
Protokoll

Regionfullmäktige

24 mars 2025

Regionfullmäktiges protokoll

Plats och tid

Ljusgården, Rådhuset Visborg, 24 mars 2025,
klockan 13.00–18.05

Beslutande

Christer Engelhardt (S), ordförande
Gunnel Lindby (C), 2:e vice ordförande
Johan Malmros (C)
Abdulalim Alkatea (C), tjug ersättare för Eva Ahlin (C)
§§ 41-62
Ingrid Engström (C), tjug ersättare för Eva Ahlin (C) §§ 63-67
Jörgen Benzler (V)
Saga Carlgren (V)
Meit Fohlin (S)
Filip Reinhag (S)
Jesper Skalberg Karlsson (M)
Andreas Unger (M)
Eva Nypelius (C)
Eva Gahnström (C), tjug ersättare för Fredrik Gradelius (C)
Victoria Öjefors Quinn (V)
Per Edman (V)
Jenny Larsson (S)
Oscar Lindster (S)
Kristiina Hansson (S)
Thomas Karlström (S)
Sara Vilhelmsson (M)
Mariette Nicander (M)
Lars Thomsson (C)
Gabriella Hammarskjöld (C), §§ 41-63
Kjell Genitz (C), tjug ersättare för Gabriella Hammarskjöld
(C) §§ 64-67
Pieter Barnard (V), §§ 41-52
Filippa Maurin (V), tjug ersättare för Pieter Barnard (V)
§§ 53-67
Linda Wagenius (V)
Christer Wetterlund (S), tjug ersättare för Aino Friberg
Hansson (S)
Maria Alstäde (S), tjug ersättare för Tommy Gardell (S)
Hanna Westerén (S), §§ 41-44, 46-67
Carin Rosell (S), tjug ersättare, för Hanna Westerén (S) § 45
Håkan Ericsson (S)
Ingemar Lundqvist (M), tjug ersättare för Håkan Onsjö (M)
Elisabet Herlitz (M), tjug ersättare för Inger Harlevi (M)
Ayman Aboulaich (M)
Stefan Nypelius (C)

Bibbi Olsson (C)
Lena Lind (MP), tjug ersättare för Jennifer Medin (MP)
§§ 41-60
Micke Seid (MP)
Greger Eneqvist (S)
Tony Johansson (S)
Helena Bogsjö (S)
Linus Gränsmark (S)
Lina Runander (M), §§ 41-44, 46-67
Aydin Akyüz (M), tjug ersättare för Lina Runander (M) § 45
Niklas Carlberg (M)
Hilda Glansholm (C), tjug ersättare för Karl-Johan Boberg (C)
Ulf Hammarlund (C), tjug ersättare för Malin Karlberg (C)
Maya Arfvidson (MP)
Ola Matthing (MP), tjug ersättare för Martin Nilsson (MP)
Helen Coughlin Sjögren (S)
Mikael Nilsson (S)
Magnus Ekström (S), tjug ersättare för Katrina Ansarfwe (S)
Bo Björkman (S)
Rolf Öström (M)
Michaela Challnius (M)
Eva Engström (C), tjug ersättare, för Anna Andersson (C)
§§ 41-45
Anna Andersson (C), §§ 46-67
Björn Dahlström (C), §§ 41-45
Eva Engström (C), tjug ersättare, för Björn Dahlström (C)
§§ 46-67
Sara Lidqvist (KD)
Charlotte Andersson (S)
Kjell Wahlström (S)
Patrik Gardelin (S)
Jessica Palmgren (S)
Roger Wörn (M), tjug ersättare för Mikael Blad (M)
Kjell Broander (M)
Anna Hrdlicka (L)
Gisela Wood (L), tjug ersättare, för Frans Brozén (L) §§ 41-45
Frans Brozén (L), §§ 46-67
Lars Engelbrektsson (SD)
Björn Hansson (SD)
Wolge Ståhl (SD)
Per Arne Vretling (SD), tjug ersättare för Cecilia Lange Rosén (SD)
Peter Oliveskog (SD)
Jimmy Nilsson (SD)
Michael Stenberg (--)

Anita Ljustell (SD), tjug ersättare för Kim Palm Modig (--)
Johan Asplund (--), §§ 41-45
Sara Westberger (KD), tjug ersättare, för Johan Asplund (--)
§§ 46-67

Ersättare

Bobo Writler (M)
Jimmy Larsson (M)
Anna Haack (KD)
Aina Mattsson (L)
Thord Ingesson (S)
Marina Berg (S)
Magnus Kull (S)
Peter Lassander (V)
Inga-Lill Silvergren (SD)

Övriga

Stefan Hollmark, regiondirektör, RSF
Anna Evensen, stadssekreterare, RSF
Helena Hagstedt, stadssekreterare, RSF
Malin Östre, stadssekreterare, RSF
Linda Jacobsson, kanslisekreterare, RSF
Rosita Siggelin, kanslisekreterare, RSF

Datum för justering

1 april 2025

Paragrafer

§ 41–67, varav § 55 justerades omedelbart

Underskrifter

Detta protokoll har justerats digitalt och saknar därför
signaturer.

Sekreterare Anna Evensen

Ordförande Christer Engelhardt

Justerare Kjell Broander

Justerare Lars Engelbrektsson

ANSLAG/BEVIS	Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.
Organ	Regionfullmäktige
Sammanträdesdag	2025-03-24
Protokollet anslås	2025-04-02
Anslaget tas ned	2025-04-24
Protokollets förvaringsplats	Regionstyrelseförvaltningen

Register

RF § 41	Fyllnadsval till regionfullmäktige	8
RF § 42	Tilläggsanslag för lågspänningsställverk till Visby lasarett	9
RF § 43	Tilläggsanslag för exploateringsprojekt Gråbo	11
RF § 44	Lokalförsörjningsplan för Region Gotland 2026-2035	14
RF § 45	Hemställan om fastighetsförsäljning AB GotlandsHem	17
RF § 46	Hemställan om aktieägartillskott Wisby Strand Congress & Event AB	28
RF § 47	Nyttjanderättsavtal för kryssningskajen i Visby	30
RF § 48	Inrättande av verksamhetsområde dagvatten inom Ardre och Klinte	32
RF § 49	Motion. Förbättring av Gråbo-området i Visby	34
RF § 50	Motion. Mikroproducenter i VA-nätet	38
RF § 51	Motion. Återinför ”bussiga kortet” i Visby	41
RF § 52	Motion. Tryggare barn minskar brottsligheten	43
RF § 53	Motion. Bygg fler trygghetsboenden	46
RF § 54	Avsigelser till regionfullmäktige	51
RF § 55	Avsigelser och fyllnadsval	52
RF § 56	Medborgarförslag; beslutade	54
RF § 57	Medborgarförslag; nya	55
RF § 58	Nya motioner	57
RF § 59	Nya interpellationer	58
RF § 60	Interpellation. Gotlänningarnas tillgång till tandvård	59
RF § 61	Interpellation. Läsa, skriva, räkna-garantin	60
RF § 62	Interpellation. Luncher i Fårösund	61
RF § 63	Interpellation. Gällande begreppet dialog	62
RF § 64	Interpellation. Landsbygdssäkring vid beslut	63
RF § 65	Interpellation. Tåktverksamhetens påverkan på kommunal planering	64
RF § 66	Interpellation. Region Gotlands förhållningssätt till tänkta tåktverksamheter	65
RF § 67	Frågor	66
Bilaga § 45	Votering 1. Hemställan om fastighetsförsäljning AB GotlandsHem	67
Bilaga § 45	Votering 2. Hemställan om fastighetsförsäljning AB GotlandsHem	70
Bilaga § 45	Votering 3. Hemställan om fastighetsförsäljning AB GotlandsHem	73

Bilaga § 49 Votering. Motion. Förbättring av Gråbo-området i Visby	76
Bilaga § 51 Votering. Motion. Återinför ”bussiga kortet” i Visby	79
Bilaga § 52 Votering. Motion. Tryggare barn minskar brottsligheten	82
Bilaga § 53 Votering 1. Motion. Bygg fler trygghetsboenden	85
Bilaga § 53 Votering 2. Motion. Bygg fler trygghetsboenden	88

RF § 41

Fyllnadsval till regionfullmäktige

Sammanfattning

Inga fyllnadsval har meddelats.

RF § 42

Tilläggsanslag för lågspänningsställverk till Visby lasarett

Ärendenummer: RS 2024/2537

Paragraf föregående instans: RS § 72

Regionfullmäktiges beslut

- Tekniska nämnden beviljas tilläggsanslag på 28,5 miljoner kronor för lågspänningsställverk till Visby lasarett.
- Medel anvisas ur eget kapital.

Sammanfattning

Tekniska nämnden har begärt ett tilläggsanslag för ställverk till Visby lasarett.

Beslutad budget uppgår till 21 miljoner kronor. Efter kontraktsskrivning med totalentreprenören så har projektets kostnad ökat till 49,2 miljoner kronor. Ny rikt kostnad har tagits fram med hjälp av upphandlad totalentreprenör (TE) i samverkan.

Med anledning av den nya rikt kostnaden har tekniska nämnden tagit beslut om inriktning inför fas 2 (detaljprojektering och produktion). Beslutet är att projektet ska genomföras enligt plan med en högre investeringsutgift som följd. Alternativen som övervägdes var att avbryta projektet eller att genomföra projektet i delar över en längre tid. Inget av dessa alternativ rekommenderas av teknikförvaltningen av olika skäl.

Regionstyrelseförvaltningen föreslår att tekniska nämnden beviljas ett tilläggsanslag på 28,5 miljoner kronor för projektet. Den totala budgeten uppgår då till 49,5 miljoner kronor. Investeringar finansieras i första hand genom det utrymme som skapas av årets resultat, avskrivningar, avsättningar, investeringsbidrag och försäljningsinkomster. I andra hand sker finansiering med lån. Beroende på vad de totala investeringsutgifterna blir 2025 kan den här fördyringen innebära ett ökat upplåningsbehov.

Bedömning

Tekniska nämnden har gjort bedömningen att projektet inte bör avbrytas på grund av alltför stora risker för driftstörningar och oplanerade driftavbrott i elförsörjningen. Nämnden har också bedömt att alternativet att dela upp projektet och byta ett ställverk i taget leder till en högre total kostnad samt en fortsatt stor risk för driftstörningar.

Trots att den ekonomiska situationen för Region Gotland kommer att vara utmanande även 2025 föreslår regionstyrelsen att ett tilläggsanslag ska beviljas. Det är rimligt att se på den totala investeringsutgiften och välja det alternativ som är mest kostnadseffektivt över tid även om det innebär en ökad belastning på ekonomin i ett kortare perspektiv.

Investeringar finansieras i första hand genom det utrymme som skapas av årets resultat, avskrivningar, avsättningar, investeringsbidrag och försäljningsinkomster. I andra hand sker finansiering med lån. Budgeterade investeringsutgifter 2025 uppgår till totalt 745 miljoner kronor. Givet att resultatet uppgår till budgeterade 87 miljoner innebär det att låneskulden kommer att öka från 676 miljoner kronor till 976 miljoner kronor. Varje fördyring av redan beslutade projekt innebär naturligtvis en ökad risk för ökad upplåning.

Ett av regionens finansiella mål för god ekonomisk hushållning är att låneskulden får uppgå till högst 15 procent av skatteintäkter, utjämning och generella statsbidrag. Syftet med målet är att ha kontroll över låneskuldens utveckling och förhindra att skuldsättningen begränsar framtida generationers möjlighet att låna. Låneskuldens andel kommer att öka till 14 procent 2025 utifrån ovanstående förutsättningar.

Ärendets behandling under mötet

Anförande hålls av Mariette Nicander (M), Lars Thomsson (C) och Per Edman (V).

Mariette Nicander (M) tillstyrker regionstyrelsens förslag.

Ordförande ställer proposition på regionstyrelsens förslag och finner att det bifalls.

Beslutsunderlag

Teknikförvaltningens tjänsteskrivelse 2024-11-22

Tekniska nämnden 2024-11-27, § 225

Regionstyrelseförvaltningens tjänsteskrivelse 2025-01-23

Regionstyrelsen 2025-03-04, § 72

Skickas till

Tekniska nämnden

Regionstyrelseförvaltningen ekonomi

RF § 43

Tilläggsanslag för exploateringsprojekt Gråbo

Ärendenummer: RS 2025/231

Paragraf föregående instans: RS § 80

Regionfullmäktiges beslut

- Tilläggsanslag med 700 000 kronor under 2025 avseende investering i VA-anläggningar inom exploateringsprojekt Gråbo beviljas.
- Finansiering sker genom exploateringsinkomster.

Sammanfattning

I stadsdelen Gråbo pågår ett exploateringsprojekt med syftet att ta fram två nya detaljplaner som möjliggör för cirka 400 bostäder, samt utveckling av allmän plats i anslutning till detaljplanerna. Detaljplanen för Gråbo 1:3 med flera (09-P-314) antogs av regionfullmäktige 2024-12-16, § 217, och vann laga kraft 2025-01-11. Investeringar i detaljplanens infrastruktur ska påbörjas under 2025 genom påbörjande av projektering. I denna investering ingår förutom lokalgata, gång- och cykelbana och belysning även ledningar för vatten och avlopp, belägna under den nya gatan.

Projekteringen för lokalgatan påbörjas tidigare än vad som varit planerat och budgeterat för, och därför saknas allokerad budget för investering i VA-anläggningarna under 2025, se tabell 1 nedan. Detta medför att inga kostnader kan bokföras på VA-kollektivet under projekteringen. I förlängningen riskerar detta att uppehålla detaljplanens genomförande under 2025. Tidigareläggningen orsakar behov av förändringar i budgeteringen för de närmsta åren, se tabell 2.

	2025	2026	2027	2028	2029	Totalt perioden
VA		4 000	4 000			8 000

Tabell 1: Tilldelad exploateringsbudget för VA 2025-2029 (tkr)

	2025	2026	2027	2028	2029	Totalt perioden
VA	700	7 000	800			8 500

Tabell 2: Nytt beräknat behov av exploateringsbudget 2025-2029 (tkr)

Kostnaderna för investeringar i VA-infrastruktur tidigareläggs och planeras att genomföras huvudsakligen under 2026. På grund av ökade kostnader och de senare årens inflation bedöms investeringarnas totala kostnad öka något, men projektets exploateringsnetto bedöms fortsatt vara positivt.

Bedömning

Förvaltningen bedömer att genomförandet av detaljplanen riskerar att avstanna på grund av avsaknad budget för investeringar som belastar VA-kollektivet. Konsekvenserna av detta vore en fördröjning av tidplanen för hela exploateringsprojekt Gråbo. Region Gotland är såsom huvudman skyldig att bygga ut allmän plats i detaljplaner där kommunen är huvudman, se det rättsliga perspektivet nedan. Investeringarna är således indirekt redan beslutade om genom antagandet av detaljplanen och behöver slutföras. Omfördelningen av medel riskerar inte att orsaka ett negativt exploateringsnetto för projektet, även om kostnader för investeringar i VA-anläggningar bedöms ha ökat totalt sett.

Förvaltningen föreslår därför att regionstyrelsen ger som förslag till regionfullmäktige att bevilja tilläggsanslag för investering i VA-infrastruktur enligt ovan.

Bedömning av konsekvenser i tvärperspektiv

1. Rättslig grund/rättsligt perspektiv

Bedömningen är att kommuner är skyldiga att ordna allmänna platser i detaljplaner som har kommunalt huvudmannaskap enligt 6 kap. 18 § plan- och bygglagen. Bebyggelsen ska upplåtas för allmän användning så snart det område som platserna finns inom har bebyggt enligt plan. Således är kommunen skyldig att genomföra detaljplanen från det att den vunnit laga kraft.

2. Ekonomiskt perspektiv

Bedömningen är att tilläggsanslaget inte påverkar total kostnad för den planerade utvecklingen av Gråbo. Att bedömningen för total kostnad av investeringen har ökat något är en separat fråga. Anslaget medför dock en negativ inverkan på budgeten för 2025, men exploateringsprojektet förväntas fortsätta att ge ett positivt netto för Region Gotland.

3. Barnperspektiv

Ej aktuellt.

4. Jämställdhetsperspektiv

Ej aktuellt.

5. Landsbygdssäkring/geografiskt perspektiv

Ej aktuellt.

6. Klimat och miljöperspektiv

Ej aktuellt.

Ärendets behandling under mötet

Anförande hålls av Lars Thomsson (C) och Mariette Nicander (M).

Ordförande ställer proposition på regionstyrelsens förslag och finner att det bifalls.

Beslutsunderlag

Regionstyrelseförvaltningens tjänsteskrivelse 2025-01-27

Regionstyrelsen 2025-03-04, § 80

RF § 44

Lokalförsörjningsplan för Region Gotland 2026-2035

Ärendenummer: RS 2024/2277

Paragraf föregående instans: RS § 71

Regionfullmäktiges beslut

- Lokalförsörjningsplanen för Region Gotland 2026-2035 antas.

Sammanfattning

Den regiongemensamma lokalförsörjningsplanen är ett övergripande dokument för både lokalbeståndet och lokalanvändningen, för att säkerställa kvaliteten i framtida investeringsbeslut. Planen i sig innebär inte beslut om specifika investeringar, men den ger en övergripande bild av de prioriterade åtgärder som behövs för att möta de identifierade behoven.

Inom Region Gotland finns det en lokalstyrgrupp som leds av ekonomidirektören. Lokalstyrgruppens syfte att säkerställa en strategisk och effektiv hantering av lokaler och fastigheter. För att bereda ärenden till lokalstrygruppen finns en lokalberedningsgrupp som ansvarar för samordning, planering och att ta fram underlag för lokalförsörjningsplanen genom att identifiera och analysera behovet av lokaler.

