

---

# Protokoll

Tekniska nämnden

---

14 maj 2025

## Tekniska nämndens protokoll

<b>Plats och tid</b>	Rådhuset lokal Bornholm, 14 maj 2025, klockan 09.00–16.00
<b>Beslutande</b>	Mariette Nicander (M), Ordförande Greger Eneqvist (S), 1 vice ordförande Ulf Gahne (C), 2 vice ordförande Marina Berg (S) Tony Johansson (S) Alexandra Dahlberg (S) Mårten Silvén (M) Bobo Writler (M) Eva Gahnström (C) Per Edman (V) Tomas Rådkvist (MP) Niklas Olsson (C), tjug ersättare, för Stefan Nypelius (C) Ulf Peter Gandborg (SD), tjug ersättare, för Peter Oliveskog (SD)
<b>Ersättare</b>	Ronny Öström (S) Maud Steen (S) Lars-Erik Benneck (M), anmält jäv § 103 Cecilia Wiggsäter (M), anmält jäv § 103 Eva Gustafsson (C) Johanna Grönström (C), frånvarande §§ 112-114, 121-122 Lilo Lindgren (V) Micke Seid (MP), frånvarande §§ 110, 112-114, 121-122
<b>Övriga</b>	Patric Ramberg, teknisk direktör Ylva Svangren, ekonomichef Isabella Cederholm, nämndsekreterare Therese Ljungman, enhetschef Jenny Carlsson, HR-chef Nathalie Ahlstedt Mantel, verksamhetsutvecklare Jonatan Levin, enhetschef Birger Björkman, avdelningschef Jenny Iversjö, avdelningschef Anton Frick, mark- och exploateringsingenjör Anna Rieem, markingenjör Christoffer Bosson, markingenjör Alexander Sorby Haddad, biträdande avdelningschef Therese Bendelin, avdelningschef William Forslund, enhetschef Christian Strängborn, enhetschef Amalia Setterstig, trafikplanerare Evelina Lindgren, kommunekolog,

samhällsbyggnadsförvaltningen  
Johanna Snöbohm, miljöhandläggare,  
samhällsbyggnadsförvaltningen

**Datum för justering**

2025-05-19

**Paragrafer**

§ 94–122, varav § 99 justerades omedelbart

Paragraferna hanterades i följande ordning under  
sammanträdet:

94-102, 106, 104-105, 103, 107-109, 111, 115-120, 110, 112-  
114, 121-122

**Underskrifter**

Detta protokoll har justerats digitalt och saknar därför  
signaturer.

Sekreterare Isabella Cederholm

Ordförande Mariette Nicander

Justerare Mårten Silvén

<b>ANSLAG/BEVIS</b>	Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.
<b>Organ</b>	Tekniska nämnden
<b>Sammanträdesdag</b>	2025-05-14
<b>Protokollet anslås</b>	2025-05-20
<b>Anslaget tas ned</b>	2025-06-11
<b>Protokollets förvaringsplats</b>	Teknikförvaltningen

## Register

TN § 94	Förvaltningschefens information	6
TN § 95	Information om vattenläget 2025	8
TN § 96	Besparingar och effektiviseringar TKF 2025	9
TN § 97	Tilläggsanslag för sanering och rivning av villa Solbergabadet	11
TN § 98	Tilläggsanslag för sanering av Södervärnsskolans gård	13
TN § 99	Teknikförvaltningens månadsrapport april 2025	15
TN § 100	Återrapportering till nämnden gällande PM10	17
TN § 101	Information insamlingssystem Visby innerstad	19
TN § 102	Visby innerstad avfallshantering 2026	21
TN § 103	Fastighetsbildning för detaljplan ”Gråbo Ängar”	23
TN § 104	Status exploateringsprojekt	26
TN § 105	Nyttjanderättsavtal	27
TN § 106	Intern framställan om marktilldelning Rävåsen	29
TN § 107	Intern hemställan om marktilldelning Idrottshall Visby	33
TN § 108	Samrådsremiss - förslag på indragning av del av väg 664 inom Slite tätort - TRV 2024/50817	38
TN § 109	Flygplatsförbindelsens delprojekt	43
TN § 110	Offentliga toaletter nulägesbeskrivning och förslag	45
TN § 111	Ändring av tillämpningsreglerna för arbetsresekortet på färdtjänsten	47
TN § 112	Inför genomförande av nytt stadslinjenät i Visby	49
TN § 113	Grönplanens åtgärder	51
TN § 114	Delegationsbeslut redovisade till tekniska nämnden 2025-05-14	55
TN § 115	Medborgarförslag - Gratismånad på bussen för att underlätta för en ny vana	58
TN § 116	Medborgarförslag - Gör om korsningen Söderväg - Gutevägen	59
TN § 117	Medborgarförslag - Skapa blomrika vägkanter för att gynna biologisk mångfald!	60
TN § 118	Medborgarförslag - Belysning på nya lekplatsen i Vibble	61
TN § 119	Medborgarförslag - Bänkar	62
TN § 120	Medborgarförslag - Avloppslock	63
TN § 121	Återrapportering av synpunkter gällande färdtjänsten	65
TN § 122	Övriga ärenden	66

## **TN § 94**                      **Förvaltningschefens information**

### **Tekniska nämndens beslut**

Informationen mottas.

---

### **Sammanfattning**

#### **Ekonomi**

Det ekonomiska läget redogörs för i aprilrapporten.

#### **Verksamhet**

##### Kollektivtrafik

Förvaltningschef Patric Ramberg informerar om status i utvecklingsarbete med den särskilda kollektivtrafikens leverantörer.

##### Nöjd-Kund-Index markupplåtelse

Marknadsundersökning kring kundnöjdhet inom markupplåtelse har genomförts. Undersökningen visar en positiv trend och en hög kundnöjdhet för 2024.

##### Innerstadstrafiken i sommar

Med anledning av kommande evenemang i Visby med påverkan på parkering och framkomlighet, kommer parkeringsavgifter och sommarsäsongens lokala trafikföreskrifter införas två veckor tidigare i år. Parallellt med detta öppnas sommarparkeringarna.

#### **HR**

Löneöversyn 2025 pågår.

Intervjuer har påbörjats med extern konsult inför sammanslagningen av teknikförvaltningen, samhällsbyggnadsförvaltningen och delar av regionstyrelseförvaltningen.

Samverkan maj har genomförts.

### **Status rapportering av vissa pågående projekt**

Akuten

Nytt kallelsesystem lasarettet

Ställverksbyte lasarettet

Klintehamn Säbo

Kopparviksbron

Ombyggnad Visby södra vattenverk

VA-ledningar Alva- Stånga

Kallbadhuset i Visby ny brygga

Fårösunds avloppsreningsverk

Anslutning flygplatsen

Nytt badhus Visby- Solberga

Ny idrottshall Roma

Hus 04 Korpen Visby  
Klintehamn spillvattenledning

**Ärendets behandling under mötet**

Ärendet föredrogs av förvaltningschef Patric Ramberg.

**Beslutsunderlag**

Presentation på sammanträde

## **TN § 95**                      **Information om vattenläget 2025**

Ärendenummer: TN 2025/1002

### **Tekniska nämndens beslut**

Informationen mottas.

---

#### **Sammanfattning**

Vattenläget är fortsatt mycket allvarligt och mycket bekymmersamt. En liten mängd nederbörd har fallit under april och grundvattennivåerna i både små och stora grundvattenmagasin och ytvattentäkterna på Gotland är fortsatt mycket under de normala.

Bevattningsförbud infördes på hela Gotland från och med 15 april 2025. Bevattningsförbudet gäller alla som är anslutna till det kommunala vattennätet men även hushåll med enskilda brunnar uppmanas att vara uppmärksamma på sina vattennivåer och till sparsamhet.

Förvaltningen arbetar nu med att förbereda för ytterligare besparande åtgärder samt beredskapsåtgärder att vidta vid behov och har regelbundna möten, såväl internt som med externa aktörer, kring vattenläget.

#### **Ärendets behandling under mötet**

Ärendet föredrogs av förvaltningschef Patric Ramberg.

#### **Beslutsunderlag**

Presentation på sammanträde



## **TN § 96**

## **Besparingar och effektiviseringar TKF 2025**

Ärendenummer: TN 2025/425

Paragraf föregående instans: TN AU § 91

### **Tekniska nämndens beslut**

Tekniska nämnden beslutar att 2025 års besparing ska fördelas mellan försörjningsavdelningen om 2,4 miljoner kronor och den allmänna kollektivtrafiken om 2,5 miljoner kronor.

---

### **Sammanfattning**

Enligt regionfullmäktiges beslut § 4 2025-02-17 uppgår tekniska nämndens besparing för 2025 till 4 913 000 kronor. Beloppet avser 1 procent av den budgeterade nettokostnaden med justering för resultatenhet försörjning. Försörjningsverksamheten omfattas enligt beslutet i lika stor omfattning som andra skattefinansierade verksamheter. Ingen justering har gjorts för fastighetsförvaltningen som finansieras med hyresintäkter med anledning av att kostnaderna till största delen består av avskrivningar, räntor, reparationer och underhåll.

Besparing ska göras avseende försörjningsverksamheten om 2,4 miljoner kronor och övrig skattefinansierad verksamhet om 2,5 miljoner kronor. Förvaltningen föreslår att besparing inom skattefinansierad verksamhet görs hos den allmänna kollektivtrafiken.

### **Bedömning**

Förvaltningens bedömning är att föreslagna effektiviserings- och besparingsåtgärder är genomförbara och nödvändiga för att leva upp till beslutat besparingskrav.

**Barn- och genusperspektiv** – Förvaltningen kan inte se att föreslagna besparingar slår särskilt orättvist gentemot barn eller genus.

**Landsbygdsperspektiv** – Merparten av besparingarna berör verksamheter inom Visby. Dock innebär minskade resurser en ökad sårbarhet i verksamheten överlag.

**Ekonomisk konsekvensanalys** – Den bedömda driftskonsekvensen av föreslagna besparingar inom försörjningsverksamheten innebär att avdelningen klarar sitt sparkrav. Historiskt sett har avdelningen ofta haft ett ekonomiskt överskott, vilket kommer minska med anledning av dessa besparingar.

Föreslagen besparing inom den allmänna kollektivtrafiken bedöms inte få några konsekvenser för verksamheten.

**Miljö- och klimatperspektiv-** besparingarna förväntas inte påverka miljö eller klimat.

**Ärendets behandling under mötet**

Ärendet föredrogs av ekonomichef Ylva Svangren.

Tekniska nämndens ordförande Mariette Nicander (M) ställer proposition på teknikförvaltningens förslag till beslut och finner att det vinner bifall.

**Arbetsutskottets förslag till tekniska nämnden**

Tekniska nämnden beslutar att 2025 års besparing ska fördelas mellan försörjningsavdelningen om 2,4 miljoner kronor och den allmänna kollektivtrafiken om 2,5 miljoner kronor.

Ärendemeningen har justerats av förvaltningen, enligt överenskommelse på tekniska nämndens arbetsutskotts sammanträde.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse teknikförvaltningen daterad 2025-04-30  
Presentation på sammanträde

**Skickas till**

Försörjningsavdelningen TKF  
Park- och trafikavdelningen TKF

## **TN § 97**

## **Tilläggsanslag för sanering och rivning av villa Solbergabadet**

Ärendenummer: TN 2025/1158

Paragraf föregående instans: TN AU § 92

### **Tekniska nämndens beslut**

Tekniska nämnden beslutar att ansöka om tilläggsanslag om 3 750 000 kronor för kostnader avseende sanering av mark och rivning av villa vid tomten för nya Solbergabadet.

---

### **Sammanfattning**

Kostnader för rivning och sanering får enligt god redovisningssed inte redovisas som investeringsutgift utan ska belasta driftbudgeten. De kostnader för sanering som uppkommit vid iordningsställande av tomten för det nya badhuset finns inte i 2025 års driftbudget. Det samma gäller rivningskostnaden för den villa som står på tomten idag samt kostnad för bygglov för byggbodar.

Därför äskas om tilläggsanslag för finansiering av följande kostnader:

- Rivning av villa 825 000 kronor.
- Sanering av mark 2 900 000 kronor
- Bygglovsavgift byggbodar 24 000 kronor

### **Bedömning**

Förvaltningens bedömning är att tilläggsanslag krävs då dessa kostnader inte ryms inom 2025 års driftbudget.

**Barn- och genusperspektiv** – Tilläggsanslaget ska täcka kostnader kopplade till byggnationen av nytt badhus i Visby. Barn är en viktig målgrupp för badhuset.

**Landsbygdsperspektiv** – Beslutet har ingen påverkan på perspektivet.

**Ekonomisk konsekvensanalys** – Kan äskade kostnader inte täckas med tilläggsanslag kommer motsvarande underskott att redovisas för fastighetsförvaltningen 2025.

**Miljö- och klimatperspektiv** – Utförd sanering innebär att förorenade massor avlägsnas från platsen och hanteras för att inte påverka miljön negativt.

### **Ärendets behandling under mötet**

Ärendet föredrogs av ekonomichef Ylva Svangren.

Tekniska nämndens ordförande Mariette Nicander (M) ställer proposition på teknikförvaltningens förslag till beslut och finner att det vinner bifall.

**Arbetsutskottets förslag till tekniska nämnden**

Tekniska nämnden beslutar att ansöka om tilläggsanslag om 3 750 000 kronor för kostnader avseende sanering av mark och rivning av villa vid tomten för nya Solbergabadet.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse teknikförvaltningen daterad 2025-04-22  
Presentation på sammanträde

**Skickas till**

Regionstyrelsen

## TN § 98

## Tilläggsanslag för sanering av Södervärnsskolans gård

Ärendenummer: TN 2025/1318

Paragraf föregående instans: TN AU § 93

### Tekniska nämndens beslut

Tekniska nämnden beslutar att ansöka om tilläggsanslag om 12 miljoner kronor för sanering av marken vid Södervärnsskolan i Visby.

