende har tidigare presenterats vid tekniska nämndens arbetsutskotts sammanträde 2025-09-03, då tilldelningsbeslut togs. Ärendet presenteras nu för tekniska nämnden för återkallande av tekniska nämndens arbetsutskotts beslut 2025-09-03 §150 och för nytt tilldelningsbeslut, då arbetsutskottets beslut fattades på felaktiga grunder med anledning av inkorrekt underlag.

Tekniska nämnden avser inte att ta tillbaka delegationen från tekniska nämndens arbetsutskott avseende dessa beslut i allmänhet. Att detta beslutsunderlag går upp i tekniska nämnden istället för arbetsutskottet är ett undantag, orsakat av den mänskliga faktorn vid tidigare beslutsunderlag i arbetsutskottet och förvaltningen är i behov av en snabb tilldelning.

När verksamheter inom teknikförvaltningen (TKF) gör markarbeten i egen regi finns behov av att köpa in nya massor, kvittblivning av gamla massor samt förädling av befintliga massor. Detta avtal hanterar dessa områden.

Avtalet är hänvisningsbart även i projekt som utförs av extern entreprenör.

Avtalet innehåller:

- Mottagning schaktmassor; massor som TKF har kvittblivningsbehov för. Helt nytt för TKF
- Inköp av bergskross och åsgrusprodukter. TKF har avtal sedan tidigare.
- Krossning av material på plats hos beställaren. Helt nytt för TKF.

Avtalet kan nyttjas av hela förvaltningen.

#### **Bedömning**

Upphandlingen gjordes genom öppet förfarande då behovet överskrider gränsen för direktupphandling.

Två anbudsgivare inkom med anbud på samtliga tre delar. Samtliga anbudsgivare är godkända där kvalificering gjordes genom dokumenterat kvalitets-, miljö- och arbetsmiljöarbete, kreditvärdighet, godkänd mottagningsanläggning samt erforderligt täktillstånd.

Grunden för antagande av anbud är de för beställaren ekonomiskt mest fördelaktiga anbuderna vad gäller pris.

VA-avdelningen äger avtalet som är ett ramavtal.

Avtalsperiod maximalt fyra år.

**Barn- och genusperspektiv** – godkänd mottagare för förorenade massor säkerställer bättre framtida miljö.

**Landsbygdsperspektiv** – upphandlingen rör hela Gotland.

**Ekonomisk konsekvensanalys** – ramavtalet ger kända priser att beräkna mot, vilket kan ge bättre kontroll på egna arbeten.

**Miljö- och klimatperspektiv** – godkänd mottagare av förorenade massor och dokumenterat Kvalitet, Miljö och Arbetsmiljöarbete (KMA-arbete) för rangordnade parter ger bättre miljö och minskad klimatpåverkan.

#### **Ärendets behandling under mötet**

Eva Gahnström (C) anmäler jäv och lämnar sammanträdesrummet. Niklas Olsson (C) går in som ledamot i hennes ställe.

Projektledare Claes Friberg föredrar ärendet.

Ordförande ställer proposition på förvaltningens förslag till beslut och finner att det vinner bifall samt förklarar paragrafen omedelbart justerad.

#### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse teknikförvaltningen daterad 2025-09-10  
Presentation på sammanträde

## **TN § 160                      Upphandling av - Ramavtal vägkantsklippning**

Ärendenummer: TN 2025/930

### **Tekniska nämndens beslut**

1. Tekniska nämndens arbetsutskotts beslut om tilldelning 2025-09-03 §151 återkallas
2. Tekniska nämnden beslutar att tilldela enligt förslag  
Gotlands Åkericentral AB med organisationsnummer 556086-2764.
3. Besluten förklaras omedelbart justerade.

---

### **Sammanfattning**

Park- och trafikavdelningen avser att upphandla vägkantsklippning av gräs och sly längs vägkanter. Arbetet omfattar enskilda vägar med statsbidrag och tätortsvägar över hela Gotland. Vägkantsklippning är ett av kriterierna för att Region Gotland skall få statsbidrag utbetalt.

Syftet med ärendet är att ersätta tekniska nämndens arbetsutskotts beslut 2025-09-03 §151. Tekniska nämnden avser inte med detta att ta tillbaka delegationen från tekniska nämndens arbetsutskott avseende dessa beslut i allmänhet. Att detta beslutsunderlag går upp i tekniska nämnden istället för arbetsutskottet är ett undantag, orsakat av den mänskliga faktorn vid tidigare beslutsunderlag i arbetsutskottet och förvaltningen är i behov av en snabb tilldelning.

### **Bedömning**

Teknikförvaltningens bedömning och motivering av förslaget till beslut.

Fyra antal anbud har inkommit varav tre är godkända.

Upphandlingsdokumentationen har lagts i E-avrop (Region Gotlands system för upphandlingar)

Upphandlingen avser vägkantsklippning där ett öppet förfarande har använts. Beställare är Region Gotland och målet är att teckna ett ramavtal.

Utvärderingsgrunden har varit det ekonomisk mest fördelaktiga anbudet.

**Barn- och genusperspektiv** – Trafiksäkerheten.

**Landsbygdsperspektiv** – Avtalet omfattar hela Gotland.

**Ekonomisk konsekvensanalys** – Prisbild jämfört med nuvarande avtal. Det rymms inom antagen driftbudget.

**Miljö- och klimatperspektiv** – Krav på drivmedel är ställda utifrån Region Gotlands målsättning om fossilfrihet

**Ärendets behandling under mötet**

Tillförordnad enhetschef Jyrki Vainio och arbetsledare Ulf Almgren föredrar ärendet.

Ordförande ställer proposition på förvaltningens förslag till beslut och finner att det vinner bifall samt förklarar paragrafen omedelbart justerad.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse teknikförvaltningen daterad 2025-09-10  
Presentation på sammanträde



## TN § 161 Revidering av tekniska nämndens delegationsordning 2025

Ärendenummer: TN 2025/9

Paragraf föregående instans: TN AU § 144

### Tekniska nämndens beslut

Tekniska nämnden beslutar att godkänna förslaget till förändring av teknikförvaltningens delegationsordning.

### Sammanfattning

Utgångspunkten för delegationsordningen är att kunna bedriva verksamheten effektivt och kundanpassat. Förändringar i delegationsordningen sker löpande genom avstämningar med förvaltningens enheter, och syftet är att hålla delegationsordningen aktuell för den verksamhet som bedrivs. Beslut som innebär avsteg från delegationsordningen skall tas av tekniska nämnden.

Förslaget om revidering av delegationsordningen innebär förändring i delegationsordningen avseende avtal och upphandling i enlighet med det beslut som fattades i tekniska nämnden 2025-03-26 (2025-03-26 TN §50).

### Bedömning

Förslag till förändring av delegationsordningen är enligt nedan. Text i fetstil är ny, överstruken text tas bort.

### Förslag till ändringar

Avsnitt 4, stycke 2:

Vid återrapportering till nämnd vid tilldelningsbeslut/upphandling gäller **vid var tid gällande** nedre beloppsgräns ~~15 pbb~~ **för direktupphandling enligt lagen om offentlig upphandling (LOU, 700 000 kronor per 2025-01-01).**

I delegationsförteckningen:

1) Administrativa ärenden		
1.7 Avge yttrande till högre instans med anledning av överklagande av delegationsbeslut <b>eller överprövning av tilldelningsbeslut.</b>	Förvaltningschef	Mark- och exploateringsfrågor, se anvisning sid 5
<del>1.11b Verkställa beställning och teckna avtal eller kontrakt gällande upphandling som</del>	Förvaltningschef	Vidaredelegat: Avdelningschef  <del>*Mark- och exploateringschef beslutar</del>

beslutats av TN eller TN au upp till 1 124 pbb	Mark- och exploateringschef SBE*	<i>endast i ärenden rörande mark- och exploatering. Se reglemente.</i>
2) Upphandling		
2.1 Beslut om tilldelning efter upphandling mer än 68 pbb upp till 1 124 pbb ** <b>Genomförandebeslut:</b> Beslut om att genomföra upphandling av budgeterade entreprenader eller investeringsprojekt med värde mer än 10 % av tröskelvärdet för byggentreprenader enligt LOU.**	TN au	Kommentar 2.1 – 2.4 2.7:  **Gäller även för bilaga 1, punkt 5.3  - Krav på finansiellt igångsättnings-tillstånd av RS finns på belopp över 3 miljoner kr.  -Ett prisbasbelopp (pbb) 2025 är 58 800 kr.
2.2 Genomförandebeslut: Beslut om att genomföra upphandling av ramavtal eller varor och tjänster med värde mer än tröskelvärdet för varor och tjänster enligt LOU.		- Tröskelvärde vid var tid gällande beloppsgräns (60 Mkr för byggentreprenad och 2,4 Mkr för varor och tjänster per 2025-01-01)
2.3 Beslut om tilldelning efter konsultupphandling mer än 23 pbb upp till högst 68 pbb.	TN au	*Mark- och exploateringschef beslutar endast i ärenden rörande mark- och exploatering. Se reglemente.
2.3 2.2. Beslut om tilldelning efter upphandling högst 68 pbb (dock ej konsult)** <b>Genomförande av upphandling utan krav på Genomförandebeslut:</b> Beslut om att genomföra upphandling av entreprenad med värde högst 10 % av tröskelvärdet för byggentreprenader enligt LOU.	Avdelningschef  Ersättare: Förvaltningschef Mark- och exploateringschef*	
2.4 Genomförande av upphandling utan krav på Genomförandebeslut:		



Beslut om att genomföra upphandling av ramavtal eller upphandling av varor och tjänster med värde upp till tröskelvärdet för varor och tjänster enligt LOU.		
2.5 Beslut om tilldelning av kontrakt för entreprenader inom budget.	Avdelningschef	
2.6 Beslut om tilldelning av kontrakt för ramavtal eller kontrakt för varor och tjänster inom budget.	Avdelningschef	
2.7 2.4 Beslut om tilldelning av kontrakt efter konsultupphandling högst 23 pbb inom projekt som har Genomförandebeslut.	Avdelningschef Mark- och exploateringschef*  Ersättare: Förvaltningschef	
2.8 4.14b Verkställa beställning och teckna avtal eller kontrakt gällande upphandling enligt Genomförandebeslut i som beslutats av TN eller TNau enligt punkt 2.1 och 2.2 upp till 1 124 pbb	Förvaltningschef Mark- och exploateringschef SBF*	Vidaredelegat: Avdelningschef  <i>*Mark- och exploateringschef beslutar endast i ärenden rörande mark-och exploatering. Se reglemente.</i>
2.9 2.5 Beslut om beställning av ändrings- eller tilläggsarbeten i upphandling enligt Genomförandebeslut i som beslutats av TN eller TN au enligt punkt 2.1 till ett belopp om: a) högst 12 pbb inom budget för projektet b) högst 68 pbb inom budget för projektet c) över 68 pbb inom budget för projektet	a) Ansvarig projektledare. Ersättare: Avdelningschef eller (i projektet) utsett ombud.  b) Avdelningschef eller (i projektet) utsett ombud. Ersättare: Förvaltningschef Mark- och exploateringschef SBF*	<b>-Ett prisbasbelopp (pbb) 2025 är 58 800 kr.</b>  <i>*Mark- och exploateringschef beslutar endast i ärenden rörande mark-och exploatering. Se reglemente.</i>

	c) TN ordförande	
2.10 2.6 Beslut om hävning av avtal vid avtalsbrott	<del>TN au</del> <b>Förvaltningschef</b>	
<del>2.7 Beslut om tilldelning av kontrakt för ramavtal</del>	<del>TN au</del>	Anvisning för avrop, se bilaga 1

I bilaga 1:

Nr	Ärende	Beslut riktlinjer
5	<del>Avrop från ramavtal</del> -	<p>1. <del>Förvaltningschef, avdelningschef, enhetschef, förvaltare, PU-ingenjör och Projektledare får göra avrop från ramavtal i teknikområde konsulter: upp till 34 prisbasbelopp.</del></p> <p>2. <del>Förvaltningschef, avdelningschef, enhetschef, förvaltare, PU-ingenjör och Projektledare får i teknikområde entreprenader: göra avrop upp till max 68 prisbasbelopp. Vid förnyad konkurrensutsättning inom ramavtal gäller förutsättningarna i resp. ramavtal.</del></p> <p>3. <del>Avrop eller förnyad konkurrensutsättning av ramavtal tecknat av inköpsecentral till vilken Region Gotland är knuten: beloppsgränser och beslutsfattare enligt avsnitt 2) Upphandling, punkterna 2.1 och 2.2</del></p>

**Ärendets behandling under mötet**

Tekniska nämndens ordförande Mariette Nicander (M), avdelningschef Torbjörn Ihse och projektledare Ulf Ingmansson föredrar ärendet.