Fastighetsförvaltningsavdelningen inom teknikförvaltningen ansvarar för förvaltning och skötsel av den största delen av regionens bebyggda fastigheter, huvudsakligen verksamhetslokaler. Det totala uppdraget omfattar cirka 510 000 kvm, varav cirka 420 000 kvm ägs av regionen. Den återstående delen består av inhyrda lokaler som förvaltas av fastighetsförvaltningsavdelningen.

Omvärldsfaktorer som demografisk utveckling, klimatförändringar, energiotmaningar och samhällsberedskap påverkar lokalförsörjningen. En åldrande befolkning ökar behovet av vissa typer av lokaler, medan en minskning av antalet barn minskar behovet av andra lokaler.

Klimatförändringar ställer krav på åtgärder för att hantera solinstrålning, fukt, värme, energiförbrukning och extremväder. De kommande EU-kraven på energieffektivisering av byggnader kommer att påverka framtida reinvesteringar. Det förändrade beredskapsläget innebär ytterligare utmaningar för verksamheterna och deras lokaler.

I lokalförsörjningsplanen ingår åtgärder för att öka kapaciteten inom äldreboenden, LSS-bostäder, SoL-bostäder, idrottshallar i Visby och anläggningar för ridsport. Dessutom finns ny ishall med i planen. Planen innehåller även åtgärder för att ersätta eller reinvestera i befintliga lokaler, såsom att ersätta modulbyggnader inom grund- och förskolan, lokaler för vuxenskolan, brandstationer, lokaler för teknikförvaltningens verksamheter på Skarphäll, och ombyggnad av hamnterminalen. Flera ombyggnationer på Visby

lasarett finns med i planen och pågår kontinuerligt, planen innehåller även kommande ombyggnationer för primärvården på Korpenområdet.

Inom utbildnings- och arbetslivsförvaltningen är utmaningarna stora, särskilt vad gäller ytor för verksamheterna, där lokalytor behöver minska. Inom den närmaste tiden kommer vissa förskolor och Polhemsskolan att avvecklas.

Visby lasarett står inför en potentiell miljardinvestering, och det är avgörande att regionen fattar inriktningsbeslut om sjukhusets framtida utveckling, om det ska byggas ut på nuvarande plats eller om en ny plats ska utredas. Tidsaspekten är väsentlig för att undvika att tillfälliga ombyggnationer, för att möta dagens behov, blir hinder eller leder till onödigt dyra kostnader i relation till den långsiktiga planen.

Regionstyrelsen har också gett i uppdrag att investeringarna i skattefinansierad verksamhet inte ska överstiga 1,5 miljarder kronor totalt under åren 2025-2027, vilket påverkar utrymmet för lokalinvesteringar. I den kommande investeringsprocessen krävs prioriteringar för att hålla sig inom den uppsatta investeringsramen.

Bedömning

Bedömning av konsekvenser i tvärperspektiv

1. Rättslig grund/rättsligt perspektiv

Bedömningen är att de prioriterade lokalbehoven i den lokalförsörjningsplan som redovisas utgör åtgärder som bedöms nödvändiga för att säkerställa att lagstadgade krav på verksamheter upprätthålls.

2. Ekonomiskt perspektiv

Bedömningen är att den regiongemensamma lokalförsörjningsplanen fungerar som en strategisk handlingsplan för regionens lokalbestånd och lokalanvändning och syftar till att säkerställa kvaliteten i investeringsbeslut. Den ska även fungera som ett vägledande instrument som stödjer genomförandet av regionens vision och uppdrag. Regionstyrelsen har dessutom givit direktiv om att investeringarna i skattefinansierad verksamhet inte ska överstiga 1,5 miljarder kronor totalt under perioden 2025-2027, vilket påverkar det tillgängliga utrymmet för lokalinvesteringar. Ytterligare prioriteringar kommer att krävas i samband med beslut om investeringsbudget. Även framtida energikrav kommer att driva kostnader på investeringar och reinvesteringar på sikt.

3. Barnperspektiv

Bedömningen är att i den regiongemensamma lokalförsörjningsplanen ingår prioriterade lokalåtgärder för områden som skolor och idrottsanläggningar, med ett särskilt fokus på barn och ungas behov.

4. Jämställdhetsperspektiv

Bedömningen är att lokalförsörjningsplanen innehåller satsningar på lokaler där verksamheterna riktar sig till både män och kvinnor.

5. Landsbygdssäkring/geografiskt perspektiv

Bedömningen är att lokalförsörjningsplanen omfattar det geografiska området Gotland, det finns behov av att säkerställa resurseffektiv lokalförsörjning över hela ön.

6. Klimat och miljöperspektiv

Bedömningen är att klimatförändringarna ställer nya och ökade krav på Region Gotlands byggnader och infrastruktur. För att möta de utmaningar som ett varmare klimat och högre luftfuktighet medför, måste lokalerna anpassas för att säkerställa ett hälsosamt inomhusklimat för brukare, patienter och personal. Dessutom har EU infört nya direktiv som ställer krav på energieffektivisering i offentliga byggnader och verksamheter. Dessa direktiv omfattar även stora renoveringar av befintliga byggnader inom offentlig sektor. En ny lagstiftning som förväntas träda i kraft under 2025 kommer att få betydande påverkan Region Gotlands framtida reinvesteringar.

Ärendets behandling under mötet

Anförande hålls av Meit Fohlin (S), Johan Malmros (C) och Anna Hrdlicka (L).

Meit Fohlin (S) tillstyrker regionstyrelsens förslag. I detta instämmer Johan Malmros (C) och Anna Hrdlicka (L).

Ordförande ställer proposition på regionstyrelsens förslag och finner att det bifalls.

Beslutsunderlag

Lokalförsörjningsplan för Region Gotland 2026-2035
Regionstyrelseförvaltningens tjänsteskrivelse 2025-01-28
Regionstyrelsen 2025-03-04, § 71

Skickas till

Alla nämnder

RF § 45

Hemställen om fastighetsförsäljning AB Gotlandshem

Ärendenummer: RS 2024/2041

Paragraf föregående instans: RS § 74

Regionfullmäktiges beslut

- Regionfullmäktige bifaller Gotlandshems hemställen om
 - att pröva marknaden och sälja Fårösund Bunge Stucks 1:224 och Fårösund Bunge Stucks 1:280,
 - att pröva marknaden och sälja Visby Akacian 1 och Visby Akacian 2,
 - att pröva marknaden och sälja Tångstade Furbjars 1:11,
 - att pröva marknaden och sälja Visby Skallbaggen 1,
 - att pröva marknaden och sälja Visby Sjölliljan 1 och
 - att bilda aktiebolag och paketera fastigheterna på ett sätt som bolaget bedömer är ändamålsenlig med försäljningens syfte.
- Regionfullmäktige avslår Gotlandshems hemställen om
 - att pröva marknaden och sälja Visby Hytten 1.
- Gotlandshem ska arbeta för att i ärendet utpekade bostäder på landsbygden i så hög grad som möjligt säljs till lokala aktörer.
- Gotlandshem ska arbeta för att så stor andel som möjligt av försäljningsbeståndet fortsätter vara hyresrätter.

Jäv

Lina Runander (M) och Hanna Westerén (S) anmäler jäv och deltar inte i handläggningen av ärendet.

Reservation

Följande ledamöter reserverar sig mot regionfullmäktiges beslut om bifall till Gotlandshems hemställen: Saga Carlgren (V), Jörgen Benzler (V), Victoria Öjefors Quinn (V), Per Edman (V), Linda Wagenius (V) och Peter Barnard (V).

Deltagande i beslut

Följande ledamöter avstår från att delta i de beslut som förutsätter att Gotlandshems hemställen om försäljningar har bifallits: Saga Carlgren (V), Jörgen Benzler (V), Victoria Öjefors Quinn (V), Per Edman (V), Linda Wagenius (V) och Peter Barnard (V).

Sammanfattning

AB Gotlandshem har hemställt hos regionfullmäktige att godkänna fastighetsförsäljningar enligt bifogade handlingar. Bakgrunden är ett omfattande renoveringsbehov i stora delar av fastighetsbeståndet samt kravet på att bygga nya bostäder. Bolaget har i dagsläget inte likvida medel att möta dessa mål och inte heller möjlighet att hantera full finansiering via externt lånat kapital.

Efter att bolagets hemställan behandlats av regionstyrelsens arbetsutskott den 16 januari beslutades att ärendet skulle återremitteras för komplettering och återkomma till arbetsutskottet den 11 februari 2025.

De fastigheter som bolaget föreslås säljas baseras på en utvärdering av det totala fastighetsbeståndet. Stor vikt har lagts på bolagets 10-års plan och bedömningen av en effektiv framtida förvaltning. Efter beslut av regionfullmäktige kommer en strategi för försäljning att arbetas fram där ingångsvärdet är att hitta den bästa lösningen för bolaget, köparen och hyresgästerna. Vissa fastigheter kan bli föremål för ombildning till bostadsrätter om hyresgästerna önskar det.

Bolaget kommer utöver försäljningar av fastigheter behöva vidta ytterligare åtgärder som främjar effektivisering i förvaltning, energioptimeringar och kostnadsbesparingar.

Bedömningen efter bolagets kompletteringar, är att samtliga fastigheter förutom Visby Hytten 1 bör kunna säljas för att möta bolagets behov av kapital och möjligheter till effektiviseringar. Bolaget har kompletterat hemställan med förtydliganden kring hur antalet hyresrätter ska öka, hur behovet av sociala och medicinska förturer hanteras, hur bostadsmarknaden bedöms påverkas av försäljningen och erfarenheter från tidigare försäljning i Havdhem.

Bolaget kan i framtiden behöva sälja ytterligare fastigheter för att finansiera nybyggnation och underhåll. Vilka dessa kan vara och med vilket tidsperspektiv är för tidigt att säga.

Regionstyrelseförvaltningen föreslår att bolaget ges tillåtelse att genomföra försäljningen av Tingstäde Furbjärs 1:11, Fårösund Bunge Stucks 1:224 och 1:280, Visby Skalbaggen 1, Visby Sjöviljan 1 samt Visby Akacian 1 och 2.

Bedömning

Regionstyrelseförvaltningen ser bolagets behov av kapitaltillskott för att kunna genomföra nödvändiga renoveringar och satsa på nybyggnation. Föreslagna försäljningar utgör i vissa delar också potential till en effektivare hantering sett ur ett helhetsperspektiv på bostadsbeståndet. Samtidigt finns risker som behöver hanteras.

I den regionala utvecklingsstrategin för Gotland framgår följande.

”Bostäder är grundläggande för välfärd, livsqualität och tillväxt. Alla behöver en bostad utifrån sina förutsättningar och behov. Därför behövs ett varierat utbud av bostäder över hela Gotland...”

I ägardirektivet till Gotlandshem anges, under bolagets ändamål, att bolaget genom sin verksamhet ska bygga, utveckla och tillhandahålla bostäder och därigenom bidra till Region Gotlands sociala bostadspolitik. Enligt direktivet

ska antalet hyresrätter för bolaget över en tioårsperiod sammantaget öka. I samråd med Region Gotland ska bolaget upplåta och anpassa bostäder för särskilda förturer såsom medicinska och sociala samt nyanlända. Utöver dessa förturer ska bolaget särskilt uppmärksamma bostadsförsörjningen inom det egna beståndet för följande grupper: ungdomar som söker sitt första boende, äldre som efterfrågar anpassade boenden och ökad trygghet för att längre kunna bo kvar i egen lägenhet, studenter samt övriga grupper som ägaren särskilt pekar ut.

Förturer

Gotlandshem har under de senaste åren sålt betydande delar av sitt bestånd av hyresrätter till privata hyresvärdar. Eftersom det kommunala bostadsbolaget är ensamt om att ta emot sociala förturer har det minskade beståndet påverkat antal förturslägenheter. Det är av vikt att det finns ett visst antal bostäder tillgängligt för förtur. Gotlandshem bedömer att kapaciteten att leverera förturer inte kommer att påverkas av föreslagen försäljning och att bolaget kommer att kunna möta behovet av förturer både utifrån nuvarande och framtida behov. Beroende på hur utfallet av försäljningen blir skulle det kunna vara aktuellt att om det är möjligt säkerställa att en ny fastighetsägare ska erbjuda lägenheter med förtur.

Bostäder till särskilda grupper

Äldre som vill eller har behov av att flytta möter ofta hinder i form av högre boendekostnader eller långa kötider till ordinarie hyresbostäder. Många saknar också möjlighet att ta lån för att köpa en bostadsrätt och en stor grupp, särskilt äldre kvinnor, har så låg inkomst att en flytt till en nyproducerad hyreslägenhet inte framstår som ett realistiskt alternativ. Gotlands åldersstruktur skiljer sig delvis åt från rikets då medelåldern på Gotland är klart över rikssnittet. En fortsatt åldrande befolkning ställer krav på att de bostäder som finns tillgängliga är lämpade för målgruppen, då många äldre har behov av anpassade bostäder med hög tillgänglighet. Gotland har idag ett underskott av trygghetsboenden och seniorboenden.

Statistik från Socialstyrelsen visar att andelen äldre över 80 år som bor i särskilt boende de senaste tjugo åren har minskat från drygt 21 procent till ungefär 10 procent. De flesta äldre bor i det ordinarie bostadsbeståndet och därför är det av stor vikt att det planeras för attraktiva och tillgängliga bostäder anpassade för äldre, som möjliggör att bo kvar i sitt eget hem så länge som det är möjligt. Det ordinarie boendet som människor själva ordnar kommer i framtiden, liksom idag, att vara den viktigaste boendeformen för de allra flesta äldre. Ifall nya bostäder anpassas för en åldrande befolkning kan det framtida behovet av särskilt boende begränsas och sannolikt minska.

Visby Hytten 1 omfattar 108 hyreslägenheter. I nuläget erbjuds lägenheterna till kategoriboenden 70+, vilket fyller ett viktigt bostadssocialt behov. Fastigheten har tidigare fungerat som boende med särskild service och tillsyn. Det finns

bland annat en matsal i fastigheten. Genom en försäljning riskerar kategoriboendet att försvinna eller omvandlas till en annan boendeform. Region Gotland går då miste om 108 lägenheter som kan vara av strategisk betydelse för att hantera förturer. Bedömningen är således att fastigheten utgör ett viktigt komplement till övriga boenden för äldre på Gotland och därför inte bör avyttras.

Antal hyresrätter ska öka

Bolaget föreslår en försäljning av sammanlagt 332 lägenheter.

Regionstyrelseförvaltningen bedömer att Visby Hytten 1 med 108 lägenheter inte ska säljas vilket gör att det återstår 224 lägenheter som skulle kunna säljas.

För att möta ägarens krav på att antalet hyresrätter över en tioårsperiod sammantaget ska öka planerar bolaget att förtäta och bygga nya hyresrätter främst i Visby.

I dagsläget pågår återuppbyggnad av Visby Rikken 1, där förtätning under etapp 1 och 2 avser 18 lägenheter och etapp 3 avser 75 lägenheter. Nyligen antogs en detaljplan för del av Gråbo 1:3 vilket innebär att bolaget inom kort avser att påbörja upphandling av entreprenör inför byggandet av uppemot 300 lägenheter. Utöver det arbetet pågår arbetet med detaljplan för Torslunden och delar av kvarteret Castor i Visby. Bolaget planerar nyproduktion av totalt cirka 150-300 lägenheter i Torslunden samt en förtätning på fastigheten Castor.

Visby Sjöviljan 1 utgörs av 45 hyreslägenheter och beskrivs som ett unikt boende där varje bostad har havsutsikt och är extremt energieffektiv. Försäljningen har begränsad effekt på det totala beståndet av hyresrätter i Visby men minskar andelen större lägenheter i just detta område och en ombildning till bostadsrätter är trolig. En avyttring resulterar i så fall till i ett minskat utbud av hyresrätter och därmed minskade möjligheter att tillgodose efterfrågan av hyresrätter med hög standard i attraktiva lägen. Region Gotland sålde genom direktanvisning fastigheten Sjöviljan 1 till AB Gotlandshem för 3 255 000 kronor 2009. Det motsvarar 4 500 000 kronor i dagens penningvärde.

Kvarteret Visby Skallbaggen 1 består av 66 hyreslägenheter som enligt bolaget är lätt att hyra ut. Bostadsformen anges öppna för ombildning till bostadsrätter. Hela beståndet består av fyrrumslägenheter vilket gör att antalet större lägenheter i området minskar. För att balansera detta planeras återuppbyggnad och förtätning av Visby Rikken 1 där 87 rivna lägenheter ersätts och ytterligare 85 tillskapas. I Visby Myran 1 planeras rivning och ersättning av 61 lägenheter samt en förtätning med totalt 57 nya bostäder.

För fastigheterna Visby Akacien 1 och 2 med totalt 49 hyreslägenheter och 22 lokaler samt Fårösund Bunge Stucks 1:224 och 1:280 med totalt 36 hyreslägenheter 5 lokaler bedöms förutsättningarna vara av den karaktären att man bör kunna bevilja prövningen mot marknaden för en försäljning.

Bolagets mål med samtliga föreslagna försäljningar är att avyttra fastigheter som antingen inbringar högt kapital per lägenhet eller som inte långsiktigt är ekonomiskt fördelaktigt att behålla utifrån avvägande av avstånd, förvaltning och underhåll.

Bostäder över hela Gotland

I ägardirektivet anges att bolaget ska erbjuda en variation av bostäder som möter invånarnas behov avseende exempelvis storlek, standard, hyresnivå, service och läge över hela Gotland med fokus på Visby, serviceorter och skolorter.

Tingstade Furbjärs 1:11 samt Fårösund Bunge Stucks 1:224 och 1:280 anges vara utmanande att förvalta på grund av avstånd till bovärdskontor och kompetenser som utgår från Visby. Kostnader för transporter och underhåll påverkar lönsamheten negativt.