---

### Sammanfattning

Under perioden 2022 till 2024 evakuerades elever från Södervärnsskolan och Alléskolan till en tillfällig paviljongsbyggnad på Södervärnsskolans gård. Efter att paviljongerna avetablerades skulle skolgården återställas i ursprungligt skick. Utbildnings- och arbetslivsförvaltningen ville ta tillfället i akt att istället utveckla skolgårdsmiljön. Tidigare provtagning av marken har indikerat att det funnits förorenad asfalt och miljö och hälsa har inför skolgårdsutvecklingen ålagt teknikförvaltningen att ta prover på marken. En miljökonsult anlätades och provsvar visade på föroreningar på två platser på skolgården. Provsvarerna visade att marken bredvid där paviljongerna varit placerade innehöll ringa halter av PAH i asfalten vilket är relativt enkelt att åtgärda. Den andra provpunkten, ett grönområde som gränsar mot Stenkumlaväg, visade på hög grad av förorening av framför allt PAH men även bly och zink. En kompletterande provtagning gjordes på en större del av grönytan som visade på föroreningar på olika djup ner till cirka 2 meter. Denna provtagning visade också på att marken innehöll kvicksilver och arsenik. Av provprotokollet framgår att ämnena hittats i olika typer av jordmassor vilket indikerar att dessa dumpats på platsen.

Grönområdet används av skolbarnen och ligger inom sekundärt vattenskyddsområde. Miljö och hälsa har lagt ett föreläggande om att sanering av marken måste ske. Saneringsområdet är ca 2 000 kvm och mängden massor som behöver saneras uppskattas till 7 800 ton varav 1 300 ton klassificeras som farligt avfall. Det är svårt att bedöma var gränsen mellan förorenade massor och icke förorenade massor går vilket innebär att kostnadsuppskattningen om 12 miljoner kronor för åtgärden är något osäker. Eftersom sanering ska göras relativt djupt ner från markytan kan de träd som växer i området påverkas. Träden är biotopskyddade som allé och åtgärderna kräver därför dispens från Länsstyrelsen.

### Bedömning

Förvaltningens bedömning är att sanering måste ske enligt framtagen plan till en beräknad kostnad om 12 miljoner kronor. Föreläggande om åtgärd finns från tillsynsmyndigheten.

**Barn- och genusperspektiv** – Att sanera förorenad mark är viktigt för att kunna erbjuda en giftfri miljö för barn och vuxna på Södervärnsskolan.

**Landsbygdsperspektiv** – Beslutet har ingen påverkan på landsbygdsperspektivet.

**Ekonomisk konsekvensanalys** – Saneringskostnaden belastar fastighetsägaren och därmed fastighetsförvaltningens driftbudget. Någon budgeterad post för åtgärden finns inte och påverkar Region Gotlands redan ansträngda ekonomi.

**Miljö- och klimatperspektiv** – Saneringen innebär att miljön på skolgården förbättras. Saneringen innebär mindre risk för att grundvattnet påverkas negativt.

**Ärendets behandling under mötet**

Ärendet föredrogs av ekonomichef Ylva Svangren.

Tekniska nämndens ordförande Mariette Nicander (M) ställer proposition på teknikförvaltningens förslag till beslut och finner att det vinner bifall.

**Arbetsutskottets förslag till tekniska nämnden**

Tekniska nämnden beslutar att ansöka om tilläggsanslag om 12 miljoner kronor för sanering av marken vid Södervärnsskolan i Visby.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse teknikförvaltningen daterad 2025-04-22

Beslut om avhjälpandeåtgärd inom förorenat område, Visby Södervärnsskolan 1, MBNV-2024-550

Anmälan åtgärd av förorenade jordmassor, Pentacon

Presentation på sammanträde

**Skickas till**

Regionstyrelsen

## **TN § 99**

## **Teknikförvaltningens månadsrapport april 2025**

Ärendenummer: TN 2025/1159

Paragraf föregående instans: TN AU § 94

### **Tekniska nämndens beslut**

1. Tekniska nämnden godkänner månadsrapport april 2025.
2. Beslutet förklaras omedelbart justerat.

---

### **Sammanfattning**

Teknikförvaltningen har upprättat månadsrapport april. Aprilrapporten omfattar ekonomiskt utfall för perioden 1 januari till 30 april 2025 samt helårsprognos avseende drift 2025. Månadsrapporten har upprättats i enlighet med regionens anvisningar.

Då rapporten upprättas endast en månad efter delårsrapport 1 är instruktionen till budgetansvariga chefer inom teknikförvaltningen att endast ändra helårsprognosen om något framkommit som väsentligt påverkar ekonomin.

### **Bedömning**

Teknikförvaltningens bedömning är att rapporten ger en rättvisande bild av verksamhetens ekonomiska läge och förväntade utfall för 2025.

**Barn- och genusperspektiv** – Beslutet får inga konsekvenser för barn- och genusperspektivet.

**Landsbygdsperspektiv** – Beslutet får inga konsekvenser för landsbygdsperspektivet.

**Ekonomisk konsekvensanalys** – Rapporten belyser förvaltningens ekonomiska läge och är ett underlag för styrning.

**Miljö- och klimatperspektiv** – För de verksamheter med befarade underskott kan konsekvensen bli att planerade satsningar inom miljö- och klimatområdet kan behöva skjutas på framtiden av kostnadsskäl.

### **Ärendets behandling under mötet**

Ärendet föredrogs av ekonomichef Ylva Svangren.

### **Arbetsutskottets förslag till tekniska nämnden**

Tekniska nämndens arbetsutskott hänskjuter ärendet till tekniska nämnden utan eget yttrande.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse teknikförvaltningen daterad 2025-05-07

Teknikförvaltningens månadsrapport april 2025

Presentation på sammanträde

**Skickas till**

Regionstyrelsen; [registrator-rs@gotland.se](mailto:registrator-rs@gotland.se)  
[ekonomistyrning@gotland.se](mailto:ekonomistyrning@gotland.se)  
ärendenummer RS 2025/10



## TN § 100

## Återrapportering till nämnden gällande PM10

Ärendenummer: TN 2024/782

Paragraf föregående instans: TN AU § 95

### Tekniska nämndens beslut

Tekniska nämnden mottar informationen.

---

#### Sammanfattning

Regionfullmäktige har beslutat att åtgärdsprogrammet för luftkvalitet i Visby ska revideras. Arbetet med att revidera åtgärdsprogrammet för luftkvalitet i Visby pågår genom en arbetsgrupp med medarbetare från både samhällsbyggnadsförvaltningen och teknikförvaltningen.

Arbetsgruppen tar nu fram ett utkast till nytt åtgärdsprogram i samverkan med SLB-analys (Stockholms Luft- och Bulleranalys) och i dialog med Trafikverket. Synpunkter kommer att samlas in från projektets styrgrupp, förvaltningarnas ledningsgrupper, samhällsbyggnadsberedningen, samt miljö- och byggnämnden och tekniska nämnden. Externa berörda parter och myndigheter ges möjlighet att yttra sig under det samråd som ska göras enligt lag och som är planerat att pågå mellan sommaren och den tidiga hösten.

Åtgärdsprogrammet kommer att innehålla en ny lista med föreslagna åtgärder för att minska mängden PM10-partiklar i Visbyluften, i linje med miljökvalitetsnormen för luft. Från och med 2030 gäller nya strängare värden för god luftkvalitet, och åtgärdsprogrammet ska resultera i att dessa nås.

När det finns ett färdigt förslag till åtgärdsprogram kommer det hanteras av miljö- och byggnämnden för beslut och tekniska nämnden för information innan det beslutas av Regionfullmäktige. Planen är att det nya åtgärdsprogrammet ska vara färdigt för beslut till våren 2026.

#### Bedömning

**Barn- och genusperspektiv:** Barn är särskilt känsliga för luftföroreningar och en god luftkvalitet är en viktig förutsättning för ett hälsosamt liv. Dålig luftkvalitet påverkar särskilt de som går och cyklar i staden och statistiken visar att kvinnor gör detta i större utsträckning än män.

**Landsbygdsperspektiv:** Åtgärdsprogrammet gäller Visby och kommer inkludera åtgärder för att förbättra luften där. Tillgängligheten till Visby för de som reser in till staden med bil uppmärksammas och värnas i programmet.

**Ekonomisk konsekvensanalys:** Dålig luftkvalitet är kopplad till stora samhällsekonomiska kostnader då det bland annat ökar risken för hjärt- och kärlsjukdomar. Genom god luftkvalitet kan Region Gotland både skapa en attraktiv och bra livsmiljö och även spara på kostnader inom hälso- och

sjukvården. Vissa av åtgärderna i programmet kommer kräva ytterligare finansiering. De kommer då äskas för separat genom egna ärenden.

**Miljö- och klimatperspektiv:** God luftkvalitet är en viktig miljöfråga och ekologisk hållbarhet är i centrum för programmet. Genom arbete med att minska PM10-nivåerna i Visby arbetar Region Gotland direkt för måluppfyllelse inom genomförandeprogrammet för klimat, miljö och energi samt den regionala utvecklingsstrategin Vårt Gotland 2040.

**Ärendets behandling under mötet**

Ärendet föredrogs av enhetschef Jonatan Levin och verksamhetsutvecklare Nathalie Ahlstedt Mantel.

Tekniska nämndens ordförande Mariette Nicander (M) ställer proposition på teknikförvaltningens förslag till beslut och finner att det vinner bifall.

**Arbetsutskottets förslag till tekniska nämnden**

Tekniska nämndens arbetsutskott hänskjuter ärendet till tekniska nämnden utan eget yttrande.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse teknikförvaltningen daterad 2025-05-06

Bilaga - Återrapportering om PM10, maj 2025

Presentation på sammanträde

## **TN § 101                      Information insamlingssystem Visby innerstad**

Ärendenummer: TN 2025/982

### **Tekniska nämndens beslut**

Tekniska nämnden emottar informationen om det framtagna alternativet för avfallsinsamlingssystem i Visby innerstad, som innebär att grunden är 240-liters tvåfackskärl, med eller utan tillval beroende på fastighetens beskaffenhet.

---

### **Sammanfattning**

Från och med 1 januari 2024 har kommunerna i Sverige tagit över ansvaret för insamling av hushållens förpackningsavfall, en förändring som drivs av EU:s nya förordning. Målet är att all insamling ska ske fastighetsnära senast 1 januari 2027.

Region Gotland beslutade i december 2023 att införa fyrfackskärl för fastighetsnära insamling för en- och tvåfamiljshus samt fritidshus med start 1 januari 2026. För Visby innerstad ansågs dock en separat utredning nödvändig på grund av de unika förutsättningarna i världsarvsstaden.

Avfallsavdelningen på Region Gotland anlitade konsultfirman Sweco för att genomföra denna utredning. Syftet var att ta fram förslag på hur ett framtida fastighetsnära insamlingssystem bäst kan utformas för Visby innerstad, med hänsyn till de specifika platsförhållandena. Utredningen har jämfört hur andra kommuner har löst frågan samt genom intervjuer med boende i Visby

Utredningen har nu presenterat olika lösningar och kombinationer för fastighetsnära insamling av kommunalt avfall i Visby innerstad, med start 1 januari 2027. Den omfattar alla nödvändiga avfallsfraktioner, inklusive returpapper/tidningar. Totalt presenteras lösningar för åtta separata avfallsfraktioner.

Gemensamt för alla förslag är att befintliga insamlingskärl ska ersättas med nya kärllösningar, i form av tvåfackskärl med påbyggnadsbehållare.

Ärendet har beretts i Avfallsberedningen 2025-04-02, beredningen ställer sig bakom förvaltningens framtagna alternativ.

### **Bedömning**

Teknikförvaltningen har tagit del av utredningen och det framtagna förslaget för fastighetsnära insamling i Visby innerstad och beslutar att anta förslaget.

**Barn- och genusperspektiv** – hållbar avfallsinsamling för framtida generationer.

**Landsbygdsperspektiv** – Avfallsinsamlingen gäller endast Visby innerstad då resterande Gotland redan har en lösning.

**Ekonomisk konsekvensanalys** – Kostnaden för det dyrare systemvalet med ett 240 liters tvåfackskärl och sex sidolösningar á 40 liter kommer innebära en investeringskostnad på 2 miljoner kronor. Denna kostnad läggs på grundavgiften, tillsammans med övriga investeringar för insamlingskärl på Gotland för att nå lagkravet om hemsortering.

**Miljö- och klimatperspektiv** – Ett fastighetsnära insamlingssystem i Visby innerstad med tvåfackskärl av återvunnen plast för åtta fraktioner har potential att öka källsorteringen och minska restavfallet, vilket är positivt för miljön. Minskade privata transporter till återvinningsstationer kan också bidra till lägre utsläpp. Viktigt är tydlig information till invånarna för att undvika felsortering. Uppföljning och optimering av logistiken blir avgörande för att maximera miljöfördelarna och säkerställa ett hållbart system.

#### **Ärendets behandling under mötet**

Ärendet föredrogs av avdelningschef Birger Björkman.

Tekniska nämndens ordförande Mariette Nicander (M) ställer proposition på teknikförvaltningens förslag till beslut och finner att det vinner bifall.

#### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse teknikförvaltningen daterad 2025-05-07

Utredning av insamlingssystem för fastighetsnära insamling av förpackningar i Visby Innerstad

Minnesanteckningar avfallsberedning 250402

Presentation på sammanträde

## **TN § 102                      Visby innerstad avfallshantering 2026**

Ärendenummer: TN 2025/1041

### **Tekniska nämndens beslut**

Tekniska nämnden beslutar att uppdra åt avfallsavdelningen att under en period på fyra (4) år från 1:a februari 2026 ombesörja insamlingen av avfall från hushållen i Visby innerstad, innanför ringmuren, i egen regi samt att kontinuerligt anpassa och utveckla insamlingen för att värna om UNESCO:s världsarv.

---

### **Sammanfattning**

Förslaget är att Visby innerstads drivs i egen regi under en fyra års intrimningsfas med start utvecklingsåret 2026.

Att driva insamlingen av avfall i egen regi i Visby innerstad ger Region Gotland större kontroll, flexibilitet och möjlighet att säkerställa att avfallshanteringen sker på ett sätt som bevarar och skyddar stadens kulturarv och UNESCO:s världsarvsstatus. Det skapar också förutsättningar för en mer hållbar och effektiv hantering av avfallet som stärker den lokala identiteten och engagemanget i att bevara Gotlands världsarv.