Tomas Rådkvist (MP) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag till beslut.

Ordförande ställer proposition på arbetsutskottets förslag till beslut och finner att det vinner bifall.

**Arbetsutskottets förslag till tekniska nämnden**

Tekniska nämnden beslutar att godkänna förslaget till förändring av teknikförvaltningens delegationsordning.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse teknikförvaltningen daterad 2025-08-25

Förslag - Delegationsordning för tekniska nämnden

Tekniska nämnden 2025-03-26 (2025-03-26 TN §50)

Mall - TKF Tjänsteskrivelse upphandling genomförandebeslut entreprenader investeringsprojekt

Mall - TKF Tjänsteskrivelse upphandling genomförandebeslut ramavtal varor tjänster

Presentation på sammanträde

**Skickas till**

Samtliga avdelningar, teknikförvaltningen

## TN § 162 Sammanträdesplan för tekniska nämnden 2026

Ärendenummer: TN 2025/1877

Paragraf föregående instans: TN AU § 145

### Tekniska nämndens beslut

Tekniska nämnden beslutar att fastställa sammanträdesplan för år 2026.

---

### Sammanfattning

Teknikförvaltningen har tagit fram ett förslag på sammanträdesdatum för tekniska nämnden och tekniska nämndens arbetsutskott för 2026. Alla möten är på onsdagar om inget annat anges.

Månad	Arbetsutskott	Nämnd
Januari	14/1	21/1
Februari	29/1 torsdag	12/2 torsdag
Mars	18/3	1/4
April	25/3	15/4
Maj	29/4	12/5 tisdag
Juni	26/5 tisdag	9/6 tisdag
September	2/9	17/9 torsdag
Oktober	7/10	21/10
November	10/11 tisdag	25/11
December	2/12	15/12 tisdag

### Bedömning

Föreslagna tider har anpassats efter regionfullmäktiges och regionstyrelsens sammanträdesplan. Med anledning av pågående arbete med sammanslagning av teknikförvaltningen, samhällsbyggnadsförvaltningen och delar av regionstyrelseförvaltningen till en ny förvaltning är sammanträdesplanen 2026 för tekniska nämnden samordnad med miljö- och byggnämnden.

Tekniska nämndens sammanträdesplanering har även anpassats utifrån Region Gotlands planering- och uppföljningsprocess. Exakta datum för inlämningstider specificeras av regionstyrelsen längre fram. Dessa är:

Februari 2026: Årsredovisning/Verksamhetsberättelse, Kompletteringsbudget investeringar

April 2026: Nämndernas mål- och budgetskrivelse samt Delårsrapport 1, mars (inkl. investeringar mars)

Maj 2026: Månadsrapport april (inkl. investeringar april)

September 2026: Delårsrapport 2, augusti (inkl. investeringar aug).

December 2026: Verksamhetsplan 2027-2031

Lov- och helgdagar samt att år 2026 är ett valår har tagits i beaktande, liksom tillgången på större lokaler med plats för ledamöter, ersättare samt tjänstepersoner.

**Barn- och genusperspektiv** – påverkas inte.

**Landsbygdsperspektiv** – påverkas inte.

**Ekonomisk konsekvensanalys** – tekniska nämnden har en tilldelad budget för sammanträden.

**Miljö- och klimatperspektiv** – påverkas inte.

**Ärendets behandling under mötet**

Tekniska nämndens ordförande Mariette Nicander (M), ekonomichef Ylva Svangren och nämndsekreterare Isabella Cederholm föredrar ärendet.

Ordförande ställer proposition på arbetsutskottets förslag till beslut och finner att det vinner bifall.

**Arbetsutskottets förslag till tekniska nämnden**

Tekniska nämnden beslutar att fastställa sammanträdesplan för år 2026.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse teknikförvaltningen daterad 2025-08-25

**Skickas till**

Regionstyrelsen

## **TN § 163**

## **Mötesstruktur för kollektivtrafikberedningen 2026**

Ärendenummer: TN 2025/1878

Paragraf föregående instans: TN AU § 146

### **Tekniska nämndens beslut**

Tekniska nämnden mottar informationen.

---

### **Sammanfattning**

Förvaltningen har tagit fram ett förslag på mötesdatum för kollektivtrafikberedningen för 2026.

Kollektivtrafikberedningen 2026:

2026-01-14

2026-03-18

2026-04-29

2026-09-02

2026-11-10

### **Bedömning**

**Barn- och genusperspektiv** – påverkas inte.

**Landsbygdsperspektiv** – påverkas inte.

**Ekonomisk konsekvensanalys** – påverkas inte.

**Miljö- och klimatperspektiv** – påverkas inte.

### **Ärendets behandling under mötet**

Tekniska nämndens ordförande Mariette Nicander (M) föredrar ärendet.

Ordförande ställer proposition på arbetsutskottets förslag till beslut och finner att det vinner bifall.

### **Arbetsutskottets förslag till tekniska nämnden**

Tekniska nämnden mottar informationen.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse teknikförvaltningen daterad 2025-08-20

### **Skickas till**

Regionstyrelsen

## **TN § 164**

## **Mötesstruktur för avfallsberedningen 2026**

Ärendenummer: TN 2025/1879

Paragraf föregående instans: TN AU § 147

### **Tekniska nämndens beslut**

Tekniska nämnden mottar informationen.

---

### **Sammanfattning**

Förvaltningen har tagit fram ett förslag på mötesdatum för avfallsberedningen för 2026.

Avfallsberedningen 2026:

2026-01-29

2026-03-25

2026-05-26

2026-10-07

2026-12-02

### **Bedömning**

**Barn- och genusperspektiv** – påverkas inte.

**Landsbygdsperspektiv** – påverkas inte.

**Ekonomisk konsekvensanalys** – påverkas inte.

**Miljö- och klimatperspektiv** – påverkas inte.

### **Ärendets behandling under mötet**

Tekniska nämndens ordförande Mariette Nicander (M) föredrar ärendet.

Ordförande ställer proposition på arbetsutskottets förslag till beslut och finner att det vinner bifall.

### **Arbetsutskottets förslag till tekniska nämnden**

Tekniska nämnden mottar informationen.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse teknikförvaltningen daterad 2025-08-20

### **Skickas till**

Regionstyrelsen



## TN § 165

## KFVA – Kommunala föreskrifter om användande av den allmänna VA-anläggningen

Ärendenummer: TN 2025/1749

Paragraf föregående instans: TN AU § 148

### Tekniska nämndens beslut

Tekniska nämnden beslutar att anta KFVA, Kommunala föreskrifter om användande av den allmänna VA-anläggningen, och överlämna till regionfullmäktige för slutligt beslut.

---

### Sammanfattning

Svenskt vatten har tagit fram förslag på namnändring på den reglerande författningen Allmänna bestämmelser för vattentjänster (ABVA). Det nya namnet som föreslås är Kommunala föreskrifter om användningen av den allmänna VA-anläggningen (KFVA) och ändringen syftar till att förtydliga att det är fråga om föreskrifter som beslutas av regionfullmäktige och inte sådana allmänna bestämmelser som tidigare meddelades av huvudmannen.

Hänvisning till Lag (2006:412) Lag om allmänna vattentjänster (LAV).

Denna föreskrift ersätter tidigare ABVA beslutad i regionfullmäktige 2021-06-21 (2021-06-21 RF §102).

### Bedömning

Teknikförvaltningen föreslår att KFVA antas med motiveringen att de kommunala föreskrifterna om användningen av den allmänna VA-anläggningen antas och blir tydligare för VA-abonnenter/fastighetsägare.

Kommunala föreskrifter om användande av den allmänna VA-anläggningen reglerar VA-huvudmannens och VA-abonnentens rättigheter och skyldigheter gentemot varandra. När VA-abonnent tecknar sig för VA så förbinder man sig att följa KFVA.

**Barn- och genusperspektiv** – beslutet berör endast fastighetsägare anslutna till det allmänna VA-ledningsnätet.

**Landsbygdsperspektiv** – beslutet berör endast fastighetsägare anslutna till det allmänna VA-ledningsnätet.

**Ekonomisk konsekvensanalys** – beslutet ger ingen ekonomisk förändring för någon part.

**Miljö- och klimatperspektiv** – beslutet ger ingen miljö- och klimatperspektivs förändring för någon part.



**Ärendets behandling under mötet**

Tillförordnad förvaltningschef Mats Eriksson föredrar ärendet.

Ordförande ställer proposition på arbetsutskottets förslag till beslut och finner att det vinner bifall.

**Arbetsutskottets förslag till tekniska nämnden**

Tekniska nämnden beslutar att anta KFVA, Kommunala föreskrifter om användande av den allmänna VA-anläggningen, och överlämna till regionfullmäktige för slutligt beslut.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse teknikförvaltningen daterad 2025-08-27

Bilaga - Kommunala föreskrifter om användningen av den allmänna VA-anläggningen, KFVA

Presentation på sammanträde

**Skickas till**

Regionstyrelsen

**TN § 166**

**Avgiftsbefrielse i enskilt ärende,  
Världens Barn**

Ärendenummer: TN 2025/2818

Paragraf föregående instans: TN AU § 152

---

**Sammanfattning**

Ärendet utgår och avslutas utan åtgärd då frågan inte längre är aktuell.

## TN § 167

## Motion. Bättre bad för små barn centralt i Visby under sommaren

Ärendenummer: TN 2025/1233

Paragraf föregående instans: TN AU § 153

### Tekniska nämndens beslut

1. Tekniska nämnden föreslår regionfullmäktige att bifalla första punkten i Miljöpartiets motion, Bättre bad för små barn centralt i Visby under sommaren.
2. Tekniska nämnden föreslår regionfullmäktige att anse andra och tredje punkten i Miljöpartiets motion, Bättre bad för små barn centralt i Visby under sommaren, besvarade.