Fårösund är en utpekad service- och skolort. Gotlandshem äger flera fastigheter i Fårösund. Bolaget har en långsiktig ambition att satsa på moderna och energieffektiva lösningar i sin fastighetsportfölj. För att uppnå detta och säkerställa att fastigheterna i Fårösund är anpassade för självförvaltning, krävs strategiska prioriteringar på orten. Därför bedöms de föreslagna fastigheterna lämpliga att erbjuda till andra aktörer.

Det kan noteras att det kan finnas risker ur ett socialt perspektiv att regionen inte längre äger några fastigheter i Tingstade. Om Region Gotland längre fram gör bedömningen att det behövs offentliga lokaler eller allmännyttiga bostäder i Tingstade för att kunna stärka den sociala utvecklingen och arbetet med den sociala hållbarheten så är det inte säkert att det finns möjliga lokaler/bostäder tillgängliga vid detta tillfälle.

Bolagets erfarenheter från tidigare försäljning i Havdhem är att den nya ägaren fortsatt följer bruksvärdesmodellen och hyresnivån är densamma som när fastigheten såldes för tre år sedan.

Bedömning av konsekvenser i tvärperspektiv

1. Rättslig grund/rättsligt perspektiv

Försäljningen har stöd i lagstiftningen.

2. Ekonomiskt perspektiv

Region Gotland har beslutat att ingå borgen för Gotlandshem på lån upp till 2,5 miljarder kronor. 2024-12-31 utnyttjas 1,3 miljarder av det utrymmet. Utifrån bolagets plan för underhåll och nyproduktion behöver låneutrymmet öka till uppåt 4 miljarder under kommande 10 års period samtidigt som försäljning av fastigheter behöver ske. Försäljningen har inte bara påverkan på balansräkningen, även resultaträkningen påverkas av att vissa fastigheter

avyttras. Det är nödvändigt att även säkerställa att bolaget uppvisar ett positivt driftnetto.

Enligt ägardirektivet ska bolaget under kommande tioårsperiod förbättra driftnettot så att det totala beståndet har en positiv avkastning om minst 4 procent samt arbeta bort huvuddelen av den nuvarande underhållsskulden.

Bolagets mål med samtliga föreslagna försäljningar är att avyttra fastigheter som antingen inbringar högt kapital per lägenhet eller som inte långsiktigt är ekonomiskt fördelaktigt att behålla utifrån avvägande av avstånd, förvaltning och underhåll.

Det är inte lämpligt att avstå från att genomföra underhåll eller genomföra det under längre tid än 10 år då behovet är stort och det därmed är förenat med risker för bolaget.

Efter kontakt med Kommuninvest är bedömningen att regionkoncernen har en tillräckligt god ekonomisk ställning för att öka koncernskulden så att underhåll kan genomföras i den takt som planeras. Dock kommer det inte att räcka med lånefinansiering, bolaget behöver genomföra försäljningar för att finansiera underhållet och stärka resultaträkningen.

Utgångsläget för koncernskulden är på förhållandevis låg nivå jämfört med riket men investeringsbehovet framåt är stort även i nämndsorganisationen vilket gör att skulden och även räntekostnader kommer att öka ytterligare kommande år.

3. Barnperspektiv

Det finns en risk för att en försäljning av fastigheterna påverkar familjer med barn. Hyresnivån i vissa av de föreslagna fastigheterna ligger nu på en låg nivå och riskerar att öka vid en försäljning och genomfört underhåll.

4. Jämställdhetsperspektiv

Gotlandshems underlag saknar en egen jämställdhetsanalys. Ojämställda ekonomiska villkor mellan kvinnor och män kan påverka behovet mellan kvinnor och män av till exempel tillgången till billiga hyresrätter olika.

Ett krympande bostadsbestånd som ska möjliggöra förturer kan leda till längre väntetider. Detta kan ha en särskilt negativ inverkan för våldsutsatta kvinnor i behov av en ny bostad.

5. Landsbygdssäkring/geografiskt perspektiv

I regionfullmäktiges ägardirektiv till Gotlandshem står att bolaget ansvarar för att erbjuda en variation av bostäder som möter invånarnas behov avseende exempelvis storlek, standard, hyresnivå, service och läge över hela Gotland

med fokus på Visby, serviceorter och skolorter. De orter som nu är berörda är Tingstäde, Fårösund och Visby.

De senaste försäljningarna av lägenheter, förutom studentbostäder i Visby, har genomförts på södra Gotland. Nu erbjuds fastigheter i Visby och på norra Gotland till försäljning.

Tingstäde är inte en serviceort eller skolort och ligger med rimliga avstånd och kollektivtrafik till Visby, Fårösund och Slite. Gotlandshems hyreslägenheter håller relativt låg hyresnivå, men nivån riskerar att öka då det finns utmaningar i lönsamheten utifrån nuvarande lokalisering av Gotlandshems resurser.

Furbjårs 1:11 är Gotlandshems enda fastighetsinnehav i Tingstäde. Orten Tingstäde har ingen platsbunden offentlig service idag, det finns därför ingen risk för kedjeeffekt att annan kommunal service som är stationerad på platsen läggs ner. Samtidigt innebär en försäljning att Region Gotlands möjligheter att medverka till Tingstädes utveckling minskar. Om Region Gotland längre fram gör bedömningen att det behövs offentliga lokaler eller allmännyttiga bostäder i Tingstäde för att kunna stärka den sociala utvecklingen och arbetet med den sociala hållbarheten så är det inte säkert att det finns möjliga lokaler/bostäder att tillgängliga vid detta tillfälle.

Fårösund är en utpekad service- och skolort. Gotlandshem äger flera fastigheter i Fårösund. Bolaget har en långsiktig ambition att satsa på moderna och energieffektiva lösningar i sin fastighetsportfölj. För att uppnå detta och säkerställa att fastigheterna i Fårösund är anpassade för självförvaltning, krävs strategiska prioriteringar på orten. Därför bedöms de föreslagna fastigheterna lämpliga att erbjuda till andra aktörer.

6. Klimat och miljöperspektiv

Ambitionen och förhoppningen är att nya ägare kommer att genomföra nödvändigt och energieffektiviserande underhåll tidigare än vad Gotlandshem har möjlighet till. Det innebär att fler fastigheter på Gotland minskar klimatpåverkan.

Inkomna synpunkter

Tre synpunkter och två skrivelser har lämnats till Region Gotland med anledning av det här ärendet. Två av synpunkterna handlar om försäljning av fastigheter i Fårösund och en berör försäljningen av Visby Hytten 1. En skrivelse har lämnats från Pensionärsrådet och en skrivelse från Arbetsgruppen Gråbo Torg 1-5 och berör Visby Hytten 1. Samtliga är oroliga för försäljningen.

Ärendets behandling under mötet

Lina Runander (M) och Hanna Westerén (S) anmäler jäv och deltar inte i handläggningen av ärendet.

Anförande hålls av Saga Carlgren (V), Meit Fohlin (S), Maya Arfvidson (MP), Jörgen Benzler (V), Björn Dahlström (C), Sara Lidqvist (KD), Anna Hrdlicka (L), Lars Engelbrektsson (SD), Rolf Öström (M), Linda Wagenius (V), Per Vretling (SD), Lars Thomsson (C), Filip Reinhag (S), Mariette Nicander (M), Ola Matthing (MP), Oscar Lindster (S), Per Edman (V) och Sara Vilhelmsson (M).

Yrkanden

Regionstyrelsens förslag tillstyrks av Sara Lidqvist (KD), Anna Hrdlicka (L), Rolf Öström (M), Filip Reinhag (S), Mariette Nicander (M) och Oscar Lindster (S).

Meit Fohlin (S) tillstyrker regionstyrelsens förslag avseende beslutspunkt 1-2 och 4. I detta instämmer Lars Thomsson (C).

Meit Fohlin (S) yrkar att beslutspunkt tre i regionstyrelsens förslag ändras till att Gotlandshem ska arbeta för att i ärendet utpekade bostäder på landsbygden i så hög grad som möjligt säljs till lokala aktörer. I detta instämmer Sara Vilhelmsson (M).

Saga Carlgren (V) yrkar att Gotlandshems hemställan om att pröva marknaden och sälja aktuella fastigheter avslås i sin helhet. I detta instämmer Lars Engelbrektsson (SD), Jörgen Benzler (V), Linda Wagenius (V), Per Vretling (SD) och Per Edman (V).

Maya Arfvidson (MP) yrkar att Gotlandshems hemställan om att pröva marknaden för försäljning av Tingstäde Furbjärs 1:11, Fårösund Bunge Stucks 1:224, Fårösund Bunge Stucks 1:280 och Visby Hytten 1 avslås.

Saga Carlgren (V) yrkar att regionstyrelsen får i uppdrag att omgående starta en process för revidering av GotlandsHems ägardirektiv, med syfte att undvika utförsäljningar av allmännyttiga hyresrätter på Gotland. I detta instämmer Maya Arfvidsson (MP), Jörgen Benzler (V), Linda Wagenius (V) och Per Edman (V).

Saga Carlgren (V) yrkar att regionstyrelsen får i uppdrag att utreda hur GotlandsHems försäljningar av hyresbostäder de senaste tio åren har påverkat den gotländska bostadsmarknaden, förutsättningarna för hyresgästerna i de sålda fastigheterna samt förutsättningarna för gotlänningar i behov av sociala eller medicinska förturer. I detta instämmer Jörgen Benzler (V), Linda Wagenius (V) och Per Edman (V).

Anna Hrdlicka (L) yrkar att Saga Carlgrens (V) och Maya Arvidssons (MP) yrkanden avslås.

Beslutsgång

Ordförande ställer proposition på regionstyrelsens förslag att bifalla GotlandsHems hemställan om att pröva marknaden och sälja Fårösund Bunge Stucks 1:224, Fårösund Bunge Stucks 1:280 och Tingstäde Furbjars 1:11, samt Saga Carlgrens (V) yrkande om att avslå GotlandsHems hemställan i dessa delar. Ordförande finner att regionstyrelsens förslag bifalls. Votering begärs.

Som propositionsordning i omröstningen gäller ja-röst för bifall till regionstyrelsens förslag och nej-röst för bifall till Saga Carlgrens (V) yrkande. Omröstningen ger 53 ja-röster och 17 nej-röster. En ledamot är frånvarande.

Av bilaga till protokollet framgår hur var och en har röstat.

Ordförande finner att regionfullmäktige beslutar i enlighet med regionstyrelsens förslag.

Ordförande ställer proposition på regionstyrelsens förslag att bifalla Gotlandshems hemställan om att pröva marknaden och sälja Visby Akacian 1, Visby Akacian 2, Visby Skalbaggan 1 och Visby Sjöiljan 1 samt Saga Carlgrens (V) yrkande om att avslå Gotlandshems hemställan i dessa delar. Ordförande finner att regionstyrelsens förslag bifalls. Votering begärs.

Som propositionsordning i omröstningen gäller ja-röst för bifall till regionstyrelsens förslag och nej-röst för bifall till Saga Carlgrens (V) yrkande. Omröstningen ger 57 ja-röster och 13 nej-röster. En ledamot är frånvarande.

Av bilaga till protokollet framgår hur var och en har röstat.

Ordförande finner att regionfullmäktige beslutar i enlighet med regionstyrelsens förslag.

Följande ledamöter avstår från att delta i de beslut som förutsätter att Gotlandshems hemställan om försäljningar har bifallits: Saga Carlgren (V), Jörgen Benzler (V), Victoria Öjefors Quinn (V), Per Edman (V), Linda Wagenius (V) och Peter Barnard (V).

Ordförande ställer proposition på regionstyrelsens förslag att bifalla Gotlandshems hemställan om att bilda aktiebolag och paketera fastigheterna på ett sätt som bolaget bedömer är ändamålsenlig med försäljningens syfte, och att avslå Gotlandshems hemställan om att pröva marknaden och sälja Visby Hytten 1. Ordförande finner att regionstyrelsens förslag bifalls.

Ordförande ställer proposition på regionstyrelsens förslag i tredje beslutspunkten samt Meit Fohlins (S) yrkande om att punkten ändras till att Gotlandshem ska arbeta för att i ärendet utpekade bostäder på landsbygden i så hög grad som möjligt säljs till lokala aktörer. Ordförande finner att regionfullmäktige beslutar i enlighet med Meit Fohlins (S) yrkande.

Ordförande ställer proposition på regionstyrelsens förslag i fjärde beslutspunkten om att Gotlandshem ska arbeta för att så stor andel som möjligt av försäljningsbeståndet fortsätter vara hyresrätter. Ordförande finner att regionstyrelsens förslag bifalls.

Ordförande ställer proposition på Saga Carlgrens (V) yrkande att regionstyrelsen får i uppdrag att omgående starta en process för revidering av GotlandsHems ägardirektiv, med syfte att undvika utförsäljningar av allmännyttiga hyresrätter på Gotland. Ordförande finner att yrkandet avslås. Votering begärs.

Som propositionsordning i omröstningen gäller ja-röst för avslag till Saga Carlgrens (V) yrkande och nej-röst för bifall yrkandet. Omröstningen ger 59 ja-röster och 11 nej röster. En ledamot är frånvarande. **Av bilaga till protokollet framgår hur var och en har röstat.** Ordförande finner att regionfullmäktige beslutar att avslå yrkandet.

Ordförande ställer proposition på Saga Carlgrens (V) yrkande att regionstyrelsen får i uppdrag att utreda hur GotlandsHems försäljningar av hyresbostäder de senaste tio åren har påverkat den gotländska bostadsmarknaden, förutsättningarna för hyresgästerna i de sålda fastigheterna samt förutsättningarna för gotlänningar i behov av sociala eller medicinska förturer. Ordförande finner att yrkandet avslås.

Följande ledamöter reserverar sig mot regionfullmäktiges beslut att bifalla Gotlandshems hemställen: Saga Carlgren (V), Jörgen Benzler (V), Victoria Öjefors Quinn (V), Per Edman (V), Linda Wagenius (V) och Peter Barnard (V).

Protokollsanteckning anmäls av Saga Carlgren (V): Vänsterpartiet avslår förslagen om försäljning av hyresrätter ur Gotlandshems bestånd. AB Gotlandshem är ett allmännyttigt bostadsbolag vars syfte är att äga och förvalta, samt hyra ut hyresrätter på Gotland. Samt tillsammans med Region Gotland ta ansvar för bostadsförsörjningen på Gotland. Att sälja hyresrätter som ett sätt att stärka bolagets finansiella ställning anser vi är kontraproduktivt och motverkar ett av de viktigaste syftena med bolaget; att erbjuda hyresbostäder till gotlänningarna med rimliga hyror samt att erbjuda sina hyresgäster trygga och långsiktiga bostäder. Det blir alltmer tydligt att ägarstyrningen av Gotlandshem måste stärkas med fokus på det bostadssociala uppdraget. Vi anser att det kräver en revidering av ägardirektivet där fokus är att undvika försäljning av hyresbostäder samt ett omtag när det gäller fokus för ägarstyrningen. Vänsterpartiet anser att den SD-styrda högerregeringens bostadspolitik är skadlig för den gotländska bostadsmarknaden och att staten måste ta ett mycket större ansvar för bostadsförsörjningen i landet. I väntan på det är det dock av yttersta vikt att ytterligare försäljningar av allmännyttans hyresrätter inte sker.

De föreslagna fastigheterna är också var för sig olämpliga för försäljning. Vi är glada att majoriteten valt att inte sälja Hytten 1 där det idag finns ett väletablerat serviceboende och träffpunkt för äldre. Det hade varit ett stort misstag att sälja. Försäljning av Sjölijan, Skalbaggen och Akacian i Visby är olämpliga att sälja av flera skäl. Bland annat för att de alla riskerar att ombildas till bostadsrätter och därmed minska antalet hyresrätter i Visby samt förvärra bostadssegregationen på ön. Akacian och Sjölijan ligger i områden med i huvudsak villor och bostadsrätter. Hyresrätterna där behövs för att upprätthålla den blandning som ännu finns i Visby.

Bostäderna i Fårösund och Tingstäde är olämpliga att sälja av flera skäl. Bland annat för att hyresrätter är viktiga för en levande landsbygd och stärkta serviceorter. Det är idag mycket svårt att få hyresrätter byggda på landsbygden och det är då kontraproduktivt att sälja de som faktiskt finns.

Gotlandshem sålde ett stort antal hyresrätter under 2017, då med motivet att försäljningen skulle möjliggöra nybyggnation av hyresrätter samt att komma ikapp med underhållsskulden. 609 miljoner kronor fick bolaget in på försäljningen men vad har hänt sedan dess? Hur har detta påverkat den gotländska bostadsmarknaden? Försäljningen har lyfts i länsstyrelsens analys av bostadsmarknaden flera gånger men vad har Region Gotland och Gotlandshem dragit för slutsatser? Detta behöver analyseras djupare. De problem som försäljningen 2017 skulle lösa är i stort sett samma som man lyfter som motiv till försäljning idag.

Beslutsunderlag

Svar på frågor om Gotlandshems föreslagna försäljningar
Hemställan om fastighetsförsäljningar AB Gotlandshem
Bilaga 1 Beslutsrekommendation AB Gotlandshem
Bilaga 2 Underlag försäljningar AB Gotlandshem
Protokoll styrelsemöte AB Gotlandshem, 2024-09-03
Regionstyrelseförvaltningens tjänsteskrivelse 2025-02-03
Regionstyrelsen 2025-03-04, § 74

Skickas till

AB Gotlandshem
Region Gotlands stämмоombud i AB Gotlandshem

RF § 46

Hemställan om aktieägartillskott Wisby Strand Congress & Event AB

Ärendenummer: RS 2024/2295

Paragraf föregående instans: RS § 75

Regionfullmäktiges beslut

- Wisby Strand Congress & Event Gotland AB beviljas kapitaltillskottsgaranti för täckande av framtida redovisningsmässiga förluster under den tid bolaget ägs direkt eller indirekt av Region Gotland.
- Rutin för kapitaltillskott fastställs.

