

Miljö- och byggnämnden

MBN Remiss. Samråd om detaljplan för Visby Tomaten 1

Yttrande

Socialnämnden ser positivt på det detaljplaneförslag som tagits fram för att möjliggöra för byggnation av ett särskilt boende för äldre på fastigheten Tomaten 1. Det skapar beredskap för att möta det framtida behovet av ytterligare särskilda boenden.

Det behöver dock framhållas att det finns en boendeförsörjningsplan inom Region Gotland framtagen för kommande tioårsperiod, *Plan för särskilt boende för äldre inom Region Gotland 2024-2031*. I enlighet med boendeförsörjningsplanen så beräknas att det kommande behovet av platser tillgodoses via byggnationer på regionägd mark.

Ett nytt boende i Klintehamn kommer att stå klart årsskiftet 2025 och därefter planeras ytterligare två boenden i Slite respektive Visby på regionägd mark för att möta det kommande behovet av ytterligare platser inom särskilt boende.

Utöver ovanstående boendeförsörjningsplan finns även en riktlinje *Fastighetsförvaltning, bebyggda fastigheter* framtagen av regionstyrelseförvaltningen RS 2018/720 där det framgår att Region Gotland i första hand ska äga byggnader som regionen nyttjar för egen verksamhet. Exempel på detta är utbildningslokaler, äldreboenden, vårdcentraler, sjukhus, fritidsanläggningar, kontorslokaler och tekniska lokaler som exempelvis vatten- och avloppsreningsverk.

Socialnämnden

Håkan Ericsson
Ordförande Socialnämnden

Marica Gardell
Socialdirektör