Ärendet har beretts i Avfallsberedningen 2025-04-02, beredningen ställer sig bakom förvaltningens förslag.

### **Bedömning**

**Barn- och genusperspektiv** – En hållbar avfallslösning för en bättre framtida miljö för kommande generationer.

**Landsbygdsperspektiv** – Förslaget avser avfallsinsamlingen i Visby innerstad, området innanför Visby ringmur.

**Ekonomisk konsekvensanalys** – En övergång till egen regi under en utvecklingsfas behöver inte kräva initiala investeringar. Fordon så som elfordon kan med fördel leasas in. Bemannning kan lösas genom samarbete med andra verkande aktörer från Region Gotland i området. Kundtjänst och kommunikation sker genom redan uppbyggd och väl fungerande regi på teknikförvaltningen. En utvecklingsfas i egen regi ger effektiv möjlighet till att ta fram en stabil och ekonomisk hållbar lösning för avfallsinsamling i Visby innerstad.

**Miljö- och klimatperspektiv** – Hemsortering minskar mängden transporter och minskar mängden uppkommit restavfall genom att utsortera förpackningar till återvinning. Genom att leasa elfordon erhålls hållbara fordon, samtidigt som bullerstörningar i Visby innerstad minskas.

**Ärendets behandling under mötet**

Ärendet föredrogs av avdelningschef Birger Björkman.

Tekniska nämndens ordförande Mariette Nicander (M) ställer proposition på teknikförvaltningens förslag till beslut och finner att det vinner bifall.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse teknikförvaltningen daterad 2025-05-06

Minnesanteckningar avfallsberedning 250402

Presentation på sammanträde

## TN § 103 Fastighetsbildning för detaljplan "Gråbo Ängar"

Ärendenummer: TN 2025/871

Paragraf föregående instans: TN AU § 99

### Tekniska nämndens beslut

Tekniska nämnden godkänner överenskommelser om fastighetsreglering för genomförande av detaljplan för Gråbo 1:3 med flera.

### Jäv

På grund av jäv deltar Lars-Erik Benneck (M) och Cecilia Wiggsäter (M) inte i ärendets handläggning.

---

### Sammanfattning

En detaljplan för Visby Gråbo 1:3 med flera (09-P-314) vann laga kraft 2025-01-11 och är nu under genomförande. En nödvändig del av detta genomförande är att föra över mark mellan fastigheterna Visby Gråbo 1:3, Visby Bogen 1 och Visby Bogen 2:

- Mark ska överföras från fastigheterna Bogen 1 och Bogen 2 till Region Gotlands fastighet Gråbo 1:3 med syftet att bygga ut ny allmän plats i form av lokalgata, gång- och cykelväg samt parkmark, vilket omfattar områdena 1, 3 och 5. Den allmänna platsen planeras att byggas ut år 2026 och 2027.
- Mark ska överföras från Bogen 1 till Gråbo 1:3 med syftet att skapa ny byggrätt inom kvartersmark. Denna mark omfattar område 4.
- Mark ska även överföras från Gråbo 1:3 till Bogen 2 för att möjliggöra för utökad byggrätt på "Förskolan Bogen" enligt den nya detaljplanen. Denna mark omfattar område nummer 6.

För att underlätta framtida Lantmäteriförrättning har överenskommelser avseende överföring av och ersättning för marken tecknats med fastighetsägarna avseende områdena 4 och 6. För områdena 1 och 3 är överenskommelser tecknade avseende överföring av marken, men inte ersättning. Ersättning bestäms då av Lantmäteriet. För område 5 saknas överenskommelse, varvid frågan om både överföring och ersättning hanteras av Lantmäteriet inom ramen för förrättningen.

En överenskommelse har också tecknats med ägaren till Bogen 1 avseende ersättning för en befintlig parkering som ska flyttas i samband med att ny lokalgata byggs ut.

### Bedömning

Samhällsbyggnadsförvaltningen bedömer att marken behöver överföras snarast möjligt. Detta för att möjliggöra för den framtida utbyggnaden av allmän plats då kommunen är skyldig att anordna allmän plats i takt med att området

bebyggs, se rättslig grund nedan. Marköverföringarna sker i enlighet med regler i Plan och bygglagen (PBL) och Fastighetsbildningslagen (FBL) gällande markåtkomst vid genomförande av detaljplaner. Överenskommelserna innebär förenklad handläggning hos Lantmäteriet, vilket kortar ner tidsåtgång och kostnader.

**Rättslig grund:** Kommuner har en rättslig skyldighet att bygga ut allmän plats som kommunen är huvudman för enligt 6 kap. 18 § PBL, och har en skyldighet att lösa in mark för allmän plats om fastighetsägaren begär det enligt 14 kap. 14 § PBL. Kommuner har även rätt att lösa in mark för allmän plats enligt 6 kap. 13 § PBL om överenskommelse saknas. Parter har rätt att komma överens om ersättning för mark och annan ersättning som ska utgå inom ramen för Lantmäteriförrättning enligt 5 kap. 18 § FBL. Om ingen överenskommelse träffats har den vars mark tas i anspråk rätt till ersättning för värdeförlusten och annan skada som uppstår på grund av marköverföringen enligt 5 kap. 10 § FBL.

**Ekonomiska konsekvenser:** Överföringen av område 6 innebär en intäkt för Region Gotland om 1 100 000 kronor, medan område 4 innebär en utgift om cirka 830 000 kronor. Övriga områden som ingår i förrättningen innebär också utgifter för Region Gotland, men dessa kostnader beslutas av Lantmäteriet. Överenskommelsen om ersättning för parkeringsplats medför en utgift om 1 530 366 kronor.

Viktigt att notera är att exploateringsnettot för exploateringsprojekt Gråbo är positivt.

**Barnperspektiv:** Ej aktuellt.

**Jämställdhetsperspektiv:** Ej aktuellt.

**Landsbygdsperspektiv:** Ej aktuellt.

**Klimat och miljöperspektiv:** Ej aktuellt.

#### **Ärendets behandling under mötet**

Ärendet föredrogs av mark- och exploateringsingenjör Anton Frick.

Lars-Erik Benneck (M) och Cecilia Wiggsäter (M) anmäler jäv och lämnar sammanträdesrummet.

Tekniska nämndens ordförande Mariette Nicander (M) ställer proposition på förvaltningens förslag till beslut och finner att det vinner bifall.

#### **Arbetsutskottets förslag till tekniska nämnden**

Tekniska nämnden godkänner överenskommelser om fastighetsreglering för genomförande av detaljplan för Gråbo 1:3 med flera



**Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse Samhällsbyggnadsförvaltningen daterad 2025-04-22

Regionfullmäktige 2024-12-16 (2024-12-16 RF §217)

Överenskommelse ersättning för parkeringsplats

Överenskommelse om fastighetsreglering (område 1 och 3)

Överenskommelse om fastighetsreglering (område 4)

Överenskommelse om fastighetsreglering (område 6)

Presentation på sammanträde

## **TN § 104                      Status exploateringsprojekt**

Ärendenummer: TN 2025/1025

### **Tekniska nämndens beslut**

Tekniska nämnden godkänner informationen.

---

#### **Sammanfattning**

I syfte att hålla tekniska nämnden, miljö- och byggnämnden och regionstyrelsen informerade om status i pågående stadsutvecklingsprojekt och exploateringsprojekt så hålls en muntlig information i respektive nämnd två gånger per år.

Vid tekniska nämnden informerar Jenny Iversjö och Anna Rieem från samhällbyggnadsförvaltningen om status i pågående projekt.

#### **Ärendets behandling under mötet**

Ärendet föredrogs av avdelningschef Jenny Iversjö och projektchef Anna Rieem.

Tekniska nämndens ordförande Mariette Nicander (M) ställer proposition på förvaltningens förslag till beslut och finner att det vinner bifall.

#### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse samhällsbyggnadsförvaltningen daterad 2025-04-14  
Presentation på sammanträde

## **TN § 105                      Nyttjanderättsavtal**

Ärendenummer: TN 2025/1096

Paragraf föregående instans: TN AU § 101

### **Tekniska nämndens beslut**

Tekniska nämnden godkänner bifogat nyttjanderättsavtal gällande ledning för telekabel med tillhörande kabelskåp på regionens fastighet Gotland Othem Strandridaregården 1.

---

### **Sammanfattning**

Gotland Othem Strandridaregården 1 ska säljas enligt tekniska nämndens beslut 2020-09-16, TN §189. Inom fastigheten finns ett flertal ledningar som behöver säkerställas med avtal inför överlåtelsen. Bifogat avtal avser befintlig ledning för telekabel med tillhörande kabelskåp. Ledningens ägare är Skanova AB. Upplåtelsen sker utan ersättning då kabeln är befintlig och ingen ny anläggning ska utföras. Eftersom detaljplan gäller för området är parterna bundna av avtalet i 25 år därefter står det endera parten fritt att säga upp avtalet. Nyttjanderättsavtalet överläts från regionen till ny köpare i samband med att fastigheten överläts.

### **Bedömning**

Markupplåtelsen avser en befintlig ledning för telekabel med tillhörande kabelskåp som nu ligger på regionens fastighet men som efter att försäljningen avslutats hamnar på ny köpares fastighet. Fastighetsägarens och ledningsägaren säkerställer gemensamt ledningens läge och informerar ny ägare om rådande förutsättningar. Ny ägare blir bunden av avtalet.

**Barn- och genusperspektiv** – ingen påverkan

**Landsbygdsperspektiv** – ingen påverkan

**Ekonomisk konsekvensanalys** – ingen påverkan

### **Ärendets behandling under mötet**

Ärendet föredrogs av markingenjör Christoffer Bosson.

Tekniska nämndens ordförande Mariette Nicander (M) ställer proposition på förvaltningens förslag till beslut och finner att det vinner bifall.

### **Arbetsutskottets förslag till tekniska nämnden**

Tekniska nämnden godkänner bifogat nyttjanderättsavtal gällande ledning för telekabel med tillhörande kabelskåp på regionens fastighet Gotland Othem Strandridaregården 1.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse samhällsbyggnadsförvaltningen daterad 2025-04-23

Nyttjanderättsavtal  
Presentation på sammanträde

**Skickas till**  
Skanova AB

## **TN § 106 Intern framställan om marktilldelning Rävheten**

Ärendenummer: TN 2024/3574

Paragraf föregående instans: TN AU § 103

### **Tekniska nämndens beslut**

Tekniska nämnden beslutar att återremittera ärendet till samhällsbyggnadsförvaltningen för ny beredning efter att regionstyrelsen har fattat ett inriktningsbeslut om lokalisering av ett nytt sjukhus inom uppdrag RS § 76 2025-03-04.

---

### **Sammanfattning**

Kultur- och fritidsavdelningen (KFA) vid regionstyrelseförvaltningen inkom den 19 november 2024 till mark- och exploateringsavdelningen (MEX) vid samhällsbyggnadsförvaltningen med en hemställan om marktilldelning avseende mark för uppförandet av en ridsportsanläggning inom del av fastigheten Visby Rävheten 1:3. Eftersom hemställan avser upplåtelse för en intern verksamhet, inom befintlig detaljplan och inom del av fastighet som Region Gotland äger ska tekniska nämnden enligt 2 § 5b tekniska nämndens reglemente besluta i ärendet.

KFA har låtit projektavdelningen vid teknikförvaltningen utföra en förstudie avseende en ridsportsanläggning. Regionstyrelseförvaltningen har redovisat ett långsiktigt investeringsbehov för perioden 2026-2035 varav ridsportsanläggningen föreslås investeringsmedel på 10 miljoner kronor för 2026 och om ytterligare investeringsplan om 57,5 miljoner kronor för 2027. Regionstyrelsen har beslutat om att godkänna regionstyrelseförvaltningens redovisning av investeringsbehov för vidare hantering tillsammans med övriga nämnders underlag, RS § 2 2025-01-29, vilket hanteras i ärende RS 2024/2367 som bereds för beslut vid budgetberedningen 2025.

Fastigheten är belägen inom gällande detaljplan, 09-VIS-68, och utlagd som kvartersmark för idrottsändamål och dylikt. Den yta som föreslås bebyggas med en ridsportsanläggning avser den tidigare konstgräsplanen för fotboll som är belägen i fastighetens södra del. Konstgräsplanen är avvecklad och ytan har sanerats från markföroreningar och är möjlig för utveckling för annat ändamål. Detaljplanen reglerar inte byggrättens storlek som behöver fastställas inom en bygglovsprövning.

### **Bedömning**

Förvaltningen gör bedömningen att det enligt gällande detaljplan och områdets användning i övrigt kan vara lämpligt att fortsätta utveckla Rävheten 1:3 för idrott- och rekreatiönsändamål som till exempel ridsport men framhåller att ett antal strategiska ställningstagande avseende detta jämfört mot andra allmänna intressen behöver göras.

Regionstyrelsen beslutade i mars 2025 om att ge regiondirektören i uppdrag att, som komplement till Fastighetsutvecklingsplan för Visby lasarett, utreda alternativa platser för lokalisering av nytt sjukhus på Gotland, RS § 76 2025-03-04. Uppdraget har delegerats till samhällsbyggnadsförvaltningen för genomförande och utredningsarbetet har påbörjats. För ett nytt sjukhus och det markanspråk samt strategisk placering som fodras finns det ett begränsat antal möjliga utredningsområden.

I och med att delar av den idrottsverksamhet som bedrivs inom Rävheten redan har eller föreslås omlokaliseras till fastigheten Visby Visborg 1:9, avseende ishall och konstgräsplaner för fotboll, gör att det kan vara lämpligt att utreda Visby Rävheten 1:3 även för andra ändamål än idrotts- och rekreation. Rävheten är också givet den strategiska placeringen i Visby, angränsande befintlig infrastruktur, därför ett av dem områden som kommer att undersökas vidare inom ramen för uppdraget om att utreda en lokalisering för ett nytt sjukhus.