---

### Sammanfattning

I en motion inkommen från Miljöpartiet föreslås att en utredning skall göras angående en badplats på gångavstånd från Visby innerstad som passar små barn och alla andra. Motionen föreslår även att Region Gotland tar initiativ till ett samarbete om utformningen av lekmiljö med gotländska formgivare samt att Region Gotland ställer sig positiv till ekonomisk samverkan med utomstående finansiärer.

### Bedömning

Teknikförvaltningen vill inledningsvis understryka att frågeställningen är viktig och högt prioriterad. I Visby samt dess närområde finns idag fyra kommunägda havsbad: Kallis, Norderstrand, Gustavsvik samt Snäckviken. De två senare kan inte anses ligga inom gångavstånd för en barnfamilj. Kallis genomgick under 2024-2025 en upprustning och förutsättningarna för bad i alla åldrar har avsevärt förbättrats. Trots detta gör platsens exponering för kraftiga vågor att den inte är optimalt lämpad för de allra minsta barnen. Vid Norderstrand sker bad från en anlagd sandstrand i anslutning till en restaurangbyggnad. En låg betongmur vid strandkanten fungerar som ett skydd mot stranderosion. Erosionsskyddet är delvis trasigt och stora mängder sand försvinner ut i havet under höst och vinter och måste årligen ersättas. Mot bakgrund av detta har en förstudie och utredning beställts med syfte att identifiera lämpliga åtgärder för att åstadkomma en badplats med god standard, vars anläggningar är dimensionerade för att stå emot framtida stormar och vågors påfrestningar. Förstudien är för närvarande påbörjad men tillfälligt pausad.

Teknikförvaltningen ser, med utgångspunkt i de preliminära åtgärdsförslagen i förstudien, inga hinder för att inkludera en utredning om att skapa en strandmiljö som också är väl anpassad för mindre barn i det pågående projektet. Tvärtom öppnar de tekniska åtgärderna för att tillskapa nya kvaliteter i badmiljön, vilket skulle kunna göra badplatsen mer tillgänglig, trygg och attraktiv för hela familjen.

Teknikförvaltningen ställer sig positiv till tanken att anlita konstnärer eller formgivare för att skapa en unik och estetiskt tilltalande miljö kring badplatserna. En sådan satsning kan höja kvaliteten och locka fler besökare, samtidigt som det bidrar till platsens identitet och karaktär. Dock är det viktigt att notera att Lagen om offentlig upphandling (LOU) förhindrar förvaltningen från att genomföra upphandlingar baserat på exempelvis bostadsort eller annan liknande selektion. Upphandlingar måste ske enligt gällande regelverk för att säkerställa transparens och rättvisa.

Slutligen har teknikförvaltningen inga invändningar mot att externa medel söks för att finansiera projektet.

### **Barn- och genusperspektiv**

Teknikförvaltningen är väl medveten om vikten av att badplatserna i Visby och dess närområde ska vara trygga och tillgängliga för barnfamiljer. I dagsläget är det bara Kallis och Norderstrand som kan anses ligga inom rimligt gångavstånd för barnfamiljer. Renoveringen av Kallis har avsevärt förbättrat badmöjligheterna för alla åldrar. De kraftiga vågorna är dock en säkerhetsutmaning, särskilt för de minsta barnen. Norderstrand har en konstgjord sandstrand som är mer lämplig för barn, men de befintliga erosionsskydden försämrar badplatsens funktion.

Teknikförvaltningen ser därför en möjlighet i att, i samband med kommande åtgärder för erosionsskydd, utveckla Norderstrand till en badplats som är både säker och tillgänglig för små barn. Kombinationen av tekniska förbättringar och utformning med barnens behov i fokus kan skapa en miljö som uppfyller både trygghets- och kvalitetskrav.

### **Landsbygdsperspektiv**

Förvaltningen vill också framhålla att tillgången till barnvänliga havsbad är en viktig resurs för invånare på landsbygden och bidrar till en bredare tillgång till natur- och rekreationsmiljöer inom kommunen. Även om badplatserna på landsbygden i dagsläget inte är lika lättillgängliga för familjer utan bil, har de stor betydelse för de boende. Teknikförvaltningen beaktar landsbygdsperspektivet i den fortsatta planeringen, bland annat genom att erbjuda badplatser med geografisk spridning över ön, vilket också framhålls i Riktlinjer för Region Gotlands service på bad- och besöksplatser som fastställdes av tekniska nämnden 2024-09-18.

### **Ekonomiska konsekvenser**

Det nuvarande erosionsskyddet vid Norderstrand är delvis skadat, vilket leder till betydande sandförluster under höst- och vintersäsongen. Den pågående förstudien som syftar till att identifiera lämpliga åtgärder är en viktig del i att skapa en hållbar och kostnadseffektiv lösning. Teknikförvaltningen ser inga hinder i att förena erosionsskyddets tekniska krav med skapandet av en barnvänlig badplats, vilket kan ge mervärde både ekonomiskt och funktionellt.

### **Miljö- och klimatperspektiv**

Vid utvecklingen av badplatsen bör tillgänglighetsaspekter beaktas. Vid planeringen är det också viktigt att bevara den naturliga havsbotten och minimera påverkan på det marina ekosystemet. Åtgärder som att använda miljövänliga material och tekniker kan bidra till att minska det ekologiska fotavtrycket. Klimatförändringar påverkar kustnära områden och Gotland är utsatt för stigande havsnivåer och extremväder. Vid planering av ett nytt havsbad bör hänsyn tas till dessa faktorer för att säkerställa anläggningens långsiktiga hållbarhet. Det kan innebära att bygga med höjda nivåer, använda klimatanpassade material och skapa naturliga barriärer mot erosion. Projektet främjar hållbara transportalternativ, såsom cykel och gång, vilket minskar koldioxidutsläpp från besökare.

### **Ärendets behandling under mötet**

Enhetschef Christian Strängborn och stadsträdgårdsmästare Hildegun Nilsson Varhelyi föredrar ärendet.

Stefan Nypelius (C) yrkar på att motionens första punkt, att en utredning ska göras angående en badplats på gångavstånd från Visby innerstad som passar små barn och alla andra, bifalles.

Stefan Nypelius (C) yrkar på att motionens andra och tredje punkt, att Region Gotland tar initiativ till samarbete om utformning av lekmiljö med gotländska formgivare respektive att Region Gotland ställer sig positiv till ekonomisk samverkan med utomstående finansörer, ska anses besvarade.

Eva Gahnström (C), Mariette Nicander (M), Socialdemokraterna och Tony Johansson (S) samt Per Edman (V) ställer sig bakom Stefan Nypelius (C) yrkanden.

Ordförande ställer proposition på Stefan Nypelius (C) yrkanden och finner att de vinner bifall.

Per Edman (V) påtalar att farliga strömmar förekommer vid Kallis och föreslår skyltning. Tillförordnad förvaltningschef Mats Eriksson tar med sig frågan.

### **Arbetsutskottets förslag till tekniska nämnden**

Tekniska nämnden föreslår regionfullmäktige att bifalla Miljöpartiets motion, Bättre bad för små barn centralt i Visby under sommaren.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse Teknikförvaltningen daterad 2025-09-09

Motion daterad 2023-12-11

Presentation på sammanträde

### **Skickas till**

Regionstyrelsen, referens RS 2023/2473



## TN § 168 Friköp tomträtt

Ärendenummer: TN 2025/1946

Paragraf föregående instans: TN AU § 154

### Tekniska nämndens beslut

1. Tekniska nämnden beslutar att godkänna redovisat köpekontrakt avseende friköp av tomträtt för Gotland Visby Förrådet 5, med ändringar enligt avsnitt Ärendets behandling under mötet, och överlämna till regionstyrelsen och regionfullmäktige för slutligt beslut.
2. Beslutet förklaras omedelbart justerat.

---

### Sammanfattning

Enligt regionens riktlinjer för försäljning och köp av fastigheter samt upplåtelse av servitut, tomträtt och arrende får tomträttsinnehavare efter ansökan hos samt medgivande av Region Gotland friköpa en tomträtt till ett pris motsvarande marknadsvärdet.

TEG förvaltning och fastigheter AB inkom den 26:e maj 2025 med en ansökan om att friköpa tomträtten för Gotland Visby Förrådet 5. Processen att friköpa tomträtten har en gång tidigare avbrutits efter att uppgift framkommit om att ett beviljat förhandsbesked, 2023-05-11 (2023-05-11 MBN §102), för nybyggnad av handels- och lagerbyggnad fanns.

Samhällbyggnadsförvaltningens förslag till miljö- och byggnämnden inför beslut gällande förhandsbeskedet var att avslå önskad åtgärd med hänvisning till att fastigheten är planlagd för industriändamål och inte handelsändamål men förhandsbeskedet beviljades av miljö- och byggnämnden.

Under processen med det första friköpet medförde det beviljade förhandsbeskedet att en ny värdering av marken inför friköpet genomfördes. Värderingen medförde att en justering av friköpesumman behövdes eftersom mark för handelsändamål har ett högre marknadsvärde än mark för industriändamål. TEG förvaltning och fastigheter AB valde att avbryta processen efter att ny värdering hade presenterats, för att istället inkomma med en ny ansökan då förhandsbeskedet hade förfallit.

När förhandsbeskedet hade förfallit inkom en ny ansökan om friköp av tomträtten. Mark- och exploateringsavdelningen vid samhällbyggnadsförvaltningen konstaterar att det finns en begränsad tillgång till planlagd industrimark utom primärt vattenskyddsområde i Visby och ser med anledning av det att marken fortsatt bör användas för industriändamål. Mark- och exploateringsavdelningen anser vidare att det finns både motiv och incitament hos TEG förvaltning och fastigheter AB att på nytt ändra tillåten markanvändning till handel efter genomfört friköp, vilket kan innebära en signifikant ökning av bedömt marknadsvärde om fastigheten skulle säljas vidare i framtiden.

Mark- och exploateringsavdelningen föreslår ett köpekontrakt med ett villkor om tilläggsköpeskilling. Villkoret innebär följande:

Om TEG Förvaltning & Fastigheter AB efter friköp av tomträtt försöker ändra tillåten markanvändning från industriändamål till annat ändamål, exempelvis genom en planprocess eller ett beviljat förhandsbesked eller bygglov, så har Region Gotland rätt att ta ut ett vite motsvarande mellanskillnaden i bedömt marknadsvärde mellan mark för ändrat ändamål och mark för industriändamål. Villkoret om tilläggsköpeskilling gäller i tio år från tillträdesdagen.

Villkor om tilläggsköpeskilling har exempelvis tillämpats vid tidigare försäljning av Visby Gustavsvik 1:3. Avtalet ifråga innehöll även ett villkor om vite motsvarande köpeskillingen enligt köpekontraktet, i händelse av att Visby Gustavsvik 1:3 skulle överlåtas utan Region Gotlands skriftliga medgivande.