Sammanfattning

Region Gotlands helägda bolag Wisby Strand Congress & Event Gotland AB har hemställt hos Region Gotland om ett aktieägartillskott om 3 500 000 kronor för att hantera ett förväntat negativt resultat under 2024 samt hantera huvuddelen av 2025 års löpande förvaltning alternativt att Region Gotland tillhandahåller en skriftlig garanti avseende kapitaltillskott där process och tidpunkt för aktieägartillskott tydligt framgår.

Bolaget har sedan bildandet 2007 garanterats kapitaltillskott av Region Gotland vid varje bokslut (KF § 151, 2007-06-18). Det är en rutin som fungerat väl och som bör fortsätta.

Regionstyrelseförvaltningen föreslår därmed att bolaget inte beviljas ett aktieägartillskott utan fortsätter som tidigare enligt nedanstående rutin.

Rutin för hur kapitaltillskott hanteras:

- Bolaget meddelar Region Gotland senast 10 januari ett preliminärt belopp för kapitaltillskott för bokslutsåret.
- Bolagets underlag kontrolleras och regiondirektör beslutar årligen att regionfullmäktiges garanti om kapitaltillskott infrias.
- Efter att bolagets bokslut är upprättat begär bolaget det definitiva beloppet från Region Gotland. Utbetalning sker efter bolagets anmodan.

Bedömning

Regionstyrelseförvaltningen bedömer att rutinen för kapitaltillskott har fungerat väl och bör fortsätta som tidigare. Dock är det viktigt att ägaren, bland annat för att minimera behovet av kapitaltillskott, har tillräcklig insyn i bolaget och att uppföljning sker regelbundet enligt vad som beslutats av ägaren.

Ärendets behandling under mötet

Anförande hålls av Bo Björkman (S), Lars Engelbrektsson (SD), Meit Fohlin (S) och Lena Lind (MP).

Bo Björkman (S) tillstyrker regionstyrelsens förslag. I detta instämmer Meit Fohlin (S).

Lars Engelbrektsson (SD) yrkar i första hand att ärendet återremitteras i syfte att låta Region Gotland utreda förutsättningar för en avyttring av bolaget till privata aktörer. Lars Engelbrektsson (SD) yrkar i andra hand avslag till regionstyrelsens förslag.

Meit Fohlin (S) yrkar avslag till Lars Engelbrektssons yrkande om återremiss.

Ordförande ställer proposition på om ärendet ska avgöras idag eller återremitteras i enlighet med Lars Engelbrektssons (SD) yrkande och finner att ärendet ska avgöras idag.

Ordförande ställer proposition på regionstyrelsens förslag och Lars Engelbrektssons (SD) avslagsyrkande och finner att regionstyrelsens förslag bifalls.

Beslutsunderlag

Hemställan daterad 2024-11-08

Protokoll konstituerande styrelsemöte 2024-10-15

Regionstyrelseförvaltningens tjänsteskrivelse 2025-01-24

Regionstyrelsen 2025-03-04, § 75

Skickas till

Wisby Strand Congress & Event Gotland AB

RF § 47

Nyttjanderättsavtal för kryssningskajen i Visby

Ärendenummer: RS 2025/335

Paragraf föregående instans: RS § 77

Regionfullmäktiges beslut

- Regionfullmäktige beslutar att överlåta beslutanderätten till regionstyrelsen ifråga om avtal och villkor för upplåtelse av kryssningskajen till kryssningsoperatör.

Sammanfattning

Kryssningstrafiken via kryssningskajen medför allt högre kostnader för Region Gotland. Det beror bl.a. på att antalet anlöp och besökare överstiger förväntningarna. För att inte skattekollektivet ska subventionera kryssningsverksamheten förhandlar regionen med kryssningsoperatören f.n. Copenhagen Malmö Port Cruise Visby AB (CMP) om större intäkter och om bättre möjligheter för regionen att påverka planeringen av fartygsanlöpen.

Skulle förhandlingarna stranda, är det rimliga alternativet att regionen säger upp avtalet med kryssningsoperatören för avflyttning. Region Gotland får i så fall under uppsägningstiden, som är 8 år, möjlighet att utreda alternativen att konkurrensutsätta kryssningsverksamheten eller att driva den i egen regi.

För att praktiskt ta sig an förhandlingsfrågorna, behöver det förtydligas vilket organ inom regionen som ska förvalta och besluta i avtalsfrågorna. Därför föreslås att regionfullmäktige klargör att det är regionstyrelsen som svarar för förvaltningen av avtalet och att regionstyrelsen i sin tur bemyndigar regiondirektören att besluta om t.ex. uppsägning.

Bedömning

Teknikförvaltningen föreslår därför att förhandlingen fortsätter med ambitionen att teckna ett tilläggsavtal innan 31 mars 2025 och att Regiondirektören ges mandat att formellt säga upp nyttjanderättsavtalet med Copenhagen Malmö Port Cruise Visby AB (CMP) för avflyttning per 31 mars 2033 om en överenskommelse med CMP inte kan nås.

Skulle parterna inte enas om ett fortsatt samarbete bedöms kryssningsverksamheten kunna drivas i egen regi och generera en verksamhet i balans. För det krävs att det finns beredskap i form av en tydlig beslutsordning.

Barn- och genusperspektiv – Påverkas inte.

Landsbygdsperspektiv – Kryssningsverksamheten är inte bara Visbys utan hela Gotlands angelägenhet.

Ekonomisk konsekvensanalys – Regionen behöver en större intäkt från kryssningsverksamheten för att täcka kostnader för investering och drift som är relaterade till kryssningsverksamheten. Vid en eventuell uppsägning bedöms kryssningsverksamheten kunna drivas i egen regi och generera en verksamhet i balans.

Miljö- och klimatperspektiv – Utvecklingen går emot ökade krav på landelanslutning för kryssningsfartyg. För att möjliggöra något sådant i Visby hamn krävs omfattande investeringar i ny infrastruktur, vilket om det ska ske Regionen Gotland måste ha möjlighet att styra över.

Ärendets behandling under mötet

Ordförande ställer proposition på regionstyrelsens förslag och finner att det bifalls.

Beslutsunderlag

Teknikförvaltningens tjänsteskrivelse 2025-02-05

Tekniska nämnden 2025-02-12, § 23

Regionfullmäktige 2014-08-25, § 131

Regionfullmäktige 2020—09-28, § 123

Överlåtelseavtal signerat 2018-12-12

Regionstyrelseförvaltningens tjänsteskrivelse 2025-02-13

Regionstyrelsen 2025-03-04, § 77

RF § 48

Inrättande av verksamhetsområde dagvatten inom Ardre och Klinte

Ärendenummer: RS 2024/2293

Paragraf föregående instans: RS § 102

Regionfullmäktiges beslut

- Förslaget om inrättande av verksamhetsområde för dagvatten för två områden inom socknarna Ardre och Klinte fastställs.

Sammanfattning

Tekniska nämnden har i beslut 2024-10-23, § 198 antagit förslag om inrättande och revidering av verksamhetsområde för dagvatten för två områden inom socknarna Ardre och Klinte.

I Ljugarn (Ardre) avser förändringen inrättande av verksamhetsområde för dagvatten. De flesta fastigheter har sedan tidigare betalt anläggningsavgift för "avlopp" och därmed anses ha betalt anläggningsavgift för dagvatten.

Fastigheterna som har förändrats genom delning/klyvning efter 2004-10-25 har däremot inte betalt anläggningsavgift för dagvatten, vilket innebär att de kommer faktureras anläggningsavgift för dagvatten. Fastigheterna kommer efter utbyggnad att faktureras en bruksavgift för dagvatten *Fastighet* och dagvatten *Gata*.

I samband med förnyelse och förstärkning av spillvattenledningen på Norra Kustvägen i Klintehamn (Klinte) kommer spill- och dagvatten att separeras för ett flertal fastigheter längs med Norra Kustvägen. Fastigheterna kommer efter utbyggnad att faktureras bruksavgift för dagvatten *Fastighet* och dagvatten *Gata*.

Enligt tekniska förvaltningens rutiner informeras fastighetsägarna om att VA-verksamhetsområde kommer att fastställas. När regionfullmäktige tagit beslut om verksamhetsområdet skickas nytt informationsbrev, situationsplan med förbindelsepunkt och dagvattenbroschyr ut. Fastighetsägarna har sedan 1 år på sig att koppla om/bort sitt dagvatten.

Övriga detaljer, avseende föreslagen utökning av verksamhetsområde, framgår av tekniska nämndens beslut, med tjänsteskrivelse och bilagor.

Bedömning

Regionstyrelseförvaltningen har inget att erinra mot föreslagen förändring (inrättande och revidering) gällande nämnda verksamhetsområden och föreslår att regionstyrelsen tillstyrker förslaget för vidare hantering och fastställelse i regionfullmäktige.

Bedömning av konsekvenser i tvärperspektiv

1. Rättslig grund/rättsligt perspektiv

Bedömningen är att åtgärden är i enlighet med gällande lagstiftning. Fastigheterna ska ingå i verksamhetsområde enligt Lag (2006/412) om allmänna vattentjänster.

2. Ekonomiskt perspektiv

Bedömningen är åtgärden är positiv för VA-kollektivet såtillvida att inrättande och revidering av verksamhetsområde för dagvatten innebär intäkter i form av nya anläggningsavgifter och bruksavgifter, vilket bidrar till verksamhetens kostnadstäckning.

3. Barnperspektiv

Ej aktuellt.

4. Jämställdhetsperspektiv

Ej aktuellt.

5. Landsbygdssäkring/geografiskt perspektiv

Utökade möjligheter för landsbygdsfastigheter att ansluta till kommunalt dagvatten bedöms ge bättre förutsättningar för byggande och utveckling av fastigheter, vilket i förlängningen ger bättre villkor för att bo och verka inom de aktuella områdena.

6. Klimat och miljöperspektiv

Ej aktuellt.

Ärendets behandling under mötet

Ordförande ställer proposition på regionstyrelsens förslag och finner att det bifalls.

Beslutsunderlag

Teknikförvaltningens tjänsteskrivelse 2024-10-01

Bilaga Översikt Klintehamn VA 3122-11, daterad 2024-09-13

Bilaga Förteckning Klintehamn VA 3122-11

Bilaga Översikt Ljugarn (Ardre) VA 3122-20, daterad 2024-02-20

Bilaga Förteckning Ljugarn (Ardre) VA 3122-20

Tekniska nämnden 2024-10-23, § 198

Regionstyrelseförvaltningens tjänsteskrivelse 2025-01-14

Regionstyrelsen 2025-03-04, § 102

Skickas till

Tekniska nämnden

RF § 49

Motion. Förbättring av Gråbo-området i Visby

Ärendenummer: RS 2023/1793

Paragraf föregående instans: RS § 103

Regionfullmäktiges beslut

- Motionen anses besvarad.

Sammanfattning

Abdulim Alkatea (Centerpartiet på Gotland) yrkar i en motion på ett antal åtgärder för att göra Gråbo bättre och mer attraktivt. Motionären menar att många gotlänningar har en negativ bild av bostadsområdet Gråbo, något som gjort att området har isolerats och upplevs som avskilt från resten av staden. Han pekar på att lekplatser som finns nära skolan och Gråbo centrum är gamla, slitna och i dåligt skick, varför de behöver åtgärdas.

Motionären föreslår fullmäktige följande:

- Renovering och ombyggnad av lekplatser; de som finns nära skolan och Gråbo centrum; för att erbjuda de boende och barnen i området säkra och trivsamma platser att leka på.
- Skapa en ungdomsvänlig miljö: Vi föreslår att man överväger att bygga ett ute gym eller införa stora interaktiva schackbräden eller interaktiva spel för ungdomar. Detta skulle ge ungdomarna möjlighet att träna och släppa ut energi på ett hälsosamt och organiserat sätt, samtidigt som det främjar en positiv samhällssammanhållning.
- Installation av grillplatser: För att ytterligare främja samhällssammanhållning och trevliga stunder föreslår vi att man installerar ett antal grillplatser i de allmänna områdena i Gråbo. Detta skulle ge familjer möjlighet att njuta av gemensamma grillmiddagar och skapa trevliga minnen tillsammans.

Ärendet inkom i oktober 2023 och remitterades då till tekniska nämnden som i sitt yttrande bland annat konstaterade att det redan pågår ett exploateringsprojekt inom Gråbo med ambitionen att utveckla olika delar av området. Regionstyrelsens arbetsutskott behandlade ärendet 2024-08-13, § 190 och beslutade då att återremittera ärendet med hänvisning till att underlaget behöver kompletteras med ytterligare information om pågående och kommande arbete, samt för att inhämta kompletterande yttranden från barn- och utbildningsnämnden, miljö- och byggnämnden och AB GotlandsHem.

Yttranden från berörda aktörer har nu inkommit.

Tekniska nämnden redogör för pågående exploateringsprojekt som innebär utveckling av Gråboparken. Ambitionen är att öka användandet av parken,

skapa möjlighet till fler aktiviteter, samt åstadkomma en kvalitetshöjning och ett bättre tillgänglighetsförhållande av parken. I planeringen ligger att den befintliga lekplatsen, som idag är anlagd framför skolan, ska tas bort och att det ska anläggas en ny lekplats i parken vid Gråbo ängar. Lekplatsen som ligger i Gråbo centrum ingår däremot inte i exploateringsprojektet. Bedömningen är att Gråbo centrum skulle behöva en större upprustning i sin helhet, vilket det inte finns medel till i dagsläget.

Miljö- och byggnämnden instämmer i tekniska nämndens yttrande. Nämnden förtydligar att Gråboparken kommer att genomgå en omfattande upprustning och utveckling de kommande åren, med tillägg som lekplats, belysning och fler aktiviteter för att öka områdets attraktivitet. Projektet har föregåtts av dialoger med ungdomar och från invånare via digitala kanaler. Arbetet inleds sannolikt i de norra delarna nära Gråboskolan som är det området motionären särskilt betonar i motionen.

I förslaget till ny översiktsplan pekas Gråbo ut som ett utvecklingsområde. Det pågår dessutom arbete med flera detaljplaner såsom Gråbo ängar och Bogen 1. Det finns även flera positiva planbesked inkomna inom Rikken, Kompassen och Myran. Miljö- och byggnämnden bedömer att dessa planer har en stor potential att leda till en ny stadsbild, koppla ihop stadsdelen med omgivande stadsdelar samt stärka dess attraktionskraft som en framtida stadsdel.

Mark- och exploateringsavdelningen redogör för att exploateringsprojekt Gråbo är beslutat och pågående, medel är beviljade för 2025 genom exploateringsplan och budget. Projektet består av två detaljplaner samt ett genomförande där bland annat iordningställande av delar av Gråboparken ingår. Den ena detaljplanen antogs 16 december 2024, medan den andra detaljplanen är pausad med anledning av strandade förhandlingar med exploatören. Projektering är planerad under 2025 för gata, gång- och cykelväg, VA och park. Utbyggnad planeras ske 2026. Ansvar mellan parterna regleras i exploateringsavtal, som avser byggherrens genomförande och kostnadsansvar för vissa investeringar i allmänna anläggning och allmän plats med stöd av gatukostnadsreglerna i plan- och bygglagen.

Barn- och utbildningsnämnden anser att yrkandet är ett lovligt förslag som gynnar barnen i området och ser att i området finns även skola och förskola som med sitt arbete bidrar till att göra området attraktivt. Nämnden tillägger att man saknar tillräcklig sakkunskap för att bedöma om Gråbo är ett område som bör prioriteras när det gäller upprustning av utemiljön.

AB GotlandsHem delar inte fullt ut motionärens negativa bild av Gråbo. Bolaget pekar i sitt remissvar på pågående insatser och projekt inom Gråbo-området. Det handlar dels om kvarteren Rikken och Myran där bolaget river och återuppbygger bostäder och även tittar på möjligheter till förtätning, samt den planerade nyproduktionen av bostäder i ett nytt utvecklingsområde kallat "Gläntan". GotlandsHem menar att det i samband med dessa åtgärder planeras

satsningar på kringliggande grönstruktur med bland annat förbättrade aktivitets- och rekreationsområden, något som kan hjälpa till att lyfta helhetsbilden av Gråbo. Sammantaget gör bolaget bedömningen att de pågående och planerade åtgärderna utgör en bra grund för att hela Gråbo-området kommer att utvecklas i en ytterligare positiv riktning utan att ytterligare insatser borde behövas.

Bedömning

Regionstyrelseförvaltningen konstaterar att remissinstanserna i sina yttranden lyfter det faktum att det pågår och planeras ett antal åtgärder inom Gråbo-området. Det är åtgärder som kommer att vara positiva för områdets utveckling och ge förutsättningar för att skapa såväl ökad trivsel och trygghet som attraktivitet för boende, besökare och verksamheter. Miljö- och byggnämnden bedömer att dessa planer har en stor potential att leda till en ny stadsbild, koppla ihop stadsdelen med omgivande stadsdelar samt stärka dess attraktionskraft som en framtida stadsdel. Nämnden pekar också på att planeringen har utgått från dialoger med ungdomar boende i området och att omdaning av området sannolikt inleds i delarna belägna närmast Gråboskolan.

Regionstyrelseförvaltningens samlade bedömning är att det redan planeras för ett antal åtgärder som kan hjälpa till att lyfta Gråbo i den riktning som motionären efterlyser. Pågående och planerade stadsutvecklingsprojekt inom området har goda förutsättningar att kunna bidra till att stärka Gråbos attraktivitet, trivsel och trygghet, med särskilt fokus på unga.