Den hemställan som KFA gjort om marktilldelning föregår utredningsarbetet för att lokalisera lämplig mark för ett sjukhus. Det är trots detta möjligt för tekniska nämnden att besluta om att tilldela mark inom Visby Rävheten 1:3 för ridsportsändamål givet att informationen delges regionstyrelsen om möjliga motstående intressen för platsen och att detta kan komma att påverka kommande eller redan fattade investeringsbeslut, eftersom styrelsen beslutar i ärenden om både exploatering och kultur- och fritidsfrågor. Förvaltningen framhåller att en anpassning av det föreslagna projektet om en ridsportsanläggning kan behöva genomföras utifrån de angivna förutsättningarna. Sådan anpassning kan till exempel avse att investeringsprojekt för uppförandet av anläggning inte påbörjas innan beslut fattats i ärendet om lokalisering om mark för ett nytt sjukhus, eller att storleken och omfattningen på investeringen anpassas för att vara bestående under en mer begränsad tid.

Förvaltningen föreslår därför att tekniska nämnden ska godkänna Kultur- och fritidsavdelningens hemställan om intern marktilldelning för det angivna ändamålet och att informationen som framförs avseende områdets framtida utveckling och motstående intressen ska skickas till regionstyrelsen som ett informationsärende, vilket bereds av mark- och exploateringsavdelningen.

### **Bedömning av konsekvenser i tvärperspektiv**

#### **1. Rättsligt perspektiv**

Enligt tekniska nämndens reglemente 2 § 1 ska tekniska nämnden förvalta och utveckla regionens vatten-, avlopps-, renhållnings-, hamn-, park- och gatuanläggningar jämte regionens samtliga fastigheter, inklusive inhyrda lokaler och enligt 2 § 5b besluta i ärenden om att utarrendera eller på annat sätt upplåta regionens fasta egendom.

Enligt regionstyrelsen reglemente ska styrelsen enligt 9 § 6 besluta i ärenden om exploatering och enligt 20 § svara för regionens kultur- och fritidsverksamhet.

Förvaltningens förslag till beslut är upprättat i enlighet med gällande reglemente.

Förslag till beslut har föregåtts av att regionstyrelseförvaltningen har beställt en förstudie som inte hanterat rådighet över mark vilket leder till en förskjutning mellan frågor som berör olika nämnder och skapar en otydlighet kring uppdrag och vilka frågor respektive politiskt organ beslutar om.

**2. Ekonomiskt perspektiv**

Det finns beslut om att föreslå budgetberedningen om investeringsmedel för en ridsportsanläggning. Beslut om investeringsmedel och ett efterföljande investeringsprojekt kan komma att påverkas av vad som redogörs avseende att platsen kommer att utredas som möjlig lokalisering för ett nytt sjukhus.

**3. Barnperspektiv**

Förslag till beslut är positivt ur ett barnperspektiv.

**4. Jämställdhetsperspektiv**

Ej aktuell.

**5. Landsbygdsperspektiv/Geografiskt perspektiv.**

Berört området kan givet den strategiska placeringen vara lämplig för både en ridsportsanläggning och ett sjukhus med anledning av tillgängligheten från samtliga större anslutande vägar kring Visby vilket skulle främja tillgängligheten ur ett landsbygdsperspektiv.

**6. Klimat- och miljöperspektiv.**

Bedömningen är att förslag till beslut avseende marktilldelning för det angivna ändamålet medför mindre miljö- och områdespåverkan jämfört mot att en lokalisering av ett nytt sjukhus bedöms kunna medföra betydande miljö- och områdespåverkan.

**Ärendets behandling under mötet**

Ärendet föredrogs av biträdande avdelningschef Alexander Sorby Haddad.

**Yrkanden**

Tekniska nämndens ordförande Mariette Nicander (M) yrkar på att ärendet återremitteras till samhällsbyggnadsförvaltningen för ny beredning efter att regionstyrelsen har fattat ett inriktningsbeslut om lokalisering av ett nytt sjukhus inom uppdrag RS § 76 2025-03-04.

Tomas Rådkvist (MP) och Centerpartiet ställer sig bakom yrkandet.

#### Beslutsgång

Tekniska nämndens ordförande Mariette Nicander (M) ställer proposition på om ärendet ska återremitteras och finner att det egna yrkandet vinner bifall.

#### Protokollsanteckningar

Tomas Rådkvist (MP) medges följande protokollsanteckning:

"Detta ärende har hanterats på ett felaktigt sätt eftersom en avdelning under Regionförvaltningen på egen hand gör en hemställan om mark i ett område som är föremål för flera politiska beslut som ännu ej är tagna.

Avdelningens hemställan borde ha behandlats av Kultur- och fritidsberedningen samt regionstyrelsen innan den kommer till Tekniska nämnden för att säkerställa att hemställan har beretts politiskt, att inte marken behöver användas för annat och att budget finns för den utveckling som man önskar på området.

Regionstyrelsen behöver se över hur man arbetar med Kultur och fritidsberedningens ärenden och dessutom se till att återinrätta Kultur och fritidsnämnden så snart som möjligt för att säkerställa en bättre beredning av denna typ av exploaterings- och planeringsärenden."

#### **Arbetsutskottets förslag till tekniska nämnden**

Tekniska nämndens arbetsutskott hänskjuter ärendet till tekniska nämnden utan eget yttrande.

#### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse samhällsbyggnadsförvaltningen daterad 2025-04-23

Regionstyrelsen 2025-03-04 (2025-03-04 RS §76)

Presentation på sammanträde

#### **Skickas till**

Kultur- och fritidsavdelningen, Regionstyrelseförvaltningen



## **TN § 107                      Intern hemställan om marktilldelning Idrottshall Visby**

Ärendenummer: TN 2025/1388

Paragraf föregående instans: TN AU § 102

### **Tekniska nämndens beslut**

1. Tekniska nämnden beslutar att tilldela del av fastigheten Visby Hästen 1 för uppförandet av en idrottshall primärt för barn- och utbildningsnämndens behov och, om det inom projektet bedöms möjligt, även för kultur- och fritidsverksamhet.
2. Marktilldelningen är villkorad av att om idrottshallen även ska inrymma extern kultur- och fritidsverksamhet ska en trafik- och parkeringsutredning tas fram inom ramen för investeringsprojektet som ska godkännas av tekniska nämnden så som trafiknämnd.

---

### **Sammanfattning**

Utbildnings- och arbetslivsförvaltningen (UAF) inkom, 2023-01-13, med en beställning till samhällsbyggnadsförvaltningen (SBF) som avsåg att lokalisera lämplig mark för uppförandet av en ny idrottshall för främst Solbergaskolans idrottsbehov. För att utreda möjlig mark- och planberedskap initierades en förstudie genom beslut om godkännande av förstudiedirektiv 2023-03-09. Kultur och fritidsavdelningen (KFA) vid regionstyrelseförvaltningen (RSF) är intressent till förstudien och har för sin verksamhet framhållit önskemål om att en ny idrottshall även ska kunna upplåtas till externa verksamheter och därför bör inrymma läktarplats för 500 personer, finnas möjlighet att nå omklädning utifrån byggnaden, utrymme för parkeringslösningar i anslutning till hallen samt att det bör finnas ytterligare utrymme för expansion och tillbyggnad.

SBF genom mark- och exploateringsverksamheten (MEX) har upprättat en startpromemoria (Start-PM) där regionstyrelsen föreslogs om en lokalisering för en idrottshall samt om ett genomförande genom ett exploateringsprojekt avseende del av Visby Artilleriet 1:38. Regionstyrelsen avstyrkte förslaget och beslutade den 22 april 2025 om att överlämna till barn- och utbildningsnämnden att ta frågan om marktilldelning avseende Visby Hästen 1 vidare till tekniska nämnden, RS § 186 2025-04-22.

MEX lägger regionstyrelsens beslut samt vad BUN och KFA framfört inom ramen för förstudien till grund som hemställan om marktilldelning. Eftersom hemställan avser upplåtelse för en intern verksamhet, inom befintlig detaljplan och inom del av fastighet som Region Gotland äger ska tekniska nämnden enligt 2 § 5b i tekniska nämndens reglemente besluta i ärendet.

### **Bedömning**

Fastigheten Visby Hästen 1 utgörs av idrottsplatsen Gutavallen med tillhörande fotbollsplan, friidrottsytor, läktare, parkering och tillhörande byggnader. Fastigheten är centralt belägen i anslutning till busstationen. Den yta som föreslås för en idrottshall avser ett område på fastighetens sydvästra sida som idag är en gruslagd parkeringsyta med låga, mindre byggnader. På grusplanen bedrivs även släggkastning. Den grusade ytan är cirka 9 100 kvadratmeter. Avståndet är med be-fintligt gång- och gatunät cirka 300 meter från Solbergaskolan. I gällande detaljplan, 0980K-A4/1937, är fastigheten utlagd som kvartersmark för idrottsplats med tillhörande bostäder för vad som erfordras för respektive anläggnings bevakning. Avseende ny bebyggelse hänvisar planen till äldre detaljplan från 1934. Gutavallen ingår enligt denna i ett system av öppna platser som synliggör ringmuren. Detaljplanen medger en viss byggrätt som, med hänsyn till planens ålder och utformning, behöver fastställas inom en bygglovsprövning tillsammans med en Herritage Impact Assessment (HIA) som redogör för den tillkommande bebyggelsens påverkan på världsarvsvärlden avseende Hansestaden Visby.

För lokaliseringen som föreslås är trafik och parkering stora utmaningar varför ett ställningstagande behöver göras huruvida en idrottshall ska tillgodose såväl behov för skola som kultur- och fritidsaktivitet. Om krav ställs på att idrottshallen även ska inrymma läktarplatser och utrymmen för uthyrning med mera krävs förutom en större byggnad, även mer ytor för parkering och andra trafikanordningar. Teknikförvaltningens trafik- och gatuenhet har hörts inom ramen för förstudien och framhåller sammanfattningsvis att en trafikutredning behöver tas fram i den fortsatta planeringen av idrottshallen, där påverkan och trafikalstring till verksamheten måste sättas i relation till omkringliggande förutsättningar för den kommunala trafikinfrastrukturen. Trafiksäkerhet, framkomlighet och en hållbar miljö är de perspektiv som måste främjas för olika trafikslag, och skolelever i detta fall, både i den befintliga trafikmiljön och för planeringen av den nya verksamheten. Mark- och exploateringsverksamheten gör i förstudierapporten bedömningen att det planeringsmässigt kan vara mer lämpligt att anpassa idrottshallens utformning till att endast avse skolverksamhetens behov för att hålla ner den områdespåverkan en ny idrottshall skulle innebära inom det område som beslutas för lokalisering. En fullständig analys av detta behöver göras inom ramen för ett framtida investeringsprojekt.

Mark- och exploateringsverksamheten framhåller att det för Visby Hästen 1 finns många motstående allmänna intressen och konsekvenserna av att lokalisera en idrottshall inom området redogörs vidare för i förstudierapporten. Barn- och utbildningsnämnden genom UAF är beställare av projektet och tekniska nämnden genom teknikförvaltningen (TKF) är genomförare och mottagare av byggnaden. Det är beställaren ansvarar för att det inom

investeringsprojektet upprättas erforderliga handlingar som krävs för projektets genomförande. Även om lokaliseringen inte bedöms som optimal av förvaltningen är det givet regionstyrelsens beslut, om att inte gå vidare med ett exploateringsprojekt för en annan yta, begränsad tillgänglighet på mark där en idrottshall kan uppföras i anslutning till Solbergaskolan. Varför tekniska nämnden föreslås att hemställan om marktilldelning bifalls med villkor om att om idrottshallen även ska inrymma extern kultur- och fritidsverksamhet ska en trafik- och parkeringsutredning tas fram inom ramen för det efterföljande investeringsprojektet. Trafik- och parkeringsutredningen ska godkännas av tekniska nämnden så som trafikinämnd.

#### Bedömning av konsekvenser i tvärperspektiv

##### **1. Rättslig grund/rättsligt perspektiv**

Enligt tekniska nämndens reglemente 2 § 1 ska tekniska nämnden förvalta och utveckla regionens vatten-, avlopps-, renhållnings-, hamn-, park- och gatuanläggningar jämte regionens samtliga fastigheter, inklusive inhyrda lokaler och enligt 2 § 5b besluta i ärenden om att utarrendera eller på annat sätt upplåta regionens fasta egendom.

Enligt regionstyrelsen reglemente ska styrelsen enligt 9 § 6 besluta i ärenden om exploatering.

Förvaltningens förslag till beslut är upprättat i enlighet med gällande reglemente.

Bedömningen är att förslag till beslut stämmer överens med Översiktsplan vårt Gotland 2040 samt övriga styrande dokument och den politiska viljeinriktningen som följer av regionstyrelsen beslut i ärende RS 2024/1765.

Den planeringsrisk en lokalisering av en idrottshall inom Visby Hästen 1 medför på andra av Region Gotlands verksamheter bärs främst av:

- Regionstyrelsen och miljö- och byggnämnden avseende möjlig utveckling av Östercentrum.
- Beställaren barn- och utbildningsnämnden genom utbildnings- och arbetslivsförvaltningen för projektets genomförbarhet.
- Tekniska nämnden så som fastighetsägare och huvudman för allmän plats.

##### **2. Ekonomiskt perspektiv**

Bedömningen är att förslag till beslut är förenligt med kostnader för Region Gotland som avser genomförandet av efterföljande investeringsprojekt för att möjliggöra för uppförandet av en ny idrottshall.

Investeringsmedel för uppförandet av en idrottshall äskas via barn- och utbildningsnämndens mål och budget.

**3. Barnperspektiv**

Bedömningen är att förslag till beslut är positivt ur ett barnperspektiv då det möjliggör för skolidrott.

**4. Jämställdhetsperspektiv**

Bedömningen är att förslag till beslut är positivt ur ett jämställdhetsperspektiv då möjlighet för idrott tillskapas.

**5. Landsbygdssäkring/geografiskt perspektiv**

Ej aktuell.

**6. Klimat och miljöperspektiv**

Ett byggprojekt medför alltid en klimatpåverkan avseende framställande av material, transporter och för uppförandet av byggnader eller anläggningar. Vidare om en ny idrottshall även ska inrymma extern kultur- och fritidsverksamhet kan det medföra en periodvis ökad trafikvolym vilket är negativt ur ett klimat- och miljöperspektiv.