TEG Förvaltning & Fastigheter AB har framfört att de önskar genomföra friköpet med ett köpekontrakt utan något villkor. TEG Förvaltning & Fastighet AB lämnar sin motivering i en bilaga.

TEG förvaltning och fastigheter AB har genom närstående bolag varit ägare av tomträtten sedan 2016, årlig avgäld är för närvarande 214 606 kronor. Avgäldsreglering kommer att ske vid årsskiftet om förvärv av tomträtt inte genomförs. Avgälden är en årlig intäkt som regionen tappar om tomträtten säljs.

Fastigheten är detaljplanelagd för industri- och upplagsverksamhet med en bygg rätt på 50% av tomtarean. Köpeskillingen, 487 kronor/kvm tomtyta är beräknad utifrån bedömt marknadsvärde. Fastigheten Gotland Visby Förrådet 5 är 37 377 kvm vilket ger en köpeskilling på 18 375 971 kronor.

Inom fastigheten finns kommunala VA-ledningar med säkerställd rättighet i form av servitut.

#### **Bedömning**

Förvaltningen gör bedömningen att försäljning av fastigheten kan ske enligt köpekontraktet.

**Barn- och genusperspektiv** – inga konsekvenser.

**Landsbygdsperspektiv** – inga konsekvenser.

**Ekonomisk konsekvensanalys** – vid försäljning av tomträtten Förrådet 5 förlorar regionen en årlig intäkt på 214 606 kronor fram till 2025-12-31. Därefter en årlig intäkt om 551 279 kronor från och med 2026-01-01.

Utan villkor om tilläggsköpeskilling i köpekontraktet har regionen inga medel mot att nuvarande markanvändning ändras och det finns då heller ingen

möjlighet för skattekollektivet att ta del av den eventuella värdestegring som en ändrad markanvändning skulle kunna medföra efter att tomträtten friköpts.

### **Miljö- och klimatperspektiv – inga konsekvenser**

#### **Ärendets behandling under mötet**

Avdelningschef Jenny Iversjö och markingenjör Per Seigerlund föredrar ärendet.

Förvaltningen har kompletterat beslutsunderlaget enligt yrkande på tekniska nämndens arbetsutskotts sammanträde samt adderat beslutspunkt om omedelbar justering inför tekniska nämndens sammanträde.

Tekniska nämndens ordförande Mariette Nicander (M) yrkar på ändring i avtalets paragraf 12, där ”Om köparen, oavsett hur” stryks i paragrafens första stycke så att ordalydelsen för paragraf 12 följer:

”Ändras nuvarande markanvändning (Industriändamål), t.ex. genom en planprocess eller ett beviljat förhandsbesked eller bygglov, ska köparen betala en tilläggsköpeskillning till säljaren. Tilläggsköpeskillningen ska utgöras av skillnaden i bedömt marknadsvärde för nya markanvändningen och köpeskillningen som betalats för fastigheten enligt detta avtal uppräknat med avkastningsräntan enligt Räntelagen.

Tilläggsköpeskillningen fastställs utifrån värderingen som upprättas i samband med beslut om ny markanvändning vunnit laga kraft, och förfaller till betalning 20 dagar efter att värderingen fastställts.

Säljarens rätt till tilläggsköpeskillning p.g.a. ändrad användning bortfaller tio (10) år efter tillträdesdagen.”

Tekniska nämndens ordförande Mariette Nicander (M) yrkar på ändring i avtalets paragraf 13 där orden ”icke oväsentlig” i första stycket samt

”Ovanstående vite ska ej utgå vid överlåtelse till bolag inom köparens koncern” andra stycket stryks och skrivelse om överlåtelse av fastigheten förtydligas med ”hela”, så att ordalydelsen följer:

”Om köparen utan Region Gotlands skriftliga medgivande, vilket inte oskäligen ska fördröjas eller vägras, överlåter hela fastigheten, alternativt medverkar till fastighetsreglering, avstyckning eller klyvning av fastigheten vilket innebär att äganderätten till en del av fastigheten övergår till annan ska köparen till Region Gotland betala ett vite om 18 375 971 kronor.

Regionens rätt till vite p.g.a. ändrad användning bortfaller tio (10) år efter tillträdesdagen.”

Mariette Nicander (M) yrkar på tillägg av ordet ”regionstyrelsen” i beslutspunkt 1.

Tekniska nämndens sammanträde ajourneras kl. 11:41-11:44.



Ordförande ställer proposition på förvaltningens förslag till beslut, med egna yrkanden, och finner att det vinner bifall samt förklarar paragrafen omedelbart justerad.

**Arbetsutskottets förslag till tekniska nämnden**

Tekniska nämndens arbetsutskott hänskjuter ärendet till tekniska nämnden utan eget yttrande.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse samhällsbyggnadsförvaltningen daterad 2024-09-10

Köpekontrakt

Motivering köpare

Presentation på sammanträde

**Skickas till**

Regionstyrelsen

## TN § 169

## Remiss - Handlingsplan för bostadsförsörjning 2026-2029 samt inbjudan till informationsmöte 18 juni

Ärendenummer: TN 2025/1972

Paragraf föregående instans: TN AU § 155

### Tekniska nämndens beslut

1. Tekniska nämnden beslutar att överlämna det yttrande som framgår under rubriken bedömning till regionstyrelsen.
2. Tekniska nämnden beslutar att inge förvaltningens yttrande som sitt eget.
3. Besluten förklaras omedelbart justerade.

---

### Sammanfattning

Tekniska nämnden har fått tillfälle att besvara regionstyrelsens remiss gällande handlingsplan för bostadsförsörjning 2026-2029. Syftet är att inhämta synpunkter på förslaget för att säkerställa ett väl genomarbetat beslutsunderlag till regionfullmäktige.

Remisstiden pågår mellan den 3 juni och den 22 augusti men tekniska nämnden har fått utökad svarstid till den 17 september då ärendet skall beredas via tekniska nämnden.

Handlingsplanen redogör övergripande för hur Region Gotland arbetar med bostadsförsörjning, aktuell lagstiftning på området samt redogör för viktiga aspekter såsom rådande utmaningar och behov, omvärldsläget och knyter an detta arbete till befintliga mål och visioner.

Vid planering för bostadsförsörjning behöver kommunen få fram aktuellt och relevant underlag som grund för att analysera förutsättningarna för bostadsförsörjningen i kommunen. Aspekter såsom demografisk utveckling, marknadsförutsättningar och de bostadsbehov som inte tillgodoses på den lokala bostadsmarknaden behöver ingå. Region Gotland arbetar med bostadsförsörjning i en rad olika sammanhang utifrån beslutade viljeinriktningar som återfinns i ett antal planer och program. Det är av vikt att bostadsförsörjningsperspektivet beaktas i övriga processer med koppling till samhällsbyggnadsprocessen. Handlingsplanen ska vidare vara vägledande för planläggning enligt plan- och bygglagen (2010:900), PBL, i fråga om bostadsbyggande och utveckling av bostadsbeståndet.

Region Gotlands arbete med bostadsförsörjning utgår från en modell som består av en handlingsplan och en lägesrapport. Handlingsplanen gäller under perioden 2026-2029 och ska uppdateras varje mandatperiod. Lägesrapporten ska uppdateras årligen, under första halvåret.

Lägesrapporten utgår från aktuella analyser av bostadsmarknaden, utveckling inom bostadsbyggande med mera. Genom att lägesrapporten kontinuerligt uppdateras hålls handlingsplanen aktuell under dess giltighetsperiod och uppföljning av angivna åtgärder kommer att ske per årsbasis.

Handlingsplanen föreslår ett antal åtgärder för att nå uppsatta mål gällande bostadsförsörjningen. Handlingsplanen anger att genomförandet av föreslagna åtgärder beslutas inom respektive ansvarig nämnd och att uppföljning ska ske löpande av respektive verksamhet.

### **Bedömning**

Förvaltningen anser att handlingsplanen är väl formulerad och att den överlag tar hänsyn till många viktiga perspektiv för bostadsförsörjning. I nuvarande utformning ger handlingsplanen en god överblick över Region Gotlands arbete med bostadsförsörjning, begreppsförklaringar och redogör för olika målgruppers behov och utmaningar i relation till bostadsmarknaden på Gotland. Handlingsplanen innehåller dock några skrivningar och ett antal förslag till åtgärder som förvaltningen önskar yttra sig kring.

### **Övergripande synpunkter**

Förvaltningen bedömer att handlingsplanen behöver utvecklas avseende på tydlighet kring vilka faktiska behov av tillskott av bostäder och vilken typ av bostäder som behövs i kommunen. I länsstyrelsens bostadsmarknadsanalys för Gotlands län 2025 slås det fast att det sammanlagt behöver tillkomma 2 614 bostäder mellan 2021-2030, vilket motsvarar ett behov av att bygga 260 bostäder per år fram till 2030. Miljö och byggnämnden har samtidigt ett politiskt mål om att möjliggöra för 500 bostäder per år över hela Gotland 2024-2027. Vidare saknas en tydlig koppling mellan handlingsplanen och målsättningen i Översiktsplan Vårt Gotland 2040 om att möjliggöra omkring 10 000 nya bostäder fram till år 2040. Denna målsättning nämns inte i handlingsplanen.

Om det finns ett tydligt behov av bostäder och faktiska siffror i handlingsplanen blir den avsevärt lättare att följa upp.

I dokumentet finns det en stor tilltro till att markanvisningar ska lösa mycket. En markanvisning genererar inte ett byggande om inte en attraktiv plats väljs, med bostadstyper som det går att få en ekonomi i. Region Gotlands markinnehav är också begränsat, så det är oerhört viktigt att regionen prioriterar sina markanvisningar på ett väl avvägt sett utifrån vad som ger mest nytta för Gotland. Det är viktigt att vara medveten om att markanvisningar även kan ske för andra ändamål än bostäder.

Park och trafikavdelningen påtalar att eftersom det under rubriken 2.4.4 är fokus på att det råder brist på byggbar mark, så är det viktigt att lyfta att gröna områden inom tätbebyggda områden inte får glömmas bort och måste få ta plats i bostadsområden, för att främja både miljö och människors hälsa.

VA-avdelningen önskar att texten under rubriken 2.4.3. "Vatten- och avloppskapaciteten innebär begränsningar för byggande" ändras till följande:

Gotland har en spridd bostadsbebyggelse och knappt hälften av hushållen är anslutna till det kommunala vatten- och avloppsnätet. Gotlands särpräglade geologi och hydrologi medför att kapaciteten i öns grundvattentäkter inte är tillräcklig för att förse alla områden med dricksvatten. Begränsningarna i VA-kapaciteten utgör för närvarande ett hinder för ökat bostadsbyggande inom delar av Gotland. För att trygga dricksvatten- och avloppskapaciteten är det viktigt att bostadsbyggandet i högre utsträckning sker i planlagd form där frågan kan lösas i ett större sammanhang. Det är även viktigt att vattenbesparande teknik i första hand väljs vid all nybyggnation för att minska vattenförbrukningen och belastningen på Gotlands råvattenkällor. Gotland ligger idag i framkant med att hitta nya lösningar för dricksvattenförsörjningen, både genom resurseffektivisering och ny teknik så som bland annat avsaltat havsvatten.