Regionstyrelseförvaltningen föreslår att motionen ska anses besvarad med stöd av ingivna yttranden.

Ärendets behandling under mötet

Anförande hålls av Abdulalim Alkatea (C), Mariette Nicander (M) och Linda Wagenius (V).

Mariette Nicander (M) tillstyrker regionstyrelsens förslag.

Abdulalim Alkatea (C) yrkar att motionen ska bifallas.

Ordförande ställer proposition på regionstyrelsens förslag och Abdulalim Alkateas (C) yrkande och finner att regionstyrelsens förslag vinner bifall. Votering begärs.

Som propositionsordning i omröstningen gäller ja-röst för bifall till regionstyrelsens förslag och nej-röst för bifall till Abdulalim Alkateas (C) yrkande om att bifalla motionen. Omröstningen ger 58 ja-röster och 13 nej-röster. **Av bilaga till protokollet framgår hur var och en har röstat.**

Ordförande finner att regionfullmäktige beslutar i enlighet med regionstyrelsens förslag.

Beslutsunderlag

Motion 2023-09-18

Tekniska nämnden, yttrande 2023-11-23

AB GotlandsHem, yttrande 2024-08-30

Barn- och utbildningsnämnden, yttrande 2024-12-04

Miljö- och byggnämnden, yttrande 2024-12-17

Regionstyrelseförvaltningens tjänsteskrivelse 2025-01-22

Regionstyrelsen 2025-03-04, § 103

Skickas till

Motionären

Tekniska nämnden

Barn- och utbildningsnämnden

Miljö- och byggnämnden

AB GotlandsHem

RF § 50

Motion. Mikroproducenter i VA-nätet

Ärendenummer: RS 2024/1343

Paragraf föregående instans: RS § 104

Regionfullmäktiges beslut

- Motionen avslås.

Sammanfattning

Anna Hrdlicka och Frans Brozén (Liberalerna) yrkar i en motion att:

- Region Gotland undersöker förutsättningarna för att öppna för anslutning av råvatten från privata vattenmagasin/-takter.
- Region Gotland undersöker modeller för ersättning till fristående råvattenleverantörer.

Det grundläggande problem som motionärerna uppmärksammar är den säsongsmissiga kapacitetsbristen på dricksvatten i det kommunala VA-nätet.

Historiskt har förslag på kommunala vattendammar rests vid flera tillfällen. Eftersom det redan finns mycket dammar och vattenmagasin, inte minst i form av gamla kalkbrott och bevattningsdammar, är motionärernas förslag att öppna VA-näten för en mer systematisk anslutning av råvatten från privata vattenmagasin/-takter. Härvidlag bör Region Gotland också utveckla en modell för ersättning till fristående råvattenleverantörer, likt de ersättningsmodeller som tillämpas när det gäller mikroproduktion av el som säljs till en nätägare.

Tekniska nämnden har behandlat motionen och föreslår regionfullmäktige att avslå densamma. Skälen är, sammanfattningsvis, att ett system med mikroproducenter av råvatten skulle ha en negativ inverkan på miljön, vara tekniskt svårt att genomföra, samt medföra kostnader som skulle vara oproportionerliga jämfört med nyttan.

Bedömning

Regionstyrelseförvaltningen har i ärendet inget att tillägga utan ansluter sig till den bedömning tekniska nämnden gjort.

Region Gotlands brist på dricksvatten när efterfrågan är som störst är inte likställd med att det är brist på råvatten. Det är brist på råvatten som kan behandlas till ett livsmedelgodkänt dricksvatten på ett kostnads- och resurseffektivt sätt med en ansvarstagande miljöpåverkan.

Region Gotlands VA-avdelning har pågående utredningsprojekt som hanterar magasinering av större vattenmängder, både i ett träsk och i ett kalkbrott. Att magasinera vatten i till exempel dammar inkluderas även i den multikriterieanalys för Visby framtida vattenförsörjning som är under

framtagande. Magasinering av dagvatten kan vara en bra väg framåt för att få tillgång till mer råvatten.

Motionärerna gör jämförelsen med hur elnäten öppnats för en mångfald av elproducenter. Alla som producerar el, producerar samma produkt. Rå- och dricksvatten har olika kemiska och mikrobiologiska sammansättningar. Tanken att tillåta mikroproducenter att ansluta sig till VA-näten är god, men är inte en rimlig väg framåt då det skulle bli flera aktörer som säljer olika produkter. Därför går det inte att likställa med elproducenter.

Att dimensionera ett vattenverk som ska behandla råvatten till ett dricksvatten är ett komplext arbete som görs i flera olika steg, såsom membran (filter), kemiska fällningar, pH-regleringar och återmineralisering. Detta är redan komplext när verket dimensioneras för *en* källa av råvatten. Gotlands bräckvattenverk är ett bra exempel på detta, då en så enkel sak som skillnad i havsvattentemperatur påverkar processen. Komplexiteten att producera dricksvatten med flera varierande råvatten känns nästan oövervinnlig.

Livsmedelsproducenten, VA-avdelningen, är ansvarig för hantering av vattnet från råvatten till dricksvatten i kranen. Detta ansvar regleras i Livsmedelsverkets dricksvattenföreskrifter. VA-avdelningen skulle därmed enligt lag vara ansvarig för det vatten som en mikroproducent skulle förvara och sälja. Mikroproducenten skulle sälja en produkt som de själva inte behöver ta ansvar över.

Region Gotland inrättar vattenskyddsområde vid sina råvattentäkter för att skydda och garantera ett bra råvatten. Tänkta mikroproducenter av råvatten är markägare som då skulle få ett vattenskyddsområde på sin mark. Det innebär större begränsningar i användande av gödsel, bekämpningsmedel, avverkning av skog och djurhållning. En konsekvens skulle kunna bli att produktiv mark blir mindre inkomstbringande.

Från varje råvattenkälla går det enskilda råvattenledningar till det vattenverk där råvatten kan behandlas till dricksvatten. Att gräva ned nya ledningar i marken är kostsamt för både miljön och ekonomin. Storleken på ledningen har en väldigt liten påverkan på den ekonomiska och miljömässiga belastning en schaktning innebär. Med schaktning, ledning, återställning med mera, kostar det idag cirka 5 000 kronor per meter ny ledning som ska förläggas i marken. Varje ny råvattenkälla är en stor ekonomisk investering och källan behöver producera en större mängd vatten för att vara miljömässigt och ekonomiskt försvarbar.

Avslutningsvis finns också andra ekonomiska frågetecken för affärsmodellen ur mikroproducentens synvinkel än de ovan anförda. Eftersom Region Gotland har möjlighet att få rådighet till vattenkällor med "gratis" råvatten, skulle Region Gotland sannolikt sakna betalningsvilja för det pris som en mikroproducent av råvatten skulle behöva ta för att täcka sin investering.

Med stöd av de ovan anförda argumenten rekommenderar regionstyrelseförvaltningen regionstyrelsen att, för beslut i regionfullmäktige, avslå motionen.

Ärendets behandling under mötet

Anförande hålls av Frans Brozén (L), Mariette Nicander (M), Gabriella Hammarskjöld (C), Anna Hrdlicka (L) och Per Edman (V).

Mariette Nicander (M) tillstyrker regionstyrelsens förslag. I detta instämmer Per Edman (L).

Frans Brozén (L) yrkar att motionen ska bifallas. I detta instämmer Anna Hrdlicka (L).

Ordförande ställer proposition på regionstyrelsens förslag och Frans Brozéns (L) yrkande och finner att regionstyrelsens förslag vinner bifall.

Beslutsunderlag

Motion 2024-04-28

Tekniska nämnden 2024-12-18, § 258

Regionstyrelseförvaltningens tjänsteskrivelse 2025-01-20

Regionstyrelsen 2025-03-04, § 104

Skickas till

Motionärerna

Tekniska nämnden

RF § 51 Motion. Återinför "bussiga kortet" i Visby

Ärendenummer: RS 2023/906
Paragraf föregående instans: RS § 105

Regionfullmäktiges beslut

- Motionen anses besvarad.

Sammanfattning

Saga Carlgren, Jörgen Benzler, Victoria Öjefors Quinn, Annamaria Bauer, Per Edman och Peter Barnard (Vänsterpartiet Gotland) yrkar i en motion att *Bussiga kortet* ska återinföras för stadstrafiken i Visby.

Bussiga kortet har varit giltigt för obegränsade resor i stadstrafiken tidigare, senast fram till juni 2012. Regionfullmäktige beslutade 2011-11-28 att *Bussiga kortet* inte längre skulle gälla i stadstrafiken då det medförde kraftigt ökade kostnader för stadstrafiken. På grund av det kraftigt ökade resandet (av icke-betalande resenärer) behövde förstärkningsbussar sättas in. Förstärkningsbussar kan antingen tas från befintliga förstärkningsturer i regionbusstrafiken (med ökad trängsel och risk för frånåkta resenärer i regionbusstrafiken som följd) eller så kan ytterligare fordon köpas in från bussbolaget, vilket ger en ökad ramkostnad varje år.

Teknikförvaltningen bedömer att *Bussiga kortet* inte bör öppnas för obegränsat resande inom kollektivtrafiken, vilket skulle vara följden av Vänsterpartiets förslag eftersom det riskerar att leda till ökade kostnader för stadstrafiken till följd av ökat behov av fordon. Tekniska nämnden beslutade att avslå motionen.

Kollektivtrafiksberedningen har valt att fördjupa sig i frågan om Bussiga kortets utformning och regelverk och beslutat att återkomma till frågan under våren 2025. Om förändringar sker hanteras de av tekniska nämnden.

Regionstyrelseförvaltningen anser att motionen ska vara besvarad eftersom det pågår ett arbete i frågan hos kollektivtrafiksberedningen.

Bedömning

Regionstyrelseförvaltningens samlade bedömning är att eftersom Kollektivtrafiksberedningen kommer att hantera frågan under våren 2025 föreslås motionen vara besvarad.

Ärendets behandling under mötet

Anförande hålls av Saga Carlgren (V), Mariette Nicander (M), Eva Gahnström (C), Sara Lidqvist (KD), Linda Wagenius (V), Maya Arfvidson (MP) och Greger Eneqvist (S).

Mariette Nicander (M) tillstyrker regionstyrelsens förslag. I detta instämmer Greger Eneqvist (S).

Saga Carlgren (V) yrkar att motionen ska bifallas. I detta instämmer Sara Lidqvist (KD), Linda Wagenius (V) och Maya Arfvidson (MP).

Ordförande ställer proposition på regionstyrelsens förslag och Saga Carlgrens (V) yrkande och finner att regionstyrelsens förslag vinner bifall. Votering begärs.

Som propositionsordning i omröstningen gäller ja-röst för bifall till regionstyrelsens förslag och nej-röst för bifall till Saga Carlgrens (V) yrkande om att bifalla motionen. Omröstningen ger 56 ja-röster och 15 nej-röster.

Av bilaga till protokollet framgår hur var och en har röstat.

Ordförande finner att regionfullmäktige beslutar i enlighet med regionstyrelsens förslag.

Beslutsunderlag

Motion 2023-03-27

Tekniska nämnden 2024-12-18, § 252

Regionstyrelseförvaltningens tjänsteskrivelse 2025-01-15

Regionstyrelsen 2025-03-04, § 105

Skickas till

Motionärerna

Tekniska nämnden

RF § 52

Motion. Tryggare barn minskar brottsligheten

Ärendenummer: RS 2023/2325

Paragraf föregående instans: RS § 106

Regionfullmäktiges beslut

- Motionen anses besvarad.

Sammanfattning

Saga Carlgren (V) m.fl. inkom 2023-11-08 med motionen Tryggare barn minskar brottsligheten. Motionen har beretts av regionstyrelseförvaltningen, med stöd av yttrande från hälso- och sjukvårdsnämnden 2024-06-20. Regionstyrelsens arbetsutskott beslutade 2024-10-01 att återremittera motionen för fortsatt utredning av motionens andra att-sats:

- Att Region Gotland utreder vilka andra insatser som behövs inom Region Gotlands ansvarsområde för att förbättra stödet till unga med ADHD eller autism.

För att ge kompletterande underlag utifrån återremissen har en mer grundlig informationsinhämtning från Region Gotlands olika verksamheter som möter barn och ungdomar med neuropsykiatriska funktionsnedsättningar genomförts. Information har inhämtats från samverkansledare barn och unga, samverkansledare psykisk hälsa, verksamhetsutvecklare för Hälsa genom hela livet, chef och personal vid barn- och ungdomspsykiatriska mottagningen, chef för elevhälsan, verksamhetsspecialist UAF, samordnare för hälso- och sjukvårdens kunskapsstyrning, folkhälsostateg med fokus på undersökningen Liv och hälsa ung 2024 samt strateg som jobbar med brottsförebyggande frågor.

I ärendet ges en mer omfattande sammanställning kring förekomsten av ADHD och autism, samband mellan brottslighet och ADHD och autism, underlag från ungdomsenkäten Liv och Hälsa ung på Gotland gällande hur barn och ungdomar själva uppger att de mår, de nationella riktlinjerna och dess mål, samt hur Region Gotland arbetar i samverkan, dels inom ramen för hälso- och sjukvårdens kunskapsstyrning samt inom samverkansstrukturen Skola vård och omsorg, med därtill hörande insatser, för att möta behoven hos barn och ungdomar med ADHD och autism på Gotland.

Sammantaget görs bedömningen att ett tvärsektoriellt och strukturerat förändringsarbete pågår inom ramen för kunskapsstyrningen, där evidensbaserade metoder och aktuell forskning ligger som grund för att identifiera gap mellan behov och befintliga insatser för barn och ungdomar med ADHD och autism, vilket utgör även grunden för kommande mål och insatsplan 2025-2026. En fördjupad utredning av vilka andra insatser som

behövs inom Region Gotlands ansvarsområde för att förbättra stödet till unga med ADHD bedöms därmed inte vara aktuell utan förväntas framkomma inom kunskapsstyrningens och samverkansstrukturens pågående arbete.

Bedömning

Funktionsnedsättningar som ADHD och autism är vanliga. De kan utgöra en komplex problematik som gör det svårt att möta samhällets krav, vilket kräver insatser från flera aktörer. Utan rätt stöd finns risk för problem med skolgång och möjlighet att behålla ett arbete, vilket kan öka risken för skadligt bruk och kriminalitet. Att främja tidiga insatser och stärka samverkansformer är därför centralt i Region Gotlands arbete för att ge stöd till målgruppen.

I ansats till att arbeta med social brottsprevention har däremot insatser för att möta ett normbrytande beteende hos barn och ungdomar mer evidens än att utgå från specifika diagnoser. Skolfrånvaro och försämrade livsvillkor för barn och unga med ADHD och autism är däremot ett mer grundat problemområde att angripa ur ett samhällsekonomiskt och folkhälsovetenskapligt perspektiv.

Vården och stödet för barn och ungdomar med ADHD och autism, utvecklas för närvarande så väl nationellt som regionalt inom hälso- och sjukvården, socialtjänsten och i skolan. På Gotland samverkar skola, vård och omsorg både strategiskt och operativt för att stödja målgruppen. Samverkansstrukturens nuvarande utformning är dock relativt ny (1 juni 2024) och den nyantagna riktlinjen: Samarbete kring barn och unga vid misstänkt eller konstaterad neuropsykiatrisk funktionsnedsättning, antogs så sent som november 2024. Hälso- och sjukvårdens struktur för kunskapsstyrning med dess Vård- och insatsprogram för ADHD är också under implementering och ett Vård och insatsprogram för autism är under framtagande, vilket kommer utgöra en tydlig struktur för vilka insatser som behöver göras.

Sammantaget görs bedömningen att ett tvärspektoriellt och strukturerat förändringsarbete pågår inom ramen för kunskapsstyrningen, där evidensbaserade metoder och aktuell forskning ligger som grund för att identifiera gap mellan behov och befintliga insatser för barn och ungdomar med ADHD och autism, vilket utgör även grunden för kommande mål och insatsplan 2025-2026. En fördjupad utredning av vilka andra insatser som behövs inom Region Gotlands ansvarsområde för att förbättra stödet till unga med ADHD bedöms därmed inte vara aktuell utan förväntas framkomma inom kunskapsstyrningens och samverkansstrukturens pågående arbete.

Dock är det av största vikt att de identifierade behov som väntas presenteras under 2025 ges utrymme att åtgärdas så att stödet till dessa barn och familjer får utvecklas och förstärkas. Bristande stöd kan leda till stora svårigheter att klara livets utmaningar. Det kan vara avgörande att vuxna som möter dessa barn och ungdomar har kunskap och kompetens kring förhållningssätt och bemötande för att möta barnets särskilda behov.

Ärendets behandling under mötet

Anförande hålls av Peter Barnard (V), Filip Reinhag (S), Victoria Öjefors Quinn (V), Anna Andersson (C) Lena Lind (MP), Oscar Lindster (S), Meit Fohlin (S) och Saga Carlgren (V).

Filip Reinhag (S) tillstyrker regionstyrelsens förslag.

Peter Barnard (V) yrkar att motionen ska bifallas. I detta instämmer Victoria Öjefors Quinn (V).

Ordförande ställer proposition på regionstyrelsens förslag och Peter Barnards (V) yrkande och finner att regionstyrelsens förslag vinner bifall. Votering begärs.

Som propositionsordning i omröstningen gäller ja-röst för bifall till regionstyrelsens förslag och nej-röst för bifall till Peter Barnards (V) yrkande om att bifalla motionen. Omröstningen ger 65 ja-röster och 6 nej-röster.

Av bilaga till protokollet framgår hur var och en har röstat.

Ordförande finner att regionfullmäktige beslutar i enlighet med regionstyrelsens förslag.