**Ärendets behandling under mötet**

Ärendet föredrogs av avdelningschef Jenny Iversjö och biträdande avdelningschef Alexander Sorby Haddad.

Tekniska nämndens ordförande Mariette Nicander (M) ställer proposition på förvaltningens förslag till beslut och finner att det vinner bifall.

**Arbetsutskottets förslag till tekniska nämnden**

1. Tekniska nämnden beslutar att tilldela del av fastigheten Visby Hästen 1 för uppförandet av en idrottshall primärt för barn- och utbildningsnämndens behov och, om det inom projektet bedöms möjligt, även för kultur- och fritidsverksamhet.
2. Markttilldelningen är villkorad av att om idrottshallen även ska inrymma extern kultur- och fritidsverksamhet ska en trafik- och parkeringsutredning tas fram inom ramen för investeringsprojektet som ska godkännas av tekniska nämnden så som trafiknämnd.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse samhällsbyggnadsförvaltningen daterad 2025-04-25  
Regionstyrelsen 2025-04-22 (2025-04-22 RS §186)  
Startpromemoria Idrottshall Visby  
Presentation på sammanträde

**Skickas till**

Barn- och utbildningsnämnden

Kultur- och fritidsavdelningen, Regionstyrelseförvaltningen

## **TN § 108**

### **Samrådsremiss - förslag på indragning av del av väg 664 inom Slite tätort - TRV 2024/50817**

Ärendenummer: TN 2024/2772

Paragraf föregående instans: TN AU § 104

#### **Tekniska nämndens beslut**

Tekniska nämnden beslutar att godkänna informationen enligt nedan.

---

#### **Sammanfattning**

I november 2023 beslutade miljö- och byggnämnden vid Region Gotland om positivt planbesked avseende fastigheten Othem Österby 1:229 m.fl. MBN § 203 2023-11-21. Planuppdraget avser upprättande av detaljplan för att möjliggöra för en utveckling av cementindustrin inom fastigheterna Othem Österby 1:229 m.fl. Sökanden är Heidelberg Materials Cement Sverige AB. Region Gotland har formaliserat planuppdraget som en del av ett projektarbete, Projekt Slite, som även avser att ett kvalitetsprogram ska tas fram som fokuserar på hantering av den omgivningspåverkan en ny eller ändrad detaljplan för fabriksområdet innebär för Slite samhälle.

Tekniska nämnden berörs av planuppdraget och kvalitetsprogrammet så som fastighetsägare, huvudman för allmänna anläggningar inom Slite samhälle avseende gata, park och VA-anläggningar samt som huvudman för den kommunalt ägda hamnen.

Sökanden har framfört önskemål om att den del av den allmänna vägen, väg 644 (Storgatan), som går igenom fabriksområdet stängs och överläts till sökanden. Marken som vägområdet avser ägs av Region Gotland och är upplåtet för Trafikverket som statlig väghållare. En förutsättning för en överlåtelse av vägområdet är att den allmänna vägen först dras in och övergår till kommunal drift och ägo och därefter inom planarbetet prövas för annan markanvändning. Det är miljö- och byggnämnden som kan besluta om sådan åtgärd genom det kommunala planmonopolet. Region Gotland initierade den 9 februari 2024, genom Projekt Slite, en process med Trafikverket om indragning av väg 664 som allmän väg.

Trafikverket inkom den 3 september 2024 till Region Gotland med en samrådsremiss i ärendet. Remissen ska enligt reglementet besvaras av tekniska nämnden som trafiknämnd, vilket görs med delegation av park- och trafikavdelningens avdelningschef. Svarstiden för remiss är förlängd till den 31 maj 2025.

#### **Bedömning**

Inom Projekt Slite behöver Region Gotland genom tekniska nämnden, miljö- och byggnämnden samt regionstyrelsen fatta ett antal strategiska beslut om den

politiska viljeinriktningen avseende både utveckling av cementindustrin och Slite samhälle. Dessa avser bland annat inriktningsbeslut, godkännande av programhandlingar, samhällsplanering och stadsbyggnad, överlåtelse och upplåtelse av mark m.m.

För att den del av väg 664 som går genom fabriksområdet ska kunna överlåtas till sökanden är det en planeringsförutsättning att vägen först övergår till kommunal drift och ägo. Detta behöver föregå den offentlighetsrättsliga prövningen avseende upprättandet av en ny- eller ändrad detaljplan. Ett övertagande av den allmänna vägen medför ett drifts- och underhållsansvar för tekniska nämnden så som kommunal väghållare fram tills att en ny eller ändrad detaljplan har vunnit laga kraft, detta medför att Region Gotland åtar sig en del av planeringsrisken kopplat till detaljplanarbetet. Om en ny eller ändrad detaljplan inte antas eller vinner laga kraft kommer drift- och underhållsansvaret fortsättningsvis att åligga tekniska nämnden och årligen belasta nämndens mål- och budget avseende driftsmedel.

Trafikverket har rådighet att på eget initiativ besluta om indragande av allmän väg om förutsättningarna för detta är uppfyllt enligt den prövning som efterföljer en trafiknätsutredning, detta är oberoende av en eventuell ny eller ändrad detaljplan. Vidare eftersom indragandet av allmän väg i detta fall initierats av Region Gotland är det ställningstagande som tekniska nämnden behöver göra, avseende Trafikverkets remiss, i vilket skick och vilka handlingar som fodras för ett kommunalt övertagande. Förvaltningens upprättade yttrande på Trafikverkets remiss biläggs tjänsteskrivelsen som ett separat informationsunderlag.

#### Konsekvensanalys i tvärperspektiv

##### **Rättsligt perspektiv**

Förslag till beslut stämmer överens med reglerna kring kommunalt huvudmannaskap inom detaljplan enligt 4 kap. 7 § Plan- och bygglagen. Vidare är förslag till beslut en del i verkställighet av det inriktningsbeslut som fattats genom det positiva planbesked i miljö- och byggnämnden.

Vid hantering av ärendet behöver begreppen Allmän väg (Väglagen) och allmän plats för gata (Plan- och bygglagen) särskiljas.

En allmän väg får enligt 25 § Väglagen dras in av Trafikverket om den efter tillkomsten av en ny väg eller av något annat skäl inte längre behövs för det allmänna samt att åtgärden medför högst ringa olägenhet för bygden.

##### **Barn- och genusperspektiv**

Ej aktuell.

##### **Landsbygdsperspektiv**

Ett indragande av allmän väg bedöms ha en mindre påverkan på lokalsamhället. En efterföljande trafikavstängning av samma väg hanteras inom

planeprövningen och fodrar bland annat omfattande trafikutredning och konsekvensanalys m.m.

### **Ekonomisk konsekvensanalys**

#### Övertagande av vägsträcka

Estimering för underhållsplan för väg 664, sträcka från CPL 658/711 till väg 147, 2 125m: **148 878 kr/ år** (Baserat på Trafikverkets underhållsplan för 2024). Se bilaga Underhållsplan väg 664 l-län.xlsx för mer detaljerad information.

Bedömning av eftersatt underhåll som **Trafikverket ansvarar för efter beslut**. Skicket på sträckan 0-781 m (fabriksområdet) är mycket dåligt med hål och slag. Underhållsbehov justering av hål och slag samt nytt slitlager. Bedömd kostnad 1 600 000:-

Sträckan 781-2129m är bättre men behöver nytt slitlager.

Underhållsbehov nytt slitlager.

Bedömd kostnad 1 700 000:-

Bedömd kostnad totalt **3 300 000:-**

#### Eventuellt framtida detaljplan och genomförande

Ett framtida genomförande av en eventuell trafikavstängning behöver samordnas av Region Gotland som ett exploateringsprojekt eller enskilt investeringsprojekt vilket kräver ekonomiska och personella resurser i tekniska nämndens mål och budget.

Kostnaden för utbyggnad finansieras genom en eller flera av angivna metoder nedan:

- Genom intäkt från försäljning eller upplåtelse vid utveckling av mark som Region Gotland äger
- Genom att byggherren betalar exploateringsbidrag enligt reglerna om medfinansieringsersättning i 6 kap. 40 § PBL
- Genom att berörda fastighetsägare betalar gatukostnad i enlighet med vad som regleras i 6 kap. 24 - 27 §§ PBL

Om vägen dras in som allmän väg och en ny eller ändrad detaljplan inte vinner laga kraft är det en ekonomisk konsekvens att tekniska nämnden står som väghållare och då även fortsättningsvis behöver hantera drift- och underhållskostnader årligen. Detta är dock en risk som förefaller oavsett om en ny eller ändrad detaljplan kommer till stånd eftersom att Trafikverket oaktat har möjlighet att besluta om indragandet av allmän väg på eget initiativ.

### **Miljö- och klimatperspektiv**

Den utveckling av fabriksområdet som föreslås i planansökan följer av den CCS (Koldioxidanläggning) som byggherren planerar att anlägga vilket avser att sänka Sveriges totala koldioxidutsläpp med ca 4%.



### **Ärendets behandling under mötet**

Ärendet föredrogs av avdelningschef Therese Bendelin och biträdande avdelningschef Alexander Sorby Haddad.

### Yrkanden

Tomas Rådkvist (MP) yrkar enligt följande:

"En hamnstads karaktär och främsta attraktivitet består till stor del i att man kan färdas utefter stränder, hamnar och kajer. Väg 664 är Slites historiska strand och hamnväg, därför är också ansvaret för denna Trafikverkets och det är viktigt för Slites utveckling att den vägen fortfarande är farbar. Det är regionens ansvar att värna om Slites infrastruktur och attraktivitet.

Heidelberg fabriksutbyggnad kommer att permanent dela Slite i två separata delar om väg 664 stängs av och ingår i kommande fabriksområde. Detta gör Slite till en splittrad och mindre attraktiv ort och vi menar att Trafikverket inte satt tillräcklig press på Heidelberg för att hitta en lösning där väg 664 fortsatt kan trafikeras av Slitebor och besökare.

Mot bakgrund av detta yrkar vi:

- i första hand att Trafikverket föreslås uppdra åt Heidelberg att hitta en lösning där väg 664 kan vara öppen för Sliteborna.

- i andra hand att Teknikförvaltningen ställer sig negativa till att ta över huvudmannaskapet för väg 664."

### Beslutsgång

Tekniska nämndens ordförande Mariette Nicander (M) ställer proposition på om ärendet ska avgöras idag eller återremitteras till Trafikverket med förslag att uppdra åt Heidelberg att hitta alternativ lösning och finner att ärendet ska avgöras idag.

Tekniska nämndens ordförande Mariette Nicander (M) ställer proposition på förvaltningens förslag och Tomas Rådkvists (MP) yrkande att teknikförvaltningen ställer sig negativa till att ta över huvudmannaskapet för väg 664 och finner att förvaltningens förslag vinner bifall.

Tekniska nämnden beslutar därmed att godkänna informationen.

### **Arbetsutskottets förslag till tekniska nämnden**

Tekniska nämnden beslutar att godkänna informationen enligt nedan.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse teknikförvaltningen daterad 2025-05-07

Remissbrev TRV – Förslag indragning väg 664 inom Slite tätort inkommen 2024-09-03

Remiss TRV – Vägutredningen väg 664 inom Slite inkommen 2024-09-03

Miljö- och byggnämnden 2023-11-21 (2023-11-21 MBN §203)

Yttrande om förslag på indragning av del av väg 664 inom Slite tätort - TRV  
2024/50817 daterad 2025-05-07  
TRV Underhållsplan väg 664 l-län daterad 2024-10-31  
Presentation på sammanträde

**Skickas till**

Trafikverket  
Projektledare Projekt Slite, Region Gotland

## TN § 109 Flygplatsförbindelsens delprojekt

Ärendenummer: TN 2025/1213

Paragraf föregående instans: TN AU § 105

### Tekniska nämndens beslut

Tekniska nämnden beslutar att projektet pausas för att beredas på nytt efter att Trafikverkets vägnätsutredning genomförs.

---

### Sammanfattning

Projektet anslutning flygplatsen påbörjades 2015 genom en förstudie som Swedavia ansvarade för och Region Gotland medfinansierade. Den mynnade ut i att infrastrukturåtgärder planerades som omfattade en gång- och cykelväg mellan Lummelundsväg och terminalsbyggnaden vid Visby flygplats, en cirkulationsplats i korsningen väg 69/väg 149 samt ny gång- och cykelbana längs med väg 149 fram till väg 69.

Projektet har pågått under lång tid och förutsättningarna har förändrats, inte minst de ekonomiska. Med anledning av ökade projektkostnader, en försämrad ekonomi för Region Gotland och förändrat resebeteende föreslår teknikförvaltningen tekniska nämnden att avbryta projektet.

### Bedömning

Teknikförvaltningen gör bedömningen att projektet bör stoppas främst med anledning av rådande ekonomisk situation både för park- och trafikavdelningen och för Region Gotland i stort. Enbart nödvändiga investeringar ska genomföras med anledning av nuvarande ekonomiska läge. Denna investering bedöms tillhöra prioriteringskategori 6 och bidrar till att *öka Gotlands attraktivitet*.

**Barn- och genusperspektiv** – perspektivet kan påverkas om konsekvensen är att färre kvinnor upplever att de blir begränsade i möjligheten att arbetspendla med cykel när kvaliteten och säkerheten för gång- och cykelvägen inte förbättras.

**Landsbygdsperspektiv** – perspektivet kan påverkas om konsekvensen är att färre medborgare som bor utanför Visby upplever att de blir begränsade i möjligheten att arbetspendla med cykel när kvaliteten och säkerheten för gång- och cykelvägen inte förbättras.

**Ekonomisk konsekvensanalys** – Om beslutet fattas innebär det ett minskat behov av investeringsmedel med 12 miljoner. Om beslutet inte fattas kommer tilläggsanslag motsvarande omkring 11 miljoner att behöva äskas.

Nuvarande kapitalkostnad för park- och trafikavdelningen för projektet anslutning flygplatsen uppgår till 365 tkr per år. Denna kostnad har inte

kompenstrats för i driftsbudget. Om projektet genomförs kommer kapitalkostnaderna att uppgå till 648 tkr /år.