Avfallsavdelningen framför att man i handlingsplanen saknar begrepp som innovation för hållbarhet men också kopplingar till hållbarhet utifrån öns förutsättningar. Handlingsplanen skulle med fördel synkroniseras med teknikförvaltningens möjligheter till genomförbarhet kopplat till åtgärderna i handlingsplanen för bostadsförsörjning. Synpunkterna från avfallsavdelningen är främst hänfödda till kapitel 3.3 och de prioriterade områdena nr 4 "Hållbara, attraktiva och tillgängliga bostäder" och nr 5 "Innovativa och öppna för nya arbetssätt".

Synpunkter på handlingsplanens förslag till åtgärder

#### Åtgärd 4 – Skapa tomter för småhus och radhus

I beskrivningen av åtgärden anges att det ska möjliggöras för fler småhus- och radhusbyggande i attraktiva lägen. Detta går emot mål och dess prioriterade område nummer 2 "En mångfald av bostäder". För att uppnå det önskade varierande utbudet av bostäder bör inte åtgärderna begränsas till småhus och radhus. Hyreslägenheter som normalt tillskapas i flerbostadshus är en viktig beståndsdel för utveckling av Gotlands tätorter.

Bland indikatorer att följa upp 4 a) anges antalet tomter för småhus/radhus i attraktiva lägen (ur ett marknadsperspektiv) mäts årligen för jämförelse. Indikatorn bör omformuleras till antal bostäder och attraktiva lägen bör tas bort. Attraktivt läge är inte definierat och är därmed svårt att följa upp.

Åtgärden 4 b - Genomför strategiska köp och indikatorn 4 b – Antal strategiska inköp av mark med beräknad potential bostäder bör ses över. En oerhört viktig aspekt kopplat till strategiska markförvärv är att regionens ekonomi måste klara av strategiska förvärv. Det finns därmed mycket osäkerheter kopplat till detta förslag på åtgärd.

Strategiska inköp kan beröra mycket mer än enbart mark för bostäder och bör



utgå från översiktsplanens identifierade utvecklingsområden och den markstrategi som ska arbetas fram. Ett strategiskt markköp bör genomföras efter en bedömning av vad som ger mest nytta för Gotland.

Åtgärden skulle kunna kompletteras med att kontakt kan tas med markägare i attraktiva lägen om att initiera detaljplaner för bostäder på privat mark.

Att använda en beräknad potential bostäder som indikator medför en risk att skapa förväntningar som sedan inte är möjlig att införliva. En beräknad potential av bostäder bör presenteras i en förstudie gällande potentiell användning av den mark som köpts in i strategiskt syfte snarare än vid själva köpet. Alternativt så stryks åtgärden och indikatorn helt då den är osäker.

#### Åtgärd 5 – Möjliggöra byggande av senior och trygghetsboende

Åtgärden 5 a) anger att det ska tas fram lämplig och attraktiv mark (egen eller genom förvärv) för detta ändamål för markanvisning. Här behöver det klargöras vad det innebär att ta fram mark för ändamålet, är det att identifiera lämplig mark, få rådighet över mark eller att ta fram en detaljplan?

Att identifiera sådan mark är snarare en förutsättning för åtgärd 6 , markanvisning för att uppfylla bostadsbehoven, än en egen åtgärd i sig.

Mängden personella resurser, ekonomiska resurser och tid som krävs skiljer sig avsevärt mellan dessa olika tolkningar och det kan inte förutsättas att det går att avsätta resurser för särskilda förstudier. Om det ska tolkas som att ha rådighet, dvs att köpa in mark, så faller det redan under åtgärd nummer 4b. Strategiska inköp bör innefatta alla typer av verksamheter, och då inberäknas behov av mark för senior/trygghetsboenden.

#### Åtgärd 6

I åtgärd 6 a) framgår att Region Gotland ska genomföra markanvisningar till Gotlandshem för att möjliggöra kravuppfyllelse av ägardirektivet. Åtgärden bör hänvisa till att markanvisning ska ske enligt Region Gotlands ”Riktlinjer för markanvisnings- och exploateringsavtal”. För direktanvisning finns tydliga exempel i riktlinjerna på när direkt markanvisning skulle kunna ske till Gotlandshem. Formuleringar som finns i riktlinjerna bör även användas i handlingsplanen.

Indikatorn 6 a) genomförda markanvisningar enligt ägardirektivet bör formuleras till antal genomförda markanvisningar till Gotlandshem enligt riktlinjerna för markanvisnings- och exploateringsavtal.

I åtgärd 6 b) framgår det att Region Gotland ska uppdatera ”Riktlinjerna för kommunala markanvisningar”. Detta bör ändras då Region Gotlands riktlinjer benämns ” Riktlinjer för markanvisnings- och exploateringsavtal”.

Indikatorn 6 b) bör omformuleras till ”Uppdaterad riktlinje för markanvisnings- och exploateringsavtal”.

I åtgärd 6 c) framgår att regionen ska genomföra markanvisningar till byggemenskaper. Att genomföra markanvisningar till byggemenskaper förutsätter att det finns byggemenskaper som har ett starkt intresse och det är utanför Region Gotlands kontroll.

Åtgärd 6 d) Genomför markanvisningar för byggande av senior-/trygghetsboenden är väldigt specifik. Markanvisningar bör generellt ske för det ändamål som ger mest nytta för Gotland. Då regionen har begränsad marktillgång behöver noga överväganden göras innan en markanvisning sker.

#### **Ärendets behandling under mötet**

Avdelningschef Jenny Iversjö föredrar ärendet.

Förvaltningen har adderat en beslutspunkt om omedelbar justering inför tekniska nämndens sammanträde.

Ordförande ställer proposition på förvaltningens förslag till beslut och finner att det vinner bifall samt förklarar paragrafen omedelbart justerad.

#### **Arbetsutskottets förslag till tekniska nämnden**

1. Tekniska nämnden beslutar att överlämna det yttrande som framgår under rubriken bedömning till regionstyrelsen.
2. Tekniska nämnden beslutar att inte förvaltningens yttrande som sitt eget.

#### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse Samhällbyggnadsförvaltningen daterad 2025-09-10  
Regionstyrelsen 2025-05-22 (RS 2025-05-22 §215)  
Handlingsplan för bostadsförsörjning 2026-2029 remissutskick  
Lägesrapport bilaga till Handlingsplan remissutskick  
Presentation på sammanträde

#### **Skickas till**

Regionstyrelsen

## TN § 170

## Remiss. Energiplan 2030, för ett klimatneutralt Gotland 2040

Ärendenummer: TN 2025/2754

Paragraf föregående instans: TN AU § 156

### Tekniska nämndens beslut

1. Tekniska nämnden beslutar att godkänna yttrandet som remissvar.
2. Tekniska nämnden emotser att regionstyrelsen remitterar Energiplan 2030 till tekniska nämnden på nytt efter revidering med hänsyn till inkomna synpunkter.

---

### Sammanfattning

Teknikförvaltningen har ombetts lämna ett remissvar på regionstyrelseförvaltningens förslag till Energiplan 2030. Under planarbetets gång har teknikförvaltningen deltagit i ett antal sammanhang för att bidra till planen, bland annat har respektive avdelningschef med kollegor inkluderats i arbetet med att ta fram tekniska nämndens föreslagna åtgärder.

### Bedömning

Teknikförvaltningen ser mycket positivt på att Region Gotland tar fram en ny energiplan då energiförsörjningen är av största vikt för förvaltningens arbete och verksamhet, särskilt då den tidigare energiplanen blev inaktuell redan 2020. Under remissperioden har teknikförvaltningen i samarbete över avdelningarna sammanställt ett remissvar utifrån verksamheternas perspektiv. Dessa sammanfattas i en bilaga, men inkluderar bland annat inspel kring målformuleringar då planen saknar effektmål och att övriga mål är tagna från genomförandeprogrammet för klimat, miljö och energi som utgår 2027. Teknikförvaltningen önskar också att beredskapsperspektivet utvecklas vidare i planen och att planen förtydligas utifrån om det är en energiplan, en klimatplan eller en miljöplan samt att mål och åtgärder då är konsekventa med planens syfte. Vidare påtalar förvaltningen att det är bekymmersamt att flera bilagor är ofullständiga vid remissversionen varpå de inte kan bedömas, och att remissversionen innehåller flera språkliga och formateringsmässiga fel som måste åtgärdas inför antagande.

### Ärendets behandling under mötet

Verksamhetsutvecklare Nathalie Ahlstedt Mantel föredrar ärendet.

Tomas Rådkvist (MP) yrkar enligt följande:

"Mot bakgrund av att energiplanen är så ofullständig och får så mycket synpunkter yrkar jag att planen måste återkomma till nämnden en gång till efter att den har reviderats."

Tekniska nämndens ordförande Mariette Nicander (M) ställer sig bakom Tomas Rådkvists (MP) yrkande.



Ordförande ställer proposition på arbetsutskottets förslag till beslut, med Tomas Rådkvists (MP) tilläggsyrkande, och finner att det vinner bifall.

**Arbetsutskottets förslag till tekniska nämnden**

Tekniska nämnden beslutar att godkänna yttrandet som remissvar.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse teknikförvaltningen daterad 2025-08-26

Yttrande – Energiplan 2030

Remiss – *Energiplan 2030, för ett klimatneutralt Gotland 2040.*

Regionstyrelsen 2025-06-18 (2025-06-18 RS §317)

Presentation på sammanträde

**Skickas till**

Regionstyrelseförvaltningen

## TN § 171

## Delegationsbeslut redovisade till tekniska nämnden 2025-09-17

Ärendenummer: TN 2025/16

### Tekniska nämndens beslut

Tekniska nämnden beslutar att godkänna redovisning av delegationsbeslut.

---

#### Sammanfattning

Tekniska nämnden har överlåtit delar av sin beslutanderätt till tjänstemän i enlighet med nämndens delegationsordning. Dessa beslut ska redovisas till nämnden. Redovisningen innebär inte att nämnden omprövar eller fastställer delegeringsbesluten. Däremot får nämnden återta lämnad delegering eller föregripa ett beslut i ett enskilt ärende av den som fått beslutanderätten genom att själva ta över ärendet och fatta beslut. Följande delegeringsbeslut redovisas.

#### Arbetsutskottets beslut 2025-09-03

##### Förvaltningschefens information om sommaren 2025

Arbetsutskottets beslut

Tekniska nämndens arbetsutskott tar emot informationen.

##### Uppdragslista från tekniska nämnden till teknikförvaltningen

Arbetsutskottets beslut

Informationen mottas.

##### TN 2025/306 Upphandling av – Tjänst skadedjurssanering

Arbetsutskottets beslut

1. Tekniska nämndens arbetsutskott beslutar att tilldela avtal enligt nedan.  
Nomor AB med organisationsnummer 556526-3976
2. Beslutet förklaras omedelbart justerat.

##### TN 2024/3653 Upphandling av - Ramavtal mottagning schaktmassor

Arbetsutskottets beslut

1. Tekniska nämndens arbetsutskott beslutar att tilldela enligt förslag:  
Roma Grus AB med organisationsnummer 556130-1036 som rangordnad nr 1 för del 1 och del 2 samt som rangordnad nr 2 för del 3.  
Gotlands Åkericentral AB med organisationsnummer 556086- 2764 som rangordnad nr 2 för del 1 och del 2 samt som rangordnad nr 1 för del 3.
2. Besluten förklaras omedelbart justerade.

