

MBN AU § 111 Revidering av miljö- och byggnämndens delegationsordning

Ärendenummer: MBN 2025/1091

Arbetsutskottets förslag till miljö- och byggnämnden

Miljö- och byggnämndens arbetsutskott beslutar att överlämna ärendet till nämnden utan förslag till beslut.

Sammanfattning

Enligt gällande reglemente ska Region Gotlands nämnder löpande pröva om effektivisering av verksamheten kan ske genom att delegera beslutanderätt till presidiet, ett utskott, en ledamot, en ersättare eller en anställd.

Delegationsordningar bör ses som ett levande dokument som revideras löpande. Samhällsbyggnadsförvaltningen föreslår revidering i miljö- och byggnämndens delegationsordning för avdelning miljö och alkohol, bygglov samt en del redaktionella ändringar.

Avdelning miljö och alkohol

Regionfullmäktige fattade 2024-12-16 beslut om att ändra i miljö- och byggnämndens reglemente och tillföra ansvaret att fullgöra regionens uppgifter enligt alkohollagen, lagen om tobak och liknande produkter, lagen om tobaksfria nikotinprodukter, och lagen om handel med vissa receptfria läkemedel till miljö- och byggnämnden. Inför beslutet i regionfullmäktige kopierade miljö- och byggnämnden (MBN) förslaget till delegation från regionstyrelsens delegationsordning. Inför denna revidering har lagstöd lagts till i delegationen under rubrikerna ”21 Alkohollagen (2010:1667)”, ”22 Lagen (2018:2088) om tobak och liknande produkter” och ”24 Lag (2022:1257) om tobaksfria nikotinprodukter”.

Miljö- och byggnämnden fattade 2025-05-16 beslut om delegation av beslut om gårdsförsäljning. Dessa delegationsbeslut är inlagda i delegationsordningen under rubriken ”Tillstånd för gårdsförsäljning”.

Avdelning bygglov

För att uppfylla bestämmelsen om handläggningstid enligt 9 kap. 27 § PBL för handläggningen av lovpliktiga åtgärder har nämnden sedan tidigare delegerat beslutanderätten till enhetschef vilket även gäller för beslut om avslag i ärenden om lov och förhandsbesked. Skälet har varit att nämndens sommaruppehåll normalt medför att handläggningstiden inte kan hållas och att avgiftsreduktion måste beslutas även med beaktande av möjligheten att fatta beslut vid miljö- och byggnämndens arbetsutskott (MBN AU). Delegationen är villkorad med att nämndens ordförande först ska ha möjlighet att besluta om beslut istället ska fattas vid MBN AU eller MBN.

Övergripande har förvaltningen ingen delegation på att fatta beslut om avslag för lovpliktiga åtgärder utan kan bara föreslå nämnden att fatta sådana beslut. I praktiken syftar delegationen till enhetschef att förvaltningen ska kunna fatta beslut om avslag under sommaren utan att invänta sammanträde i september (p. 2 under rubriken ”Bygglov, rivningslov, och marklov m.m. kap 9”). På så vis undviks avgiftsreduktioner som belastar skattekollektivet. Den praktiska hanteringen av delegationen till enhetschef har hanterats genom löpande avstämningar med presidiet under sommaren. En lista på ärenden och beslutshandlingarna har översänts på förhand. Vid avstämningen har nämndens ordförande antingen godkänt att förvaltningen fattar beslut eller att beslut får invänta nästa MBN AU eller MBN i augusti/september.

Nämndens ordförande och vice ordförande har uttryckt en önskan om att nämndens presidium ska ges delegation att under sommaruppehållet fatta beslut istället för MBN AU eller MBN (förslag p. 2 b). Skälet har uppgetts vara följande: ordföranden kan enligt delegationsordningens p. 2 (nu föreslagen redaktionell förändring till p. 2 a) besluta att enhetschef inte får fatta beslut på delegation. Om förvaltningen i det läget ska invänta MBN AU eller MBN för beslut i ärendet kommer det oundvikligen leda till att tidsfristen enligt 9 kap. 27 § plan- och bygglagen (PBL) överskrids och att beslut om avgiftsreduktion måste ske. Därför finns det behov av att nämndens presidium ges rätt att fatta egna beslut under sommaruppehållet.

Bygglovshandläggare har sedan tidigare haft möjlighet att på delegation besluta om positivt förhandsbesked av en- eller tvåbostadshus och fritidshus i överrensstämmelse med antagen översiktsplan. Förvaltningen förslår att även beslut om positivt förhandsbesked för flerbostadshus ska ingå i delegationen.

Ärendets behandling under mötet

Samhällsbyggnadsförvaltningen föreslår miljö- och byggnämnden besluta att fastställa reviderad delegationsordning för miljö- och byggnämnden. Revideringarna gäller från och med 2025-06-24.

Ruben Evensen, sakkunnig PBL, föredrar de ändringar som gäller för avdelning bygglov. Förvaltningen återkommer med en reviderad tjänsteskrivelse till nämndens sammanträde den 23 juni 2025.

Ordförande Andreas Unger (M) yrkar att ärendet ska överlämnas till nämnden utan förslag till beslut.

Proposition

Ordföranden ställer proposition på eget yrkande och finner att arbetsutskottet bifaller yrkandet.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse samhällsbyggnadsförvaltningen daterad 2025-05-27
Miljö- och byggnämndens delegationsordning, MBN 2025/1091