**Miljö- och klimatperspektiv** - perspektivet kan påverkas om konsekvensen är att färre medborgare upplever att de blir begränsade i möjligheten att arbetspendla och istället väljer att arbetspendla med bil, vilket gör att koldioxidutsläppen inte minskar.

#### **Ärendets behandling under mötet**

Ärendet föredrogs av avdelningschef Therese Bendelin och enhetschef William Forslund.

#### Yrkanden

Greger Eneqvist (S) yrkar på att projektet pausas för att beredas på nytt efter att Trafikverkets vägnätsutredning genomförts.

Tekniska nämndens ordförande Mariette Nicander (M) ställer sig bakom Greger Eneqvists (S) yrkande.

#### Beslutsgång

Tekniska nämndens ordförande Mariette Nicander (M) ställer proposition på Greger Eneqvists (S) yrkande och förvaltningens förslag och finner att yrkandet vinner bifall.

#### **Arbetsutskottets förslag till tekniska nämnden**

Tekniska nämndens arbetsutskott hänskjuter ärendet till tekniska nämnden utan eget yttrande.

#### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse teknikförvaltningen daterad 2025-05-07  
Karta med sträckning av planerade och genomförda åtgärder  
Presentation på sammanträde

#### **Skickas till**

Trafik- och gataenheten  
RSF, Regional utveckling

## TN § 110

## Offentliga toaletter nulägesbeskrivning och förslag

Ärendenummer: TN 2025/606

Paragraf föregående instans: 2025-03-13 TN AU § 55

### Tekniska nämndens beslut

1. Tekniska nämnden beslutar att godta förvaltningens information om offentliga toaletter och samordningsfunktion.
2. Tekniska nämnden beslutar att alla toaletter vid badplatser som är klassade som kategori 4 skall bytas ut innan sommarsäsongen.

---

### Sammanfattning

I samband med besvarande av medborgarförslag TN 2021/3881 gav tekniska nämnden förvaltningen i uppdrag att: ”se över toalettverksamheten; öppettider, städning, standard, samverkan med länsstyrelsen och andra aktörer” (Tekniska nämnden 2022-10-27 (2022-10-27 TN §190). Sedan uppdraget gavs har flera åtgärder vidtagits för att förbättra samordning och standard för de offentliga toaletterna.

Rapporten nulägelägesbeskrivning och samordning offentliga toaletter beskriver status på de offentliga toaletter som tekniska nämnden har rådighet över samt redogör för gällande avtal om tillhandahållande av offentliga toaletter av andra aktörer.

Rapporten förtydligar även samordning och föreslår att park- och trafikavdelningens parkenhet ska inneha samordningsansvaret för de funktioner inom Region Gotland som har intressen och ansvar i frågan om offentliga toaletter.

### Bedömning

Förvaltningen ser att rapporten tydliggör situationen kopplat till öns offentliga toaletter och att den kan utgöra en grund för vidare utveckling av tillgänglighet och service på välbesökta platser. Rapporten visar också på behovet av ökad samordning för att ge Gotlands boende och besökare en så god upplevelse som möjligt.

**Barn- och genusperspektiv** – tillgängliga offentliga toaletter med god standard och välfungerande underhåll kan vara särskilt viktigt för barn, äldre och kvinnor.

**Landsbygdsperspektiv** – frågan om tillgängliga toaletter vid besöksmål på hela Gotland är en viktig förutsättning för att hela Gotland ska vara attraktivt för boende och besökare.

**Ekonomisk konsekvensanalys** – rapporten i sig ger inga förslag som ökar kostnaderna, men ett samordnat forum som för dialog om behov och

tillgänglighet av offentliga toaletter kan komma fram till att fler toaletter behövs eller att städning och service behöver utökas. Samtidigt kan en bättre samordning öka möjligheterna till samarbetsavtal med externa intressenter, vilket kan ge ett bättre utbud av offentliga toaletter utan att öka kostnaderna.

**Miljö- och klimatperspektiv** – ingen påverkan.

#### **Ärendets behandling under mötet**

Ärendet föredrogs av avdelningschef Therese Bendelin och enhetschef Christian Strängborn.

#### Tilläggsyrkanden

Tomas Rådkvist (MP) yrkar på tillägg i beslutet enligt nedan:

”Gotlands kanske viktigaste besöksmål är alla de bad som finns utefter vår långa kust. För att säkerställa att besökarnas behov utträttas i de offentliga toaletterna och inte bredvid är det viktigt att toaletterna är fräscha.

Nulägesanalysen visar att det är ett flertal toaletter som är så dåliga att de inte kan renoveras. Jag och Miljöpartiet yrkar på att alla toaletter vid badplatser som är klassade som kategori 4, dvs i dåligt skick, skall bytas ut innan sommarsäsongen (det gäller 3 st toaletter).”

#### Beslutsgång

Tekniska nämndens ordförande Mariette Nicander (M) ställer proposition på förvaltningens förslag att godta förvaltningens information om offentliga toaletter och samordningsfunktion och finner att det vinner bifall.

Tekniska nämndens ordförande Mariette Nicander (M) ställer proposition på Tomas Rådkvists (MP) tilläggsyrkande att alla toaletter vid badplatser som är klassade som kategori 4 skall bytas ut innan sommarsäsongen och finner att det vinner bifall.

#### **Arbetsutskottets förslag till tekniska nämnden 2025-03-13 § 55**

1. Tekniska nämnden godkänner information om nulägesbeskrivning av offentliga toaletter med kopplingar till teknikförvaltningen.
2. Tekniska nämnden godkänner informationen om förslag till samordningsorganisation.

#### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse teknikförvaltningen daterad 2025-05-07  
Bilaga – Offentliga toaletter nulägesbeskrivning och samordning  
Bilaga – Bildredovisning Offentliga toaletter  
Tekniska nämnden 2022-10-27 (2022-10-27 TN §190)  
Presentation på sammanträde

#### **Skickas till**

FFA  
RSF, regional utveckling

## **TN § 111                      Ändring av tillämpningsreglerna för arbetsresekortet på färdtjänsten**

Ärendenummer: TN 2025/1032

### **Tekniska nämndens beslut**

Tekniska nämnden beslutar att ändra arbetsför ålder i tillämpningsreglerna för arbetsresekortet på färdtjänst, till att gälla från 20 år till 69 år.

---

### **Sammanfattning**

Regionfullmäktige beslutade 2020-02-17 (2020-02-17 RF §10) att införa ett arbetsresekort för färdtjänstresenärer som behöver ta sig till sina arbetsplatser inom Gotlands län. Själva tillämpningsreglerna för arbetsresekortet hänvisas till tekniska nämnden för beslut. Tekniska nämnden beslutade 2020-04-15 (2020-04-15 TN §92) att godkänna riktlinjerna för arbetsresekortet på färdtjänsten.

Ärendet har varit uppe i Kollektivtrafikberedningen 2025-03-13, som ställer sig positiv till förslaget.

### **Bedömning**

Sammanlagt är det cirka 100 personer mellan 20 och 67 år som idag nyttjar arbetsresekort. Av dem är det cirka 15 stycken som åker till arbete/utbildning resterande 85 stycken åker till daglig verksamhet.

Kollektivtrafikenheten har tagit fram underlag på hur många personer inom en sjuårsperiod som kommer upp i en ålder över 67 år, vilket är nio personer. Hur många av dem som väljer att fortsätta arbeta efter 67 års ålder vet man inte.

Kollektivtrafikenhetens bedömning är att det inte skulle innebära några förändringar i fordonsparken, utan att dessa nio personer ska kunna ingå i de befintliga fordon som finns tillgängliga idag för den särskilda kollektivtrafiken.

**Barn- och genusperspektiv** – påverkas ej då detta gäller en grupp mellan 67 och 69 år.

**Landsbygdsperspektiv** – Alla som är över 67 år och är beviljade färdtjänst, har ett arbete/daglig verksamhet eller studerar har rätt att köpa ett arbetsresekort.

**Ekonomisk konsekvensanalys** – Bör inte bli någon större kostnad eller intäkt eftersom det rör sig om så pass få personer som kommer att nyttja arbetsresekortet efter 67 års ålder.

### **Ärendets behandling under mötet**

Ärendet föredrogs av avdelningschef Therese Bendelin.

Tekniska nämndens ordförande Mariette Nicander (M) ställer proposition på teknikförvaltningens förslag till beslut och finner att det vinner bifall.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse teknikförvaltningen daterad 2025-05-07  
Regionfullmäktige 2020-02-17 (2020-02-17 RF §10)  
Tekniska nämnden 2020-04-15 (2020-04-15 TN §92)  
Minnesanteckningar kollektivtrafikberedningen 250313  
Presentation på sammanträde



## TN § 112                      Inför genomförande av nytt stadslinjenät i Visby

Ärendenummer: TN 2024/706

### Tekniska nämndens beslut

1. Tekniska nämnden beslutar att godkänna informationen.
2. Tekniska nämnden beslutar att kollektivtrafikberedningen bör involveras ytterligare i arbetet med slutrapporten och den fortsatta processen i stadslinjenätets utveckling.

---

### Sammanfattning

I mars 2024 fick kollektivtrafikenheten i uppdrag av avdelningschef på park- och trafikavdelningen att genomföra en undersökning av förutsättningarna att bygga den infrastruktur som krävs för det nya stadslinjenät som tekniska nämnden beslutat att arbeta vidare på i mars 2023. Under 2024 utfördes denna undersökning som finns dokumenterad i bifogad slutrapport.

Arbetet med att förbereda för det nya stadslinjenätet fortsätter inom förvaltningen, bland annat genom projektet "Hållplatser i Visby" (TN 2025/254).

Slutrapporten presenterades för kollektivtrafikberedningen 15 januari 2025.

### Bedömning

Konsekvensanalyserna nedan baserar sig på de beräknade konsekvenserna av det nya stadslinjenätet, som uppdraget "Inför genomförande av nytt stadslinjenät i Visby" är en del i.

**Barn- och genusperspektiv** – Det nya stadslinjenätet innebär utökad busstrafik i Visby vilket underlättar möjligheterna att ta sig fram utan egen bil.

**Landsbygdsperspektiv** - I det nya stadslinjenätet ska det gå att byta buss mellan samtliga stadslinjer och de busslinjer som trafikerar de gotländska landsbygderna (regiontrafiken). På så sätt underlättas resmöjligheterna mellan olika delar av Visby och landsbygderna.

**Ekonomisk konsekvensanalys** – En grov uppskattning av kostnaderna för det nya stadslinjenätets infrastrukturåtgärder är 26,5 miljoner kronor. En stor del av dessa kostnader uppkommer dock oavsett om det nya stadslinjenätet genomförs eller ej, då det i stor grad handlar om tillgänglighetsanpassningar av hållplatser som behöver göras ändå, enligt målen i trafikförsörjningsprogrammet (antaget av regionfullmäktige 2024-03-25).

Om det nya stadslinjenätet inte införs blir antalet hållplatser som behöver tillgänglighetsanpassas större, och därmed blir kostnaderna för tillgänglighetsanpassning högre, eftersom omkring en tredjedel av alla

hållplatser i Visby försvinner i det nya stadslinjenätet. Utan ett nytt och effektivt stadslinjenät saknas skäl att ta bort dessa hållplatser. Det nya stadslinjenätet ger de som bor, arbetar i och besöker Visby tillgång till högre kvalitet på hållplatser och linjenät (högre utbud och snabbare restider), vilket motiverar något längre avstånd mellan hållplatser.

Förutom kostnaderna för infrastrukturåtgärderna innebär det nya stadslinjenätet kostnader för produktion om cirka 13,7-15,9 miljoner kronor årligen, att jämföra med dagens stadslinjenät där produktionen kostar omkring 6,3 miljoner kronor årligen.

**Miljö- och klimatperspektiv** - Det nya stadslinjenätet syftar till att förbättra möjligheterna att resa hållbart i Visby. Mer detaljerad analys kring miljö- och klimataspekter finns i slutrapporten.

#### **Ärendets behandling under mötet**

Ärendet föredrogs av avdelningschef Therese Bendelin och trafikplanerare Amalia Setterstig.

Tomas Rådkvist (MP) påtalar att kollektivtrafikberedningen bör involveras ytterligare i arbetet med slutrapporten och den fortsatta processen i stadslinjenätets utveckling.

Tekniska nämndens ordförande Mariette Nicander (M) ställer proposition på teknikförvaltningens förslag till beslut och finner att det vinner bifall.

Tekniska nämnden beslutar om tillägg till beslutsmening att kollektivtrafikberedningen bör involveras ytterligare i arbetet med slutrapporten och den fortsatta processen i stadslinjenätets utveckling.

#### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse teknikförvaltningen daterad 2025-05-07

Slutrapport. Uppdrag ”Inför genomförande av nytt stadslinjenät i Visby”

Minnesanteckningar kollektivtrafikberedningen 250115

Presentation på sammanträde

## **TN § 113                      Grönplanens åtgärder**

Ärendenummer: TN 2025/973

Paragraf föregående instans: TN AU § 114

### **Tekniska nämndens beslut**

Tekniska nämnden mottar informationen.

---

### **Sammanfattning**

Grönplan för Gotland antogs av regionfullmäktige 2023-09-18 och är nu i genomförandefasen. Regioneolog sammankallar till möten i den så kallade grönplanegruppen bestående av ca 10 personer från enhet park (teknikförvaltningen), enhet vatten (samhällsbyggnadsförvaltningen) och enhet strategisk planering (samhällsbyggnadsförvaltningen). I ett första skede under 2023-2024 har personer från gruppen varit runt på enhets- och avdelningsmöten och informerat om grönplanens innehåll och tillämpning.

Sedan antagandet pågår även arbete med åtgärdslistan som utgör en grund i implementeringen av grönplanen. En eller flera ansvariga avdelningar, enheter eller professioner har pekats ut för respektive åtgärd. Grönplanen föreslog en prioriteringsordning ur ett tidsperspektiv (3, 5, 10 år och löpande), men detta har frångåtts av gruppen på grund av att förutsättningar förändras så snabbt. Istället har prioriteringsordningen 1-3 och löpande använts, där 1 är högst prioriterad.