##### TN 2025/930 Upphandling av – Ramavtal vägkantsklippning

Arbetsutskottets beslut

1. Tekniska nämndens arbetsutskott beslutar att tilldela enligt förslag  
SGR Service med organisationsnummer [REDACTED]
2. Beslutet förklaras omedelbart justerat

## **TN 2025/1622 Medborgarförslag - Ta tillvara på bär, frukt och nötter på regionens mark**

Arbetsutskottets beslut

Tekniska nämndens arbetsutskott beslutar att återremittera ärendet till förvaltningen för vidare utredning.

### **Tjänstepersoners beslut**

Ansökan gemensam hämtning avfall: 12 bifall, 0 avslag

Ansökan om begagnande av offentlig plats: 110 ärenden

Ansökan om dispens från lokala trafikföreskrifter: 119 ärenden

Ansökan om tillstånd allmän sammankomst: 2 ärenden

Ansökan om torgplats: 10 ärenden

Ansökan uppehåll i sop- och latrinhämtning: 42 bifall, 0 avslag

Ansökan uppehåll i slamtömning: 3 bifall, 0 avslag

Avrop fordon: 1 ärende

Avrop ramavtal: 3 ärenden

Beslut om avslag utlämnande av allmän handling: 3 ärenden

Beslut hållplatsutrustning: 1 ärende

Färdtjänst: 114 bifall, 6 avslag

Förseningsersättning kollektivtrafik: 3 ärenden

Försäljning av maskiner och fordon: 15 ärenden

Försäljning av leasingfordon: 1 ärende

Grävtillstånd: 71 bifall, 0 avslag

HR beslut angående personal: 15 ärenden

Hysesavtal: 51 ärenden

Lokala trafikföreskrifter: 28 ärenden

Markägarmedgivande: 4 ärenden

Nyttjanderättsavtal återvinningsstation: 1 ärende

Nyttoparkeringskort: 3 bifall

Parkeringstillstånd handikapp förare: 56 bifall, 3 avslag

Parkeringstillstånd handikapp passagerare: 10 bifall, 3 avslag

Reglering tomträtsavgäld: 1 ärende

Riksfärdtjänst: 1 bifall, 1 avslag

Sjukresor med egen bil: 6 bifall, 0 avslag

Spärrning busskort: 1 ärende

Tilldelningsbeslut: 4 ärenden

Trafikanordningsplan: 71 bifall, 0 avslag

Transporttillstånd: 6 ärenden

VA-anslutning: 1 ärende

Vidaredelegering vid planerad frånvaro: 3 ärenden

Yttrande angående lokala trafikföreskrifter: 20 ärenden

Yttrande över meddelande om begärd förrättning: 1 ärende

Yttrande över remiss från Länsstyrelsen avseende skylt resp. uppförande av annan anläggning vid allmän väg: 2 ärenden

Yttrande över remiss från miljö- och byggnämnden avseende avfall: 44 ärenden

Yttrande över remiss från miljö- och byggnämnden avseende grannbrev: 37 ärenden  
Yttrande över remiss från miljö- och byggnämnden avseende mark: 11 ärenden  
Yttrande över remiss från miljö- och byggnämnden avseende trafik: 8 ärenden  
Yttrande över remiss från miljö- och byggnämnden avseende exploatering VA: 3 ärenden  
Yttrande över remiss från regionstyrelseförvaltningen avseende naturreservat: 2 ärenden  
Yttrande över samrådsbegäran från miljö- och byggnämnden avseende VA: 1 ärende  
Ändring hållplatsläge: 1 ärende  
Ändring linjetur: 20 ärenden  
Överlåtelse arrende: 1 ärende

#### **Ärendets behandling under mötet**

Tillförordnad förvaltningschef Mats Eriksson föredrar ärendet.

Ordförande ställer proposition på förvaltningens förslag till beslut och finner att det vinner bifall.

#### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse teknikförvaltningen daterad 2025-09-10  
Delegationsbeslut - personal, grävtillstånd, TA-planer, nytopparkering och hyresavtal juni-augusti 2025  
Lokala trafikföreskrifter – beslut fattade 3 juni – 1 september 2025  
Delegationsbeslut - lista från handläggningssystemet juni-augusti 2025  
Delegationsbeslut - ansökan uppehåll slam juni 2025  
Delegationsbeslut - ansökan uppehåll slam juli 2025  
Delegationsbeslut - ansökan uppehåll slam augusti 2025  
Delegationsbeslut - ansökan uppehåll avfall juni 2025  
Delegationsbeslut - ansökan uppehåll avfall juli 2025  
Delegationsbeslut - ansökan uppehåll avfall augusti 2025  
Delegationsbeslut - ansökan gemensam juni 2025  
Delegationsbeslut - ansökan gemensam juli 2025  
Delegationsbeslut - ansökan gemensam augusti 2025  
Delegationsbeslut – färdtjänst juni-augusti 2025  
Delegationsbeslut – sjukreseersättning juni-augusti 2025  
Delegationsbeslut – parkeringstillstånd för rörelsehindrade juni-augusti 2025  
Delegationsbeslut – riksfärdtjänst juni-augusti 2025  
Delegationsbeslut - kollektivtrafikenheten juni-augusti 2025

## **TN § 172                      Medborgarförslag - Fler träd i Visby**

Ärendenummer: TN 2025/1178

Paragraf föregående instans: TN AU § 157

### **Tekniska nämndens beslut**

Tekniska nämnden beslutar att anse medborgarförslaget besvarat.

---

### **Sammanfattning**

Ett medborgarförslag har inkommit där förslagsställaren föreslår att fler träd skall planteras i Visby. Förslagsställaren menar att många gräsplaner står tomma och att fler träd skulle vara positivt ur såväl miljömässigt som estetiskt perspektiv samt framhåller särskilt Skarphällsgatan som område för insatsen.

Teknikförvaltningen har samma uppfattning som förslagsställaren om att det behövs fler träd i Visby, inte minst på Skarphäll. Teknikförvaltningen arbetar aktivt med frågan i enlighet med en framtagen Trädvårdsplan antagen av tekniska nämnden 2022-03-30 § 41 (2022-03-30 TN §41). Teknikförvaltningen har som mål att plantera 60 nya träd varje år under en femårsperiod vilket ger kring totalt 300 nya träd. Utöver detta planteras det ett antal träd inom det ordinarie driftarbetet där sjuka och döda träd ersätts med nya.

Teknikförvaltningens bedömning är därmed att arbete pågår i enlighet med förslagsställarens förslag men att det tar några år innan resultatet syns.

### **Bedömning**

Teknikförvaltningen har samma uppfattning som förslagsställaren om att det behövs fler träd i Visby, inte minst på Skarphäll. Teknikförvaltningen arbetar aktivt med att plantera fler träd i Visby i enlighet med en framtagen Trädvårdsplan antagen av tekniska nämnden 2022-03-30 § 41 (2022-03-30 TN §41). I denna pekas särskilt Skarphällsgatan ut som ett viktigt område med fler träd. Trädvårdsplanen finns tillgänglig på Region Gotlands hemsida, via Bygga, bo och miljö.

Teknikförvaltningen har som mål att plantera 60 nya träd varje år under en femårsperiod vilket ger kring totalt 300 nya träd. Utöver detta planteras det ett antal träd inom det ordinarie driftarbetet där sjuka och döda träd ersätts med nya.

Den planerade trädplanteringen längs just Skarphällsgatan har av olika anledningar pausats, bl.a. för att grönyrtorna intill är planlagda som gata och att antalet in och utfarter längs Skarphällsgatan ej är förenligt med detaljplanen vilket först bör utredas.

Teknikförvaltningens bedömning är därmed att arbete pågår i enlighet med förslagsställarens förslag men att det tar några år innan resultatet syns.

**Ärendets behandling under mötet**

Tillförordnad förvaltningschef Mats Eriksson föredrar ärendet.

Ordförande ställer proposition på arbetsutskottets förslag till beslut och finner att det vinner bifall.

**Arbetsutskottets förslag till tekniska nämnden**

Tekniska nämnden beslutar att anse medborgarförslaget besvarat.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse teknikförvaltningen daterad 2025-08-25

Medborgarförslag daterad 2025-02-10

Tekniska nämnden 2022-03-30 (2022-03-30 TN §41)

**Skickas till**

Regionstyrelsen

Förslagsställaren



## TN § 173

## Medborgarförslag - Mobil återvinningsstation

Ärendenummer: TN 2025/1623

Paragraf föregående instans: TN AU § 158

### Tekniska nämndens beslut

Tekniska nämnden beslutar att avslå medborgarförslaget.

---

### Sammanfattning

Ett medborgarförslag har inkommit där förslagsställaren föreslår att det införs en mobil återvinningsstation som kör runt några gånger per år.

### Bedömning

Regionen håller just nu på att ställa om till fastighetsnära insamling. Detta innebär att även förpackningsavfall utöver mat- och restavfall kommer att sorteras och samlas in direkt vid bostaden.

En utvärdering kommer senare att genomföras för att bedöma hur den fastighetsnära insamlingen fungerar och vilken påverkan det har på användningen av återvinningsstationerna. Eftersom behovet av att transportera avfall till återvinningsstationerna förhoppningsvis minskar, kommer eventuella investeringar som exempelvis mobila återvinningsstationer att skjutas upp tills utvärderingens resultat är klara.

Förslaget tas med i det fortsatta arbetet för att förenkla och förbättra avfallshanteringen.

### Ärendets behandling under mötet

Tillförordnad förvaltningschef Mats Eriksson föredrar ärendet.

Ordförande ställer proposition på arbetsutskottets förslag till beslut och finner att det vinner bifall.

### Arbetsutskottets förslag till tekniska nämnden

Tekniska nämnden beslutar att avslå medborgarförslaget.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse teknikförvaltningen daterad 2025-08-13

Medborgarförslag daterad 2025-04-02

### Skickas till

Regionstyrelsen

Förslagsställaren

## **TN § 174                      Medborgarförslag - Belysning i Stånga socken**

Ärendenummer: TN 2024/3867

Paragraf föregående instans: TN AU § 159

### **Tekniska nämndens beslut**

Tekniska nämnden beslutar att avslå medborgarförslaget.

---

### **Sammanfattning**

Ett medborgarförslag har inkommit där förslagsställaren föreslår att tidigare demonterad gatubelysning i Stånga ska ersättas med ny kommunal belysning.

### **Bedömning**

Likt många andra kommuner har Region Gotland av historiska skäl svarat för drift och underhåll av viss gatubelysning längs statliga och enskilda vägar. Region Gotland har inte möjlighet att fortsätta driva gatubelysning som blivit uttjänt och står längs statens vägar. Teknikförvaltningen utgår från det beslut som tekniska nämnden fattade 1995-06-28 (1995-06-28 TN §160) om att inte investera i gatubelysning på de vägar som Trafikverket ansvarar för. Belysning är resurskrävande och nyinvesteringar innebär stora kostnader som teknikförvaltningen idag inte har politiska beslut för att genomföra vid statlig väg.