Beslutsunderlag

Motion 2023-11-08

Hälso- och sjukvårdsnämndens yttrande 2024-06-20

Regionstyrelseförvaltningens tjänsteskrivelse 2025-01-20

Regionstyrelsen 2025-03-04, § 106

Skickas till

Motionärerna

RF § 53

Motion. Bygg fler trygghetsboenden

Ärendenummer: RS 2023/1792

Paragraf föregående instans: RS § 107

Regionfullmäktiges beslut

- Motionen avslås.

Sammanfattning

Johan Malmros, Centerpartiet, inkom till regionfullmäktige den 18 september 2023 med en motion om att Region Gotland, genom att bedriva en aktiv bostadspolitik, ska upplåta eller överlåta mark för att möjliggöra byggnation av trygghetsboende i Visby som ska upplåtas med hyresrätt.

Johan Malmros (C), föreslår att detta görs genom markanvisning, med tävlingsförfarande, av mark som är detaljplanerad eller oplanerad, så kallad råmark. Vid markanvisning av råmark föreslås ett byggherredrivet detaljplanearbete. Vidare föreslås även, för att skapa incitament för uppförande av trygghetsboende, att byggherren medges att bygga en viss andel bostadsrätter motsvarande 30-40 procent av byggrätten. Johan Malmros framhåller även att förslaget skulle avlasta belastningen på särskilda boende samt skapa synergieffekter för hemtjänst och hemtjänstvård.

Johan Malmros, (C), föreslår regionfullmäktige att:

- Region Gotland skyndsamt identifierar lämplig regionägd mark för byggande av trygghetsboenden på två platser i Visby och två platser utanför Visby.
- Att Region Gotland genomför markanvisningstävlingar för byggande av trygghetsboenden på den utpekade marken, där en viss andel får vara bostadsrätter, och där köpekontraktet utformas så sätt att det säkerställs så långt det är möjligt att det kommer att hyras ut lägenheter i form av trygghetsboende på marken.
- Att byggherredriven planprocess kan tillämpas om befintliga detaljplaner saknas, eller inte är anpassade för bostadsbyggande

Förvaltningen samlade bedömning är att Region Gotland bör skapa incitament för byggandet av trygghetsboenden på andra sätt än så som motionen föreslår. Regionstyrelsen föreslås därför att avslå motionen.

Bedömning

Trygghetsbostäder är en boendeform som avser att ge äldre tillgång till större gemenskap och mer trygghet. Det är en så kallad mellanboendeform som överbryggar glappet mellan vanligt boende och särskilda boenden med heldygnsomsorg. För att flytta in i en trygghetsbostad krävs inget biståndsbeslut enligt socialtjänstlagen. Trygghetsbostäder finns som hyresrätt,

bostadsrätt och kooperativ hyresrätt och den enskilde hyr eller köper bostad på eget initiativ. Till skillnad från ett särskilt boende ingår inte mat, service, omvårdnad eller sjukvård.

Förvaltningen har remitterat motionen till socialförvaltningen som framhåller att deras uppdrag avseende hemtjänst gäller oavsett boendeform. Som brukare kan man välja sin utövare av hemtjänst vilket innebär att det på till exempel ett trygghetsboende kan vara olika hemtjänstutövare verksamma varför det är svårt att uppskatta eventuella samordningsvinster. Vidare framhålls att tillgängligheten till privata boendeformer för äldre är viktigt men att det saknas fakta kring att tillgänglighet till annan bostad skulle fördröja eventuell inflytt till ett särskilt boende då det kan vara avhängt andra faktorer så som till exempel vårdbehov.

Att utreda förutsättningarna för utveckling av mark görs normalt inom en förstudie vilket efter godkännande i regionstyrelsen genererar ett exploateringsprojekt för verkställande, vilket följer Region Gotlands projektmodell. En sådan förstudie kan initieras på uppdrag av regionstyrelsen eller på tjänstemannanivå genom exploateringsgruppen och finansieras med driftsmedel beslutade i exploateringsplan och mål och budget. I exploateringsplan och budget redogör förvaltningen flertalet identifierade markområden som kan utredas för utveckling. För 2025 har beslutade driftsmedel från förstudier och exploateringsprojekt delvis omfördelats till teknikförvaltningen för att istället möjliggöra tillsättandet av personella resurser som också arbetar i samhällsbyggnadsprocessen. Förvaltningen bedömer att det saknas personella och ekonomiska resurser för genomförandet av en förstudie för trygghetsbostäder om inte resurser från andra pågående uppdrag ska omfördelas.

Motionen föreslår att Region Gotland ska skapa incitament för byggandet av trygghetsboende på den privata bostadsmarknaden. Förvaltningen bedömer att markanvisning med ett tävlingsförvarande kan avgränsa att anbud måste avse en bestämd boende- eller upplåtelseform. Däremot saknas det legala förutsättningar att genom ett markanvisningsavtal reglera detta varför reglering med vite kan användas. Förvaltningen framhåller dock att förfogandeförbud och upplåtelse med tomträtt är ytterligare verktyg som bättre skulle säkerställa att Region Gotlands intentioner med en sådan markanvisning följs. Vidare menas att ett tävlingsförfarande för anvisning av mark där det inte pågår något planarbete är ett mindre lämpligt alternativ med hänsyn till genomförbarhet, tid och annan lagstiftning.

Planmyndigheten vid Region Gotland har byggherredrivna detaljplaner, dessa kräver dock fortsatt personella resurser, i olika omfattning, från de funktioner inom Region Gotland som normalt arbetar i en detaljplan. Detta är nödvändigt då Region Gotland som förvaltningsmyndighet svarar för rättssäkerheten i processen samt bevakar kommunala och regionala intressen. Vidare framhålls

att detaljplan i tätort kan beröra kommunala anläggningar och delar av allmän platsmark vilket medför att en sådan detaljplan ska samordnas med ett genomförande i ett exploateringsprojekt vilket föranleder behov av en kommunal ekonomi.

Sammanfattningsvis görs bedömningen att motionen så som förslaget är formulerat bör avslås. Däremot så menar förvaltningen att regionstyrelsen, kan premiera trygghetsbostäder genom beslut vid beredning av varje enskild markanvisning för bostadsändamål eller i samband med beslut inför start av eller inom pågående exploateringsprojekt.

Bedömning av konsekvenser i tvärperspektiv

1. Rättslig grund/rättsligt perspektiv

Bedömningen är att både de förslag som framställs i motionen och förvaltningens förslag är i enligt med gällande lagstiftning på området. Vid markanvisning av råmark finns dock ett flertal faktorer som gör att tävlingsförfarande kan vara olämpligt ur ett rättsligt perspektiv som i sådant fall behöver bevakas särskilt.

2. Ekonomiskt perspektiv

Bedömningen är att de förslag som görs i motionen skulle medföra en kostnad för Region Gotland avseende framtagande av förstudie samt personella resurser. En framtida upplåtelse eller överlåtelse skulle generera en intäkt till Region Gotland som inte kan uppskattas i dagsläget. Förvaltningens förslag till beslut medför ingen merkostnad för Region Gotland utan föreslår att hantera behovet av trygghetsbostäder inom befintliga processer.

3. Barnperspektiv

Ej aktuellt.

4. Jämställdhetsperspektiv

Bedömningen är att tillgängligheten till bostäder för äldre kan ha en positiv effekt på flyttkedjor inom befintligt bostadsbestånd på Gotland vilket skulle gynna alla som är i behov av bostad.

5. Landsbygdssäkring/geografiskt perspektiv

Bedömningen är att förslaget i motionen kan ha en positiv effekt genom byggandet av trygghetsbostäder på landsbygden och i Visby. Förvaltningens förslag till beslut har ingen direkt koppling till geografiskt perspektiv.

6. Klimat och miljöperspektiv

Ej aktuellt.

Ärendets behandling under mötet

Anförande hålls av Johan Malmros (C), Håkan Ericsson (S), Sara Lidqvist (KD), Andreas Unger (M), Jörgen Benzler (V), Lena Lind (MP), Oscar Lindster (S), Anna Hrdlicka (L), Eva Nypelius (C), Anna Andersson (C) och Meit Fohlin (S).

Håkan Ericsson (S) tillstyrker regionstyrelsens förslag. I detta instämmer Andreas Unger (M), Jörgen Benzler (V), Lena Lind (MP), Anna Hrdlicka (L) och Meit Fohlin (S).

Johan Malmros (C) yrkar i första hand bifall till motionen. I detta instämmer Eva Nypelius (C) och Anna Andersson (C).

Johan Malmros (C) yrkar i andra hand bifall till det första yrkandet i motionen:

- Att Region Gotland skyndsamt identifierar lämplig regionägd mark för byggande av trygghetsboenden på två platser i Visby och två platser utanför Visby.

Sara Lidqvist (KD) yrkar bifall till första och tredje yrkandet i motionen:

- Att Region Gotland skyndsamt identifierar lämplig regionägd mark för byggande av trygghetsboenden på två platser i Visby och två platser utanför Visby.
- Att byggherredriven planprocess kan tillämpas om befintliga detaljplaner saknas, eller inte är anpassade för bostadsbyggande.

Sara Lidqvist (KD) yrkar avslag till andra yrkandet i motionen:

- Att Region Gotland genomför markanvisningstävlingar för byggande av trygghetsboenden på den utpekade marken, där en viss andel får vara bostadsrätter, och där köpekontraktet utformas så sätt att det säkerställs så långt det är möjligt att det kommer att hyras ut lägenheter i form av trygghetsboende på marken.

Ordförande ställer proposition på regionstyrelsens förslag att avslå motionens första yrkande och Johan Malmros (C) yrkande om bifall till motionsyrkandet och finner att regionstyrelsens förslag bifalls. Votering begärs.

Som propositionsordning i omröstningen gäller ja-röst för bifall till regionstyrelsens förslag att avslå motionsyrkandet och nej-röst för bifall till Johan Malmros (C) yrkande om att bifalla motionsyrkandet. Omröstningen ger 56 ja-röster och 15 nej-röster. **Av bilaga till protokollet framgår hur var och en har röstat.**

Ordförande finner att regionfullmäktige beslutar i enlighet med regionstyrelsens förslag.

Ordförande ställer proposition på regionstyrelsens förslag att avslå motionens andra yrkande och Johan Malmros (C) yrkande om bifall till motionsyrkandet och finner att regionstyrelsens förslag bifalls.

Ordförande ställer proposition på regionstyrelsens förslag att avslå motionens tredje yrkande och Johan Malmros (C) yrkande om bifall till motionsyrkandet och finner att regionstyrelsens förslag bifalls. Votering begärs.

Som propositionsordning i omröstningen gäller ja-röst för bifall till regionstyrelsens förslag och nej-röst för bifall till Johan Malmros (C) yrkande om att bifalla motionen. Omröstningen ger 55 ja-röster och 16 nej-röster.

Av bilaga till protokollet framgår hur var och en har röstat.

Ordförande finner att regionfullmäktige beslutar i enlighet med regionstyrelsens förslag.

Beslutsunderlag

Motion 2023-09-18

Regionstyrelseförvaltningens tjänsteskrivelse 2025-01-24

Regionstyrelsen 2025-03-04, § 107

Skickas till

Motionären

RF § 54

Avsägelse till regionfullmäktige

Sammanfattning

Inga avsägelse har kommit in.

RF § 55 Avsägelse och fyllnadsval

Regionfullmäktiges beslut

De ledamöter som har avsagt sig sina uppdrag entledigas och nya ledamöter utses enligt nedan:

- Som ny ledamot i Stiftelsen Gothem Strandbad efter Helena Erlandsson (S) utses Jan Källström (S).
- Som nytt begravningsombud efter Gerty Holmstedt (S) nomineras Kjell Wahlström (S).
- Som ny ledamot i Viltförvaltningsdelegationen efter Gerty Holmstedt (S) nomineras Christer Wetterlund (S).
- Som ny revisor i Stiftelsen Norrlanda Fornstuga efter Gerty Holmstedt (S) utses Patrik Gardelin (S).
- Som ny ersättare för revisor i Stiftelsen Norrlanda Fornstuga efter Patrik Gardelin (S) utses VAKANT (S).
- Conny Kristensen Gahnström (S) har avsagt sig uppdraget som ersättare i hälso- och sjukvårdsnämnden.
- Som ny ersättare i hälso- och sjukvårdsnämnden efter Conny Kristensen Gahnström (S) utses Märta Fohlin (S).
- Petter Rodebjer (M) har avsagt sig uppdraget som ersättare i gymnasie- och vuxenutbildningsnämnden.
- Som ny ersättare i gymnasie- och vuxenutbildningsnämnden efter Petter Rodebjer (M) utses Nancy Yussef (M).
- Mikael Blad (M) har avsagt sig uppdraget som ersättare i regionstyrelsen.
- Som ny ersättare i regionstyrelsen efter Mikael Blad (M) utses Rolf Öström (M).
- Stefaan de Maecker (tjänsteperson) har avsagt sig uppdraget som ledamot i styrelsen för Internationellt centrum för lokal demokrati (ICLD), från och med årsstämman 2025.
- Som ny ledamot i styrelsen för Internationellt Centrum för Lokal Demokrati (ICLD) efter Stefaan de Maecker utses Meit Fohlin (S), från och med årsstämman 2025.
- Nancy Yussef (M) har avsagt sig uppdraget som ersättare i hälso- och sjukvårdsnämnden.
- Som ny ersättare i hälso- och sjukvårdsnämnden efter Nancy Yussef (M) utses Ragnar Gustavii (M).
- Helene Håkansson (S) har avsagt sig uppdraget som ersättare i Överförmyndarnämnden.
- Som ny ersättare i Överförmyndarnämnden efter Helene Håkansson (S) utses VAKANT (S).

Att inträda enligt gällande turordning.

Paragrafen justeras omedelbart.

Ärendets behandling under mötet

Ordförande ställer proposition på förslagen och finner att de bifalls.

Beslutsunderlag

Conny Kristensen Gahnströms avsägelse 2025-02-24, RS 2025/485

Petter Rodebjers avsägelse 2025-03-07, RS 2025/636

Mikael Blads avsägelse 2025-03-10, RS 2025/654

Stefaan de Maeckers avsägelse 2025-03-17, RS 2025/744

Nancy Yussefs avsägelse 2025-03-20, RS 2025/798

Helene Håkansson's avsägelse 2025-03-23, RS 2025/821

Skickas till

Berörda nämnder

Berörda partiexpeditioner

politikerarvoden@gotland.se

RF § 56

Medborgarförslag; beslutade

Sammanfattning

Kerstin Mårderyds medborgarförslag om Utprovning och erhållande av hörapparat, inkom 2024-09-14, RS 2024/1980.

Beslut i hälso- och sjukvårdsnämnden 2025-02-05, § 12.

Anette Johanssons medborgarförslag om Kontroll av belastningsregister inom vård och omsorg, inkom 2024-08-17, RS 2024/1809.

Beslut i socialnämnden 2025-02-06, § 14.

Anette Johanssons medborgarförslag om Namnskyltar till personal på omsorgsboenden, inkom 2024-08-15, RS 2024/1800.

Beslut i socialnämnden 2025-02-06, § 15.

Lena Björkmans medborgarförslag om Fixartjänst för äldre, inkom 2024-07-01, RS 2024/1688.

Beslut i socialnämnden 2025-02-06, § 16.

Kerstin Bjärgvides medborgarförslag om att Inrätta parkering vid busshållplats Burgsvik, inkom 2024-02-26, RS 2024/544.

Beslut i tekniska nämnden 2025-02-12, § 40.

Britt Frendins medborgarförslag om att Inrätta en bänk vid Gustavsviks brygga, inkom 2024-08-06, RS 2024/1781.

Beslut i tekniska nämnden 2025-02-12, § 41.

Peter Petterssons medborgarförslag om Annorlunda övergångsställen, inkom 2024-01-27, RS 2024/294.

Beslut i tekniska nämnden 2025-02-12, § 42.

Eva Stenströms medborgarförslag om Möjlighet att köpa överbliven mat från de skolor som har tillagnings kök, inkom 2023-10-26, RS 2023/2077.

Beslut i regionstyrelsen 2025-03-04, § 108.

Tobias Röös medborgarförslag om Cykelpark vid A7-området, inkom 2020-09-05, RS 2020/1358.

Beslut i regionstyrelsen 2025-03-04, § 109.

Sylvia Agneta Zedigs medborgarförslag om Bidrag till Kattstödet Gotland, inkom 2022-04-27, RS 2022/700.

Beslut i regionstyrelsen 2025-03-04, § 110.

Petra Kalströms medborgarförslag om Gratis bad till alla barn, inkom 2022-10-08 RS 2022/1443.

Beslut i regionstyrelsen 2025-03-04, § 111.

RF § 57

Medborgarförslag; nya

Sammanfattning

Tina Wesbergs medborgarförslag om Samverkan för bättre hälsa, inkom 2025-02-03, RS 2025/301.

Presidiets förslag: Ärendet överlämnas till barn- och utbildningsnämnden.

Anna Wallströms medborgarförslag om Sport- och höstlov, inkom 2025-02-10, RS 2025/360.

Presidiets förslag: Ärendet överlämnas till barn- och utbildningsnämnden.

Sarah Löfqvists medborgarförslag om Fler träd i Visby, inkom 2025-02-10, RS 2025/361.

Presidiets förslag: Ärendet överlämnas till tekniska nämnden.

Cathrin Bergströms medborgarförslag om Arbetsresor, sjukresor och färdtjänst, inkom 2025-02-13, RS 2025/393.

Presidiets förslag: Ärendet överlämnas till tekniska nämnden.

Lotten Schnells medborgarförslag om Vikt och längdkontroller, inkom 2025-02-13, RS 2025/400.

Presidiets förslag: Ärendet överlämnas till Barn- och utbildningsnämnden.