Några av de åtgärder som blivit högt prioriterade och som har påbörjats är:

- Kommunikation om 3-30-300-regeln
- Riktlinjer och handlingsplan för Region Gotlands parker
- Naturvårdsanpassad gräsklippning
- Förstudie om nytt beslut och skötselplan för Galgbergets naturreservat
- Uppföljning av de kommunala naturreservatens mest skyddsvärda arter och naturtyper
- Restaurering av våtmarker

### **Bedömning**

Grönplan för Gotland antogs av regionfullmäktige 2023-09-18 och är nu i genomförandefasen. Regioneolog sammankallar till möten i den så kallade grönplanegruppen bestående av ca 10 personer från enhet park, vatten och strategisk planering. I ett första skede under 2023-2024 har personer från gruppen varit runt på enhets- och avdelningsmöten och informerat om grönplanens innehåll och tillämpning.

Varje åtgärd har givits en tillhörighet till ett av grönplanens fyra mål.

De fyra målen är:

- 1) Gröna boende- och livsmiljöer

- 2) En inkluderande, varierad och tillgänglig grönstruktur
- 3) Ökad biologisk mångfald
- 4) En resiliens för framtida förändringar

Mer information om målen och strategierna i grönplanen finns på hemsidan:  
<https://gotland.se/bygga-bo-och-miljo/samhallsplanering/oversiktsplan-och-detaljplaner/oversiktsplanering/gronplanering-pa-gotland>

En eller flera ansvariga avdelningar, enheter eller professioner har pekats ut för respektive åtgärd. Grönplanen föreslog en prioriteringsordning ur ett tidsperspektiv (3, 5, 10 år och löpande), men detta har frångåtts av gruppen på grund av att förutsättningar förändras så snabbt. Istället har prioriteringsordningen 1-3 och löpande använts, där 1 är högst prioriterad.

I grönplanens kap. 3 finns visionen för grönstrukturen på Gotland 2040 och en beskrivning av implementering av grönplanen. Grönplanen har en koppling till regionfullmäktiges prioriteringar: Ett hållbart växande Gotland, Hälsofrämjande arbete och utveckla tidiga förebyggande insatser samt till viss del också En skyndsam energi- och klimatomställning. Den knyter också an till flera av RUS:ens effektmål. Grönplanen och Klimatanpassningsplanen stödjer varandra ömsesidigt och det finns stora fördelar om det framtida arbetet med planerna sker gemensamt.

Nedan följer en kort information om några av de åtgärder som blivit högt prioriterade och som har påbörjats.

#### Kommunikation om 3-30-300-regeln

Under 2025 pågår en fördjupad kommunikationsinsats om planeringsriktlinjen i grönplanen som handlar om att regionen ska tillämpa 3-30-300-regeln. Regeln ingår också i översiktsplan Vårt Gotland 2040. Regeln syftar till att säkerställa att det finns tillräckligt med grönska i våra tätorter för god folkhälsa och hållbar samhällsbyggnad. Träd och grönytor bidrar till mer biologisk mångfald, bättre luft och ökade möjligheter att reglera temperaturen. Vi får en bättre boende- och livsmiljö, som främjar vår psykiska hälsa genom exempelvis sänkta stressnivåer.

Regeln fokuserar på 3 mått:

- 3 träd – Alla ska kunna se minst tre träd från sin bostad, skola och arbetsplats.
- 30 procent – Varje kvarter/stadsdel ska ha minst 30 procents krontäckningsgrad.
- 300 meter – Alla invånare ska ha max 300 meter till ett grönområde

Upplevelsen är att dessa informations- och dialogmöten har varit uppskattade och givande för oss och de vi möter. De har skapat förutsättningar för vidare diskussioner och breddad samverkan.

#### Riktlinjer och handlingsplan för Region Gotlands parker

Ett projekt har inletts för att ta fram riktlinjer och en handlingsplan för Region Gotlands parker. Syftet är att inom projektet definiera vad som ska betraktas som Region Gotlands parker, inventera dessa parker och ange riktlinjer för förvaltning av dem. Inventeringen av parkerna ska kartlägga parkernas läge, sociala värden, natur och kulturvärden och tillgänglighet till exempelvis kollektivtrafik, parkeringsplatser, belysning och toaletter. De områden som idag används och utnyttjas som parker är inte alltid planlagda som parker med kommunalt huvudmannaskap varför frågan om rådighet över parkerna också ska utredas. Parallellt med parkplanen tas det fram en handlingsplan som kortfattat analyserar och beskriver varje park samt dess behov av investeringar och hur dessa skall prioriteras.

#### Naturvårdsanpassad gräsklippning

Åtgärden att ställa om utvalda gräsmattor till extensiv gräsyta är påbörjad och kommer att fortsätta under 2025. Dessa gräsytor klipps inte under perioden juni-juli i syfte att öka blomning och därmed också öka den biologiska mångfalden. En utvärdering har gjorts av föregående års test och vissa justeringar kommer att göras.

#### Förstudie om nytt beslut och skötselplan för Galgbergets naturreservat

En förstudie har inletts om nytt beslut och skötselplan för Galgbergets naturreservat. Inom ramen för förstudien ska det bedömas hur angeläget eventuella förändringar av skötselplanen är, att föreskrifter och geografisk avgränsning ändras och om detta behöver ske skyndsamt eller om det medför några tillkommande risker om detta skjuts på framtiden. Förstudien kartlägger också intressenter och strukturerar projektets innehåll.

En remiss har gått ut till ett flertal enheter inom samhällsbyggnadsförvaltningen, teknikförvaltningen och regionstyrelseförvaltningen där kunskap och synpunkter efterfrågas som kan påverka projektiden. I projektförslaget ingår även införlivande av mer mark i naturreservatet. Ett område har utgjort en tidigare speedwaybana och ett område fick områdesbestämmelser för en amfiteater under 1988, men kom aldrig att nyttjas för ändamålet. Delar av området för vilka områdesbestämmelserna gällde upphävdes 1998 i samband med att Galgberget skulle skyddas som naturreservat. Även ytor för tidigare stenbrott ligger i området men utanför gränserna för reservatet. Ärendet ligger med i skrivelsen till regionens budgetberedning. Om medel beviljas kan en artinventering beställas som kan ligga till grund för skötselinsatser och uppföljning i reservatet.

#### Uppföljning av de kommunala naturreservatens mest skyddsvärda arter och naturtyper

Södra hållarna bildades 2014. Enligt skötselplan ska uppföljning ske årligen av områdets mest skyddsvärda arter och naturtyper, men ingen särskild

uppföljning har gjorts hittills. En utvärdering av skötseln ska ske efter 5 och 10 år. 40 000 kr/år finns budgeterat, men ytterligare medel krävs för att kunna genomföra en uppföljande artinventering. Ärendet ligger därför med i skrivelsen till regionens mål- och budgetberedning 2026-2028. Vi vill få svar på frågan om den skötsel vi genomför är ändamålsenlig och där med mest kostnadseffektiv.

#### Restaurering av våtmarker

Ett LONA-projekt (Lokala naturvårdsbidrag) drivs från enhet vatten på samhällsbyggnadsförvaltningen för att restaurera våtmarker på regionens mark. Initialt har målet varit att dokumentera och kartlägga regionens våtmarker. I del 2 av projektet har fem av regionens våtmarker valts ut för restaureringsåtgärder. Målet med restaurering är att förbättra förutsättningar för växter i fältskiktet, stärka överlevnaden för djurlivet knutet till småvatten, öka rekreation- och naturupplevelsevärdet samt att gynna grundvattenbildningen och vattenutjämningen vid hög nederbörd.

Ett sidomål med projektet är även att belysa våtmarkernas värden för medborgarna och att inspirera markägare att värna om sina våtmarker. Detta nås genom framtagande av en presentationsfilm till hemsidan och Naturum i Vamlingbo samt genom naturguidning och deltagande vid lokala seminarier som rör småvatten och våtmarker.

#### **Ärendets behandling under mötet**

Ärendet föredrogs av kommunekolog Evelina Lindgren och fysisk planerare Johanna Snöbohm.

Tekniska nämndens ordförande Mariette Nicander (M) ställer proposition på teknikförvaltningens förslag till beslut och finner att det vinner bifall.

#### **Arbetsutskottets förslag till tekniska nämnden**

Tekniska nämnden mottar informationen.

#### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse teknikförvaltningen daterad 2025-04-23

Grönplanens åtgärdslista daterad 2025-03-26

Presentation på sammanträde

#### **Skickas till**

Regionekolog, strategisk planering

## **TN § 114                      Delegationsbeslut redovisade till    tekniska nämnden 2025-05-14**

Ärendenummer: TN 2025/14

### **Tekniska nämndens beslut**

Tekniska nämnden beslutar att godkänna redovisning av delegationsbeslut.

---

#### **Sammanfattning**

Tekniska nämnden har överlåtit delar av sin beslutanderätt till tjänstemän i enlighet med nämndens delegationsordning. Dessa beslut ska redovisas till nämnden. Redovisningen innebär inte att nämnden omprövar eller fastställer delegeringsbesluten. Däremot får nämnden återta lämnad delegering eller föregripa ett beslut i ett enskilt ärende av den som fått beslutanderätten genom att själva ta över ärendet och fatta beslut. Följande delegeringsbeslut redovisas.

#### **Arbetsutskottets beslut 2025-04-29**

#### **Uppdragslista från tekniska nämnden till teknikförvaltningen**

#### **TN 2025/420 Upphandling ramavtal - Teknikområde dyk- och övriga marina arbeten**

Arbetsutskottets beslut

1. Tekniska nämndens arbetsutskott beslutar att tilldela enligt förslag Dyk & Anläggning Stockholm Aktiebolag med organisationsnummer 556424-7202 som rangordnad nr 1  
Svensk Sjöentreprenad i Malmö AB med organisationsnummer 556223-2172 som rangordnad nr 2
2. Beslutet förklaras omedelbart justerat.

#### **TN 2023/511 Upphandling - Roma ny Idrottshall**

Arbetsutskottets beslut

1. Tekniska nämndens arbetsutskott beslutar att anta anbud från Gotlandsbyggen AB med organisationsnummer 556094-1774 och begär samtidigt finansiellt igångsättningstillstånd från Regionstyrelseförvaltningen.
2. Beslutet förklaras omedelbart justerat.

#### **TN 2024/3176 Upphandling av – slambil**

Arbetsutskottets beslut

1. Tekniska nämndens arbetsutskott beslutar att tilldela enligt förslag Bilia Center Auto AB med organisationsnummer 559082-3851.
2. Beslutet förklaras omedelbart justerat.



## **TN 2025/1214 Informationsärende Belysning och Enskilda vägar**

### Arbetsutskottets beslut

1. Tekniska nämndens arbetsutskott emottar informationen.
2. Tekniska nämndens arbetsutskott ger förvaltningen i uppdrag att ta fram förslag på hantering av enskilda vägar respektive belysning.

### **Tjänstepersoners beslut**

Ansökan gemensam hämtning avfall: 4 bifall, 1 avslag

Ansökan om begagnande av offentlig plats: 55 ärenden

Ansökan om torgplats: 1 ärende

Ansökan om trafikdispens/undantagstillstånd enligt trafikförordningen: 44 ärenden

Ansökan om transportdispens: 2 ärenden

Ansökan uppehåll i sop- och latrinhämtning: 87 bifall, 3 avslag

Ansökan uppehåll i slamtömning: 11 bifall

Fastighetsdeklarationer: 1 ärende

Färdtjänst: 43 bifall, 8 avslag

Förseningsersättning kollektivtrafik: 1 ärende

Försäljning av maskiner och fordon: 7 ärenden

Försäljning av leasingfordon: 19 ärenden

Grävtillstånd: 19 bifall, 0 avslag

HR beslut angående personal: 27 ärenden

Hysesavtal: 14 ärenden

Lokala trafikföreskrifter: 17 ärenden

Nyttoparkeringskort: 3 bifall

Parkeringstillstånd handikapp förare: 14 bifall, 2 avslag

Parkeringstillstånd handikapp passagerare: 0 bifall, 3 avslag

Riksfärdtjänst: 0 bifall, 1 avslag

Sjukresor med egen bil: 3 bifall, 3 avslag

Trafikanordningsplan: 37 bifall, 0 avslag

VA-anslutning: 4 ärenden

Yttrande angående lokala trafikföreskrifter: 5 ärenden

Yttrande över inbjudan till samråd inför ansökan om tillstånd för ombyggnad av hamnanläggning: 1 ärende

Yttrande över remiss från miljö- och byggnämnden avseende avfall: 18 ärenden

Yttrande över remiss från miljö- och byggnämnden avseende VA: 28 ärenden

Yttrande över remiss från miljö- och byggnämnden avseende grannbrev: 17 ärende

Yttrande över remiss från miljö- och byggnämnden avseende mark: 3 ärenden

Yttrande över remiss från miljö- och byggnämnden avseende mark/VA: 1 ärende

Överlåtelse arrende: 1 ärende



### **Ärendets behandling under mötet**

Ärendet föredrogs av tekniska nämndens ordförande Mariette Nicander (M) och förvaltningschef Patric Ramberg.

Tekniska nämndens ordförande Mariette Nicander (M) ställer proposition på teknikförvaltningens förslag till beslut och finner att det vinner bifall.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse teknikförvaltningen daterad 2025-05-06

Delegationsbeslut - personal, grävtillstånd, TA-planer, nyttoparkering och hyresavtal apr 2025

Lokala trafikföreskrifter – beslut fattade 3 april – 6 maj 2025

Delegationsbeslut -lista från handläggningssystemet apr 2025

Delegationsbeslut - ansökan uppehåll slam apr 2025

Delegationsbeslut - ansökan uppehåll avfall apr 2025

Delegationsbeslut - ansökan gemensam apr 2025

Delegationsbeslut - avslag ansökan gemensam samt uppehåll avfall slam apr 2025

Delegationsbeslut – färdtjänst apr 2025

Delegationsbeslut – sjukreseersättning apr 2025

Delegationsbeslut – parkeringstillstånd för rörelsehindrade apr 2025

Delegationsbeslut – riksfärdtjänst apr 2025

Delegationsbeslut kollektivtrafikenheten apr 2025

## **TN § 115                      Medborgarförslag - Gratismånad på bussen för att underlätta för en ny vana**

Ärendenummer: TN 2024/3871

Paragraf föregående instans: TN AU § 107

### **Tekniska nämndens beslut**

Tekniska nämnden anser medborgarförslaget besvarat.