Efter dialog med Region Gotland och allmänhet har Trafikverket Östra regionen under vintern och våren 2025 anlagt ny belysning längs med statlig väg 144, 536 och 546 i Stånga.

### **Ärendets behandling under mötet**

Tekniska nämndens ordförande Mariette Nicander (M) och tillförordnad förvaltningschef Mats Eriksson föredrar ärendet.

Ordförande ställer proposition på arbetsutskottets förslag till beslut och finner att det vinner bifall.

### **Arbetsutskottets förslag till tekniska nämnden**

Tekniska nämnden beslutar att avslå medborgarförslaget.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse teknikförvaltningen daterad 2025-08-22

Medborgarförslag daterat 2024-11-07

Tekniska nämnden 1995-06-28 (1995-06-28 TN §160)

### **Skickas till**

Regionstyrelsen

Förslagsställaren

## **TN § 175                      Medborgarförslag - Gatubelysning i Stånga**

Ärendenummer: TN 2024/3866

Paragraf föregående instans: TN AU § 160

### **Tekniska nämndens beslut**

Tekniska nämnden beslutar att avslå medborgarförslaget.

---

### **Sammanfattning**

Ett medborgarförslag har inkommit där förslagsställaren föreslår att tidigare demonterad gatubelysning i Stånga ska ersättas med ny kommunal belysning.

### **Bedömning**

Likt många andra kommuner har Region Gotland av historiska skäl svarat för drift och underhåll av viss gatubelysning längs statliga och enskilda vägar. Region Gotland har inte möjlighet att fortsätta driva gatubelysning som blivit uttjänt och står längs statens vägar. Teknikförvaltningen utgår från det beslut som tekniska nämnden fattade 1995-06-28 (1995-06-28 TN §160) om att inte investera i gatubelysning på de vägar som Trafikverket ansvarar för. Belysning är resurskrävande och nyinvesteringar innebär stora kostnader som teknikförvaltningen idag inte har politiska beslut för att genomföra vid statlig väg.

Efter dialog med Region Gotland och allmänhet har Trafikverket Östra regionen under vintern och våren 2025 anlagt ny belysning längs med statlig väg 144, 536 och 546 i Stånga.

### **Ärendets behandling under mötet**

Tekniska nämndens ordförande Mariette Nicander (M) och tillförordnad förvaltningschef Mats Eriksson föredrar ärendet.

Ordförande ställer proposition på arbetsutskottets förslag till beslut och finner att det vinner bifall.

### **Arbetsutskottets förslag till tekniska nämnden**

Tekniska nämnden beslutar att avslå medborgarförslaget.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse teknikförvaltningen daterad 2025-08-22

Medborgarförslag daterat 2024-11-06

Tekniska nämnden 1995-06-28 (1995-06-28 TN §160)

### **Skickas till**

Regionstyrelsen

Förslagsställaren

## TN § 176

## Medborgarförslag - Rastplatser med latrintömning för husbil och husvagnar

Ärendenummer: TN 2024/3107

Paragraf föregående instans: TN AU § 161

### Tekniska nämndens beslut

1. Tekniska nämnden beslutar att avslå medborgarförslaget.
2. Tekniska nämnden beslutar att ge förvaltningen i uppdrag att ta fram förslag på hantering av latrin, grävatten och avfall från husbilar över hela Gotland.

---

### Sammanfattning

Ett medborgarförslag har inkommit där förslagsställaren föreslår förbättring av rastplatser längs Gotlands vägar, utrustade med latrintömning, toaletter, färskvatten och papperskorgar. Förslagsställaren menar att nuvarande rastplatser håller låg standard och påtalar att sopbehållare varit låst på en plats där förslagsställaren gjort stopp. Förslagsställaren föreslår att kommunen tar lärdom av andra kommuner på fastlandet och förbättrar rastplatsernas funktion och tillgänglighet.

### Bedömning

De rastplatser som finns på Gotland hanteras av Trafikverket, eftersom de är placerade intill vägar som Trafikverket ansvarar för. På det kommunala gatunätet finns det generellt sett inga rastplatser. Region Gotland kan inte ta beslut i frågan då beslutet ligger hos Trafikverket. Teknikförvaltningen har inga planer på att införa rastplatser intill kommunala vägar.

### Ärendets behandling under mötet

Tekniska nämndens ordförande Mariette Nicander (M) och tillförordnad förvaltningschef Mats Eriksson föredrar ärendet.

Ordförande ställer proposition på arbetsutskottets förslag till beslut och finner att det vinner bifall.

### Arbetsutskottets förslag till tekniska nämnden

1. Tekniska nämnden beslutar att avslå medborgarförslaget.
2. Tekniska nämnden beslutar att ge förvaltningen i uppdrag att ta fram förslag på hantering av latrin, grävatten och avfall från husbilar över hela Gotland.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse teknikförvaltningen daterad 2025-09-09

Medborgarförslag daterad 2024-06-30

### Skickas till

Regionstyrelsen

Förslagsställaren

## **TN § 177                      Medborgarförslag - Cykelbanor på Tjelvarvägen**

Ärendenummer: TN 2024/3116  
Paragraf föregående instans: TN AU § 162

### **Tekniska nämndens beslut**

Tekniska nämnden beslutar att anse medborgarförslaget besvarat.

---

### **Sammanfattning**

Ett medborgarförslag har inkommit där förslagsställaren föreslår att teknikförvaltningen bör anlägga gång-och cykelbanor på Tjelvarvägen samt Brömsebroväg i Visby, då gatorna upplevs otrygga för cykeltrafikanter. Vidare vill frågeställaren även att hastighetsgränsen bör sänkas till 40 km/tim på Tjelvarvägen.

### **Bedömning**

Det finns redan planer på att anlägga gång-och cykelbanor på både Tjelvarvägen och Brömsebroväg i Visby. Planerna på att utöka Visbys gång-och cykelnät är grundade i styrdokumentet cykelplan Visby 2015-2025. Det finns i dagsläget ingen konkret tidplan för när åtgärderna förväntas vara utförda. Teknikförvaltningen införde under 2024 en genomgående hastighetssänkning i Visby och det är i dagsläget en hastighetsgräns på 40 km/tim på Tjelvarvägen.

Baserat på denna motivering föreslår teknikförvaltningen att förslaget anses besvarat.

### **Ärendets behandling under mötet**

Tillförordnad förvaltningschef Mats Eriksson föredrar ärendet.

Ordförande ställer proposition på arbetsutskottets förslag till beslut och finner att det vinner bifall.

### **Arbetsutskottets förslag till tekniska nämnden**

Tekniska nämnden beslutar att anse medborgarförslaget besvarat.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse teknikförvaltningen daterad 2025-08-25  
Medborgarförslag daterat 2024-08-26

### **Skickas till**

Regionstyrelsen  
Förslagsställaren



## **TN § 178**

## **Medborgarförslag - Sänk trottoarkanterna**

Ärendenummer: TN 2024/3117

Paragraf föregående instans: TN AU § 164

### **Tekniska nämndens beslut**

Tekniska nämnden beslutar att avslå medborgarförslaget.

---

### **Sammanfattning**

Ett medborgarförslag har inkommit där förslagsställaren påtalar att hinder som höga trottoarer och lösa stenar på vissa vägsträckor i Visby behöver åtgärdas för att öka säkerheten.

### **Bedömning**

Kantstenens utformning och placering är alltid beroende av den specifika platsens förutsättningar, dock är dess funktion avgörande. Kantstenen spelar en viktig roll för att avgränsa olika trafikslag, skydda trafikanter och skapa en tydlig gräns mellan gång- och cykeltrafik samt biltrafik. Dessutom är kantstenen viktig för att leda bort dagvatten och förhindra vattenansamlingar. Funktionaliteten för att säkra trafikflöden och upprätthålla säkerheten är därför central och inte något som bör förändras utan noggrann övervägning.

### **Ärendets behandling under mötet**

Tillförordnad förvaltningschef Mats Eriksson föredrar ärendet.

Ordförande ställer proposition på arbetsutskottets förslag till beslut och finner att det vinner bifall.

### **Arbetsutskottets förslag till tekniska nämnden**

Tekniska nämnden beslutar att avslå medborgarförslaget.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse teknikförvaltningen daterad 2025-09-09

Medborgarförslag daterad 2024-08-26

### **Skickas till**

Regionstyrelsen

Förslagsställaren



## **TN § 179                      Medborgarförslag - Återvinningsstation i norra Visby**

Ärendenummer: TN 2025/1629

Paragraf föregående instans: TN AU § 165

### **Tekniska nämndens beslut**

Tekniska nämnden beslutar att anse medborgarförslaget besvarat.

---

### **Sammanfattning**

Ett medborgarförslag har inkommit där förslagsställaren föreslår att ytterligare en återvinningsstation placeras vid Korpen-området i norra delen av Visby.

Förslagsställaren menar att nuvarande placering av återvinningsstationer i norra delen av Visby inte är jämnt fördelade.

### **Bedömning**

Från 2026 till 2027 kommer Gotland stegvis att införa hemsortering. Hemsorteringen innebär att Region Gotland inte bara hämtar matavfall och restavfall, utan även förpackningar som tidigare behövde lämnas vid återvinningsstationer eller återvinningscentraler. Den fastighetsnära insamlingen medför att det blir enklare för Region Gotlands medborgare att hemsortera och återvinna sitt avfall. Det leder också till en mer miljövänlig avfallshantering då färre behöver åka till återvinningsstationerna.

Gällande återvinningsstationer görs för närvarande inga större förändringar, då Region Gotland vill avvakta en utvärdering av behovet av återvinningsstationerna i och med införandet av den kommande fastighetsnära insamlingen.

För mer information om hemsortering, besök gärna  
[www.gotland.se/hemsortera](http://www.gotland.se/hemsortera)

### **Ärendets behandling under mötet**

Tekniska nämndens ordförande Mariette Nicander (M) föredrar ärendet.

Ordförande ställer proposition på arbetsutskottets förslag till beslut och finner att det vinner bifall.

### **Arbetsutskottets förslag till tekniska nämnden**

Tekniska nämnden beslutar att anse medborgarförslaget besvarat.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse teknikförvaltningen daterad 2025-08-13

Medborgarförslag daterat 2025-04-13

### **Skickas till**

Regionstyrelsen

Förslagsställaren

## TN § 180

## Medborgarförslag - Cykelbom eller annat lämpligt hinder

Ärendenummer: TN 2024/3112

Paragraf föregående instans: TN AU § 166

### Tekniska nämndens beslut

Tekniska nämnden beslutar att anse medborgarförslaget besvarat.

---

### Sammanfattning

Ett medborgarförslag har inkommit där förslagsställaren upplever en bristande trafiksituation vid övergångstället mellan gång- och cykelbanan och Wisbygymnasiet på Säves väg (västra passagen). Frågeställaren föreslår att teknikförvaltningen sätter upp en cykelbom eller annat hinder för att öka säkerheten, då platsen är trafikerad av bussar, bilar, gående och cyklister.