Anette Johanssons medborgarförslag om Samordnare, inkom 2025-02-14, RS 2025/403.

Presidiets förslag: Ärendet överlämnas till socialnämnden.

Lina Wahlgrens medborgarförslag om Utomhusmultiarena för spontanidrott i Romakloster, inkom 2025-02-14, RS 2025/405.

Presidiets förslag: Ärendet överlämnas till regionstyrelsen.

Ida Lindbergs medborgarförslag om Skapa blomrika vägkanter för att gynna biologisk mångfald! Inkom 2025-02-14, RS 2025/409.

Presidiets förslag: Ärendet överlämnas till tekniska nämnden.

Susanne Hederstedts medborgarförslag om Parkeringsrutor vid Gråboskolans parkering, inkom 2025-02-20, RS 2025/456.

Presidiets förslag: Ärendet överlämnas till tekniska nämnden.

Rebecka Suders medborgarförslag om Parkeringstillstånd för hemtjänst och hemsjukvård, inkom 2025-02-20, RS 2025/463.

Presidiets förslag: Ärendet överlämnas till socialnämnden.

Ulf Jonssons medborgarförslag om Avloppslock, inkom 2025-02-22, RS 2025/473.

Presidiets förslag: Ärendet överlämnas till tekniska nämnden.

Karl Nybergs medborgarförslag om Strandpromenaden Visby, inkom 2025-02-22, inkom 2025-02-22, RS 2025/479.

Presidiets förslag: Ärendet överlämnas till tekniska nämnden.

Timo Hougaards medborgarförslag om Fria busskort eller busskort som löneförmån för anställda som ett led i klimatomställningsarbetet, inkom 2025-02-26, RS 2025/503.

Presidiets förslag: Ärendet överlämnas till regionstyrelsen.

Annelie Dyplins medborgarförslag om Cykel/gångbana + belysning på Hangarvägen, inkom 2025-02-26, RS 2025/515.

Presidiets förslag: Ärendet överlämnas till tekniska nämnden.

Karl Nybergs medborgarförslag om Kallis brygga, inkom 2025-02-28, RS 2025/553.

Presidiets förslag: Ärendet överlämnas till tekniska nämnden.

Kent Johanssons medborgarförslag om Lasarett ombyggnad, inkom 2025-03-03, RS 2025/584.

Presidiets förslag: Ärendet överlämnas till hälso- och sjukvårdsnämnden.

Kent Johanssons medborgarförslag om Buss tur dragning linje sträckning, inkom 2025-03-03, RS 2025/585.

Presidiets förslag: Ärendet överlämnas till tekniska nämnden.

Margitta Strandnerts medborgarförslag om Industrijobb till Gotland, inkom 2025-03-05, RS 2025/613.

Presidiets förslag: Ärendet överlämnas till regionstyrelsen.

Anna Overmarks medborgarförslag om Förenkling av almsjukebekämpningen inom detaljplanelagd mark, inkom 2025-03-06, RS 2025/621.

Presidiets förslag: Ärendet överlämnas till miljö- och byggnämnden.

Hugo Ljungs medborgarförslag om Små prisvärda bostäder på Gotlands landsbygd och nära Visby, inkom 2025-03-03, RS 2025/624.

Presidiets förslag: Ärendet överlämnas till miljö- och byggnämnden.

Ärendets behandling under mötet

Ordförande ställer proposition på om inkomna medborgarförslag ska hanteras i enlighet med presidiets förslag och finner att det bifalls.

RF § 58 **Nya motioner**

Regionfullmäktiges beslut

- Motionen överlämnas till regionstyrelsen för beredning.

Sammanfattning

Följande motioner har inkommit:

Demokrati och mänskliga rättigheter i skolan – Motion från Saga Carlgren m.fl. (V),
RS 2025/814.

RF § 59 **Nya interpellationer**

Regionfullmäktiges beslut

- Interpellationerna besvaras vid nästa sammanträde.

Sammanfattning

Följande interpellationer har inkommit:

Interpellation från Frans Brozén (L) till socialnämndens ordförande Håkan Ericsson (S) gällande nytt journalsystem, RS 2025/825.

Interpellation från Frans Brozén (L) till socialnämndens ordförande Håkan Ericsson (S) gällande egen telefon i hemtjänsten, RS 2025/826.

Interpellation från Maya Arfvidson (MP) till miljö- och byggnämndens ordförande Andreas Unger (M) gällande regionens hantering av spridning av CKD (cement kiln dust), RS 2025/827.

Interpellation från Gabriella Hammarskjöld (C) till tekniska nämndens ordförande Mariette Nicander (M) gällande när regionens dricksvattendammar blir verklighet, RS 2025/837.

RF § 60

Interpellation. Gotlänningarnas tillgång till tandvård

Ärendenummer: RS 2025/421

Sammanfattning

Hälso- och sjukvårdsnämndens ordförande Filip Reinhag (S) besvarar interpellation ställd av Saga Carlgren (V) gällande gotlänningarnas tillgång till tandvård.

Saga Carlgren (V) tackar för svaret och kommenterar interpellationen ytterligare.

Beslutsunderlag

Interpellation 2025-02-17

Interpellationssvar 2025-03-20

RF § 61

Interpellation. Läsa, skriva, räkna-garantin

Ärendenummer: RS 2024/2517

Sammanfattning

Barn- och utbildningsnämndens ordförande Oscar Lindster (S) besvarar interpellation ställd av Jörgen Benzler (V) gällande Läsa, skriva, räkna-garantin.

Jörgen Benzler (V) tackar för svaret och kommenterar interpellationen ytterligare.

Beslutsunderlag

Interpellation 2024-12-13

Interpellationssvar 2025-03-20

RF § 62 **Interpellation. Luncher i Fårösund**

Ärendenummer: RS 2025/434

Sammanfattning

Gymnasie- och vuxenutbildningsnämndens ordförande Rolf Öström (M) besvarar interpellation ställd av Frans Brozén (L) gällande luncher i Fårösund.

Frans Brozén (L) tackar för svaret och kommenterar interpellationen ytterligare.

Beslutsunderlag

Interpellation 2025-02-17

Interpellationssvar 2025-03-19

RF § 63

**Interpellation. Gällande begreppet
dialog**

Ärendenummer: RS 2025/422

Sammanfattning

Ärendet utgår på grund av ledamots frånvaro. Interpellationen besvaras vid nästa sammanträde.

RF § 64

Interpellation. Landsbygdssäkring vid beslut

Ärendenummer: RS 2025/424

Ärendets behandling under mötet

Barn- och utbildningsnämndens ordförande Oscar Lindster (S) besvarar interpellation ställd av Johan Malmros (C) gällande landsbygdssäkring vid beslut.

Johan Malmros (C) tackar för svaret och kommenterar interpellationen ytterligare. Även Lars Thomsson (C), Lina Runander (M), Eva Engström (C) och Meit Fohlin (S) kommenterar interpellationen.

RF § 65

**Interpellation. Tåktverksamhetens
påverkan på kommunal planering**

Ärendenummer: RS 2025/425

Sammanfattning

Ärendet utgår på grund av ledamots frånvaro. Interpellationen besvaras vid nästa sammanträde.

RF § 66

**Interpellation. Region Gotlands
förhållningssätt till tänkta
täktverksamheter**

Ärendenummer: RS 2025/426

Sammanfattning

Ärendet utgår på grund av ledamots frånvaro. Interpellationen besvaras vid nästa sammanträde.

RF § 67

Frågor

Sammanfattning

Ordförande Christer Engelhart (S) besvarar fråga från Johan Malmros (C) gällande när regionfullmäktiges sammanträde kommer att hållas utanför Visby.

Bilaga § 45 Votering 1. Hemställan om fastighetsförsäljning AB GotlandsHem

Rösta ja för att bifalla styrelsens förslag, rösta nej för att avslå hemställan.

Resultat

Ja	53	
Nej	17	
Frånvarande	1	
1	Jesper Skalberg Karlsson (M)	Ja
2	Andreas Unger (M)	Ja
3	Sara Vilhelmsson (M)	Ja
4	Mariette Nicander (M)	Ja
7	Ayman Aboulaich (M)	Ja
9	Niklas Carlberg (M)	Ja
10	Rolf Öström (M)	Ja
11	Michaela Challnius (M)	Ja
13	Kjell Broander (M)	Ja
14	Eva Nypelius (C)	Ja
15	Lars Thomsson (C)	Ja
18	Gabriella Hammarskjöld (C)	Ja
19	Stefan Nypelius (C)	Ja
20	Bibbi Olsson (C)	Ja
22	Gunnel Lindby (C)	Ja
23	Johan Malmros (C)	Ja
26	Björn Dahlström (C)	Ja
27	Anna Hrdlicka (L)	Ja
29	Sara Lidqvist (KD)	Ja
31	Meit Fohlin (S)	Ja
32	Filip Reinhag (S)	Ja
33	Jenny Larsson (S)	Ja
34	Oscar Lindster (S)	Ja
35	Kristina Hansson (S)	Ja
36	Thomas Karlström (S)	Ja
40	Håkan Ericsson (S)	Ja
41	Greger Eneqvist (S)	Ja
42	Tony Johansson (S)	Ja
43	Helena Bogsjö (S)	Ja

44	Linus Gränsmark (S)	Ja
45	Helen Coughlin Sjögren (S)	Ja
46	Mikael Nilsson (S)	Ja
48	Christer Engelhardt (S)	Ja
49	Bo Björkman (S)	Ja
50	Charlotte Andersson (S)	Ja
51	Kjell Wahlström (S)	Ja
52	Patrik Gardelin (S)	Ja
53	Jessica Palmgren (S)	Ja
70	Michael Stenberg (--)	Ja
202	Ingemar Lundqvist (M)	Ja
203	Elisabet Herlitz (M)	Ja
204	Roger Wärn (M)	Ja
205	Aydin Akyüz (M)	Ja
208	Abdulalim Alkatea (C)	Ja
209	Eva Gahnström (C)	Ja
210	Hilda Glansholm (C)	Ja
211	Ulf Hammarlund (C)	Ja
212	Eva Engström (C)	Ja
215	Gisela Wood (L)	Ja
219	Christer Wetterlund (S)	Ja
220	Maria Alstäde (S)	Ja
221	Magnus Ekström (S)	Ja
222	Carin Rosell (S)	Ja
54	Saga Carlgren (V)	Nej
55	Jörgen Benzler (V)	Nej
56	Victoria Öjefors Quinn (V)	Nej
57	Per Edman (V)	Nej
58	Peter Barnard (V)	Nej
59	Linda Wagenius (V)	Nej
61	Micke Seid (MP)	Nej
62	Maya Arfvidson (MP)	Nej
64	Lars Engelbrektsson (SD)	Nej
65	Björn Hansson (SD)	Nej
66	Wolge Ståhl (SD)	Nej
68	Peter Oliveskog (SD)	Nej
69	Jimmy Nilsson (SD)	Nej

234	Lena Lind (MP)	Nej
235	Ola Matthing (MP)	Nej
236	Per Vretling (SD)	Nej
238	Anita Ljustell (SD)	Nej

Bilaga § 45 Votering 2. Hemställan om fastighetsförsäljning AB GotlandsHem

Rösta ja för att bifalla styrelsens förslag, rösta nej för att avslå hemställan.

Resultat

Ja	57	
Nej	13	
Frånvarande	1	
1	Jesper Skalberg Karlsson (M)	Ja
2	Andreas Unger (M)	Ja
3	Sara Vilhelmsson (M)	Ja
4	Mariette Nicander (M)	Ja
7	Ayman Aboulaich (M)	Ja
9	Niklas Carlberg (M)	Ja
10	Rolf Öström (M)	Ja
11	Michaela Challnius (M)	Ja
13	Kjell Broander (M)	Ja
14	Eva Nypelius (C)	Ja
15	Lars Thomsson (C)	Ja
18	Gabriella Hammarskjöld (C)	Ja
19	Stefan Nypelius (C)	Ja
20	Bibbi Olsson (C)	Ja
22	Gunnel Lindby (C)	Ja
23	Johan Malmros (C)	Ja
26	Björn Dahlström (C)	Ja
27	Anna Hrdlicka (L)	Ja
29	Sara Lidqvist (KD)	Ja
31	Meit Fohlin (S)	Ja
32	Filip Reinhag (S)	Ja
33	Jenny Larsson (S)	Ja
34	Oscar Lindster (S)	Ja
35	Kristina Hansson (S)	Ja
36	Thomas Karlström (S)	Ja
40	Håkan Ericsson (S)	Ja
41	Greger Eneqvist (S)	Ja
42	Tony Johansson (S)	Ja
43	Helena Bogsjö (S)	Ja

44	Linus Gränsmark (S)	Ja
45	Helen Coughlin Sjögren (S)	Ja
46	Mikael Nilsson (S)	Ja
48	Christer Engelhardt (S)	Ja
49	Bo Björkman (S)	Ja
50	Charlotte Andersson (S)	Ja
51	Kjell Wahlström (S)	Ja
52	Patrik Gardelin (S)	Ja
53	Jessica Palmgren (S)	Ja
61	Micke Seid (MP)	Ja
62	Maya Arfvidson (MP)	Ja
70	Michael Stenberg (--)	Ja
202	Ingemar Lundqvist (M)	Ja
203	Elisabet Herlitz (M)	Ja
204	Roger Wärn (M)	Ja
205	Aydin Akyüz (M)	Ja
208	Abdulalim Alkatea (C)	Ja
209	Eva Gahnström (C)	Ja
210	Hilda Glansholm (C)	Ja
211	Ulf Hammarlund (C)	Ja
212	Eva Engström (C)	Ja
215	Gisela Wood (L)	Ja
219	Christer Wetterlund (S)	Ja
220	Maria Alstäde (S)	Ja
221	Magnus Ekström (S)	Ja
222	Carin Rosell (S)	Ja
234	Lena Lind (MP)	Ja
235	Ola Matthing (MP)	Ja
54	Saga Carlgren (V)	Nej
55	Jörgen Benzler (V)	Nej
56	Victoria Öjefors Quinn (V)	Nej
57	Per Edman (V)	Nej
58	Peter Barnard (V)	Nej
59	Linda Wagenius (V)	Nej
64	Lars Engelbrektsson (SD)	Nej
65	Björn Hansson (SD)	Nej
66	Wolge Ståhl (SD)	Nej

68	Peter Oliveskog (SD)	Nej
69	Jimmy Nilsson (SD)	Nej
236	Per Vretling (SD)	Nej
238	Anita Ljustell (SD)	Nej

Bilaga § 45 Votering 3. Hemställan om fastighetsförsäljning AB GotlandsHem

Rösta ja för avslag till Saga Carlgrens (V) yrkande, rösta nej för bifall till yrkandet.

Resultat

Ja	59	
Nej	11	
Frånvarande	1	
1	Jesper Skalberg Karlsson (M)	Ja
2	Andreas Unger (M)	Ja
3	Sara Vilhelmsson (M)	Ja
4	Mariette Nicander (M)	Ja
7	Ayman Aboulaich (M)	Ja
9	Niklas Carlberg (M)	Ja
10	Rolf Öström (M)	Ja
11	Michaela Challnius (M)	Ja
13	Kjell Broander (M)	Ja
14	Eva Nypelius (C)	Ja
15	Lars Thomsson (C)	Ja
18	Gabriella Hammarskjöld (C)	Ja
19	Stefan Nypelius (C)	Ja
20	Bibbi Olsson (C)	Ja
22	Gunnel Lindby (C)	Ja
23	Johan Malmros (C)	Ja
26	Björn Dahlström (C)	Ja
27	Anna Hrdlicka (L)	Ja
29	Sara Lidqvist (KD)	Ja
31	Meit Fohlin (S)	Ja
32	Filip Reinhag (S)	Ja
33	Jenny Larsson (S)	Ja
34	Oscar Lindster (S)	Ja
35	Kristina Hansson (S)	Ja
36	Thomas Karlström (S)	Ja
40	Håkan Ericsson (S)	Ja
41	Greger Eneqvist (S)	Ja
42	Tony Johansson (S)	Ja

43	Helena Bogsjö (S)	Ja
44	Linus Gränsmark (S)	Ja
45	Helen Coughlin Sjögren (S)	Ja
46	Mikael Nilsson (S)	Ja
48	Christer Engelhardt (S)	Ja
49	Bo Björkman (S)	Ja
50	Charlotte Andersson (S)	Ja
51	Kjell Wahlström (S)	Ja
52	Patrik Gardelin (S)	Ja
53	Jessica Palmgren (S)	Ja
64	Lars Engelbrektsson (SD)	Ja
65	Björn Hansson (SD)	Ja
66	Wolge Ståhl (SD)	Ja
68	Peter Oliveskog (SD)	Ja
69	Jimmy Nilsson (SD)	Ja
70	Michael Stenberg (--)	Ja
202	Ingemar Lundqvist (M)	Ja
203	Elisabet Herlitz (M)	Ja
204	Roger Wärn (M)	Ja
205	Aydin Akyüz (M)	Ja
208	Abdulalim Alkatea (C)	Ja
209	Eva Gahnström (C)	Ja
210	Hilda Glansholm (C)	Ja
211	Ulf Hammarlund (C)	Ja
212	Eva Engström (C)	Ja
215	Gisela Wood (L)	Ja
219	Christer Wetterlund (S)	Ja
220	Maria Alstäde (S)	Ja
221	Magnus Ekström (S)	Ja
222	Carin Rosell (S)	Ja
238	Anita Ljustell (SD)	Ja
54	Saga Carlgren (V)	Nej
55	Jörgen Benzler (V)	Nej
56	Victoria Öjefors Quinn (V)	Nej
57	Per Edman (V)	Nej
58	Peter Barnard (V)	Nej
59	Linda Wagenius (V)	Nej

61	Micke Seid (MP)	Nej
62	Maya Arfvidson (MP)	Nej
234	Lena Lind (MP)	Nej
235	Ola Matthing (MP)	Nej
236	Per Vretling (SD)	Nej

Bilaga § 49 Votering. Motion. Förbättring av Gråbo-området i Visby

Rösta ja för bifall till regionstyrelsens förslag, rösta nej för bifall till Abdulalim Alkateas (C) yrkande om att bifalla motionen.