---

### **Sammanfattning**

Ett medborgarförslag har inkommit där förslagsställaren föreslår att Region Gotland testar en kampanj med gratismånad i Gotlands kollektivtrafik.

### **Bedömning**

Förvaltningen planerar en liknande kampanj under hösten 2025 (mellan vecka 35-42) där intresserade personer kan ansöka om att få en gratis 30-dagarsbiljett för Gotlands kollektivtrafik. Om kampanjen fungerar bra planerar förvaltningen att återupprepa kampanjen för en specifik målgrupp i taget. Kampanjen ska utföras inom ramen för kollektivtrafikens marknadsföringsbudget och kommunikationsplan.

Erfarenheter från flera delar av landet har visat att provåkningskampanjer är ett effektivt sätt att locka fler resenärer till kollektivtrafiken.

### **Ärendets behandling under mötet**

Ärendet föredrogs av förvaltningschef Patric Ramberg.

Tekniska nämndens ordförande Mariette Nicander (M) ställer proposition på teknikförvaltningens förslag till beslut och finner att det vinner bifall.

### **Arbetsutskottets förslag till tekniska nämnden**

Tekniska nämndens arbetsutskott hänskjuter ärendet till tekniska nämnden utan eget yttrande.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse teknikförvaltningen daterad 2025-04-14

Medborgarförslag daterad 2024-11-12

### **Skickas till**

Regionstyrelsen

Förslagsställaren

## **TN § 116                      Medborgarförslag - Gör om korsningen Söderväg - Gutevägen**

Ärendenummer: TN 2024/1464

Paragraf föregående instans: TN AU § 108

### **Tekniska nämndens beslut**

Tekniska nämnden beslutar att avslå medborgarförslaget.

---

### **Sammanfattning**

Ett medborgarförslag har inkommit där förslagsställaren föreslår att korsningen Söderväg-Gutevägen görs om till en rondell. Genom att ställa en blomkruka med tillhörande skyltar mitt i korsningen skapas en kostnadseffektiv lösning eftersom korsningen redan är tillräckligt stor.

### **Bedömning**

Teknikförvaltningen beställde under våren 2023 en förstudie som tydligt redovisade att en cirkulationsplats (rondell) inte ryms inom det vägområde och den mark som Region Gotland förfogar över. Att anlägga en cirkulationsplats skulle kräva ändrad detaljplan, markinlösen och innebära betydande byggkostnader.

Teknikförvaltningen har tillsammans med en vägprojektör tagit fram en korsningsutformning som innebär justering av refuger, kantstöd och framflyttade stopplinjer. För att öka säkerheten för oskyddade trafikanter kommer övergångsställen och cykelpassager att hastighetssäkras med vägkuddar på Söderväg. Under våren 2025 ska en entreprenad upphandlas för att bygga om korsningen. Åtgärderna planeras att vara klara under 2025.

### **Ärendets behandling under mötet**

Ärendet föredrogs av förvaltningschef Patric Ramberg.

Tekniska nämndens ordförande Mariette Nicander (M) ställer proposition på teknikförvaltningens förslag till beslut och finner att det vinner bifall.

### **Arbetsutskottets förslag till tekniska nämnden**

Tekniska nämndens arbetsutskott hänskjuter ärendet till tekniska nämnden utan eget yttrande.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse teknikförvaltningen daterad 2025-04-22

Medborgarförslag daterad 2024-04-03

### **Skickas till**

Regionstyrelsen

Förslagsställaren

## **TN § 117**

### **Medborgarförslag - Skapa blomrika vägkanter för att gynna biologisk mångfald!**

Ärendenummer: TN 2025/1182

Paragraf föregående instans: TN AU § 109

#### **Tekniska nämndens beslut**

Tekniska nämnden beslutar att avslå medborgarförslaget.

---

#### **Sammanfattning**

Ett medborgarförslag har inkommit där förslagsställaren föreslår att skötseln av gräsytor längs vägarna ska ändras till ängsytor.

#### **Bedömning**

Förvaltningen gjorde detta experiment förra sommaren som tyvärr inte gav de lyckade resultat man hoppades på. Anledningar som sämre sikt för bilister, ej tillräcklig maskinpark och svårare skötsel för driftpersonalen gjorde att ytorna längs vägkanter i år återgår till att klippas som vanligt gräs.

Däremot ser förvaltningen positivt till ökade ytor av ängsmark och slättermark och man har planerat att anlägga fler ängsytor på andra befintliga gräsytor på utspridda delar av ön.

#### **Ärendets behandling under mötet**

Ärendet föredrogs av förvaltningschef Patric Ramberg.

#### Yrkanden

Tomas Rådkvist (MP) yrkar på bifall till medborgarförslaget.

#### Beslutsgång

Tekniska nämndens ordförande Mariette Nicander (M) ställer proposition på Tomas Rådkvists (MP) yrkande och förvaltningens förslag och finner att förvaltningens förslag att avslå medborgarförslaget vinner bifall.

#### **Arbetsutskottets förslag till tekniska nämnden**

Tekniska nämndens arbetsutskott hänskjuter ärendet till tekniska nämnden utan eget yttrande.

#### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse teknikförvaltningen daterad 2025-04-23

Medborgarförslag daterad 2025-02-14

#### **Skickas till**

Regionstyrelsen

Förslagsställaren

## **TN § 118                      Medborgarförslag - Belysning på nya lekplatsen i Vibble**

Ärendenummer: TN 2024/3876

Paragraf föregående instans: TN AU § 110

### **Tekniska nämndens beslut**

Tekniska nämnden anser medborgarförslaget besvarat.

---

### **Sammanfattning**

Ett medborgarförslag har inkommit där förslagsställaren föreslår att belysningen ska utökas på den upprustade lekplatsen i Vibble.

### **Bedömning**

Förvaltningen har sedan tidigare planerat detta och det kommer utföras inom snar framtid.

### **Ärendets behandling under mötet**

Ärendet föredrogs av förvaltningschef Patric Ramberg.

Tekniska nämndens ordförande Mariette Nicander (M) ställer proposition på teknikförvaltningens förslag till beslut och finner att det vinner bifall.

### **Arbetsutskottets förslag till tekniska nämnden**

Tekniska nämndens arbetsutskott hänskjuter ärendet till tekniska nämnden utan eget yttrande.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse teknikförvaltningen daterad 2025-04-23

Medborgarförslag daterad 2024-11-26

### **Skickas till**

Regionstyrelsen

Förslagsställaren

## **TN § 119                      Medborgarförslag - Bänkar**

Ärendenummer: TN 2025/816  
Paragraf föregående instans: TN AU § 111

### **Tekniska nämndens beslut**

Tekniska nämnden anser medborgarförslaget besvarat.

---

### **Sammanfattning**

Ett medborgarförslag har inkommit där förslagsställaren föreslår att placera fler bänkar längs Kung Magnus väg.

### **Bedömning**

Förvaltningens har redan detta i planerna sedan ett tidigare medborgarförslag, där det ska placeras ytterligare bänkar längs denna väg och lasaretsbacken.

### **Ärendets behandling under mötet**

Ärendet föredrogs av förvaltningschef Patric Ramberg.

Tekniska nämndens ordförande Mariette Nicander (M) ställer proposition på teknikförvaltningens förslag till beslut och finner att det vinner bifall.

### **Arbetsutskottets förslag till tekniska nämnden**

Tekniska nämndens arbetsutskott hänskjuter ärendet till tekniska nämnden utan eget yttrande.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse teknikförvaltningen daterad 2025-04-23  
Medborgarförslag daterad 2025-01-26

### **Skickas till**

Regionstyrelsen  
Förslagsställaren

## **TN § 120                      Medborgarförslag - Avloppslock**

Ärendenummer: TN 2025/1183  
Paragraf föregående instans: TN AU § 112

### **Tekniska nämndens beslut**

Tekniska nämnden beslutar att avslå medborgarförslaget.

---

### **Sammanfattning**

Ett medborgarförslag har inkommit där förslagsställaren föreslår att Region Gotland, i samband med Hansedagarna i Visby den 5-8 juni 2025, tar fram ett särskilt motiv med anknytning till Hansan som ska finnas på gatornas avloppslock.

Som inspirationskällor nämns exempelvis motiv från historiska mynt eller skattkistan som finns i Visby domkyrka. Förslagsställaren informerar om att likande utsmyckningar förekommer i många andra städer och tror att även Gotland kan ha sådana exempel. Förslagsställaren anser att det vore ett passande inslag inför Hansedagarna att lyfta ett historiskt motiv med koppling till Hansatiden.

### **Bedömning**

År 2019 beställde VA-avdelningen 50 stycken egendesignade brunnslock. Vid beställning av detta antal ingick även tillhörande garnityr. Det valda motivet utgörs av Region Gotlands officiella logotyp, med baggen och texten "GOTLAND". Brunnslock utsätts för slitage och byts generellt ut efter 10-20 år, beroende på trafikbelastning och användning.

Av de initialt beställda brunnslocken har cirka 30 stycken placerats ut i Visby, cirka 10 på norra Gotland och ytterligare 10 på söder Gotland. Samtliga är utplacerade längs gångstråk. I genomsnitt byts ut cirka 5-10 brunnslock ut per år på olika platser runt om på Gotland. Även den senaste beställning av brunnslock är framtagen med egendesign.

Egendesignade brunnslock förekommer i flera svenska och internationella städer, där motiven ofta speglar stadens identitet eller kulturarv.

Ett medborgarförslag inkom den 22 februari 2025 (diarienummer RS2025/473) och överlämnades till tekniska nämnden efter regionfullmäktiges sammanträde den 24 mars 2025. Förslaget registrerades som ärende hos VA-avdelningen den 2 april 2025. Det kommer därefter att behandlas i tekniska nämnden innan det åter förs vidare till regionfullmäktige för beslut.

VA-avdelningen inom teknikförvaltningen har inte möjlighet att tillgodose individuella önskemål om att använda brunnslock som reklamyta för enskilda initiativ. Det befintliga motivet med Region Gotlands logotyp utgör en officiell

symbol för ön och används i detta sammanhang som en igenkännbar och representativ grafisk profil.

Medborgarförslaget kommer dessutom inte att hinna besvaras innan Hansedagarna.

**Ärendets behandling under mötet**

Ärendet föredrogs av förvaltningschef Patric Ramberg.

Tekniska nämndens ordförande Mariette Nicander (M) ställer proposition på teknikförvaltningens förslag till beslut och finner att det vinner bifall.

**Arbetsutskottets förslag till tekniska nämnden**

Tekniska nämndens arbetsutskott hänskjuter ärendet till tekniska nämnden utan eget yttrande.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse teknikförvaltningen daterad 2025-04-22

Medborgarförslag daterad 2025-02-22

**Skickas till**

Regionstyrelsen

Förslagsställaren



## **TN § 121                      Återrapportering av synpunkter gällande färdtjänsten**

Ärendenummer: TN 2024/847

Paragraf föregående instans: TN AU § 113

### **Tekniska nämndens beslut**

1. Tekniska nämnden mottar informationen.
2. Tekniska nämnden beslutar att inkludera synpunkter på sjukresor och skolskjuts med taxi i återrapporteringen framöver.

---

### **Sammanfattning**

Teknikförvaltningen rapporterar, enligt pågående uppdrag från tekniska nämnden, inkomna synpunkter gällande färdtjänsten. Rapporteringen avser synpunkter inkomna under perioden januari - mars 2025.

Rapporten innefattar en tabell där synpunkterna presenteras uppdelad per kategori enligt DRT solutions bokningssystem. I tabellen ingår även en beskrivning av vad synpunkterna handlar om, månaden synpunkterna kom in, samt förklaring, svar eller åtgärder som vidtagits.

### **Bedömning**

Förvaltningens bedömning är att antalet inlämnade synpunkter är färre för januari - mars jämfört med föregående kvartal oktober - december 2024. De inkomna synpunkterna är av liknande slag som tidigare dock är det färre som har haft synpunkter på förseningar eller uteblivna resor.

**Barn- och genusperspektiv** – påverkas inte.

**Landsbygdsperspektiv** - påverkas inte.

**Ekonomisk konsekvensanalys** - påverkas inte.

**Miljö- och klimatperspektiv**- påverkas inte.

### **Ärendets behandling under mötet**

Tekniska nämndens ordförande Mariette Nicander (M) ställer proposition på teknikförvaltningens förslag till beslut och finner att det vinner bifall.

### **Arbetsutskottets förslag till tekniska nämnden**

1. Tekniska nämnden mottar informationen.
2. Tekniska nämnden beslutar att inkludera synpunkter på sjukresor och skolskjuts med taxi i återrapporteringen framöver.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse teknikförvaltningen daterad 2025-04-30

Sammanställning av kundsynpunkter januari-mars 2025

## **TN § 122                      Övriga ärenden**

---

### **Sammanfattning**

Tony Johansson (S) lyfter att gatuparkering vid Martallsgatan hindrar framkomlighet för avfallshämtning. Förvaltningschef Patric Ramberg hänvisar till kontakt med ansvarig verksamhet.

Tony Johansson (S) undrar över status på ansökan om ersättning för fastighetsnära insamling för flerbostadshus. Avdelningschef Birger Björkman informerar om viss försening avseende handläggning av ansökningar av bemanningsskäl.

Eva Gahnström (C) överlämnar dokumentation över placering av tidigare deponi i Bro till avdelningschef Birger Björkman.

Per Edman (V) påtalar att sinusplattorna vid ledstråken vid rondellen Östra Hansegatan/Artillerigatan plötsligt slutar och behöver åtgärdas för säker passage. Avdelningschef Therese Bendelin tar med sig frågan.

Tomas Rådkvist (MP) informerar om mottaget e-postmeddelande från ägare av Burgsviks hamn kring gungställningen som tidigare plockats ned av teknikförvaltningen. Förvaltningschef Patric Ramberg tar emot e-postmeddelandet och återkopplar.

Greger Eneqvist (S) lämnar förslag på vattenbesparande åtgärder inom offentlig verksamhet. Förvaltningschef Patric Ramberg tar med sig frågan.