### Bedömning

Teknikförvaltningen har bevakat platsen sedan några år och bedömer att en förstärkningsåtgärd kan vara lämplig. Platsen är komplex ur trafiksäkerhetssynpunkt med flera intressen som måste vägas samman, som exempelvis förhållanden mellan fastigheter och utfarter, framkomlighet för olika fordonsslag och transporter kopplade till skolverksamheten samt siktförhållanden som påverkas av växtlighet och därför behöver bevakas.

Vilken åtgärd som är mest lämplig är ännu inte beslutad. Möjliga åtgärder som kan övervägas är införande av varningslinjer, förbättrad sikt genom hantering av växtlighet samt andra förstärkningar från cykelvägen till Säves väg. Åtgärderna måste planeras och utformas i samråd med teknikförvaltningens driftverksamhet, Polismyndigheten och kollektivtrafikens utförare för att säkerställa att de är effektiva och genomförbara.

Förslaget tas med i den kommande planeringen. Det finns i dagsläget inget fastställt datum för när åtgärder kan vara genomförda.

Teknikförvaltningen föreslår att förslaget anses besvarat baserat på ovanstående motivering.

### Ärendets behandling under mötet

Tillförordnad förvaltningschef Mats Eriksson föredrar ärendet.

Ordförande ställer proposition på arbetsutskottets förslag till beslut och finner att det vinner bifall.

### Arbetsutskottets förslag till tekniska nämnden

Tekniska nämnden beslutar att anse medborgarförslaget besvarat.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse teknikförvaltningen daterad 2025-08-25  
Medborgarförslag daterad 2024-08-08  
Bildunderlag cykelbom.docx

**Skickas till**

Regionstyrelsen  
Förslagsställaren

## TN § 181

## Medborgarförslag - Övergångsställe med fartkameror Follingboväg

Ärendenummer: TN 2024/3875

Paragraf föregående instans: TN AU § 167

### Tekniska nämndens beslut

Tekniska nämnden beslutar att avslå medborgarförslaget.

---

### Sammanfattning

Ett medborgarförslag har inkommit där förslagsställaren föreslår att teknikförvaltningen bör anlägga ett övergångsställe strax öster om korsningen Follingboväg/Syregatan–Remontvägen samt sätta upp hastighetskameror i båda riktningarna. Förslagsställaren framhåller att många gång- och cykeltrafikanter, inklusive barn, passerar här dagligen mellan olika stadsdelar. Frågeställaren upplever avståndet till närmaste övergångsställe som för långt samt att den befintliga hastighetsbegränsningen inte följs trots införandet av hastighetssänkningen på Follingboväg. Åtgärderna föreslås av trafiksäkerhetsskäl och med hänvisning till nollvisionen och målet om minskade partikelhalter.

### Bedömning

Follingboväg är en viktig del av Visbys huvudvägnät och infrastruktur, både som daglig pendlingsväg och som sträcka för tung trafik. Detta ställer särskilda krav på utformningen av säkra passager.

Att anlägga ett övergångsställe på den föreslagna platsen utan tillräckliga fysiska och trafiktekniska förutsättningar riskerar att skapa en falsk trygghet. Erfarenheter visar att detta kan öka olycksrisken, särskilt om trafikanter förväntar sig att fordon ska stanna eller anpassa hastigheten trots att trafikmiljön inte inbjuder till det. Därav måste gatans utformning planeras i ett större perspektiv utifrån framkomlighet, trafiksäkerhet och miljö för alla trafikslag.

Vad gäller förslaget om hastighetskameror kan dessa efter utförlig prövning etableras på kommunalt vägnät. Processen hanteras av Trafikverket i samverkan med Polismyndigheten och innefattar bland annat bedömning av trafiksäkerhetsnytta, mättekniska förutsättningar och byggbarhet. Etableringen är kostsam, tar flera år och kräver att platsen uppfyller omfattande tekniska och juridiska kriterier för att möjliggöra lagföring av hastighetsöverträdelser.

Teknikförvaltningens bedömning är att en fysisk hastighetssäkring, exempelvis genom utformningsåtgärder som sänker hastigheten permanent är mer kostnadseffektiv och bättre ur trafiksäkerhetssynpunkt på den aktuella sträckan än etablering av hastighetskameror.

Mot denna bakgrund bedömer teknikförvaltningen att medborgarförslaget bör avslås för närvarande.

Teknikförvaltningen ser dock vikten av att frågan beaktas i framtida trafiksäkerhetsplanering och vid revideringen av Visby Cykelplan 2015- 2025. Genom att integrera önskemålet i dessa övergripande processer kan teknikförvaltningen skapa långsiktiga lösningar som tar hänsyn till gång- och cykeltrafik, den ökade trafikmängden samt Follingbovägs roll i Visbys infrastruktur.

#### **Ärendets behandling under mötet**

Tillförordnad förvaltningschef Mats Eriksson föredrar ärendet.

Ordförande ställer proposition på arbetsutskottets förslag till beslut och finner att det vinner bifall.

#### **Arbetsutskottets förslag till tekniska nämnden**

Tekniska nämnden beslutar att avslå medborgarförslaget.

#### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse teknikförvaltningen daterad 2025-08-25

Medborgarförslag daterad 2024-11-19

#### **Skickas till**

Regionstyrelsen

Förslagsställaren



## TN § 182

## Återrapportering av synpunkter gällande färdtjänsten

Ärendenummer: TN 2024/847

Paragraf föregående instans: TN AU § 168

### Tekniska nämndens beslut

Tekniska nämnden mottar informationen.

---

### Sammanfattning

Teknikförvaltningen rapporterar, enligt uppdrag från tekniska nämnden, inkomna synpunkter gällande färdtjänsten. Rapporteringen avser synpunkter inkomna under perioden april - juni 2025. Från och med detta kvartal ingår alla restyper som utförs inom avtalet med taxi (färdtjänst, sjukresor, Närtrafik, dialys samt skolskjuts).

Rapporten innefattar en tabell där synpunkterna presenteras uppdelad per kategori enligt DRT solutions bokningssystem. I tabellen ingår även en beskrivning av vad synpunkterna handlar om, månaden synpunkterna kom in, samt förklaring, svar eller åtgärder som vidtagits.

### Bedömning

Förvaltningens bedömning är att antalet inlämnade synpunkter för april till och med juni är fler än för kvartalet januari till och med mars. De inkomna synpunkterna av liknande slag som tidigare, dock är det fler som har haft synpunkter på förarnas bemötande. Detta kan förklaras med att fler kategorier av resor redovisas i denna återrapportering mot tidigare.

**Barn- och genusperspektiv** – påverkas inte.

**Landsbygdsperspektiv** – påverkas inte.

**Ekonomisk konsekvensanalys** – påverkas inte.

**Miljö- och klimatperspektiv** – påverkas inte.

### Ärendets behandling under mötet

Ordförande ställer proposition på arbetsutskottets förslag till beslut och finner att det vinner bifall.

### Arbetsutskottets förslag till tekniska nämnden

Tekniska nämnden mottar informationen.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse teknikförvaltningen daterad 2025-08-25

Kundsynpunkter särskild kollektivtrafik apr-jun 2025

## **TN § 183**

## **Information om avfallsberedningens minnesanteckningar 2025**

Ärendenummer: TN 2025/7

### **Tekniska nämndens beslut**

Informationen mottas.

---

### **Ärendets behandling under mötet**

Ordförande ställer proposition på om tekniska nämnden tar emot informationen och finner att det vinner bifall.

Tekniska nämndens ordförande Mariette Nicander (M) och Bobo Writler (M) påtalar att försöket med avgiftsfria besök på återvinningscentralerna ska utvärderas.

Tekniska nämndens ordförande Mariette Nicander (M) och Tomas Rådkvist (MP) föreslår att flödena på återvinningscentralerna samt återvinningscentralernas skick lyfts i avfallsberedningen.

### **Beslutsunderlag**

Minnesanteckningar avfallsberedningen daterat 2025-09-08

## **TN § 184**

## **Information Kollektivtrafikberedningens mötesanteckningar 2025**

Ärendenummer: TN 2025/6

### **Tekniska nämndens beslut**

Informationen mottas.

---

### **Ärendets behandling under mötet**

Ordförande ställer proposition på om tekniska nämnden tar emot informationen och finner att det vinner bifall.

### **Beslutsunderlag**

Minnesanteckningar kollektivtrafikberedningen daterat 2025-09-03

## **TN § 185**

## **Övriga ärenden**

---

### **Sammanfattning**

Nämndsekreterare Isabella Cederholm informerar om migrering till M365 och de förberedande åtgärder tekniska nämndens ledamöter behöver vidta inför migrering. Migreringen har påbörjats och genomförs etappvis.

Tony Johansson (S) lyfter fråga om entreprenör ska återföra sopkärl till hämtstället vid 5 meters dragväg vid avfallshämtning. Tillförordnad förvaltningschef Mats Eriksson tar med sig frågan.

Ulf Gandborg (SD) påtalar att trafikljus vid korsningen Follingboväg/Allégatan hinner slå om innan korsningen passerats efter genomförd hastighetssänkning och efterfrågar samordning. Tillförordnad förvaltningschef Mats Eriksson tar med sig frågan.

## TN § 186 Nämndinitiativ. Öppettider ÅVC

Ärendenummer: TN 2025/3175

### Tekniska nämndens beslut

Nämndinitiativet överlämnas till förvaltningen för beredning och återkommer till tekniska nämndens sammanträde framöver.

---

### Sammanfattning

Miljöpartiet genom Tomas Rådkvist (MP) lämnar in nämndinitiativ gällande öppettider på ÅVC.

I nämndinitiativet framställs följande yrkande:

"Det tidigare beslutet om att dra ner på öppettiderna för de mindre återvinningscentralerna på landsbygden motiverades med det stora ekonomiska underskottet för avfallshanteringen. Neddragningen har tydligt försämrat servicen på landsbygden framförallt för gotlänningar eftersom det är under vinterhalvåret som öppettiderna har minskat till endast en dag i veckan, då på helgen. Många gotlänningar har också reagerat på detta och framfört kritik mot neddragningarna i insändare mm.

På senaste avfallsberedningen fick vi, återigen, höra om det stora överskottet för avfallshanteringen samt hur detta överskott åtminstone delvis kommer att användas för att hålla nere taxorna de kommande åren.

Jag och Miljöpartiet menar att, i de kalkyler över avfallsverksamhetens intäkter och kostnader som nu arbetas fram, så bör kostnaden för att ha de mindre ÅVC:erna öppet även en vardag i veckan inkluderas eftersom skälet till den tidigare neddragningen alltså inte kvarstår.

Att driva ÅVC:erna i egen regi har ju också i sig minskat kostnaderna för dessa påtagligt vilket gör att förutsättningar finns att även fortsatt ha en bra service på landsbygden utan att det skapar ekonomiska underskott.

- Mot bakgrund av ovanstående föreslår jag att förvaltningen får nämndens uppdrag att öppna de mindre återvinningscentralerna 2 dagar i veckan varav en dag skall vara en vardag."

### Ärendets behandling under mötet

Tekniska nämndens ordförande Mariette Nicander (M) yrkar på att ärendet överlämnas till förvaltningen för beredning.

Ordförande ställer proposition på det egna yrkandet och finner att ärendet överlämnas till förvaltningen för beredning.