Resultat

Ja 58

Nej 13

1	Jesper Skalberg Karlsson (M)	Ja
2	Andreas Unger (M)	Ja
3	Sara Vilhelmsson (M)	Ja
4	Mariette Nicander (M)	Ja
7	Ayman Aboulaich (M)	Ja
8	Lina Runander (M)	Ja
9	Niklas Carlberg (M)	Ja
10	Rolf Öström (M)	Ja
11	Michaela Challnius (M)	Ja
13	Kjell Broander (M)	Ja
27	Anna Hrdlicka (L)	Ja
28	Frans Brozén (L)	Ja
29	Sara Lidqvist (KD)	Ja
31	Meit Fohlin (S)	Ja
32	Filip Reinhag (S)	Ja
33	Jenny Larsson (S)	Ja
34	Oscar Lindster (S)	Ja
35	Kristiina Hansson (S)	Ja
36	Thomas Karlström (S)	Ja
39	Hanna Westerén (S)	Ja
40	Håkan Ericsson (S)	Ja
41	Greger Eneqvist (S)	Ja
42	Tony Johansson (S)	Ja
43	Helena Bogsjö (S)	Ja
44	Linus Gränsmark (S)	Ja
45	Helen Coughlin Sjögren (S)	Ja
46	Mikael Nilsson (S)	Ja
48	Christer Engelhardt (S)	Ja
49	Bo Björkman (S)	Ja

50	Charlotte Andersson (S)	Ja
51	Kjell Wahlström (S)	Ja
52	Patrik Gardelin (S)	Ja
53	Jessica Palmgren (S)	Ja
54	Saga Carlgren (V)	Ja
55	Jörgen Benzler (V)	Ja
56	Victoria Öjefors Quinn (V)	Ja
57	Per Edman (V)	Ja
58	Peter Barnard (V)	Ja
59	Linda Wagenius (V)	Ja
61	Micke Seid (MP)	Ja
62	Maya Arfvidson (MP)	Ja
64	Lars Engelbrektsson (SD)	Ja
65	Björn Hansson (SD)	Ja
66	Wolge Ståhl (SD)	Ja
68	Peter Oliveskog (SD)	Ja
69	Jimmy Nilsson (SD)	Ja
70	Michael Stenberg (--)	Ja
202	Ingemar Lundqvist (M)	Ja
203	Elisabet Herlitz (M)	Ja
204	Roger Wärn (M)	Ja
217	Sara Westberger (KD)	Ja
219	Christer Wetterlund (S)	Ja
220	Maria Alstäde (S)	Ja
221	Magnus Ekström (S)	Ja
234	Lena Lind (MP)	Ja
235	Ola Matthing (MP)	Ja
236	Per Vretling (SD)	Ja
238	Anita Ljustell (SD)	Ja
14	Eva Nypelius (C)	Nej
15	Lars Thomsson (C)	Nej
18	Gabriella Hammarskjöld (C)	Nej
19	Stefan Nypelius (C)	Nej
20	Bibbi Olsson (C)	Nej
22	Gunnel Lindby (C)	Nej
23	Johan Malmros (C)	Nej
25	Anna Andersson (C)	Nej

208	Abdulim Alkatea (C)	Nej
209	Eva Gahnström (C)	Nej
210	Hilda Glansholm (C)	Nej
211	Ulf Hammarlund (C)	Nej
212	Eva Engström (C)	Nej

Bilaga § 51 Votering. Motion. Återinför "bussiga kortet" i Visby

Rösta ja för bifall till regionstyrelsens förslag, rösta nej för bifall till Saga Carlgrens (V) yrkande om att bifalla motionen.

Resultat

Ja 56

Nej 15

1	Jesper Skalberg Karlsson (M)	Ja
2	Andreas Unger (M)	Ja
3	Sara Vilhelmsson (M)	Ja
4	Mariette Nicander (M)	Ja
7	Ayman Aboulaich (M)	Ja
8	Lina Runander (M)	Ja
9	Niklas Carlberg (M)	Ja
10	Rolf Öström (M)	Ja
11	Michaela Challnius (M)	Ja
13	Kjell Broander (M)	Ja
14	Eva Nypelius (C)	Ja
15	Lars Thomsson (C)	Ja
18	Gabriella Hammarskjöld (C)	Ja
19	Stefan Nypelius (C)	Ja
20	Bibbi Olsson (C)	Ja
22	Gunnel Lindby (C)	Ja
23	Johan Malmros (C)	Ja
25	Anna Andersson (C)	Ja
31	Meit Fohlin (S)	Ja
32	Filip Reinhag (S)	Ja
33	Jenny Larsson (S)	Ja
34	Oscar Lindster (S)	Ja
35	Kristiina Hansson (S)	Ja
36	Thomas Karlström (S)	Ja
39	Hanna Westerén (S)	Ja
40	Håkan Ericsson (S)	Ja
41	Greger Eneqvist (S)	Ja
42	Tony Johansson (S)	Ja
43	Helena Bogsjö (S)	Ja

44	Linus Gränsmark (S)	Ja
45	Helen Coughlin Sjögren (S)	Ja
46	Mikael Nilsson (S)	Ja
48	Christer Engelhardt (S)	Ja
49	Bo Björkman (S)	Ja
50	Charlotte Andersson (S)	Ja
51	Kjell Wahlström (S)	Ja
52	Patrik Gardelin (S)	Ja
53	Jessica Palmgren (S)	Ja
64	Lars Engelbrektsson (SD)	Ja
65	Björn Hansson (SD)	Ja
66	Wolge Ståhl (SD)	Ja
68	Peter Oliveskog (SD)	Ja
69	Jimmy Nilsson (SD)	Ja
202	Ingemar Lundqvist (M)	Ja
203	Elisabet Herlitz (M)	Ja
204	Roger Wärn (M)	Ja
208	Abdulalim Alkatea (C)	Ja
209	Eva Gahnström (C)	Ja
210	Hilda Glansholm (C)	Ja
211	Ulf Hammarlund (C)	Ja
212	Eva Engström (C)	Ja
219	Christer Wetterlund (S)	Ja
220	Maria Alstäde (S)	Ja
221	Magnus Ekström (S)	Ja
236	Per Vretling (SD)	Ja
238	Anita Ljustell (SD)	Ja
27	Anna Hrdlicka (L)	Nej
28	Frans Brozén (L)	Nej
29	Sara Lidqvist (KD)	Nej
54	Saga Carlgren (V)	Nej
55	Jörgen Benzler (V)	Nej
56	Victoria Öjefors Quinn (V)	Nej
57	Per Edman (V)	Nej
58	Peter Barnard (V)	Nej
59	Linda Wagenius (V)	Nej
61	Micke Seid (MP)	Nej

62	Maya Arfvidson (MP)	Nej
70	Michael Stenberg (--)	Nej
217	Sara Westberger (KD)	Nej
234	Lena Lind (MP)	Nej
235	Ola Matthing (MP)	Nej

Bilaga § 52 Votering. Motion. Tryggare barn minskar brottsligheten

Rösta ja för bifall till regionstyrelsens förslag, rösta nej för bifall till Peter Barnards (V) yrkande om att bifalla motionen.

Resultat

Ja 65

Nej 6

1	Jesper Skalberg Karlsson (M)	Ja
2	Andreas Unger (M)	Ja
3	Sara Vilhelmsson (M)	Ja
4	Mariette Nicander (M)	Ja
7	Ayman Aboulaich (M)	Ja
8	Lina Runander (M)	Ja
9	Niklas Carlberg (M)	Ja
10	Rolf Öström (M)	Ja
11	Michaela Challnius (M)	Ja
13	Kjell Broander (M)	Ja
14	Eva Nypelius (C)	Ja
15	Lars Thomsson (C)	Ja
18	Gabriella Hammarskjöld (C)	Ja
19	Stefan Nypelius (C)	Ja
20	Bibbi Olsson (C)	Ja
22	Gunnel Lindby (C)	Ja
23	Johan Malmros (C)	Ja
25	Anna Andersson (C)	Ja
27	Anna Hrdlicka (L)	Ja
28	Frans Brozén (L)	Ja
29	Sara Lidqvist (KD)	Ja
31	Meit Fohlin (S)	Ja
32	Filip Reinhag (S)	Ja
33	Jenny Larsson (S)	Ja
34	Oscar Lindster (S)	Ja
35	Kristina Hansson (S)	Ja
36	Thomas Karlström (S)	Ja
39	Hanna Westerén (S)	Ja
40	Håkan Ericsson (S)	Ja
41	Greger Eneqvist (S)	Ja

42	Tony Johansson (S)	Ja
43	Helena Bogsjö (S)	Ja
44	Linus Gränsmark (S)	Ja
45	Helen Coughlin Sjögren (S)	Ja
46	Mikael Nilsson (S)	Ja
48	Christer Engelhardt (S)	Ja
49	Bo Björkman (S)	Ja
50	Charlotte Andersson (S)	Ja
51	Kjell Wahlström (S)	Ja
52	Patrik Gardelin (S)	Ja
53	Jessica Palmgren (S)	Ja
61	Micke Seid (MP)	Ja
62	Maya Arfvidson (MP)	Ja
64	Lars Englbrektsson (SD)	Ja
65	Björn Hansson (SD)	Ja
66	Wolge Ståhl (SD)	Ja
68	Peter Oliveskog (SD)	Ja
69	Jimmy Nilsson (SD)	Ja
70	Michael Stenberg (--)	Ja
202	Ingemar Lundqvist (M)	Ja
203	Elisabet Herlitz (M)	Ja
204	Roger Wärn (M)	Ja
208	Abdulalim Alkatea (C)	Ja
209	Eva Gahnström (C)	Ja
210	Hilda Glansholm (C)	Ja
211	Ulf Hammarlund (C)	Ja
212	Eva Engström (C)	Ja
217	Sara Westberger (KD)	Ja
219	Christer Wetterlund (S)	Ja
220	Maria Alstäde (S)	Ja
221	Magnus Ekström (S)	Ja
234	Lena Lind (MP)	Ja
235	Ola Matthing (MP)	Ja
236	Per Vretling (SD)	Ja
238	Anita Ljustell (SD)	Ja
54	Saga Carlgren (V)	Nej
55	Jörgen Benzler (V)	Nej

56	Victoria Öjefors Quinn (V)	Nej
57	Per Edman (V)	Nej
58	Peter Barnard (V)	Nej
59	Linda Wagenius (V)	Nej

Bilaga § 53 Votering 1. Motion. Bygg fler trygghetsboenden

Rösta ja för bifall till regionstyrelsens förslag, rösta nej för bifall till Johan Malmros (C) yrkande om bifall till motionens första yrkande.

Resultat

Ja 56

Nej 15

1	Jesper Skalberg Karlsson (M)	Ja
2	Andreas Unger (M)	Ja
3	Sara Vilhelmsson (M)	Ja
4	Mariette Nicander (M)	Ja
7	Ayman Aboulaich (M)	Ja
8	Lina Runander (M)	Ja
9	Niklas Carlberg (M)	Ja
10	Rolf Öström (M)	Ja
11	Michaela Challnius (M)	Ja
13	Kjell Broander (M)	Ja
27	Anna Hrdlicka (L)	Ja
28	Frans Brozén (L)	Ja
31	Meit Fohlin (S)	Ja
32	Filip Reinhag (S)	Ja
33	Jenny Larsson (S)	Ja
34	Oscar Lindster (S)	Ja
35	Kristina Hansson (S)	Ja
36	Thomas Karlström (S)	Ja
39	Hanna Westerén (S)	Ja
40	Håkan Ericsson (S)	Ja
41	Greger Eneqvist (S)	Ja
42	Tony Johansson (S)	Ja
43	Helena Bogsjö (S)	Ja
44	Linus Gränsmark (S)	Ja
45	Helen Coughlin Sjögren (S)	Ja
46	Mikael Nilsson (S)	Ja
48	Christer Engelhardt (S)	Ja
49	Bo Björkman (S)	Ja
50	Charlotte Andersson (S)	Ja
51	Kjell Wahlström (S)	Ja

52	Patrik Gardelin (S)	Ja
53	Jessica Palmgren (S)	Ja
54	Saga Carlgren (V)	Ja
55	Jörgen Benzler (V)	Ja
56	Victoria Öjefors Quinn (V)	Ja
57	Per Edman (V)	Ja
59	Linda Wagenius (V)	Ja
61	Micke Seid (MP)	Ja
62	Maya Arfvidson (MP)	Ja
64	Lars Engelbrektsson (SD)	Ja
65	Björn Hansson (SD)	Ja
66	Wolge Ståhl (SD)	Ja
68	Peter Oliveskog (SD)	Ja
69	Jimmy Nilsson (SD)	Ja
70	Michael Stenberg (--)	Ja
202	Ingemar Lundqvist (M)	Ja
203	Elisabet Herlitz (M)	Ja
204	Roger Wärn (M)	Ja
219	Christer Wetterlund (S)	Ja
220	Maria Alstäde (S)	Ja
221	Magnus Ekström (S)	Ja
232	Filippa Maurin (V)	Ja
234	Lena Lind (MP)	Ja
235	Ola Matthing (MP)	Ja
236	Per Vretling (SD)	Ja
238	Anita Ljustell (SD)	Ja
14	Eva Nypelius (C)	Nej
15	Lars Thomsson (C)	Nej
18	Gabriella Hammarskjöld (C)	Nej
19	Stefan Nypelius (C)	Nej
20	Bibbi Olsson (C)	Nej
22	Gunnel Lindby (C)	Nej
23	Johan Malmros (C)	Nej
25	Anna Andersson (C)	Nej
29	Sara Lidqvist (KD)	Nej
208	Abdulalim Alkatea (C)	Nej
209	Eva Gahnström (C)	Nej

210	Hilda Glansholm (C)	Nej
211	Ulf Hammarlund (C)	Nej
212	Eva Engström (C)	Nej
217	Sara Westberger (KD)	Nej

Bilaga § 53 Votering 2. Motion. Bygg fler trygghetsboenden

Rösta ja för bifall till regionstyrelsens förslag, rösta nej för bifall till Johan Malmros (C) yrkande om bifall till motionens tredje yrkande.

Resultat

Ja 55

Nej 16

1	Jesper Skalberg Karlsson (M)	Ja
2	Andreas Unger (M)	Ja
3	Sara Vilhelmsson (M)	Ja
4	Mariette Nicander (M)	Ja
7	Ayman Aboulaich (M)	Ja
8	Lina Runander (M)	Ja
9	Niklas Carlberg (M)	Ja
10	Rolf Öström (M)	Ja
11	Michaela Challnius (M)	Ja
13	Kjell Broander (M)	Ja
27	Anna Hrdlicka (L)	Ja
28	Frans Brozén (L)	Ja
31	Meit Fohlin (S)	Ja
32	Filip Reinhag (S)	Ja
33	Jenny Larsson (S)	Ja
34	Oscar Lindster (S)	Ja
35	Kristiina Hansson (S)	Ja
36	Thomas Karlström (S)	Ja
39	Hanna Westerén (S)	Ja
40	Håkan Ericsson (S)	Ja
41	Greger Eneqvist (S)	Ja
42	Tony Johansson (S)	Ja
43	Helena Bogsjö (S)	Ja
44	Linus Gränsmark (S)	Ja
45	Helen Coughlin Sjögren (S)	Ja
46	Mikael Nilsson (S)	Ja
48	Christer Engelhardt (S)	Ja
49	Bo Björkman (S)	Ja
50	Charlotte Andersson (S)	Ja
51	Kjell Wahlström (S)	Ja

52	Patrik Gardelin (S)	Ja
53	Jessica Palmgren (S)	Ja
54	Saga Carlgren (V)	Ja
55	Jörgen Benzler (V)	Ja
56	Victoria Öjefors Quinn (V)	Ja
57	Per Edman (V)	Ja
59	Linda Wagenius (V)	Ja
61	Micke Seid (MP)	Ja
62	Maya Arfvidson (MP)	Ja
64	Lars Engelbrektsson (SD)	Ja
65	Björn Hansson (SD)	Ja
66	Wolge Ståhl (SD)	Ja
68	Peter Oliveskog (SD)	Ja
69	Jimmy Nilsson (SD)	Ja
202	Ingemar Lundqvist (M)	Ja
203	Elisabet Herlitz (M)	Ja
204	Roger Wärn (M)	Ja
219	Christer Wetterlund (S)	Ja
220	Maria Alstäde (S)	Ja
221	Magnus Ekström (S)	Ja
232	Filippa Maurin (V)	Ja
234	Lena Lind (MP)	Ja
235	Ola Matthing (MP)	Ja
236	Per Vretling (SD)	Ja
238	Anita Ljustell (SD)	Ja
14	Eva Nypelius (C)	Nej
15	Lars Thomsson (C)	Nej
18	Gabriella Hammarskjöld (C)	Nej
19	Stefan Nypelius (C)	Nej
20	Bibbi Olsson (C)	Nej
22	Gunnel Lindby (C)	Nej
23	Johan Malmros (C)	Nej
25	Anna Andersson (C)	Nej
29	Sara Lidqvist (KD)	Nej
70	Michael Stenberg (--)	Nej
208	Abdulalim Alkatea (C)	Nej
209	Eva Gahnström (C)	Nej

210	Hilda Glansholm (C)	Nej
211	Ulf Hammarlund (C)	Nej
212	Eva Engström (C)	Nej
217	Sara Westberger (KD)	Nej
